

Propuesta comercial

Proyecto: Eclipse Bogotá

Equipo de trabajo:

- Juan Camilo Ayala Arevalo
- Daniel Esteban Manrique Ruiz
- Alexander Rincon Rincon

Fecha: 30 de agosto de 2025

Tabla de contenido

Presentación de la empresa	2
Resumen ejecutivo	3
Objetivo del proyecto.....	3
Alcance inicial del proyecto.....	3
Cronograma esperado(16 semanas)	4
Costos estimados.....	4
Conclusión	4
Firmas	6

Presentación de la empresa

Eclipse Bogotá S.A.S. es una empresa orientada a la innovación en el sector de entretenimiento premium en Bogotá. Nuestro propósito es crear experiencias nocturnas de alto nivel que combinen:

- Ambientes Rooftop exclusivos en zonas icónicas de la ciudad.
- Diseño arquitectónico moderno y ambientación inmersiva con iluminación LED y proyecciones.
- Plataforma tecnológica propia para gestión integral del negocio bajo altos estándares de seguridad (ISO 27001).

Nos diferenciamos porque integramos el concepto de bar Rooftop premium con soluciones digitales de administración centralizada, escalables y seguras, lo que permite garantizar experiencias únicas tanto para clientes como para operadores del negocio.

Alcance del proyecto

Qué sí haremos:

- Crear un Rooftop con iluminación dinámica, proyecciones inmersivas y ambientación premium.
- Desarrollar una aplicación web responsive para gestión de usuarios, productos, mesas e inventarios.
- Implementar seguridad digital con estándares ISO 27001.
- Establecer un sistema de inventarios por sede con control por unidades completas.
- Aceptar pagos en efectivo y tarjetas (débito/crédito).

Qué no haremos:

- No se registrarán clientes en el sistema.
- No se manejará facturación electrónica, nómina ni comisiones.
- No se registrarán alertas de stock mínimo.
- No se permitirá eliminar productos o sedes (solo deshabilitar).
- No se podrán trasladar mesas desde el sistema.
- No se cerrará caja digitalmente.

Resumen ejecutivo

Eclipse Bogotá es un concepto innovador que combina la experiencia de terraza(Rooftop) con un enfoque único mediante iluminación dinámica agradable para cualquier cliente, vistas privilegiadas a las zonas más exclusivas e icónicas de Bogotá y ambientación única.

El proyecto no solo se centrará en la oferta de entretenimiento premium, sino también en la implementación de una plataforma tecnológica de gestión que garantice un servicio eficiente y seguro, alineado con estándares internacionales (ISO 27001).

Objetivo del proyecto

El objetivo principal es consolidar un bar Rooftop premium en Bogotá que ofrezca una experiencia diferenciada, combinando un ambiente exclusivo con diseño moderno, iluminación inmersiva y vistas privilegiadas de la ciudad. Al mismo tiempo, el proyecto busca garantizar que la operación del negocio esté soportada por una plataforma tecnológica de administración robusta, rápida y confiable, que permita gestionar de manera eficiente usuarios, productos, sedes e inventarios, asegurando siempre altos niveles de seguridad en la información y cumplimiento de estándares internacionales

Alcance inicial del proyecto

El alcance del proyecto incluye los siguientes puntos:

Ambiente Rooftop único: Iluminación LED dinámica, proyecciones inmersivas y diseño de interiores y exteriores premium.

Aplicación Web Responsive: Accesible desde cualquier dispositivo, con tiempos de respuesta eficientes.

Gestión centralizada por sede: Usuarios, productos, mesas y categorías de producto.

Seguridad digital: Contraseñas bajo buenas prácticas ISO 27001, recuperación y cambio de credenciales para administradores.

Usuarios y sesiones:

- Cada sesión expira automáticamente a los 3 minutos sin actividad.
- Una sesión por usuario.

Inventario:

- Cada sede tendrá su propio inventario, pero los productos estarán disponibles para todas las sedes.
- Control por unidades completas.

Pagos:

- Métodos aceptados: efectivo, tarjeta débito/crédito.

- El pago será total y no podrá dividirse en múltiples métodos.

Restricciones:

- No se registrarán clientes.
- No habrá facturación, nómina, comisiones ni alertas de stock mínimo.
- No se eliminarán productos ni sedes (solo se podrán deshabilitar).
- No se realizarán traslados de mesas.
- No se cerrará caja desde el sistema.

Cronograma esperado(16 semanas)

Fase	Duración Estimada	Responsable
Inicio	3 semanas	Dirección General
Planeación	3 semanas	Equipo de Diseño y TI
Ejecución desarrollo	5 semanas	Constructores + Desarrolladores
Monitoreo y Control	4 semanas	Gerencia Operativa
Cierre	1 semana	Dirección General

Costos estimados

Adecuación de sedes Rooftop (estructura, muebles, ambientación): \$120.000.000 – \$180.000.000

Ambientación y tecnología LED/proyecciones inmersivas: \$50.000.000 – \$80.000.000

Desarrollo de aplicación web responsive (gestión, seguridad, sesiones, pagos):
\$10.000.000 – \$30.000.000

Licencias y seguridad digital (normas ISO 27001, infraestructura de autenticación y gestión de contraseñas): \$8.000.000 – \$15.000.000

Marketing y posicionamiento premium (campanas, branding, publicaciones exclusivas):
\$20.000.000 – \$40.000.000

Campaña de lanzamiento(Eventos inaugurales, alianzas con apps y/o redes sociales):\$10.000.000 – \$20.000.000

Conclusión

Eclipse Bogotá es un bar Rooftop con experiencias premium diseñadas para elevar el concepto de vida nocturna en las zonas exclusivas e icónicas de Bogotá. Nuestro enfoque combina arquitectura moderna, ambientación de vanguardia y un sistema digital de gestión confiable, lo que permitirá a los clientes disfrutar de un servicio rápido, eficiente y seguro.

Se implementará un modelo tecnológico que respete los más altos estándares de seguridad estipulados por ISO, unido a una oferta de valor diferenciada por su exclusividad y ambientación, asegura que Eclipse Bogotá se convierta en un referente en el sector de entretenimiento premium.

Además, la escalabilidad del sistema permitirá la apertura de múltiples sedes sin perder la coherencia en la experiencia del cliente ni en la eficiencia administrativa. De esta manera, el proyecto no solo busca un impacto inmediato en la vida nocturna de Bogotá, sino también sentar las bases de un crecimiento sólido, innovador y sostenible en el tiempo.

Firmas

Representante Legal

Gerente General Eclipse Bogotá

Administrador del Proyecto
