

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)**

**Laporan Keuangan
Tanggal 31 Agustus 2018
Dan Untuk Tahun yang Berakhir
Pada Tanggal Tersebut
Beserta Laporan Auditor Independen
(Mata Uang Rupiah Indonesia)**

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS
LAPORAN KEUANGAN
UNIVERSITAS MERCU BUANA
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL TERSEBUT**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

N a m a : Dr. Augustina Kurniasih, M.E
Alamat Kantor : Jl. Raya Meruya Selatan, Kembangan, Jakarta Barat
Alamat Domisili : Rawasari Barat VIII/E 145, RT 009, RW 01, Kelurahan Cempaka Putih Timur, Kecamatan Cempaka Putih, Jakarta Pusat
Jabatan : Direktur Sumber Daya dan Keuangan

Menyatakan bahwa:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Universitas Mercu Buana.
2. Laporan Keuangan Universitas Mercu Buana telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia ("SAK ETAP").
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan Universitas Mercu Buana telah dimuat secara lengkap dan benar.
b. Laporan keuangan Universitas Mercu Buana tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Universitas Mercu Buana.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Jakarta, 30 Juni 2022
Atas nama dan mewakili Direksi.



METERAI
TEMPEL
522AJX811407405

Dr. Augustina Kurniasih, M.E
Direktur Sumber Daya dan Keuangan

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL TERSEBUT
BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

Daftar Isi

	<u>Halaman</u>
Laporan Auditor Independen	
Neraca	1
Laporan Aktivitas	2 - 3
Laporan Arus Kas	4
Catatan atas Laporan Keuangan	5 - 44

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan No. 00277/2.0851/AU.2/11/0272-1/1/VI/2022

Dewan Pembina, Pengurus dan Pengawas Yayasan Menara Bhakti

Kami telah mengaudit laporan keuangan Yayasan Menara Bhakti (Universitas Mercu Buana) terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Agustus 2018, serta laporan aktivitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini wajar dengan pengecualian kami.

Basis untuk opini wajar dengan pengecualian

Kami tidak mengaudit laporan keuangan Yayasan Menara Bhakti (Universitas Mercu Buana) tanggal 31 Agustus 2017 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Agustus 2017. Kami tidak dapat meyakini saldo pada tanggal 31 Agustus 2017 berdasarkan prosedur audit alternatif. Karena saldo awal masuk ke dalam penentuan kinerja keuangan dan arus kas, kami tidak dapat menentukan apakah penyesuaian mungkin diperlukan sehubungan dengan aset neto yang dilaporkan dalam laporan aktivitas dan jumlah arus kas dari kegiatan operasi yang dilaporkan dalam laporan arus kas.

Opini wajar dengan pengecualian

Menurut opini kami, kecuali untuk dampak hal yang dijelaskan dalam paragraf basis untuk opini wajar dengan pengecualian, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Yayasan Menara Bhakti (Universitas Mercu Buana) tanggal 31 Agustus 2017, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia.

Hal lain

Laporan keuangan Yayasan Menara Bhakti (Universitas Mercu Buana) tanggal 31 Agustus 2017 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, yang disajikan sebagai angka-angka koresponding terhadap laporan keuangan tanggal 31 Agustus 2018 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kanaka Puradiredja, Suhartono pada tanggal 8 Maret 2018 yang menyatakan opini tanpa modifikasian atas laporan keuangan tersebut.

Kantor Akuntan Publik

TERAMIHARDJA, PRADHONO & CHANDRA



Drs. Nursal, Ak., CA, CPA

Izin Akuntan Publik No. AP. 0272

30 Juni 2022



YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
NERACA
31 AGUSTUS 2018
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)

	Catatan	2018	2017
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan setara kas	2b, 3	653.206.841.519	602.184.136.475
Piutang karyawan	2c, 4	2.731.169.388	1.972.568.598
Piutang lain-lain	2c, 5	12.619.709.343	10.149.047.421
Persediaan	2e, 6	1.068.888.222	694.248.194
Biaya dibayar di muka dan uang muka	2d, 7	1.976.190.335	3.360.367.542
Aset lancar lainnya	2f, 8	47.224.041.876	58.968.489.079
Jumlah Aset Lancar		718.826.840.683	677.328.857.309
ASET TIDAK LANCAR			
Investasi pada efek yang dimiliki hingga jatuh tempo	2g, 11	5.000.000.000	5.000.000.000
Piutang karyawan	2c, 4	5.139.997.746	5.149.551.389
Piutang lain-lain - bersih	2c, 5	5.535.354.345	37.535.282.177
Aset tetap - bersih	2h, 9	435.123.292.615	185.815.106.511
Aset tidak berwujud - bersih	2i, 10	587.677.488	915.765.711
Aset tidak lancar lainnya	8	249.516.640	266.151.082
Jumlah Aset Tidak Lancar		451.635.838.834	234.681.856.870
JUMLAH ASET		1.170.462.679.517	912.010.714.179

Catatan atas Laporan Keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
NERACA (lanjutan)
31 AGUSTUS 2018
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

	Catatan	2018	2017
KEWAJIBAN DAN ASET NETO			
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Utang pajak	2j, 12	1.410.879.668	611.046.298
Biaya yang masih harus dibayar	13	4.592.254.280	11.534.476.069
Utang lain-lain	15	6.317.444.535	234.105.990
Pendapatan diterima di muka	2n, 16	68.705.013.978	63.510.025.214
Utang bank jangka panjang yang akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun	14	17.253.031.067	1.295.617.807
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		98.278.623.528	77.185.271.378
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG			
Kewajiban imbalan kerja karyawan	2l, 17	9.999.969.685	13.387.485.574
Utang lain-lain	15	56.000.000.000	64.000.000.000
Pendapatan diterima di muka	2n, 16	2.188.714.653	2.139.184.372
Utang bank jangka panjang setelah dikurangi bagian yang akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun	14	54.971.879.809	-
Jumlah Kewajiban Jangka Panjang		123.160.564.147	79.526.669.946
JUMLAH KEWAJIBAN		221.439.187.675	156.711.941.324
ASET NETO			
Tidak terikat	2m, 18	894.153.483.250	700.558.260.018
Terikat temporer	2m, 18	911.895.755	782.400.000
Terikat permanen	2m, 18	53.958.112.837	53.958.112.837
Jumlah Aset Neto		949.023.491.842	755.298.772.855
JUMLAH KEWAJIBAN DAN ASET NETO		1.170.462.679.517	912.010.714.179

Catatan atas Laporan Keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
LAPORAN AKTIVITAS
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

	Catatan	Tidak Terikat	Terikat Temporer	Terikat Permanen	Jumlah
Pendapatan, penghasilan dan sumbangan lain					
Pendapatan uang pendidikan	2n, 19	559.788.708.900	-	-	559.788.708.900
Pendapatan uang kemahasiswaan	2n, 19	1.875.330.000	-	-	1.875.330.000
Sumbangan	2m, 2n, 23	-	4.877.160.876	-	4.877.160.876
Lain-lain	2n, 23	44.736.760.873	121.781.755	-	44.858.542.628
Aset neto yang berakhir pembatasannya	2m, 22	4.869.446.876	(4.869.446.876)	-	-
Jumlah pendapatan, penghasilan dan sumbangan lain		611.270.246.649	129.495.755	-	611.399.742.404
Beban dan kerugian					
Beban operasional pendidikan					
Beban staf pengajar	2n, 20	131.440.842.375	-	-	131.440.842.375
Beban kuliah, praktikum dan ujian	2n, 20	22.205.140.150	-	-	22.205.140.150
Beban operasional lainnya	2n, 20	14.149.874.882	-	-	14.149.874.882
Beban kemahasiswaan	2n, 20	4.562.696.165	-	-	4.562.696.165
Jumlah beban operasional pendidikan		172.358.553.572	-	-	172.358.553.572
Beban administrasi dan umum					
Beban karyawan non akademik	2n, 21	53.316.188.232	-	-	53.316.188.232
Beban administrasi umum lainnya	2n, 21	179.041.537.130	-	-	179.041.537.130
Jumlah beban administrasi dan umum		232.357.725.362	-	-	232.357.725.362
Beban lain-lain	2n, 23	12.958.744.483	-	-	12.958.744.483
Jumlah beban dan kerugian		417.675.023.417	-	-	417.675.023.417
Kenaikan Aset neto		193.595.223.232	129.495.755	-	193.724.718.987
Aset neto pada awal tahun		700.558.260.018	782.400.000	53.958.112.837	755.298.772.855
Aset neto pada akhir tahun		894.153.483.250	911.895.755	53.958.112.837	949.023.491.842

Catatan atas Laporan Keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
LAPORAN AKTIVITAS
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 AGUSTUS 2017
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

	Catatan	Tidak Terikat	Terikat Temporer	Terikat Permanen	Jumlah
Pendapatan, penghasilan dan sumbangan lain					
Pendapatan uang pendidikan	2n, 19	505.736.449.088	-	-	505.736.449.088
Pendapatan uang kemahasiswaan	2n, 19	1.498.445.000	-	-	1.498.445.000
Sumbangan	2m, 2n, 23	-	3.058.777.300	-	3.058.777.300
Lain-lain	2n, 23	32.633.313.864	-	-	32.633.313.864
Aset neto yang berakhir pembatasannya	2m, 22	2.276.377.300	(2.276.377.300)	-	-
Jumlah pendapatan, penghasilan dan sumbangan lain		542.144.585.252	782.400.000	-	542.926.985.252
Beban dan kerugian					
Beban operasional pendidikan					
Beban staf pengajar	2n, 20	114.161.198.593	-	-	114.161.198.593
Beban kuliah, praktikum dan ujian	2n, 20	19.458.477.385	-	-	19.458.477.385
Beban operasional lainnya	2n, 20	15.317.362.959	-	-	15.317.362.959
Beban kemahasiswaan	2n, 20	4.924.907.358	-	-	4.924.307.358
Jumlah beban operasional pendidikan		153.861.946.294	-	-	153.861.946.294
Beban administrasi dan umum					
Beban karyawan non akademik	2n, 21	34.305.878.912	-	-	34.305.878.912
Beban administrasi umum lainnya	2n, 21	135.227.842.793	-	-	135.227.842.793
Jumlah beban administrasi dan umum		169.533.721.705	-	-	169.533.721.705
Beban lain-lain	2n, 23	3.753.647.237	-	-	3.753.647.237
Jumlah beban dan kerugian		327.149.315.236	-	-	327.149.315.236
Kenaikan Aset neto		214.995.270.016	782.400.000	-	215.777.670.016
Aset neto pada awal tahun		485.562.990.002	-	53.958.112.837	539.521.102.839
Aset neto pada akhir tahun		700.558.260.018	782.400.000	53.958.112.837	755.298.772.855

Catatan atas Laporan Keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
LAPORAN ARUS KAS
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

	2018	2017
ARUS KAS DARI KEGIATAN OPERASI		
Perubahan dalam aset bersih tidak terikat	193.595.223.232	214.995.270.016
Perubahan dalam aset bersih tidak temporer	129.495.755	782.400.000
Penyusutan aset tetap	23.687.000.297	18.136.388.822
Amortisasi aset tidak berwujud dan aset tidak lancar lainnya	344.722.665	251.766.415
Penyisihan imbalan pasca kerja	6.776.877.854	10.949.606.301
Penyesuaian terhadap perubahan aset bersih		
Diperoleh dari kegiatan operasi:		
Penurunan (kenaikan) piutang karyawan	(749.047.147)	(674.607.524)
Penurunan (kenaikan) persediaan	(469.347.069)	785.044.881
Penurunan (kenaikan) biaya dibayar di muka	4.260.337.548	(1.171.546.921)
Penurunan (kenaikan) piutang lain-lain	(4.991.107.799)	5.331.844.988
Penurunan (kenaikan) aset lancar lainnya	11.744.447.203	(2.230.116.450)
Kenaikan (penurunan) utang pajak	799.833.370	278.225.226
Kenaikan (penurunan) biaya yang masih harus dibayar	(6.942.221.789)	1.800.537.314
Kenaikan (penurunan) pendapatan diterima di muka	5.244.519.045	12.264.320.898
Kenaikan (penurunan) utang lain-lain	5.822.331.122	(570.405.065)
Pembayaran imbalan kerja tahun berjalan	(3.127.548.476)	(1.659.255.975)
Jumlah arus kas dari kegiatan operasi	236.125.515.811	259.269.472.926
ARUS KAS DARI KEGIATAN INVESTASI		
Perolehan aset tetap	(272.495.186.401)	(50.542.694.865)
Penerimaan (pembayaran) piutang lain-lain	31.999.927.832	710.155.049
Penempatan dana pada efek yang dimiliki hingga jatuh tempo	-	(5.000.000.000)
Perolehan aset tidak berwujud	-	(373.475.000)
Jumlah arus kas dari (untuk) kegiatan investasi	(240.995.258.569)	(55.206.014.816)
ARUS KAS DARI KEGIATAN PENDANAAN		
Penerimaan dari pinjaman bank	70.929.293.069	1.717.750.000
Pembayaran utang lain-lain	(8.000.000.000)	(16.000.000.000)
Penempatan dana di aktiva program PT DPLK Bank BNI	(7.036.845.267)	(7.493.700.898)
Pembayaran pinjaman bank	-	(422.132.193)
Pembayaran utang sewa guna usaha	-	(147.539.566)
Jumlah arus kas dari kegiatan pendanaan	55.892.447.802	(22.345.622.657)
KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS	51.022.705.044	181.717.835.453
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	602.184.136.475	420.466.301.022
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	653.206.841.519	602.184.136.475

Catatan atas Laporan Keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

1. URAIAN RINGKAS KEGIATAN UNIVERSITAS MERCU BUANA

a. Sejarah Pendirian

Yayasan Menara Bhakti didirikan di Jakarta berdasar akta Notaris Raden Soerojo Wongsowidjoyo, SH No. 9 tanggal 6 Mei 1976. akta ini telah diumumkan dalam berita Negara Republik Indonesia tanggal 14 Mei 1976 No.39.

Anggaran Dasar Yayasan Menara Bhakti telah mengalami beberapa kali perubahan terakhir dengan akta notaris Hadijah, SH. No. 28 tanggal 13 April 2017 dan telah terdaftar di Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum nomor :AHU-0009848 .AH.01.12 tahun 2017 tanggal 10 mei 2017.

Pada tanggal 10 November 1981 Yayasan Menara Bhakti mendirikan lembaga pendidikan tinggi dengan nama "Akademi Dewantara". Bertitik tolak pada keinginan agar dapat memperbesar daya tampung pendidikan tinggi baik negeri maupun swasta yang dari tahun ke tahun mengalami penurunan, pada tanggal 18 Juni 1985 didirikan "Universitas Mercu Buana" sesuai surat No. 15/ KOP/IIIIS.VI/1985 Departemen Pendidikan Dan Kebudayaan Kantor Koordinasi Perguruan Tinggi Swasta Wilayah III mendapatkan persetujuan Pembukaan/Pendidikan bagi Fakultas-fakultas Universitas Mercu Buana.

Universitas Mercu Buana mulai beroperasi pada tanggal 22 Oktober 1985 dengan dilaksanakannya upacara peresmian pembukaan melalui pelaksanaan pendidikan Tahun Akademik 1985/1986.

b. Tujuan Yayasan dan Universitas

1. Tujuan Yayasan

Sesuai dengan Anggaran Dasar Yayasan Menara Bhakti, maksud dan tujuan Yayasan adalah mengusahakan peningkatan dalam bidang sosial dan keagamaan.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut yayasan melakukan usaha-usaha sebagai berikut:

- a. Menampung dan mendidik anak-anak yatim piatu yang tidak sanggup membiayai/melanjutkan sekolah.
- b. Menampung dan mendidik anak yatim atau anak piatu yang keluarganya tidak sanggup membiayai.
- c. Menampung dan mendidik anak-anak, pemuda-pemudi yang orang tuanya tidak mampu, tetapi anak-anaknya cerdas dan berbakat.
- d. Memberikan bea siswa kepada pemuda pemudi yang orang tuanya tidak mampu, sedangkan anaknya pandai dan berbakat; satu dan lain, bahwa anak-anak, pemuda/pemudi yang akan ditampung/dididik, hanya yang beragama Islam, dan sebelumnya harus berjanji setia kepada Nusa, Bangsa dan Tanah Air serta Negara yang berazaskan Pancasila.
- e. Membantu pendirian masjid-masjid dan sekolah-sekolah diseluruh pelosok tanah air.
- f. Mendirikan lembaga pendidikan formal dari Taman Kanak-kanak sampai dengan Perguruan Tinggi dan lembaga pendidikan non formal.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

1. URAIAN RINGKAS KEGIATAN UNIVERSITAS MERCU BUANA (lanjutan)

b. Tujuan Yayasan dan Universitas (lanjutan)

2. Tujuan Universitas

Tujuan Pendidikan

Universitas Mercu Buana sejak awal berdirinya telah menetapkan upaya mencerdaskan kehidupan bangsa sebagai dharma utama dalam peran sertanya melaksanakan pembangunan nasional melalui pendidikan tinggi.

Tujuan untuk mendukung usaha-usaha pembangunan dalam mencapai kesejahteraan rakyat Indonesia, dilaksanakan oleh Universitas Mercu Buana dengan menyelenggarakan suatu sistem studi yang lebih berorientasi pada pengembangan sikap profesional, melalui dukungan kegiatan penelitian dan kerja praktak di perusahaan-perusahaan, dan instansi-instansi pemerintah/swasta namun dengan tetap menggunakan kurikulum dan silabus yang telah ditentukan oleh Departemen Pendidikan dan Kebudayaan.

Tujuan Umum

Bertitik tolak dari tujuan tersebut di atas, penyelenggaraan Program Pendidikan Universitas Mercu Buana diarahkan pada tujuan lahimya lulusan yang mempunyai klasifikasi:

1. Berjiwa Pancasila dan memiliki integritas kepribadian yang tinggi.
2. Bersikap terbuka, tanggap terhadap perubahan dan kemajuan ilmu dan teknologi maupun masalah yang dihadapi masyarakat, khususnya yang berkaitan dengan bidang keahliannya.
3. Mampu menerapkan ilmu pengetahuan dan keterampilan yang dimilikinya sesuai dengan bidang keahlian dalam kegiatan produktif dan pelayanan pada masyarakat.
4. Menguasai dasar-dasar ilmiah serta ilmu pengetahuan dan metodologi bidang keahliannya, masalah yang ada dalam wawasan keahliannya.
5. Mampu mengikuti perkembangan ilmu pengetahuan dan teknologi serta berketerampilan di bidang keahliannya.

Tujuan Khusus

Bertitik tolak dari tujuan tersebut di atas, penyelenggaraan Program Pendidikan Universitas Mercu Buana diarahkan pada tujuan lahimya lulusan yang mempunyai klasifikasi:

1. Mampu dan bersikap positif untuk secara mandiri mengembangkan ilmu yang telah dimilikinya dan menerapkan secara arif dan bijaksana sesuai dengan tuntutan kebutuhan dan perkembangan masyarakat.
2. Bersikap terbuka, tanggap terhadap perubahan dan kemajuan ilmu dan teknologi maupun masalah yang dihadapi masyarakat, khususnya yang berkaitan dengan bidang keahliannya.
3. Mampu menerapkan ilmu pengetahuan dan keterampilan yang dimilikinya sesuai dengan bidang keahlian dalam kegiatan produktif dan pelayanan pada masyarakat.
4. Mampu meningkatkan keterampilan di lapangan pekerjaan.
5. Mempunyai bekal cukup untuk melanjutkan studi pada jenjang yang lebih tinggi.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

1. URAIAN RINGKAS KEGIATAN UNIVERSITAS MERCU BUANA (lanjutan)

c. Peringkat Akreditasi

Peringkat akreditasi Universitas Mercu Buana tahun ajaran 2018/2017 sesuai dengan Keputusan Badan Akreditasi Nasional Perguruan Tinggi Departemen Pendidikan Dan Kebudayaan Republik Indonesia adalah sebagai berikut:

Program Studi	Peringkat Akreditasi
Universitas Mercu Buana	A
Fakultas Desain dan Seni Kreatif	
1. Desain Interior	B
2. Desain Produk	A
3. Desain Komunikasi Visual	B
Fakultas Teknik	
1. Teknik Sipil	A
2. Teknik Arsitektur	B
3. Teknik Mesin	B
4. Teknik Electro	B
5. Teknik Industri	B
Fakultas Ilmu Komputer	
1. Teknik Informatika	A
2. Sistem Informasi	B
Fakultas Ekonomi dan Bisnis	
1. Manajemen	A
2. Akuntansi	A
3. DIII Manajemen	A
4. DIII Akuntansi	B
Fakultas Ilmu Komunikasi	
1. Broadcasting	A
2. Public Relation	A
3. Marketing Communication	A
Fakultas Psikologi	
1. Psikologi	B
Program Pascasarjana (S-2)	
1. Magister Manajemen	A
2. Magister Ilmu Komunikasi	B
3. Magister Teknik Industri	B
4. Magister Teknik Elektro	B
5. Magister Akuntansi	A
6. Magister Teknik Sipil	Akreditasi BAN-PT
7. Magister Teknik Mesin	Akreditasi BAN-PT
8. Program Doktor Ilmu Manajemen	Akreditasi BAN-PT

Keterangan: A (Baik Sekali), B (Baik), C (Cukup), D (Tidak Terakreditasi)

d. Lokasi

Kampus Pusat Universitas Mercu Buana berlokasi di Jalan Raya Meruya Selatan, Kembangan, Jakarta Barat. Sedangkan kegiatan perkuliahan dilaksanakan di beberapa tempat yaitu:

1. Kampus A beralamat di Jalan Raya Meruya Selatan, Kembangan, Jakarta Barat.
2. Kampus B Gedung Tedja Buana beralamat di Jl. Menteng Raya No. 29 Jakarta Pusat.
3. Kampus D berlokasi di Jl. Raya Kranggan No. 6 Jatiraden, Jatisampurna Bekasi.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

1. URAIAN RINGKAS KEGIATAN UNIVERSITAS MERCU BUANA (lanjutan)

e. Susunan Organisasi

Susunan organisasi yayasan tanggal 31 Agustus 2018 ditetapkan melalui akta pernyataan keputusan para pembina Yayasan Menara Bhakti No. 28 tanggal 14 Mei 2018 melalui notaris Hadijah, S.H. (31 Agustus 2017; sesuai dengan akta No. 28 tanggal 13 April 2017 melalui notaris Hadijah, S.H.).

Susunan Rektor Universitas per 31 Agustus 2018 dan 2017 ditetapkan melalui surat keputusan Yayasan Menara Bhakti nomor 003/SKEP/KET/YMB/XI/2014 tanggal 10 November 2014 tentang pengangkatan rektor Universitas Mercu Buana masa bakti 2014-2018. Selanjutnya melalui surat keputusan yang ditetapkan oleh Rektor Universitas nomor 01/121/C-SKep/XI/2014 tanggal 14 November 2014 tentang pengangkatan pimpinan Universitas Mercu Buana masa bakti tahun 2014-2018 ditetapkan wakil rektor dan direktur Universitas.

Berdasarkan dokumen tersebut, susunan organisasi Yayasan Menara Bhakti dan rektor, direktur dan dekan Universitas pada tanggal 31 Agustus 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

1. Susunan Organisasi Yayasan

	31 Agustus 2018	31 Agustus 2017
<u>Pembina</u>		
Ketua	Ny. Ratmani Probosutedjo	Tn. Probosutedjo
Anggota	Ny. Rindangsari Kurniawati	Tn. Suharyadi
Anggota	Ny. Diniarti Pertiwi P	Ny. Diniarti Pertiwi P
Anggota	Ny. Noek Brissina Soehardjo	Ny. Noek Brissina Soehardjo
Anggota	Ny. Arimbi Nimpuno Probosutedjo	Ny. Arimbi Nimpuno Probosutedjo
Anggota	Tn. Purwanto	Tn. Purwanto
Anggota	Ny. Tri Setyani Budiutami	Ny. Tri Setyani Budiutami
<u>Pengurus</u>		
Ketua	Tn. Soehardjo	Tn. Probosutedjo
Wakil Ketua	Tn. Wahyudi	Tn. Tri Widodo
Sekretaris	Tn. Doktorandus Mulyanto	Tn. Wahyudi
Bendahara	Ny. Doktorandus Dewi A. Faisol	Ny. Dewi A. Faisol
Anggota	Tn. Septanto Probosutedjo	Tn. Septanto Probosutedjo
Anggota	Ny. Rindangsari Kurniawati	Ny. Rindangsari Kurniawati
Anggota	Ny. Nurani Pudjiastuti	Ny. Nurani Pudjiastuti
<u>Pengawas</u>		
Ketua	Ny. Rita R.K. Probosutedjo	Ny. Rita R.K. Probosutedjo
Anggota	Tn. Bob Widiyanto	Tn. Bob Widiyanto
Anggota	Ny. Yaumi Azhar	Ny. Yaumi Azhar

2. Susunan Rektor, Direktur dan Dekan Universitas Mercu Buana sebagai berikut:

	31 Agustus 2018
Rektor	: Dr. Arisetyanto Nugroho, MM
Wakil Rektor Pembelajaran, Ristek dan Kemahasiswaan	: Prof. Dr. Ngadino Surip, MS
Wakil Rektor Kelembagaan dan Sumber Daya	: Dr. Purwanto SK, M.Si

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

1. URAIAN RINGKAS KEGIATAN UNIVERSITAS MERCU BUANA (lanjutan)

e. Susunan Organisasi (lanjutan)

2. Susunan Rektor, Direktur dan Dekan Universitas Mercu Buana sebagai berikut:

31 Agustus 2018

Wakil Rektor Inovasi, Alumni dan Hubungan-Internasional	: Prof. Dana Santoso, M.Eng.Sc, Ph.D
Direktur Pembelajaran dan Ristek	: Prof. Dr. Ngadino Surip, MS
Direktur Kemahasiswaan	: Endi Rekarti, SE, ME
Direktur Pascasarjana	: Prof. Dr. Didik J. Rachibini
Direktur Operasional Kampus D	: Prof. Dr. Chandrasa Soekardi
Direktur Keuangan	: Dr. Purwanto SK, M.Si
Direktur Sumber Daya	: Dra. Yuli Harwani R. MM
Direktur Teknologi Informasi	: Dr. Mujiono, ST, MT
Direktur Pemasaran Reguler 1	: Dr. M. Mukti Ali, MM
Direktur Pemasaran Reguler 2	: Ir. Yenon Orsa, MT
Direktur Inovasi, Alumni dan Hubungan Internasional	: Prof. Dana Santoso, M.Eng.Sc, Ph.D
Dekan Fakultas Teknik	: Danto Sukmajati, M.Sc, Ph.D
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis	: Dr. Hamovinh.M.Si
Dekan Fakultas Ilmu Komputer	: Dr. Harwikarya, MT
Dekan Fakultas Ilmu Komunikasi	: Dr. Agustina Zubair, M.Si
Dekan Fakultas Psikologi	: Muhammad Iqbal, M.Si, Ph.D
Dekan Fakultas Desain dan Seni Kreatif	: Ir. Edy Muladi, M.Si

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan dan Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan Universitas disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) di Indonesia dan PSAK No. 45 tentang Pelaporan Keuangan Entitas Nirlaba.

Laporan keuangan Universitas terdiri atas neraca, laporan aktivitas, laporan arus kas, dan catatan atas laporan keuangan.

Laporan keuangan disusun berdasarkan basis akrual, kecuali laporan arus kas yang disusun berdasarkan basis kas.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam laporan keuangan adalah mata uang Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Universitas.

Tahun buku yang digunakan dalam pelaporan keuangan Universitas adalah 1 September sampai dengan 31 Agustus.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

b. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan deposito berjangka dengan jangka waktu 3 (tiga) bulan atau kurang sejak saat penempatan dan tidak digunakan sebagai jaminan atas utang serta tidak dibatasi penggunaannya.

c. Piutang

Piutang disajikan dalam jumlah bersihnya yaitu setelah dikurangi dengan penyisihan piutang tak tertagih, yang diestimasi berdasarkan penelaahan atas kolektibilitas saldo piutang pada akhir tahun.

Piutang akan dihapuskan apabila piutang yang bersangkutan dipastikan tidak akan dapat ditagih.

d. Biaya Dibayar Di Muka dan Uang Muka

Uang muka merupakan pemberian dana kepada unit/fakultas pada Universitas, mahasiswa, dosen atau pihak lainnya untuk melakukan kegiatan atau proyek Universitas yang belum dipertanggungjawabkan sampai dengan tanggal neraca.

Biaya dibayar di muka diamortisasi sepanjang masa manfaat dengan menggunakan metode garis lurus.

e. Persediaan

Persediaan Universitas terdiri perlengkapan kantor berupa alat tulis kantor, buku-buku, dan jaket almamater yang diperoleh untuk mendukung kegiatan operasional Universitas dan untuk dijual kepada Mahasiswa. Penilaian persediaan menggunakan metode FIFO (*First in First Out*).

Nilai realisasi bersih adalah estimasi harga penjualan dalam kegiatan usaha normal dikurangi dengan estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya penjualan.

Penyisihan untuk persediaan usang dan tidak laku ditentukan berdasarkan estimasi nilai masing-masing persediaan yang dapat direalisasikan pada masa mendatang.

f. Aset Lancar Lainnya

Aset lancar lainnya Universitas terdiri dari deposito yang jatuh tempo lebih dari 3 bulan atau kurang dari 3 bulan namun dijamin, kas di bank yang dijamin dan dana kemahasiswaan.

Deposito berjangka yang jatuh temponya lebih dari 3 bulan, atau yang jatuh tempo kurang dari 3 bulan namun dijamin dan kas di bank yang dijamin disajikan sebesar nilai nominalnya.

Dana kemahasiswaan Universitas merupakan dana yang ditempatkan pada rekening PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk yang penggunaannya dibatasi khusus untuk kegiatan kemahasiswaan. Dana kemahasiswaan disajikan sebesar nilai nominalnya.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

g. Investasi pada Efek Tertentu

Investasi pada efek tertentu diklasifikasikan sebagai efek yang dimiliki hingga jatuh tempo (*held to maturity*), diperdagangkan (*trading*) dan tersedia untuk dijual (*available for sale*). Klasifikasi ini tergantung pada tujuan pada saat investasi tersebut diperoleh. Universitas menentukan klasifikasi yang tepat untuk investasi tersebut pada saat perolehan.

Investasi pada efek yang diklasifikasikan sebagai dimiliki hingga jatuh tempo apabila Universitas bermaksud dan mampu untuk memiliki efek tersebut hingga jatuh tempo. Efek tersebut dicatat sebesar harga perolehannya setelah ditambah atau dikurangi dengan premi atau diskonto yang belum diamortisasi.

Investasi pada efek yang dibeli dan dimiliki untuk dijual dalam waktu dekat diklasifikasikan sebagai efek yang diperdagangkan dan diakui sebesar nilai wajarnya. Keuntungan dan kerugian yang belum direalisasikan dicatat pada laporan laba rugi.

Investasi pada efek yang tidak diklasifikasikan sebagai yang dimiliki hingga jatuh tempo maupun yang diperdagangkan dan efek ekuitas yang tidak diklasifikasikan sebagai yang diperdagangkan, diklasifikasikan sebagai efek yang tersedia untuk dijual dan dicatat sebesar nilai wajarnya. Keuntungan dan kerugian yang belum direalisasi disajikan pada bagian ekuitas.

h. Aset Tetap

Aset tetap, kecuali tanah, dinyatakan sebesar harga perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai (jika ada). Biaya perolehan awal aset tetap meliputi biaya konstruksi atau harga pembelian dan setiap biaya diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke kondisi kerjanya dan lokasi untuk digunakan.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari aset tetap. Akumulasi biaya perolehan meliputi biaya konstruksi dan biaya langsung lainnya. Aset dalam penyelesaian tidak disusutkan dan hanya akan direklasifikasi ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan sesuai dengan tujuannya.

Pengakuan penyusutan dimulai ketika aset tersebut ada di lokasi dapat dioperasikan sebagaimana yang dimaksud oleh manajemen. Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus selama umur manfaat aset tetap yang diestimasi sebagai berikut:

Jenis	Masa Manfaat (Tahun)
Bangunan	20
Sarana dan prasarana	20
Perpustakaan	10
Kendaraan	5
Laboratorium	4
Inventaris	4

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

h. Aset Tetap (lanjutan)

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset) diakui dalam laporan aktivitas pada tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

Nilai sisa taksiran masa manfaat dan metode penyusutan atas aset tetap dievaluasi dan disesuaikan setiap tanggal laporan posisi keuangan. Dampak dari revisi tersebut, jika ada, diakui dalam laporan aktivitas pada periode terjadinya.

Behan perbaikan dan pemeliharaan dibebankan pada laporan aktivitas pada saat terjadinya, pengeluaran yang menambah masa manfaat aset atau menimbulkan peningkatan manfaat ekonomis di masa mendatang seperti peningkatan kapasitas dan perbaikan kualitas hasil atau standar kinerja dikapitalisasi.

Aset dinyatakan pada nilai dapat diperoleh kembali pada saat kejadian-kejadian atau perubahan-perubahan keadaan mengindikasikan bahwa nilai tercatatnya mungkin tidak dapat diperoleh kembali. Penurunan nilai aset, jika ada, diakui sebagai rugi pada laporan aktivitas.

i. Aset Tidak Berwujud

Aset tidak berwujud Universitas adalah aset non-moneter yang dapat diidentifikasi dan tidak mempunyai wujud fisik yang memiliki masa manfaat lebih dari 12 bulan. Aset tidak berwujud antara lain perangkat lunak dan lisensi. Aset tidak berwujud dinyatakan sebesar harga perolehan dikurangi akumulasi amortisasi. Amortisasi dihitung berdasarkan metode garis lurus selama masa manfaatnya.

j. Pajak Penghasilan

Universitas mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Jika jumlah yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode sebelumnya melebihi jumlah yang terutang untuk periode tersebut, Universitas harus mengakui kelebihan tersebut sebagai aset. Universitas tidak mengakui adanya pajak tangguhan.

k. Transaksi dengan Pihak-pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Universitas melakukan transaksi dengan pihak-pihak tertentu sebagai transaksi hubungan istimewa sebagaimana diatur dalam SAK ETAP Bab 28, "Pengungkapan Pihak-Pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa".

Semua transaksi dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, baik yang dilakukan dengan atau tidak dengan tingkat bunga atau harga normal, persyaratan dan kondisi yang sama dengan pihak-pihak yang tidak mempunyai hubungan istimewa, diungkapkan dalam laporan keuangan.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

l. Imbalan Kerja

Kewajiban imbalan pascakerja diakui berdasarkan ketentuan Undang-undang Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan. Dalam ketentuan tersebut, organisasi diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawannya pada saat mereka berhenti bekerja dalam hal mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pascakerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan besarnya kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja. Pada dasarnya imbalan kerja berdasarkan undang-undang tersebut adalah program imbalan pasti.

Pengukuran kewajiban imbalan pasti dan beban terkait menggunakan metode *Projected Unit Credit*, sehingga dalam menghitung kewajiban tersebut menggunakan asumsi aktuarial dan asumsi keuangan dalam menentukan kewajiban imbalan pascakerja, biaya jasa kini, bunga atas kewajiban imbalan, dan keuntungan atau kerugian aktuarial. Tingkat diskonto yang digunakan adalah suku bunga pasar obligasi Pemerintah pada tanggal pelaporan. Keuntungan atau kerugian aktuarial diakui dalam laporan aktivitas.

Universitas memiliki pendanaan aktiva program dengan DPLK Bank BNI.

m. Aset Neto

Aset bersih adalah hak residual Universitas atas aset setelah dikurangi seluruh kewajiban yang dimiliki. Aset bersih Universitas terdiri atas aset bersih tidak terikat, aset bersih terikat temporer, dan aset bersih terikat permanen.

Aset bersih tidak terikat adalah aset bersih berupa sumber daya yang penggunaannya tidak dibatasi untuk tujuan tertentu. Aset bersih tidak terikat diakui pada saat:

- (a) Ditetapkannya nilai kekayaan Universitas;
- (b) Diterimanya dana atau aset tetap dari sumbangan/bantuan yang tidak mengikat;
- (c) Pengalihan aset bersih terikat temporer menjadi aset bersih tidak terikat

Aset bersih terikat temporer adalah aset bersih berupa sumber daya ekonomi yang penggunaannya dan/atau waktunya dibatasi untuk tujuan tertentu dan/atau jangka waktu tertentu oleh donatur. Pembatasan tersebut dapat berupa pembatasan waktu dan/atau pembatasan penggunaan aset bersih tersebut oleh Universitas. Aset bersih terikat temporer diakui pada saat:

- (a) Ditetapkannya nilai kekayaan Universitas;
- (b) Diterimanya dana atau aset tetap dari sumbangan/bantuan yang mengikat secara temporer;

Aset bersih terikat permanen adalah aset bersih berupa sumber daya yang penggunaannya dibatasi secara permanen untuk tujuan tertentu oleh donatur.

- (a) Ditetapkannya nilai kekayaan Universitas;
- (b) Diterimanya dana atau aset tetap dari sumbangan/bantuan yang mengikat secara permanen.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

n. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan diakui apabila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan mengalir kepada Universitas dan pendapatan tersebut dapat diukur secara andal.

Penerimaan uang pendidikan dari mahasiswa diakui sebagai pendapatan saat masa perkuliahan dimulai.

Pendapatan hibah/sumbangan merupakan pendapatan yang diterima dari masyarakat pemerintah atau badan lain tanpa adanya kewajiban bagi Universitas untuk menyerahkan barang/jasa. Pendapatan ini diklasifikasikan menjadi pendapatan terikat dan pendapatan tidak terikat. Pendapatan hibah/sumbangan terikat adalah hibah sumbangan yang peruntukannya ditentukan oleh pemberi hibah/donatur. Pendapatan hibah/sumbangan tidak terikat adalah hibah/sumbangan yang peruntukannya tidak ditentukan oleh pemberi hibah/donatur. Pendapatan atas hibah/sumbangan berupa barang diakui pada saat hak kepemilikan berpindah, sedangkan hibah/sumbangan berupa uang diakui pada saat uang tersebut diterima Universitas.

Pendapatan lain-lain Universitas berasal dari pendapatan atas hasil kerjasama pihak lain, sewa, bunga deposito dan lainnya yang tidak berhubungan secara langsung dengan tugas dan fungsi Universitas. Pendapatan lain-lain diakui sebesar nilai wajar imbalan yang diterima atau yang dapat diterima. Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

3. KAS DAN SETARA KAS

Akun ini terdiri dari:

	2018	2017
Kas	70.999.994	75.136.450
Bank - Rupiah		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	210.504.846.592	75.734.907.385
PT Bank Bukopin Tbk	73.630.994.933	192.053.305.493
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	-	320.787.147
Jumlah kas dan bank	284.206.841.519	268.184.136.475
Setara Kas		
Deposito berjangka - Rupiah		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	189.000.000.000	334.000.000.000
PT Bank Bukopin Tbk	180.000.000.000	-
Jumlah setara kas	369.000.000.000	334.000.000.000
Jumlah kas dan setara kas	653.206.841.519	602.184.136.475
Tingkat bunga deposito berjangka per tahun		
Mata uang Rupiah	5% - 7%	4,5% - 9,25%

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

4. PIUTANG KARYAWAN

Akun ini merupakan pinjaman karyawan terhadap Universitas yang tidak dikenakan bunga dan diangsur setiap bulan melalui pemotongan gaji. Piutang karyawan diklasifikasikan sebagai berikut:

	2018	2017
Bagian jangka pendek	2.731.169.388	1.972.568.598
Bagian jangka panjang	5.139.997.746	5.149.551.389
Jumlah piutang karyawan	7.871.167.134	7.122.119.987

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap adanya penurunan nilai pada akhir tahun, manajemen berpendapat bahwa piutang karyawan dapat tertagih sehingga tidak diperlukan penyisihan atas penurunan nilai piutang karyawan.

a. Bagian jangka pendek

Merupakan pinjaman karyawan dengan jatuh tempo kurang dari satu tahun dengan rincian sebagai berikut:

	2018	2017
<u>Pejabat</u>		
Ngadino Surip, Prof.	168.057.828	168.057.828
Dana Santoso, Ir, M.Eng. Ph.D	24.000.000	24.000.000
Yoyoh Hereyah	24.000.000	24.000.000
Hadri Mulya, SE. Msi	20.400.000	-
Harnovinsah, Dr	50.250.000	62.250.000
Tafiprios, SE. MM	36.000.000	-
Andi Adriansyah, Ir. M.Eng	24.000.000	-
Fardinal	24.000.000	-
M. Iqbal, Ph. D	24.000.000	-
Ida Nurhaida	18.000.000	18.000.000
Purwanto SK, Ir, Msi	-	17.370.675
Sub Jumlah	412.707.828	313.678.503
<u>Dosen</u>		
Desi Ramayanti, S.Kom, MT	36.000.000	-
Abdul Rachman HI, Drs, MM.M.Si	33.600.000	30.003.828
Ardiansyah, ST.MT	24.000.000	24.000.000
Diah Wardani, Drs. Msi	24.000.000	-
Dadan Iskandar	20.000.000	-
Said Attamimi, Ir., MT	18.000.000	18.000.000
Feni Fasta, SE, Msi	18.000.000	-
Marsyaf, SE,Ak	16.779.996	21.780.000
Luna Haningsih, SE. MM	-	24.000.000
Feni Fasta, SE. MM	-	18.000.000
Lukman Arief	-	18.000.000
Rahmadya Putra Nugraha	-	18.000.000
Suharyadi	-	18.000.000
Sub Jumlah	190.379.996	189.783.828

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

4. PIUTANG KARYAWAN (lanjutan)

a. Bagian jangka pendek (lanjutan)

	2018	2017
<u>Tenaga Pendidik</u>		
Edijon Nopian, SE	36.000.000	18.000.000
Jongres Simanjuntak	24.000.000	-
Mustaufiq	18.000.000	18.000.000
Moh. Arif Budiyanto, S.Kom	18.000.000	-
Suharsono	17.000.000	-
Rusmiati, A.Md	16.000.000	-
Magiato, SE.,MM	-	56.000.000
Indra Ade Irawan, SE.,MM	-	24.000.000
Warto SE,MM	-	24.000.000
Yusuf Maulana	-	18.000.000
Sub Jumlah	129.000.000	158.000.000
Lainnya (masing-masing di bawah Rp 15 juta)	1.999.081.564	1.311.106.267
Jumlah bagian jangka pendek	2.731.169.388	1.972.568.598

b. Bagian jangka panjang

Merupakan pinjaman karyawan dengan jatuh tempo lebih dari satu tahun dengan rincian sebagai berikut:

	2018	2017
<u>Pejabat</u>		
Dana Santoso, Ir, M.ENG.Sc, Ph.D	322.000.000	144.000.000
Misri	212.500.000	218.000.000
Harnovinsah	132.566.000	165.225.000
Suharyadi H. Dr.Ir.Ms	88.122.234	82.122.234
Devi Fitriana, MMSI	65.348.097	76.348.097
Ida Nurhaida	43.886.260	60.386.260
Andi Adriansyah, Ir. M. Eng	39.000.000	-
Nanang Ruhyat, ST	33.350.000	-
Rina Y. Asmara	33.003.000	-
Ngadino Surip, Prof.	32.559.279	185.239.038
Yudhi Herliansyah, SE, Ak., M.Si	30.274.209	35.088.150
M. Iqbal, Ph.D	16.000.000	62.000.000
Sub Jumlah	1.048.609.079	1.028.408.779

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

4. PIUTANG KARYAWAN (lanjutan)

b. Bagian jangka panjang (lanjutan)

	2018	2017
Dosen		
Lianah	588.876.825	588.876.825
Caturida Meiwantod, SE, M.Ak	203.052.500	103.905.000
Diah Wardhani	158.796.000	34.796.000
Suharmadi, Drs.Ak,Msi	139.000.000	150.000.000
Zulfitrim Ir.,MP	128.500.000	58.500.000
Sony Koeswara, Ir. Msc	119.249.895	-
Marsyaf, SE., M.Ak	99.068.341	109.412.500
Ghazaly Ama La Nora	91.853.000	42.853.000
Erry Rimawan, Ir., MBAT	90.732.230	99.375.000
Abraham Seno	81.000.000	92.000.000
Dr. Nur Aisya	80.000.000	31.000.000
Ratna Mappanyukki, SE, Ak, Msi	79.000.000	37.000.000
Cecep Winata, Dr, Ir, M.Si	69.934.300	49.747.200
Yuhasril, SE, ME	65.750.000	77.750.000
Tika P. Bisono	57.750.000	69.000.000
Herry Agung P	56.173.770	53.096.250
Joni Hardi, Ir, MT	52.840.000	59.990.000
Havidz Aima	50.000.000	25.000.000
Nur Endah Retno Wuryandari	50.000.000	-
Abdusy Syarif, ST	49.990.000	60.990.000
Nengzih	45.000.000	28.500.000
I Gusti Ayu Arwati	43.000.000	48.500.000
Yoyoh Hereyah	40.500.000	-
Elly Yuliawati	39.000.000	30.000.000
Afiati	38.000.000	-
Dadan Iskandar	29.400.000	-
Said Attamimi, Ir. MT	23.500.000	40.000.000
M. Ali Iqbal	18.000.000	-
Agus Suroso	-	400.800.000
Ardiansyah, ST.MT	-	33.056.484
Hari Setiyawati	-	26.000.000
Nanang Ruhyat, ST	-	40.500.000
Budiyanto Husodo, Ir., M.Sc	-	23.250.000
R. Ariosuko,Dh.ST	-	20.700.000
Rizki Briandana	-	20.000.000
Beny Nugraha, M.Sc	-	19.500.000
Mochamad Rizki	-	17.000.000
Rahmadya Putra Nugraha	-	16.550.000
Feni Fasta, SE., M.Si	-	15.500.000
Ali Hanafiah	-	58.478.000
Misbahul Fajri	-	40.000.000
Sub Total	2.587.966.861	2.621.626.259

YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)

4. PIUTANG KARYAWAN (lanjutan)

b. Bagian jangka panjang (lanjutan)

	2018	2017
Tenaga Pendidik		
Indra Ade Irawan, MM	203.900.000	95.700.000
Junaedi	82.690.000	18.045.000
Edy Suryadi, A. Md	55.195.000	60.695.000
Buridan Fajar Nova S, SE	42.700.000	43.700.000
Supriyatno, S.Sos	41.350.000	46.850.000
Nandy Waluyo	36.000.000	
Deny Iskandar	34.750.000	26.800.000
Miryam Anastasia, SE	27.700.000	28.000.000
Sarmawi	26.600.000	
Sheva Shany H	25.543.114	21.543.114
Supriyadi, ST	25.012.000	
Edijon Nopian, SE	24.500.000	16.500.000
Mustaufiq	23.642.500	40.142.500
Machfudz	21.915.000	
Jarta	20.000.000	43.250.000
Jongres Simanjuntak	20.000.000	
Widya Febriana	19.200.000	
Zaky Hidayatullah	17.950.000	16.450.000
Sylvia Ade	17.000.000	
Edi Purwanto	16.500.000	
Jongres Simanjuntak	-	44.850.000
Sukirno, SE	-	43.722.000
Sukardi	-	51.750.000
Supriyadi, ST	-	26.806.000
Fahrurozi	-	18.000.000
Syamsir Alam, ST	-	17.598.769
Munadi Firmansyah	-	16.123.467
Joko Priyono	-	16.000.000
Priyono	-	15.597.760
Anwar Ikhsan, SE	-	15.323.500
Gunadi	-	15.250.000
Beny	-	19.700.000
Lainnya (masing-masing di bawah Rp 15 juta)	721.274.192	741.119.241
Sub Jumlah	1.503.421.806	1.499.516.351
Jumlah bagian jangka panjang	5.139.997.746	5.149.551.389

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

5. PIUTANG LAIN-LAIN

Akun ini merupakan pinjaman yang diberikan Universitas untuk pengembangan dana (investasi) dan modal kerja/talangan dana untuk melaksanakan kegiatan atau proyek Universitas kepada individu/unit kerja Universitas atau pihak ketiga. Pinjaman untuk pengembangan dana (investasi) dikenakan bunga sesuai dengan kesepakatan antara penerima pinjaman dengan Universitas. Pinjaman modal kerja/talangan dana untuk melaksanakan kegiatan atau proyek Universitas tidak dikenakan bunga. Piutang lain-lain Universitas diklasifikasikan sebagai berikut:

	2018	2017
Bagian jangka pendek	12.619.709.343	10.149.047.421
Bagian jangka panjang	40.735.945.492	37.535.282.177
Dikurangi penyisihan penurunan nilai	(35.200.591.147)	-
Piutang lain-lain - bersih	18.155.063.688	47.684.329.598

Pada tanggal 31 Agustus 2018, manajemen berpendapat bahwa penyisihan penurunan nilai piutang tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian yang timbul akibat tidak tertagihnya piutang lain-lain.

Pada tanggal 31 Agustus 2017, berdasarkan hasil penelaahan terhadap adanya penurunan nilai pada akhir tahun, manajemen berpendapat bahwa piutang lain-lain dapat tertagih sehingga tidak diperlukan penyisihan atas penurunan nilai piutang lain-lain.

a. Bagian jangka pendek

Merupakan pinjaman dengan jatuh tempo kurang dari satu tahun dengan rincian sebagai berikut:

	2018	2017
Pinjaman untuk pengembangan dana (investasi):		
Tn. Prof. Suharyadi	2.212.499.936	2.211.562.495
PT Garmak Motor	208.333.326	1.458.333.330
PT Buana Estate	9.050	1.974.902.686
Sub jumlah	2.420.842.312	5.644.798.511
Pinjaman modal kerja/talangan dana untuk melaksanakan kegiatan atau proyek Universitas:		
PT Utama Bressindo Persada	3.251.667.803	-
Piutang reguler ke program kelas karyawan	1.360.186.297	-
Piutang bunga deposito	619.931.860	-
Living cost mahasiswa UMB di BIT China	151.138.563	145.446.556
Unit bisnis	-	245.104.700
Piutang Yayasan Amri	-	2.885.395.100
Lainnya	4.815.942.508	1.228.302.554
Sub Jumlah	10.198.867.031	4.504.248.910
Jumlah	12.619.709.343	10.149.047.421

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

5. PIUTANG LAIN-LAIN (lanjutan)

b. Bagian jangka panjang

Merupakan pinjaman dengan jatuh tempo lebih dari satu tahun dengan rincian sebagai berikut:

	2018	2017
Pinjaman untuk pengembangan dana (investasi):		
PT Mercu Buana Bhakti Pratama	27.272.269.071	28.915.940.965
Universitas Mercu Buana Yogyakarta	5.655.538.129	5.619.341.212
PT Buana Alam Megah Sentosa	4.808.138.292	-
PT Quarta Tata Kawasan	3.000.000.000	3.000.000.000
Jumlah	40.735.945.492	37.535.282.177

c. Informasi piutang lain-lain

i. PT Buana Estate

Piutang dari PT Buana Estate didasarkan atas surat perjanjian pinjaman nomor: 01/008/SPP/IV/2016 tanggal 7 April 2016, UMB sepakat memberikan pinjaman sebesar Rp 5.000.000.000 dengan jangka waktu 24 bulan terhitung mulai tanggal 7 April 2016 sampai dengan 6 April 2018 dan dikenakan bunga bersih (setelah dipotong pajak) sebesar 8,5% (anuitas) per tahun. Pembayaran dilakukan setiap bulan dengan angsuran pokok beserta bunga sebesar Rp 227.279.000.

Pendapatan bunga atas pinjaman tersebut dibukukan sebagai keuntungan investasi pengembangan dana dalam pendapatan lain-lain.

ii. PT Utama Bressindo Persada

Piutang dari PT Utama Bressindo Persada didasarkan surat perjanjian pinjaman No. 001/091/SP/I/2016 tanggal 18 Januari 2016 dengan nilai piutang sebesar Rp 3.000.000.000 dengan jangka waktu 8 bulan dan surat perjanjian pinjaman No. 001/101/SP/111/2016 tanggal 21 Maret 2016 dengan nilai piutang sebesar Rp 1.000.000.000 dengan jangka waktu 6 bulan dan dikenakan bunga masing-masing sebesar 8,5% (flat/tetap) per tahun. Pembayaran pokok dan bunga pinjaman akan dilakukan pada saat jatuh tempo pinjaman.

Pada tanggal 31 Agustus 2018, berdasarkan penelaahan atas kolektibilitas saldo piutang pada akhir tahun, manajemen melakukan penyisihan penurunan nilai atas saldo piutang tersebut.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

5. PIUTANG LAIN-LAIN (lanjutan)

c. Informasi piutang lain-lain (lanjutan)

iii. Tn. Prof. Suharyadi

Piutang kepada Tn. Prof. Suharyadi disepakati berdasarkan surat perjanjian pemberian pinjaman nomor 01/074/SPP/IX/2016 dengan jumlah pemberian pinjaman sebesar Rp 1.000.000.000 dengan jangka waktu 9 bulan terhitung mulai 08 November 2016 sampai dengan 08 Agustus 2017 dan dikenakan bunga sebesar 8,5% per tahun dengan perhitungan jumlah pembayaran pokok Rp 1.000.000.000 dan bunga pinjaman Rp 63.749.997. Selanjutnya Universitas memberikan pinjaman lanjutan melalui perjanjian pemberian pinjaman nomor 01/084/SPP/II/2017 sejumlah Rp 1.000.000.000 dengan jangka waktu 7 bulan terhitung mulai 23 Februari 2017 sampai dengan 23 Agustus 2017 dan dikenakan bunga sebesar 8,5% per tahun dengan perhitungan jumlah pembayaran pokok Rp 1.000.000.000 dan bunga pinjaman Rp 42.499.998. Pinjaman nomor 01/074/SPP/IX/2016 dan 01/084/SPP/II/2017 dikenakan denda sebesar 5% apabila Tn. Suharyadi telat membayar melebihi 15 hari kerja.

Berdasarkan perjanjian tersebut piutang kepada Tn. Suharyadi telah jatuh tempo namun belum terdapat penerimaan atas piutang ini. Universitas mengakui bunga sebesar 8,5% dari pokok piutang dan denda sebesar 5% dari total angsuran (pokok dan bunga).

Pada tanggal 31 Agustus 2018, berdasarkan penelaahan atas kolektibilitas saldo piutang pada akhir tahun, manajemen melakukan penyisihan penurunan nilai atas saldo piutang tersebut.

iv. PT Quarta Tata Kawasan

Piutang dari PT Quarta Tata Kawasan disepakati berdasarkan surat perjanjian kerja sama penyertaan/investasi nomor: 01/03/B-PK/IV/2013 disepakati Universitas memberikan penyertaan/investasi dana kepada PT Quarta Tata Kawasan untuk pengelolaan poyek perumahan Sawangan Residence Ideal yang berlokasi di Depok, Jawa Barat sebesar Rp 3.000.000.000. Jangka waktu pengembalian pinjaman adalah 12 bulan terhitung sejak dana telah diterima oleh PT Quarta Tata Kawasan seluruhnya yaitu tanggal 3 Mei 2013 sampai dengan 2 Mei 2014.

Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar 15% dari nilai pokok atau setara Rp 450.000.000. Jika pada waktu pengembalian yang disepakati PT Quarta Tata Kawasan tidak dapat melunasi pinjaman yang telah diberikan maka dikenakan denda sebesar 1,5% per bulan terhadap nilai yang belum dibayarkan dengan batasan akhir pengembalian 3 bulan setelah jangka waktu perjanjian berakhir. Bila pada saat penambahan waktu 3 bulan PT Quarta Tata Kawasan belum dapat melunasi pinjaman yang telah diberikan maka Universitas berhak memiliki aset Perumahan Sawangan Residence Ideal sebesar 70% dari harga pasar/harga jual kepada konsumen yang terbaru.

Pada tanggal 31 Agustus 2017, belum terdapat pengembalian pinjaman dari PT Quarta Tata Kawasan. Sesuai dengan perjanjian tersebut, maka Universitas berhak menguasai 70% dari aset Perumahan Sawangan Residence Ideal. Namun hingga tanggal penyelesaian laporan keuangan, Universitas belum menguasai 70% dari aset Perumahan Sawangan Residence Ideal tersebut.

Pada tanggal 31 Agustus 2018, berdasarkan penelaahan atas kolektibilitas saldo piutang pada akhir tahun, manajemen melakukan penyisihan penurunan nilai atas saldo piutang tersebut.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

5. PIUTANG LAIN-LAIN (lanjutan)

c. Informasi piutang lain-lain (lanjutan)

v. Universitas Mercu Buana Yogyakarta (UMB Yogyakarta)

Piutang kepada UMB Yogyakarta disepakati berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman No. 01/062/SPP/IV/2016. Universitas memberikan pinjaman sebesar Rp 5.000.000.000 kepada UMB Yogyakarta dengan jangka waktu 18 April 2016 sampai dengan 17 Desember 2020 dengan masa *grace period* sampai tanggal 31 Desember 2016. Pinjaman tersebut dikenakan bunga sebesar 8,5% (bersih setelah dipotong pajak) per tahun dihitung dengan masa *grace period*. Pembayaran bunga pada masa *grace period* akan dilakukan pada bulan Januari 2017. Denda keterlambatan pembayaran adalah sebesar 5% dari jumlah angsuran berjalan jika setelah 15 hari kerja belum diterima pembayaran.

Berdasarkan perjanjian piutang kepada UMB Yogyakarta telah melewati masa *grace period* namun belum terdapat penerimaan atas piutang ini. Universitas mengakui pendapatan bunga sebesar 8,5% sesuai dengan jumlah angsuran bunga yang jatuh tempo (8 bulan pada masa *grace period* dan 8 bulan pada periode tahun buku 2017) dan pendapatan denda sebesar dari 5% dari jumlah angsuran yang telah jatuh tempo (pokok dan pendapatan bunga dan denda atas pinjaman tersebut dibukukan sebagai keuntungan investasi pengembangan dana dalam pendapatan lain-lain Universitas.

vi. PT Mercu Buana Bhakti Pratama (PT MBP)

Universitas memberikan fasilitas pinjaman kepada PT MBP dengan plafon maksimal sebesar Rp 30.000.000.000 sebagaimana tertuang dalam perjanjian antara Universitas dengan PT MBP dengan nomor 01/074/SPP/IX/2016 tertanggal 5 September 2016 untuk pembiayaan proyek-proyek yang dilakukan oleh PT MBP. PT MBP disyaratkan untuk melakukan pengembalian pinjaman dengan jangka waktu dan tingkat bunga sesuai dengan sub perjanjian masing-masing proyek antara Universitas dengan PT MBP. Berikut rincian piutang Universitas dari PT MBP pada tanggal 31 Agustus 2018 dan 2017 :

Proyek yang dilakukan oleh PT MBP	2018	2017
Pembelian tanah untuk perumahan karyawan di Desa Perahu - Kec. Sukamulya, Kab.Tangerang	20.772.269.071	19.675.255.250
Pembangunan proyek 1 unit rumah tinggal di Jalan Cilandak Tengan - No. 9C Rt 002/Rw 001, Jakarta	6.500.000.000	6.500.000.000
Pembelian tanah di Jalan Dinoyo, Malang, Jawa Timur untuk Hotel-dengan komitmen penyertaan dana sebesar 45%	-	2.740.685.715
Jumlah	27.272.269.071	28.915.940.965

Pada tanggal 31 Agustus 2018, berdasarkan penelaahan atas kolektibilitas saldo piutang pada akhir tahun, manajemen melakukan penyisihan penurunan nilai atas saldo piutang tersebut.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

5. PIUTANG LAIN-LAIN (lanjutan)

c. Informasi piutang lain-lain (lanjutan)

vii. PT Garmak Motor

Piutang dari PT Garmak Motor didasarkan atas surat perjanjian pinjaman nomor 001/007/SP-/XII/2015. Universitas sepakat memberikan pinjaman sebesar Rp 2.000.000.000 kepada PT Garmak Motor dengan jangka waktu 20 bulan terhitung mulai Januari 2016 sampai dengan Agustus 2017. Jumlah angsuran sebesar Rp 100.000.000 yang dipotong dari pembayaran sewa gedung Tedja Buana dan tidak dikenakan bunga.

Selain itu terdapat pemberian pinjaman lainnya kepada PT Garmak Motor yang didasarkan pada surat perjanjian pinjaman nomor 01/028/SPP/X/2016 tanggal 10 Oktober 2016. Universitas menyetujui untuk memberikan pinjaman sebesar Rp 1.500.000.000 kepada PT Garmak Motor dengan jangka waktu 24 bulan terhitung mulai November 2016 sampai dengan Oktober 2018. Perjanjian tersebut di adendum dengan surat perjanjian pinjaman nomor 01/050/SPP/X/2017 tanggal 30 Oktober 2017. Berdasarkan adendum tersebut, pinjaman yang diberikan Universitas dikenakan bunga sebesar 3,5% per tahun. Pembayaran bunga pinjaman sebesar 3,5% akan dibayarkan oleh PT Garmak Motor sekaligus pada bulan November 2017.

viii. Yayasan AMRI

Piutang Yayasan AMRI (yayasan Mitra Kerjasama Kampus Kranggan) didasarkan atas perjanjian pinjaman nomor 001/090/SP/IV/2015 tanggal 9 April 2015. Universitas sepakat memberikan pinjaman sebesar Rp 6.800.000.000 dengan jangka waktu 32 bulan terhitung bulan Oktober 2015 sampai dengan bulan Mei 2018. Pinjaman tersebut akan dipergunakan untuk membangun gedung perkuliahan yang berlokasi di Jatisampurna Bekasi, Jl. Rawa Dollar. Pembayaran pinjaman tersebut tersebut dipotong dari pembagian siasa hasil usaha atas perjanjian kerjasama antara UMB dengan Yayasan AMRI Nomor 01/019/B-MOU/X/2012, yaitu sebesar 50% dari sisa hasil usaha yang seharusnya diterima oleh Yayasan AMRI pada setiap bulannya

ix. PT Buana Alam Megah Sentosa

Piutang kepada PT Buana Alam Megah Sentosa didasarkan surat perjanjian pinjaman No. 024/YMB/SPP/VII/2018 tanggal 16 Juli 2018 dengan nilai pinjaman sebesar Rp 5.000.000.000 dengan jangka waktu 24 bulan dikenakan bunga sebesar 8,5% per tahun yang sudah termasuk pajak bunga pinjaman. Pembayaran pokok dan bunga pinjaman akan dilakukan setiap tanggal 25 setiap bulannya.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

6. PERSEDIAAN

Akun ini terdiri dari:

	2018	2017
Buku	433.498.020	264.673.800
Alat tulis kantor	387.606.752	305.235.894
Jaket almamater Universitas	166.361.250	124.338.500
Suvenir	81.422.200	-
Jumlah	1.068.888.222	694.248.194

7. BIAYA DIBAYAR DI MUKA DAN UANG MUKA

Akun ini terdiri dari:

	2018	2017
Biaya dibayar di muka		
Asuransi	563.814.680	610.048.042
Uang muka		
Pengadaan aset tetap dan aset tak berwujud		
Alat-alat laboratorium	64.350.000	526.190.900
Lisensi perangkat lunak	-	113.128.400
Lift	-	179.850.000
Hotspot	-	244.200.000
Biaya administrasi dan umum		
Pusat kerjasama luar negeri	420.000.000	1.580.439.200
Kemahasiswaan	456.266.500	-
Biro administrasi akademik	124.540.000	-
Biaya kegiatan Universitas	290.484.000	-
Biaya akademik		
Fakultas Teknik (FT)	197.156.585	74.011.000
Fakultas Ekonomi dan Bisnis (FEB)	113.646.750	-
Fakultas Ilmu Komunikasi (FASILKOM)	28.915.820	-
Fakultas Psikologi (FP)	7.500.000	16.000.000
Fakultas Ilmu Komputer (FIKOM)	-	16.500.000
Sub jumlah	1.412.375.655	2.750.319.500
Jumlah	1.976.190.335	3.360.367.542

Beban asuransi dibayar di muka merupakan asuransi kepada PT Asuransi Umum Bumiputeramuda, PT Asuransi Adira Dinamika, PT Asuransi AXA Indonesia berupa asuransi bangunan, inventaris serta sarana dan prasarana, kendaraan dan kesehatan karyawan.

Uang muka kegiatan Universitas merupakan pemberian dana kepada individu/unit kerja Universitas untuk melaksanakan kegiatan Universitas. Dana tersebut akan dipertanggungjawabkan kembali kepada Universitas.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

7. BIAYA DIBAYAR DI MUKA DAN UANG MUKA (lanjutan)

Uang muka biaya administrasi dan umum dan uang muka akademik merupakan uang muka atas biaya operasional unit fakultas dan non-fakultas.

8. ASET LAINNYA

Akun ini terdiri dari:

	2018	2017
Aset lancar lainnya		
Deposito	44.000.000.000	55.400.000.000
Kas di bank yang dijaminkan	1.714.369.466	1.850.000.000
Dana kemahasiswaan	1.509.672.410	1.584.788.579
Rekening <i>host to host</i>	-	133.700.500
Sub jumlah	47.224.041.876	58.968.489.079
Aset tidak lancar lainnya	249.516.640	266.151.082
Jumlah	47.473.558.516	59.234.640.161

a. Deposito

Merupakan deposito berjangka Universitas yang ditempatkan pada PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk dengan jatuh tempo lebih dari 3 bulan dan tingkat bunga per tahun sebesar 5%-7% masing-masing pada tahun 2018 dan 2017. Deposito berjangka Universitas tersebut dijadikan sebagai jaminan atas fasilitas pinjaman dari PT Bank Bukopin Tbk, sebagaimana yang dijelaskan dalam Catatan 14.

b. Kas di bank yang dijaminkan

Merupakan saldo bank di PT Bank Bukopin Tbk milik Universitas yang dijaminkan atas pinjaman yang diterima dari bank yang sama (lihat Catatan 14).

c. Dana kemahasiswaan

Dana kemahasiswaan merupakan dana yang ditempatkan pada PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk yang penggunaannya dibatasi khusus untuk kegiatan kemahasiswaan.

Berikut ikhtisar penggunaan dana kemahasiswaan:

	2018	2017
Saldo awal	1.584.788.579	752.191.594
Penerimaan selama tahun berjalan		
Universitas	1.343.254.025	1.413.900.000
Pihak ketiga	1.254.864.414	1.292.180.000
Pendapatan jasa giro	32.947.965	24.210.586
Jumlah penerimaan selama setahun	2.631.066.404	2.730.290.586

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

8. ASET LAINNYA (lanjutan)

c. Dana kemahasiswaan (lanjutan)

Berikut ikhtisar penggunaan dana kemahasiswaan:

	2018	2017
Penggunaan dana		
Kegiatan Universitas	2.005.789.238	955.855.000
Kegiatan Fakultas	693.503.737	689.650.980
Biaya administrasi bank	6.889.598	5.342.121
Jaket almamater	-	246.845.500
Jumlah penggunaan dana	2.706.182.573	1.897.693.601
Saldo akhir	1.509.672.410	1.584.788.579

d. Rekening *host to host*

Rekening *host to host* merupakan rekening tampungan atas penerimaan uang kuliah yang penerimaannya diterima pada rekening Bank BNI sebelum dipindahkan ke rekening operasional Universitas.

e. Aset tidak lancar lainnya

Aset tidak lancar lainnya merupakan deposito berjangka yang dijamin, dengan jatuh tempo lebih dari 12 bulan serta biaya pra operasi berupa biaya perizinan dan perancangan kampus D Bekasi yang diamortisasi selama 20 tahun.

9. ASET TETAP

Aset tetap terdiri dari:

	2018		
	Saldo Awal	Penambahan	Saldo Akhir
Harga perolehan			
Tanah	59.619.805.349	220.304.316.853	279.924.122.202
Bangunan	124.092.765.499	16.567.923.198	140.660.688.697
Sarana dan prasarana	11.781.948.432	4.857.519.129	16.639.467.561
Kendaraan	12.119.114.226	1.262.250.000	12.881.364.226
Inventaris	64.711.103.180	10.217.602.713	74.928.705.893
Perpustakaan	9.355.035.603	1.570.599.916	10.925.635.519
Laboratorium	44.692.226.595	6.270.997.963	50.963.224.558
Aset dalam pelaksanaan	10.044.372.931	7.051.792.629	17.096.165.560
Aset sewa guna usaha	-	4.892.184.000	4.892.184.000
Jumlah harga perolehan	336.416.371.815	272.995.186.401	608.911.558.216

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

9. ASET TETAP (lanjutan)

	2018			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Akumulasi penyusutan				
Bangunan	49.788.130.300	6.184.877.262		55.973.007.562
Sarana dan prasarana	3.499.033.207	2.112.315.377		5.611.348.584
Kendaraan	8.652.979.819	1.168.815.750	500.000.000	9.321.795.569
Inventaris	51.255.612.289	7.017.921.159	-	58.273.533.448
Perpustakaan	5.113.705.276	1.058.817.693	-	6.172.522.969
Laboratorium	32.291.804.413	5.125.048.056	-	37.416.852.469
Aset sewa guna usaha	-	1.019.205.000	-	1.019.205.000
Jumlah akumulasi penyusutan	150.601.265.304	23.687.000.297	500.000.000	173.788.265.601
Nilai buku bersih	185.815.106.511			435.123.292.615

	2017			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga perolehan				
Tanah	43.048.147.849	16.571.657.500	-	59.619.805.349
Bangunan	109.318.351.824	14.774.413.675	-	124.092.765.499
Sarana dan prasarana	8.891.714.612	2.890.233.820	-	11.781.948.432
Kendaraan	10.401.364.226	1.717.750.000	-	12.119.114.226
Inventaris	58.691.836.503	6.019.266.677	-	64.711.103.180
Perpustakaan	8.104.918.554	1.250.117.049	-	9.355.035.603
Laboratorium	35.829.319.879	8.862.906.716	-	44.692.226.595
Aset dalam pelaksanaan	11.588.023.503	9.374.989.331	10.918.639.903	10.044.372.931
Jumlah harga perolehan	285.873.676.950	61.461.334.768	10.918.639.903	336.416.371.815
Akumulasi penyusutan				
Bangunan	44.151.614.257	5.636.516.043	-	49.788.130.300
Sarana dan prasarana	2.961.296.718	537.736.489	-	3.499.033.207
Kendaraan	7.772.693.521	880.286.298	-	8.652.979.819
Inventaris	45.245.260.290	6.010.351.999	-	51.255.612.289
Perpustakaan	4.362.434.075	751.271.201	-	5.113.705.276
Laboratorium	27.971.577.621	4.320.226.792	-	32.291.804.413
Jumlah akumulasi penyusutan	132.464.876.482	18.136.388.822	-	150.601.265.304
Nilai tercatat	153.408.800.468			185.815.106.511

Penambahan aset tetap - tanah pada tahun 2018 sebesar Rp 220.304.316.853 merupakan perolehan tanah di daerah Warung Buncit.

Penambahan aset tetap - bangunan pada tahun 2018 sebesar Rp 16.567.923.198 merupakan perolehan atas pembangunan gedung dan pekerjaan interior kelas internasional.

Penambahan aset tetap - kendaraan pada tahun 2018 sebesar Rp 1.262.250.000 merupakan pembelian kendaraan untuk kegiatan operasional.

Penambahan aset tetap - inventaris pada tahun 2018 sebesar Rp 10.217.602.713, sebagian besar merupakan pembelian perabotan gedung doktoral, pembelian perabotan asrama mahasiswa, pembelian pendingin udara (*air conditioner*) dan lainnya.

Penambahan aset tetap - perpustakaan pada tahun 2018 sebesar Rp 1.570.599.916, sebagian besar merupakan pembelian buku-buku dan jurnal-jurnal.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

9. ASET TETAP (lanjutan)

Penambahan aset tetap - laboratorium pada tahun 2018 sebesar Rp 6.270.997.963, sebagian besar merupakan pembelian alat-alat laboratorium Fakultas Ilmu Komputer dan Fakultas Teknik.

Penambahan aset sewa guna usaha pada tahun 2018 sebesar Rp 4.892.184.000 merupakan pengadaan komputer untuk laboratorium.

Penambahan aset tetap aset dalam pelaksanaan pada tahun 2018 merupakan pembangunan gedung Fakultas Ilmu Komunikasi.

Aset tetap berupa bangunan, inventaris serta sarana dan prasarana telah diasuransikan pada PT Asuransi Umum Bumiputera Muda terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya. Aset tetap berupa kendaraan telah diasuransikan pada PT Asuransi Adira Dinamika. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

Beban penyusutan dibebankan ke dalam beban administrasi dan umum adalah sebesar Rp 23.687.000.297 dan Rp 18.136.388.822, masing-masing untuk tahun 2018 dan 2017.

Manajemen berpendapat bahwa nilai tercatat dari seluruh aset tersebut dapat dipulihkan, sehingga tidak diperlukan penurunan nilai atas aset tersebut.

10. ASET TAK BERWUJUD

Aset tak berwujud terdiri dari:

	2018			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga perolehan				
Perangkat lunak dan lisensi	1.312.352.891	-	-	1.312.352.891
Jumlah harga perolehan	1.312.352.891	-	-	1.312.352.891
Akumulasi amortisasi				
Perangkat lunak dan lisensi	396.587.180	328.088.223	-	724.675.403
Jumlah akumulasi amortisasi	396.587.180	328.088.223	-	724.675.403
Nilai tercatat	915.765.711			587.677.488

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

10. ASET TAK BERWUJUD (lanjutan)

	2017			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga perolehan				
Aset tidak berwujud	938.877.891	373.475.000	-	1.312.352.891
Jumlah harga perolehan	938.877.891	373.475.000	-	1.312.352.891
Akumulasi amortisasi				
Aset tidak berwujud	161.455.207	235.131.973	-	396.587.180
Jumlah akumulasi amortisasi	161.455.207	235.131.973	-	396.587.180
Nilai tercatat	777.422.684			915.765.711

Beban amortisasi dibebankan ke dalam beban administrasi dan umum adalah sebesar Rp 328.088.223 dan Rp 235.131.973, masing-masing untuk tahun 2018 dan 2017.

11. INVESTASI PADA EFEK YANG DIMILIKI HINGGA JATUH TEMPO

Akun ini merupakan obligasi yang dimiliki oleh Universitas dengan tujuan kepemilikan "dimiliki hingga jatuh tempo". Bunga atas obligasi diterima oleh Universitas setiap 3 bulan. Berikut rincian obligasi Universitas:

Nama Obligasi	Tingkat bunga per tahun	Tingkat jatuh tempo	Nilai Tercatat	
			2018	2017
Subordinasi Bkjt II Bank Bukopin - tahap II tahun 2017	11%	28 Februari 2024	5.000.000.000	5.000.000.000

12. UTANG PAJAK

Akun ini terdiri dari:

	2018	2017
Pajak penghasilan:		
Pasal 21	860.719.549	365.801.104
Pasal 23	42.622.784	16.600.155
Pasal 4 ayat 2	507.537.335	228.645.039
Jumlah	1.410.879.668	611.046.298

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

13. BIAYA YANG MASIH HARUS DIBAYAR

Akun ini terdiri dari:

	2018	2017
Gaji	1.834.806.776	-
Sewa	1.375.012.350	504.642.650
Pemasaran	526.825.495	391.545.910
Listrik	297.033.807	-
Jasa profesional	275.000.000	128.000.000
Bonus	-	10.510.287.509
Lain-lain	283.575.852	-
Jumlah	4.592.254.280	11.534.476.069

14. UTANG BANK

Akun ini terdiri dari:

	2018	2017
PT Bank Bukopin Tbk	72.224.910.876	1.295.617.807
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	(17.253.031.067)	(1.295.617.807)
Bagian jangka panjang	54.971.879.809	-

Pada tanggal 28 Juni 2018, Universitas memperoleh persetujuan kredit dari PT Bank Bukopin Tbk melalui surat nomor 4124/DIBA II/VI/2018 dengan ketentuan sebagai berikut:

Plafond kredit : Rp 75.000.000.000
 Jangka waktu : 48 Bulan
 Suku bunga : 6% efektif per tahun, di atas suku bunga tabungan yang dijaminkan
 Biaya administrasi : Rp 20.000.000 dibayar di muka

Pada tanggal 22 Mei 2017, Universitas memperoleh persetujuan pemberian kredit dari PT Bank Bukopin Tbk melalui surat nomor 3732/DIBA II/V/2017 dengan ketentuan sebagai berikut:

Plafond kredit : Rp 75.000.000.000
 Jangka waktu : 12 Bulan
 Suku bunga : 1,5% efektif per tahun, di atas suku bunga tabungan yang dijaminkan
 Biaya administrasi : Rp 10.000.000 dibayar di muka

Fasilitas tersebut dijamin dengan kas di bank dan deposito berjangka (lihat Catatan 8).

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

15. UTANG LAIN-LAIN

a. Bagian jangka pendek

Merupakan utang dengan jatuh tempo kurang dari satu tahun dengan rincian sebagai berikut:

	2018	2017
Utang pembelian aset tetap	4.223.544.303	-
Utang operasional reguler 2	909.954.297	-
Utang lain-lain	1.183.945.935	234.105.990
Jumlah bagian jangka pendek	6.317.444.535	234.105.990

b. Bagian jangka panjang

Merupakan utang dengan jatuh tempo lebih dari satu tahun dengan rincian sebagai berikut:

	2018	2017
Alm. Tn. Probosutedjo/ahli waris	56.000.000.000	64.000.000.000

16. PENDAPATAN DITERIMA DI MUKA

Akun ini terdiri dari:

	2018	2017
Jangka pendek		
Penerimaan Fakultas Ekonomi	19.710.556.500	19.353.119.500
Penerimaan Fakultas Teknik Industri	12.538.646.500	11.630.230.500
Penerimaan Fakultas Ilmu dan Komunikasi	12.315.378.750	11.584.607.800
Penerimaan Fakultas Ilmu Komputer	8.802.420.550	7.783.420.000
Penerimaan Program Pasca Sarjana	4.968.983.000	4.058.152.000
Penerimaan Fakultas Psikologi	4.585.147.500	3.425.205.000
Penerimaan Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan	4.582.153.750	4.899.247.500
Penerimaan kartu tanda mahasiswa	445.650.000	443.560.000
Pendapatan sewa	25.609.928	332.482.914
Penerimaan lain-Lain	730.467.500	-
Sub jumlah	68.705.013.978	63.510.025.214
Jangka panjang		
Pendapatan sewa	2.188.714.653	2.139.184.372
Sub jumlah	2.188.714.653	2.139.184.372
Jumlah	70.893.728.631	65.649.209.586

Pendapatan diterima di muka dari Fakultas merupakan penerimaan atas uang pangkal, uang BPP pokok, uang BPP SKS, uang kemahasiswaan, uang paket buku dari mahasiswa baru tahun ajaran 2017/2018 yang pelaksanaan kegiatan perkuliahan akan dimulai pada bulan September 2018.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

16. PENDAPATAN DITERIMA DI MUKA (lanjutan)

Pendapatan sewa diterima di muka atas pendapatan sewa merupakan sewa ruangan kantor dan anjungan tunai mandiri (ATM) yang telah diterima pembayarannya. Saldo tersebut akan diakui pendapatan sesuai dengan masa sewa. Berikut rincian saldo pendapatan sewa diterima di muka berdasarkan penyewa:

	2018	2017
Penyewa		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	1.110.281.320	1.255.008.336
PT Bank Bukopin Tbk	1.027.716.667	1.161.766.667
PT Keyla Mitra Mandiri	50.716.667	-
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	13.797.427	41.392.283
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero)	11.812.500	-
PT Bank CIMB Niaga Tbk	-	13.500.000
Jumlah	2.214.324.581	2.471.667.286

17. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA KARYAWAN

Rincian berikut menjelaskan secara ringkas kewajiban imbalan kerja karyawan yang disajikan dalam laporan posisi keuangan, perubahan kewajiban setahun dan beban-beban yang diakui dalam laporan aktivitas Universitas:

	2018	2017
Tingkat diskonto	7,80%	7,40%
Tingkat kenaikan gaji	9,00%	9,00%
Tingkat kematian	TMI III	TMI III
Tingkat cacat	5% dari TMI III	5% dari TMI III
	2,5% dari tingkat asumsi mortalita hingga usia 40 tahun dengan degradasi linear menurun 0,5% pada usia 50 tahun	2,5% dari tingkat asumsi mortalita hingga usia 40 tahun dengan degradasi linear hingga menurun hingga 0,5% pada usia 50 tahun
Tingkat pengunduran diri	56 tahun	56 tahun

a. Nilai kini kewajiban dan aset program

	2018	2017
Nilai kini kewajiban imbalan pasti	36.474.883.030	28.677.201.704
Nilai wajar aset program imbalan karyawan	(26.474.913.345)	(15.289.716.130)
Kewajiban yang diakui di dalam neraca	9.999.969.685	13.387.485.574

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

17. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA KARYAWAN (lanjutan)

b. Perubahan kewajiban yang diakui di neraca

	2018	2017
Kewajiban awal tahun	13.387.485.574	11.590.836.146
Beban imbalan pada tahun berjalan	6.776.877.854	10.949.606.301
Kontribusi Universitas (penempatan dana di DPLK)	(7.036.845.267)	(7.493.700.898)
Pembayaran imbalan kerja tahun berjalan	(3.127.548.476)	(1.659.255.975)
Kewajiban imbalan kerja akhir tahun	9.999.969.685	13.387.485.574

c. Beban imbalan kerja yang diakui di laporan aktivitas

	2018	2017
Biaya jasa kini	3.382.998.743	2.370.103.895
Biaya bunga	2.122.112.926	1.940.627.779
Hasil yang diharapkan dari aset program	(829.516.486)	(873.837.708)
Beban komprehensif lainnya	2.101.282.671	7.512.707.335
Beban tahun berjalan	6.776.877.854	10.949.606.301

18. ASET NETO

Akun ini merupakan saldo akumulasi aset neto, dengan rincian sebagai berikut:

	2018	2017
Aset neto sampai dengan tahun sebelumnya:		
Tidak terikat	700.558.260.018	485.562.990.002
Terikat temporer	782.400.000	-
Terikat permanen	53.958.112.837	53.958.112.837
Jumlah aset neto tahun sebelumnya	755.298.772.855	539.521.102.839
Kenaikan aset neto tahun berjalan		
Tidak terikat	193.595.223.232	214.995.270.016
Terikat temporer	129.495.755	782.400.000
Terikat permanen	-	-
Jumlah kenaikan aset neto tahun berjalan	193.724.718.987	215.777.670.016

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

18. ASET NETO (lanjutan)

	2018	2017
Jumlah aset neto akhir tahun		
Tidak terikat	894.153.483.250	700.558.260.018
Terikat temporer	911.895.755	782.400.000
Terikat permanen	53.958.112.837	53.958.112.837
Jumlah aset neto	949.023.491.842	755.298.772.855
Aset neto terikat permanen terdiri dari:		
Modal dasar	100.000.000	100.000.000
Modal donasi	53.858.112.837	53.858.112.837
Jumlah aset neto terikat permanen	53.958.112.837	53.958.112.837

Modal dasar sebesar Rp 100.000.000 merupakan setoran awal Yayasan Menara Bhakti sesuai dengan Anggaran Dasar Yayasan.

Modal donasi sebesar Rp 53.858.112.837 merupakan akumulasi penyertaan dari para pendiri Yayasan Menara Bhakti yang diakui sebagai penambahan modal sampai dengan tanggal 31 Agustus 2018.

19. PENDAPATAN OPERASIONAL JASA PENDIDIKAN

Akun ini terdiri dari:

	2018	2017
Pendapatan uang pendidikan		
Uang kuliah BPP SKS	426.584.968.591	311.108.153.021
Uang pangkal	95.570.065.000	108.339.547.120
Uang kuliah BPP pokok	24.013.262.500	65.181.541.187
Uang wisuda	5.821.897.750	8.045.237.000
Uang pendaftaran	2.321.154.000	2.654.710.000
Uang paket buku	2.000.626.250	2.872.397.500
Uang kuliah PKK diluar BPP dan uang pangkal	952.578.409	1.538.215.280
Uang tugas akhir	614.972.750	330.470.000
Uang kartu bank	581.560.000	746.540.000
Uang ujian sidang komprehensif	494.974.250	4.379.515.250
Uang kuliah BPP SKS semester pendek	260.855.000	-
Uang ujian susulan	241.450.000	129.345.000
Uang cuti	202.800.000	256.995.000
Uang perpustakaan	127.544.400	153.782.730
Sub jumlah	559.788.708.900	505.736.449.088
Pendapatan uang kemahasiswaan	1.875.330.000	1.498.445.000
Jumlah	561.664.038.900	507.234.894.088

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

20. BEBAN OPERASIONAL PENDIDIKAN

Akun ini terdiri dari:

	2018	2017
Beban staf pengajar		
Gaji karyawan akademik	56.103.174.473	43.735.231.740
Gaji dosen tidak tetap	49.353.022.300	43.279.469.754
Tunjangan hari raya dan bonus	19.438.351.520	15.903.484.322
Tugas belajar	2.696.146.791	2.303.292.682
Pembinaan dan pengembangan Dosen	2.364.660.889	1.467.337.506
Tunjangan kesehatan	1.069.881.752	203.963.785
Pembimbing akademik	331.426.650	139.103.100
Imbalan kerja karyawan akademik	-	7.070.905.636
Koordinator mata kuliah	84.178.000	58.410.068
Sub jumlah	131.440.842.375	114.161.198.593
Beban kuliah, praktikum dan ujian		
Bimbingan skripsi dan sidang	9.700.890.306	7.622.147.200
Ujian tengah dan akhir semester	7.994.408.970	8.670.313.535
Praktikum	2.410.776.474	1.600.805.950
Seminar	1.460.786.000	846.477.500
Kuliah lapangan	408.079.400	437.143.200
Kerja praktek	230.199.000	281.590.000
Sub jumlah	22.205.140.150	19.458.477.385
Beban operasional lainnya		
Penelitian	6.005.771.594	4.362.529.700
Program pengembangan fakultas	2.363.705.395	5.129.076.557
Pengabdian masyarakat	3.366.774.499	3.694.966.392
Buku pedoman (paket mahasiswa baru)	1.322.194.209	1.277.598.014
Penerbitan majalah dan buletin	582.813.116	453.918.200
Studi banding	398.561.069	232.307.596
Akademik	22.555.000	41.684.000
Penyusunan satuan acara perkuliahan	87.500.000	125.282.500
Sub jumlah	14.149.874.882	15.317.362.959
Beban tingkat Universitas		
Kegiatan mahasiswa	4.562.696.165	4.924.907.358
Jumlah beban operasional pendidikan	172.358.553.572	153.861.946.294

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

21. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Akun ini merupakan beban administrasi dan umum dengan rincian sebagai berikut:

	2018	2017
Beban Karyawan		
Gaji pimpinan dan karyawan non-akademik	24.398.366.766	22.218.947.597
Pesangon	9.129.493.110	795.364.224
Imbalan kerja non-akademik	6.776.877.854	3.878.700.665
Pembinaan dan pengembangan karyawan	4.579.245.558	3.328.681.930
Tunjangan asuransi	4.265.357.619	1.819.031.299
Tunjangan hari raya dan lainnya	4.098.025.650	2.046.343.386
Tunjangan kesehatan	68.821.675	218.809.811
Sub jumlah	53.316.188.232	34.305.878.912
Beban Administrasi Umum Lainnya		
Penerimaan mahasiswa baru	37.776.024.611	33.619.261.531
Beban penyisihan penurunan nilai piutang	35.200.591.147	-
Beban penyusutan dan amortisasi	23.703.634.740	18.153.023.264
Sewa	16.658.234.487	18.539.923.656
Perbaikan dan pemeliharaan	15.480.988.762	18.717.369.052
Pajak	9.835.607.475	9.778.579.095
Telepon, listrik, dan Internet	9.449.130.333	8.193.881.780
Dies natalis	5.199.795.357	5.434.135.879
Cetakan dan alat tulis kantor	4.251.555.738	3.091.257.783
Keamanan	4.177.988.273	3.954.943.940
Rapat dan perjalanan dinas	3.574.270.326	2.829.869.165
Sumbangan	3.079.882.574	1.001.798.466
Perjamuan	1.319.197.811	1.109.440.108
Manajemen konsultan	1.092.391.000	208.471.000
Beban bahan bakar	854.288.078	802.014.273
Langganan majalah dan koran	726.628.075	300.277.455
Beban kegiatan Universitas	649.247.319	661.866.286
Amortisasi aset tidak berwujud	328.088.223	235.131.973
Asuransi gedung dan kendaraan	166.591.812	449.182.568
Perlengkapan rumah tangga	101.493.323	118.862.048
Pakaian seragam	21.042.750	209.785.000
Pengembangan Universitas	-	6.067.069.189
Lain-lain	5.394.864.916	1.751.699.282
Sub jumlah	179.041.537.130	135.227.842.793
Jumlah	232.357.725.362	169.533.721.705

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

22. ASET NETO YANG BERAKHIR PEMBATAASANNYA

Aset neto yang berakhir pembatasannya merupakan pemenuhan program yang dananya berasal dari sumbangan, dengan rincian sebagai berikut:

	2018	2017
Program DIKTI	4.869.446.876	860.782.300
Kementerian Pemberdayaan Perempuan	-	998.000.000
DPRD Kabupaten Indagiri	-	215.000.000
Kontribusi BIMTEK	-	90.095.000
PT Ciputra Development	-	60.000.000
Yayasan Intiland	-	52.500.000
Jumlah	4.869.446.876	2.276.377.300

23. PENDAPATAN DAN (BEBAN) LAIN-LAIN

Rincian pendapatan (beban) lain-lain adalah sebagai berikut:

	2018	2017
Pendapatan sumbangan terikat temporer		
Hibah DIKTI	4.877.160.876	1.302.382.300
Kementerian Pemberdayaan Perempuan	-	998.000.000
Beasiswa bidikmisi	-	340.800.000
DPRD Kabupaten Indagiri	-	215.000.000
Kontribusi BIMTEK	-	90.095.000
PT Ciputra Development	-	60.000.000
Yayasan Intiland	-	52.500.000
Sub jumlah	4.877.160.876	3.058.777.300
Pendapatan lain-lain		
Bunga deposito dan obligasi	24.040.855.342	19.888.454.193
Jasa giro	4.882.881.089	6.780.594.084
Dana mahasiswa (Catatan 8)	1.254.864.414	1.292.180.000
Bunga pinjaman	1.022.816.322	-
Kerja sama parkir dan lainnya	789.960.824	408.773.198
Sewa ruangan	532.908.001	768.602.184
Saldo LPJ tahun lalu	459.245.006	121.798.122
Profit sharing	428.684.328	-
Bagi hasil (lembaga bahasa LIA dan lainnya)	200.000.000	310.000.000
Sewa penguat sinyal	180.000.000	-
Pengembalian uang kuliah mahasiswa	153.815.750	88.971.950
Kerjasama brevet pajak	129.680.000	205.594.750
Penjualan aset	140.000.000	595.000.000
Job fair	50.833.600	51.132.500
Penjualan Buku	47.546.720	179.549.682
Fee Sharing Affinity	3.020.494	12.748.056
Keuntungan investasi pengembangan dana	-	1.929.463.516
Lainnya	10.541.430.738	451.629
Sub jumlah	44.858.542.628	32.633.313.864

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

23. PENDAPATAN DAN (BEBAN) LAIN-LAIN (lanjutan)

	2018	2017
Beban lain-lain		
Kerja sama penelitian	(4.370.466.876)	-
Administrasi Bank	(2.572.886.314)	(2.929.084.222)
Administrasi lain (Yayasan)	(2.333.067.800)	-
Administrasi umum lain	(1.576.730.759)	-
Bunga pinjaman bank	(856.524.234)	-
Beban kerjasama hibah kompetensi	(498.980.000)	-
Kerja sama beasiswa	(278.345.000)	-
Kerja sama brevet	(199.783.484)	-
Bunga leasing / sewa guna usaha	(25.137.516)	(60.882.473)
Beban kegiatan keagamaan	-	(341.270.460)
Penghapusan buku edisi lama	-	(289.325.082)
Penguksuhan guru besar	-	(133.085.000)
Lainnya	(246.822.500)	-
Sub jumlah	(12.958.744.483)	(3.753.647.237)
Jumlah pendapatan (beban) lain-lain	36.776.959.021	31.938.443.927

24. PERISTIWA PENTING SETELAH TANGGAL PELAPORAN

- a. Pada tanggal 6 Desember 2018 ditetapkan melalui surat keputusan Yayasan Menara Bhakti nomor 10/SK/YMB/XI/2018 tentang pengangkatan Prof. Dr. Ngadino Surip, MS sebagai Rektor Universitas Mercu Buana untuk periode 15 November 2018 sampai dengan 15 November 2022 dan surat keputusan Yayasan Menara Bhakti nomor 16/SK/YMB/XI/2018 tentang pengangkatan Dr. Hadri Mulya, M.Si sebagai Wakil Rektor Universitas Mercu Buana untuk periode 15 November 2018 sampai dengan 15 November 2022.

- b. Berdasarkan surat keputusan Yayasan Menara Bhakti nomor 53/SKEP/YMB/XII/2018 tentang Pengangkatan Pejabat Struktural di Lingkungan Universitas Mercu Buana memutuskan untuk merubah susunan Pejabat Struktural Direktorat sebagai berikut:

- Untuk masa jabatan 16 Desember 2018 sampai dengan 15 Desember 2020:

Direktur Operasional Kampus D	: Prof. Dr. Masydzulhak Djamil
Direktur Pemasaran Reguler 1	: Dr. Imulan Sati, SH, M.Si
Wakil Direktur Pasca Sarjana	: Dr. Rina Astini, M.Si
Dekan Fakultas Ilmu Komputer	: Dr. Mujiono, ST, MT
Kepala Pusat Penjaminan Mutu	: Dr. Eliyani
Kepala Pusat Pengembangan Produk dan Publikasi	: Dr. Farida Elmi, MM
Ketua Program Studi Magister Teknik Elektro	: Dr. Andi Adriansyah, M.Eng

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

24. PERISTIWA PENTING SETELAH TANGGAL PELAPORAN (lanjutan)

- Untuk masa jabatan 16 Desember 2018 sampai dengan 15 Desember 2022:

Direktur Pembelajaran	: Dr. Yuli Harwani, MM
Direktur Ristek, Publikasi dan Kerjasama Dalam Negeri	: Dr. Devi Fitriana, MTI
Direktur Kemahasiswaan	: Endi Rekarti, SE, ME
Direktur Inovasi, Alumni dan Kerjasama Internasional	: Dr. Adi Nurmahdi, MBA
Direktur Sumber Daya	: Dr. Agustina Kurniasih, ME
Direktur Pemasaran Reguler 2	: Ir. Yenon Orsa, MT
Direktur Teknologi Informasi	: Dr. Harwikarya, MT
Direktur Pascasarjana	: Prof Dr. Ing. Mudrik Alaydrus

- c. Berdasarkan surat keputusan Yayasan Menara Bhakti nomor 134/SKEP/YMB/XII/2019 tentang Pemberhentian dengan Hormat Pejabat Struktural di Lingkungan Universitas Mercu Buana tanggal 27 Desember 2019 memutuskan untuk memberhentikan dengan hormat Pejabat Struktural Direktorat terhitung tanggal 31 Desember 2019 sebagai berikut:

Direktur Pembelajaran	: Dr. Yuli Harwani, MM
Direktur Sumber Daya	: Dr. Agustina Kurniasih, ME
Direktur Kemahasiswaan	: Endi Rekarti, SE, ME
Dekan Fakultas Teknik	: Danto Sukmajati, M.Sc., Ph.D
Wakil Direktur Pasca Sarjana	: Dr. Rina Astini, M.Si
Wakil Dekan Inovasi dan Kemahasiswaan Fakultas Teknik	: Dr. Mawardi Amin, MT
Wakil Dekan Inovasi dan Kemahasiswaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis	: Dr. Yudhi Herliansyah, M.AK
Ketua Program Studi Magister Manajemen	: Dr. Aty Herawati, M.Si
Ketua Program Studi S-1 Manajemen	: Dudi Purnama, Ph.D
Ketua Program Studi Teknik Mesin	: Hadi Pranoto, S.T., M.T.
Koordinator Laboratorium Teknik Mesin	: Dr. Nanang Ruhyat, S.T., M.T.
Kepala Pusat Pengembangan Institusi dan Kerjasama Dalam Negeri	: Dr. Janfri Sihite, M.S.M
Kepala Pusat Penjaminan Mutu	: Dr. Eliyani
Kepala Biro Administrasi Pembelajaran	: Sri Hesti, S.Ikom., M. Ikom
Kepala Pusat Karir dan Hubungan Alumni	: Ir. Primi Artiningrum, M.Arch

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

24. PERISTIWA PENTING SETELAH TANGGAL PELAPORAN (lanjutan)

- d. Sesuai surat keputusan Yayasan Menara Bhakti Nomor: 135/SKEP/YMB/XII/2019 tentang Pengangkatan Pejabat Struktural di Lingkungan Universitas Mercu Buana tanggal 27 Desember 2019 memutuskan untuk merubah susunan Pejabat Struktural Direktorat sebagai berikut:

- Untuk masa jabatan 1 Januari 2020 sampai dengan 31 Agustus 2020:

Kepala Pusat Pengembangan Institusi dan Kerjasama Dalam Negeri	: Dr. Eliyani
Kepala Pusat Karir dan Hubungan Alumni	: Dr. Janfri Sihite, M.S.M
Kepala Biro Administrasi Pembelajaran	: Ir. Primi Artiningrum, M.Arch
Kepala Pusat Penjaminan Mutu	: Sri Hesti, S.Ikom., M.Ikom
Kepala Pusat Inovasi dan Kerjasama Internasional	: Gabor Nemeth, M.Phil

- Untuk masa jabatan 1 Januari 2020 sampai dengan 15 Desember 2020:

Wakil Rektor Bidang Akademik	: Dr. Yuli Harwani, M.M
Direktur Pembelajaran	: Dr. Rina Astini, M.Si
Direktur Sumber Daya	: Endi Rekarti, SE, ME
Direktur Kemahasiswaan	: Danto Sukmajati, M.Sc, Ph.D
Direktur Kampus Cabang Warung Buncit	: Dr. Agustina Kurniasih, M.E.

- Untuk masa jabatan 1 Januari 2020 sampai dengan 31 Desember 2020:

Dekan Fakultas Teknik	: Dr. Mawardi Amin, M.T.
Wakil Direktur Pascasarjana	: Dr. Yudhi Herliansyah, M.Ak
Wakil Dekan Inovasi dan Kemahasiswaan Fakultas Teknik	: Hadi Pranoto, S.T., M.T
Wakil Dekan Inovasi dan Kemahasiswaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis	: DR Aty Herawati, M.Si
Ketua Program Studi Magister Manajemen	: Dudi Permana, Ph.D
Ketua Program Studi S-1 Manajemen	: Dr. Daru Asih, M.Si
Ketua Program Studi Teknik Mesin	: Dr. Nanang Ruhyat, S.T., M.T.

- e. Berdasarkan surat keputusan Yayasan Menara Bhakti tentang Pemberhentian dengan Hormat Pejabat Struktural dan Pengangkatan Pejabat Struktural di Lingkungan Universitas Mercu Buana terhitung tanggal 14 April 2021 sebagai berikut:

- Pemberhentian dengan hormat Danto Sukmajati, M.Sc, Ph.D sebagai Direktur Kemahasiswaan sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 18/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Dr. Devi Fitriana, MTI sebagai Direktur Ristek, Publikasi & Kerjasama Dalam Negeri sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 19/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

24. PERISTIWA PENTING SETELAH TANGGAL PELAPORAN (lanjutan)

- Pemberhentian dengan hormat Endi Rekarti, SE, ME sebagai Direktur Sumber Daya sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 20/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Dr. Harnovinsah, M.Si, Ak, CA sebagai Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 21/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Dr. Irmulan Sati, SH, M.Si sebagai Direktur Pemasaran Reguler 1 sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 22/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Muhammad Iqbal, M.Sc, Ph.D sebagai Dekan Fakultas Psikologi sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 24/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Dr. Mujiono, MT sebagai Dekan Fakultas Ilmu Komputer sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 25/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Ponco Budi Sulisty, M.Comn, Ph.D sebagai Dekan Fakultas Ilmu Komunikasi sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 26/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Dr. Rina Astini, MM sebagai Direktur Pembelajaran sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 27/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Ir. Yenon Orsa, MT sebagai Direktur Pemasaran Reguler 2 sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 28/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Raka Yusuf, ST, MTI sebagai Kepala Biro Operasional Teknologi Informasi sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 29/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Dr. Augustina Kumiasih, ME sebagai Direktur Kampus Cabang Warung Buncit dan Pengangkatan sebagai Direktur Sumberdaya, Keuangan dan Pengadaan sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 31/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Dr. Deden Kurniawan, MH, ME sebagai Staf Bidang Hukum dan Pengangkatan sebagai Sekretaris Universitas Mercu Buana sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 32/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Dr. Elly Yulawati, M.Si sebagai Ketua Bidang Studi Public Relation dan Pengangkatan sebagai Dekan Fakultas Ilmu Komunikasi sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 33/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

24. PERISTIWA PENTING SETELAH TANGGAL PELAPORAN (lanjutan)

- Pemberhentian dengan hormat Dr. Erna Sofriana Imaningsih, M.Si sebagai Sekretaris 2 Program Studi S1 Manajemen dan Pengangkatan sebagai Dekan Fakultas Ilmu Komunikasi sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 34/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Ismail, S.Kom sebagai Kepala Sub bagian Helpdesk dan User Support dan Pengangkatan sebagai Kepala Bagian Sistem Biro Operasional Teknologi Informasi sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 35/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Dr. Leonard Goeirmanto, M.Sc sebagai Kepala Pusat Inovasi Kerjasama Internasional dan Pengangkatan sebagai Direktur Inovasi, Wirausaha, dan Kerjasama Universitas Mercu Buana sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 36/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Prof. Dr. Andi Adriansyah, M.Eng sebagai Ketua Program Studi Magister Teknik Elektro dan Pengangkatan sebagai Direktur Penjaminan Mutu Universitas Mercu Buana sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 39/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Dr. Setiawati Intan Savitri, SP, M.Si sebagai Ketua Program Studi Psikologi dan Pengangkatan sebagai Dekan Fakultas Psikologi Universitas Mercu Buana sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 41/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Dr. Setiyo Budiyo, MT sebagai Ketua Program Studi Teknik Elektro dan Pengangkatan sebagai Direktur Pemasaran dan Teknologi Universitas Mercu Buana sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 42/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pemberhentian dengan hormat Dr. Yaya Sudarya Triana, M.Kom sebagai Wakil Dekan Inovasi dan Kemahasiswaan Fakultas Ilmu Komputer dan Pengangkatan sebagai Dekan Fakultas Ilmu Komputer Universitas Mercu Buana sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 43/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pengangkatan Dr. Ariani Kusumo Wardhani, M.Ds.Cs sebagai Dekan Fakultas Desain dan Seni Kreatif sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 30/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pengangkatan Lukman Medriavin Silalahi, ST, MT sebagai Kepala Biro Operasional Teknologi Informasi sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 37/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pengangkatan Dr. Ir. Mawardi Amin, MT sebagai Dekan Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 38/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.
- Pengangkatan Rizki Briandana, S.Sos, M.Comn, Ph.D sebagai Direktur Akademik dan Riset Universitas Mercu Buana sesuai dengan Keputusan Pengurus Yayasan Menara Bhakti Nomor: 40/Skep/YMB/IV/2021 tanggal 14 April 2021.

**YAYASAN MENARA BHAKTI
(UNIVERSITAS MERCU BUANA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 AGUSTUS 2018
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(DISAJIKAN DALAM RUPIAH, KECUALI DINYATAKAN LAIN)**

24. PERISTIWA PENTING SETELAH TANGGAL PELAPORAN (lanjutan)

- Pengangkatan dan Pemberhentian Pejabat sesuai dengan Pengumuman Rektor Universitas Mercu Buana Nomor: 01/017/C-Peng/V/2021 tentang Alih Tugas Bagi Dosen dan Tenaga Kependidikan di Lingkungan Universitas Mercu Buana tanggal 7 Mei 2021.
- f. Sesuai surat keputusan Yayasan Menara Bhakti Nomor: 203/SKEP/YMB/IV/2022 tentang Pemberhentian Rektor Universitas Mercu Buana tanggal 22 April 2022 memutuskan untuk memberhentikan dengan hormat Prof. Ir. Ngadino Surip, MS, selaku Rektor di Universitas Mercu Buana terhitung sejak tanggal 30 April 2022.
- g. Berdasarkan surat keputusan Yayasan Menara Bhakti Nomor: 204/SKEP/YMB/IV/2022 tentang Pengangkatan Rektor Universitas Mercu Buana tanggal 22 April 2022 memutuskan untuk mengangkat Dr. Harwikarya, MT, sebagai Pelaksana Tugas (Plt) Rektor di Universitas Mercu Buana untuk masa jabatan 1 Mei 2022 sampai dengan 15 November 2022.

25. PENYAJIAN DAN PENYELESAIAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Manajemen Universitas Mercu Buana bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan per 31 Agustus 2018 yang diselesaikan pada tanggal 30 Juni 2022.