

ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

DENSIDAD	USO DEL PREDIO	VIGENCIA	CLAVE
DENSIDAD ALTA	CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL	730 DIAS, 28-01-2028	L-29532

UBICACION DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROPIETARIO	YAIR SERGIO GIOVANNI HERNANDEZ CAZARES
CALLE/NUMERO OFICIAL	AV.LAS FUENTES , 1376 UNIDAD PRIVATIVA, 86
COLONIA	FRAC. PANORAMA
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE	

DIRECTOR RESPONSABLE

NOMBRE	ARQ. CRISTIAN BERENICE RODRÍGUEZ GÓMEZ		
REGISTRO	Fecha de Actualizacion 26-11-2024	BITACORA	0559
DOMICILIO	AMATITAN 20-A	COLONIA	JALISCO
MUNICIPIO	TONALA JAL.	TELEFONO	3310450936

DETALLES DE LA LICENCIA

CONCEPTO			LEY DE INGRESOS	COSTO	MEDICION	CANT.	TOTAL
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	FORMA		ART. 118-I-B	\$82.00	Pieza	1.00	\$82.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	BITACORA		ART. 118-I-P-I	\$256.00	pieza	1.00	\$256.00
FORMAS IMPRESAS Y OTROS	DICTAMEN DE PROYECTO DE EDIFICACION MAYOR		64-VIII	\$410.00	Unidad	1.00	\$410.00
LICENCIA DE CONSTRUCCION	INMUEBLES DE USO HABITACIONAL	DENSIDAD ALTA	PLURIFAMILIAR HORIZONTAL	ART. 63 I-A-1-B	M2	207.40	\$35465.40
LICENCIA DE CONSTRUCCIONES POR METRO CUADRADO	ALGIBE O CISTERNA PARA AGUA HABITACIONAL O COMERCIAL			ART. 63-III-F-1	m3	5.00	\$320.00
LICENCIA PARA ACOTAMIENTO DE PREDIOS BALDÍOS, BARDEADO EN COLINDANCIA Y DEMOLICIÓN DE MUROS	DENSIDAD ALTA			ART. 63 VII-A	ML	57.74	\$1558.98
HABITABILIDAD				ARTICULO 71-X		3734.43	\$3734.43

\$41826.81

COS: 0.8 CUS: 1.6 SERVIDUMBRES FRONTAL: 2.00mts LATERAL: 0 POSTERIOR: 3.00mts

NOTA: LA SERVIDUMBRE POSTERIOR APLICA EN PLANTA ALTA

DESCRIPCION

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL POR 207.40 M2 DE CONSTRUCCION TOTAL QUE CONSISTE EN 94.50 M2 EN PRIMER NIVEL, 90.00 M2 EN SEGUNDO NIVEL, 22.90 M2 EN TERCER NIVEL, 57.74 ML DE BARDEO, 5.00 M3 DE CISTERNA, Y COBRO DE HABITABILIDAD (207.40 M2 DE CONSTRUCCION, 57.74 ML DE BARDEO, 5.00 M3 DE CISTERNA). DIRECCION DE MEKDIO AMBIENTE DMA-SSPA-0503/2025

DIRECCION DE MEDIO AMBIENTE: EXP: DMA-SSPA-0503/2025.

OBSERVACIONES

AL MOMENTO D LA INSPECCION SE ENCUENTRA EN OBRA SIN INICIAR.
VERIFICADOR: AURORA CAROLINA GONZALEZ MORENO

SE AUTORIZA LA PRESENTE LICENCIA EN BASE A DATOS PROPORCIONADOS POR EL INTERESADO. CUALQUIER ANOMALIA PRESENTADA EN EL TRANCURSO DE LA OBRA SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y EN ESPECIAL AL ART. 200 DEL MISMO.

AUTORIZACION

C. JONATHAN TORRES SIFUENTES
DIRECTOR PADRON Y LICENCIAS

AAJJ / PFM / MGR / EAAO / JLR

Rev:
Cuant: AFAI

FECHA DE INGRESO: 08-01-2026
FECHA DE DICTAMEN: 28-01-2026