

Nomor : ..... /EMR/SP-HPNRO/ ..... / .....

Kepada Yth.

Ketua RW / RT

Cluster

Up. Bapak

Kl. 02  
Bp. M. Sunarto

Hal: Surat Permohonan Ijin Pembangunan Infrastruktur Informasi dan Telekomunikasi

Dengan hormat,

Sehubungan dengan rencana kami, PT Eka Mas Republik ("EMR") untuk menyelenggarakan layanan televisi berlangganan dan internet ("Layanan") kepada Warga Bapak/Ibu, dimana dalam rangka penyelenggaraan Layanan tersebut diperlukan pembangunan jaringan infrastruktur Informasi dan Telekomunikasi berbasis kabel *fiber optic* beserta peralatan pendukungnya ("Infrastruktur"), maka bersama dengan surat ini, kami bermaksud menyampaikan permohonan ijin dalam rangka penyelenggaraan Layanan dan pembangunan Infrastruktur tersebut di kawasan Rukun Warga 02 Kelurahan Prebes Kecamatan Prebes Kota Prebes yang Bapak/Ibu Bp. Sunarto pimpin ("Kawasan").

Adapun permohonan ijin penyelenggaraan Layanan dan pembangunan Infrastruktur Informasi dan Telekomunikasi yang kami ajukan tersebut, meliputi hal-hal sebagai berikut ini ("Ijin") termasuk namun tidak terbatas pada:

1. Persetujuan pemberian Ijin kepada EMR dan/atau Kontraktor yang kami tunjuk, untuk melakukan pembangunan Infrastruktur Informasi dan Telekomunikasi di Kawasan, termasuk namun tidak terbatas pada pemberian Ijin dalam melakukan pekerjaan penggalian bawah tanah dan/atau penempatan tiang tumpu di bahu jalan di dalam Kawasan.
2. Persetujuan pemberian Ijin kepada EMR dan/atau Kontraktor sewaktu-waktu berdasarkan pertimbangan EMR, untuk melakukan kegiatan pengoperasian dan pemeliharaan atas Infrastruktur di Kawasan.
3. Persetujuan pemberian Ijin kepada EMR dalam waktu yang dianggap perlu berdasarkan pertimbangan EMR, untuk melakukan kegiatan pemasaran atas Layanan di Kawasan.
4. Persetujuan pemberian Ijin kepada EMR untuk melakukan penjualan Layanan di Kawasan.
5. Persetujuan pemberian Ijin kepada EMR untuk pemasangan Layanan di dalam Kawasan rumah Warga.
6. Persetujuan pemberian Ijin kepada EMR untuk pemasangan open booth, pemasangan spanduk, penyebaran brosur dalam rangka pemasaran Layanan.
7. Persetujuan pemberian Ijin kepada EMR pada saat pelaksanaan pekerjaan tersebut di atas selama 24 (dua puluh empat) jam per hari dan 7 (tujuh) hari seminggu.
8. Persetujuan bahwa sehubungan dengan Ijin dan pelaksanaan pekerjaan di atas dan selama Infrastruktur terdapat di Kawasan, EMR tidak akan dibebankan biaya dalam bentuk apapun.

Apabila Bapak/ Ibu berkenan, kami mengharapkan bantuan Bapak/ Ibu untuk menginformasikan/ mensosialisasikan perihal tersebut di atas kepada Warga Bapak/ Ibu sehingga penyelenggaraan Layanan dan pembangunan Infrastruktur dapat berjalan dengan baik.

Demikian yang dapat kami sampaikan, besar harapan kami bahwa Bapak/ Ibu dapat memberikan Ijin-ijin dimaksud.

Atas perhatian dan kebijaksanaan Bapak/ Ibu dalam mempertimbangan penawaran ini, sebelumnya kami mengucapkan banyak terimakasih.

Salam Hormat,

PT Eka Mas Republik

  
Yudhistira Maulana

Residential Relation Manager

PT. EKA MAS REPUBLIK

Head Office :

BSD Green Office Park 6, Lt. 1  
Jl. BSD Grand Boulevard, Sempora,  
Cisauk, Kab. Tangerang, Banten - 15345  
+6221 241 555 08

Management Office :

Sinar Mas Land Plaza Menara 2, Lt. 25  
Jl. M.H. Thamrin No. 51, Gondangdia,  
Menteng, Jakarta Pusat - 10350  
myrepublic.co.id

Member of:

**sinar mas**



## Form Survey Cluster

### A. Identitas Pengurus /RT/RW

|                   |                         |                |        |
|-------------------|-------------------------|----------------|--------|
| Nama              | Pep. M Sunarto          | Jenis kelamin: | DP     |
| Alamat            | DS. Krasak RW 02 RT 09. |                |        |
| Nomor HandPhone   | 085667623043            |                |        |
| Jabatan           | Ketua RW                | RT: 09.        | RW: 02 |
| Nama Cluster/Area | Jl. Krasak RW 02.       |                |        |
| Region / Kota     | Brebes.                 | ID Cluster     | -      |

### B. Kondisi Lingkungan Cluster

|    |  |          |               |
|----|--|----------|---------------|
| 1. | Jumlah KK & Rumah                                    | KK :     | Rumah : ± 500 |
| 2. | Provider Internet                                    | Inditane |               |
| 3. | Apakah cluster rawan banjir (>30 cm)                 |          | Ya / Tidak    |
| 4. | Apakah area cluster dalam status sengketa?           |          | Ya / Tidak    |
| 5. | Apakah cluster diperuntukkan sebagai hunian sewa?    |          | Ya / Tidak    |
| 6. | Apakah cluster termasuk dalam area pembebasan lahan? |          | Ya / Tidak    |

Survei, 15 / 05 / 2023.

Disurvey oleh,  
PIC Survey

  
(.....)

Disetujui oleh,  
Pengurus Cluster/RT/RW 02

  
(Muh Sunarto)



## BERITA ACARA PERTEMUAN (BAP-OPEN)

Nomor Surat / BAP ke : \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
 Nama Perumahan/Developer : Jl. Krasak RW 02.  
 Tempat & Acara Pertemuan : BP. Sunarto  
 Hari/Tanggal/Jam : Senin 18-05-2023

| No | Dihadiri oleh         | No.HP               | Jabatan             | Masa Kerja/Jabatan          |
|----|-----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|
|    | <u>Bp. M. Sunarto</u> | <u>085667623043</u> | <u>Ketua RW 02.</u> | <u>20 ..... -- 20 .....</u> |
|    | <u>Ego</u>            |                     |                     |                             |
|    | <u>Davit</u>          |                     |                     |                             |
|    | <u>Dani / Rizki</u>   |                     |                     |                             |
|    | <u>Kusnadi</u>        |                     |                     |                             |

| Hasil Pertemuan   | Catatan/Tindak Lanjut   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Pada hari ini telah dilakukan pertemuan dengan pengurus cluster tentang rencana pembangunan infrastruktur MyRepublic di Cluster _____</li> <li>Pada hari ini telah dilakukan dengan pengurus RW.02 tentang rencana pembangunan infrastruktur MyRepublic di Jl. Krasak RW.02. Dengan biaya kontribusi sebesar Rp. 5000.000</li> <li>o meminta lun ke kantor Desa.</li> <li>o meminta fasilitas Free Wifi Selama 1 (satu) tahun</li> </ul> | <p>Jumlah Rumah / HomePass :<br/> <u>- + 500</u><br/>         Topology existing :<br/> <u>AD.</u><br/>         Provider Internet :<br/> <u>Inditama</u></p> |

Senin, 18/05/2023.

Dibuat Oleh,

Jabatan Pengasah

Nama : Davit  
 PT. Ansinda

Mengetahui (Pengurus cluster),

Jabatan Ketua RW 02



Jabatan Ketua RW 02





## Berita Acara Kesepakatan

Nomor: .....

Pada hari ini, Senin tanggal 15 telah dibuat dan ditandatangani Berita Acara Kesepakatan antara PT Eka Mas Republik ("EMR") dengan RT / RW 02 Kelurahan Krasak Kecamatan Brebes Kota Brebes dimana Ketua RT / RW (termasuk RT yang berada di dalam RW tersebut) adalah pihak yang sah untuk mewakili RT / RW ("RT/RW") dan dengan ini memberikan izin dan/atau PERSETUJUAN kepada EMR dan/atau Kontraktor beserta dengan pihak ke-3 yang ditunjuk oleh EMR untuk melakukan kegiatan-kegiatan pada wilayah RT / RW yang berlaku efektif pada tanggal yang tertera pada Berita Acara Kesepakatan ini sebagai berikut:

1. EMR berhak untuk melaksanakan pembangunan infrastruktur Informasi dan Telekomunikasi jaringan *fiber optic* (FTTH) (mulai dari perencanaan, pelaksanaan sampai penyelesaian) dan pengoperasian infrastruktur tersebut;
2. EMR berhak untuk melaksanakan pembangunan jaringan FTTH melalui kabel udara (*aerial*) atau bawah tanah (*underground*) dengan menggunakan tiang tumpu;
3. EMR berhak untuk melakukan kegiatan penjualan / pemasaran / pemberian layanan televisi berlangganan dan internet berbasis FTTH serta kegiatan lainnya yang diperlukan, termasuk namun tidak terbatas pada pemasangan *open booth*, pemasangan spanduk, penyebaran brosur;
4. EMR berhak untuk melakukan kegiatan pemeliharaan / perbaikan jaringan FTTH pada kabel, tiang, perangkat elektronik di luar dan di dalam rumah pelanggan yang terkait dengan pemberian layanan televisi berlangganan dan internet berbasis FTTH;
5. RT / RW menjamin bahwa perangkat EMR yang ditempatkan pada lokasi RT / RW tersebut tidak akan dipindahkan / diganggu / dirusak atau hal lainnya yang berakibat pada gangguan / tidak berjalan / terhentinya pemberian layanan televisi berlangganan dan internet berbasis FTTH yang diberikan kepada pelanggan EMR pada wilayah RT / RW tersebut;
6. RT / RW menjamin bahwa Berita Acara Kesepakatan tetap berlaku walaupun terjadi pergantian pengurus / pejabat dan pihak lainnya di dalam struktur organisasi RT / RW;
7. RT / RW menjamin tidak akan membebankan biaya dalam bentuk apapun dan akan mensosialisasikan ke warga serta membantu menyelesaikan permasalahan dengan warga yang mungkin timbul selama pekerjaan pembangunan tersebut atau sepanjang EMR menjalankan kegiatan usahanya di wilayah RT/RW dan/atau layanan EMR berlangsung di wilayah RT/RW, serta membantu agar tidak ada permintaan baik materi maupun non materi dari pihak keamanan lingkungan setempat/satpam dan pihak luar (Ormas/LSM);
8. RT / RW menjamin dengan menandatangani Berita Acara Kesepakatan ini merupakan surat persetujuan / izin yang sah dan berlaku apabila dimintakan / diperlukan sepanjang perangkat EMR ditempatkan pada lokasi RT / RW tersebut.

Demikian Berita Acara Kesepakatan ini dibuat dan ditandatangani untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

**PT Eka Mas Republik**

**Yudhistira Maulana**  
**Residential Relation Manager**



Muh. Sunardi  
Ketua RW 02 / RT 02 Kelurahan Krasak

Catatan: Bagi Ketua RW agar melampirkan surat persetujuan dari Ketua RT yang berada di bawahnya.




Turut mengetahui Ketua RT/RW 02 Perumahan / Cluster Jl. Krasak RW 02  
 Atas perijinan pembangunan infrastruktur FTTH PT EKA MAS REPUBLIK.

|   |   |
|---|---|
| <p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Tanggal : <u>15/05/2023</u><br/>       NAMA : <u>BADI</u><br/>       KETUA RT/RW : <u>01/02</u></p>    | <p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Tanggal : <u>15/05/2023</u><br/>       NAMA : <u>BADI</u><br/>       KETUA RT/RW : <u>05/02</u></p>    |
| <p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Tanggal : <u>15/05/2023</u><br/>       NAMA : <u>AMBAR</u><br/>       KETUA RT/RW : <u>02/02</u></p>   | <p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Tanggal : <u>15/05/2023</u><br/>       NAMA : <u>TAMAD</u><br/>       KETUA RT/RW : <u>06/02</u></p>   |
| <p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Tanggal : <u>15/05/2023</u><br/>       NAMA : <u>Suharto</u><br/>       KETUA RT/RW : <u>03/02</u></p> | <p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Tanggal : <u>15/05/2023</u><br/>       NAMA : <u>Sutris</u><br/>       KETUA RT/RW : <u>07/02</u></p>  |
| <p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Tanggal : <u>15/05/2023</u><br/>       NAMA : <u>DAGUNG</u><br/>       KETUA RT/RW : <u>04/02</u></p>  | <p>Menyetujui / Menolak</p> <p>Tanggal : <u>15/05/2023</u><br/>       NAMA : <u>Sadirin</u><br/>       KETUA RT/RW : <u>09/02</u></p> |

Perumahan / Cluster Jl. Krasak RW 02 Tanggal : 15-05-2023  
 Jumlah RT 09 Mengetahui,  
 Menyetujui : RT  
 Menolak : RT

KECAMATAN BREBES  
 KABUPATEN  
 \*KETUA RW.02\*  
 BREBES  
 DESA KRASAK  
 Nama : K. Sunarto  
 Ketua RW 02



|   |   |          |            |
|---|---|----------|------------|
|  | <b>Formulir Free Layanan Internet</b><br>Nomor: _____ | No Form. | FR.ACQ.006 |
|   |   | No Rev.  | 00         |
|   |   | Halaman  | 1 dari 3   |

**PELANGGAN YTH.,**

Free Layanan Internet diberikan sebagai ungkapan terimakasih manajemen PT Eka Mas Republik atas partisipasi dan dukungan yang telah diberikan, oleh sebab itu selama periode Free Layanan Internet berlangsung pelanggan tidak dikenakan biaya apapun dari operator (MyRepublic), kecuali apabila panjang kabel instalasi melebihi standar yang diberikan (kabel luar rumah = ..... m, kabel dalam rumah = ..... m).

Selama dalam periode Free Layanan Internet, pelanggan **tidak diperbolehkan merubah paket langganan** yang sudah diberikan hingga periode free layanan berakhir. Tarif biaya normal akan dikenakan pada akun pelanggan secara otomatis apabila masa berlaku free layanan telah berakhir. Pelanggan diharapkan menghubungi **Customer Service** pada nomor **021 – 1500818** apabila tidak ingin melanjutkan layanan, maksimum 30 hari sebelum masa berlaku free layanan berakhir.

Dengan menandatangani formulir ini, pelanggan menyatakan bahwa telah memahami dan menyetujui Syarat-Syarat dan Ketentuan Umum Berlangganan ("SKU") MyRepublic (terlampir atau <https://myrepublic.co.id/syarat-ketentuan-berlangganan>) serta bersedia untuk mematuhi ketentuan tarif biaya (reguler atau promosi) yang diberlakukan oleh PT Eka Mas Republik.

**DATA PELANGGAN**

Nama Pengurus : Bpk/ M. Sunarto  
 No KTP : 3329092511500001 (Sertakan foto KTP)  
 Nomor Handphone : 085667623043  
 Email : -  
 Jabatan / Masa Jabatan s/d : Ketua RW 02.  
 Alamat Pemasangan : Krasak Rt 09/Rw 02, Brk 20.  
 Titik Koordinat Pemasangan : -6.5345 109.320  
 Paket Layanan : **NRO** Masa berlaku free layanan: \_\_\_\_\_ bulan / tahun

Apabila terjadi gangguan atau sedang membutuhkan pelayanan dapat menghubungi :

- a) Customer Service : 021 - 1500818
- b) Whatsapp : Maira 0889-8150-0818
- c) Chatbot Telegram : @myrepublicidbot telegram
- d) Web : Link web self-care maira.myrepublic.net.id

Servun, 15 / 05 / 20 23.



Ketua RW 02/RT 02, Kelurahan Krasak

## BERITA ACARA PERTEMUAN (BAP-SnD)

Nomor Surat / BAP ke : \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
 Nama Perumahan/Developer : Cipen Atece Jl. Krasak Bases  
 Tempat & Acara Pertemuan : Pemukon Kaseke Rm 02  
 Hari/Tanggal/Jam : Senin, 15-5-2023

| No | Dihadiri oleh | No.HP         | Jabatan     | Masa Kerja/Jabatan   |
|----|---------------|---------------|-------------|----------------------|
| 1  | M. Surocoto   | 085667-623043 | Kaseke Rm 1 | 20 ..... -- 20 ..... |
| 2  | Pani          |               | Pemukon 1   |                      |
|    |               |               |             |                      |
|    |               |               |             |                      |
|    |               |               |             |                      |
|    |               |               |             |                      |

| Hasil Pertemuan  | Catatan/Tindak Lanjut  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Pada hari ini telah didiskusikan rencana pembangunan infrastruktur MyRepublic.</li> <li>Hasil Survey (SnD Kasar) sudah ditunjukkan dan telah disetujui serta ditanda tangani oleh Pengurus.</li> <li> <p>Hp ok = 289</p> <p>Hp tk = 20</p> <p>Hp Rk = 0</p> <p>Hp Rr = 1</p> <p>Hp ur = 9</p> <p>Tabel Hp : 329</p> </li> </ul> | <p>Topology : <u>AE</u></p> <p>Rencana jumlah tiang / pedestal :</p> <p>Lokasi Free Layanan Internet</p> <p>Alamat : <u>Pemukon Kaseke Rm</u></p> <p>Titik Koordinat :<br/> <u>-6.8345 103.320</u></p> |

Bases ..... 15 / 5 / 2023

Dibuat Oleh,  
 Jabatan Pemukon

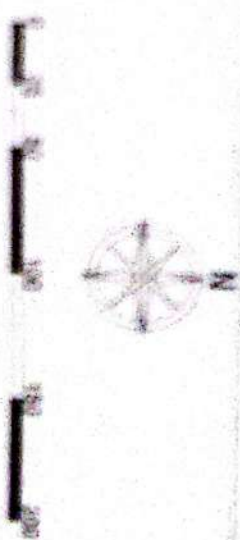
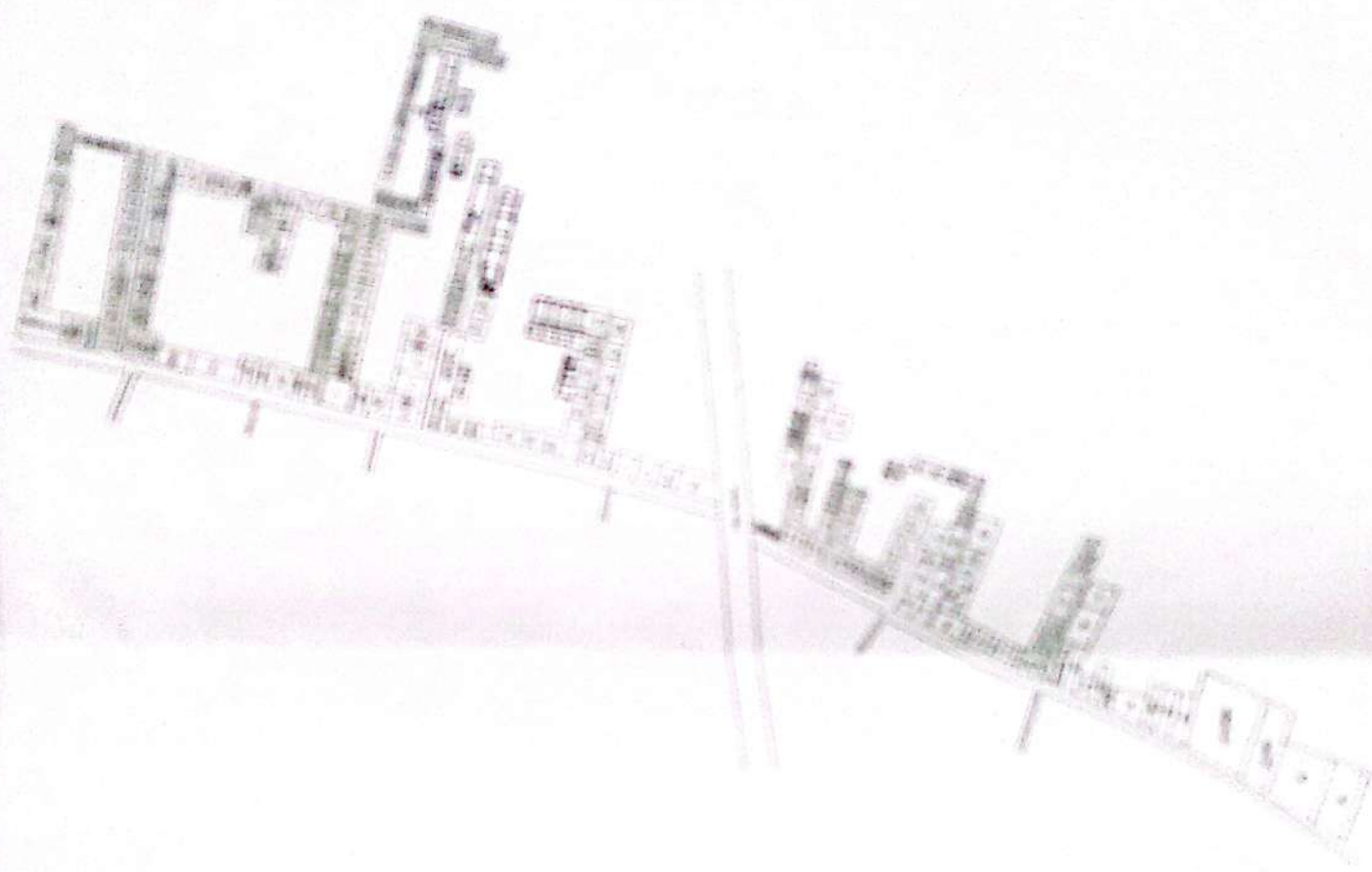
Nama : Pani  
 PT. Persisoka

Mengetahui (Pengurus cluster),

Jabatan Ketua Rm 02  
  
 Nama Mula Sinarjo

Jabatan Ketua Rm 02  
  
 Nama Mula Sunarto





**DISSEY VENDOR**

| Map Number | Area | Price |
|------------|------|-------|
|------------|------|-------|

DISSEY VENDOR

ALL RIGHTS RESERVED BY DISSEY VENDOR. NO PART OF THIS PUBLICATION MAY BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM.



DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR

DISSEY VENDOR