

# ДОГОВОР АРЕНДЫ ВОЗДУШНОГО СУДНА БЕЗ ЭКИПАЖА

## Договор присоединения

Арендатор – физическое лицо, присоединившееся к настоящему Договору в целом.

Арендодатель - Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес солюшен» - юридическое лицо, созданное и действующее по законодательству РФ.

Договор аренды воздушного судна без экипажа (далее - ВС) (Договор, Основной Договор) – настоящий Договор присоединения на предоставление в аренду ВС без экипажа, являющийся стандартной формой Арендодателя, утвержденной Приказом ООО «Бизнес солюшен» от 01.01.2017 и публикуемой в сети Интернет на официальном сайте Арендодателя по адресу: [www.poletaem.moscow](http://www.poletaem.moscow), заключение которого осуществляется путем присоединения Арендатора в целом к условиям Договора в соответствии со ст. 428 ГК РФ.

Транспортное средство (ВС) – воздушное судно, поименованное в перечне, размещенном на сайте Арендодателя [www.poletaem.moscow](http://www.poletaem.moscow), свободное от использования третьими лицами в момент заключения Договора.

Акцептом на присоединение к настоящему Договору являются соответственно:

- подписание акта приема воздушного судна, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, что свидетельствует об акцепте Арендатором настоящего Договора аренды ВС без экипажа.

Текст настоящего Договора содержит условия непубличной оферты в отношении аренды ВС, с возможностью немотивированного отзыва для всех или отдельно взятых акцептантов. Оферта на условиях настоящего Договора считается направленной с момента публикации настоящего Договора на Сайте Арендодателя и действует весь период размещения настоящего Договора на сайте Арендодателя. Отзыв оферты производится Арендодателем также посредством одностороннего отказа.

Юридически значимые действия, в том числе направленные на присоединение к настоящему Договору и подписание Акта приема – передачи (возврата) ВС, осуществляются в письменной форме.

Предварительный договор аренды ВС (бронирование) – заключается в момент передачи денежных средств предполагаемым арендатором или лицом действующим в интересах арендатора, как документально подтверждено так и нет и дает право требования заключения договора аренды ВС в течении 4 (четырёх) месяцев, что подтверждается утвержденным арендодателем документом.

## 1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору ВС за плату во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению, а Арендатор обязуется использовать ВС бережно и по назначению.

1.2. ВС предоставляется Арендатору исключительно для нужд личного пользования, не связанных с предпринимательской деятельностью.

1.3. Передаваемое в аренду ВС принадлежат Арендодателю на праве собственности, либо на праве аренды с правом субаренды.

1.4. Объект аренды по настоящему Договору определен исходя из перечня ВС, размещаемого на официальном сайте Арендодателя в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.poletaem.moscow](http://www.poletaem.moscow) (далее по тексту - Сайт). Настоящим Арендодатель выражает намерение передать в аренду любое ВС, включенное в указанный перечень и свободное на момент акцепта от использования третьими лицами. При осуществлении действия бронирования ВС одновременно с присоединением к Договору Арендатор акцентирует (указывает) на конкретное ВС, индивидуальные признаки которого фиксируются в Акте приема – передачи ВС при заключении основного Договора аренды ВС без экипажа.

1.5. Заключение настоящего договора аренды не обязывает выполнять и/или обеспечивать выполнение полета. Лицо после присоединения к данному договору самостоятельно определяет и реализует цели взятия в аренду ВС без экипажа.

## 2. Срок аренды

2.1. Срок аренды ВС исчисляется минутами и определяется как весь период пользования Арендатором ВС. Началом течения срока Аренды по настоящему Договору является действие по подписанию Акта приема - передачи ВС. Окончанием срока аренды является подписание Акта возврата ВС.

## 3. Права и обязанности сторон

3.1. Арендодатель обязуется:

3.1.1. Обеспечить на момент передачи исправное техническое состояние ВС, отвечающее требованиям эксплуатации и нормального износа ВС в соответствии с налетом ВС.

3.1.2. Обеспечить передачу ВС в комплекте с необходимой для его эксплуатации документацией.

3.1.3. При условии предоставления подтверждающих документов компенсировать расходы Арендатора, понесённые на пополнение ВС топливом, путём учета денежных средств Арендатора с возможностью последующей оплаты услуг по аренде.

3.1.4. Обрабатывать и хранить персональные данные Арендатора, использование которых осуществляется для исполнения обязательств Сторон по настоящему Договору, и обеспечивать их конфиденциальность в порядке, установленном действующим законодательством.

3.1.5. Арендодатель обязуется при необходимости и при наличии возможности обеспечить возможность заправки арендованного ВС.

3.1.6. Арендатор, в случае отсутствия у него права управления арендованным ВС, осуществляет наем члена летного экипажа с правом управления арендованным ВС (далее - пилот). С момента передачи права управления нанятому пилоту, последний несет ответственность за надлежащее исполнение данного договора, за исключением обязательств по оплате суммы арендной платы и стоимости расходных материалов включая горюче смазочных материалов необходимых для вы-

полнения полета, а так же за умышленные и/или не умышленные действия арендатора или арендодателя, а так же если соглашения сторон не предусмотрено иного.

### 3.2. Арендодатель вправе:

3.2.1. В любое время осуществлять проверку состояния ВС и обстоятельств использования его Арендатором в соответствии с назначением и условиями настоящего Договора.

3.2.2 В одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, как в случае нарушения Арендатором обязательств по Договору, так и при отсутствии такового. При этом Договор считается расторгнутым с момента уведомления Арендатора о расторжении Договора.

3.2.3. В частности Арендодатель вправе отказать Арендатору в заключении Предварительного договора аренды (бронирования) выражающимся в предварительной оплате времени аренды и аренде ВС (заключении основного Договора). Арендодатель вправе также в одностороннем порядке расторгнуть Договор аренды ВС (прервать аренду).

3.2.4. По своему усмотрению без объяснения причин отказать в заключении Предварительного договора аренды (бронирования) воздушного судна любому третьему лицу действующему в интересах будущего арендатора, осуществляемом посредством передачи арендной платы за предполагаемый период аренды, подтверждаемый утвержденной формой документа подтверждающего право требования заключения договора аренды на оплаченный период времени. Срок предварительного бронирования в течении которого должен быть заключен договор аренды воздушного судна без экипажа, не может превышать 4 (четырёх) месяцев, если стороны не договорились об ином. По истечению 4 (четырёх) месячного срока денежные средства перечисленные в счет оплаты арендной платы по Договору аренды ВС, не подлежат возврату. В случае одностороннего отказа Арендодателя в заключении Договора аренды ВС, денежные средства переданные в рамках Предварительного договора подлежат возврату.

3.2.5. При наличии задолженности у Арендатора по оплате арендных платежей более суток (24 часа) Арендодатель вправе расторгнуть договор, без предупреждения изъять ВС, а также прибегнуть к иным мерам для прекращения аренды (расторжения Договора).

3.2.6. В целях пунктов 3.2.2 - 3.2.5 настоящего Договора направление Арендатору соответствующего сообщения по системе sms- информирования, а также действия Арендодателя, направленные на прекращение непосредственной эксплуатации ВС считаются надлежащим уведомлением Арендатора о произведенном одностороннем расторжении Договора соответственно и/или отзыве оферты соответственно.

3.2.7. Арендодатель вправе произвести дозаправку арендованного ВС без дополнительного уведомления Арендатора.

### 3.3. Арендатор обязуется:

3.3.1. Осуществлять эксплуатацию ВС в соответствии с Руководством по летной эксплуатации и Федеральным авиационными правилами и иными нормативно-правовыми актами.

3.3.2. Соблюдать в процессе эксплуатации ВС Правила использования воздушного пространства.

3.3.4. Осуществить наем члена летного экипажа с правом управления арендованным ВС в случае отсутствия такого права или навыка для исправления арендованного ВС.

3.3.5. Своевременно оплачивать арендные и иные платежи по настоящему Договору.

3.3.6. Использовать ВС в соответствии с утвержденными арендодателем маршрутами полета. Использование ВС за пределами указанного маршрутов не допускается без предварительного согласования с представителем арендодателя.

3.3.7. Не использовать ВС в учебных целях, в официальных или неофициальных соревнованиях.

3.3.8. Немедленно извещать Арендодателя о любом повреждении ВС, отказе технического оборудования, выходе из строя какого-либо агрегата ВС, аварии или ином событии, нанесшем или грозящем нанести ВС ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предупреждению, предотвращению и ликвидации последствий таких ситуаций.

### 3.4. Арендатор вправе:

3.4.1. Воспользоваться дополнительной услугой страхования, предоставляемой на сайте Арендодателя. Предлагаемое страхование носит добровольный характер и осуществляется исключительно на основании волеизъявления Арендатора. Указанное страхование связано, но не является необходимым условием для оказания услуг по аренде.

3.4.2. Получать предусмотренные приложениями к настоящему Договору на условиях и в размере, указанном в последних, скидки и/или премии, а также иные бонусы, как уменьшающие, так и не уменьшающие цену услуги Арендодателя.

3.4.3. Нанимать для управления Пилота имеющего право управления арендованным ВС.

3.4.4. Допускать на борт арендованного ВС третьих лиц не из числа авиационного персонала, в том числе для выполнения полета в интересах арендатора, по согласованию с арендодателем.

## 4.Порядок приема - передачи транспортного средства и его использования.

4.1. Передача ВС в пользование Арендатора подтверждается Акта приема – передачи ВС по правилам настоящего Договора.

4.2. Арендатор либо лицо действующее в его интересах вправе заключить Предварительный договор и тем самым произвести бронирование ВС путем передачи денежных средств в эквиваленте стоимости предполагаемого периода аренды с правом воспользоваться своим правом в течении 4 (четырёх) месяцев по согласованию с арендодателем. Бронирование воздушного судна может быть осуществлено как непосредственно арендодателем так и третьим лицом действующим в интересах арендатора. Факт бронирования и права требования подтверждается утвержденным арендодателем документом.

4.3. Подписав Акт приема – передачи Арендатор подтверждает прием ВС и начало течения времени аренды ВС.

4.4. Прекращение аренды ВС осуществляется Арендатором подписанием Акта возврата ВС, что означает прекращение действия Договора.

4.5. Прочие условия приемки – передачи, использования и обслуживания ВС, указаны в Руководстве по летной эксплуатации ВС, являющихся неотъемлемой частью бортовой документации ВС

#### 5. Арендная плата и порядок расчетов.

5.1. За пользование ВС Арендатор оплачивает Арендодателю арендную плату.

5.2. Размер Арендной платы рассчитывается по тарифам, размещенным на момент заключения Договора или бронирования ВС на Сайте Арендодателя. Последние устанавливаются Арендодателем в том числе в зависимости от типа ВС и режима использования ВС. Итоговая сумма Арендной платы по настоящему Договору округляется до целых рублей в большую сторону.

5.3 Арендатор самостоятельно отслеживает изменение текущих тарифов Арендодателя перед заключением Договора. Размер указанного на сайте тарифа является существенным условием настоящего Договора.

5.4. Платежи по Договору осуществляются посредством передачи денежных средств как путем наличного расчета, так и перевода на расчетный счет арендодателя.

5.5. Для упрощения понимания конечной стоимости аренды ВС, для арендаторов планирующих использование ВС в целях выполнения полета, на сайте арендодателя могут быть размещены утвержденные маршруты полетов с примерной стоимости арендной платы из расчета примерного времени выполнения данных полетов.

5.6. Расчет стоимости аренды производится из расчета поминутного тарифа размещенного на сайте арендодателя.

5.7. В случае не реализации своего права на использование права на аренду ВС в период действия Предварительного договора, подтвержденного оплатой бронирования (4 (четыре) месяца), по истечению данного срока денежные средства не подлежат возврату, а обязательство считается исполненным.

5.8. В случае досрочного возврата ВС время аренды которого было оплачено заранее арендатором, перерасчет и возврат денежных средств за фактическое время пользования не производится.

#### 6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность предусмотренную законодательством Российской Федерации и Договором.

6.2. Ответственность Арендодателя:

6.2.1 Арендодатель несет ответственность за выполнение обязательств по настоящему Договору, предусмотренную действующим законодательством.

6.2.2. Арендодатель не несет ответственность за сохранность материальных ценностей, оставленных в ВС Арендатором или третьими лицами.

6.2.3 Арендодатель не несет ответственность за невыполнение обязательств по настоящему Договору, наступившее в результате действия/бездействия третьих лиц, действий государства.

6.3. Ответственность Арендатора:

6.3.1. Арендатор не несёт ответственности за ущерб (повреждение), причиненный ВС в результате действий нанятого Пилота не по вине Арендатора.

6.3.2. В случае причинения ущерба (повреждения) ВС, произошедшего по вине Арендатора, Арендодатель вправе взыскать убытки с арендатора.

#### 7. Основания и порядок расторжения договора

7.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

7.2. Договор (предварительный Договор) может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе Арендодателя в случаях, предусмотренных настоящим Договором, а также по инициативе любой из сторон – в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ. Порядок одностороннего расторжения Договора в случаях, предусмотренных в настоящем Договоре, предполагается внесудебным с соблюдением условий п. 7.3 настоящего Договора.

7.3. Договор считается расторгнутым с момента уведомления об этом Стороны в любой форме, позволяющей подтвердить уведомление: письменно с надписью о вручении или почтой, в устной форме (по телефону), письменно на адрес Стороны в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с использованием системы sms – оповещения или иным способом, позволяющим подтвердить уведомление Стороны.

#### 8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием стихийных бедствий и действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независящих от Сторон обстоятельств.

8.2. Сторона, которая не может выполнить обязательства по Договору, в силу форс-мажорных обстоятельств, должна незамедлительно после наступления обстоятельств письменно известить другую Сторону с предоставлением по письменному требованию Стороны подтверждающих документов, выданных компетентными органами в течении срока для получения таковых.

#### 9. Срок действия договора

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента присоединения к таковому Арендатора и прекращает свое действие завершением аренды ВС, что подтверждается подписанием Акта возврата ВС. В случае наличия противоречий между соглашениями и договоренностями, достигнутыми Сторонами до подписания настоящего Договора по предмету, полностью или в части совпадающему с предметом настоящего Договора, и настоящим Договором, преимущественную силу имеют положения настоящего Договора.

9.2. Способ и условия присоединения лица к Договору указываются в Преамбуле к настоящему Договору.

9.3 Предварительный договор о заключении в будущем Договора аренды ВС без экипажа на вышеизложенных условиях действует с момента присоединения к таковому Арендатора, что подтверждается передачи денежных средств эквивалентных стоимости предполагаемого периода аренды ВС и подтверждается утвержденным арендодателем документов дающим право требование заключения Договора аренды ВС в течении 4 (четырёх) месяцев, если сторонами не определено другое.

#### 10. Прочие условия.

10.1. Споры, вытекающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. Настоящий Договор имеет электронную форму и с необходимостью размещается на Сайте Арендодателя. Арендатор несет все риски, связанные с ненадлежащим ознакомлением с условиями настоящего Договора.

10.3. Арендатор настоящим дает согласие Арендодателю на рассылку коротких информационных оповещений посредством сервиса коротких сообщений – «СМС-сообщений».