



**SwissPropTech**  
Innovation in Real Estate & Construction

# Shaping a new era of digital

Philipp Büchi  
11. Januar 2024

**eraneos**  
powered by AWK



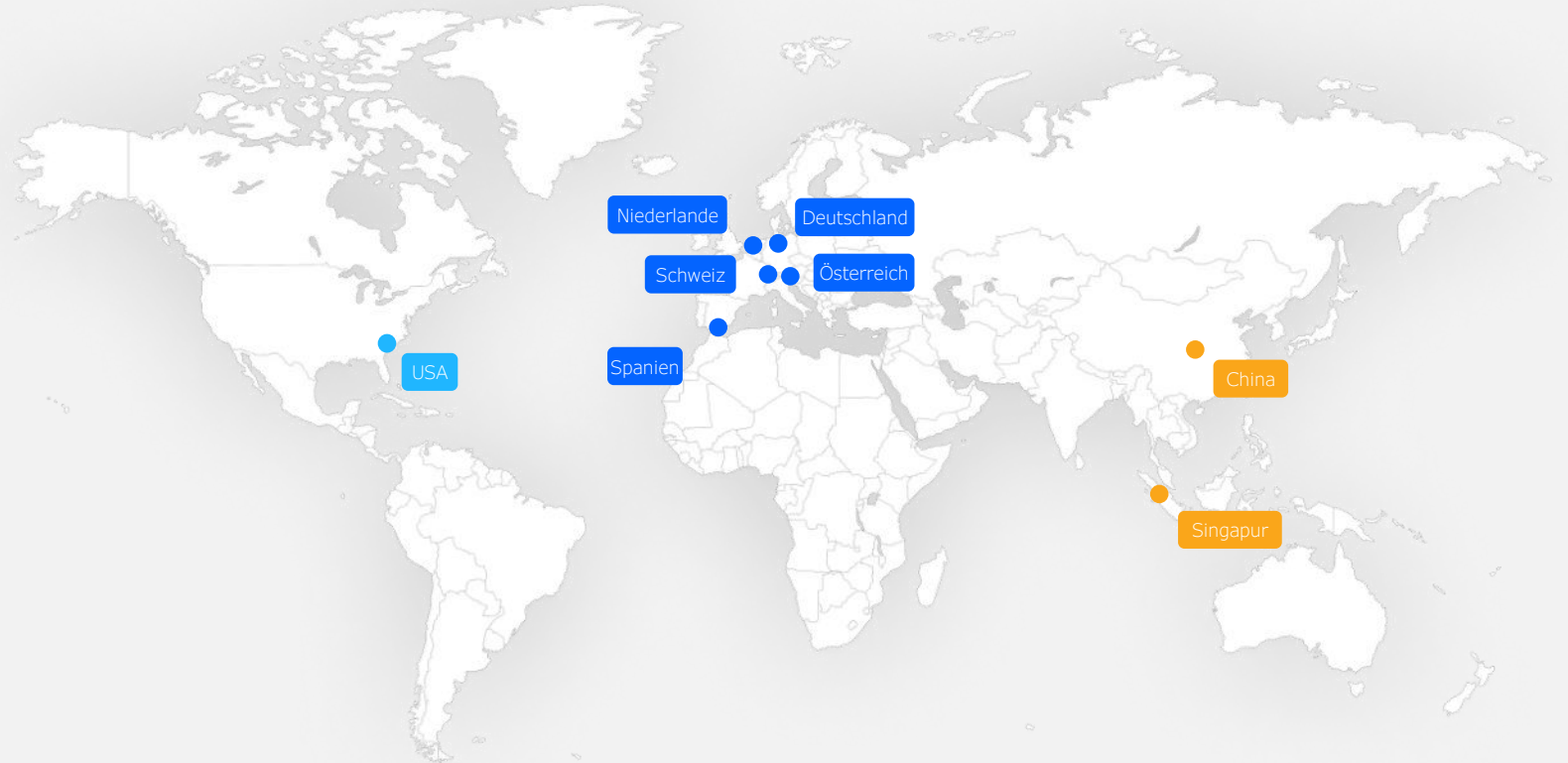
**Wir helfen unseren Kundinnen und Kunden**, das volle Potenzial des digitalen Zeitalters zu nutzen.



**13** Büros in acht Ländern

**1100+** Engagierte Fachleute

**2021** Die besten Consultingunternehmen spannen zusammen



#### Vertrauenswürdig

Uns vertrauen Fortune-500-Unternehmen, Regierungsorganisationen und Hidden Champions

#### Erfahren

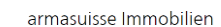
in der Gestaltung von Organisationen durch unsere Spezialistinnen und Spezialisten in den Bereichen Beratung, Daten und Cybersicherheit

#### Ausgezeichnet

als ein führendes Beratungsunternehmen und Arbeitgeber

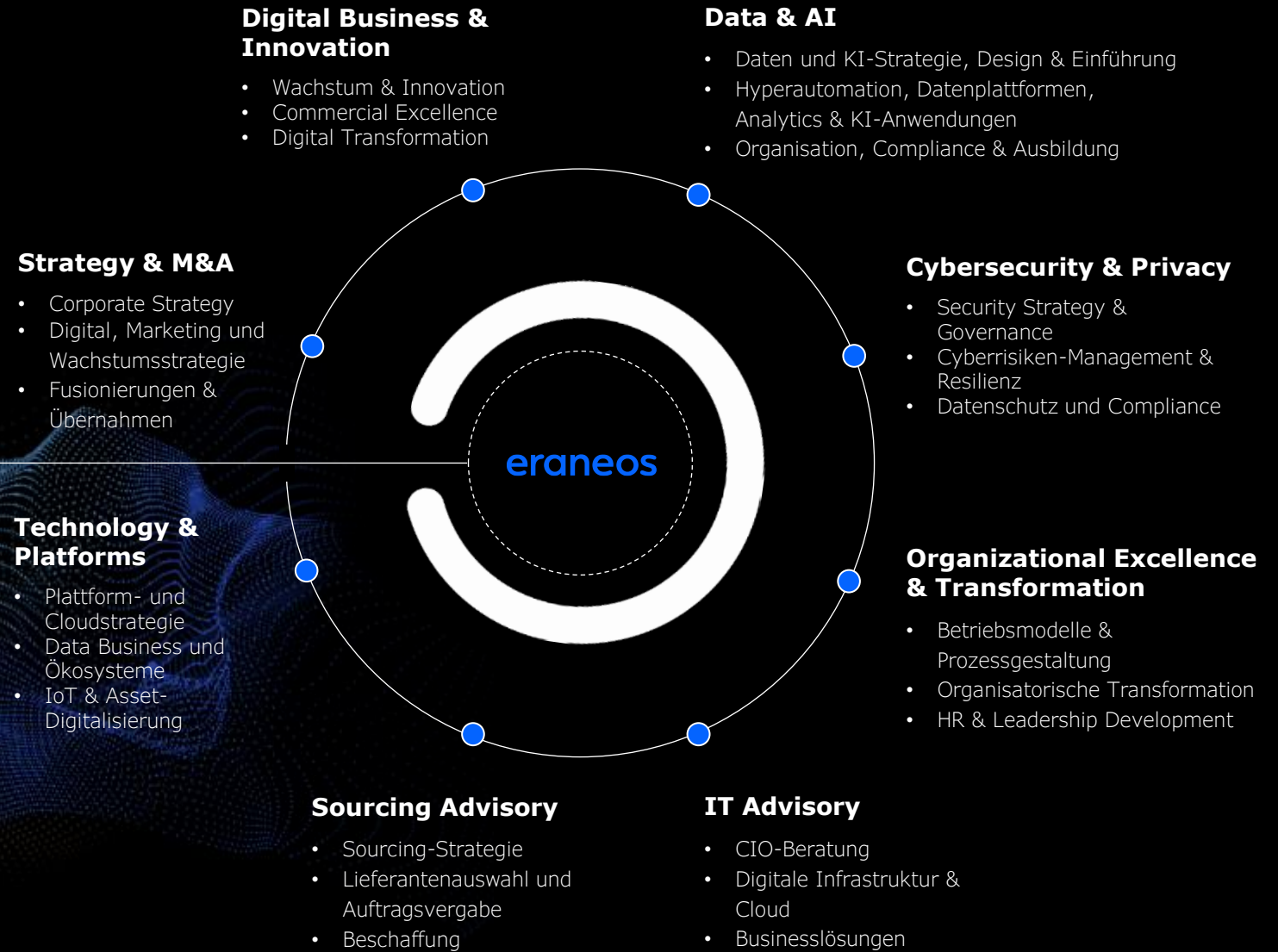
# Wir sind ein zuverlässiger Partner für Grossunternehmen und auch Hidden Champions in vielen Branchen

- Finanzdienstleistungen
- Öffentlicher Dienst
- Real Estate**
- Automobilindustrie
- Life Sciences und Healthcare
- Technologie, Medien und Telekommunikation
- Energie und Versorgungsunternehmen
- Professional Services
- Einzelhandel und Konsumgüter
- Manufacturing
- Transport und Logistik



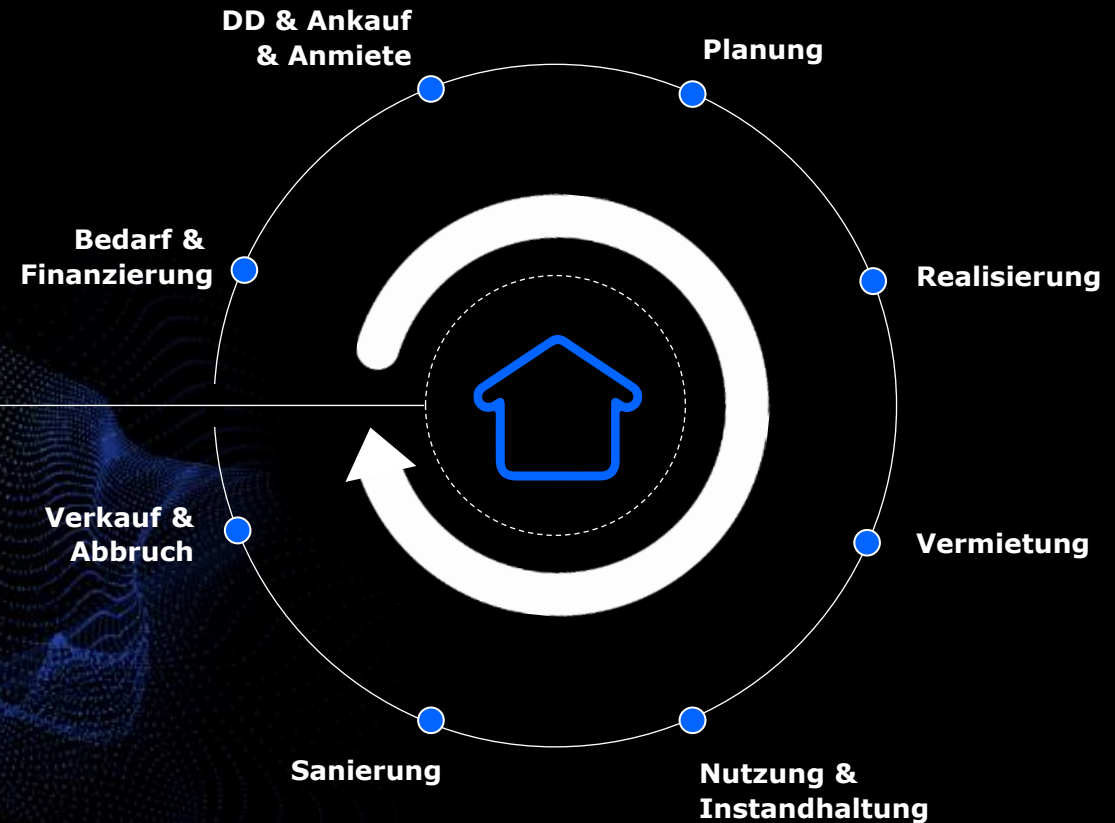


Im Rahmen unserer acht Core-Services **unterstützen wir Kundinnen und Kunden** bei der Schaffung langfristiger Werte

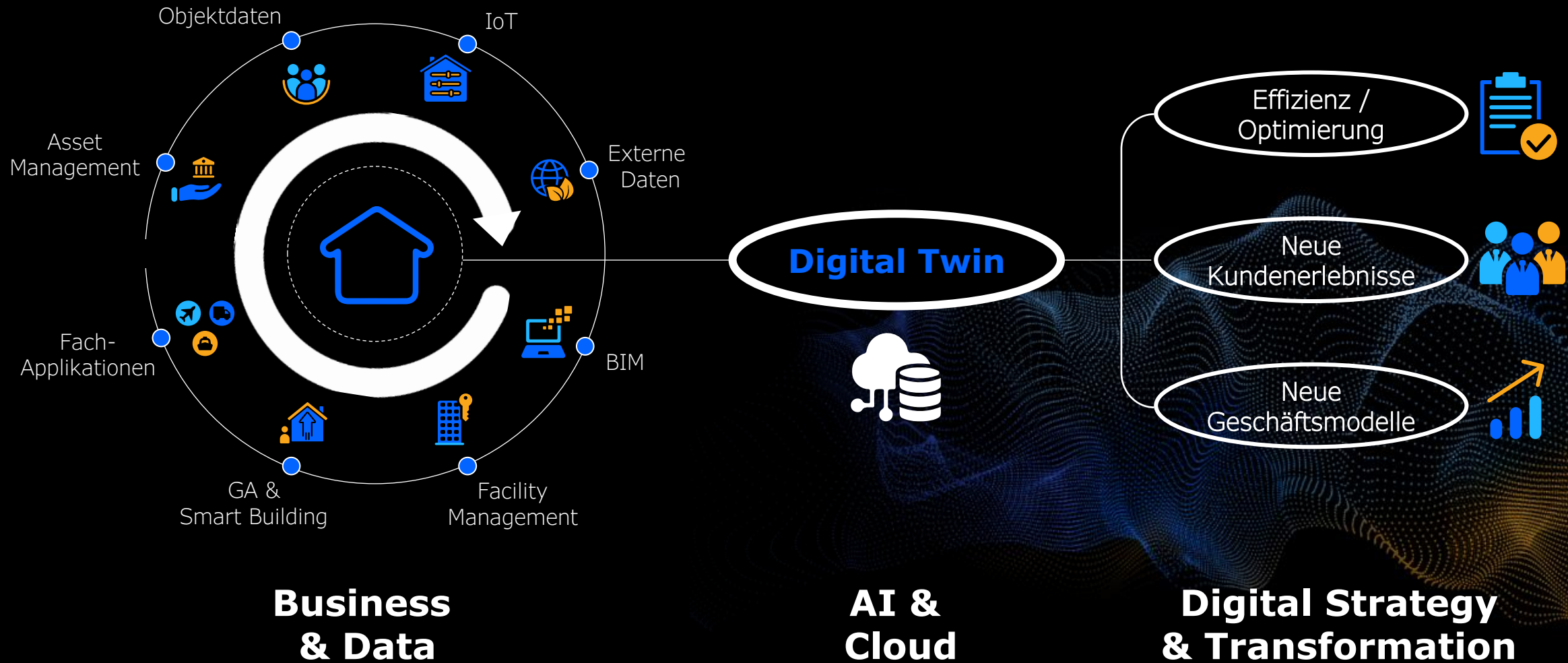


# We bring **digital Real Estate** to life

The use of **digital technologies** and **data** enable the **transformation** of the **real estate ecosystem** across the entire **life cycle**



# We bring **digital Real Estate** to life





# Trends & Technologies im Real Estate Umfeld

Nachhaltigkeitsanforderungen  
ESG – Reportings

Energiemanagement / Reduktion  
CO<sub>2</sub> Ausstoss

## Nachhaltigkeit / Sustainability



Optimierung durch Kombination aller  
verfügbaren Daten

Predictive Maintenance / Data Driven  
Transformation

## Data Analytics & AI



End to End Prozesse, Prozess-  
integration, SupplyChain Mgmt

Kundenportale / Kunden-interaktion,  
Kollaboration

## Ökosysteme, Plattformen & Portale



Kollaboration aller Projektbeteiligten  
in allen Phasen

Technology und Prozessgestütztes  
Lean Construction

## Integrated Project Delivery & Lean Construction



## Digital Twin & BIM

Digitales Abbild von Immobilien  
über gesamten Lifecycle

Kombination von statischen &  
dynamischen Daten



## Internet of Things

Abbild physikalischer Zustand im  
digitalen Raum (Lifedaten)

Konnektivität, Sensorentwicklung  
und Energieverbrauch



## Augmented & Virtual Reality

Unterstützung & Optimierung Bau,  
Betrieb & Lifecyclemgmt

Virtueller Verkaufsprozess



## Integrales & intelligentes Gebäudemanagement

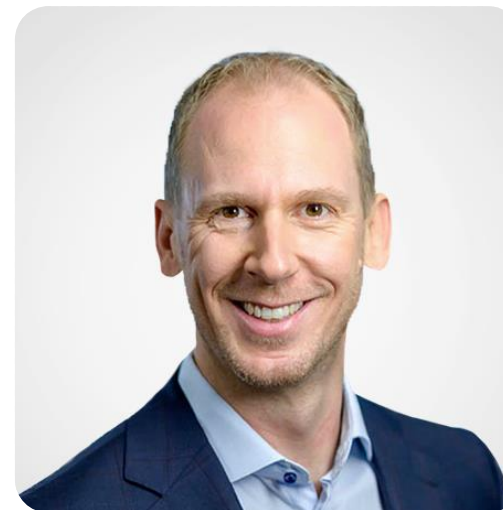
Verbindung diverser internen  
und externer Daten

Einbezug gebäudeexterner, wie auch  
Nutzerverhaltensdaten



Lassen Sie uns reden

**Kontaktieren Sie unsere  
Experten,** um Ihr Potenzial  
freizusetzen



**Philipp Büchi**

Senior Manager

Head of Real Estate

[philipp.buechi@eraneos.com](mailto:philipp.buechi@eraneos.com)

+41 58 411 96 42



**André Arrigoni**

Partner

[andre.arrigoni@eraneos.com](mailto:andre.arrigoni@eraneos.com)

+41 58 411 96 36

