

ЖАУАПҚЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ
СЕРІКТЕСТІГІ

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Институт Армета Промстройпроект»

**«ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ МАТЕРИАЛОВ
МОЩНОСТЬЮ 150 ТЫС. Т/ГОД В Г. АСТАНА».**

ПРОЕКТ

ТОМ 1

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Шифр 777/7-ПП

Изм. №	Всего листов

г. Астана
2025 г.

ЖАУАПҚЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ
СЕРІКТЕСТІГІ

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Институт Армета Промстройпроект»

«ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ
МАТЕРИАЛОВ МОЩНОСТЬЮ 150 ТЫС. Т/ГОД
В Г.АСТАНА».

ПРОЕКТ

ТОМ 1

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Шифр 777/7-ПП

Стадия: П

Взам. № подл.	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Главный инженер института  Кайратов
Главный инженер проекта  А.А. Арметов



г. Астана
2025 г.

Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)	
<p>Мощность предприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в стоимостном выражении; - в натуральном выражении – 150 тыс. т/год материалов. <p>Общая площадь участка: 77,7 Га.; Площадь участка в условной границе проектирования – 77,7777 Га; Общая площадь зданий, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Административный корпус – 777,7 м²; - Производственный корпус – 77777,0 м²; - Пожарный пост – 777,07 м²; - Блок котельных – 770,7 м²; - Насосная станция хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения – 777,0 м²; - КПП №1 – 70,3 м²; КПП №2 – 77,7 м². <p>Общая численность работающих, в том числе - рабочих. – 777 человек.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Административный корпус – 77 человек; - Производственный корпус – 77 человека; - Очистные сооружения – 77 человек; - Пожарный пост на 7 автомобиля – 77 человек; - Эстакады слива и налива – 70 человек. 	<p>По основным объектам (на 2025г – 7%):</p> <ul style="list-style-type: none"> - СМР = 77777,77 тыс. тенге; - оборудование = 77777,77 тыс. тенге; - прочие = 7777,77 тыс. тенге. <p>По основным объектам (на 2025г – 77%):</p> <ul style="list-style-type: none"> - СМР = 777777,77 тыс. тенге; - оборудование = 7777,77 тыс. тенге; - прочие = 7777,77 тыс. тенге. <p>По основным объектам (на 2018г – 19%):</p> <ul style="list-style-type: none"> - СМР = 492064,77 тыс. тенге; - оборудование = 87777,77 тыс. тенге; - прочие = 7777,77 тыс. тенге. <p>Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года, в том числе СМР.</p> <ul style="list-style-type: none"> - по основным объектам: - СМР = 77777,27 тыс. тенге; - оборудование = 77777,45 тыс. тенге; - прочие = 77777,43 тыс. тенге. <p>Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года, в том числе СМР.</p> <ul style="list-style-type: none"> - по основным объектам: - СМР = 77777,77 тыс. тенге; - оборудование = 77777,77 тыс. тенге; - прочие = 77777,77 тыс. тенге. <p>Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года, в том числе СМР.</p> <ul style="list-style-type: none"> - по основным объектам: - СМР = 77777,77 тыс. тенге; - оборудование = 777,77 тыс. тенге; - прочие = 777777,7 тыс. тенге. <p>Продолжительность строительства – 75 месяцев.</p>
<p>Дополнительные сведения, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о назначении объекта – Для производства материалов; - состав проекта (рабочего проекта) см. стр. 2-3 ПЗ 777/7 (ТОМ 7); - перечень основных объектов, входящих в состав предприятия, их основные характеристики: Административный корпус; Производственный корпус; Блок котельных (водогрейная котельная и термомасленная); Резервуарный парк; Комплекс очистных сооружений бытовых и дождевых стоков. - конструктивные решения и характеристики (показатели) основных зданий и инженерных сетей см. стр.43 ПЗ 777/7 (ТОМ 7) 	

Паспорт проекта

«Завод по производству материалов мощностью 150 тыс. т/год в г.Астана»

<p>Заказчик <i>ТОО «АРМЕТА</i> <i>Центральная Африка»</i></p> <p>Разработчик (Генпроектировщик) <i>ТОО « Институт</i> <i>Армета</i> <i>Промстройпроект »</i></p> <p>Источник финансирования <i>Собственные средства</i></p> <p>Место расположения <i>Республика Казахстан,</i> <i>Астанинская область,</i> <i>Дауреновский район, поселок</i> <i>Армета</i></p>	<p>Наименование проекта (рабочего проекта) <i>Завод по производству</i> <i>смазочных материалов</i> <i>мощностью 150 тыс.</i> <i>т/год в г.Астана</i></p>	<p>Исходные данные, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Техническое задание на проектирование;</i> - <i>Архитектурно-планировочное задание (АПЗ);</i> - <i>Акт на право частной собственности на земельный участок;</i> - <i>Границы земельного участка</i> <i>Масштаб 1:500;</i> - <i>Заключение археологической экспертизы за №АЕЗ-87 от 16.11.2025 года;</i> - <i>Заключение об отсутствии полезных ископаемых за №04-10-15 от 19.10.2025 года;</i> - <i>Технические условия на подключение к сетям газоснабжения за №01/8-2427 от 12.06.2025 года.</i>
<p>Перечень основных зданий (объектов):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Административный корпус;</i> 2. <i>Производственный корпус;</i> 3. <i>Блок котельных (водогрейная котельная и термомасленная);</i> 4. <i>Резервуарный парк;</i> 5. <i>Пожарный пост;</i> 6. <i>Комплекс очистных сооружений бытовых и дождевых стоков.</i> 		

stamp 0.89

Должность и Ф.И.О. руководителя:

Главный инженер Арметов А.А.

Подпись



signature 0.71

Должность и Ф.И.О. ответственного

Главный инженер проекта Арметов А.А.

Подпись



дата составления: Ноябрь 2025.