

BERITA ACARA PERTEMUAN (BAP-OPEN)

Nomor Surat / BAP ke : _____ / BAP 1
 Nama Perumahan/Developer : Bukit Savana Residence
 Tempat & Acara Pertemuan : di Pos Belakang
 Hari/Tanggal/Jam : Celasa, 28 November 2023

No	Dihadiri oleh	No.HP	Jabatan	Masa Kerja/Jabatan
1.	<u>Salim</u>		<u>Ketua RT</u>	20 – 20
2	<u>Vidi</u>		<u>sekretaris RT</u>	

Hasil Pertemuan	Catatan/Tindak Lanjut
<ul style="list-style-type: none"> Pada hari ini telah dilakukan pertemuan dengan pengurus cluster tentang rencana pembangunan infrastruktur MyRepublic di Cluster <u>Bukit Savana Residence</u> - lingkungan <u>bukit savana Residence</u> mengijinkan adanya pembangunan my Republik di dalam wilayah perumahan - Di kerjakan dengan Rapih - kordinasikan terkait titik tsung dengan pengurus - kontribusi lingkungan Rp.8.000.000 dan satu titik free wifi di forum 	<p>Jumlah Rumah / HomePass : <u>180</u></p> <p>Topology existing : <u>AERIAL</u></p> <p>Provider Internet : <u>Indhome</u></p>

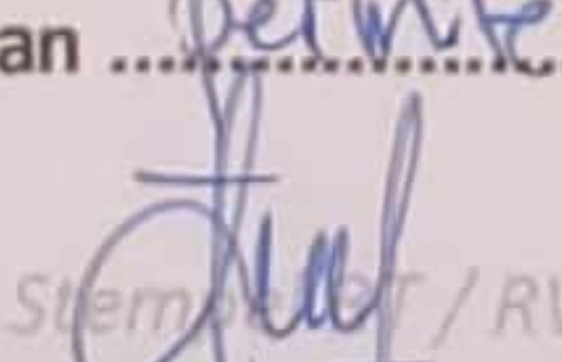
Depok, 28 / 11 / 20 23

Dibuat Oleh,

Jabatan

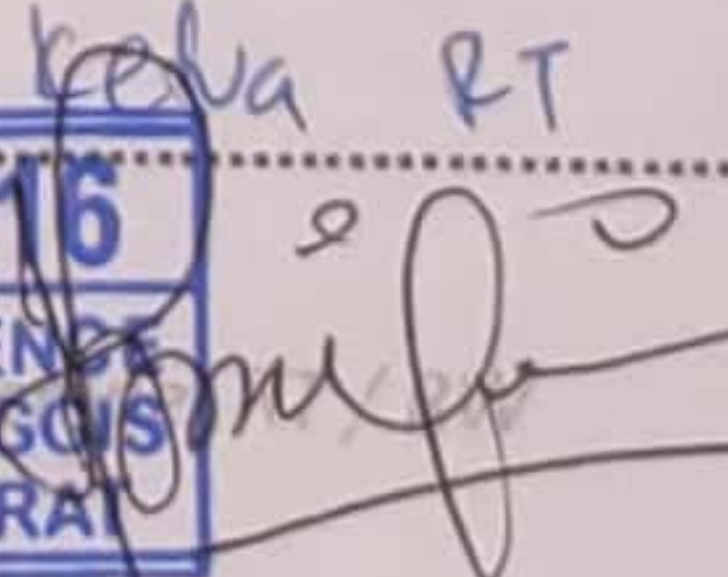
Nama :
PT. _____

Mengetahui (Pengurus cluster),

Jabatan permt

 Stempel RT / RW

Nama : Amin



Jabatan Ketua RT

 Nama : Salim

Form Survey Cluster

A. Identitas Pengurus /RT/RW

Nama	Salim		Jenis kelamin: L / P
Alamat			
Nomor HandPhone			
Jabatan	Ketua RT	RT :	RW :
Nama Cluster/Area	Bukit Savana Residence		
Region / Kota	Depok	ID Cluster	

B. Kondisi Lingkungan Cluster

1.	Jumlah KK & Rumah	KK : ± 150	Rumah : ± 150
2.	Provider Internet	Indahome	
3.	Apakah cluster rawan banjir (>30 cm)	Ya / Tidak	
4.	Apakah area cluster dalam status sengketa?	Ya / Tidak	
5.	Apakah cluster diperuntukkan sebagai hunian sewa?	Ya / Tidak	
6.	Apakah cluster termasuk dalam area pembebasan lahan?	Ya / Tidak	

Depok, 20 / 11 / 2023

Disurvey oleh,
PIC Survey



(Amin)

Disetujui oleh,
Pengurus Cluster/RT/RW




(Salim)

BERITA ACARA PERTEMUAN (BAP-SnD)

Nomor Surat / BAP ke : _____ / BAP
 Nama Perumahan/Developer : Bukit Savana Residence
 Tempat & Acara Pertemuan : Di pos belakang
 Hari/Tanggal/Jam : Selasa, 26 Nov 2021

No	Dihadiri oleh	No.HP	Jabatan	Masa Kerja/Jabatan
1.	Salim		Ketua RT	20 -- 20
2.	Vidi		sekretaris RT	

Hasil Pertemuan	Catatan/Tindak Lanjut
<ul style="list-style-type: none"> Pada hari ini telah didiskusikan rencana pembangunan infrastruktur MyRepublic. Hasil Survey (SnD Kasar) sudah ditunjukkan dan telah disetujui serta ditanda tangani oleh Pengurus. <p>HP OK = 156</p> <p>HP TK = 1</p> <p>HP RK = 2</p> <p>HP UH = 2</p> <p>Total HP = 166</p> 	<p>Topology :</p> <p>Rencana jumlah tiang / pedestal :</p> <p>Lokasi Free Layanan Internet Alamat :</p> <p>Titik Koordinat :</p>

Ditandatangani, 28 / 11 / 2021

Dibuat Oleh,

Jabatan

Nama :

PT.

Mengetahui (Pengurus cluster),

Jabatan Permit

Stempel RW

Nama : Amin

Jabatan Ketua RT



Nama : Salim

Doc : Berita Acara SnD

*Mohon lembar ini di beri stempel asli dari pengurus cluster

*BAP ini hanya merupakan form pengajuan kepada Management MyRepublic, hal-hal diluar sebagaimana diajukan dalam BAP ini bukan merupakan tanggungjawab MyRepublic dikemudian hari.

Docu v 05/2022

Berita Acara Kesepakatan

Nomor:

Pada hari ini, Selasa tanggal 20 Nov telah dibuat dan ditandatangani Berita Acara Kesepakatan antara PT Eka Mas Republik ("EMR") dengan RT / RW Kelurahan Kecamatan Kota Depok dimana Ketua RT / RW (termasuk RT yang berada di dalam RW tersebut) adalah pihak yang sah untuk mewakili RT / RW ("RT/RW") dan dengan ini memberikan izin dan/atau PERSETUJUAN kepada EMR dan/atau Kontraktor beserta dengan pihak ke-3 yang ditunjuk oleh EMR untuk melakukan kegiatan-kegiatan pada wilayah RT / RW yang berlaku efektif pada tanggal yang tertera pada Berita Acara Kesepakatan ini sebagai berikut:

1. EMR berhak untuk melaksanakan pembangunan infrastruktur Informasi dan Telekomunikasi jaringan *fiber optic* (FTTH) (mulai dari perencanaan, pelaksanaan sampai penyelesaian) dan pengoperasian infrastruktur tersebut;
2. EMR berhak untuk melaksanakan pembangunan jaringan FTTH melalui kabel udara (*aerial*) atau bawah tanah (*underground*) dengan menggunakan tiang tumpu;
3. EMR berhak untuk melakukan kegiatan penjualan / pemasaran / pemberian layanan televisi berlangganan dan internet berbasis FTTH serta kegiatan lainnya yang diperlukan, termasuk namun tidak terbatas pada pemasangan *open booth*, pemasangan spanduk, penyebaran brosur;
4. EMR berhak untuk melakukan kegiatan pemeliharaan / perbaikan jaringan FTTH pada kabel, tiang, perangkat elektronik di luar dan di dalam rumah pelanggan yang terkait dengan pemberian layanan televisi berlangganan dan internet berbasis FTTH;
5. RT / RW menjamin bahwa perangkat EMR yang ditempatkan pada lokasi RT / RW tersebut tidak akan dipindahkan / diganggu / dirusak atau hal lainnya yang berakibat pada gangguan / tidak berjalan / terhentinya pemberian layanan televisi berlangganan dan internet berbasis FTTH yang diberikan kepada pelanggan EMR pada wilayah RT / RW tersebut;
6. RT / RW menjamin bahwa Berita Acara Kesepakatan tetap berlaku walaupun terjadi pergantian pengurus / pejabat dan pihak lainnya di dalam struktur organisasi RT / RW;
7. RT / RW menjamin tidak akan membebankan biaya dalam bentuk apapun dan akan mensosialisasikan ke warga serta membantu menyelesaikan permasalahan dengan warga yang mungkin timbul selama pekerjaan pembangunan tersebut atau sepanjang EMR menjalankan kegiatan usahanya di wilayah RT/RW dan/atau layanan EMR berlangsung di wilayah RT/RW, serta membantu agar tidak ada permintaan baik materi maupun non materi dari pihak keamanan lingkungan setempat/satpam dan pihak luar (Ormas/LSM);
8. RT / RW menjamin dengan menandatangani Berita Acara Kesepakatan ini merupakan surat persetujuan / izin yang sah dan berlaku apabila dimintakan / diperlukan sepanjang perangkat EMR ditempatkan pada lokasi RT / RW tersebut.

Demikian Berita Acara Kesepakatan ini dibuat dan ditandatangani untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

PT Eka Mas Republik

Yudhistira Maulana
Residential Relation Manager

Kota Depok, 20 Nov 2023

Menyetujui,



METERAI
TEMPEL
11AKX759609740

RT. 013 / RW. 016
BUNT SAVANNA RESIDENCE
KEL. TUGU KEC. CIMANGGIS
KOTA DEPOK JAWA BARAT

Ketua RW / RT, Kelurahan

Catatan: Bagi Ketua RW agar melampirkan surat persetujuan dari Ketua RT yang berada di bawahnya.

Turut mengetahui Ketua RT/RW _____ Perumahan / Cluster Bukit Savana Residence
Atas perijinan pembangunan infrastruktur FTTH PT EKA MAS REPUBLIK.

<p>Menyetujui / Menolak</p> <p>RT. 013 / RW. 016 BUKIT SAVANNA RESIDENCE KEL. TUGU KEC. CIMANGGIS KOTA DEPOK JAWA BARAT (Sek. RT)</p> <p>Tanggal : <u>28 / 11 / 2023</u> NAMA : <u>Salim</u> KETUA RT/RW : _____</p>	<p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Ttd & Stempel</p> <p>Tanggal : _____ NAMA : _____ KETUA RT/RW : _____</p>
<p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Ttd & Stempel</p> <p>Tanggal : _____ NAMA : _____ KETUA RT/RW : _____</p>	<p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Ttd & Stempel</p> <p>Tanggal : _____ NAMA : _____ KETUA RT/RW : _____</p>
<p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Ttd & Stempel</p> <p>Tanggal : _____ NAMA : _____ KETUA RT/RW : _____</p>	<p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Ttd & Stempel</p> <p>Tanggal : _____ NAMA : _____ KETUA RT/RW : _____</p>
<p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Ttd & Stempel</p> <p>Tanggal : _____ NAMA : _____ KETUA RT/RW : _____</p>	<p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Ttd & Stempel</p> <p>Tanggal : _____ NAMA : _____ KETUA RT/RW : _____</p>

Perumahan / Cluster Bukit Savana Residence

Jumlah RT 1

Menyetujui : 1 RT

Menolak : _____ RT

Tanggal : 28 / 11 / 2023

Mengetahui,



Nama : Salim

Ketua RW 01