



آیین نامه اجرایی تأسیس استخرهای شنا

73 - 1364.03.11 - 92066 - 1364.02.15

& آموزش و پرورش - شهرداری - وام

& نخست وزیری

هیأت وزیران در جلسه مورخ 1364.2.15 بنا به پیشنهاد شماره 17.26584 مورخ 1363.11.24 سازمان تربیت بدنی جمهوری اسلامی ایران و به استناد بند دماده 4 قانون تأسیس سازمان تربیت بدنی مصوب 1350، آیین نامه اجرایی تأسیس استخرهای شنا را به شرح زیر تصویب نمودند.

[z] آیین نامه اجرایی تأسیس استخرهای شنا

هدف

ایجاد تأسیسات ورزش شنای مورد نیاز کشور به استفاده از سرمایه‌گذاریهای بخش خصوصی و کمکهای دولتی به منظور آموزش، گسترش و تعمیم ورزش‌های آبی و بهره‌گیری از اثرات این ورزشها در تأمین سلامتی و نشاط و ایجاد آماده‌گی‌های بدنی و درمان معلولیتهای جسمی.

ماده 1 - استخرهای شناوری موضوع این آیین نامه از طرف شخصیت‌های حقیقی و حقوقی بر

طبق اصول و مواد مندرج در این آییننامه احداث میگردد.

ماده 2 - متقاضیان احداث و تأسیس استخر میبایست تقاضای خود را به ادارات کل تربیت بدنی استانها ارسال دارد.

ماده 3 - اداره تربیت بدنی استان پس از دریافت این درخواست فرم و پرسشنامه مربوطه را در اختیار متقاضی قرارداد و موافقت خود را با پذیرش طرح توجیهی شامل مسائل فنی، ساختمانی، تشکیلاتی و مالی، آموزشی و بهداشتی مربوط به استخر را اعلام خواهد داشت (برابر فرم شماره ۱).

ماده 4 - متقاضی موظف است ظرف مدت تعیین شده در موافقت نامه (حداکثر سه ماه) فرم درخواست و پرسشنامه تکمیل شده و طرح توجیهی مورد نظر را به اداره تربیت بدنی استان رائی نماید.

ماده 5 - اداره تربیت بدنی استان پس از بررسی درخواست پرسشنامه و طرح مربوطه نظر خود را همراه با پرونده به دفتر برنامه ریزی تربیت بدنی و وزرش سازمان تربیت بدنی جمهوری اسلامی ایران جهت بررسی نهایی و صدور موافقت اصولی ارسال خواهد داشت. سازمان تربیت بدنی پس از صدور موافقت اصولی برابر فرم شماره ۲ رونوشت آن را به مراکزی که قادر به واگذاری زمین هستند و نیز سازمانهای آب و برق منطقه‌ای محل ارسال می‌دارد.

ماده 6 - شهرداریها، سازمان زمین‌شهری و سازمان حج و اوقاف و امور خیریه موظفند زمین مناسب را در محل از طریق فروش با قیمت منطقه‌ای، اجاره و یا سایر موارد حقوقی مربوطه در صورت نیاز به دارندگان موافقت اصولی واگذار نمایند.

تبصره 1 - موافقت اصولی ارائه شده جهت دریافت مجوز ساختمان و تهیه مصالح ساختمانی

و تأسیساتی (در مواردی که نیاز به معرفی و تأیید ارگانها است) دارای اعتبار می باشد ضمناً در صورت لزوم سازمان یا ادارات تربیت بدنی متقاضیان را برای دریافت وام ساختمانی بدون ضمانت به یکی از بانکها معرفی خواهد نمود.

تبصره 2 - نحوه پراکندگی استخراها و تعیین منطقه و شهر مورد نظر توسط سازمان تربیت بدنی جمهوری اسلامی ایران تعیین می گردد.

ماده 7 - دریافت کننده موافقت اصولی موظف است طرف مدت شش ماه اقدامات اساسی برای پیاده شدن طرح را به عمل آورده و مراتب را به اداره تربیت بدنی استان اطلاع دهد و در عین حال هر سه ماه یک بار گزارش پیشرفت عملیات طرح را به اداره مذکور ارائه نماید. بدیهی است چنانچه پس از شش ماه مدت تعیین شده این اقدامات صورت نپذیرد موافقت نامه باطل و از درجه اعتبار ساقط و هیچگونه ارزش قانونی نخواهد داشت.

تبصره - چنانچه عملیات طرح به خوبی پیشرفت نماید موافقت اصولی صادره متواالیاً پس از شش ماه مدت تعیین شده قابل تمدید می باشد.

ماده 8 - پروانه بهره برداری از استخر پس از اتمام طرح و پایان عملیات برابر با ضوابط و مقررات مربوطه به طور جداگانه صادر خواهد شد و قبل از صدور این پروانه بهره برداری از استخر به هیچ وجه امکان پذیر نخواهد بود.

ماده 9 - ادارات تربیت بدنی استانها در مرحله صدور پروانه بهره برداری طبق ضوابط خود در زمینه اعزام مریض و ناجیان غریق مورد نیاز استخراها همکاری لازم را به عمل خواهند آورد.

ماده 10 - متقاضیان می توانند در صورت تمايل برای تهییه نقشه های ساختمانی و مشاورت در اجرای طرح از دفتر فنی و مهندسی سازمان تربیت بدنی جمهوری اسلامی ایران

درخواست مساعدت بنمایند.

ماده 11 - سازمان تربیت بدنی جمهوری اسلامی ایران بر نحوه تأسیس و اداره استخرهای احداث نظارت کامل داشته و کنترل لازم را به عمل خواهد آورد.

ماده 12 - استخرهای احداث شده به هیچ وجه قابل تبدیل به مراکز دیگر نخواهد بود.

ماده 13 - مؤسسين احداث و تأسیس استخرهای شامل این آيین‌نامه مادام که تحت نظارت سازمان تربیت بدنی بوده و قوانین و مقررات مربوطه به احداث وبهره‌برداری را رعایت نمایند برای اداره استخر و فعالیت و بهره‌برداری از آن دارای صلاحیت بوده و چنانچه خلاف این امر اقدام نمایند سازمان تربیت بدنی جمهوری اسلامی ایران مجاز خواهد بود موارد زیر را در مورد آنان اجراء نماید.

الف - در اختیار گرفتن کلیه متصروفات مالک اعم از عرصه و اعیان، تأسیسات و وسائل مورد نیاز استخر و پرداخت قیمت آنها بر اساس مقررات مربوطه پس از تفکیک کمکهای واگذار شده دولت.

ب - سلب مدیریت از مؤسسين و مدیران تعیین شده از طرف آنان با گماشتن مدیراني با انتخاب سازمان.

ج - سلب اختیار بهره‌برداری تا احرار صلاحیت مجدد تبصره - اعمال مفاد بندهای الف و ب و ج این ماده توسط سازمان تربیت بدنی در صورتی مجاز خواهد بود که مراتب در هنگام صدور موافقت‌نامه اصولی و در ضمن پروانه بهره‌برداری با ذینفع شرط گردد.

ماده 14 - هر گونه تغییرات بعدی در طرح ارائه شده منوط به بررسی اداره کل تربیت بدنی استان و موافقت سازمان تربیت بدنی خواهد بود.

میرحسین موسوی - نخست وزیر

فرم شماره 1

فرم پذیرش طرح توجیهی احداث استخر شنا

بازگشت به نامه شماره... مورخ.... بدینوسیله نظر سازمان تربیت بدنی جمهوری اسلامی ایران را با ارائه طرح توجیهی تأسیس استخر شناسی(سرپوشیده). (روباز) در (شهرستان). (بخش).... واقع در استان.... اعلام می دارد، خواهشمند است حداکثر طرف مدت سه ماه طرح کامل فنی - ساختمانی - مالی مدیریت - آموزشی - بهداشتی و طریقه بهره برداری استخر مورد نظر را همراه با پرسشنامه ضمیمه تکمیل نموده و جهت بررسی به اداره کل تربیت بدنی استان... ارسال فرمایند، بدیهی است این قبیل مکاتبات قبل از تصویب طرح دلیل بر موافقت با احداث استخر نمی باشد..
اداره کل تربیت بدنی استان

فرم شماره 2

موافقت نامه اصولی جهت احداث استخر شنا

عطف به نامه شماره... مورخ.... کارشناسان دفتر برنامه ریزی تربیت بدنی و ورزش مطروح و مورد تصویب قرار گرفته و بدین وسیله موافقت اصولی سازمان تربیت بدنی جمهوری اسلامی ایران را با احداث استخر شنای (سرپوشیده). (روباز) در (شهرستان). (بخش).... واقع در استان.... اعلام می دارد. مدت اعتبار این موافقت نامه شش ماه از تاریخ صدور می باشد. متکی به این موافقت نامه می تواند در مورد خرید زمین و شروع ساختمان استخر اقدام نماید. چنانچه در مدت تعیین شده اقدامات ارسالی برای پیاده کردن طرح فوق الذکر به عمل نیاورند این موافقت نامه باطل و از درجه اعتبار

ساقط می باشد. صدور پروانه بهره برداری استخراج مربوطه و جداگانه صادر خواهد شد. مقتضی است نتیجه اقدامات به عمل آمده را هر سه ماه یک بار به اداره کل تربیت بدنی مربوطه گزارش نمایند. ضمناً، قبل از هر گونه اقدام اجرایی جهت مشخص شدن وضعیت آب و برق استخراج واحد منطقه‌ای وزارت نیرو یا استان مربوطه مراجعه نمایند..

سرپرست سازمان تربیت بدنی جمهوری اسلامی ایران.
رونوشت

- اداره کل تربیت بدنی استان

- وزارت نیرو (برق منطقه‌ای) به منظور تأمین برق بر مبنای... کیلووات در ساعت و آب... متر مکعب در روز
- شهرداری

دستگاه تصفیه نوع دستگاه تصفیه دستگاه کلرونی

ساخیر دستگاه‌ها نوع جاروب نوع تخلیه آب
دستگاه گرمکننده دستگاه سردکننده آب سردکن

نوع سوخت نوع آب استخراج دایو
تعداد سکو استارت ارتفاع دایو ارتفاع سکو استارت

تعداد خطوط فضای سبز اطراف

متراژ فضای سبز اطراف تعداد استفاده کننده در روز
تعداد استفاده کننده در هر سالن

تعداد پرسنل مورد نیاز مقدار آب مورد نیاز سالانه

مقدار برق مورد نیاز سالانه تلفن
 در چه زمینه و به کمک و همکاری چه ارگانهایی نیاز دارد
 از سازمان تربیت بدنی جمهوری اسلامی ایران انتظار چه نوع کمک و همکاری را دارد
 آدرس و تلفن
 نام و نام خانوادگی
 امضاء

5 - خصوصیات استخر:

سرپوشیده رو باز

مساحت کل زمین طول زمین عرض زمین
 نوع حصار اطراف زمین مساحت کل ساختمان
 طول محوطه عرض محوطه طول استخر
 عرض استخر حداقل عمق حداقل عمق
 ارتفاع سالن نوع دیوار نوع سقف
 نوع کف پوشش پارکینگ جایگاه تماشاجی
 جایگاه مخصوص گنجایش تماشاجی اطاق فرمان
 اطاق ماساز اطاق داور اطاق مریبان
 اطاق اداری اطاق انتظامات اطاق سرایدار
 انبار رختکن دوش
 توالت سونا وسایل بدنسازی
 تهویه مرکز پزشکی مرکز آتشنشانی

نمایرانه کتابخانه بوفه

باجه بلیط فروش دستگاه تهویه

3 - مشخصات بخش دولتی

وزارت خانه سازمان نهاد انقلاب

واحد اجرایی طرح

4 - محل و خصوصیات استخر

استان شهرستان بخش شهر

جمعیت تقریبی محل ایجاد استخر

نوع مالکیت: دولتی خصوصی موقوفه واگذاری استیجاری رهنی

میزان سرمایه تقریبی

نوع سرمایه‌گذاری: دولتی شخصی شرکت سهامی تعاونی

نوع مدیریت: دولتی شخصی هیأت مدیره انواع دیگر:

وضعیت ساختمانی: کامل نیاز به تعمیر اساسی در حال ساخت زمین

فرم اطلاعات و مشخصات استخر

1 - مشخصات مؤسس:

نام... نام خانوادگی.... فرزند.... متولد.... شماره شناسنامه.... صادره از....

شغل... ساکن.... میزان تحصیلات.... رشته تحصیلی.... رشته تخصص ورزشی.... سابق

تجربی و کاری در زمینه ورزش

آدرس و تلفن منزل

آدرس و تلفن محل کار

2 - مشخصات شرکا:

- الف -

- ب -

ج