

ЖАУАПКЕРШІЛГІ ШЕКТЕУЛІ
СЕРІКТЕСТІГІ

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Институт Армета Промстройпроект»

«ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ МАТЕРИАЛОВ
МОЩНОСТЬЮ 150 ТЫС. Т/ГОД В Г.АСТАНА».

ПРОЕКТ

ТОМ 1

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Шифр 777/7-ПП

Изм.№	Всего листов

г. Астана
2025 г.

ЖАУАПКЕРШІЛГІ ШЕКТЕУЛІ
СЕРІКТЕСТІГІ

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Институт Армета Промстройпроект»

**«ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ
МАТЕРИАЛОВ МОЩНОСТЬЮ 150 ТЫС. Т/ГОД
В Г.АСТАНА».**

ПРОЕКТ

ТОМ 1

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Инв № подл.	Подл. № дата	Взам. № подл.

Шифр 777/7-ПП

Стадия: П

Главный инженер института

Главный инженер проекта



К.К. Кайратов

А.А. Арметов

г. Астана
2025 г.

Форма Ф-1

Паспорт проекта

«Завод по производству материалов мощностью 150 тыс. т/год в г.Астана»

Заказчик ТОО «АРМЕТА Центральная Африка»	Наименование проекта (рабочего проекта) Завод по производству смазочных материалов мощностью 150 тыс. т/год в г.Астана	Исходные данные, в том числе: - Техническое задание на проектирование; - Архитектурно- планировочное задание (АПЗ); - Акт на право частной собственности на земельный участок; - Границы земельного участка Масштаб 1:500; - Заключение археологической экспертизы за №AE3-87 от 16.11.2025 года; - Заключение об отсутствии полезных ископаемых за №04- 10-15 от 19.10.2025 года; - Технические условия на подключение к сетям газоснабжения за №01/8-2427 от 12.06.2025 года.
---	---	---

Перечень основных зданий (объектов):

1. Административный корпус;
2. Производственный корпус;
3. Блок котельных (водогрейная котельная и термомасленная);
4. Резервуарный парк;
5. Пожарный пост;
6. Комплекс очистных сооружений бытовых и дождевых стоков.

Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)

<p>Мощность предприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в стоимостном выражении; - в натуральном выражении – 150 тыс. т/год материалов. <p>Общая площадь участка: 77,7 Га.; Площадь участка в условной границе проектирования – 77,7777 Га;</p> <p>Общая площадь зданий, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Административный корпус – 777,7 м²; - Производственный корпус – 77777,0 м²; - Пожарный пост – 777,07 м²; - Блок котельных – 770,7 м²; - Насосная станция хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения - 777,0 м²; - КПП №1 – 70,3 м²; КПП №2 – 77,7 м². <p>Общая численность работающих, в том числе - рабочих. – 777 человек.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Административный корпус – 77 человек; - Производственный корпус – 77 человека; - Очистные сооружения – 77 человек; - Пожарный пост на 7 автомобилей – 77 человек; - Эстакады слива и падива – 70 человек. 	<p>По основным объектам (на 2025г – 7%):</p> <ul style="list-style-type: none"> - СМР = 77777,77 тыс. тенге; - оборудование = 77777,77 тыс. тенге; - прочие = 7777,77 тыс. тенге. <p>По основным объектам (на 2025г – 77%):</p> <ul style="list-style-type: none"> - СМР = 777777,77 тыс. тенге; - оборудование = 7777,77 тыс. тенге; - прочие = 7777,77 тыс. тенге. <p>По основным объектам (на 2018г – 19%):</p> <ul style="list-style-type: none"> - СМР = 492064,77 тыс. тенге; - оборудование = 87777,77 тыс. тенге; - прочие = 7777,77 тыс. тенге. <p>Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года, в том числе СМР.</p> <ul style="list-style-type: none"> - по основным объектам: - СМР = 77777,27 тыс. тенге; - оборудование = 77777,45 тыс. тенге; - прочие = 77777,43 тыс. тенге. <p>Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года, в том числе СМР.</p> <ul style="list-style-type: none"> - по основным объектам: - СМР = 77777,77 тыс. тенге; - оборудование = 77777,77 тыс. тенге; - прочие = 77777,77 тыс. тенге. <p>Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года, в том числе СМР.</p> <ul style="list-style-type: none"> - по основным объектам: - СМР = 77777,77 тыс. тенге; - оборудование = 777,77 тыс. тенге; - прочие = 777777,7 тыс. тенге. <p>Продолжительность строительства – 75 месяцев.</p>
---	---

Дополнительные сведения, в том числе:

- о назначении объекта – Для производства материалов;
- состав проекта (рабочего проекта) см. стр. 2-3 ПЗ 777/7 (ТОМ 7);
- перечень основных объектов, входящих в состав предприятия, их основные характеристики: Административный корпус; Производственный корпус; Блок котельных (водогрейная котельная и термомасленная); Резервуарный парк; Комплекс очистных сооружений бытовых и дождевых стоков.
- конструктивные решения и характеристики (показатели) основных зданий и инженерных сетей см. стр.43 ПЗ 777/7 (ТОМ7)

stamp 0.91

Должность и Ф.И.О. руководителя:

Главный инженер Арметов А.А.



Подпись

Должность и Ф.И.О. ответственного

Главный инженер проекта Арметов А.А.

signature 0.71



Подпись

дата составления: *Ноябрь 2025.*