

**11720821**

Rut Cliente:  
 Nombre Cliente:  
 Ejecutivo:  
 Ejecutivo del Cliente:  
 Actividad Económica:  
 Fecha de Balance:  
 Número de Meses:  
 Número de Balance:  
 Tipo de Balance:  
 Cobertura:  
 Estado:  
 Cifras en:  
 Auditor:

MILES DE PESOS TRIBUTARIO

.....

**- Activos**

|  |         |
|--|---------|
| Disponible:  | 70.682  |
| Deposito a Plazo:                                  | 0       |
| Valores Negociables:                               | 0       |
| Deudores por Venta:                                | 0       |
| Documentos por Cobrar:                             | 91.504  |
| Deudores Varios:                                   | 80      |
| Doctos.y Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas: | 12.000  |
| Existencias:                                       | 955.295 |
| Impuestos por Recuperar:                           | 0       |
| Gastos Pagados por Anticipado:                     | 0       |
| Impuestos Diferidos:                               | 167     |
| Otros Activos Circulantes:                         | 0       |
| *:   | 0       |
| *:   | 0       |
| *:   | 0       |

**=Total Activos Circulantes 1.129.728**

|   |           |
|---|-----------|
| Terrenos:                                   | 1.745.576 |
| Construcciones y Obras:                     | 0         |
| Maquinaria y Equipos:                       | 0         |
| Bienes Agricolas Animales:                  | 0         |
| Bienes Agricolas Plantaciones:              | 0         |
| Otros Activos Fijos:                        | 0         |
| Mayor Valor Retasación Técnica Activo Fijo: | 0         |
| Depreciación Acumulada:                     | 0         |

**=Total Activos Fijos 1.745.576**

|  |   |
|--|---|
| Inversión Empresas Relacionadas:               | 0 |
| Inversión en Otras Sociedades:                 | 0 |
| Menor Valor Inversiones:                       | 0 |
| Mayor Valor Inversiones:                       | 0 |
| Deudores a Largo Plazo:                        | 0 |
| Doctos.y Cuentas Cobrar Empresas Relacionadas: | 0 |
| Intangibles:                                   | 0 |
| Amortización:                                  | 0 |
| Otros Activos Largo Plazo:                     | 0 |
| Activos en Leasing:                            | 0 |

|   |                  |
|---|------------------|
| *:  | 0                |
| *:  | 0                |
| *:  | 0                |
| <b>=Total Otros Activos</b>                       | <b>0</b>         |
| <b>=Total Activos</b>                             | <b>2.875.304</b> |
| <b>- Pasivos</b>                                  |                  |
| Oblig. c/Bcos. e Inst. Fin. Corto Plazo:          | 725.900          |
| Oblig. c/Bcos. e Inst. Fin. Largo Plazo:          | 0                |
| Obligaciones c/Público (Efectos de Comercio):     | 0                |
| Obligaciones c/Público (Bonos):                   | 0                |
| Obligaciones largo Plazo c/Vencimiento de un Año: | 0                |
| Dividendos por Pagar:                             | 0                |
| Cuentas por Pagar:                                | 8.166            |
| Documentos por Pagar:                             | 0                |
| Acreedores Varios:                                | 4.603            |
| Doctos.y Cuentas Pagar Empresas Relacionadas:     | 1.989.011        |
| Provisiones:                                      | 696              |
| Retenciones:                                      | 848              |
| Impuesto a la Renta:                              | 35               |
| Ingresos percibidos por Adelantado:               | 134.035          |
| Impuestos Diferidos:                              | 0                |
| Otros Pasivos Circulantes:                        | 0                |
| Obligaciones Leasing Corto Plazo:                 | 0                |
| *:  | 0                |
| Obligaciones leasing CP:                          | 0                |
| *:  | 0                |
| <b>=Total Pasivos Circulantes</b>                 | <b>2.863.294</b> |
| Obligaciones con Bcos. e Inst. Fin.:              | 0                |
| Obligaciones c/Público (bonos):                   | 0                |
| Documentos por Pagar:                             | 0                |
| Acreedores Varios:                                | 0                |
| Doctos.y Cuentas Pagar Empresas Relacionadas:     | 0                |
| Provisiones:                                      | 0                |
| Otros Pasivos Largo Plazo:                        | 0                |
| Obligaciones Leasing Largo Plazo:                 | 0                |
| *:  | 0                |
| *:  | 0                |
| <b>=Total Pasivo Largo Plazo</b>                  | <b>0</b>         |
| <b>=Interés Minoritario</b>                       | <b>0</b>         |
| Capital Pagado:                                   | 12.000           |
| Reserva Revalorización Capital:                   | 755              |
| Sobreprecio Vta. Acciones Propias:                | 0                |
| Reserva Mayor Valor en Retasación:                | 0                |
| Otras Reservas:                                   | 0                |
| Deficit Acum. Período Desarrollo:                 | 0                |
| Utilidades Retenidas:                             | -745             |
| Reserva Futuros Dividendos:                       | 0                |
| Utilidades Acumuladas:                            | -2.259           |
| Pérdidas Acumuladas:                              | 0                |
| Utilidad (Pérdida) del Ejercicio:                 | 1.514            |
| Dividendos Provisorios:                           | 0                |
| *:  | 0                |
| *:  | 0                |
| <b>=Total Patrimonio</b>                          | <b>12.010</b>    |
| <b>=Total Pasivos</b>                             | <b>2.875.304</b> |

**- Estado de Resultados**

|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| Ingreso Explotación:            | 0       |
| Costo Explotación:              | 0       |
| Depreciación del Ejercicio:     | -1      |
| Margen Explotación:             | -1      |
| Gastos Administración y Ventas: | -22.463 |

**=Resultado Operacional -22.464**

|   |         |
|---|---------|
| Ingresos Financieros:                     | 0       |
| Utilidad Inversión Empresas Relacionadas: | 0       |
| Otros Ingresos Fuera Explotación:         | 0       |
| Pérdida Inversión Empresas Relacionadas:  | 0       |
| Amortización Menor Valor Inversiones:     | 0       |
| Gastos Financieros:                       | -1.886  |
| Otros Egresos Fuera Explotación:          | 0       |
| Corrección Monetaria:                     | 55.343  |
| Dif. Cambio:                              | -29.604 |
| Ahorro tributario:                        | 125     |

**=Resultado No Operacional 23.978**

|                                       |       |
|---------------------------------------|-------|
| Resultado Antes Impuesto a la Renta:  | 1.514 |
| Impuesto a la Renta:                  | 0     |
| Utilidad (Pérdida) Consolidada:       | 1.514 |
| Interés Minoritario:                  | 0     |
| Utilidad (Pérdida) Líquida:           | 1.514 |
| Amortización Mayor Valor Inversiones: | 0     |

**=Utilidad (Pérdida) Ejercicio 1.514**

|   |               |
|---|---------------|
| <b>Corrección Monetaria Abono</b>                           |               |
| C. M. Disponible:   | 55.344        |
| C. M. Depósito a Plazo:                                     | 0             |
| C. M. Valores Negociables (neto):                           | 0             |
| C. M. Deudores por Venta (neto):                            | 0             |
| C. M. Documentos por Cobrar (neto):                         | 0             |
| C. M. Deudores Varios (neto):                               | 0             |
| C. M. Documentos y Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas | 0             |
| <b>C/P:</b>   |               |
| C. M. Existencias (neto):                                   | 0             |
| C. M. Impuestos por Recuperar:                              | 0             |
| C. M. Gastos Pagados por Anticipado:                        | 0             |
| C. M. Impuestos Diferidos:                                  | 0             |
| C. M. Otros Activos Circulantes:                            | 0             |
| C. M. Total Activo Fijo:                                    | 0             |
| C. M. Inversiones Empresas Relacionadas:                    | 0             |
| C. M. Inversiones en Otras Sociedades:                      | 0             |
| C. M. Menor Valor Inversiones:                              | 0             |
| C. M. Mayor Valor Inversiones (menos):                      | 0             |
| C. M. Activos Leasing:                                      | 0             |
| C. M. Documentos y Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas | 0             |
| <b>L/P:</b>   |               |
| C. M. Intangibles:  | 0             |
| C. M. Otros Activos Largo Plazo:                            | 0             |
| <b>Total Abonos:</b>  | <b>55.344</b> |
| <b>Corrección Monetaria Debito</b>                          |               |
| C. M. Revalorización Capital Propio:                        | 0             |
| C. M. Obligaciones c/Bcos. e Inst. Fin. Corto Plazo:        | 0             |
| C. M. Obligaciones c/Público (Efectos de Comercio):         | 0             |
| C. M. Obligaciones Leasing Corto Plazo:                     | 0             |
| C. M. Dividendos por Pagar:                                 | 0             |
| C. M. Cuentas por Pagar:                                    | 0             |
| C. M. Documentos por Pagar Corto Plazo:                     | 0             |
| C. M. Acreedores Varios Corto Plazo:                        | 0             |
| C. M. Documentos y Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas  | 0             |
| <b>C/P:</b>   |               |
| C. M. Provisiones:  | 0             |
| C. M. Retenciones:  | 0             |

|  |        |
|--|--------|
| C. M. Impuesto a la Renta:   | 0      |
| C. M. Ingresos Percibidos por Adelantado:                              | 0      |
| C. M. Impuestos Diferidos:   | 0      |
| C. M. Otros Pasivos Circulantes:                                       | 0      |
| C. M. Obligaciones c/Bancos e Instituciones Financieras (Largo Plazo): | 1      |
| C. M. Obligaciones c/Público (bonos) (Largo Plazo):                    | 0      |
| C. M. Documentos por Pagar (Largo Plazo):                              | 0      |
| C. M. Acreedores Varios (Largo Plazo):                                 | 0      |
| C. M. Documentos y Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas             | 0      |
| L/P:   |        |
| C. M. Provisión Indemnización Años Servicios:                          | 0      |
| C. M. Provisiones Largo Plazo:   | 0      |
| C. M. Obligaciones Leasing Largo Plazo:                                | 0      |
| C. M. Otros Pasivos Largo Plazo:                                       | 0      |
| C. M. Interes Minoritario:   | 0      |
| Total Debitos  | 1      |
| Ajuste Estado Resultados:  | 0      |
| Utilidad o Perdida Correccion Monetaria                                | 55.343 |
| C. M. Activos Leasing:   | 0      |
| C. M. Documentos y Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas            | 0      |
| L/P:   |        |
| C. M. Intangibles:   | 0      |
| C. M. Otros Activos Largo Plazo:                                       | 0      |
| Total Abonos:  | 55.344 |
| Corrección Monetaria Debito  |        |
| C. M. Revalorización Capital Propio:                                   | 0      |
| C. M. Obligaciones c/Bcos. e Inst. Fin. Corto Plazo:                   | 0      |
| C. M. Obligaciones c/Público (Efectos de Comercio):                    | 0      |
| C. M. Obligaciones Leasing Corto Plazo:                                | 0      |
| C. M. Dividendos por Pagar:  | 0      |
| C. M. Cuentas por Pagar:   | 0      |
| C. M. Documentos por Pagar Corto Plazo:                                | 0      |
| C. M. Acreedores Varios Corto Plazo:                                   | 0      |
| C. M. Documentos y Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas             | 0      |
| C/P:   |        |
| C. M. Provisiones:   | 0      |
| C. M. Retenciones:   | 0      |
| C. M. Impuesto a la Renta:   | 0      |
| C. M. Ingresos Percibidos por Adelantado:                              | 0      |
| C. M. Impuestos Diferidos:   | 0      |
| C. M. Otros Pasivos Circulantes:                                       | 0      |
| C. M. Obligaciones c/Bancos e Instituciones Financieras (Largo Plazo): | 1      |
| C. M. Obligaciones c/Público (bonos) (Largo Plazo):                    | 0      |
| C. M. Documentos por Pagar (Largo Plazo):                              | 0      |
| C. M. Acreedores Varios (Largo Plazo):                                 | 0      |
| C. M. Documentos y Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas             | 0      |
| L/P:   |        |
| C. M. Provisión Indemnización Años Servicios:                          | 0      |
| C. M. Provisiones Largo Plazo:   | 0      |
| C. M. Obligaciones Leasing Largo Plazo:                                | 0      |
| C. M. Otros Pasivos Largo Plazo:                                       | 0      |
| C. M. Interes Minoritario:   | 0      |
| Total Debitos  | 1      |
| Ajuste Estado Resultados:  | 0      |
| Utilidad o Perdida Correccion Monetaria                                | 55.343 |
| Adicionales  |        |
| Emision de Acciones:   | 0      |
| Otros Aumentos de Patrimonio:  | 0      |
| Dividendos Pagados:  | 0      |
| Dividendos Percibidos:   | 0      |
| Otras Disminuciones de Patrimonio:                                     | 0      |
| Venta de Activo Fijo:  | 0      |
| Utilidad Venta Activo Fijo:  | 0      |
| Castigo Deposito a Plazo:  | 0      |
| Castigo Valores Negociables (neto):                                    | 0      |
| Castigo Deudores por Venta (neto):                                     | 0      |
| Castigo Documentos por Cobrar (neto):                                  | 0      |
| Castigo Deudores Varios (neto):  | 0      |
| Castigo Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas:                      | 0      |
| Castigo Existencias (neto):  | 0      |
| Castigo Impuestos por Recuperar:                                       | 0      |
| Castigo Gastos Pagados Anticipados:                                    | 0      |
| Castigo Otros Activos Circulantes:                                     | 0      |

|  |         |
|--|---------|
| Castigo Total Activos Fijos:   | 0       |
| Castigo Inversiones Empresas Relacionadas:                             | 0       |
| Castigo Inversiones en Otras Sociedades:                               | 0       |
| Castigo Menor Valor Inversiones:                                       | 0       |
| Castigo Mayor Valor Inversiones (menos):                               | 0       |
| Castigo Activos en Leasing:  | 0       |
| Castigo Cuentas por Cobrar Empresas Relacionadas:                      | 0       |
| Castigo Activos Intangibles  | 0       |
| Castigo Otros Activos Largo Plazo:                                     | 0       |
| Castigo Obligaciones c/Bcos. e Inst. Fin. Corto Plazo:                 | 0       |
| Castigo Obligaciones c/Público Corto Plazo:                            | 0       |
| Castigo Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas Corto Plazo:           | 0       |
| Castigo Provisiones:   | 0       |
| Castigo Obligaciones c/Bancos e Instituciones Financieras Largo Plazo: | 0       |
| Castigo Obligaciones c/Público Largo Plazo:                            | 0       |
| Castigo Cuentas por Pagar Empresas Relacionadas Largo Plazo:           | 0       |
| Castigo Otros Pasivos Circulantes:                                     | 0       |
| Castigo Provisiones Largo Plazo:                                       | 0       |
| Castigo Patrimonio:  | 0       |
| Provisión Indemnización Años Servicio:                                 | 0       |
| Revalorización Activo Fijo:  | 0       |
| Revalorización Inversión Empresas Relacionadas:                        | 0       |
| Revalorización Patrimonio:   | 0       |
| Revalorización Existencias:  | 0       |
| Reconocimiento Deuda Bancaria:   | 0       |
| Utilidad Venta Inversión Empresas Relacionadas:                        | 0       |
| Dividendos Percibidos Empresas Relacionadas:                           | 0       |
| Generación Operativa Bruta   | -53.828 |

.....