

Relatório de Análise VIII

Criando Faixas de Valor

In [1]:

```
import pandas as pd
```

In [2]:

```
dados = pd.read_csv('dados/aluguel_residencial_filtro_apartamento.csv', sep=';')
dados.head(10)
```

Out[2]:

	Tipo	Bairro	Quartos	Vagas	Suites	Area	Valor	Condominio	IPTU	Valor
0	Apartamento	Centro	1	0	0	15	800.0	390.0	20.0	5
1	Apartamento	Higienópolis	1	0	0	48	800.0	230.0	0.0	5
2	Apartamento	Cachambi	2	0	0	50	1300.0	301.0	17.0	2
3	Apartamento	Grajaú	2	1	0	70	1500.0	642.0	74.0	2
4	Apartamento	Lins de Vasconcelos	3	1	1	90	1500.0	455.0	14.0	5
5	Apartamento	Copacabana	1	0	1	40	2000.0	561.0	50.0	5
6	Apartamento	Copacabana	4	3	1	243	13000.0	2000.0	803.0	5
7	Apartamento	Freguesia (Jacarepaguá)	3	0	0	54	950.0	300.0	28.0	5
8	Apartamento	Barra da Tijuca	2	1	1	67	1700.0	589.0	147.0	2
9	Apartamento	Tijuca	2	1	0	110	1900.0	700.0	138.0	5

In [5]:

```
# 1 e 2
# 3 e 4
# 5 e 6
# 7 ou mais
classes = [0, 2, 4, 6, 100]
```

In [8]:

```
quartos = pd.cut(dados['Quartos'], classes)
quartos
```

Out[8]:

```
0      (0, 2]
1      (0, 2]
2      (0, 2]
3      (0, 2]
4      (2, 4]
...
18775   (0, 2]
18776   (0, 2]
18777   (2, 4]
18778   (0, 2]
18779   (0, 2]
Name: Quartos, Length: 18780, dtype: category
Categories (4, interval[int64]): [(0, 2] < (2, 4] < (4, 6] < (6, 100]]
```

In [9]:

```
pd.value_counts(quartos)
```

Out[9]:

```
(0, 2]      9823
(2, 4]      8693
(4, 6]       240
(6, 100]      9
Name: Quartos, dtype: int64
```

In [10]:

```
labels = ['1 e 2 quartos', '3 e 4 quartos', '5 e 6 quartos', '7 ou mais quartos']
```

In [11]:

```
quartos = pd.cut(dados['Quartos'], classes, labels= labels)
```

In [12]:

```
pd.value_counts(quartos)
```

Out[12]:

```
1 e 2 quartos      9823
3 e 4 quartos      8693
5 e 6 quartos       240
7 ou mais quartos      9
Name: Quartos, dtype: int64
```

In [14]:



```
labels = ['0 e 2 quartos', '3 e 4 quartos', '5 e 6 quartos', '7 ou mais quartos']
quartos = pd.cut(dados['Quartos'], classes, labels= labels, include_lowest= True)
pd.value_counts(quartos)
```

Out[14]:

```
0 e 2 quartos      9838
3 e 4 quartos      8693
5 e 6 quartos        240
7 ou mais quartos     9
Name: Quartos, dtype: int64
```