

Construction de deux immeubles de logements

Rue de la Gare,
43200 - YSSINGEAUX

Maitrise d'ouvrage:
Groupe Life Immobilier
17 bis rue de la Télématicque,
42000 - Saint-Etienne

Maitrise d'oeuvre:
KUBE Architecture Urbanisme
4 rue Général Foy
42000 Saint-Etienne
Tél.: 04 77 37 03 83

PERMIS DE CONSTRUIRE

PC1

Plan de situation Indice: **a**
07.2024



KUBE
architecture urbanisme
4, rue Général Foy 42000 Saint-Etienne
Tél: 04 77 37 03 83 / Fax: 04 77 21 72 30
RCS: 499 229 037 - code APE 742 A



PC 01 : Plan de situation // Référence cadastrale: 000 AN 298 - 4524 m²



Sweet Life

Bâti & Jardin

CONSTRUCTION LOGEMENTS

Rue de la gare

YSSINGEAUX

Mairie d'ouvrage

GROUPE IMMOBILIER

35 Rue de la Télémaque

42000 Saint-Etienne

Logo

Life Immobilier

Maîtrise d'œuvre

MURE Architecture Urbaine

4 rue Général Foy

42000 SAINT ETIENNE

Tél : 04 77 37 03 83

ILIADE

22 Avenue du Roumois

69697 CALUIRE

Tél : 04 34 40 90

LENER

C3 av du Marché de Saxe

69003 LYON

Basti Ingénierie

1005 Avenue Jean Rostand

42290 La Talaudière

74100 ST ETIENNE

SYNTHÈSE aménagements

440 Rue Bouthemy Thimonnier

69003 LYON

SEITT

42 Boulevard Antonio Viviani

42000 VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE

Tél : 04 77 95 79 16

Bureau Contrôle - CPS

APAVE

25 avenue de l'Industrie

42390 VILLARS

APD

Ech:1:100

Indice: b

4m-02

P03

Plan Niveau 3 (Attique)





CONSTRUCTION LOGEMENTS

Rue de la gare

YSSINGEAUX

Mairie d'ouvrage
GROUPE IMMOBILIER
35 Rue de la Télémaque
42000 Saint-Etienne



Mairie d'ouvrage
MURE Architecture Urbaine
4 rue Général Foy
42000 SAINT ETIENNE



Tél : 04 77 37 03 83

ILIADE

22 Avenue du Roumois -

69697 CALUIRE



Tél : 04 34 40 90

L'NER

C3 av du Marché de Saxe

69003 LYON

Basti Ingénierie

1020 Avenue Jean Rostand

42290 La Talaudière



Tél : 04 77 37 03 83

SYNTHÈSE aménagements

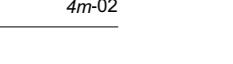
440 Rue Bouthemy Thimonnier

69003 LYON

SEITT

42 Boulevard Antonio Viviani

42290 VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE



Tél : 04 77 95 79 16

Bureau Contrôle - CPS

APAVE

25 avenue de l'Industrie

42390 VILLARS

APD

Edh:1:100

Indice: b

4m-02

P04

Plan Niveau 2





Sweet Life

Bâti & Jardin

CONSTRUCTION LOGEMENTS

Rue de la gare

YSSINGEAUX

Mairie d'ouvrage

GROUPE IMMOBILIER

35 Rue de la Télémaque

42000 Saint-Etienne



Tél : 04 77 37 03 83

Maîtrise d'œuvre

MURÉ Architecture Urbaine

4 rue Général Foy

42000 ST ETIENNE

Tél : 04 77 37 03 83

ILIADE

22 Avenue du Roumois

69697 CALUIRE

Tél : 04 34 40 90

LENER

C3 av du Marché de Saxe

69003 LYON

Basti Ingénierie

1020 Avenue Jean Rostand

42290 La Talaudière

74100 CHAMBERY

SYNTHÈSE aménagements

440 Rue Barthélémy Thimonnier

69003 LYON

SEITT

42 Boulevard Antonio Viviani

42000 VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE

Tél : 04 77 95 79 16

Bureau Contrôle - CPS

APAVE

25 Avenue de l'Industrie

42390 VILLARS

APD

Edh:1:100

Indice: b

4m-02

P06

Plan Niveau 0





CONSTRUCTION LOGEMENTS

Rue de la gare

YSSINGEAUX

Mairie d'ouvrage
GROUPE IMMOBILIER
35 Rue de la Télémaque
42000 Saint-Etienne



Mairie d'ouvrage
MURE Architecture Urbaine
4 rue Général Foy
42000 SAINT-ETIENNE
Tél : 04 77 37 03 83

ILADEL

22 Avenue du Roumois

69697 CALUIRE

Tél : 04 34 40 90

LENER

C3 av du Marché de Saxe

69003 LYON

Bost Ingénierie

1020 Avenue Jean Rostand

42290 La Talaudière

Tél : 04 72 40 90

SYNTHÈSE aménagements

440 Rue Bouthemy Thimonnier

69003 LYON

SEITT

42 Boulevard Antonio Viviani

42000 SAINT-ETIENNE

Tél : 04 77 95 79 16

Bureau Contrôle + CPS

APAVE

25 avenue de l'Industrie

42390 VILLARS

APD

Edh:1:100

Indice: b

4m-02

P07

Plan Niveau -1 (S-Sol)



**Construction de deux immeubles
de logements**

Rue de la Gare,
43200 - YSSINGEAUX

Maître d'ouvrage:
Groupe Life Immobilier
17 bis rue de la Télématique,
42000 - Saint-Etienne

Maître d'œuvre:
KUBE Architecture Urbanisme
4 rue Général Foy
42000 Saint-Etienne
Tél.: 04 77 37 03 83

PERMIS DE CONSTRUIRE

PC3/4

Coupe paysagère /
Notice descriptive
07.2024

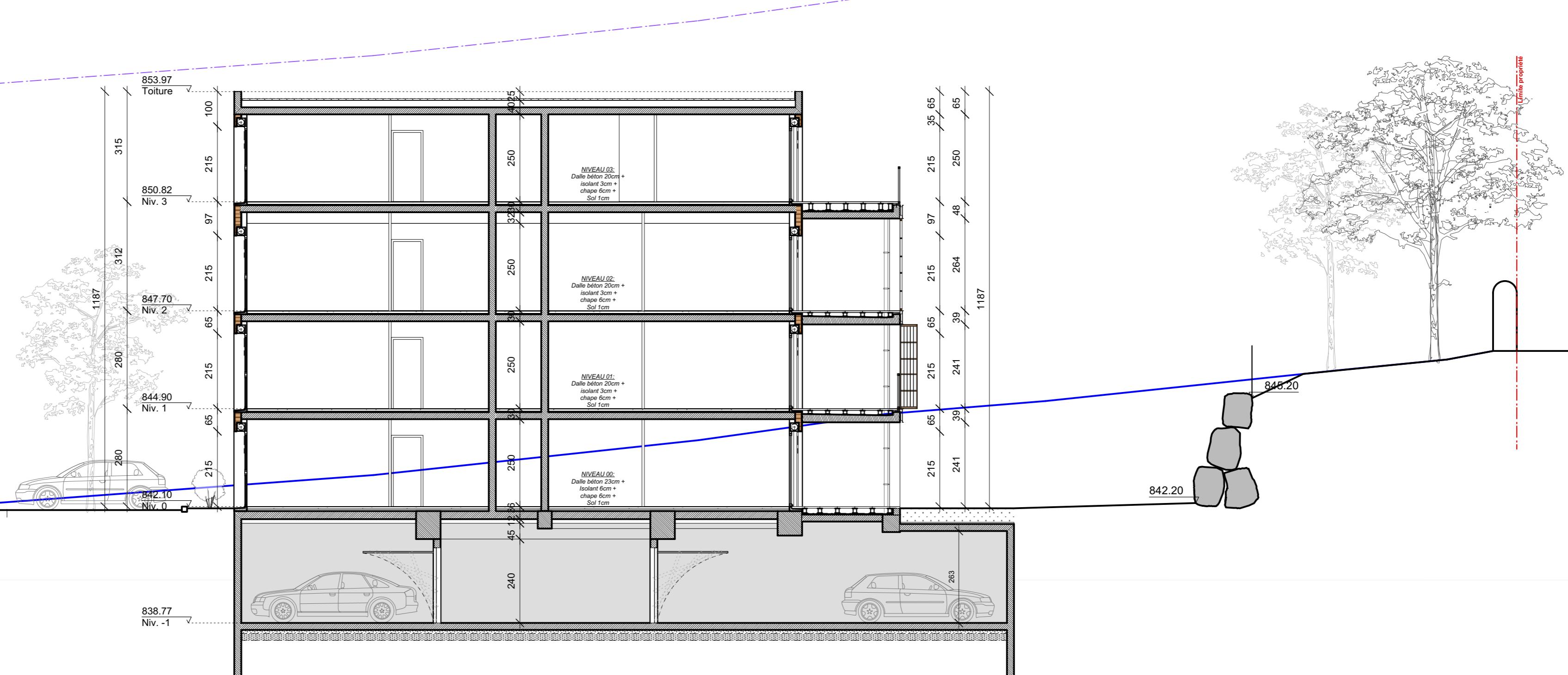
KUBE
architecture urbanisme

4, rue Général Foy 42000 Saint-Etienne
Tél: 04 77 37 03 83 / Fax: 04 77 21 72 30

- RCS 499 229 037 - code APE 742 A

HT Max : 12m

Limité propriété



PC3 - Coupe paysagère AA'

1: 100
0 5m

Construction de deux immeubles de logements

Rue de la Gare,
43200 - YSSINGEAUX

Maîtrise d'ouvrage:
Groupe Lefèvre Frérot
71100 Chalon-sur-Saône,
42000 - Saint-Etienne

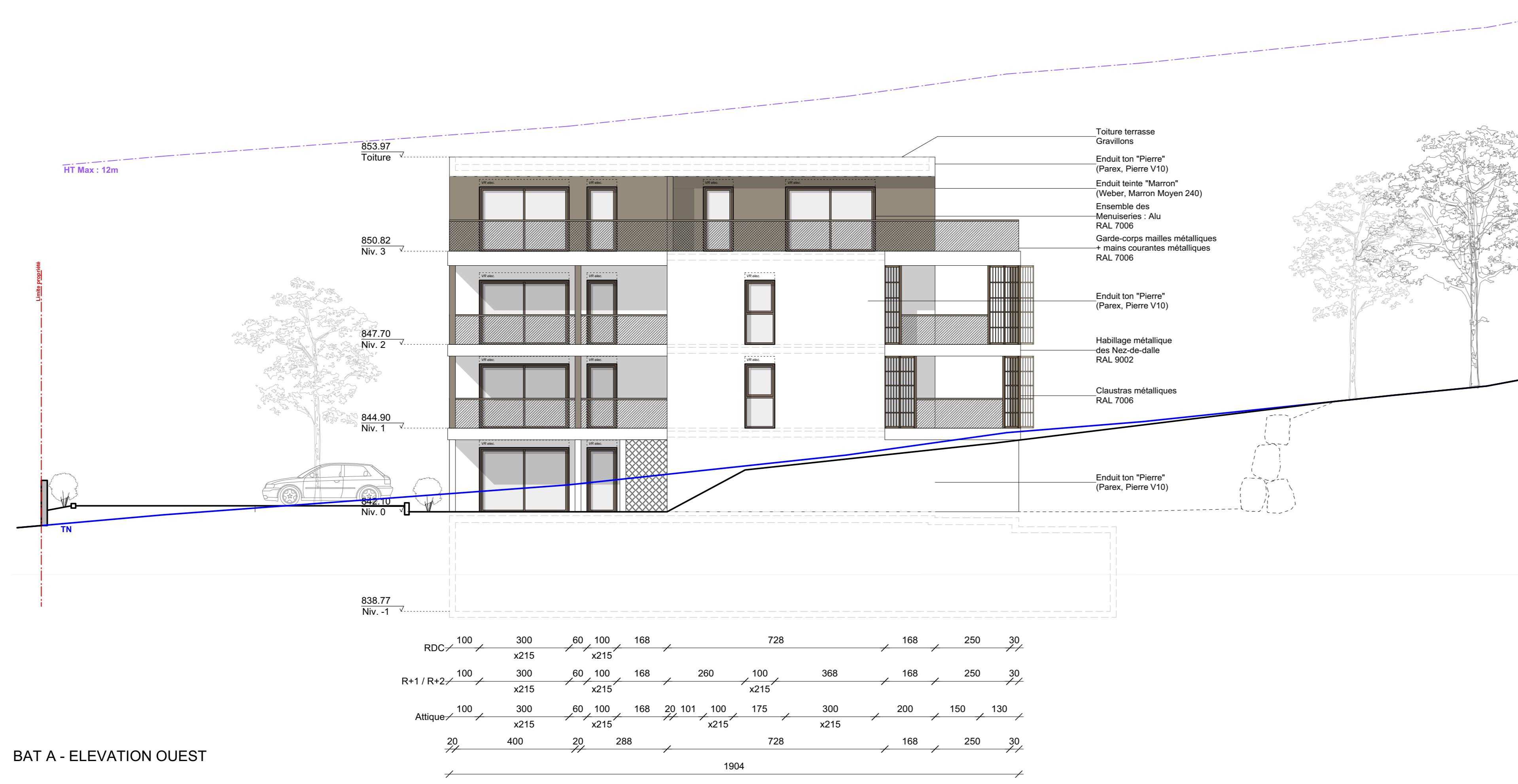
Maîtrise d'œuvre:
KUBE architecte urbain
42000 - Saint-Etienne
Tél: 04 77 37 03 83

PERMIS DE CONSTRUIRE

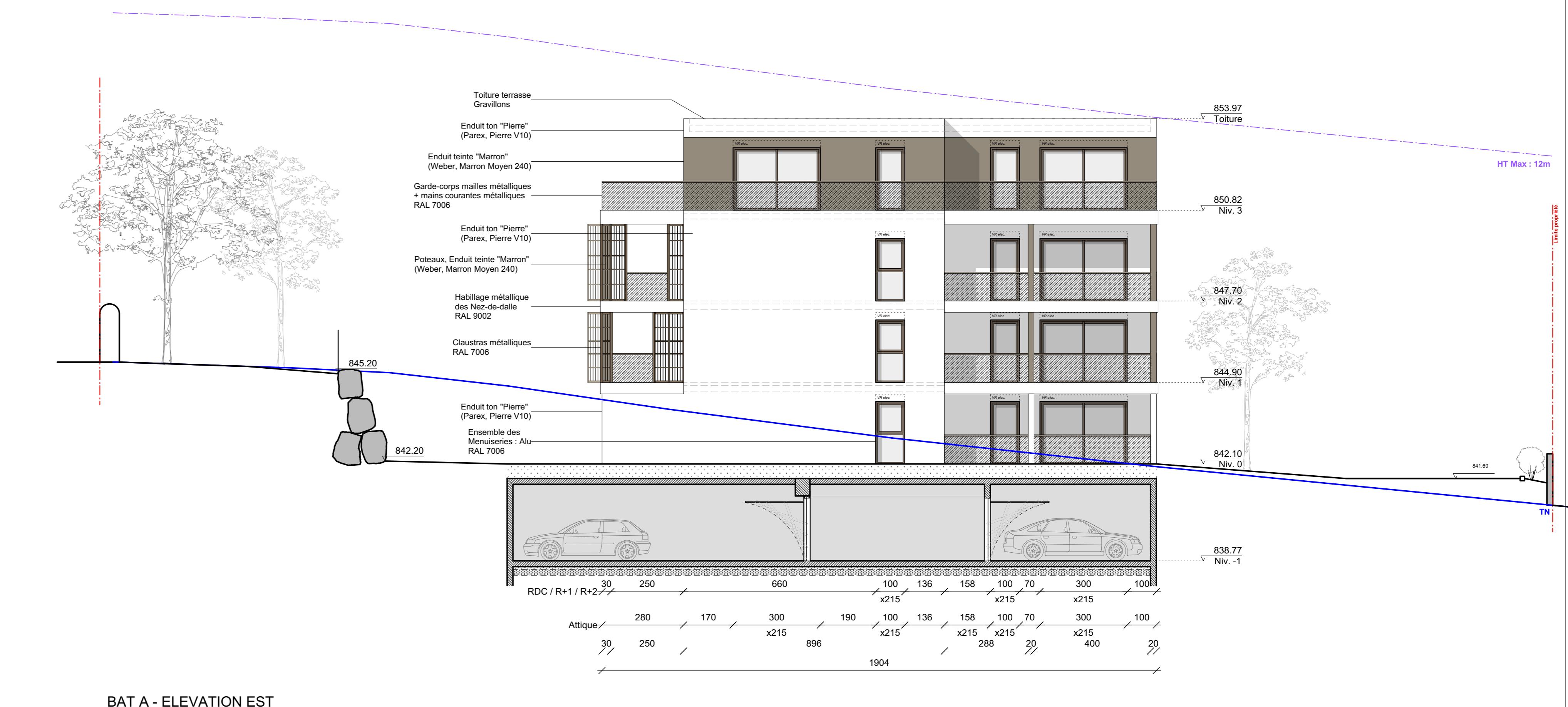
PC5a

Elevations Indice: a
07.2024

KUBE
architecte urbain
42000 - Saint-Etienne
Tél: 04 77 37 03 83 - Fax: 04 77 21 72 30
E-mail: info@kube-archi.com



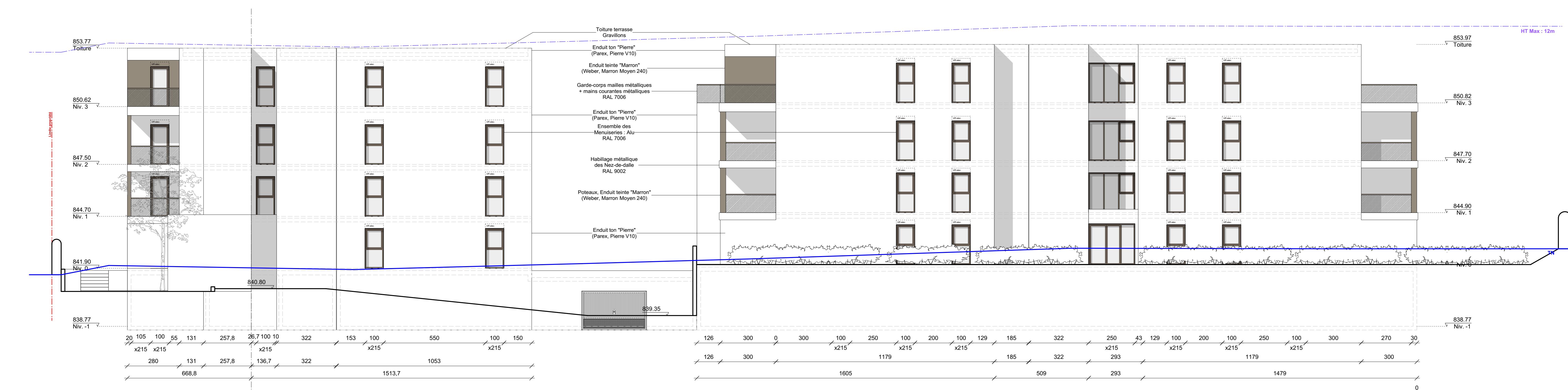
BAT A - ELEVATION OUEST



BAT A - ELEVATION EST



BAT A et B - ELEVATION SUD



BAT A et B - ELEVATION NORD

Construction de deux immeubles de logements

Rue de la Gare,
43200 - YSSINGEAUX

Maitrise d'ouvrage:
Groupe Life Immobilier
17 bis rue de la Télématique,
42000 - Saint-Etienne

Maitrise d'oeuvre:
KUBE Architecture Urbanisme
4 rue Général Foy
42000 Saint-Etienne
Tél.: 04 77 37 03 83

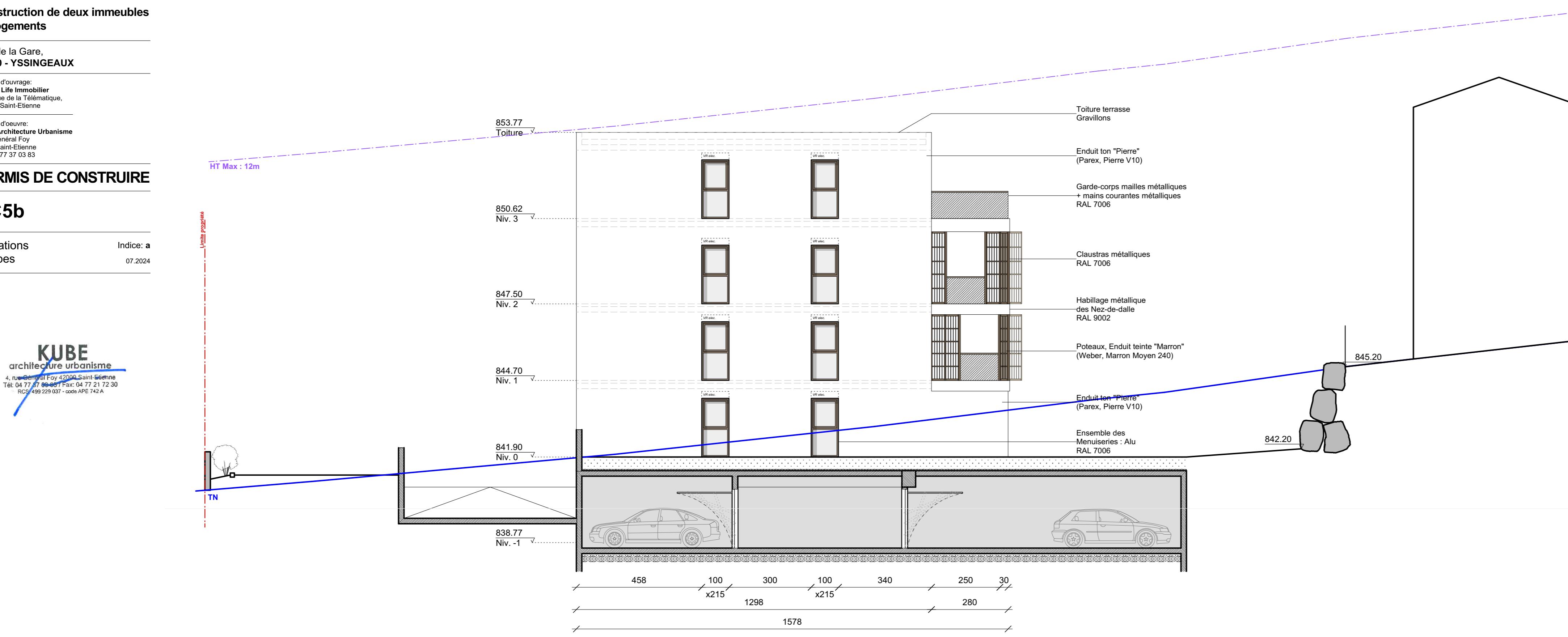
PERMIS DE CON

PERMIS DE CONSTRUIRE

Elévations Coupes

KODE
architecture urbanisme
4, rue Général Foy 42000 Saint-Etienne
Tél: 04 77 37 00 85 / Fax: 04 77 21 72 30
RCS: 499 229 037 - code APE 742 A

BAT B - ELEVATION OUE



This architectural elevation drawing shows the exterior of building BAT B, oriented SUD/EST. The drawing includes a detailed breakdown of the building's facade materials and dimensions across various levels.

Building Materials:

- Toiture terrasse Gravillons
- Enduit ton "Pierre" (Parex, Pierre V10)
- Enduit teinte "Marron" (Weber, Marron Moyen 240)
- Ensemble des Menuiseries : Alu RAL 7006
- Garde-corps mailles métalliques + mains courantes métalliques RAL 7006
- Poteaux, Enduit teinte "Marron" (Weber, Marron Moyen 240)
- Enduit ton "Pierre" (Parex, Pierre V10)
- Habilage métallique des Nez-de-dalle RAL 9002
- Claustres métalliques RAL 7006

Dimensions and Levels:

- HT Max : 12m
- 853.77 Toiture
- 850.62 Niv. 3
- 847.50 Niv. 2
- 844.70 Niv. 1
- 841.90 Niv. 0
- 838.77 Niv. -1

Structural Dimensions:

Level	Width (m)	Length (m)
Niv. 0	1929	923
Niv. 1	1929	923
Niv. 2	1929	923
Niv. 3	1929	923
Total	1929	923

Foundation and Attic Dimensions:

Level	Width (m)	Length (m)
R+1 / R+2	30 250 466 100 x215 160 113 100 40 x215 300 x215 120 100 150	
Attique	280 194 300 x215 260 100 x215 295 100 x215 150 100 x215 150	

Vertical Labels:

- Limité propriété (Red dashed line)
- HT Max : 12m
- 853.77 Toiture
- 850.62 Niv. 3
- 847.50 Niv. 2
- 844.70 Niv. 1
- 841.90 Niv. 0
- 838.77 Niv. -1
- TN

BAT B - ELEVATION SUD/EST

