* **پروژه مسکونی دیباجی جنوبی – تلفیق هنر نئوکلاسیک و مهندسی مدرن**

پروژه مسکونی لوکس **دیباجی جنوبی** در یکی از خوش‌نام‌ترین محله‌های شمال تهران واقع شده است. این مجتمع در زمینی به مساحت **400 مترمربع** و با زیربنای **4,000 مترمربع** طراحی و اجرا شده و شامل **6 طبقه مسکونی با 18 واحد** در متراژهای **100 و 150 مترمربع** می‌باشد.

با توجه به موقعیت مکانی منحصر‌به‌فرد پروژه، واحدها به‌ویژه در طبقات بالاتر از **ویو فوق‌العاده‌ای از شهر تهران** برخوردار هستند که آرامش و زیبایی چشم‌نوازی را برای ساکنین فراهم می‌سازد.

**امکانات و ویژگی‌های برجسته پروژه:**

* **نمای نئوکلاسیک منحصر‌به‌فرد**؛ برگزیده کمیسیون نمای منطقه
* **لابی مجلل** با سقف بلند و طراحی مدرن
* **سالن اجتماعات و فضای جلسات** اختصاصی
* **سه طبقه پارکینگ اختصاصی** همراه با انباری مجزا برای هر واحد
* **دو لاین آسانسور مجزا** با عملکرد سریع و بی‌صدا
* **تراس اختصاصی، اتاق خواب مستر و کمد دیواری‌های متعدد** در تمامی واحدها
* طراحی پلان‌ها با **نقشه‌ای کاربردی و خوش‌چیدمان**
* مجهز به **سیستم هوشمند اعلام و اطفا حریق** مطابق با استانداردهای روز
* **مقاوم در برابر زلزله** بر اساس آیین‌نامه ۲۸۰۰ ایران و استانداردهای روز آمریکا

این پروژه با تلفیق معماری کلاسیک و تکنولوژی‌های ساخت‌وساز نوین، انتخابی ممتاز برای کسانی است که به دنبال سکونت در محیطی آرام، ایمن و با‌کیفیت در شمال تهران هستند.