



**P&M ADMINISTRACION**  
DE CONSORCIOS Y ESPACIOS COMUNES

## CONSORCIO Espacio Chacabuco

**DIRECCION - CUIT 30715173235 - TELEFONOS 0297-154161539**  
**-EMAIL expensas@unidades.com.ar- Comodoro Rivadavia Chubut**

### GASTOS ORDINARIOS

Proveedor	Concepto	\$ Loc.	\$ Dpto.	\$ Coch.	Importe
GUAQUIN Susana Elida	Sueldo Encargado Edificio	0.00	47,117.89	3,986.11	\$ 51,104.00
Amarillo Daniel Alberto	Mantenimiento por dos Ascensores	0.00	5,532.00	468.00	\$ 6,000.00
ADMINISTRADOR	Administrador de Consorcio	0.00	24,433.00	2,067.00	\$ 26,500.00
GUAQUIN Susana Elida	Cargas Sociales Encargado Edificio	0.00	30,626.07	2,590.93	\$ 33,217.00
Seguros Mercantil andina / Oscar Castano	Seguro contra resp. civil.	0.00	2,356.63	199.37	\$ 2,556.00
Banco patagonia	Mantenimiento cuenta bancaria	0.00	1,985.99	168.01	\$ 2,154.00
Sociedad Cooperativa Popular Ltda. de Com. Riv.	Medidor consorcio + Gastos espacios comunes	0.00	5,818.19	492.21	\$ 6,310.40
Sessa y cia art limp	art limpieza	0.00	7,013.65	593.35	\$ 7,607.00
Herrajes Urquiza	art. mantenimiento	0.00	1,801.80	0.00	\$ 1,801.80
Alvarez Francisco Emanuel	Emergencia en bomba de agua inundacion y servicios	0.00	10,000.00	0.00	\$ 10,000.00
FATERYH - FEDERACION ARG DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL	Pago de cuota sindical	0.00	9,425.00	0.00	\$ 9,425.00
RRHH LIQUIDACION DE SUELDOS Y BOLETAS	Liquidación de sueldos	0.00	1,000.00	0.00	\$ 1,000.00
Sociedad Cooperativa Popular Ltda. de Com. Riv.	Medidor consorcio + Gastos espacios comunes Torre 2	0.00	5,853.67	0.00	\$ 5,853.67
FERRETERÍA BAHIA BLANCA		0.00	1,052.50	0.00	\$ 1,052.50
Alvarez Francisco Emanuel	Recepción de camiones de agua, purga de cañerías, estabilización del suministro.	0.00	3,800.00	0.00	\$ 3,800.00
Alvarez Francisco Emanuel	Reparación e instalación de bomba de agua	0.00	7,000.00	0.00	\$ 7,000.00
Daniel Robledo - Camion Cisterna	Cuatro camiones de agua	0.00	22,000.00	0.00	\$ 22,000.00
Alvarez Francisco Emanuel	bobinado de motor trifasico	0.00	6,600.00	0.00	\$ 6,600.00
FERRETERÍA BAHIA BLANCA	Guarda motor 18 amp	0.00	3,950.00	0.00	\$ 3,950.00
PLASTISUR	Llave esférica, teflón, pegamento, poligua	0.00	2,790.00	0.00	\$ 2,790.00
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>\$ 200,156.39</b>	<b>\$ 10,564.98</b>	<b>\$ 210,721.37</b>

### GASTOS EXTRAORDINARIOS

Proveedor	Concepto	\$ Loc.	\$ Dpto.	\$ Coch.	Importe
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>\$ 0.00</b>

#### TELEFONOS

**Administrador:** Claudio de la Cal 297-4161539

**Amarillo Ascensor:** 297-5920475

**SCPL:** 406-2020

**Camuzzi Gas del Sur:** 0810-999-0810

**Bomberos:** 100

**Policia:** 101

#### **Formas de Pago.**

##### **Transferencia Bancaria:**

Banco Patagonia  
Cta. Cte. en \$ N°217-217026118-000  
CBU 0340217900217026118006

##### **Efectivo:**

Macizo 7, Parque Industrial (Oficinas de Bahia Blanca Viviendas)  
Horario: de Lunes a Viernes de 9:00 a 17:00 hs  
Tel.: (0297) 5060538

Correo electrónico: expensas@unidades.com.ar

**LAS EXPENSAS SE DEBERAN ABONAR DEL 1º AL 15º DE C/MES  
CASO CONTRARIO, TENDRAN UN RECARGO DEL 1% DIARIO  
QUE SERÁ DEVENGADO EN LA EXPENSA DEL SIGUIENTE MES.**