

Formulario de cantidades y precios.

DIRECCIÓN OBRA: Carrera 89 Bis A - Calle 59 C Sur -15 Bosa

ETAPA 1					
CIMENTACION TORRE 1					
Excavacion Manual (h=1.65m), Sin Retiro	M3	983,40	\$ 19.250	\$ 18.930.450	MANUAL, SIN RETIRO CON TRASIEGO INTERNO,
Retiro de excavacion(40%)	M3	393,36	\$ 21.013	\$ 8.265.674	
Perfilado de fondo de excavación	M2	596,00	\$ 2.033	\$ 1.211.668	
Concreto de limpieza (e = 0.05m)	M2	596,00	\$ 5.609	\$ 3.342.964	
Descabece de pilotes (h=1.00m)	ML	107,00	\$ 82.904	\$ 8.870.728	SIN RETIRO
Vigas de cimentacion (h=1.50m)(TESTEREADA EN MADERA)	M3	149,48	\$ 203.255	\$ 30.381.541	SIN SUMNISTROS DE EPOXICOS, PERO SI APLICACIÓN
Dados de cimentacion (h=1.50m)(TESTEREADA EN MADERA)	M3	102,72	\$ 203.255	\$ 20.878.354	SIN SUMNISTROS DE EPOXICOS, PERO SI APLICACIÓN
Foso de ascensor	M3	4,00	\$ 346.429	\$ 1.385.716	
Rellenos con material de excavación	M3	455,39	\$ 34.564	\$ 15.740.100	
Placa de cimentacion (e = 0.10 m), CON POLIHETILENO	M2	461,93	\$ 29.425	\$ 13.592.290	INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIETILENO, (OPCIONAL ALLANADORA PLATO A MISMO PRECIO)
Manejo de acero	KG	41.987,00	\$ 363	\$ 15.241.281	INCLUYE MANO DE OBRA DE BURROS
Excavacion y recalce de pilotes	ML	10,00	\$ 202.985	\$ 2.029.850	
EDIFICIO DE ZONAS COMUNES					
Excavacion mecanica con retiro	M3	1.388,06	\$ 27.499	\$ 38.170.393	CON RETIRO A BOTADERO CERTIFICADO
Excavación manual con retiro	M3	107,58	\$ 63.917	\$ 6.876.137	CON RETIRO A BOTADERO CERTIFICADO
Perfilado de fondo de excavación	M2	629,55	\$ 2.033	\$ 1.279.875	
Concreto de limpieza (e = 0.05m)	M2	772,23	\$ 5.609	\$ 4.331.432	
Muro de contención	M3	135,86	\$ 298.797	\$ 40.593.793	
Tanque	M3	138,39	\$ 298.797	\$ 41.350.969	
Foso ascensor	M3	12,23	\$ 298.797	\$ 3.654.407	
Zapatas en concreto(TESTEREADA EN MADERA)	M3	24,17	\$ 203.255	\$ 4.913.283	
Vigas de cimentacion(TESTEREADA EN MADERA)	M3	17,98	\$ 203.255	\$ 3.654.271	
Zarpas en concreto(TESTEREADA EN MADERA)	M3	11,84	\$ 203.255	\$ 2.406.539	
Placa de contrapiso (e = 0.10 m) SIN POLIHETILENO	M2	363,89	\$ 28.225	\$ 10.270.795	(OPCIONAL ALLANADORA PLATO A MISMO PRECIO)
Rellenos con recebo compactado	M3	79,43	\$ 70.964	\$ 5.636.741	
Columnas en concreto	M3	29,30	\$ 298.797	\$ 8.755.404	FORMALETA METALICA
Placa aligerada (e = 0.50m)	M2	886,40	\$ 81.906	\$ 72.601.478	
Placa aligerada con torta inferior (e=0.50m)	M2	187,87	\$ 87.779	\$ 16.491.041	
Placas Macizas con vigas descolgadas (e=0.30m)	M2	55,42	\$ 81.906	\$ 4.539.231	
Escalera en concreto	M3	36,99	\$ 460.870	\$ 17.047.120	PARA RECIBIR ACABADO
Rampa vehicular	M2	98,20	\$ 99.225	\$ 9.743.895	



DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO : ANEXO No 2

AGOSTO DE 2017

OBRA: ATALAIA

Formulario de cantidades y precios.

DIRECCIÓN OBRA: Carrera 89 Bis A - Calle 59 C Sur -15 Bosa

Manejo de acero	KG	68.000,00	\$ 363	\$ 24.684.000	INCLUYE MANO DE OBRA DE BURROS
-----------------	----	-----------	--------	---------------	--------------------------------

TOTAL OFERTA COSTO DIRECTO				\$ 456.871.420
ADMINISTRACION	10,0%			\$ 45.687.142
IMPREVISTOS	2,5%			\$ 11.421.786
UTILIDAD ESPERADA	5,0%			\$ 22.843.571
TOTAL OFERTA MAS AIU				\$ 536.823.919
IVA PROPUESTA	19%			\$ 4.340.278
TOTAL PROPUESTA CON IVA INCLUIDO				\$ 541.164.197

FORMA DE PAGO

SIN ANTICIPO

SALDO ACTAS CATORCENALES

RETENCION 10% PAGADERO 30 DIAS DESPUES DE LIQUIDACION 100%

NOTAS:

EL CLIENTE SUMINISTRA ACERO, ALAMBRE, EPOXICOS EN JUNTAS, CINTA PVC TANQUE, CONCRETO Y BOMBAS

ALEXANDER ESPINOSA PUERTO

SOLUCIONES & CONSTRUCCIONES INGENIERIA

ANEXO No. 5

FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION:Excavacion Manual , Sin Retiro			UNIDAD: M3		
1. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
						0
						0
SUBTOTAL MATERIALES						0
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		GL	1		700	700
RETROEXCAVADORA		HORA	15		80000	5333
TRASNPORTE DE EQUIPO		VIAJE	300		650000	2167
						0
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						\$ 8.200
3. MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA NIVELACION		JOR	8,00		\$ 88.400	11050
						0
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 11.050
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 19.250

ANEXO No. 5

FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION:Excavacion mecanica (h=1.65m)	UNIDAD: M3			
1. MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
					0
					0
SUBTOTAL MATERIALES					0
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	GL	1		600	600
RETROEXCAVADORA	HORA	30		80000	2667
TRASNPORTE DE EQUIPO	VIAJE	300		650000	2167
VOLQUETA	M3	4		32000	8000
BOTADERO	M3	1		11000	11000
					0
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					\$ 24.433
3. MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA EXCAVACION	JOR	50,00		\$ 153.268	3065
					0
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 3.065
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 27.499

ANEXO No. 5

FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION:Retiro de excavacion(40%)			UNIDAD: M3		
1. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
						0
						0
SUBTOTAL MATERIALES						0
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		GL	0,5		600	300
RETROEXCAVADORA		HORA	50		80000	1600
TRASNPORTE DE EQUIPO		VIAJE	900		650000	722
VOLQUETA		M3	5		32000	6400
BOTADERO		M3	1		10000	10000
						0
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						\$ 19.022
3. MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA EXCAVACION		JOR	77,00		\$ 153.268	1990
						0
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 1.990
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 21.013

ANEXO No. 5

FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION:Perfilado de fondo de excavación			UNIDAD: M2		
1. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
						0
						0
SUBTOTAL MATERIALES						0
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		GL	1		500	500
						0
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						\$ 500
3. MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA CONCRETO LIMPIEZA		JOR	100		\$ 153.268	\$ 1.533
						0
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 1.533
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 2.033

NOTA: CONCRETO TRAIDO DE PLANTA

ANEXO No. 5

FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION:CONCRETO DE LIMPIEZA			UNIDAD: M2	
1. MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
					0
					0
SUBTOTAL MATERIALES					0
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	GL	1		500	500
					0
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					\$ 500
3. MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA CONCRETO LIMPIEZA	JOR	30		\$ 153.268	\$ 5.109
					0
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 5.109
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 5.609

NOTA: CONCRETO TRAIDO DE PLANTA

UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES ESPINOSA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: DESCABECE DE PILOTES (H = 1 M), SIN CARGUE Y SIN RETIRO			UNIDAD: UNID		
1. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
						0
						0
						0
SUBTOTAL MATERIALES						0
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		UNIDAD	0,2		3000	600
DEMOLEDOR		DIA	4,0		150000	37500
						0
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						\$ 38.100
3. MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA DEMOLICION		JOR	4,00		\$ 153.268	38317
CUADRILLA TRASIEGO		JOR	20,00		\$ 129.736	6486,8
						0
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 44.804
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 82.904

ANEXO No. 5

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: Vigas de cimentacion (h=1.50m) (TESTEREADA CAMILLA MADERA)			UNIDAD: M3		
1. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	USOS	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
MADERA		UNIDAD	1	1,00	12000	12000
PUNTILLA		LB	1		2500	2500
						0
SUBTOTAL MATERIALES						\$ 14.500
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		GL	1		3000	3000
TESTERO LATERAL		M2	4,5		4000	18000
VIBRADOR		HORA	1		8000	8000
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						\$ 29.000
3. MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA CONCRETO		JOR	1,00		\$ 153.268	\$ 153.268
CUADRILLA TRASIEGO		JOR	20,00		\$ 129.736	\$ 6.487
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 159.755
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 203.255

ANEXO No. 5

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: FOSO ASCENSOR	UNIDAD: M3				
1. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
PUNTILLA		LB	1		2500	2500
DESMOLDANTE		GL	100		190000	1900
MADERA		UNIDAD	5		12000	60000
						0
SUBTOTAL MATERIALES						\$ 64.400
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		GL	1		3200	3200
VIBRADOR		M3	1		8000	8000
RETAQUE		GL	4		2800	11200
LAMINA TIPO FORMESAN		M2	8		8550	68400
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						\$ 90.800
3. MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA CONCRETO Y CURADO		JOR	1,10		\$ 153.268	139335
CUADRILLA TRASIEGO		JOR	2,50		\$ 129.736	\$ 51.894
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 191.229
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 346.429

ANEXO No. 5

FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: Rellenos con material de excavación	UNIDAD: M3			
1. MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
					0
SUBTOTAL MATERIALES					0
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
BICILINDRO	DIA	30		270000	9000,0
					0
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					\$ 9.000
3. MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA NIVELACION	JOR	10,00		153268	15327
CUADRILLA TRASIEGO	JOR	20,00		129736	6487
OPERARIO	HR	20		75000	3750
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 25.564
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 34.564

ANEXO No. 5

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: Placa de cimentacion (e = 0.10 m), INCLUYE POLIHETILENO			UNIDAD: M2		
1. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
PUNTILLA		KG	0,02	0	2500	50
POLIHETILENO		M2	1		1200	1200
SUBTOTAL MATERIALES						\$ 1.250
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		GL	1		800	800
VIBRADOR		HORA	0,10		8000	800
TESTERO BORDE		M2	0,05		11500	575
HELICOPTERO (PLATO)		DIA	60		220000	3667
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						\$ 5.842
3. MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA PLACAS Y CURADO		JOR	10,50		153268	14597
OPERARIO HELICOPTERO		JOR	60,00		75000	1250
CUADRILLA TRASIEGO		JOR	20,00		129736	6487
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 22.334
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 29.425

NOTA: NO INCLUYE TRATAMIENTO DE DILATACIONES

ANEXO No. 5

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: Placa de cimentacion (e = 0.10 m)			UNIDAD: M2		
1. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
PUNTILLA		KG	0,02	0	2500	50
SUBTOTAL MATERIALES						\$ 50
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		GL	1		800	800
VIBRADOR		HORA	0,10		8000	800
TESTERO BORDE		M2	0,05		11500	575
HELICOPTERO (PLATO)		DIA	60		220000	3667
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						\$ 5.842
3. MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA PLACAS Y CURADO		JOR	10,50		153268	14597
OPERARIO HELICOPTERO		JOR	60,00		75000	1250
CUADRILLA TRASIEGO		JOR	20,00		129736	6487
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 22.334
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 28.225

NOTA: NO INCLUYE TRATAMIENTO DE DILATACIONES

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



ITEM:	DESCRIPCION: ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI			UNIDAD: KG		
1. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
						0
						0
						0
SUBTOTAL MATERIALES						0
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCION		UNIDAD	RENDIMIENTO		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		GL	1		80	80,0
						0
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						80,0
3. MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	RENDIMIENTO		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA DE ACERO		JOR	1000,00		153268	153
CUADRILLA TRASIEGO		JOR	1000,00		129736	130
SUBTOTAL MANO DE OBRA						283
TOTAL COSTO DIRECTO						363

ANEXO No. 5

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: Excavacion y recalce de pilotes	UNIDAD: ML			
1. MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
ALAMBRE	KG	0,9		2800	2520
DISCOS DE CORTE	UNIDAD	10		12500	1250
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 3.770
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	GL	0,15		4000	600
RETAQUE MADERA	GL	1		3600	3600
TESTERO MADERA	M2	2		6000	12000
VIBRADOR	M3	0,15		8000	1200
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					\$ 17.400
3. MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA EXCAVACION	JOR	4,00		153268	38317
CUADRILLALIMPIEZA Y CONCRETO	JOR	1,50		153268	102179
CUADRILLA CORTE Y FIGURACION	KG	90,00		363	32670
CUADRILLA TRASIEGO	JOR	15,00		129736	8649
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 181.815
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 202.985

ANEXO No. 5

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: 'EXCAVACION MANUAL CON RETIRO	UNIDAD: M3			
1. MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	USOS	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
					0
					0
SUBTOTAL MATERIALES					\$ -
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	GL	0,50	3000	1500	
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					\$ 1.500
3. MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
CUADRILLA EXCAVACION	JOR	6,00	\$ 153.268	\$ 25.545	
CUADRILLA TRASIEGO	JOR	30,00	\$ 129.736	\$ 4.325	
BOCAT	HORA	7	\$ 50.000	\$ 7.143	
TRASNPORTE DE EQUIPO	VIAJE	107	\$ 400.000	\$ 3.738	
VOLQUETA	M3	3	\$ 32.000	\$ 10.667	
BOTADERO	M3	1	\$ 11.000	\$ 11.000	
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 62.417
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 63.917

ANEXO No. 5

FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: Rellenos con recebo compactado			UNIDAD: M3		
1. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
RECEBO B 200		M3	1,3		28000	36400
						0
SUBTOTAL MATERIALES						36400
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
BICILINDRO		DIA	30		270000	9000,0
						0
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						\$ 9.000
3. MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA NIVELACION		JOR	10,00		153268	15327
CUADRILLA TRASIEGO		JOR	20,00		129736	6487
OPERARIO		HR	20		75000	3750
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 25.564
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 70.964

ANEXO No. 5

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: Columnas en concreto	UNIDAD: M3				
1. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
PUNTILLA		LB	1		2500	2500
DESMOLDANTE		GL	100		190000	1900
ANTISOL		UNIDAD	20		90000,0	4500
ALAMBRE		KG	3		2800	8400
						0
						0
SUBTOTAL MATERIALES						\$ 17.300
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		GL	1		3200	3200
VIBRADOR		M3	1		8000	8000
PARAL,CERCHA Y ANDAMIO		GL	4		3600	14400
LAMINA TIPOP FORMESAN		M2	12		9600	115200
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						\$ 140.800
3. MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA CONCRETO Y CURADO		JOR	1,20		\$ 153.268	\$ 127.723
CUADRILLA TRASIEGO		JOR	10,00		\$ 129.736	\$ 12.974
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 140.697
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 298.797

ANEXO No. 5

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION:CINTAS PVC TIPO O-22, TANQUE, FOZO ASCENSOR Y EYECTOR Y JUNTAS LOSA CIMENTACION)			UNIDAD:ML		
1. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	DESP.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CINTA PVC		ML	1		12500	12500
						0
						0
SUBTOTAL MATERIALES						\$ 12.500
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		GL	0,5		1000	500
						0
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						\$ 500
3. MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA		JOR	25,000		152000	6080
						0
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 6.080
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 19.080

ANEXO No. 5

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: Placa aligerada (e = 0.50m)	UNIDAD: M2			
1. MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	USOS	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
PUNTILLA	LB	0,168	0	2500	420
BOCEL	UNIDAD	0,3	0	3000	900
SUPER T	M2	0,3	2	35083	5262,5
MADERA ENCOLOZAR	M2	0,06		9000	540
DESMOLDANTE	GL	300		190000	633
					0
					0
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 7.756
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	GL	0,13		5400	700
VIBRADOR	M3	0,2		8000	1600
ALIGERAMIENTO ICOPOR	M2	1		20000	20000
FORMALETA DE TIPO PARA EXTRAL	M2	1,3		6500	8450
TESTERO DE BORDE	M2	0,10		10200	1020
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					\$ 31.770
3. MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA CONCRETO Y CURADO	JOR	4,50		\$ 153.268	\$ 34.060
CUADRILLA TRASIEGO	JOR	22,50		\$ 129.736	\$ 5.766
CUADRILLA REMATES	JOR	60,00		\$ 153.268	\$ 2.554
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 42.380
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 81.906

ANEXO No. 5

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: Placa aligerada con torta inferior (e=0.50m) , ACABADO LISO	UNIDAD: M2			
1. MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	USOS	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
PUNTILLA	LB	0,168	0	2500	420
BOCEL	UNIDAD	0,3	0	3000	900
SUPER T	M2	1	2	35083	17541,5
MADERA ENCOLOZAR	M2	0,06		9000	540
DESMOLDANTE	GL	300		190000	633
					0
					0
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 20.035
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	GL	0,13		5400	700
VIBRADOR	M3	0,2		8000	1600
ALIGERAMIENTO ICOPOR	M2	1		17000	17000
FORMALETA DE TIPO PARA EXTRAL	M2	1,3		6500	8450
TESTERO DE BORDE	M2	0,10		10200	1020
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					\$ 28.770
3. MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA CONCRETO Y CURADO	JOR	5,00		\$ 153.268	\$ 30.654
CUADRILLA TRASIEGO	JOR	22,50		\$ 129.736	\$ 5.766
CUADRILLA REMATES	JOR	60,00		\$ 153.268	\$ 2.554
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 38.974
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 87.779

ANEXO No. 5

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: ESCALERA EN CONCRETO (PARA RECIBIR ACABADO)			UNIDAD: M3		
1. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	USOS	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
PUNTILLA		LB	2		2500	5000
MADERA CONTRAPASO Y GUALDERA		UNIDAD	12	3	17000	68000
DESMOLDANTE		GL	50		190000	3800
						0
						0
SUBTOTAL MATERIALES						\$ 76.800
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		GL	1		4600	4600
VIBRADOR		M3	1		8000	8000
FORMALETA DE ENTREPISO		M2	5		6500	32500
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						\$ 45.100
3. MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA CONCRETO Y CURADO		JOR	0,50		153268	306536
CUADRILLA TRASIEGO		JOR	4,00		129736	32434
SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 338.970
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 460.870

ANEXO No. 5

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	DESCRIPCION: Rampa vehicular	UNIDAD: M2			
1. MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	USOS	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
PUNTILLA	LB	0,168	0	2500	420
BOCEL	UNIDAD	0,3	0	3000	900
SUPER T	M2	0,3	2	35083	5262,5
MADERA ENCOLOZAR	M2	0,06		9000	540
DESMOLDANTE	GL	300		190000	633
					0
					0
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 7.756
2. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	GL	0,13		5400	700
VIBRADOR	M3	0,2		8000	1600
ALIGERAMIENTO ICOPOR	M2	1		19000	19000
FORMALETA DE TIPO PARA EXTRAL	M2	1,3		6500	8450
TESTERO DE BORDE	M2	0,10		10200	1020
SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					\$ 30.770
3. MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD		VR. UNITARIO	VR. TOTAL
CUADRILLA CONCRETO Y CURADO	JOR	4,50		\$ 153.268	\$ 34.060
CUADRILLA TRASIEGO	JOR	13,50		\$ 129.736	\$ 9.610
CUADRILLA REMATES	JOR	9,00		\$ 153.268	\$ 17.030
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 60.699
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 99.225