

# انفراد INIFRAD

شريك هندسي استراتيجي لتطوير المشاريع

## من نحن

انفراد شركة تطوير مشاريع تعمل كشريك هندسي استراتيجي مع الجهات والمؤسسات والمستثمرين، لتحويل الأفكار ذات التعقيد العالي إلى مشاريع قابلة للتنفيذ وجاهزة للاستثمار.

نركز على المشاريع التي تتقاطع فيها عدم اليقين التقني، ومخاطر الأداء، وحساسية القرار الاستثماري، حيث لا تكفي النماذج التقليدية للاستشارات أو التنفيذ لضمان نجاحها.

دور انفراد لا يقتصر على تقديم توصيات أو دراسات نظرية، بل يتمثل في بناء اليقين قبل اتخاذ القرار، عبر الهندسة المتقدمة، والتحليل القائم على البيانات، ومنهجية تطوير واضحة.

## نموذج الشراكة

تعمل انفراد وفق نموذج شراكة مرن، يتكيف مع طبيعة المشروع ومرحلة تطوره:

### 1. تعاقدات استشارية

تشمل دراسات فنية وتحليلية تدعم اتخاذ القرار، وتركز على التحقق من الجدوى، تقليل المخاطر، وتحسين جودة الخيارات المطروحة.

### 2. شراكات تطوير استراتيجية

شراكات مرحلية طويلة الأمد، تعمل فيها انفراد كشريك تقني استراتيجي يتولى دعم المشروع من مرحلة التصور والتحقق، مرورًا بالمحاكاة والتحسين، وحتى الجاهزية للتنفيذ والاستثمار.

يتم الدخول في شراكات التطوير الاستراتيجية بشكل انتقائي، وفق تعقيد المشروع وأثره الاستثماري والتقني.

## منظومة القدرات المتكاملة

تقدم انفراد منظومة قدرات مترابطة تجمع بين الهندسة، والتقنية، وتطوير المشاريع، ليس كخدمات منفصلة، بل كنظام واحد يدعم القرار ويؤسس للتنفيذ السليم.

# القدرات الهندسية

## الدور

تُستخدم القدرات الهندسية في انفراد كأداة للتحقق من الجدوى، وتحسين الأداء، وتقليل المخاطر قبل الانتقال إلى مراحل التنفيذ أو الالتزام الرأسمالي.

نركز على المراحل المبكرة والمتوسطة من دورة حياة المشروع، حيث يكون القرار الهندسي هو العامل الأكثر تأثيرًا على النجاح.

## نطاق القدرات

- تطوير المفاهيم الهندسية الأولية
- إعداد مخططات التدفق (BFD / PFD)
- مراجعة وتطوير مخططات الأنابيب والأجهزة (P&ID)
- النمذجة والمحاكاة للحالات المستقرة والديناميكية
- دراسات التحسين وتحليل الحساسية
- دراسات الموائع وانتقال الحرارة (CFD / Multiphysics)
- المراجعة الهندسية المستقلة ودور المهندس المالك

## القيمة المقدمة

- التحقق من صحة الخيارات الهندسية قبل التنفيذ
- مقارنة السيناريوهات الفنية والاقتصادية
- تقليل مخاطر التصميم والأداء
- دعم القرار الاستثماري بنماذج قابلة للتحقق

# القدرات التقنية (الذكاء الاصطناعي وتحليل البيانات)

## الدور

تطوّر انفراد حلولاً تقنية قائمة على الذكاء الاصطناعي وتحليل البيانات لدعم القرارات الهندسية والإدارية والتشغيلية، مع التركيز على الشفافية وقابلية التفسير.

تُدمج هذه الحلول داخل سياق القرار الحقيقي للمشاريع والمؤسسات، ولا تُطرح كأنظمة تقنية معزولة.

## نطاق القدرات

- تطوير وكلاء ذكاء اصطناعي لدعم التخطيط والإدارة
- أتمتة منطق القرار القائم على القواعد والبيانات
- تحليل وتنقية البيانات وبناء النماذج التحليلية
- ربط التحليل بالمحاكاة والنماذج الهندسية
- إعداد لوحات معلومات ومخرجات تحليلية داعمة للإدارة

## القيمة المقدمة

- تسريع دورة اتخاذ القرار
- تقليل الاعتماد على التقدير الشخصي
- رفع جودة القرارات المتكررة
- تمكين الإدارة من رؤية واضحة قائمة على البيانات

## قدرات تطوير المشاريع

### الدور

تدعم انفراد تطوير المشاريع من خلال بناء الهياكل التنظيمية، والنماذج التشغيلية، وخارطة الطريق التي تربط الفكرة التقنية بالتنفيذ والاستثمار.

يرتكز هذا الدور على فهم عميق للجوانب الهندسية والتقنية، لضمان واقعية القرارات الإدارية والاستثمارية.

### نطاق القدرات

- هيكلية المشاريع وتحديد مراحل التطوير
- تصميم النماذج التنظيمية والحوكمة
- إعداد خارطة الطريق التنفيذية
- مواءمة الأدوار والمسؤوليات
- تجهيز المشاريع للعرض على المستثمرين أو الجهات الداعمة

## القيمة المقدمة

- تقليل فجوة التنفيذ بين الفكرة والتطبيق
- وضوح المسار والمسؤوليات
- رفع جاهزية المشروع للتنفيذ والاستثمار
- مواءمة التقنية مع الإدارة والتمويل

## منهجية العمل

### من الفكرة إلى اليقين

### المرحلة الأولى: التصور والتحقق

تحليل السوق، دراسة الجدوى، تطوير المفهوم، وتحديد المخاطر في المراحل المبكرة.

### المرحلة الثانية: المحاكاة والتحسين

نمذجة الأنظمة، تحليل البيانات، اختبار السيناريوهات، وتحسين الأداء والتكلفة قبل التنفيذ.

### المرحلة الثالثة: التطوير والتجهيز

تكامل التقنيات، إعداد خارطة التنفيذ، وتجهيز المشروع ليكون قابلاً للتطبيق وجاهراً للاستثمار.

## متى يتم اختيار انفراد؟

يتم إشراك انفراد عندما:

- يكون التعقيد التقني مرتفعًا
- تكون قرارات الاستثمار ذات أثر طويل المدى
- يتطلب الابتكار اختبارًا وتحليلًا قبل الالتزام
- تكون الحاجة إلى شريك تقني واحد يدعم القرار ويتحمل مسؤوليته

## لماذا انفراد؟

- قرارات مبنية على التحليل والمحاكاة لا الافتراض
- استقلالية كاملة عن المقاولين والموردين
- تقليل المخاطر قبل الالتزام الرأسمالي
- شراكات عميقة بدل تدخلات سطحية