



PROPOSAL KEGIATAN

Penyusunan Dokumen Lingkungan
RKL-RPL Rinci dan Persetujuan Teknis
Udara

PT SHOWA DENKO
MATERIALS INDONESIA

No. 070/STM/SI/VIII/2022rev.03

2022

SENTRAL SISTEM CONSULTING
MTH Square, Jl. MT Haryono Kav. 10 Jakarta Timur 13330
Telp. (021) 29067201-3, Fax. (021) 29067204
Email Address : info@sentralsistem.com Website: www.sentralsistem.com

I. PENDAHULUAN



A. LATAR BELAKANG

Pengelolaan lingkungan hidup menjadi masalah serius yang harus segera dilaksanakan mengingat besarnya tingkat kerusakan lingkungan yang telah terjadi. Untuk mengatasi tingkat kerusakan lingkungan berbagai upaya yang telah dilakukan guna meminimalisir dampak kerusakan tersebut, antara lain adalah dengan Peraturan Perundangan dan Kebijakan terkait dengan lingkungan.

Beberapa pemenuhan peraturan perundangan yang masih sering diabaikan adalah terkait pembuatan Dokumen lingkungan hidup (AMDAL / UKL UPL / SPPLH), yang tercantum dalam Undang-Undang No. 32 Tahun 2019 :

- Pasal 22 (1) Setiap usaha dan/atau kegiatan yang berdampak penting terhadap lingkungan hidup wajib memiliki amdal.
- Pasal 34 (1) Setiap usaha dan/atau kegiatan yang tidak termasuk dalam kriteria wajib amdal sebagaimana dimaksud dalam Pasal 23 ayat (1) wajib memiliki UKL-UPL.
- Pasal 35 (1) Usaha dan/atau kegiatan yang tidak wajib dilengkapi UKL-UPL sebagaimana dimaksud dalam Pasal 34 ayat (2) wajib membuat surat pernyataan kesanggupan pengelolaan dan pemantauan lingkungan hidup.

Dasar penetapan dokumen lingkungan hidup (AMDAL / UKL UPL / SPPLH) tercantum dalam Peraturan Menteri Lingkungan Hidup No. 5 Tahun 2012 (Usaha atau Kegiatan Yang Wajib AMDAL), dan untuk keajiban UKL UPL dan SPLH diatur oleh Gubernur / Bupati / Walikota di masing-masing daerah. Oleh sebab itu perlu adanya penapisan dalam penetapan dokumen lingkungan hidup.





Pelanggaran terhadap dokumen lingkungan hidup dalam Undang-Undang No. 32 Tahun 2009 sangat berat yaitu Hukuman Penjara 3 tahun dan Denda paling rendah Rp. 1.000.000.000,- dan paling tinggi Rp. 5.000.000.000,-. Oleh sebab itu, merupakan kewajiban dan kepatuhan Perusahaan dalam pembuatan dokumen lingkungan hidup (AMDAL / UK UPL / SPPLH).

PT. Sentral Tehnologi Managemen (Sentral Sistem Consulting) sebagai provider yang fokus terhadap pengelolaan lingkungan menawarkan jasa penyusunan dokumen tersebut melalui pelayanan "**One Stop Service**", yaitu mulai dari sampling dan survey, analisis, sampai pada pembuatan dokumen lingkungan dan pelaporan ke instansi terkait.



B. DASAR HUKUM

Dasar hukum pelaksanaan dokumen lingkungan hidup (AMDAL / UKL UPL/ SPPLH) antara lain adalah:

1. Undang-Undang Nomor 32 tahun 2009 tentang Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup;
2. Peraturan Menteri Perindustrian RI Nomor 1 Tahun 2020 tentang Penyusunan Rencana Pengelolaan Lingkungan Hidup dan Rencana Pemantauan Lingkungan Hidup Rinci Bagi Perusahaan Industri Yang Berada Atau Akan Berlokasi Di Kawasan Industri.
3. Peraturan Menteri Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI No. 5 Tahun 2021 tentang Tata Cara Ppenerbitan Persetujuan Teknis dan Surat Kelayakan Operasional Bidang Pengendalian Pencemaran Lingkungan.
4. Peraturan Menteri Lingkungan Hidup No. 16 Tahun 2012 tentang Pedoman Penyusunan Dokumen Lingkungan Hidup



C. LUARAN HASIL STUDI

Luaran hasil studi lingkungan hidup ini adalah berupa Dokumen Lingkungan RKL-RPL Rinci yang disusun sesuai dengan pedoman yang diatur oleh peraturan perundang-undangan.

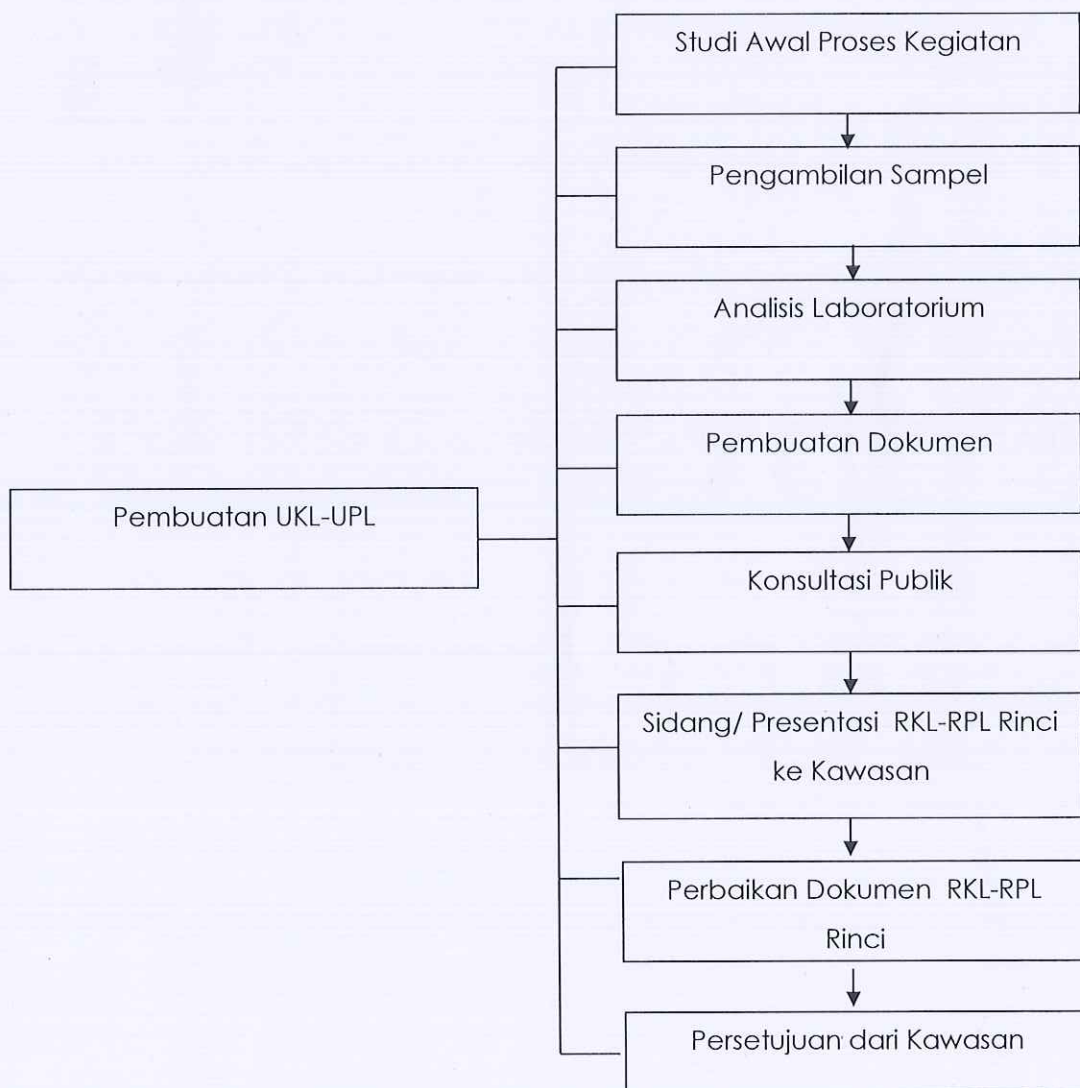
Handwritten signature

II. LINGKUP KEGIATAN



A. LINGKUP KEGIATAN

Lingkup kegiatan penyusunan dokumen lingkungan hidup RKL-RPL Rinci. Ringkasan singkat kegiatan yang akan dilakukan antara lain sebagai berikut:



[Handwritten signature]



B. WAKTU PELAKSANAAN

Waktu pekerjaan penyusunan dokumen lingkungan hidup RKL-RPL Rinci dan Pertek Udara tersebut adalah 3 – 8 bulan hari kerja sejak diterbitkannya Surat Kesepakatan Kerjasama antara **PT SHOWA DENKO MATERIALS INDONESIA** dengan **PT SENTRAL TEKNOLOGI MANAGEMEN**. Waktu tersebut tidak termasuk proses **Penapisan** yang dilakukan oleh Kawasan Industri Surya Cipta



C. PELAKSANA STUDI

Penyusun laporan tersebut terdiri dari tim pelaksana studi dengan metode penunjukan tim langsung "Hire". Tim pelaksana studi penyusunan dokumen lingkungan RKL-RPL Rinci Kegiatan Operasional **PT SHOWA DENKO MATERIALS INDONESIA** meliputi personal yang memiliki kompetensi dan profesionalisme yang tinggi serta telah sesuai dengan peraturan perundangan-undangan yang berlaku di bidang lingkungan hidup. Tim tersebut terdiri dari:

- | | | |
|----------------|---|---|
| 1. Staff Ahli | : | Cahyadi S.Pi., M.Si |
| Kualifikasi | : | Magister Ilmu Lingkungan / Tenaga Ahli Lingkungan |
| 2. Anggota Tim | : | Dhywa Darmawan M.Si |
| Kualifikasi | : | Magister Ilmu Lingkungan |
| 3. Anggota Tim | : | Masika, Arinal, ST. |
| Kualifikasi | : | Sarjana Teknik Kimia |





D. LOKASI STUDI

Lokasi Studi **PT SHIOWA DENKO MATERIALS INDONESIA** Jl. Surya Madya Kav. I-36A, Kutanegara, Kec. Ciampel, Karawang, Jawa Barat 41361



E. RANCANGAN ANGGARAN DAN BIAYA

Anggaran dan biaya yang dibutuhkan untuk kegiatan penyusunan dokumen lingkungan RKL-RPL Rinci Kegiatan Operasional **PT SHOWA DENKO MATERIALS INDONESIA** disusun sebagaimana mestinya dengan acuan standar pembiayaan umum jasa konsultansi secara rinci dapat dilihat pada **Lampiran 1**.



F. KONDISI LAIN YANG DITAWARKAN

Berikut ini kami uraikan kondisi yang kami tawarkan dan dibuat untuk kepentingan kedua belah pihak :

1. Kerahasiaan

Kedua belah pihak berkewajiban menjaga kerahasiaan data yang dimiliki masing-masing.

2. Kode Etik Perusahaan

Dalam rangka menjalin kerjasama yang saling menguntungkan antara **PT SHOWA DENKO MATERIALS INDONESIA** dan **PT SENTRAL TEKNOLOGI MANAGEMEN**, maka kedua belah pihak sepakat untuk tidak saling merekrut karyawan.

3. Pembayaran

Tahapan pembayaran dibuat menjadi 3 termin pada setiap semesternya dengan rincian sebagai berikut:

- Termin ke-1 dilakukan paling lambat 14 hari kerja setelah penandatungannya kontrak kerjasama sebesar 50%





- Termin ke-2 dilakukan paling lambat 14 hari kerja setelah sidang RKL-RPL Rinci dilakukan sebesar 30%
- Termin ke-3 dilakukan paling lambat 14 hari kerja setelah pertek udara disahkan, sebesar 20%.

4. Pajak – Pajak

PPN 11% ditanggung oleh **PT SHOWA DENKO MATERIALS INDONESIA** yang akan dibayarkan ke **PT. SENTRAL TEKNOLOGI MANAJEMEN** dan kemudian akan disetorkan sebagai pajak kepada Kantor Pelayanan Pajak terkait.

5. Pembatalan Persetujuan

Apabila pemrakarsa dalam hal ini **PT SWOWA DENKO MATERIALS INDONESIA** membatalkan kerjasama setelah penandatanganan proposal sebelum program dimulai maka **PT SENTRAL TEKNOLOGI MANAJEMEN** akan mengenakan biaya administrasi kepada pemrakarsa sebesar 10 % dari nilai Proposal.

6. Jangka Waktu Penawaran

Penawaran ini berlaku selama 1 Bulan (30 hari) sejak tanggal penawaran.

[Handwritten signature]

III. PERSETUJUAN PROPOSAL

PT SENTRAL TEHNOLOGI MANAGEMEN bersedia mengadakan pembicaraan lebih lanjut mengenai masalah teknis dan masalah komersil sehubungan dengan proposal ini.

Apabila PT SHOWA DENKO MATERIALS INDONESIA setuju dengan penawaran No. 070/STM/SI/VIII/22rev.03 tanggal 19 Desember 2022, Bapak/Ibu dapat menandatangani persetujuan ini dan mengembalikannya kepada kami.

Jakarta, 19 Desember 2022



Asri Sinta Lestari Achari

PT SENTRAL TEHNOLOGI
MANAGEMEN

Karawang, 20 Desember 2022



PT SHOWA DENKO
MATERIALS INDONESIA



Project Penyusunan RKL-RPL Rind - PT Showa Denko Materials Indonesia																													
No.	Activities	Bulan ke 1				Bulan ke 2				Bulan ke 3				Bulan ke 4				Bulan ke 5				Bulan ke 6				Bulan ke 7			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Melakukan Pemantauan Lingkungan Hidup																												
2	Hasil Pemantauan/Pengukuran Lingkungan Hidup Keluar (SHU)																												
3	Pengajuan Data untuk Penyusunan Draft RKL-RPL Rind & Kajian/Standar Teknis Pembuangan Emisi																												
4	Penyusunan Draft RKL-RPL Rind																												
5	Penyusunan Kajian/Standar Teknis Pembuangan Emisi																												
	Review Draft RKL-RPL Rind bersama-sama Sebelum disubmit ke Kawasan Surya Cipta																												
	Review Draft Kajian/Standar Teknis Pembuangan Emisi Sebelum disubmit KLHK																												
	Revisi Draft RKL-RPL Rind																												
	Revisi Draft Kajian/Standar Teknis Pembuangan Emisi																												
	Submit Draft Kajian/Standar Teknis Pembuangan Emisi ke PTSP KLHK																												
	Submit Draft RKL-RPL Rind ke Kawasan Surya Cipta																												
	Revisi Draft Kajian/Standar Teknis Pembuangan Emisi ke PTSP KLHK																												
	Revisi Draft RKL-RPL Rind berdasarkan Pemeriksaan Kawasan																												
	Review Draft RKL-RPL Rind bersama-sama Sebelum disubmit ke Kawasan Surya Cipta																												
	Revisi Draft RKL-RPL Rind																												
	Submit Draft RKL-RPL Rind ke Kawasan Surya Cipta Kembali																												
	Review Draft Kajian/Standar Teknis Pembuangan Emisi sebelum disubmit ke PTSP KLHK																												
	Submit Draft Kajian/Standar Teknis Pembuangan Emisi ke PTSP KLHK																												
	Sidang atau Meeting RKL-RPL Rind dengan Kawasan																												
	Revisi Draft RKL-RPL Rind berdasarkan Masukan Team Teknis (Pengelola Kawasan dan Tamu)																												
	Sidang Pemohonan Persetujuan Teknis Pembuangan Emisi																												
	Submit Draft RKL-RPL Rind ke Kawasan Surya Cipta Kembali																												
	Penerbitan Rekomendasi RKL-RPL Rind																												
	Revisi Draft Kajian/Standar Teknis Pembuangan Emisi																												
	Resubmit Draft Kajian/Standar Teknis Pembuangan Emisi yang telah direvisi																												
	Penerbitan Persetujuan Teknis Pembuangan Emisi																												

Note:

1. Setiap Aktivitas memiliki Potensi untuk Bergegas atau melebihi Time Schedule
2. Jadwal Sidang ditentukan oleh Kawasan Surya Cipta/KLHK
3. Penilaian waktu memiliki Potensi PTSP KLHK untuk mengatur penjadwalan (Pentak)
4. Hasil Penilaian oleh KLHK tidak mematu waktunya

Data atau Informasi yang Dibutuhkan untuk Penyusunan RKL-RPL Rinci
PT Showa Dendo Materials Indonesia

No.	Data/Informasi	Status (Open/Close)
Lampiran Dokumen RKL-RPL Rinci		
1	Akta Pendirian Perusahaan	Open
2	NIB Berbasis Risiko	Open
3	Izin Mendirikan Bangunan (IMB)	Open
4	Surat Keterangan Domisili	Open
5	Hak Guna Bangunan (HGB)	Open
6	Izin Usaha (Izin BKPM)	Open
7	Izin Tempat Penyimpanan Sementara (TPS) Limbah B3	Open
8	SK Penanggung Jawab RKL-RPL Rinci	Open
9	Hasil Pemantauan Lingkungan (Terbaru atau Semester 2 Tahun 2022)	Open
10	MoU dengan Pihak Ketiga Dalam pengelolaan Limbah B3	Open
11	Izin Pengangkutan Limbah B3	Open
12	Izin Pemusnahan atau Pemanfaatan Limbah B3	Open
13	Izin Pengelolaan Sampah + MoUnya	Open
14	Peta Kawasan Industri Suryacipta	Open
Bab 1		
1	Nama, Jabatan, dan Lainnya Penanggung Jawab RKL-RPL Rinci	Open
Bab 2		
1	Luas Lahan yang Digunakan	Open
2	Infrastruktur yang Terbangun	Open
3	Kapasitas Produksi	Open
4	Peralatan Produksi yang Digunakan	Open
5	Bahan Baku dan Penolong yang Digunakan	Open
6	Lay Out Kegiatan dan/atau Usaha	Open
7	Penggunaan Listrik	Open
8	Penggunaan Gas (LPG/LNG) *Jika Ada	Open
9	Penggunaan Air	Open

No.	Data/Informasi	Status (Open/Close)
10	Penggunaan Kendaraan Operasional (Truck/Forklift/Mobil Dinas/Lainnya)	Open
11	Jumlah Tenaga Kerja dan Komposisinya	Open
12	Penggunaan Oli	Open
13	Penggunaan Bensin dan/atau Solar	Open
14	Jenis dan Jumlah Limbah B3 yang dihasilkan	Open
15	Jumlah Sampah yang dihasilkan	Open
16	Alur Produksi	Open
Pengelolaan Emisi Cerobong *Bila Ada		
1	Design Cerobong	Open
2	Tinggi dan Diameter Cerobong	
3	Identifikasi Emisi Cerobong (Sumber dan Jumlahnya)	Open
4	Pengendalian yang Telah Terpasang pada Cerobong (Dustcollector, Scrubber, Filter, dan Lainnya)	Open
Penyimpanan Limbah B3		
1	Gambar Teknis TPS Limbah B3 (Tampak Samping, Atas, dan Lainnya)	Open
2	Gambar Teknis Secondary Containment	Open
3	Lay Out Zonasi Penyimpanan Limbah B3	Open
Pengelolaan Air Limbah Produksi *Bila Ada		
1	Gambar Teknik WWTP	Open
2	Alur Proses Pengelolaan Air Limbah	Open
3	Manual Operasional WWTP	Open

*Note: Sewaktu-Waktu Pesyaratan Ini akan Berubah (Berkurang atau ada Penambahan)

RENCANA ANGGARAN BIAYA



Kegiatan : Penyusunan Dokumen Lingkungan (RKL-RPL Rinci)
PT Showa Denko Materials Indonesia

Tahun Kegiatan : 2022

I. Biaya Langsung Personil

No.	Kegiatan	Jumlah Orang	Paket Harian	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	Analisa Study (Tinjauan Lokasi dan Rencana Usaha) & Koordinasi ke Kawasan Industri (Kawasan Surya Cipta)	1	1	2.900.000	2.900.000
2	Penyusunan Dokumen - Analisa Rona Lingkungan - Pengambilan data pendukung - Penyusunan Perubahan Rencana Usaha / Kegiatan - Penyusunan Rencana Pengelolaan dan Pemantauan Lingkungan	1	5	2.900.000	14.500.000
3	Survey DLH / Kawasan Industri Surya Cipta	1	1	2.900.000	2.900.000
4	Konsultasi, Review, dan Perbaikan Dokumen ke Kawasan Industri Surya Cipta	1	1	2.900.000	2.900.000
6	Penyusunan Kajian Teknis Limbah B3	1	5	2.900.000	14.500.000
7	Presentasi Dokumen kje Pemrakarsa	1	0,5	2.900.000	1.450.000
8	Presentasi Dokumen ke DLH / Kawasan Industri Surya Cipta	1	0,5	2.900.000	1.450.000
9	Penyusunan Persetujuan Teknis Udara - Draft Standar Teknis/ Kajian Teknis (Jenis dan Kapasitas Usaha, Jenis dan Bahan Baku, Proses Usaha, Karakteristik Cerobong dll) - Submit dokumen draft ke KLHK/ DLH Provinsi - Penyusunan SOP Cerobong - Design Cerobong → Surat Arahan ke DLHK/KLHK - Sidang Teknis Persetujuan Teknis - Perhitungan Emisi Udara Dihasilkan	1	15	3.000.000	45.000.000
Sub Total :					85.600.000
TOTAL I:					85.600.000

II. Biaya Langsung Non-personil

1. Analisis Laboratorium

Tidak termasuk pengujian lingkungan

2. Persetujuan Lingkungan dan Persetujuan Teknis Udara

No.	Jenis Laporan	Jumlah	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	Pengesahan RKL RPL rinci	1	Paket	20.000.000	20.000.000
2	Persetujuan Teknis Udara ke KLHK	1	Paket	45.000.000	45.000.000
Sub Total :					65.000.000

Sentral Sistem
Ashirra

3. Perbanyak dan Distribusi Dokumen

No.	Jenis Laporan	Jumlah	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	Draft laporan (Persetujuan oleh tim PT. Showa Denko Materials Indonesia)	1	Buku	100.000	100.000
2	Dokumen Final	8	Buku	150.000	1.200.000
3	Dokumen Final (soft file/CD)	1	unit	100.000	100.000
4	Distribusi Dokumen	8	Paket	100.000	800.000
Sub Total :					2.200.000
TOTAL II:					67.200.000

REKAPITULASI

No.	JENIS STUDI	JUMLAH BIAYA (Rp)
I.	Biaya Langsung Personil	85.600.000
II.	Biaya Langsung Non-Personil	
	1. Analisis Laboratorium	
	2. Persetujuan Lingkungan dan Persetujuan Teknis Udara	65.000.000
	3. Perbanyak dan Distribusi Dokumen	2.200.000
JUMLAH SELURUH BIAYA (I + II) :		152.800.000

- a. Tidak termasuk pembuatan SLF
- b. Tidak termasuk pembuatan SLO

 Sentral Sistem
Asimay

[Handwritten signature]