

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۳/۱/۱۵ به پیشنهاد شماره ۱۷۸۴۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۸ وزارت کشور و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و تبصره (۳) بند (الف) ماده (۵) اصلاحی قانون بیمه های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۱۴۰۲، آیین نامه اجرایی موضوع تبصره یاد شده را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین نامه اجرایی موضوع تبصره (۳) بند (الف) ماده (۵) اصلاحی قانون بیمه های اجتماعی کارگران ساختمانی

ماده ۱ - ساخت و سازهای معاف از پرداخت حق بیمه موضوع تبصره (۳) بند (الف) ماده (۵) اصلاحی قانون بیمه های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۱۴۰۲ به شرح زیر است :

۱ - مساجد و حسینیه ها

۲ - خانه های عالم که در جوار مساجد جهت استفاده امام جماعت همان مسجد ساخته می شود .

۳ - ابنيه مربوط به ارتقای سرانه خدمات عمومی که به شرح زیر است :

الف - آموزشی : نظیر مدارس ، دانشگاهها ، موسسات آموزشی و کودکستان ها .

ب - بهداشتی : نظیر مراکز جامع خدمات سلامت و خانه های بهداشت ، آسایشگاههای ایثارگران ، سالمندان و بیماران اعصاب و روان .

پ - درمانی : نظیر بیمارستان ها ، درمانگاه ها ، کلینیک ها ، مراکز توانبخشی و مراکز موضوع مواد (۱۵) و (۱۶) اصلاحی قانون مبارزه با مواد مخدر مصوب ۱۳۸۹ .

ت - ورزشی : نظیر ورزشگاه (استادیوم) ها و سالن های ورزشی .

ث - فرهنگی : نظیر نمازخانه ها ، سینماها ، فرهنگ سراهای فرهنگی ، کتابخانه ها ، موزه ها و سالن های نمایش .

تبصره - ساخت و سازهایی که صرفاً جهت کاربری های موضوع این ماده صورت گرفته باشد از پرداخت حق بیمه مجبور معاف خواهد بود و فضاهای تجاری مشمول این معافیت نیستند .

ماده ۲ - ابنيه موضوع بند (۳) ماده (۱) این آیین نامه صرفاً در صورتی که حق بهره برداری دائم آنها طی مدارک و مستندات

رسمی و قانونی از تاریخ دریافت پروانه ساختمانی توسط بخش خصوصی یا غیردولتی در اختیار دستگاه های اجرای موضع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری مصوب ۱۳۸۶ که متولی ارائه خدمات عمومی هستند قرار گیرد . مشمول معافیت از حق بیمه موضوع تبصره (۳) بند (الف) ماده (۵) اصلاحی قانون بیمه های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۱۴۰۲ خواهد بود . این حق بهره برداری قابل اسقاط نیست .

تبصره - ساخت و سازهای موضوع ماده (۲) قانون بیمه های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۱۳۸۶ ، تابع ضوابط و مقررات مربوط خواهد بود .

ماده ۳ - سازمان تامین اجتماعی مکلف است پس از بررسی صحت مدارک و مستندات اشخاص حقيقی و حقوقی (وکیل یا نماینده آنها) متقاضی معافیت از حق بیمه سهم کارفرمایی برای پروانه های ساختمانی با کاربری مورد اشاره در ماده (۱) این آیین نامه با رعایت ضوابط مقرر و تایید مراجع ذی صلاح ، ظرف حداکثر یک ماه نسبت به اعمال معافیت مذکور برای واجدین شرایط اقدام نماید .

تبصره ۱ - در صورت تغییر کاربری ، متقاضی ملزم به پرداخت حق بیمه موضوع تبصره (۳) بند (الف) ماده (۵) اصلاحی قانون بیمه های اجتماعی کارگران به نرخ روز خواهد بود .

تبصره ۲ - دستگاه های اجرایی ذی ربط و مراجع ذی صلاح صدور پروانه مکلفند با سازمان تامین اجتماعی در ارائه اطلاعات مورد نیاز آن سازمان همکاری نمایند .

ماده ۴ - وزارت تعاظون ، کار و رفاه اجتماعی نظارت بر حسن اجرای این آیین نامه را بر عهده دارد .

معاون اول رئیس جمهور - محمد مخبر