



PROPOSAL KEGIATAN

**Penyusunan Laporan Pelaksanaan Upaya
Pengelolaan Lingkungan Hidup (UKL) dan
Upaya Pemantauan Lingkungan Hidup
(UPL) dan Pengisian SIMPEL**

PT. TOYOTOMO INDONESIA

No. 004B/STM/SK/I/25

2025

I. PENDAHULUAN



A. LATAR BELAKANG

Pengelolaan lingkungan hidup menjadi masalah serius yang harus segera dilaksanakan mengingat besarnya tingkat kerusakan lingkungan yang telah terjadi. Untuk mengatasi tingkat kerusakan lingkungan berbagai upaya yang telah dilakukan guna meminimalisir dampak kerusakan tersebut, antara lain adalah dengan Peraturan Perundangan dan Kebijakan terkait dengan lingkungan.

Salah satu pemenuhan peraturan perundangan yang masih sering diabaikan adalah terkait dengan Pelaporan Pelaksanaan Upaya Pengelolaan Lingkungan Hidup dan Upaya Pemantauan Lingkungan Hidup (UKL-UPL). Hal tersebut didasarkan pada Peraturan Pemerintah Nomor 27 tahun 2012 tentang Izin Lingkungan khususnya Pasal 53 sebagai bentuk kewajiban pemegang Izin Lingkungan dengan kewajiban melakukan pelaporan secara berkala setiap 6 (enam) bulan sekali. Sedangkan di Peraturan Menteri LHK No.87 Tahun 2016 tentang Sistem Pelaporan Elektronik Perizinan Bidang Lingkungan Hidup (SIMPEL) wajib menyampaikan laporan ke diterapkan kepada setiap usaha dan/atau kegiatan yang wajib memiliki Izin Lingkungan dan Izin Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup.

Salah satu penyebab kurang taatnya perusahaan dalam melaporkan UKL-UPL adalah dikarenakan kurangnya pemahaman dari Perusahaan mengenai tata cara / teknis pembuatan laporan UKL-UPL, serta tidak adanya staff yang secara khusus di recruit untuk pengelolaan lingkungan. Oleh sebab itu, perlu adanya sistem yang mengatur terkait dengan pelaksanaan pelaporan UKL-UPL dan pengujian kualitas lingkungan yang dipersyaratkan dalam Pelaporan tersebut.

PT. Sentral Teknologi Managemen (Sentral Sustainability Consulting) sebagai provider yang fokus terhadap pengelolaan lingkungan menawarkan jasa penyusunan laporan tersebut untuk memastikan semua parameter kualitas lingkungan dipantau dan diamati setiap periodenya serta dapat mempermudah pelanggan dalam menyusun laporan pelaksanaan secara berkala, melalui pelayanan "**One Stop Service**", yaitu mulai dari sampling dan survey, analisis, sampai pada pembuatan laporan monitoring dan pelaporan ke instansi terkait serta pelaporan ke SIMPEL.



B. TUJUAN DAN MANFAAT

1. TUJUAN

Tujuan dilakukannya laporan pengelolaan dan pemantauan lingkungan hidup ini adalah:

- a) Melaksanakan ketentuan dan arahan pengelolaan dan perlindungan lingkungan hidup yang tertuang dalam Izin Lingkungan.
- b) Melaksanakan kewajiban peraturan perundang-undangan lingkungan hidup tentang pelaksanaan pengelolaan dan pemantauan lingkungan.
- c) Mengevaluasi kinerja pengelolaan dan pemantauan lingkungan hidup yang telah dilakukan PT TOYOTOMO INDONESIA dalam pelaksanaan operasionalnya.

2. MANFAAT

Manfaat dilakukannya laporan pengelolaan dan pemantauan lingkungan hidup ini adalah:

- a) Pemrakarsa ikut membantu dalam pengelolaan dan perlindungan lingkungan hidup dari kegiatan pengerukan tersebut.

- b) Pemerintah Daerah Kabupaten Karawang dapat mengontrol dan memantau pengelolaan dampak yang ditimbulkan oleh kegiatan pengerukan tersebut agar tidak malampaui ketentuan yang telah dibuat.



C. DASAR HUKUM

Dasar hukum laporan pelaksanaan pengelolaan dan pemantauan lingkungan hidup ini antara lain adalah:

1. Undang-Undang Nomor 32 tahun 2009 tentang Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup;
2. Peraturan Pemerintah Nomor 27 tahun 2012 tentang Izin Lingkungan;
3. Keputusan Menteri Lingkungan Hidup Nomor 45 tahun 2005 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Pelaksanaan Rencana Pengelolaan Lingkungan Hidup (RKL) dan Rencana Pemantauan Lingkungan Hidup (RPL).
4. NOMOR P. 87/MENLHK/SETJEN/KUM.1/11/2016 tentang Sistem Pelaporan Elektronik Perizinan Bidang Lingkungan Hidup Bagi Usaha dan/atau Kegiatan.



D. LUARAN HASIL STUDI

Luaran hasil studi pelaksanaan dan pemantauan lingkungan hidup ini adalah berupa laporan pelaksanaan UKL-UPL dan pelaporan SIMPEL yang disusun sesuai dengan pedoman yang diatur oleh peraturan perundang-undangan.

II. LINGKUP KEGIATAN



A. LINGKUP KEGIATAN

Lingkup kegiatan penyusunan laporan UKL-UPL Kegiatan Operasional PT TOYOTOMO INDONESIA secara garis besar adalah melakukan kajian sesuai dengan arahan Izin Lingkungan yang telah dimiliki oleh PT TOYOTOMO INDONESIA. Ringkasan singkat kegiatan yang akan dilakukan antara lain sebagai berikut:

1. Pengambilan Sampel Kualitas Lingkungan

Pengambilan sampel kualitas lingkungan dibagi menjadi 1 metode yaitu pengambilan sampel dengan Laboratorium dan pengambilan sampel mandiri.

- a) Pengambilan sampel mandiri dikhususkan untuk sampel korespondensi terkait dengan persepsi masyarakat sekitar tapak kegiatan terhadap operasional kegiatan tersebut.

2. Melakukan analisis data

Data hasil sampling dan survey akan dianalisis sebagai acuan penyusunan laporan pelaksanaan UKL-UPL. Analisis yang dilakukan adalah analisis statistik dan analisis deskriptif.

3. Penyusunan laporan

Penyusunan laporan dilakukan setelah data dan analisis selesai dilakukan. Penyusunan laporan mengacu pada pedoman yang diatur oleh KepMenLH/45/2005 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Pelaksanaan RKL dan RPL.

4. Pelaporan SIMPEL (RKL-RPL)

Pelaporan SIMPEL dilakukan setelah data dan analisis selesai dilakukan. Penyusunan laporan mengacu pada pedoman yang ada di website SIMPEL.



B. WAKTU PELAKSANAAN

Waktu pekerjaan penyusunan laporan tersebut adalah 30 hari kerja sejak diterbitkannya Surat Kesepakatan Kerjasama antara **PT TOYOTOMO INDONESIA** dengan **PT. Sentral Tehnologi Managemen**. Waktu tersebut tidak termasuk dengan waktu terbit hasil analisis laboratorium dan menyesuaikan dengan regulasi laboratorium yang digunakan.



C. PELAKSANA STUDI

Penyusun laporan tersebut terdiri dari tim pelaksana studi dengan metode penunjukan tim langsung "Hire". Tim pelaksana studi penyusunan laporan pelaksanaan UKL-UPL Kegiatan Operasional PT TOYOTOMO INDONESIA meliputi personal yang memiliki kompetensi dan profesionalisme yang tinggi serta telah sesuai dengan peraturan perundangan-undangan yang berlaku di bidang lingkungan hidup. Tim tersebut terdiri dari:

1. Staff Ahli : Cahyadi S.Pi., M.Si
Kualifikasi : Magister Ilmu Lingkungan / Tenaga Ahli Lingkungan
2. Anggota Tim : Muhammad Jauhar F.A S.T
Kualifikasi : Sarjana Teknik Lingkungan



D. RANCANGAN ANGGARAN DAN BIAYA

Anggaran dan biaya yang dibutuhkan untuk kegiatan penyusunan laporan pelaksanaan UKL-UPL Kegiatan Operasional PT TOYOTOMO INDONESIA disusun sebagaimana mestinya dengan acuan standar pembiayaan umum jasa konsultansi. Rancangan Anggaran dan Biaya ini dibutuhkan untuk 1 (satu) periode pekerjaan atau monitoring (6 bulan). Rancangan Anggaran dan Biaya untuk kegiatan tersebut secara rinci dapat dilihat pada **Lampiran 1**.

SENTRAL SUSTAINABILITY CONSULTING

MTH Square, Jl. MT Haryono Kav. 10 Jakarta Timur 13330

Telp. (021) 29067201-3, Fax. (021) 29067204

Email Address : info@sentralsistem.com Website: www.sentralsistem.com



KONDISI LAIN YANG DITAWARKAN

Berikut ini kami uraikan kondisi yang kami tawarkan dan dibuat untuk kepentingan kedua belah pihak :

1. Kerahasiaan

Kedua belah pihak berkewajiban menjaga kerahasiaan data yang dimiliki masing-masing.

2. Kode Etik Perusahaan

Dalam rangka menjalin kerjasama yang saling menguntungkan antara **PT TOYOTOMO INDONESIA** dan **PT. SENTRAL TEHNOLOGI MANAGEMEN**, maka kedua belah pihak sepakat untuk tidak saling merekrut karyawan.

3. Pembayaran

Tahapan pembayaran dibuat menjadi 1 termin pada setiap semesternya dengan rincian sebagai berikut:

- Termin ke-1 dilakukan paling lambat 7 hari kerja setelah pelaksanaan pengujian lingkungan dilakukan sebesar 50%



4. Pajak – Pajak

PPN 11 % ditanggung oleh **PT TOYOTOMO INDONESIA** yang akan dibayarkan ke **PT. SENTRAL TEHNOLOGI MANAGEMEN** dan kemudian akan disetorkan sebagai pajak kepada Kantor Pelayanan Pajak terkait.

5. Pembatalan Persetujuan

Apabila pemrakarsa dalam hal ini **PT TOYOTOMO INDONESIA** membatalkan kerjasama setelah penandatanganan proposal sebelum program dimulai maka **PT. SENTRAL TEHNOLOGI MANAGEMEN** akan mengenakan biaya administrasi kepada pemrakarsa sebesar 10 % dari nilai Proposal.



6. Jangka Waktu Penawaran

Penawaran ini berlaku selama 1 Bulan (30 hari) sejak tanggal penawaran.

III. PERSETUJUAN PROPOSAL

SENTRAL SUSTAINABILITY CONSULTING (PT. SENTRAL TEKNOLOGI MANAGEMEN) bersedia mengadakan pembicaraan lebih lanjut mengenai **masalah teknis dan masalah komersil** sehubungan dengan proposal ini.

Apabila **PT TOYOTOMO INDONESIA** setuju dengan penawaran **No. 004B/STM/SK/I/25** tanggal **17 Januari 2025**, Bapak/Ibu dapat menandatangani persetujuan ini dan mengembalikannya kepada kami.

Jakarta, 17 Januari 2025

Karawangcik,



BUSINESS SOLUTION PROVIDER
PT. SENTRAL TEKNOLOGI MANAGEMEN

Masika Arinal S.T

PT. SENTRAL TEKNOLOGI MANAGEMEN

PT TOYOTOMO INDONESIA

RENCANA ANGGARAN BIAYA

Kegiatan : Penyusunan Dokumen Laporan Pelaksanaan UKL-UPL
PT Toyotomo Indonesia
Tahun Kegiatan : Semester 1, 2025

I. Biaya Langsung Personil

No.	Jabatan	Jumlah Orang	Satuan (bulan)	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	Ketua Tim Anggota Tim (termasuk drafter)	2	Paket (Sampai selesai)	2.600.000	5.200.000
2	Penyusunan Baru	2	Paket (Sampai selesai)	3.000.000	6.000.000
3	Pelaporan SIMPEL	2	Paket (Sampai selesai)	2.000.000	4.000.000
				Sub Total :	15.200.000
				TOTAL I:	15.200.000

II. Biaya Langsung Non-personil

1. Analisis Laboratorium

No.	Macam Barang	Jumlah	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	Analisis kualitas udara ambien (Sulfur Dioxide (1 jam), Carbon Monoxide (1jam), Nitrogen Dioxida (1jam), Oxidant (1jam), Hidro Carbon/ HC (3jam), PM10 (24jam), Dust/TSP (24jam), PM2,5 (24jam), Lead/Pb (24jam), Hydrogen Sulfide (1 jam), Ammonia (24jam) dan kebisingan (24jam))	2	titik	2.500.000	5.000.000
2	Analisis kualitas udara area kerja Permenaker No. 5 Tahun 2018	1	titik	1.000.000	1.000.000
5	Analisis Kebisingan Mesin Permenaker No. 5 Tahun 2018	1	titik	100.000	100.000
6	Analisis kebisingan Lingkungan Kepmen LH 48 Tahun 1996	2	titik	100.000	200.000
9	Analisis limbah cair domestik Estate Regulation Kawasan KIIC	1	titik	1.500.000	1.500.000
16	Teknisi sampling, Akomodasi, dan sewa alat	2	kali	2.500.000	5.000.000
				Sub Total :	12.800.000

2. Perbanyak Laporan

No.	Jenis Laporan	Jumlah	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	Draft laporan (Persetujuan oleh tim Toyotomo Indonesia)	1	Buku	50.000	50.000
2	Dokumen Final	4	Buku	300.000	1.200.000
3	Dokumen Final (soft file/CD)	4	unit	100.000	400.000
				Sub Total :	1.650.000
				TOTAL II:	14.450.000

REKAPITULASI

No.	JENIS STUDI	JUMLAH BIAYA (Rp)
I.	Biaya Langsung Personil	15.200.000
II.	Biaya Langsung Non-Personil	
	1. Analisis Laboratorium	12.800.000
	2. Perbanyak Laporan	1.650.000
JUMLAH SELURUH BIAYA (I + II) :		29.650.000