

**عرض سعر ALFA ELITE**

**شركة احسن**

**السادة /**

**المحترمين**

**المحترم**

**احسن خليفة**

**السيد/**

**منزل احسن خليفة**

**- المدينة المنورة**



**تاريخ :21 يوليو 2025**

**رقـــم :7044**

**عرض سعر** **توريد وتركيب مصعد كهربائي ALFA ELITE**

**{{6784}} /**

**المحترمين**

**شركة احسن**

**احسن خليفة**

**المحترم**

**السيد/**

بعد التحية ،،

يسرنا نحن شركة **ألفا الذهبية للمصاعد**  بتقديم عرض السعر بالمواصفات التالية شاملاً التوريد والتركيب:ــ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | **المواصفات العامة:** |
| 1 | **عدد المصاعد** | سكني | **نوع المبنى** | MR | **نوع المصعد** |
| - المدينة المنورة | | | **العنوان** |  | **السرعة** |
| 3 | | | **عــدد الوقفات** | داخل غرفة أعلى البئر | **وضع الماكينة  (**MR**)** |
| 6 | | | **عــــدد الأشخـاص** | 450 | **الحمـــــولـة** |
| اتجاهين (نصف أوتوماتيك) | | | **أعمال اضافية** | مدخلين | **عدد جهات الدخول** |
|  | | | | | **نوع الماكينة** |
|  | | | | | **جهاز تشغيل المصعد**  **control VVVF** **Schneider** |
|  | | | | | **طـريقة التشغيل** |
|  | | | | | **مسميات الـوقفات** |
|  | | | | | **التيار الكهربائي** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **الـــبــــــــــــــــئر** |
| البرج الحديدى المنفذ من قبل العميل | **مبنى من** |
| العرض 55سم x العمق 555سم | **المقاس الداخلي** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **الابواب الخارجية والداخلية :** |
|  | **طريقة التشغيل** |
|  | **التشطيب** |
|  | **مقاسـاتها** |
|  | **الباب الداخلى** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **الدلائل والتعليق   :** |
|  | **سكك الصاعدة** |
|  | **سكك ثقل الموازنة** |
|  | **حبال الجر** |
|  | **الكابل المرن** |
|  | **الاطار الحامل للصاعدة** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **الصـــــاعـــــــدة:** |
|  | **التشطيب** |
|  | **المقاسات الداخلية** |
|  | **السقف** |
|  | **اضاءة الطوارئ** |
|  | **جهاز تحريك الصاعدة** |
|  | **الأرضية** |
|  | **المحـتويات الاخرى** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **لوحة الطلب  الداخلية**  : |
|  | اللوحة  الداخلية COP |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **لوحات الطلب  الخارجية**  : |
|  | **التشطيب** |
|  | **الوقفة الرئيسية** |
|  | **الوقفات الاخـرى** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **أجهزة الطوارئ والأمان** : |
|  | **أجهزة الاتصال الكهربائية** |
|  | **أجهزة الطوارئ** |
|  | **أجهزة الانارة** |
|  | **أجهزة الأمان** |
|  | **ستارة ضوئية** |
|  | **جهاز منظم السرعة** |
|  | **مخففات الصدمات buffers** |
|  | **جهاز نهاية المشوار Limit swich** |
|  | **كامة تأمين فتح الباب** |
|  | **مزايت الصاعدة** |
|  | **مفتاح الباب الخارجى** |
|  | **التوصيلات الكهربائية** |
|  | **الأجهزة الإضافية** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **التوريد والتركيب :** |
| **( 45) يوم تحتسب من تاريخ استلامنا للدفعة الاولى .** | **مدة التـوريد** |
| **( 40)  يوم  تبدأ من تاريخ إستلامنا للموقع جاهزاً للتركيب حسب المواصفات المتفق عليها وتنفيذ كافة الأعمال التحضيرية المطلوبة والخاصة بأعمال التركيب .** | **مدة التركيب** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **السعـــــــــــــــر والدفعات :** |
| ٥٩,٤٧٩ | **قيمة المصعد :** |
| ١٠,٤٩٦ | **الضريبة 15% :** |
| ٦٩,٩٧٥ | **اجمالي السعر شامل الضريبة :** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| عند توقيع العقد | 35 % | **الدفعة الأولى** |
| بعد الانتهاء من المرحلة الأولى سكك وأبواب | 30 % | **الدفعة الثانية** |
| بعد الانتهاء من المرحلة الثانية ميكانيكا | 30 % | **الدفعة الثالثة** |
| بعد التسليم والتشغيل | 5 % | **الدفعة الرابعة** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **الأعمال التحضيرية :** |

جميع الاعمال التحضيرية يجب تنفيذها من قبل الطرف الثانى ( العميل ) قبل بدء أعمال تركيب المصاعـد ، وذلك طبقـاً لرسوماتنا وتعليماتنا ووفقاً للأنظمة والأسس المتبعة :-

1.تجهيز بئر خاص مزود بإنارة ثابتة ، مع تأمين وسائل الحماية المناسبة واللازمة لفتحات ابواب الاعتاب .

2.تأمين حفرة بئر المصعد معزولة عن المياه بعمق 120 سم أو حسب الرسم المعتمد .

3.تجهيز فتحات المداخل لتتلائم مع الابواب الخارجية طبقاً للمقاسات المطلوبة .

4.التشطيب والتقطيب حول الأبواب الخارجية بعد الانتهاء من أعمال التركيب. للابواب الخارجية

5.توريد وتركيب جميع الكمرات الفاصلة اللازمة لتثبيت كوابيل السكك ، الماكينة ، والأبواب ، وذلك عند اللزوم .

6.تأمين غرفة لوضع الماكينة تكون مجهزة بمكيف وفتحة باب مناسبة ومعزولةعنتسرب المياه اليها . .

7.تحديد المنسوب النهائي لارضية الادوار قبل بدء التركيب و تأمين ممر لإدخال السكك داخل بئر المصعد .

8.تأمين كافة التوصيلات اللازمة للكابل الكهربائى حتى غرفة الماكينات. وقاطع كهربائى 3 فاز .

9.تأمين مخزن ملائم ومقفل لحفظ مهمات المصعد والمعدات اثناء التركيب ، وذلك دون مقابل .

10.تأمين رفع مهمات المصعد والماكينة حتى المكان المخصص لها أعلى البئر .

11.قبل مباشرتنا بأعمال التركيب ، يلتزم العميل بتامين التيار الكهربائي الكافي واللازم ( 3 فاز + ارضي + معادل ) لكل مصعد على حدى مع القواطع الكهربائية المطلوبة بالإضافة الى تامين التيار ( 1 فاز ) المطلوب لأعمال التركيب مقاسات او اماكن مأخذ التيار والأسلاك حسب متطلباتنا

|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **الضمـان والصيانة المجانية :** |

**الضمــــــــــــــان : لمدة عشر سنوات علي الماكينة ضد عيوب التصنيع ، كما تلتزم الشركة بإصلاح أو استبدالها لاي قطعة يظهر فيها عيب بالتصنيع لباقى أجزاء المصعد وذلك خلال  ( خمس سنوات  )  من تاريخ الاستلام .او من تاريخ الانتهاء من أعمال التركيب أيهما أقرب**

**الصيانة المجانية : لمدة (   عامين  )  تبدأ من تاريخ إنتهاء الشركة من التركيب الكامل للمصعد وقيام المشترى( العميل ) بسداد كامل مبلغ العقد ، وتبدأ عندئذ مدة الضمان وكذلك مدة الصيانة المجانية ، ويسري الاستلام بغض النظر عن توفر التيار الكهربائي المطلوب للتشغيل من عدمه أو عدم تسديد الأقساط حسب المطلوب ، ويحق للشركة التوقف عن خدمة الصيانة في حالة عدم إلتزام المشتري بالتسديد . ولا يشمل هذا الضمان إصلاح او تبديل اي قطعة تتلف من جراء سوء الاستعمال والاستهلاك ، والأضرار الناتجة عن حالات القضاء والقدر او أية اسباب خارجة عن إرادة الشركة . كما يلغى هذا الضمان ويسقط فوراً عند تكليف الغير او السماح له بإصلاح او صيانة المصعد بأي شكل او وسيلة ، دون الالتزام بالصيانة الدورية مع الشركة .**

**كما يحق للشركة ( الطرف الاول ) ايقاف العمل عن التركيب اذا لم يقم العميل ( الطرف الثانى ) بسداد أقساط الدفعات في مواعيدها**

|  |
| --- |
|  |

نأمل أن ينال عرضنا رضاكم واستحسانكم



**إدارة العقود والمبيعات**