



NIT. 890905022-6

## FACTURA DE VENTA

Factura No 00049629

Fecha: 26/02/18

CONVEL S.A.S.  
Régimen Común  
No Auto-RetenedorCliente: PROMOTORA MI CASA S.A.S  
Dirección: AV CL 82 10 33 OF 802  
Obra: AD-CONJUNTO RESIDENCIAL ATALAIA  
Cond. Pago: CREDITONit o C.C.: 900459781-1  
Teléfono: 6513060  
CO: 657  
Vencimiento 06/03/18

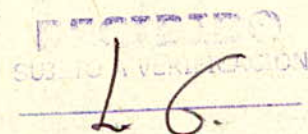
Concepto	Cant.	Valor Unitario	IVA%	Valor Bruto
RELACION DE GASTOS No. 74.	1,00	\$22.049.534,00	0,00	\$22.049.534,00
Retención Sugerida:				
Subtotal				\$22.049.534,00
IVA				\$0,00
Amortización				\$0,00
Valor CxC	\$22.049.534,00	Valor Neto		\$22.049.534,00

## Observaciones

RELACION DE GASTOS No. 74. NOMINA 15/02/2018.



28 FEB 2018



Natalia Castillo.

nataliacastillo

Elaborado

Saul

Revisado

Recibido - Firma y Sello

## CONVEL S.A.S.

CR 63B N° 32E 26, MEDELLIN, ANTIOQUIA Conmutador: 3508866 - Fax: 2651335  
Resolución DIAN18762001810324 de 2017/01/13 - Desde No. 00047001 al No. 00052000

Factura impresa con software de Sistemas de Información Empresarial S.A. Nit 890.319.193-3 Dir: Av. 3A Norte # 26N-83 Cali-Colombia



Medellín, febrero 23 del año 2018

R.P. 18-0241

Señores  
**Promotora Mi Casa S.A.S.**  
Ciudad

**Asunto: Certificación del Revisor Fiscal sobre los costos, deducciones e impuestos descontables, causados por Cuenta de Terceros según el contrato de mandato, correspondientes a la legalización N° 74.**

Respetados Señores:


El suscrito Revisor Fiscal de la sociedad **Convel S.A.S.**, en cumplimiento a lo establecido por el artículo 3º del Decreto 1514 de 1998, referente a la **Facturación en Mandato**, hace constar que de acuerdo con la aplicación de nuestros procedimientos de auditoría, se efectuaron verificaciones satisfactorias a la documentación que sirve de soporte a la legalización N° 74 de los pagos efectuados por **Convel S.A.S.**, identificada con el NIT 890.905.022-6, por cuenta de **Promotora Mi Casa S.A.S.** identificada con el NIT 900459781-1, por concepto de la construcción de la obra **AD-Conjunto Residencial Atalaia** bajo el contrato por el Sistema de Administración Delegada, en desarrollo del cual se causó por concepto de **COSTOS** la suma de veintidós millones cuarenta y nueve mil quinientos treinta y cuatro pesos (**\$22.049.534**).

A continuación se detalla los conceptos y las cuantías de los respectivos **costos, deducciones, impuestos descontables y devoluciones** a que tiene **derecho el mandante**:

CONCEPTO	VALOR (En pesos)
Costo sin IVA	\$ 22.049.534
IVA	\$
Descuentos	\$
Anticipos/Amortización	\$
<b>COSTO</b>	<b>\$ 22.049.534</b>
Retención en la Fuente	\$
Retención Sobre IVA	\$
Retención ICA	\$
Retenido Sobre Contratos	\$

Esta constancia se expide a solicitud de la Administración con destino a **Promotora Mi Casa S.A.S.**, como soporte contable y fiscal de las operaciones en mandato.


Atentamente,

  
**DAVID GUEVARA ACOSTA**  
Revisor Fiscal

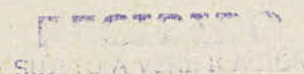
T.P. N° 149565 - T

Miembro de la Firma **RPIEDRAHÍTA AUDITORES & ASOCIADOS S.A.S.**

Copia: **CONVEL S.A.S.**

 **ACERTO**  
RECIBIDO

20 FEB 2018





**Convel**

Nit 890905022-6

**RELACIÓN DE GASTOS**

Relación No. 00000074 CO 657 Fecha 23/02/2018 Vcto 25/03/2018

Relación de pagos a terceros efectuados por CONVEL S.A.S. Nit 890905022-6 por cuenta y a nombre de PROMOTORA MI CASA S.A.S Nit 900459781-1 en la construcción de su obra AD-CONJUNTO RESIDENCIAL ATALAIA, por el sistema de Administración Delegada.

Tercero				Factura						Retenciones				
Identificación Tributaria	Razón Social	No.	Fecha	Subtotal	IVA	Descuentos	Anticipos/ Amortización	FIC	Valor Total	Retención Fuente	Retención IVA	Retención ICA	Retención CREE	Retenido Contratos
8888	NOMINA OBRA	02201803	15/02/2018	8,916,957	0	0	0	0	8,916,957	0	0	0	0	0
9999	NOMINA RESIDENTES	01201803	15/02/2018	13,132,577	0	0	0	0	13,132,577	0	0	0	0	0
Total Relación				22,049,534	0	0	0	0	22,049,534	0	0	0	0	0

linacardona

linacardona

Elaborado por

Aprobado

Vo Bo

Recibido



28 FEB 2018

**RECIBIDO**  
SUJETO A VERIFICACIÓN