



## Consorcio de Prop. Edificio Espacio Chacabuco

**DIRECCION** Av. Progreso 6935, Parque Industrial - **CUIT** 30-71517323-5 - **TELEFONOS** 297-4130131 / (0297) 448-3530 (int. 18) - **EMAIL** administracion@zansuc.com.ar - Comodoro Rivadavia Chubut

### GASTOS ORDINARIOS

| Proveedor                                       | Concepto                                    | \$ Loc.        | \$ Dpto.            | \$ Coch.           | Importe             |
|---|---|----------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| GUAQUIN Susana Elida                            | Sueldo Encargado Edificio                   | 0.00           | 16,284.36           | 1,377.64           | \$ 17,662.00        |
| Limpieza 2000 S.R.L.                            | Articulos de Limpieza                       | 0.00           | 853.77              | 72.23              | \$ 926.00           |
| AMARILLO Daniel Alberto                         | Mantenimiento Ascensores                    | 0.00           | 3,319.20            | 280.80             | \$ 3,600.00         |
| ZANOTTI Franco                                  | Administrador de Consorcio                  | 0.00           | 13,830.00           | 1,170.00           | \$ 15,000.00        |
| GUAQUIN Susana Elida                            | Cargas Sociales Encargado Edificio          | 0.00           | 10,669.38           | 902.62             | \$ 11,572.00        |
| Seguros Mercantil andina / Oscar Castano        | Seguro contra incendio y resp. civil.       | 0.00           | 2,887.70            | 244.30             | \$ 3,132.00         |
| Banco patagonia                                 | Mantenimiento cuenta bancaria               | 0.00           | 1,294.49            | 109.51             | \$ 1,404.00         |
| Sociedad Cooperativa Popular Ltda. de Com. Riv. | Medidor consorcio + Gastos espacios comunes | 0.00           | 3,385.34            | 284.54             | \$ 3,648.00         |
|   | <b>TOTAL</b>                                | <b>\$ 0.00</b> | <b>\$ 52,524.26</b> | <b>\$ 4,441.63</b> | <b>\$ 56,944.00</b> |

### GASTOS EXTRAORDINARIOS

| Proveedor | Concepto     | \$ Loc.        | \$ Dpto.       | \$ Coch.       | Importe        |
|-----------|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|           | <b>TOTAL</b> | <b>\$ 0.00</b> | <b>\$ 0.00</b> | <b>\$ 0.00</b> | <b>\$ 0.00</b> |

### FONDO DE RESERVA

| Fecha    | Concepto                            | Débito               | Crédito              | Saldo                |
|----------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 29/02/16 | ACREDITACION POR LIQUIDACION        | 0.00                 | 276,000.00           | \$ 276,000.00        |
| 29/02/16 | ARTICULOS DE LIMPIEZA               | -14,179.80           | 0.00                 | \$ 261,820.20        |
| 29/02/16 | TRAMITE URGENTE DESPACHO CONSORCIO. | -8,940.00            | 0.00                 | \$ 252,880.20        |
| 29/02/16 | SERVICIO LIMPIEZA ENERO             | -12,000.00           | 0.00                 | \$ 240,880.20        |
| 29/02/16 | SEGURO CONTRA INCENDIOS (C. 2/10)   | -1,904.00            | 0.00                 | \$ 238,976.20        |
| 29/02/16 | EXAMEN PRE-OCUPACIONAL GUAQUIN      | -1,141.81            | 0.00                 | \$ 237,834.39        |
| 29/02/16 | SERVICIO LIMPIEZA FEBRERO           | -12,000.00           | 0.00                 | \$ 225,834.39        |
| 29/04/16 | Articulos de Decoracion             | -17,735.00           | 0.00                 | \$ 208,099.39        |
| 29/04/16 | Articulos de Decoracion             | -3,405.60            | 0.00                 | \$ 204,693.79        |
| 29/04/16 | Libro de Asistencia Asambleas       | -240.00              | 0.00                 | \$ 204,453.79        |
| 31/12/16 | Compra Camaras de seguridad         | -22,385.00           | 0.00                 | \$ 182,068.79        |
|          |                                     | <b>\$ -93,931.21</b> | <b>\$ 276,000.00</b> | <b>\$ 182,068.79</b> |

#### TELEFONOS

**Administrador:** 297-4130131 (Franco Zanotti)

**Amarillo Ascensores:** 297-5920475

**SCPL:** 406-2020

**Camuzzi Gas del Sur:** 0-810-9990810

**Bomberos:** 100

**Policia:** 101

**LAS EXPENSAS SE DEBERAN ABONAR DEL 1º AL 10º DE C/MES  
CASO CONTRARIO, SUFRIRAN UN RECARGO DEL 1% DIARIO**

#### Formas de Pago

##### -Transferencia Bancaria

Banco Patagonia

Cta. Cte. en \$ N°217-217026118-000

CBU 0340217900217026118006

##### -En Efectivo, en:

Macizo 7, Parque Industrial (Oficinas de Bahía Blanca Viviendas)

Horario: de Lunes a Viernes de 9:00 a 17:00 hs

Tel.: (0297) 448-3530 (int. 18) - Olga Jelado

administracion@zansuc.com.ar