

ESTADO FINANCIERO - INGRESO ESTADO FINANCIERO

31/12/2016

MILES DE PESOS
TRIBUTARIO

EVENTO : 11540637

- Activos

Disponible:	319.684
Deposito a Plazo:	0
Valores Negociables:	4.448.433
Deudores por Venta:	271.192
Documentos por Cobrar:	0
Deudores Varios:	157.059
Doctos.y Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas:	0
Existencias:	0
Impuestos por Recuperar:	424.390
Gastos Pagados por Anticipado:	0
Impuestos Diferidos:	0
Otros Activos Circulantes:	0
*:	0
*:	0
*:	0

=Total Activos Circulantes 5.620.758

Terrenos:	14.253.339
Construcciones y Obras:	363.912
Maquinaria y Equipos:	0
Bienes Agricolas Animales:	0
Bienes Agricolas Plantaciones:	0
Otros Activos Fijos:	8.115
Mayor Valor Retasación Técnica Activo Fijo:	0
Depreciación Acumulada:	-1.116.393

=Total Activos Fijos 13.508.973

Inversión Empresas Relacionadas:	700.738
Inversión en Otras Sociedades:	0
Menor Valor Inversiones:	0
Mayor Valor Inversiones:	0
Deudores a Largo Plazo:	0
Doctos.y Cuentas Cobrar Empresas Relacionadas:	1.169.665
Intangibles:	0
Amortización:	0
Otros Activos Largo Plazo:	0
Activos en Leasing:	435.441

*:	0
*:	0
*:	0

=Total Otros Activos	2.305.844
-----------------------------	------------------

=Total Activos	21.435.575
-----------------------	-------------------

- Pasivos

Oblig. c/Bcos. e Inst. Fin. Corto Plazo:	928.690
Oblig. c/Bcos. e Inst. Fin. Largo Plazo:	0
Obligaciones c/Público (Efectos de Comercio):	0
Obligaciones c/Público (Bonos):	0
Obligaciones largo Plazo c/Vencimiento de un Año:	0
Dividendos por Pagar:	0
Cuentas por Pagar:	0
Documentos por Pagar:	0
Acreedores Varios:	100.368
Doctos.y Cuentas Pagar Empresas Relacionadas:	0
Provisiones:	0
Retenciones:	1.973
Impuesto a la Renta:	0
Ingresos percibidos por Adelantado:	0
Impuestos Diferidos:	0
Otros Pasivos Circulantes:	0
Obligaciones Leasing Corto Plazo:	51.858
*:	0
Obligaciones leasing CP:	0
*:	0

=Total Pasivos Circulantes	1.082.889
-----------------------------------	------------------

Obligaciones con Bcos. e Inst. Fin.:	5.973.850
Obligaciones c/Público (bonos):	0
Documentos por Pagar:	0
Acreedores Varios:	0
Doctos.y Cuentas Pagar Empresas Relacionadas:	0
Provisiones:	0
Otros Pasivos Largo Plazo:	0
Obligaciones Leasing Largo Plazo:	262.783
*:	0
*:	0

=Total Pasivo Largo Plazo	6.236.633
----------------------------------	------------------

=Interés Minoritario	0
-----------------------------	----------

Capital Pagado:	2.164.817
Reserva Revalorización Capital:	2.878.423
Sobreprecio Vta. Acciones Propias:	0
Reserva Mayor Valor en Retasación:	0
Otras Reservas:	0
Deficit Acum. Período Desarrollo:	0
Utilidades Retenidas:	9.072.813
Reserva Futuros Dividendos:	0
Utilidades Acumuladas:	6.859.136
Pérdidas Acumuladas:	0
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio:	2.543.490
Dividendos Provisorios:	-329.813
*:	0
*:	0

=Total Patrimonio	14.116.053
--------------------------	-------------------

=Total Pasivos	21.435.575
-----------------------	-------------------

- Estado de Resultados

Ingreso Explotación:	4.774.385
Costo Explotación:	-1.499.395
Depreciación del Ejercicio:	-213.470
Margen Explotación:	3.061.520
Gastos Administración y Ventas:	-411.954

=Resultado Operacional 2.649.566

Ingresos Financieros:	196.564
Utilidad Inversión Empresas Relacionadas:	1
Otros Ingresos Fuera Explotación:	571.973
Pérdida Inversión Empresas Relacionadas:	0
Amortización Menor Valor Inversiones:	0
Gastos Financieros:	-278.053
Otros Egresos Fuera Explotación:	-4
Corrección Monetaria:	-100.709
*:	0
*:	0

=Resultado No Operacional 389.772

Resultado Antes Impuesto a la Renta:	3.039.338
Impuesto a la Renta:	-495.848
Utilidad (Pérdida) Consolidada:	2.543.490
Interés Minoritario:	0
Utilidad (Pérdida) Líquida:	2.543.490
Amortización Mayor Valor Inversiones:	0

=Utilidad (Pérdida) Ejercicio 2.543.490

Corrección Monetaria Abono	
C. M. Disponible:	1
C. M. Deposito a Plazo:	0
C. M. Valores Negociables (neto):	0
C. M. Deudores por Venta (neto):	0
C. M. Documentos por Cobrar (neto):	0
C. M. Deudores Varios (neto):	0
C. M. Documentos y Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas	0
C/P:	
C. M. Existencias (neto):	0
C. M. Impuestos por Recuperar:	0
C. M. Gastos Pagados por Anticipado:	0
C. M. Impuestos Diferidos:	0
C. M. Otros Activos Circulantes:	0
C. M. Total Activo Fijo:	0
C. M. Inversiones Empresas Relacionadas:	0
C. M. Inversiones en Otras Sociedades:	0
C. M. Menor Valor Inversiones:	0
C. M. Mayor Valor Inversiones (menos):	0
C. M. Activos Leasing:	0
C. M. Documentos y Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas	0
L/P:	
C. M. Intangibles:	0
C. M. Otros Activos Largo Plazo:	0
Total Abonos:	1
Corrección Monetaria Debito	
C. M. Revalorización Capital Propio:	0
C. M. Obligaciones c/Bcos. e Inst. Fin. Corto Plazo:	0
C. M. Obligaciones c/Público (Efectos de Comercio):	0
C. M. Obligaciones Leasing Corto Plazo:	0
C. M. Dividendos por Pagar:	0
C. M. Cuentas por Pagar:	0
C. M. Documentos por Pagar Corto Plazo:	0
C. M. Acreedores Varios Corto Plazo:	0
C. M. Documentos y Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas	0
C/P:	
C. M. Provisiones:	0
C. M. Retenciones:	0

C. M. Impuesto a la Renta:	0
C. M. Ingresos Percibidos por Adelantado:	0
C. M. Impuestos Diferidos:	0
C. M. Otros Pasivos Circulantes:	0
C. M. Obligaciones c/Bancos e Instituciones Financieras (Largo Plazo):	100.710
C. M. Obligaciones c/Público (bonos) (Largo Plazo):	0
C. M. Documentos por Pagar (Largo Plazo):	0
C. M. Acreedores Varios (Largo Plazo):	0
C. M. Documentos y Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas L/P:	0
C. M. Provisión Indemnización Años Servicios:	0
C. M. Provisiones Largo Plazo:	0
C. M. Obligaciones Leasing Largo Plazo:	0
C. M. Otros Pasivos Largo Plazo:	0
C. M. Interes Minoritario:	0
Total Debitos	100.710
Ajuste Estado Resultados:	0
Utilidad o Perdida Correccion Monetaria	-100.709
C. M. Activos Leasing:	0
C. M. Documentos y Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas L/P:	0
C. M. Intangibles:	0
C. M. Otros Activos Largo Plazo:	0
Total Abonos:	1
Corrección Monetaria Debito	
C. M. Revalorización Capital Propio:	0
C. M. Obligaciones c/Bcos. e Inst. Fin. Corto Plazo:	0
C. M. Obligaciones c/Público (Efectos de Comercio):	0
C. M. Obligaciones Leasing Corto Plazo:	0
C. M. Dividendos por Pagar:	0
C. M. Cuentas por Pagar:	0
C. M. Documentos por Pagar Corto Plazo:	0
C. M. Acreedores Varios Corto Plazo:	0
C. M. Documentos y Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas C/P:	0
C. M. Provisiones:	0
C. M. Retenciones:	0
C. M. Impuesto a la Renta:	0
C. M. Ingresos Percibidos por Adelantado:	0
C. M. Impuestos Diferidos:	0
C. M. Otros Pasivos Circulantes:	0
C. M. Obligaciones c/Bancos e Instituciones Financieras (Largo Plazo):	100.710
C. M. Obligaciones c/Público (bonos) (Largo Plazo):	0
C. M. Documentos por Pagar (Largo Plazo):	0
C. M. Acreedores Varios (Largo Plazo):	0
C. M. Documentos y Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas L/P:	0
C. M. Provisión Indemnización Años Servicios:	0
C. M. Provisiones Largo Plazo:	0
C. M. Obligaciones Leasing Largo Plazo:	0
C. M. Otros Pasivos Largo Plazo:	0
C. M. Interes Minoritario:	0
Total Debitos	100.710
Ajuste Estado Resultados:	0
Utilidad o Perdida Correccion Monetaria	-100.709
Adicionales	
Emision de Acciones:	0
Otros Aumentos de Patrimonio:	0
Dividendos Pagados:	0
Dividendos Percibidos:	0
Otras Disminuciones de Patrimonio:	0
Venta de Activo Fijo:	0
Utilidad Venta Activo Fijo:	0
Castigo Deposito a Plazo:	0
Castigo Valores Negociables (neto):	0
Castigo Deudores por Venta (neto):	0
Castigo Documentos por Cobrar (neto):	0
Castigo Deudores Varios (neto):	0
Castigo Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas:	0
Castigo Existencias (neto):	0
Castigo Impuestos por Recuperar:	0
Castigo Gastos Pagados Anticipados:	0
Castigo Otros Activos Circulantes:	0

Castigo Total Activos Fijos:	0
Castigo Inversiones Empresas Relacionadas:	0
Castigo Inversiones en Otras Sociedades:	0
Castigo Menor Valor Inversiones:	0
Castigo Mayor Valor Inversiones (menos):	0
Castigo Activos en Leasing:	0
Castigo Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas:	0
Castigo Activos Intangibles	0
Castigo Otros Activos Largo Plazo:	0
Castigo Obligaciones c/Bcos. e Inst. Fin. Corto Plazo:	0
Castigo Obligaciones c/Público Corto Plazo:	0
Castigo Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas Corto Plazo:	0
Castigo Provisiones:	0
Castigo Obligaciones c/Bancos e Instituciones Financieras Largo Plazo:	0
Castigo Obligaciones c/Público Largo Plazo:	0
Castigo Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas Largo Plazo:	0
Castigo Otros Pasivos Circulantes:	0
Castigo Provisiones Largo Plazo:	0
Castigo Patrimonio:	0
Provisión Indemnización Años Servicio:	0
Revalorización Activo Fijo:	0
Revalorización Inversión Empresas Relacionadas:	0
Revalorización Patrimonio:	0
Revalorización Existencias:	0
Reconocimiento Deuda Bancaria:	0
Utilidad Venta Inversión Empresas Relacionadas:	0
Dividendos Percibidos Empresas Relacionadas:	0
Generación Operativa Bruta	2.857.668

.....