

“Avalúo catastral para inmuebles en el D.F.”

FECHA	LUGAR	INCLUYE
16 de Junio de 2015	ACAFI: Isabel la Católica 13-412, Col. Centro, C.P. 06000.	Coffee Break, Material impreso y 5 puntos para EPC de CCPM y AMCP

OBJETIVO: Conocer las Normas de aplicación en las técnicas y prácticas de valuación inmobiliaria para el D.F., en materia de avalúos catastrales con la aplicación del Código Fiscal del D.F. y del Manual de Procedimientos y lineamientos técnicos de valuación inmobiliaria 2015.

TEMARIO

T E M A R I O:

- | | |
|--|--|
| 1. Avalúo | - Colonias catastrales |
| 2. Tipos de Avalúos | - Valores unitarios de construcción |
| 3. Objetivo y Propósito del Avalúo | - Clase (matriz de puntos) |
| 4. Capítulos que conforman un Avalúo | - Rango |
| - Datos Generales | - Uso |
| - Antecedentes | - Instalaciones especiales (8%) |
| - Características Urbanas | - Avance de Obra |
| - Terreno | - Edad (1% anual) |
| - Descripción General del inmueble | - Inmuebles que se encuentren bajo el Régimen de |
| - Elementos de Construcción | propiedad en condominio |
| - Consideraciones previas al avalúo | |
| 5. Valores catastrales | 6. Reporte Fotográfico |
| - Aplicación de la Tabla de valores unitarios de suelo | |

EXPOSITOR:

Ing. Mónica Morales Zamora

DURACIÓN: 5 HORAS

HORARIO: 9:00 A 14:00 HORAS

CUOTA DE RECUPERACION: \$ 1,000.00 MÁS IVA

FORMAS DE PAGO: CHEQUE, TRANSFERENCIA BANCARIA O DEPÓSITO A NOMBRE DE:

CAPACITADORA FISCAL Y DE NEGOCIOS, S.C.

BANCO	NÚMERO DE CUENTA	CLABE TRANSFERENCIA
<u>SCOTIABANK</u>	<u>6517226</u>	<u>044180001065172269</u>

Para reservaciones favor de comunicarse con C.P. Diana Hernández Tolentino.

Enviar su ficha de depósito o transferencia electrónica por este medio a más tardar dos días antes del evento para estar en posibilidades de prestarles el servicio que ustedes merecen.



vicente_velazquez@att.net.mx



55-10-09-78

VISITANOS EN:



@DespVelazquez



www.despachovelazquez.com.mx