

## Aula 08 - TESOURO DIRETO

Fala meus queridos, como vocês estão nessa tarde maravilhosa de domingo? Não sei se vocês estão assistindo domingo ou em algum outro dia, não tem problema nenhum, mas as aulas são lançadas pontualmente às 15 horas do domingo. Então coloquem aí na Google a agenda de vocês. Espero que estejam com tudo em ordem na vida, parte de alimentação, parte de atividade física, que estejam estudando. Se estão aqui, naturalmente estão estudando, estão preocupados com a saúde financeira. E hoje a gente tem um tema muito legal, a gente começou a desbravar agora os investimentos, aprendendo todas as espécies dessa nossa fauna e flora que contempla os investimentos. É importante a gente destacar que os investimentos nada mais são que ferramentas para que a gente consiga alcançar nossa liberdade financeira, para que a gente consiga ter mais saúde na parte de finanças. Então, aos pouquinhos, a gente vai aprendendo como é que a gente vai utilizar cada uma dessas ferramentas.

E o tema da aula de hoje é o famoso Tesouro Direto. Provavelmente, você já ouviu falar do Tesouro Direto. É um dos primeiros investimentos que a gente escuta quando começa a estudar a respeito do tema. Mas o que será que é o Tesouro Direto? Tesouro. Poxa, eu vou ficar rico, Rafa. Esse negócio parece bonito ali, né? Já tem um nome bem chamativo. Na grande realidade, o nome remete ao Tesouro Nacional, que seria o patrimônio da União. Então, quando a gente fala de Tesouro Direto ou Títulos Públicos, porque Tesouro Direto é o nome da plataforma e Títulos Públicos é o que você vai adquirir.

Isso nada mais é do que você emprestar dinheiro para o governo. A gente já aprendeu na nossa aula de CDBs e recomendo que assista ela antes de assistir essa aula, porque alguns conceitos eu vou reexplicar, mas sempre de forma mais rápida, para não ficar tedioso para quem já assistiu. Então a gente vai muito mais revisar do que explicar do zero alguns conceitos a respeito de renda fixa. E o tesouro a gente vai explicar naturalmente do zero. Quando a gente fala de rendas fixas, a gente está sempre emprestando dinheiro. Então, a gente está entregando isso para alguém e essa pessoa vai nos remunerar em cima desse dinheiro emprestado. Até porque sempre que a gente empresta, existe um risco. O risco é a gente não receber. E aí você me pergunta, poxa Rafa, você acabou de falar que renda fixa é emprestar dinheiro.

Que títulos públicos, provavelmente a gente está emprestando para quem esse dinheiro? Por que o governo, que tem uma máquina de imprimir dinheiro, vai querer o meu dinheiro emprestado? Qual é a lógica disso? Se você sabe a resposta, escreve aí nos comentários, mas vou te explicar também, fica tranquilo. A grande realidade é que o Tesouro Direto é um instrumento de política monetária nacional. O que seria isso? O dinheiro, no final das contas, é um papel, ele não vale nada se a gente for parar para pensar no detalhe.

Inclusive, tem um vídeo que eu postei hoje, agora pela manhã, antes de vir aqui gravar, a respeito de um artesão na Venezuela que está fazendo algumas bolsas ali, utilizando dinheiro na Venezuela. Aquilo já não vale mais nada, um carrinho de iogurte, não consegue comprar ali um quilo de arroz, não consegue comprar praticamente nada. Então aquilo a gente vê espalhado pelas ruas, o pessoal joga fora e aí eles estão utilizando para fazer artesanato. O dinheiro é um papel bom, quando molha ele não se desfaz, ele tem uma durabilidade boa, estão utilizando para isso na Venezuela. Inclusive isso é um conceito interessante, a gente percebeu o que acontece quando a inflação é extrema.

Olha o perigo disso. E vocês que estão aqui estão aprendendo a se proteger, inclusive, dessa inflação. Então, fiquem tranquilos que a gente vai conseguir blindar o nosso patrimônio. O que seria essa nossa política monetária, uma vez que o dinheiro não vale nada? Basicamente, o governo

utiliza esse empréstimo de dinheiro para retirar dinheiro da economia. Então, quando ele emite um título público e pega o seu dinheiro emprestado, o que ele está falando para a gente? Ele está falando assim, opa, eu preciso retirar dinheiro da economia. Eu imprimi dinheiro, agora eu preciso tirar esse dinheiro, porque, provavelmente, a inflação está alta. E como é que ele te convence a você entregar outro dinheiro para ele? Ele te oferece uma rentabilidade. Então, poxa, me devolve esse dinheiro aqui, porque eu estou precisando enxugar a quantidade de dinheiro que está em circulação, muitas vezes para conter a inflação, então eu vou pegar esse dinheiro de volta. E da mesma forma, quando ele quer colocar dinheiro na economia, aumentar a quantidade de moeda em circulação, ele vai comprar os títulos de volta. Então ele pode te vender os títulos, nesse caso ele está tirando o dinheiro, porque você troca o seu dinheiro por um título que vai ter rentabilidade, e quando ele quer colocar dinheiro, ele vai comprar isso aí de volta.

Ele oferece, opa, você me vender isso de volta, além da rentabilidade que você tem, eu vou te oferecer ali mais um pouquinho. Nesse caso, ele pega o título de volta e entrega dinheiro na economia. Isso acontece também quando os títulos vencem, o governo te paga o dinheiro. Então, mais para vocês entenderem qual é a lógica, a gente pensa assim, o cara tem uma impressora de dinheiro, porque ele vai pegar o meu emprestado? Justamente para ele conseguir fazer esses ajustes, controlar a inflação, principalmente. A gente pode fazer uma relação também com o dólar. Como é que você faz para conseguir baixar o preço do dólar? Você oferece uma taxa maior. Aí você chega para o americano, você chega para o europeu, você chega para o asiático e fala assim, olha, se você colocar um dinheiro aqui junto com a gente, a gente vai te pagar uma taxa boa. Aí eles falam assim, poxa, mas qual será que é o risco disso? Será que esse país vai me pagar realmente?

Aí quanto maior o nosso risco de crédito, que isso é a nossa dívida internacional, maior ali é a taxa que a gente vai ter que oferecer. E geralmente os países não dão calote na população, então o governo sempre vai te pagar. Agora, o estrangeiro, ele pode dar calote. Isso inclusive acontece. A Argentina é um exemplo para a gente. Eles continuam pagando, ali a população, com os títulos públicos, mas o estrangeiro eles falaram assim, olha gente, infelizmente não vai dar. E aí o país vai para ruína, porque é mais ou menos que nem aquele teu amigo, que saía com vocês sempre, e aí ele sempre estava precisando de dinheiro.

E o cara, você sabia que ele estava trabalhando, que ganhava bem, você sempre emprestava ali para ele. Um amigo emprestava, outro amigo emprestava, e falava, não, está tudo certo, esse cara vai pagar a gente. E chega um belo dia, ele perdeu o emprego, está numa situação complicada, ele falou assim, não vou pagar mais ninguém. Ninguém vai emprestar mais dinheiro para esse amigo, naturalmente, não faria nenhum sentido. Isso aconteceu com a Argentina. Eles deram um calote na dívida pública. Esse calote sempre vem ali, primeiro para o estrangeiro. Até porque, se não, o descontentamento é muito grande. Se você fala para a tua própria população, não vou honrar com o meu compromisso que eu vou assumir contigo de te pagar esses juros. Então, nesse conceito, seguindo essa lógica, os títulos públicos são os mais seguros que a gente tem hoje no mercado brasileiro.

Isso serve também para o mercado americano, eles têm títulos públicos lá, o mercado europeu, todo país vai ter os seus títulos públicos. Seguindo essa nossa lógica, a gente vai aprender os tipos de tesouro direto, os tipos de títulos públicos que são negociados. Eu vou ser bem simples ali na explicação para vocês. Não adianta eu me aprofundar ou entrar em detalhe. A minha intenção é muito mais que você entenda ali. E se você achar interessante, naturalmente você vai se aprofundar, porque é um tema que pode atingir um nível de complexidade grande. Então basicamente hoje a gente tem sete tipos diferentes de títulos públicos.

Eu vou explicar para vocês três tipos, que são os principais, se você conhecer esses já está resolvido, e uma variação de um deles. E esses três é o Tesouro Selic, é o nosso Tesouro

Prefixado e o nosso Tesouro Inflação, que no caso do Tesouro Inflação ele tem uma variação, ele pode ter cupom semestral ou não ter o nosso cupom semestral. Então, esses são ali os três tipos que a gente vai aprender hoje e com isso já consegue fazer a festa, digamos assim, no que diz respeito a títulos públicos. Começando pelo nosso Tesouro Selic. Ele é o título mais seguro de todos no país. A variação dele é praticamente zero, ele até varia um pouquinho, mas se tiver, por exemplo, quando a Selic estava em 2%, o Tesouro Selic rendeu negativo, porque ninguém queria emprestar dinheiro para o Brasil a 2%.

Não fazia muito sentido, essa taxa estava muito baixa. Então, pela primeira vez, nos últimos 15 anos, ele variou um pouquinho para baixo, mas depois já corrigiu e está tudo certo. Esse título pode ser utilizado para a nossa reserva de emergência. Por que a gente fala muito mais em CDBs, quando a gente trata de reserva de emergência. A gente está falando geralmente de patrimônios menores e de bancos robustos. Se você está investindo junto com o Itaú, junto com o Bradesco, junto com o BTG Pactual, uma XP Investimentos, uma Caixa Econômica Federal, esse pessoal não vai te dar calote. Se um banco desse quebra, é igual você serrar um dos pilares centrais ali de um prédio. Não tem como, vai vir todo mundo ajudar ali para que se aquilo desmontar, ele quebra todo o sistema financeiro brasileiro.

Então, esses bancos não podem quebrar, eles são resgatados ali pelo governo. Banco menor, financeira, esses podem. E aí, nesse caso, a gente precisa revisitar um conceito da nossa aula de CDBs, que é o FGC. de R\$ 1 milhão por CPF e de R\$ 250 mil por banco emissor. Isso vai ter que considerar o valor futuro, não é considerar quanto você aplicou hoje nessa conta, é quanto isso vai se tornar até o vencimento. Agora, quando a gente fala de bancos grandes, é muito mais tranquilo, a gente pode romper esse limite. Bancos grandes, Itaú, Vadesco, BTG Pactual, XP Investimentos, são emissores extremamente confiáveis. Como o Tesouro Selic é o mais seguro de todos, ele naturalmente paga exatamente a Selic. Às vezes um pouquinho de nada mais, às vezes um pouquinho de nada menos. Isso influencia ali na forma como ele é negociado. Depois, inclusive, eu vou mostrar isso na plataforma pra vocês.

Para que serve, então, esse Tesouro Selic, Rafa? Se com um CDB de liquidez diária de um banco bom, eu posso receber muito mais. Para grandes fortunas, alguém que tenha ali uma empresa, que tenha ali 50 milhões de caixa, 100 milhões de caixa, esse cara já vai precisar utilizar o investimento desse tipo do tesouro. Até porque os bancos grandes, eles têm prejuízo quando eles dão uma taxa a mais da Selic, um 102,5% ele tem prejuízo com esse 2,5%. Ele faz esse preço para atrair capital para o banco dele, mas aquilo não é financeiramente interessante para o banco, é muito mais um cupom de boas-vindas. Então, para patrimônios muito grandes a gente acaba tendo um pouco de dificuldade de entregar essa taxa, tanto é que o CDB do BTG de 102,5%, o limite dele é de 1 milhão. Se você for colocar o segundo milhão, você já tem uma outra modalidade que é 101,5.

Isso nas taxas de hoje, inclusive pode variar. O que você já pegou, já comprou, não varia. Mas o que você vai comprar, eles podem alterar isso de um dia para o outro, de um mês para o outro, para os novos aportes. Então, para grandes empresas, eles não vão conseguir achar essas taxas tão boas, com essa diferença. Então, nesse caso, eles utilizam o Tesouro Selic. Acaba fazendo sentido para esse fluxo de caixa de uma PJ ou de uma família que tenha muito dinheiro. Então, esse ponto a gente pode passar bem rapidamente. Vou só escrever aqui para vocês, Tesouro Selic, que é o nosso primeiro tipo o segundo tipo é o tesouro prefixado prefixado que seria o tesouro prefixado é É aquela mesma lógica que a gente já aprendeu quando a gente falou dos CDBs pré-fixados. Ele tem uma taxa fixa.

Então, a gente combinou ali que ele vai pagar 12% ao ano com vencimento em 2030. Ele vai te entregar isso. Inflação subiu, Selic subiu, inflação caiu, Selic caiu, ele já combinou essa taxa contigo. Então, ele vai te pagar exatamente o que ele combinou. E quando a gente fala de tesouro direto, qualquer um desses tipos, ele sempre vai te pagar menos do que um CDB, porque ele, em

tese, é muito mais seguro. Ele é o dono da impressora do dinheiro. Ele vai te pagar menos, inclusive, do que crédito privado, que é o tema da nossa próxima aula. Em crédito privado a gente está emprestando dinheiro para empresas. Então, tesouro selic sempre vai ser o mais seguro, porém ele vai ter um preço para o cliente por essa segurança. O preço é você receber uma taxa menor. Por isso que muitas vezes a gente opta por utilizar CDBs para patrimônios de 1 milhão, 2 milhões, 5 milhões, 10 milhões, a gente tem a proteção do FGC. A gente escolhe bons emissores, o limite da proteção é até 1 milhão, mas a gente considera que os bancos não vão quebrar todos juntos. A gente vai ter emissores excelentes nessa situação, então a gente consegue fazer um manejo de risco para pegar taxas melhores.

Então, já aprendemos ali bem rapidamente o pré-fixado. Depois a gente vai voltar a alguns conceitos de ágil e deságil. Isso é muito importante para a gente. O nosso terceiro tipo é o Tesouro Inflação. Inflação. A gente pode colocar aqui IPCA, que a gente já aprendeu na aula de CB, que é o nosso índice de inflação que o IBGE manda pra gente, faz uma cesta em 11 cidades espalhadas pelo Brasil, uma porção de itens, então, isso a gente já aprendeu. A gente chama ela de NTN-B. Cada um tem um nomezinho ali, mas isso aí não é importante, vai muito mais confundir vocês. A NTN-B é a que mais é chamada realmente de NTN-B em vez de Tesouro Inflação, mas os outros são Tesouro Selic, Tesouro Prefixado. E em NTN-B a gente tem dois tipos.

A gente tem o cupom semestral e há sem cupom. Basicamente, quando a gente fala do tesouro inflação, ele tem uma parte que é pré-fixada e uma parte que é atrelada à inflação, exatamente como a gente aprendeu na aula dos nossos CDBs. Então, ele vai ter uma parte que vai variar com a inflação, inflação maior essa parte cresce, inflação menor, e vai ter uma taxa pré-fixada. E PCA mais 5,5? 5,5 está aqui. A inflação está variando, nosso 5,5% continua igual. Então, esse é o nosso tesouro inflação e é uma das formas que a gente tem de se proteger contra a inflação, porque ele rende a inflação mais um prêmio, que é essa nossa taxa pré-fixada. E no caso das ZNTNBs ou do tesouro inflação, tesouro IPCA, que tem o cupom SENESETRAL, ele vai te pagar a cada seis meses metade dessa parte pré-fixada. Então, se a gente fala de um IPCA mais 6%, ele vai te pagar 3% durante os primeiros seis meses, passou mais seis meses, ele te paga mais 3%. E aí depois pode fazer, inclusive, algumas contas legais com isso, porque quando a gente fala a respeito de imóveis, por exemplo, um dos grandes argumentos é que o imóvel pelo menos corrige a inflação.

Isso nem sempre é verdade. Quando a gente começa a fazer conta com os clientes de imóveis que eles já compraram, a gente vê que muitas vezes o imóvel perdeu para a inflação. Muitas vezes ele teve que fazer uma reforma e o negócio acabou não sendo vantajoso. Aí o imóvel que você comprou e segurou ao longo de 10 anos. Mas vamos supor que esse imóvel vai corrigir a inflação e que você vai ter mais um aluguel com esse imóvel. Aluguel geralmente rende em torno de 0,3% se fazer uma média. Pode ser 0,2, pode chegar até no máximo 0,5, mas é muito difícil. Isso a gente está falando bruto, você ainda vai ter ali que pagar pela manutenção, vai ter que pagar imposto, então tem uma porção de despesas. Muitas vezes o imóvel vai te gerar trabalho, vai ter que buscar um novo inquilino, vai ter que resolver algum problema que aconteceu ali, então ele depende da sua mão de obra. Se você terceiriza com uma imobiliária, você acaba deixando essa margem ainda mais apertada, então ali é certo que você vai receber menos de 0,35% 35% ao mês, por exemplo.

NTNBs, acho que vale até a pena a gente abrir aqui, pesquisar no Google. Tesouro Direto. Perfeito gente, vamos clicar no primeiro que apareceu aqui, Tesouro Direto, nosso site oficial. Vamos ver aqui onde é que a gente acha os títulos para a gente, opções de títulos. Descemos aqui, vamos clicar aqui. Olha, já viu? Poxa, tem uns pré-fixados aqui, Rafa, você comentou. Olha, tem o Selic. Lembra que eu falei que era Selic mais 0 nada? Aqui tem o Selic mais 0, nada. Ele também tem uma parte pré-fixada. Isso aqui está sendo negociado. Isso aqui é o vencimento dele.

Inclusive, é legal comentar que os títulos do Tesouro, todos eles, você pode resgatar em D mais 1. O SELIC é muito tranquilo para você resgatar, não vai influenciar ágil ou deságil. Prefixada IPCA

não conte com resgate. Eu já vou explicar para vocês porque, a gente vai fazer algumas contas para você entender que aqui você tem uma possibilidade real de ter um prejuízo se você resgatar antes. No SELIC não. No SELIC você pode resgatar com tranquilidade. Resgatou hoje, no dia seguinte útil, você vai receber esse valor em conta, vai aparecer no teu saldo da corretora ou no saldo do teu banco. Então a gente está vendo aqui uma porção deles. Apareceu aqui Tesouro IPCA.

Olha aqui, vamos pegar o pra 2055. IPCA mais 6,25. Puxa vida, olha aqui, ele rende a inflação mais 6,25 ao ano. Vamos colocar ele aqui pra gente. Vou fazer algumas continhas. IPCA mais 6,25%. E aqui a gente tem... Vou colocar aqui. Esse aqui, na verdade, é o nosso tesouro. E aqui eu vou colocar um outro comparativo para a gente do imóvel.

Não vou colocar imóvel porque o Wesley me briga quando eu falo imóvel. Vou colocar da sua casa, do seu apartamento. Fica mais bacana, fica mais próximo, além do que falar simplesmente de imóvel. Então, isso aqui é a sua casa ou o seu apartamento que você pretende comprar. Vamos supor que ela renda a inflação. Essa é a valorização dela. Então ela está te pagando IPCA também. Está valorizando de acordo com a inflação. Isso nem sempre acontece. Às vezes pode valorizar até mais, dependendo da compra.

Às vezes pode valorizar menos. Já tive muita história triste com o imóvel. Inclusive, mais história triste do que feliz. Quando a gente começa a conversar com os clientes e fazer as contas. Eu vou supor que o nosso imóvel é um imóvel muito bom. Ele rendeu ali pra gente 0,35 ao mês. Vamos pegar aqui, fazer algumas continhas. Vou pegar aqui, igual a 0,35, que é a conta que a gente recebe de aluguel. É o equivalente a você ter um imóvel de um milhão de reais, que você está cobrando 3.500 reais por mês de aluguel. Isso é bem plausível. Você vai ver que, se você começar a fazer a conta, um imóvel de 500 mil, você está cobrando ali R\$1.750 de aluguel. É mais ou menos isso, se você for olhar na média do Brasil.

Veja, se a gente põe um asterisco, 12. Você vê que tem 4,2. Então, ele é IPCA mais 4,2%. Poxa, tu tá me falando então que se meu imóvel valorizar só a inflação, sendo que pode ser que não valorize nem isso, e ele render mais ou menos um imóvel de um milhão, eu consigo alugar ele por R\$3.500. Eu consigo emprestar dinheiro para o governo e ele vai me pagar mais por isso? Consegue. Essa é uma conta bem interessante. Isso acontece porque ele está pagando muito agora. Pode ser que você estivesse assistindo essa aula daqui a três, daqui a quatro anos a gente veja aqui um IPCA mais quatro. Isso já aconteceu. Um IPCA mais 3,9.

Por isso que esse momento é sensacional. E por isso que até no exemplo que eu falei pra vocês, eu peguei aqui ó, Tesouro IPCA 2055. A minha ideia é justamente que você consiga essa taxa alta por muito mais tempo. Isso aqui está garantido. Até 2055 você vai ter essa rentabilidade. Se você pega um pra 2026, daqui a quatro anos quando você for comprar novamente esse título, pode ser que o governo chegue e fale assim, não, agora a gente está com tudo em ordem, controlando a inflação, a casa está bonita, tranquilo, agora eu até pego o dinheiro emprestado, porque é bom pra gente tirar um dinheiro da economia. Mas eu só vou te pagar IPCA mais 4%. Pode ser? Nossa Selic está ali mais ou menos 7%, nossa inflação está ali em torno de 5,5%, então tá justo, né? Te pagar um IPCA mais 4%, ele vai provavelmente fechar o negócio. Por isso, quando a gente pega as mais longas, faz muito sentido. Você consegue realmente garantir uma taxa alta por muito mais tempo.

Seu objetivo é liberdade financeira, seu objetivo é aposentadoria, você vai carregar ali para o resto da vida com muita tranquilidade. Então, comparativo do imóvel, aqui você igual 6,25 menos 4,2. Diferença de 2,5% ao ano. Isso acumulado durante muitos anos se vira uma diferença gigantesca pra você, né? Comparando ali com imóveis. E aqui você não tem trabalho nenhum. O teu trabalho é falar com seu assessor a cada três meses, ter uma reunião por vídeo de meia hora, e 10 a 20 minutos, uma reunião mais simples de prestação de contas por mês. Então essa é a energia que

você vai ter que dedicar para cuidar do seu patrimônio. Tem que falar com o cara, não tem como alguém estar te ajudando ali a tomar as decisões para te guiar até um objetivo financeiro, de ter a sua liberdade, ter a sua saúde financeira, e você não conseguir separar 15 minutos no mês para conseguir dar uma olhada nisso com calma.

E trimestralmente é importante uma reunião maior para que alguns pontos sejam atualizados, de informações com relação ao objetivo, com relação ao estilo de vida, rotina, para você munir o seu assessor com informações. Então esse é o único trabalho que você vai colocar aqui. Trabalho com imóvel, você tem que contratar um cara pra contar com a tua casa, vai ter que contratar um cara pra limpar a piscina periodicamente, um cara pra cortar a grama, pintura a cada cinco anos, caiu um negócio no chão, quebrou o piso, vai ter que contratar mão de obra pra ajustar isso, talvez nem ache o piso da mesma cor, olha o tamanho do problema, se você não guardou ali em algum canto. Então, isso aqui é bem mais complicado.

Custos com manutenção. Imposto, ele entra junto com a sua rentabilidade tributada, no teu imposto de renda. Então, se você já recebe ali mais ou menos uns R\$ 80 mil por mês, com aluguel é muito fácil de chegar nisso, aluguel mais salário, você vai ser tributado em mais ou menos 27,5% de imposto de renda. Vou até colocar aqui para a gente IR. Nesse caso, depois de dois anos, ele sai aquela alíquota regressiva, 22,5%, 20%, 17,5%. Depois de dois anos, ele chega em 15% e você vai pagar só 15% de IR. Então, do ponto de vista tributário, também é mais interessante. O que eu estou mostrando isso para vocês? Para vocês entenderem ali e começar a fazer conta. Poxa, se não é para comprar imóvel, então, você faz o que você quiser. Mas, naturalmente, quando você for fazer as contas, você tem que considerar que esse imóvel vai ter uma valorização gigantesca.

Isso pensando do ponto de vista financeiro. Você fala assim, o Pochá sempre tinha o sonho de ter uma casa própria, construir lá do meu jeito, jogava The Sims ali na infância e montava a minha casa, eu quero fazer a casa do jeito que eu sempre sonhei. Sensacional, pode seguir nesse caminho, acho que funciona bem. Só toma cuidado com quanto do teu patrimônio você vai imobilizar nesse ativo especificamente. Você ter ali 20% do patrimônio imóvel, não tem problema nenhum. O problema é que o brasileiro imobiliza, muitas vezes, quase tudo, e às vezes ele utiliza de um dinheiro que ele não tem. Ele junta ali 20, 30 mil reais para a entrada, financia o resto, e aí fica uma situação complicada.

Ele termina ali com seus 30, 35 anos, cheio de dívida e com um patrimônio gigantesco imobilizado numa coisa só. Então, tomem cuidado. Só algumas continhas ali para a gente, comparando ali o nosso tesouro com o nosso apartamento. E aí, esses 6,25%, você vai receber metade disso a cada seis meses. Então, você está recebendo também uma espécie de aluguel semestral. E aqui você vai receber mensalmente. Aqui é sem cupom, você recebe tudo no final. Lá em 2055, lá em 2026, você escolhe o prazo que você quer. Olha como tem um monte de opção aqui para você escolher.

É bem tranquilo. E olha como é sossegado aqui. Vamos pegar aqui, por exemplo, investimento mínimo. Poxa, você está me falando então que com R\$ 31,00 eu consigo investir nesse negócio? Com R\$ 40,00 eu consigo investir? Poxa vida, olha aí, que legal. Você não precisa ter muito dinheiro para conseguir se posicionar. Você vai comprar uma fração do título. 0,01 títulos custa isso. O preço do título está aqui, preço unitário. O pessoal chama de PU no mercado financeiro, que é o preço unitário. Preço unitário aqui, R\$4.000, R\$4.000, R\$1.000, ele depende de quando ele foi emitido, porque ele vai acumulando a rentabilidade da inflação. Então, e aqui a data de vencimento, 15 de maio, então bem tranquilo ali para a gente. Poxa, Rafi, eu posso vender isso antes, no caso de um prefixado, um tesouro selic ou um tesouro IPCA?

Peguei ali para 2055, mas passou ali uns 7 anos e eu quero vender isso, precisando do dinheiro, ou quero ter pelo menos entender a possibilidade real que eu tenho de venda, até porque você me falou que eu recebo dinheiro no dia seguinte, no caso de todos, D mais 1. Como é que eu faço isso

para vender esse título? No caso do Tesouro Selic é muito tranquilo, você não vai sofrer ágil ou deságio. E esse é um conceito sensacional, gente, prestem bastante atenção nessa parte, porque vocês vão aprender uma coisa extremamente alto com algo que parece complexo, mas na verdade é muito simples, é muito básico. Para isso, a gente vai utilizar o exemplo do tesouro prefixado. Vamos pegar aqui para a gente, fazer algumas continhas.

Então aqui para a gente, ó, ágil e deságil. Perfeito, vamos sem acentuação mesmo. O que é isso, Rafa? Ágil e deságil. Vamos pensar no caso do tesouro pré-fixado. Tesouro pré. Então, comprou ano passado, então você comprou ele, vou colocar aqui, em 2021. E você comprou ele te pagando, a Selic estava em 2%, o vencimento aqui para a gente, 2025. Fica bem tranquilo. Então você comprou um tesouro pré ano passado e ele vai vencer em 2025. E aí chegou agora, vou colocar aqui, agora 2022. Qual foi a taxa primeiro? Você comprou esse tesouro com uma taxa de 10% ao ano.

Nessa época a Selic estava em 2%. Selic em 2%. Quando você comprou, você falou assim, poxa, estou fazendo um ótimo negócio, porque a Selic está me pagando 2%. O tesouro Selic aqui, ele iria me pagar 2%. E eu comprei um negócio que me paga 10%. Olha que negócio sensacional. Porém já existiu uma expectativa e por isso o governo estava vendendo dessa forma, esse tipo de título, que a SELIC iria subir. Então se ganhou muito durante esse primeiro ano e agora a nossa SELIC está em 13,25%. 13,25% ao ano. Dependendo do quanto você está assistindo, vai estar um pouquinho maior ou um pouquinho menor, então não se apeguem aos detalhes.

Vou fazer para ficar mais fácil essa conta, eu vou colocar ela com 12%. Se eu começar a colocar muita vírgula na hora de fazer conta vai ser chato para vocês. Perfeito. Selec de 2% e agora ela está 12%. Você comprou um título que paga 10, olha que negócio. Vou receber 5 vezes a taxa Selic daí subindo e o teu título sempre te pagou 10 e a Selic daí subindo, subindo, teu título sempre pagando 10. Aí chega um determinado ponto que a Selic passou o teu título, aí você parou de gostar dele, porque aqui você falava assim, poxa, esse meu título aqui é a alegria da minha vida, é o meu título querido aqui da minha carteira, você olhava pra ele antes de dormir, quando você abre o portfólio pra ver quanto dinheiro tinha, você falava assim, esse título aqui é legal pra caramba.

E agora você olha pra ele e fala assim, poxa, eu já fui mais feliz contigo. E aí nesse sentimento ali de já fui mais feliz, você fala assim, poxa, o Rafa falou ali nas aulas que eu posso vender esse meu título. Vamos tentar vender isso aí pra alguém? Né? Vendo ele, eu compro um outro melhor, né? Não tem problema. A gente não tem que ficar apegado a esse tipo de coisa, e realmente não tem. Só que quem é que vai comprar o teu título de 10% ao ano com a SELIC a 12? Vamos supor, pra ficar fácil, e aqui a gente consegue até ver, ó.

Tem um título pagando 13,21. Mesmo com a SELIC pagando 12,25. Isso já mostra pra gente uma sinalização do mercado da redução da taxa Selic. Tanto é que um título lá pra frente está te pagando um pouco menos do que a taxa Selic atual. Olha que interessante esse tipo de conceito. Vou até mostrar aqui pra vocês bem brevemente essa página aqui. Essa aqui é a expectativa da SELIC. Não se apegue a isso, porque a expectativa, você pode ter certeza que você estará errado, mas que o comportamento vai ser mais ou menos esse. Então, é uma questão estatística. Você pode falar assim, vai chover durante 40 dias ao longo do ano, mas você nunca sabe quanto é a próxima chuva, não sei o momento exato que começou a chover. A mesma coisa para a SELIC, você sabe que isso provavelmente, pode ser que não aconteça, vai baixar. Agora, quando? Depende de quando a gente conseguir segurar a inflação, por isso que teve até a PEC dos combustíveis, isso é uma medida para acelerar a redução da inflação.

Então, a gente está vendo isso aqui baixando para a gente, a expectativa aqui. E por isso, primeiro que na expectativa ele sobe mais um pouquinho, em 13.25, inclusive quando isso saiu estava em 12.75. Já acertaram aqui o começo. Vão acertar como um todo? Não vão, mas o comportamento

vai ficar parecido, provavelmente. Como é que o título está pagando menos, Rafa? Justamente por esse movimento aqui, que o mercado não negocia as coisas hoje, ele negocia as coisas lá na frente. Você está olhando para o futuro. Eu pegar o melhor aluno da turma, que está estudando para passar em medicina, e eu compro esse cara agora. Eu falo assim, esse cara que vai ganhar muito dinheiro como médico. Ele é esforçado, ele se dedica, ele estuda pra caramba, faz muita pergunta, senta na frente, faz exercícios. Hoje esse cara não ganha um real por mês, não vale nada se a gente fosse olhar ele para hoje.

Mas olha o potencial. Então o mercado ele paga de forma antecipada porque essa pessoa tem muito potencial, esse título tem potencial, então a gente trabalha com expectativas. Pode ser que no meio do caminho ele descubra, não, não leva um jeito para medicina e eu vou ser advogado, vou ser engenheiro, vou ser nutricionista, você é psicólogo, e pode ser que ele ganhe muito dinheiro, inclusive, com isso. Isso até mais do que medicina. Como pode ser que ele não seja tão bem remunerado? E aí você pode ter feito um bom investimento ou não, mas o mercado antecipa os movimentos. É importante que a gente tenha esses conceitos em mente. E aí, voltando para o nosso raciocínio.

2021, vencimento daqui a três anos, porque agora a gente está em 2022. Paguei 10% ao ano feliz da vida, eu comprei ele a 10% ao ano. Selectava 2, agora selecta 2, 12% e eu fiquei chateado com o meu 10% e quero vendê-lo. Porém, tem um título pré-fixado agora que me paga 13% ao ano. Quem é que vai comprar o teu título de 10%? Olha o problemão, se você quiser resgatar esse dinheiro. O que você vai ter que fazer com esse teu título?

Vamos supor aqui que você colocou 100 mil reais. Aqui um R-cifrão. Tá ficando desorganizado, a gente só tem que acompanhar no detalhe ali pra... Senão vai ficar complicado. Deixa eu mesclar ela aqui, ó. R\$ 6.000,00. Então esse aqui é o inicial. Depois de um ano... Vou pegar aqui... Vou ser 10% ao ano.

Vou mesclar esse aqui também. Consegui os R\$ 110.000,00, ó. Vamos desclarar essa aqui também. Consegui R\$ 110 mil, fica facinho as continhas. R\$ 110 mil. E agora você quer vender esse seu título de R\$ 110 mil, porque você viu o de 13 ali, você falou assim, ah, o de 13 é bem mais legal, ganhou 13% a mais ao mês. Como é que isso vai acontecer para a gente? Tem mais 3 anos para esse título vencer. Então você comprou em 2021, ele é o vencimento para 4 anos. Então, 2 anos, 3 anos, que é o nosso período total. A gente pode colocar até aqui, 2022, para ficar mais fácil. Não pode ser dinheiro, tem que ser o valor normal, texto simples.

Aqui para a gente, esse aqui é 2021, foi quando começou o período, 2022, 2023, aqui 2024, e aqui o nosso vencimento em 2025. Então, a gente já sabe que esse valor aqui, a gente vai imaginar quanto ele vai render para a gente até o final do período. Como o MAC não funciona útil para fazer as continhas, a gente vai pegar emprestado aqui um tio de uma outra conta, ver se a gente tem algum aqui dando bobeira a gente tem um aqui ó vai copiar ele pode digitar no google também o nosso assento do chapéuzinho aqui você colocar aqui igual a esse eu vou até fazer que desde o início vai ficar mais bonito esse aqui a gente fez na falcatura a gente fez a conta de cabeça, vamos fazer a conta certinha.

Vai pegar essa célula aqui ó, e vamos multiplicar por 1,10% que é a nossa taxa, aí a gente vai pôr o chapéuzinho e vai colocar ali 1, porque é 1 ano que se passou. Olha, apareceu 110 de novo, só que agora com contas. Aqui, a gente vai fazer a mesma coisa. Aí você vê como ela é inteligente, eu joguei aqui, ele já pegou onde? Já pegou aqui. Pô, no primeiro ano, então, eu ganhei 10 mil, Rafa, e no segundo ano eu ganhei 11. Mas como assim? Se a minha taxa é 10%? É, porque ele rendeu 10% em cima de 110 mil. É uma mágica dos juros compostos. A gente vai fazendo aqui bem bonitinho, no final você vai terminar com 146 mil.



Aí chegou aqui e você tem os mesmos 110 mil. O que a gente vai fazer agora com isso? Vou pegar aqui para ficar bonito, vamos mesclar. A gente põe aqui. Você quer um título de 13%, 13% na verdade renderia mais ali pra gente, né? Vou colocar aqui 10% e aqui 13%. Então como é que a gente vai fazer essa conta? Eu vou copiar aqui e vou colar aqui. Agora eu tenho que colocar 13, em vez de 10, porque a taxa é diferente. Inclusive, você pode colocar aqui mais a taxa, você pode inserir isso na fórmula, mas vou fazer assim para ficar mais tranquilo para vocês.

Olha como já rendeu mais, em vez de R\$ 121, foi para R\$ 124 mil. Ficando rico, olha que maravilha. Ou não, porque a gente está com título de 10% ainda, então, poxa, você olha ali e fala assim com dinheiro na mão eu poderia ter recebido ali uns 12 mil reais a mais aqui, 12.300. Então poxa vida, não gosto mais tanto do meu título de 10%. O que vai acontecer aqui para a gente se você tentar vender esse título? Essa conta é feita de trás para frente. e você quer vender, ele vai pegar esse aqui, que é o que a gente tem, menos a taxa atual. Você precisa transformar o seu título na taxa atual de 13% na verdade eu coloquei 13, mas é 13 mesmo, 12 era a nossa Selic, de 13% para que você consiga vender esse título.

Ninguém vai comprar de você a 10. Você pode ir ali e comprar a mesma coisa pagando 13 ao ano. Então você vai ter que transformar o teu num 13. E para você transformar o teu título de 10% num título de 13, você gasta dinheiro. Você vai deixar ele bonitão ali para você conseguir vender. Esse seria o nosso deságio, esse dinheiro que a gente gasta para transformar um título de 10% num título de 13%. Olha que sensacional, já estão aprendendo a transformar os investimentos aqui para conseguir negociar eles. E aí, simplesmente, na verdade, você vai cotar e vai vender porque é o mercado que vai te dar esse preço de compra. Quem define o preço de alguma coisa é sempre o comprador. Vai te falar, olha, eu pago tanto. E nessa situação, nesse caso específico, você vai ter um deságio. E deságio de quanto, Rafa? Está aqui o nosso valor.

Se você quiser vender antecipado, você acabou de perder R\$ 12.308. O que você vai fazer? vai ser igual a esse aqui menos esse aqui coloquei menos mas na verdade é porque já está negativo tem que somar somar perfeito vou puxar porque eu coloquei 100 mil, ganhei 10%, vendi e saí com menos que eu coloquei. Que negócio ruim, deu tudo errado. Exatamente. Agora se você espera até o final, você não perde nada. E perceba, nesse tipo de situação aqui, agora o teu título, você pode recomprar um título de 13%. Só que se você recomprar o teu título de 13%, vamos fazer isso aqui ó agora se comprou você pegou esse valor e comprou no título de 13 né então é este aqui o nosso chapéuzinho ver se ele tá aqui ainda não tá um esqui vamos pegar o chapéuzinho de novo aqui ó a beleza a gente vai fazer. Na verdade eu vou copiar a fórmula inteira, né? Muito mais legal. Beleza! O que a gente vai fazer agora? Na verdade é um título de 13, né? Então, a gente vai pegar isso aqui e vai começar a expandir, ó. Então, gente, vocês entenderam ali que a gente tem que tomar cuidado com esse tipo de título se a gente for vender antes, né?

Porque se a taxa subir, a gente vai sair com um deságio. E o inverso também pode ser verdadeiro. Vamos copiar isso tudo aqui. Vamos fazer uma outra situação. comprou um título de 13% e agora a taxa foi para 10%. Então, aqui a gente tem que pôr o 13%. Vou trocar a taxa aqui por 10. Perfeito. A gente copia essa aqui, faz a diferença deles. Agora deu 12 mil reais positivo.

Deu diferença porque ele rendeu 13 desde o começo. Então deu um pouquinho a mais aqui. Supor que a gente queira vender esse título antecipado. A gente vai vender o de 13%, aí você vai conseguir vender esse título por R\$ 13.000,00 mais esse aqui. Então ele vai te render, você consegue vender ele por um valor maior, esse aqui é o caso do deságio. Então aqui você teve um prejuízo na operação e aqui você teve um lucro. Se você não fizesse nada, na verdade você antecipou esses 12 mil a mais do mercado para cá. Então você preferiu sair com 125, esperar até o final e sair com 163. Porque quem começasse hoje só conseguiria pegar uma taxa de 10%, e não a de 13% que você pegou lá atrás. E esse é um ponto muito interessante, quando a gente olha para cá, olha a expectativa.

É das taxas baixarem, é da inflação baixar. Então a gente está muito mais propício a uma situação como essa, aqui do ágil. A gente pegou um título com uma taxa boa e as taxas baixaram. A gente consegue antecipar uma rentabilidade quando a gente vende. Porque a pessoa vai querer comprar um título de 13 de você, porque se ela for no mercado normal, ela só acha um de 10. Opa, esse de 13 aqui é sensacional. Então, esse é o nosso ágil e deságil. Expliquei com prefixado, apesar disso acontecer também com tesouro e inflação, porque ficava mais fácil as nossas continhas. Espero que tenham entendido ali, apesar da desorganização.

Mas o fluxo de caixa ficou certinho. E aí, quando a gente fala de NTN-B ou do Tesouro Inflação, qual que é o nosso caso específico? Tem até aqui algumas projeções. Ele vai variar o preço unitário. Então, olha aqui a NTN-B de 2050 e aqui a de 2026. Olha como a de 2050 varia mais. Por que esse preço dela varia mais com o tempo? Porque como ele tem um tempo mais longo para vencer, o efeito do ágil e do deságil é maior. É só a gente observar aqui. Percebe como essa diferença começou igual aqui, no caso deságil. E aqui tem uma diferença só de 3 mil reais, 3.300 reais. Aqui já tem uma diferença de 7 mil e poucos reais e aqui virou uma diferença de 12.300.

Então quanto mais longo esse fluxo, maior a influência no nosso ágio ou deságio. E a gente consegue ver isso aqui na prática. E aí, a gente vendo, a gente vê que nesse momento atual ela está relativamente barata, é um preço muito parecido com 2018, nosso tesouro inflação. Para ficar mais fácil a conta, eu vou pegar a taxa de retorno, em vez de pegar o preço dela. Eles são inversamente proporcionais. Quanto menor o preço, maior a taxa de retorno. Quanto maior a taxa de retorno, menor o nosso preço. Então, pegando aqui, você vê que a taxa de retorno dela está muito alta. A taxa de retorno é aquele mais ali. IPCA mais 6, IPCA mais 5,5, IPCA mais 6,25, IPCA mais 5, IPCA mais 4, essa é a nossa taxa de retorno.

Você vê que agora ela está próxima do 6, se a gente falar da N3250. Na verdade ela até subiu mais um pouquinho. O mesmo ponto aqui do Joesley Day. O Joesley Day, não sei se vocês lembram, aquele evento ali onde houve uma delação ali num esquema de corrupção envolvendo o governo, o presidente na época era o Michel Temer, naquele dia a bolsa surtou ali, olha o tamanho dessa volatilidade, o negócio disparou e depois voltou rápido, foi um desespero, terror e pânico. Greve dos caminhoneiros, olha elas aqui, como isso elevou o preço, o preço elevou a nossa taxa de retorno, o governo passou a pagar mais, o mercado passou a cobrar mais para emprestar esse dinheiro para o governo. Passou ali, greve dos caminhoneiros, passou eleições em 2018, começou a baixar.

Coisa tranquilizou, tranquilo, sossegado. Aí vem a nossa Covid, olha como disparou de novo. Muito parecido com o Wesley Day, olha, subiu. O que vai acontecer no mundo? Terror e pânico. Será que sobreviveremos? Como que a economia vai ficar depois da situação. Muito medo, depois a situação começa a se acomodar. E agora chegou a conta da pandemia, a conta do Covid. Imprimiram muito dinheiro, a inflação disparou, as taxas têm que ser maiores, as taxas pagas. Então, volta a subir para cá. Maior a inflação nos últimos 40 anos nos Estados Unidos, o mundo é todo interligado, questão de globalização, ela voltou a pagar taxas altas.

Será que isso vai subir mais? Será que isso vai cair? Eu vejo como, essa é uma opinião minha, não é um tipo de recomendação, vejo como um bom momento de compra, porque a gente vai conseguir carregar uma taxa boa por muito tempo, se a gente considerar uma debênture para 2050, uma de dentro para 2060, que é a mais longa hoje. E essa taxa hoje me satisfaz quando eu comparo ela com imóveis, porque no imóvel provavelmente eu consigo IPCA mais 4.2 e aqui eu consigo IPCA mais 6. Então olha que bacana ali pra gente. E aí pra finalizar, gente, não prolongar muito, eu vou abrir aqui a plataforma do Tesouro pra vocês darem uma olhada. Você consegue abrir pelo BTG também. Você vai ali em produtos, tesouro direto e você vai ver ali vários títulos que você pode comprar.

Mas vale a pena sempre bater um papo antes com o assessor, porque é um raciocínio um pouco mais complexo esses detalhes. Então ele vai poder inserir isso num contexto que faça mais sentido pra tua vida, inclusive estabelecer proporções. Você já viu que é uma ferramenta que você precisa imaginar o que vai acontecer no futuro e ter informações básicas da família e dos objetivos dela para conseguir tomar as decisões. Você vê que o comportamento disso é um comportamento de volatilidade, se a gente tenta vender antes. Se a gente respeita o prazo, a gente recebe exatamente o acordado. Se a gente vende antes, a gente está sujeito a essa volatilidade, que é a diferença do preço a mercado, a mercado tem ágio e deságio e o preço na curva é o mesmo que foi combinado, a mercado versus na curva. Vamos ver se o Google vai ajudar a gente.

Uma imagem bonita aqui, olha pra gente, olha aqui o conceito. Olha. Vamos pegar aqui, marcação na curva versus marcação a mercado. Vamos abrir ela bem bonitona aqui pra gente. Vamos abrir diferente. Opa, peraí que tá configurado diferente esse Mac aqui. Vamos ver. Abrir em uma nova... Link não, eu quero abrir imagem na nova guia, uma imagem bonitona aqui para vocês, deixar grande, beleza!

Esse aqui em azul é a marcação, né? Esse acurto não comparou para a gente, marcação na curva versus marcação mercado, ver se a gente acha uma imagem legal para... Cada um aqui é marcação mercado, perfeito. Marcação mercado, versus preço teórico. Excelente, isso aqui é legal para a gente. Vamos abrir aqui a imagem. Olha que bacana isso aqui. Isso aqui é quanto você combinou de taxa. Então essa curva em preto é isso aqui ó, é exatamente quanto você combinou de taxa. E essa marcação a mercado é o preço do título.

Então aqui as taxas baixaram, então o título se tornou um título que estava sofrendo ágil. Aqui as taxas aumentaram, então a pessoa pode comprar algo melhor do que o que você tem. Então você sofreu um deságio durante toda essa área aqui, ó, deságio, deságio. Aqui um deságio grande e aí o mercado retomou o otimismo e as taxas baixaram, então o título voltou a ser um título muito bom. Então você recebeu uma ágio durante todo esse período e aqui você pode vender com lucro, né, inclusive. Esse é um ponto que os assessores avisam, só que o vendeu com lucro, nem sempre você vai conseguir pegar um título tão bom quanto o que você tem. Então, às vezes, você não quer realizar esse lucro porque você está feliz com o que você tem. Já tem uma taxa acima do mercado, por isso que você receber um ágio. Mas os assessores sempre avisam ali para você poder tomar essa decisão. Aqui voltou um pouquinho, desajo e aqui um ajo de novo.

E no final do período elas sempre se conectam, então elas começam juntas e terminam juntas. E ela vai se aproximando cada vez mais da curva em preto, no caso da rosa, porque no final é a taxa combinada. Entende? Então você pode vender antes, nos momentos certos. Se você vender de qualquer jeito, provavelmente vai sofrer um deságio. Aqui são os momentos mais preocupantes, que é justamente quando o cliente geralmente quer vender. Pô, Rafa, dá para vender aquilo ali e vamos cotar? Poxa, agora não é o momento.

E aí no momento que eu falo, ó, cotei e dá para a gente vender. Ele fala assim, pô, mas esse título é tão bom, Rafa, vamos vender por quê? Está dando dinheiro para caramba isso aqui. É a situação de mercado. Quando você quer vender, ninguém vai comprar. Quando você não quer vender, é porque você está com alguma coisa muito boa e aquilo é atrativo para as outras pessoas que querem comprar isso de ti. No final, elas terminam juntas, porque se você não vender e segurar o teu título até o vencimento, ele paga exatamente a taxa acordada. E vamos para a nossa plataforma no Tesouro, que você pode acessar também pelo BTG, mas eu quero mostrar aqui para vocês, que eu sempre faço pelo BTG. E aqui a gente vai fazer o login juntos. Peço até para os Aspira bloquearem o CPF ali. Bloquear não, só deixar não visível. E aí aqui ó, vamos colocar... eu escrevi que eu esqueci minha senha, primeiro cadastro. Beleza! Continuar.

beleza continuar vou ver aqui, já ia por uma senha aqui, mas não, vamos colocar em esquecer sempre primeiro acesso, de novo ali ó estou indo junto com vocês, vocês viram que eu achei no Google sites, estão vendo, acho que eu estou clicando então é bem, bem tranquilo, ok, a data do meu aniversário pode mostrar se o pessoal quiser me mandar presentes Brincando, não mandem nada não Aqui Data de nascimento 24 de maio Dei março, março não Vou voltar aqui Aqui é do calendário Maio 24 de maio, eu nasci numa terça-feira, que interessante.

Aqui eu vou fechar, fechar aqui. Ih, ele perdeu a minha data, sacanagem. Vou ter que clicar em aplicar. Tem que voltar de novo, vamos voltar aqui rapidinho. Voltando já, voltando o tempo, voltando o tempo. Voltamos de mais, agora a gente vem aqui para maio. 24 de maio, perfeito, aplicar. E agora, a plataforma do Tesouro às vezes é meio chata, gente, por isso que eu aplico pelo BTG, ela às vezes dá umas travadas, recupera a senha, às vezes não é tão bom, a gente tem problema com alguns clientes com relação a isso.

Vamos ver, eu fiz besteira, inclusive, não cliquei aqui, estou reclamando dela à toa. Eu cliquei sim, eu clico e coloquei em aplicar e ele não vai. Então não fui eu que fiz besteira não. Por que ele não deixou eu preencher minha data de nascimento? Tesouro, como é que eu vou recuperar agora a minha, meu aceio e fazer meu primeiro cadastro? Preciso de você que colabore comigo, cara. Vou colocar aqui manual, será que vai? Acho que manual talvez vá, hein? 1994. Mas isso é importante, gente. Eu geralmente uso a do BTG porque tesouro às vezes é complicado ali pra essa plataforma específica, né, do governo. Já tive algumas incomodações com cliente com relação a isso. Recuperar senha. Perfeito! Agora vou ter que pegar só meu celular bem rapidinho.

Já estamos com o celular em mãos para recuperar a nossa senha. Olha aí que beleza! Vamos ver aqui o nosso e-mail. Olha ó! Tesouro. Vamos ver ó, ele me deu uma senha provisória aqui, eu vou fazer um teste com vocês. Beleza, vamos lá ó, pegar ela aqui. É necessário que você preencha alguns dados para alterar a senha recebida ou atual, vamos de novo, E7K4 data de nascimento, agora a gente já sabe que tem que escrever, se ficar no calendário ele não colabora com a gente E aí a nova senha, deixa o pessoal bloquear aí. Tem um caractere especial aqui. Não sou um robô. Beleza, ó, todas as instituições financeiras, olhem, para vocês verem quanta conta a gente tem aqui espalhada pelo mercado, na Clear, na XP, BTG Pactual é a primeira aqui já porque vamos valorizar a nossa casa, eles já tiver conta em tudo quanto é canto, hoje eu uso só o BTG.

Então, não tem investimento, e aqui você consegue ver, olha, meus investimentos, eles apareceriam aqui, reinvestir, quando libera o saldo, investir, resgatar, ó, aqui você consegue ver se está com ágio ou deságio, ó, você vai fazer uma cotação, ele já vai mostrar para você, né, vamos ver aqui, ó, consulta, taxa semestral de administração, ó, ele tem uma taxinha ali de 0,25 ao ano, o tesouro. O SELIC foi isento, não me recorda agora o valor exatamente, até um valor máximo, mas os outros tem uma taxa de 0,25 ao ano. Se a gente compra direto pelo BTG no mercado secundário, não tem essa taxa de administração, então é mais uma vantagem ali. Perfeito, então vocês conseguem ver que todos os títulos, horário de funcionamento das 9 e meia às 18, última atualização às 9,20. Tesouro SELIC, Tesouro Prefixado, Tesouro IPCA, todos aqueles ali que a gente já viu ali disponíveis para a gente, pode comprar.

Vamos ver detalhes, simular, olha aqui, nos últimos 30 dias. Está caindo, Rafa, está caindo, a inflação diminuiu, as taxas também diminuíram, a taxa tá vindo 6.32 e começou a cair é esse movimento aqui, que a gente. Inflação baixando, realmente baixou, taxa baixa junto, porque a SELIC, na verdade a SELIC vai baixar porque a inflação começa a ficar controlada, então SELIC também baixando, e aí aumenta o preço do nosso título, que é esse aqui. Então, gente, pelo tour ali que dá para a gente fazer, os últimos 90 dias, você vê que o preço veio subindo, veio subindo. Vamos pegar um ano. Um ano é uma diferença pequena para a gente, mas você vê que ela veio subindo, veio subindo, veio subindo, veio subindo.

Não tem prazos maiores do que um ano. Simular o investimento aqui. Quero renegatário no futuro, será que? Achei que ele ia fazer uma conta de deságio aqui para a gente, mas na verdade não. Eu quero ter no futuro um milhão de reais. Vamos pegar uma outra. Já o IPCA 2055. Quanto eu preciso comprar hoje para ter um de reais, vamos ver se ele simula aqui pra gente. Ah, quero investir mensalmente, vou por um aporte mensal. Quero colocar ali 3 mil reais por mês, porque um milhão é bastante coisa, né? Valor total, você precisa aportar mensalmente, se não tiver, deixa a zero. colocar será eu coloco o valor ele não funciona dei o enter demais é mas não funciona o simulador gente ali ou eu não sei utilizá-lo né não vou culpar também mas ficou pois o valor botão não acendeu ali né então é isso gente né pois façam um tour aqui na plataforma pelo btg acaba sendo bem mais legal mas a visualização muito semelhante ali na plataforma só roda um pouquinho mais redonda.

Está bem bonita também a plataforma do Tesouro. Tem até um carrinho de compras aqui, para você comprar os títulos. Então, um layout bem amigável. E, basicamente, é isso. Espero que tenham entendido. Tivemos novos conceitos sensacionais de ágio e deságio. Isso é bem bacana. Tivemos comparativos com a questão imobiliária, quando a gente fala do tesouro inflação. Então, de tesouro que vocês precisam saber é isso, de forma bem básica, depois vocês podem se aprofundar naturalmente, começar a fazer algumas contas, fazer alguns testes, mas é um título muito interessante para a aposentadoria, principalmente falando da NTN-B, que é o tesouro inflação.

A gente consegue ter cupons semestrais, serve de complemento de renda, ele protege a gente se as coisas dão muito errado e a inflação sobe, então, isso talvez seja o mais legal de todos. Aí do Tesouro, vocês podem escolher só um ali para ficar de olho e ter como o queridinho, é a nossa NTN-B. E é isso, fiquem bem, vocês estão no domingo, um excelente e resplande domingo, contem comigo e basicamente é isso. Aquele abraço!