

11287302

Rut Cliente:
 Nombre Cliente:
 Ejecutivo:
 Ejecutivo del Cliente:
 Actividad Económica:
 Tipo De Balance:
 Cobertura:
 Estado de Balance:
 Moneda:

MILES DE PESOS

Fecha Estado Financiero: 31/12/2015 31/12/2016
 Número Estado Financiero: 1 1
 Número de Meses: 12 12
 Auditor: TRIBUTARIO TRIBUTARIO
 % %

Activos

Disponible:	16.698	0,81	31.272	1,48
Deposito a Plazo:	0	0,00	0	0,00
Valores Negociables:	0	0,00	0	0,00
Deudores por Venta:	0	0,00	0	0,00
Documentos por Cobrar:	0	0,00	0	0,00
Deudores Varios:	0	0,00	0	0,00
Doctos. Ctas Emp. Rel.:	0	0,00	0	0,00
Existencias:	0	0,00	0	0,00
Impuestos por Recuperar:	0	0,00	0	0,00
Gastos Pagados por Anticipado:	0	0,00	0	0,00
Impuestos Diferidos:	0	0,00	0	0,00
Otros Activos Circulantes:	0	0,00	0	0,00
*:	0	0,00	0	0,00
*:	0	0,00	0	0,00
*:	0	0,00	0	0,00

Total Activos Circulantes:	16.698	0,81	31.272	1,48
----------------------------	--------	------	--------	------

Terrenos:	0	0,00	0	0,00
Construcciones y Obras:	0	0,00	0	0,00
Maquinarias y Obras:	0	0,00	0	0,00
Bienes Agricolas Animales:	0	0,00	0	0,00
Bienes Agricolas Plantaciones:	0	0,00	0	0,00
Otros Activos Fijos:	0	0,00	0	0,00
Mayor Valor Ret. Técnica Act. Fijo:	0	0,00	0	0,00
Depreciación Acumulada:	0	0,00	0	0,00

Total Activos Fijos:	0	0,00	0	0,00
----------------------	---	------	---	------

Inv. Empresas Relacionadas:	2.054.181	99,19	2.080.480	98,52
Inv. En Otras Sociedades:	0	0,00	0	0,00
Menor Valor Inversiones:	0	0,00	0	0,00
Mayor Valor Inversiones:	0	0,00	0	0,00
Deudores a Largo Plazo:	0	0,00	0	0,00
Doctos. Ctas Cob. Emp. Rel.:	0	0,00	0	0,00
Intangibles:	0	0,00	0	0,00
Amortización:	0	0,00	0	0,00
Otros Act. Largo Plazo:	0	0,00	0	0,00
Activos En Leasing:	0	0,00	0	0,00
*:	0	0,00	0	0,00
*:	0	0,00	0	0,00
*:	0	0,00	0	0,00

Total Otros Activos:	2.054.181	99,19	2.080.480	98,52
----------------------	-----------	-------	-----------	-------

Total Activos:	2.070.879	100,00	2.111.752	100,00
----------------	-----------	--------	-----------	--------

Fecha Estado Financiero:	31/12/2015	31/12/2016
Número Estado Financiero:	1	1
Número de Meses:	12	12
Auditor:	TRIBUTARIO	TRIBUTARIO
	%	%

Pasivos

Oblig. c/Bcos. e Inst. Fin. c/Pzo.:	0	0,00	0	0,00
Oblig. c/Bcos. e Inst. Fin. l/Pzo.:	0	0,00	0	0,00
Oblig. c/Público (Efectos de Comercio):	0	0,00	0	0,00
Oblig. c/Público (Bonos):	0	0,00	0	0,00
Oblig. Largo Plazo c/Vencto. de un Año:	0	0,00	0	0,00
Dividendos por Pagar:	0	0,00	0	0,00
Cuentas por Pagar:	0	0,00	0	0,00
Documentos por Pagar:	0	0,00	0	0,00
Acreedores Varios:	0	0,00	0	0,00
Doctos.Ctas Pag.Emp. Rel.:	1.643.756	79,37	26.300	1,25
Provisiones:	0	0,00	0	0,00
Retenciones:	0	0,00	0	0,00
Impuesto a la Renta:	0	0,00	0	0,00
Ingresos Percibidos por Adelantado:	0	0,00	0	0,00
Impuestos Diferidos:	0	0,00	0	0,00
Otros Pasivos Circulantes:	0	0,00	0	0,00
Obligaciones Leasing Corto Plazo:	0	0,00	0	0,00
*	0	0,00	0	0,00
Obligaciones leasing CP	0	0,00	0	0,00
*	0	0,00	0	0,00

Total Pasivos Circulantes:	1.643.756	79,37	26.300	1,25
----------------------------	-----------	-------	--------	------

Oblig. c/Bcos. e Inst. Fin.:	0	0,00	0	0,00
Obligaciones c/Público:	0	0,00	0	0,00
Documentos por Pagar (Largo Plazo):	0	0,00	0	0,00
Acreedores Varios:	0	0,00	0	0,00
Docs. y Ctas. por Pagar Emp. Relación.:	0	0,00	0	0,00
Provisiones:	0	0,00	0	0,00
Otros Pasivos Largo Plazo:	0	0,00	0	0,00
Obligaciones Leasing Largo Plazo:	0	0,00	0	0,00
*	0	0,00	0	0,00
*	0	0,00	0	0,00

Total Pasivo Largo Plazo:	0	0,00	0	0,00
---------------------------	---	------	---	------

Interés Minoritario:	0	0,00	0	0,00
----------------------	---	------	---	------

Total Pasivo Exigible:	1.643.756	79,37	26.300	1,25
------------------------	-----------	-------	--------	------

Capital Pagado:	4.000	0,19	4.000	0,19
Reserva Revalorización Capital:	-1.769	-0,09	-1.769	-0,08
Sobrepeso Vta. Acciones Propias:	0	0,00	0	0,00
Reserva May. Val. Retas. Téc. Act. Fijo:	0	0,00	0	0,00
Otras Reservas:	0	0,00	0	0,00
Deficit Acum. Período Desarrollo:	0	0,00	0	0,00
Utilidades Retenidas:	424.892	20,52	2.083.221	98,65
Reserva Futuros Dividendos:	0	0,00	0	0,00
Utilidades Acumuladas:	0	0,00	635.092	30,07
Pérdidas Acumuladas:	0	0,00	0	0,00
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio:	635.092	30,67	2.113.545	100,08
Dividendos Provisorios:	0	0,00	0	0,00
RETIROS	-210.200	-10,15	-665.416	-31,51
*	0	0,00	0	0,00

Total Patrimonio:	427.123	20,63	2.085.452	98,75
-------------------	---------	-------	-----------	-------

Total Pasivos:	2.070.879	100,00	2.111.752	100,00
----------------	-----------	--------	-----------	--------

Fecha Estado Financiero:	31/12/2015	31/12/2016
Número Estado Financiero:	1	1
Número de Meses:	12	12
Auditor:	TRIBUTARIO	TRIBUTARIO
	%	%

Estado De Resultado

Ingreso Explotación:	615.000	100,00	2.118.118	100,00
Costo Explotación:	0	0,00	0	0,00
Depreciación del Ejercicio:	-1	-0,00	-1	-0,00
Margen Explotación:	614.999	100,00	2.118.117	100,00
Gastos Adm. Ventas:	-1	-0,00	-1	-0,00

Resultado Operacional:	614.998	100,00	2.118.116	100,00
------------------------	---------	--------	-----------	--------

Ingresos Financieros:	0	0,00	0	0,00
Ut. Inv. Emp. Relac.:	1	0,00	1	0,00
Otros Ing. fuera Expl.:	0	0,00	0	0,00
Perd. Inv. Emp. Relac.:	0	0,00	0	0,00
Amort. Men. Val. Inv.:	0	0,00	0	0,00
Gastos Financieros:	0	0,00	0	0,00
Otros Egr. fuera Expl.:	0	0,00	0	0,00
Corrección Monetaria:	20.093	3,27	-1	-0,00
*:	0	0,00	0	0,00
*:	0	0,00	0	0,00

Resultado No Operacional:	20.094	3,27	0	0,00
---------------------------	--------	------	---	------

Res. Antes Impuesto:	635.092	103,27	2.118.116	100,00
Impuesto a la Renta:	0	0,00	-4.571	-0,22
Ut.(Per) Consolidada:	635.092	103,27	2.113.545	99,78
Interés Minoritario:	0	0,00	0	0,00
Utilidad (Pérdida) Liquida:	635.092	103,27	2.113.545	99,78
Amort. May. Val. Inv.:	0	0,00	0	0,00

Utilidad (Pérdida) Ejercicio:	635.092	103,27	2.113.545	99,78
-------------------------------	---------	--------	-----------	-------

Fecha Estado Financiero:	31/12/2015	31/12/2016
Número Estado Financiero:	1	1
Número de Meses:	12	12
Auditor:	TRIBUTARIO	TRIBUTARIO

Indices

Balance

Patrimonio Neto:	427.123	2.085.452
Pasivo Exigible:	1.643.756	26.300
Capital de Trabajo:	-1.627.058	4.972
Vtas. Equilibrio Operacional:	2	2

Indicadores Liquidez

Liquidez Corriente (Veces):	0,01	1,19
Liquidez Acida (Veces):	0,01	1,19
Perm. de Inventario:	0,00	0,00
Perm. de Crédito:	0,00	0,00
Perm. de Ctas. x Pagar:	0,00	0,00

Estructura Financiera

Part. Deuda Corto Plazo:	79,37	1,25
Part. Deuda Largo Plazo:	0,00	0,00
Part. Patrimonial:	20,63	98,75
Leverage:	3,85	0,01
Deuda Financiera/EBITDA:	0,00	0,00
Deuda Financiera Neta/EBITDA:	-0,03	-0,01

Estructura Activos

Part. Activos Liquidos:	0,81	1,48
Part. Otros Act. Circulantes:	0,00	0,00
Part. Activos Fijos:	0,00	0,00
Part. Otros Activos:	99,19	98,52

Cobertura Pasivos

Pas. Exigible/G.O.B.:	2,67	0,01
Pas. Exigible-Act. Liquido/G.O.B.:	2,65	-0,00
Pas. Exigible Total/EBITDA (Veces):	2,67	0,01

Cobert. Carga Financiera

Util. Operacional/Gto. Financiero:	0,00	0,00
G.O.B.+Gto. Financ./Gto. Financ.:	0,00	0,00
EBITDA/Gtos. Financieros:	0,00	0,00
Cobertura del Serv. de la Deuda:	0,00	0,00

Rentabilidad y Generación

Utilidad Operacional/Venta:	100,00	100,00
Utilidad/Venta:	103,27	99,78
Utilidad/Patrimonio:	-305,38	-7.523,39
Utilidad antes C.M./Venta:	100,00	100,00
Utilidad antes C.M./Patrimonio:	-295,72	-7.539,66
G.O.B./Venta:	100,00	99,78
G.O.B./Patrimonio:	-295,72	-7.523,39
EBITDA:	614.999,00	2.118.117,00
Flujo Disp. para Serv. de Deuda:	614.999,00	23.717,00

Fecha Estado Financiero:	31/12/2015	31/12/2016
Número Estado Financiero:	1	1
Número de Meses:	12	12
Auditor:	TRIBUTARIO	TRIBUTARIO

Fuentes y Uso de Fondos

Utilidad (Pérdida) Neta:	635.092	2.113.545
Depreciación:	1	1
Corrección Monetaria:	-20.093	1
Amortización y Castigos:	0	0
Utilidad/Pérdida Empresas Relacionadas:	-1	-1
Otros Ingresos Sin Movitos. de Fondos:	0	0
Utilidad/Pérdida Venta de Activo Fijo:	0	0
Generación Operativa Bruta:	614.999	2.113.546

Menos Necesidades Operativas

Deposito a Plazo:	0	0
Valores Negociables:	0	0
Deudores por Venta:	0	0
Documentos por Cobrar:	0	0
Deudores Varios:	0	0
Existencias:	0	0
Impuestos por Recuperar:	0	0
Gastos Pagados por Anticipado:	0	0
Impuestos Diferidos:	0	0
*:	0	0
*:	0	0
*:	0	0
Otros Activos Circulantes:	0	0
Necesidades Operativas:	0	0

Más Fuentes Operativas

Oblig. con Público Efec. De Comercio:	0	0
Obl. L.P. Vcto. dentro de un año:	0	0
Oblig. con Público (Bonos):	0	0
Dividendos por Pagar:	0	0
Cuentas por Pagar:	0	0
Documentos por Pagar:	0	0
Acreedores Varios:	0	0
Provisiones:	0	0
Retenciones:	0	0
Impuesto a la Renta:	0	0
Ingresos Percibidos por Adelantado:	0	0
Impuestos Diferidos:	0	0
*:	0	0
Obligaciones leasing CP:	0	0
*:	0	0
Otros Pasivos Circulantes:	0	0
Fuentes Operativas:	0	0

Generación Neta Operativa de Caja:	0	2.113.546
---	----------	------------------

Menos Neces. No Operativas

Aumento Dctos. x Cobrar Emp. Relac. C/P:	0	0
Aumento Activo Fijo:	0	1
Aumento Inver. Empresas Relacionadas:	0	26.298
Aumento Inver. Otras Sociedades:	0	0
Aumento Menor Valor Inversiones:	0	0
Aumento Mayor Valor Inversiones:	0	0
Aumento Deudores a Largo Plazo:	0	0
Aumento Dctos. x Cobrar Emp. Relac. L/P:	0	0
Aumento Intangibles:	0	0
Aumento Amortización:	0	0
*:	0	0
*:	0	0
*:	0	0
Aumento Otros Activos Largo Plazo:	0	0
Aumento Activos Leasing:	0	0
Dism. Oblig. Bancos Inst. Financ. C/P:	0	0
Dism. Oblig. Bancos Inst. Financ. Porción L/P:	0	0
Dism. Dctos. x Pagar Emp. Relacionadas C/P:	0	1.617.456

Dism. Oblig. Leasing C/P:	0	0
Dism. Oblig. Bancos Inst. Financieras L/P:	0	2
Dism. Oblig. Con el Público:	0	0
Disminución Doctos. Por Pagar:	0	0
Disminución Acreedores Varios:	0	0
Dism. Doctos. Por Pagar Emp. Relac. L/P:	0	0
Disminución Provisiones:	0	0
*:	0	0
*:	0	0
Disminución Otros Pasivos Largo Plazo:	0	0
Disminución Obl. Leasing Largo Plazo:	0	0
Disminución Patrimonio:	0	455.216
Disminución Interés Minoritario:	0	0
Otras Disminuciones de Patrimonio:	0	0
Dividendos Pagados:	0	0
Total Necesidades No Operativas:	0	2.098.973

Más Fuentes No Operativas

Disminución Dctos. x Cobrar Emp. Relac. C/P:	0	0
Disminución Activo Fijo:	0	0
Dism. Inversiones Empresas Relacionadas:	0	0
Disminución Inversiones Otras Sociedades:	0	0
Disminución Menor Valor Inversiones:	0	0
Disminución Mayor Valor Inversiones:	0	0
Disminución Deudores a Largo Plazo:	0	0
Dism. Dctos. x Cobrar Emp. Relac. L/P:	0	0
Disminución Intangibles:	0	0
Disminución Amortización:	0	0
*:	0	0
*:	0	0
*:	0	0
Disminución Otros Activos de Largo Plazo:	0	0
Disminución Activos Leasing:	0	0
Aumento obl. c/Bancos e Ins. Financ. C/P:	0	0
Aumento obl. c/Bancos e Ins. Financ. Porción L/P:	0	0
Aumento Documentos X Pagar Empresas Relac. C/P:	0	0
Aumento Obligaciones Leasing C/P:	0	0
Aumento Obligaciones Bancos Inst. Finan L/P:	0	0
Aumento Obligaciones con el Público:	0	0
Aumento Documentos X Pagar:	0	0
Aumento Acreedores Varios:	0	0
Aumento Documentos X Pagar Empresas Relac. L/P:	0	0
Aumento Provisiones:	0	0
*:	0	0
*:	0	0
Aumento Otros Pasivos Largo Plazo:	0	0
Aumento Obligaciones Leasing L/P:	0	0
Aumento Patrimonio:	0	0
Aumento Interés Minoritario:	0	0
Otros Aumentos de Patrimonio:	0	0
Dividendos Percibidos:	0	0
Emisión de Acciones:	0	0
Venta de Activo Fijo:	0	0
Total Fuentes No Operativas:	0	0

Aumento/Disminución Neta en Caja:	0	14.573
--	----------	---------------

Fecha Estado Financiero:	31/12/2015	31/12/2016
Número Estado Financiero:	1	1
Número de Meses:	12	12
Auditor:	TRIBUTARIO	TRIBUTARIO

Reconciliación**Reconciliación Activo Inmovilizado**

Sdo. Inicial Act. Inmovilizado:	0	0
Más Revalorización Período:	0	0
Menos Venta Activos:	0	0
Menos Depreciación:	-1	-1
Menos Castigo Activo Fijo:	0	0
Subtotal Ajuste:	0	-1
Saldo Final Act. Inmovilizado:	0	0
Total Gastos de Capital:	0	1

Reconciliación Pasivo No Exigible

Saldo Inicial:	0	427.123
Más Utilidad (Pérdida) Neta:	635.092	2.113.545
Más Emisión de Acciones:	0	0
Más Otros Específicos:	0	0
Más Revalorización:	0	0
Total Aumentos:	635.092	2.113.545
Menos Dividendos:	0	0
Menos otras Disminuciones:	0	0
Total Disminuciones:	0	0
Aum./Dis. Capital y Reservas:	0	-455.216
Sdo. Final Capital y Reservas:	427.123	2.085.452

.....