



ALFA  
GOLDEN

Contracting and Elevators Company  
شركة ألفا الذهبية للمقاولات والمصاعد المحدودة

بيبي

asdadsadad'

## عرض سعر ALFA ELITE

المحترمة

6++9

السيدة/

منزل فلان تجريبي

- المدينة المنورة

تاريخ: 28 سبتمبر  
2025



## عرض سعر توريد وتركيب مصعد كهربائي ALFA ELITE

المحترمة

6++9

/{{6784}}

بعد التحية ،،

يسرنا نحن شركة ألفا الذهبية للمصاعد بتقديم عرض السعر بالمواصفات التالية شاملاً التوريد والتركيب:-

| المواصفات العامة: |             |             |              |  |
|-------------------|-------------|-------------|--------------|--|
| 1                 | عدد المصاعد | سكني        | نوع المبنى   | MR   |
|                   |             |             | العنوان      | {{7136}}                                       |
|                   |             |             | عدد الوقفات  | داخل غرفة<br>أعلى البئر                        |
|                   | 6           |             | عدد الأشخاص  | 500  |
|                   | 6           |             | أعمال إضافية | مدخل واحد                                      |
|                   |             | مانع إهتزاز |              |  |
|                   |             |             |              | نوع الماكينة                                   |
|                   |             |             |              | جهاز تشغيل المصعد<br>control VVVF<br>Schneider |
|                   |             |             |              | طريقة التشغيل                                  |
|                   |             |             |              | مسميات الوقفات                                 |
|                   |             |             |              | التيار الكهربائي                               |

تاريخ : {{6789}}

رقم : {{6783}}

| البيان         |                           |
|----------------|---------------------------|
| مبنى من        | الاعمدة الخرسانية والبلوك |
| المقاس الداخلي | العرض 50سم x العمق 50سم   |

| الابواب الخارجية والداخلية : |  |
|------------------------------|--|
| طريقة التشغيل                |  |
| التشطيب                      |  |
| مقاساتها                     |  |
| الباب الداخلي                |  |

| الدلائل والتعليق :    |  |
|-----------------------|--|
| سكك الصاعدة           |  |
| سكك ثقل الموازنة      |  |
| حبال الجر             |  |
| الكابل المرن          |  |
| الاطار الحامل للصاعدة |  |

| الصاعدة:           |  |
|--------------------|--|
| التشطيب            |  |
| المقاسات الداخلية  |  |
| السقف              |  |
| اضاءة الطوارئ      |  |
| جهاز تحريك الصاعدة |  |
| الأرضية            |  |
| المحتويات الاخرى   |  |

|  |                       |
|--|-----------------------|
|  | لوحة الطلب الداخلية : |
|  | اللوحة الداخلية COP   |

|  |                        |
|--|------------------------|
|  | لوحات الطلب الخارجية : |
|  | التشطيب                |
|  | الوقفة الرئيسية        |
|  | الوقفات الاخرى         |

|  |                                |
|--|--------------------------------|
|  | أجهزة الطوارئ والأمان :        |
|  | أجهزة الاتصال الكهربائية       |
|  | أجهزة الطوارئ                  |
|  | أجهزة الانارة                  |
|  | أجهزة الأمان                   |
|  | ستارة ضوئية                    |
|  | جهاز منظم السرعة               |
|  | مخففات الصدمات buffers         |
|  | جهاز نهاية المشوار Limit swich |
|  | كامرة تأمين فتح الباب          |
|  | مزايت الصاعدة                  |
|  | مفتاح الباب الخارجى            |
|  | التوصيلات الكهربائية           |
|  | الأجهزة الإضافية               |

| التوريد والتركيب : |  |
|--------------------|--|
| مدة التوريد        |  |
| مدة التركيب        |  |

| السعر والدفعات :            |        |
|-----------------------------|--------|
| قيمة المصعد :               | ٦٨,٠٠٠ |
| الضريبة 15% :               | ١٢,٠٠٠ |
| اجمالي السعر شامل الضريبة : | ٨٠,٠٠٠ |

|                |      |   |
|----------------|------|---|
| الدفعة الأولى  | 35 % | عند توقيع العقد                           |
| الدفعة الثانية | 30 % | بعد الانتهاء من المرحلة الأولى سكك وأبواب |
| الدفعة الثالثة | 30 % | بعد الانتهاء من المرحلة الثانية ميكانيكا  |
| الدفعة الرابعة | 5 %  | بعد التسليم والتشغيل                      |

#### الأعمال التحضيرية :

- جميع الاعمال التحضيرية يجب تنفيذها من قبل الطرف الثانى ( العميل ) قبل بدء أعمال تركيب المصاعد ، وذلك طبقاً لرسوماتنا وتعليماتنا ووفقاً للأنظمة والأسس المتبعة :-
1. تجهيز بئر خاص مزود بإبارة ثابتة ، مع تأمين وسائل الحماية المناسبة واللازمة لفتحات ابواب الاعتاب .
  2. تأمين حفرة بئر المصعد معزولة عن المياه بعمق 120 سم أو حسب الرسم المعتمد .
  3. تجهيز فتحات المداخل لتلائم مع الابواب الخارجية طبقاً للمقاسات المطلوبة .
  4. التشطيب والتقطيب حول الأبواب الخارجية بعد الانتهاء من أعمال التركيب. للابواب الخارجية
  5. توريد وتركيب جميع الكمرات الفاصلة اللازمة لتثبيت كوابيل السكك ، الماكينة ، والأبواب ، وذلك عند اللزوم .
  6. تأمين غرفة لوضع الماكينة تكون مجهزة بمكيف وفتحة باب مناسبة ومعزولة عن تسرب المياه اليها . .
  7. تحديد المنسوب النهائي لارضية الادوار قبل بدء التركيب و تأمين ممر لإدخال السكك داخل بئر المصعد .
  8. تأمين كافة التوصيلات اللازمة للكابيل الكهربائي حتى غرفة الماكينات. وقاطع كهربائي 3 فاز .
  9. تأمين مخزن ملائم ومقفل لحفظ مهمات المصعد والمعدات اثناء التركيب ، وذلك دون مقابل .
  10. تأمين رفع مهمات المصعد والماكينة حتى المكان المخصص لها أعلى البئر .
  11. قبل مباشرتنا بأعمال التركيب ، يلتزم العميل بتأمين التيار الكهربائي الكافي واللازم ( 3 فاز + ارضي + معادل ) لكل مصعد على حدى مع القواطع الكهربائية المطلوبة بالإضافة الى تأمين التيار ( 1 فاز ) المطلوب لأعمال التركيب مقاسات او اماكن مأخذ التيار والأسلاك حسب متطلباتنا

الضمان : لمدة عشر سنوات علي الماكينة ضد عيوب التصنيع ، كما تلتزم الشركة بإصلاح أو استبدالها لاي قطعة يظهر فيها عيب بالتصنيع لباقي أجزاء المصعد وذلك خلال ( خمس سنوات ) من تاريخ الاستلام . او من تاريخ الانتهاء من أعمال التركيب أيهما أقرب

الصيانة المجانية : لمدة ( عامين ) تبدأ من تاريخ إنتهاء الشركة من التركيب الكامل للمصعد وقيام المشتري ( العميل ) بسداد كامل مبلغ العقد ، وتبدأ عندئذ مدة الضمان وكذلك مدة الصيانة المجانية ، ويسري الاستلام بغض النظر عن توفر التيار الكهربائي المطلوب للتشغيل من عدمه أو عدم تسديد الأقساط حسب المطلوب ، ويحق للشركة التوقف عن خدمة الصيانة في حالة عدم إلتزام المشتري بالتسديد . ولا يشمل هذا الضمان إصلاح أو تبديل اي قطعة تتلف من جراء سوء الاستعمال والاستهلاك ، والأضرار الناتجة عن حالات القضاء والقدر أو أية اسباب خارجة عن إرادة الشركة . كما يلغى هذا الضمان ويسقط فوراً عند تكليف الغير أو السماح له بإصلاح أو صيانة المصعد بأي شكل أو وسيلة ، دون الإلتزام بالصيانة الدورية مع الشركة .

كما يحق للشركة ( الطرف الاول ) ايقاف العمل عن التركيب اذا لم يقم العميل ( الطرف الثاني ) بسداد أقساط الدفعات في مواعيدها

نأمل أن ينال عرضنا رضاكم واستحسانكم

إدارة العقود والمبيعات