

6.6 Программа «Новостройка.Единая ставка (Семейная ипотека)»					
1. Условия кредитования и погашения задолженности					
1.1	Валюта кредита	Рубли РФ			
1.2	Срок кредита	От 36 до 360 месяцев***			
1.3	Сумма кредита*	От 1 000 000 до 6 000 000 рублей РФ для регионов и от 1 000 000 до 12 000 000 руб. для Москвы/ Московской обл/ Санкт-Петербурга/ Ленинградской обл.			
1.4	Годовая процентная ставка		Первоначальный взнос (%) **		
			От 15%		
		При приобретении недвижимости у аккредитованных в Банке застройщиков	5,5%		
			В рамках акции с застройщиками, с которыми заключены договоры на субсидирование		
				Акционная % ставка	Срок акционной ставки по Программе «Семейная ипотека до 30 млн р.»
		5,5%	на весь срок кредита		
1.5	Ставки действительны при условии личного и имущественного страхования (на вторичном рынке) В случае отсутствия/расторжения/невозобновления действия договоров/полисов страхования процентная ставка по Кредитному договору может быть увеличена , но не выше значения процентной ставки, предусмотренной законодательством РФ и правилами соответствующих программ по такому типу льготного кредитования, на момент заключения кредитного договора.				
1.6	Штраф за неисполнение обязательств по кредитному договору (по возврату кредита/или уплате начисленных процентов за пользование кредитом)	пеня в размере 0,06 % от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки			
2. Дополнительные комиссии					
2.1	Оформление пакета страховых услуг (ежегодно)	В соответствии с тарифами страховых компаний			
2.2	Оценка недвижимости лицензированным оценщиком	В соответствии с тарифами организации-оценщика			
<i>*В рамках акции с ГК «Эталон» по программе « Семейная ипотека до 30 млн р .» сумма кредита до 30 млн рублей для приобретения квартиры в Москве и МО, Санкт-Петербурге и ЛО, до 15 млн руб. для других регионов РФ</i> <i>** Для сотрудников организаций, не входящих в группу компаний ПАО АФК «Система», и их дочерних/зависимых обществ, не являющихся зарплатными клиентами, для всех категорий клиентов, не являющимися клиентами ГК Эталон , первоначальный взнос от 20% при приобретении объектов недвижимости (CLT -панели) от АО СДОК</i> <i>Возможно использование средств материнского капитала</i> <i>*** Максимальный срок при приобретении объектов недвижимости (CLT -панели) от АО СДОК – 180 мес.</i>					

