### 11299925

Rut Cliente: Nombre Cliente: Ejecutivo: Ejecutivo del Cliente: Actividad Económica:

Actividad Económica Tipo De Balance: Cobertura: Estado de Balance:

Moneda: MILES DE PESOS

 Fecha Estado Financiero:
 31/12/2016

 Número Estado Financiero:
 1

 Número de Meses:
 12

 Auditor:
 TRIBUTARIO

%

295.898 100,00

### Activos

**Total Activos:** 

Disponible: Deposito a Plazo: Valores Negociables: Deudores por Venta: Documentos por Cobrar: Deudores Varios: Doctos. Ctas Emp. Rel.: Existencias: Impuestos por Recuperar: Gastos Pagados por Anticipado: Impuestos Diferidos: Otros Activos Circulantes:	11.057 0 0 60.861 0 528 0 9.982 0	3,74 0,00 0,00 20,57 0,00 0,18 0,00 0,00 3,37 0,00 0,00 0,00
*:	0	0,00
*:	0	0,00
*:	0	0,00
Total Activos Circulantes:	82.428	27,86
	•	4
Terrenos:	0	0,00
Construcciones y Obras:	2.060	0,70
Maquinarias y Obras:	212.244	71,73
Bienes Agricolas Animales:	0	0,00
Bienes Agricolas Plantaciones:	0	0,00
Otros Activos Fijos:	0	0,00
Mayor Valor Ret.Técnica Act.Fijo:	0	0,00
Depreciación Acumulada:	-51.390	-17,37
Total Activos Fijos:	162.914	55,06
Inv. Empresas Relacionadas:	0	0.00
Inv. En Otras Sociedades:	Ö	0,00
Menor Valor Inversiones:	0	0,00
Mayor Valor Inversiones:	0	0,00
Deudores a Largo Plazo:	0	0,00
Doctos.Ctas Cob.Emp. Rel.:	49.356	16,68
Intangibles: Amortización:	0	0,00
Otros Act. Largo Plazo:	0	0,00 0.00
Activos En Leasing:	1	0,00
IMPUESTOS DIFERIDOS:	1.199	0,41
*:	0	0,00
*:	0	0,00
Total Otros Activos:	50.556	17,09
. Cital Cital Montool	33.330	17,00

Fecha Estado Financiero:31/12/2016Número Estado Financiero:1Número de Meses:12Auditor:TRIBUTARIO

%

# Pasivos

1 451705		
Oblig. c/Bcos. e Inst. Fin. c/Pzo.:	1.215	0,41
Oblig. c/Bcos. e Inst. Fin. c/P2o.:	0	
	0	0,00
Oblig. c/Público (Efectos de Comercio):	0	0,00
Oblig. c/Público (Bonos):		0,00
Oblig. Largo Plazo c/Vencto. de un Año:	0	0,00
Dividendos por Pagar:	•	0,00
Cuentas por Pagar:	7.899	2,67
Documentos por Pagar:	0	0,00
Acreedores Varios:	500	0,17
Doctos.Ctas Pag.Emp. Rel.:	45.356	15,33
Provisiones:	6.760	2,28
Retenciones:	14.845	5,02
Impuesto a la Renta:	0	0,00
Ingresos Percibidos por Adelantado:	0	0,00
Impuestos Diferidos:	· ·	0,00
Otros Pasivos Circulantes:	0 68.257	0,00
Obligaciones Leasing Corto Plazo:		23,07
Obligaciones lessing CB	0	0,00
Obligaciones leasing CP *	0	0,00 0,00
	U	0,00
Total Pasivos Circulantes:	144.832	48,95
	•	
Oblig c/Page a last Fin :	0	0.00
Oblig. c/Bcos. e Inst. Fin.:	0	0,00
Obligaciones c/Público:	0	0,00
Documentos por Pagar (Largo Plazo): Acreedores Varios:	0	0,00
Docs. y Ctas. por Pagar Emp. Relación.:	0	0,00 0,00
Provisiones:	0	0,00
Otros Pasivos Largo Plazo:	0	0,00
Obligaciones Leasing Largo Plazo:	ő	0,00
*	0	0,00
*	0	0,00
	•	-,
Total Basiva Large Blaze	0	0.00
Total Pasivo Largo Plazo:	U	0,00
Interés Minoritario:	0	0,00
Total Pasivo Exigible:	144.832	48,95
		,
Capital Pagado:	10.000	3,38
Reserva Revalorización Capital:	0	0,00
Sobreprecio Vta. Acciones Propias:	0	0,00
Reserva May. Val. Retas. Téc. Act. Fijo:	0	0,00
Otras Reservas:	-8.104	-2,74
Deficit Acum. Período Desarrollo:	0	0,00
Utilidades Retenidas:	149.170	50,41
Reserva Futuros Dividendos:	0	0,00
Utilidades Acumuladas:	136.324	46,07
Pérdidas Acumuladas:	0	0,00
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio: Dividendos Provisorios:	14.846 0	5,02
RETIROS	-2.000	0,00
*	-2.000	-0,68 0,00
	U	0,00
F	,	
Total Patrimonio:	151.066	51,05
Total Pasivos:	295.898	100.00
	200.000	. 00.00

 Fecha Estado Financiero:
 31/12/2016

 Número Estado Financiero:
 1

 Número de Meses:
 12

 Auditor:
 TRIBUTARIO

%

# Estado De Resultado

Ingreso Explotación:	214.894	100,00
Costo Explotación:	-55.869	-26,00
Depreciación del Ejercicio:	-24.363	-11,34
Margen Explotación:	134.662	
Gastos Adm. Ventas:	-111.447	-51,86
Resultado Operacional:	23.215	10,80
		<u>.</u>
Ingresos Financieros:	0	0,00
Ut. Inv. Emp. Relac.:	0	0,00
Otros Ing. fuera Expl.:	0	0,00
Perd. Inv. Emp. Relac.:	0	0,00
Amort. Men. Val. Inv.:	0	0,00
Gastos Financieros:	-4.330	-2,01
Otros Egr. fuera Expl.: Corrección Monetaria:	0 64	0,00 0,03
*:	0	0,03
*.	0	0,00
•	ŭ	0,00
Resultado No Operacional:	-4.266	-1,99
Res. Antes Impuesto:	18.949	8,82
Impuesto a la Renta:	-4.103	-1,91
Ut.(Per) Consolidada:	14.846	6,91
Interés Minoritario:	0	0,00
Utilidad (Pérdida) Liquida:	14.846	6,91
Amort. May. Val. Inv.:	0	0,00
Utilidad (Pérdida) Ejercicio:	14.846	6,91
·	,	

 Fecha Estado Financiero:
 31/12/2016

 Número Estado Financiero:
 1

 Número de Meses:
 12

 Auditor:
 TRIBUTARIO

# Indices

Balance	
Patrimonio Neto:	151.066
Pasivo Exigible:	144.832
Capital de Trabajo:	-62.404
Vtas. Equilibrio Operacional:	189.374
Indicadores Liquidez	
Liquidez Corriente (Veces):	0,57
Liquidez Corriente (Veces):	0,57
Perm. de Inventario:	0,00
Perm. de Crédito:	2,86
Perm. de Ctas. x Pagar:	1,43
	.,
Estructura Financiera	
Part. Deuda Corto Plazo:	40 OF
Part. Deuda Corto Piazo:	48,95 0,00
Part. Patrimonial:	51,05
Leverage:	0,96
Deuda Financiera/EBITDA:	1,46
Deuda Financiera Neta/EBITDA:	1,23
	-,=-
Estructura Activos	
Part. Activos Liquidos:	27.60
Part. Otros Act. Circulantes:	27,68 0,18
Part. Activos Fijos:	55,06
Part. Otros Activos:	17,09
	,00
Cobertura Pasivos	
Pas. Exigible/G.O.B.:	3,70
Pas. Exigible-Act. Liquido/G.O.B.:	1,61
Pas. Exigible Total/EBITDA (Veces):	3,04
. acg c ( . c.c.c.).	0,0 .
Cobert. Carga Financiera	
Util. Operacional/Gto. Financiero:	5,36
G.O.B.+Gto. Financ./Gto. Financ.:	10,04
EBITDA/Gtos. Financieros:	10,99
Cobertura del Serv. de la Deuda:	0,00
	-,
Rentablilidad y Generación	
Utilidad Operacional/Venta:	10,80
Utilidad/Venta:	6,91
Utilidad/Patrimonio:	10,90
Utilidad antes C.M./Venta:	8,79
Utilidad antes C.M./Patrimonio:	13,86
G.O.B./Venta:	18,22
G.O.B./Patrimonio:	28,74
EBITDA:	47.578,00
Flujo Disp. para Serv. de Deuda:	51.681,00

Fecha Estado Financiero: 31/12/2016 Número Estado Financiero: Número de Meses: TRIBUTARIO Auditor:

### Fuentes y Uso de Fondos

Utilidad (Pérdida) Neta:	14.846	
Depreciación:	24.363	
Corrección Monetaria:	-64	
Amortización y Castigos:	0	
Utilidad/Pérdida Empresas Relacionadas:	0	
Otros Ingresos Sin Movitos. de Fondos:	0	
Utilidad/Pérdida Venta de Activo Fijo:	0	
Generación Operativa Bruta:	39.145	

#### **Menos Necesidades Operativas**

Deposito a Plazo: Valores Negociables: Deudores por Venta: Documentos por Cobrar: **Deudores Varios:** Existencias: Impuestos por Recuperar: Gastos Pagados por Anticipado: Impuestos Diferidos: Otros Activos Circulantes: 0 Necesidades Operativas: 0

#### Más Fuentes Operativas

Oblig. con Público Efec. De Comercio: 0 Obl. L.P. Vcto. dentro de un año: 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0Oblig. con Público (Bonos): Dividendos por Pagar: Cuentas por Pagar: Documentos por Pagar: Acreedores Varios: Provisiones: Retenciones: Impuesto a la Renta: Ingresos Percibidos por Adelantado: Impuestos Diferidos: 0 **Otros Pasivos Circulantes:** 0 Fuentes Operativas: 0

Generac	ión Neta	O	per	ativa	de	Caja:	

#### 0 Menos Neces. No Operativas Aumento Dctos. x Cobrar Emp. Relac. C/P: Aumento Activo Fijo: 0 0 Aumento Inver. Empresas Relacionadas: Aumento Inver. Otras Sociedades: Aumento Menor Valor Inversiones: 0000000 **Aumento Mayor Valor Inversiones:** Aumento Deudores a Largo Plazo: Aumento Dctos. x Cobrar Emp. Relac. L/P: **Aumento Intangibles:** Aumento Amortización: 0 0 0 . Aumento Otros Activos Largo Plazo: Aumento Activos Leasing: Dism. Oblig. Bancos Inst. Financ. C/P: 0 0 Dism. Oblig. Bancos Inst. Financ. Porción Dism. Dctos. x Pagar Emp. Relacionadas C/P: 0

Dism. Oblig. Leasing C/P: Dism. Oblig. Bancos Inst. Financieras L/P:	0	
Dism. Oblig. Con el Público:	0	
Disminución Doctos. Por Pagar:	0	
Disminución Acreedores Varios:	0	
Dism. Doctos. Por Pagar Emp. Relac. L/P:	0	
Disminución Provisiones:	0	
*:	0	
*:	0	
Disminución Otros Pasivos Largo Plazo:	0	
Disminución Obl. Leasing Largo Plazo:	0	
Disminución Patrimonio:	0	
Disminución Interés Minoritario:	0	
Otras Disminuciones de Patrimonio:	0	
Dividendos Pagados:	0	
Total Necesidades No Operativas:	0	

Más Frantes No Operativos	
Más Fuentes No Operativas	
Disminución Dctos. x Cobrar Emp. Relac. C/P:	0
Disminución Activo Fijo:	0
Dism. Inversiones Empresas Relacionadas:	0
Disminución Inversiones Otras Sociedades:	0
Disminución Menor Valor Inversiones:	0
Disminución Mayor Valor Inversiones:	0
Disminución Deudores a Largo Plazo:	0
Dism. Dctos. x Cobrar Emp. Relac. L/P:	0
Disminución Intangibles:	0
Disminución Amortización:	0
*:	0
*:	0
*:	0
Disminución Otros Activos de Largo Plazo:	0
Disminución Activos Leasing:	0
Aumento obl. c/Bancos e Ins. Financ. C/P:	0
Aumento obl. c/Bancos e Ins. Financ. Porción	0
L/P:	
Aumento Documentos X Pagar Empresas	0
Relac. C/P:	
Aumento Obligaciones Leasing C/P:	0
Aumento Obligaciones Bancos Inst. Finan	0
L/P:	0
Aumento Obligaciones con el Público: Aumento Documentos X Pagar:	0
Aumento Documentos X Pagar: Aumento Acreedores Varios:	
Aumento Acreedores varios: Aumento Documentos X Pagar Empresas	0
Relac. L/P:	U
Aumento Provisiones:	0
*.	0
*.	0
Aumento Otros Pasivos Largo Plazo:	0
Aumento Obligaciones Leasing L/P:	0
Aumento Patrimonio:	0
Aumento Interés Minoritario:	0
Otros Aumentos de Patrimonio:	0
Dividendos Percibidos:	Ö
Emisión de Acciones:	0
Venta de Activo Fijo:	Ō
Total Fuentes No Operativas:	0
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	*

Aumento/Disminución Neta en Caja:	0	
-----------------------------------	---	--

 Fecha Estado Financiero:
 31/12/2016

 Número Estado Financiero:
 1

 Número de Meses:
 12

 Auditor:
 TRIBUTARIO

# Reconciliación

# Reconciliación Activo Inmovilizado

Sdo. Inicial Act. Inmovilizado:	0	
Más Revalorización Período:	0	
Menos Venta Activos:	0	
Menos Depreciación:	-24.363	
Menos Castigo Activo Fijo:	0	
Subtotal Ajuste:	0	
Saldo Final Act. Inmovilizado:	162.914	
Total Gastos de Capital:	0	

### Reconciliación Pasivo No Exigible

Saldo Inicial:	0	
Más Utilidad (Pérdida) Neta:	14.846	
Más Emisión de Acciones:	0	
Más Otros Específicos:	0	
Más Revalorización:	0	
Total Aumentos:	14.846	
Menos Dividendos:	0	
Menos otras Disminuciones:	0	
Total Disminuciones:	0	
Aum./Dis. Capital y Reservas:	0	
Sdo. Final Capital y Reservas:	151.066	

.....