

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ТЕХНОПРОМ»**

**REST-сервисы для доступа  
к ГКН и ЕГРП данным ФИР  
версия 1.0.0**

**Руководство пользователя  
на 82 листах**

**Москва 2016**

## Содержание

Термины, сокращения и определения .....	3
1 Введение .....	4
1.1 Наименование .....	4
1.2 Область применения .....	4
1.3 Краткое описание возможностей.....	4
1.4 Уровень подготовки пользователя .....	4
1.5 Перечень эксплуатационной документации, с которой необходимо ознакомиться перед началом эксплуатации.....	6
2 Назначение и условия применения .....	7
3 Подготовка к работе.....	8
3.1 Порядок загрузки данных и программ.....	8
3.2 Проверка работоспособности системы.....	8
4 Описание операций .....	9
4.1 REST-сервисы для доступа к ГКН данным ФИР.....	9
4.2 REST-сервисы для доступа к ГКН данным ФИР.....	10
5 Аварийные ситуации.....	13
6 Рекомендации по освоению .....	14
Приложение 1 .....	15
Приложение 2 .....	60
Приложение 3 .....	62

## Термины, сокращения и определения

В настоящем документе используются следующие сокращения, термины и соответствующие им определения.

Сокращение	Описание
ИР ЕГРП	Информационный ресурс «Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним»
ЕГРП	Единый государственный реестр прав
Официальный сайт Росреестра	<a href="http://rosreestr.ru">http://rosreestr.ru</a> Официальный сайт Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», интегрированный с интернет-порталом государственных услуг, оказываемых Росреестром в электронном виде
ОКС	Объект капитального строительства
Росреестр	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
ЗУ	Земельный участок
ГКН	Государственный кадастр недвижимости
УС	Учетная система

# **1 Введение**

## **1.1 Наименование**

REST-сервисы для доступа к ЕГРП и ГКН данным ФИР версии 1.0.0

## **1.2 Область применения**

REST-сервисы для доступа к ЕГРП и ГКН данным ФИР предназначены для отображения более полных ГКН и ЕГРП данных, чем показывается на карточке объекта “Онлайн-Справочника”, получаемых из учётных систем на уровне регионов РФ.

## **1.3 Краткое описание возможностей**

Основными задачами REST-сервисов являются:

Предоставление полной информации информации ЕГРП и ГКН по объектам недвижимости, получаемых из ФИР ЕГРП и ГКН.

## **1.4 Уровень подготовки пользователя**

Персонал разделен на категории:

- обслуживающий персонал;
- системный администратор;
- администратор баз данных;
- пользователи.

Роли системного администратора и администратора баз данных могут быть совмещены в одну роль.

Предполагается, что численность персонала структурных подразделений, обеспечивающих информационное наполнение системы, будет определяться исходя из основных параметров – объемов обрабатываемых документов.

Структура и конфигурация системы спроектированы и реализованы с целью минимизации количественного состава обслуживающего персонала.

Основными обязанностями системного администратора являются:

- установка, настройка и мониторинг работоспособности системного и базового программного обеспечения;
- инсталляция и настройка прикладного программного обеспечения (ППО);
- ведение учетных записей пользователей системы;
- управление правами доступа пользователей к функциям системы.

От системного администратора требуется высокий уровень квалификации и практическим опытом выполнения работ по установке, настройке и администрированию программных средств, применяемых в системе, а также имеет профессиональные знания и практический опыт в области системного администрирования.

Основными обязанностями администратора баз данных являются:

- установка, модернизация, настройка параметров программного обеспечения СУБД;
- оптимизация функционирования прикладных баз данных по времени отклика, скорости доступа к данным;
- резервное копирование и аварийное восстановление данных;
- конфигурирование и настройка программно-технических средств системы;
- разработка, управление и реализация эффективной политики доступа к информации, хранящейся в прикладных базах данных.

От администратора баз данных требуется высокий уровень квалификации и практическим опытом выполнения работ по установке, настройке и администрированию используемых в системе СУБД.

Основными обязанностями специалиста по техническому обслуживанию являются:

- модернизация, настройка и мониторинг работоспособности комплекса технических средств (серверов, рабочих станций);
- конфигурирование и настройка программно-технических средств системы;
- диагностика типовых неисправностей;
- настройка локальной компьютерной сети и сети Интернет;
- контроль доступа к сетевым ресурсам;

- настройка сетевого окружения.

Проведение более сложных операций по обслуживанию и ремонту осуществляется силами сервисных служб поставщиков технических средств.

От обслуживающего персонала требуется:

- использовать стандартные возможности применяемых типовых средств вычислительной техники, ОС, СУБД и другого системного ПО;
- работать с архиваторами, дисковыми утилитами, антивирусными программами и программами резервного копирования;
- определять источник сбоя функционирования и отказа системы;
- восстанавливать работоспособность системы после сбоя или отказа;
- проводить регламентные работы и техническое обслуживание системы;
- обеспечивать требуемые условия эксплуатации системы.

Для пользователей предусмотрена обязательная общая и специальная подготовка для работы с системой и средствами вычислительной техники.

Общая подготовка включает в себя получение навыков работы с компьютером и общим ПО (ОС, офисное ПО) в объеме навыков пользователей персональных компьютеров.

Специальная подготовка пользователей включает в себя получение знаний и навыков работы с комплексом технических средств и СПО в объеме, необходимом для исполнения своих должностных обязанностей.

От пользователей требуется владение знаниями и навыками работы в качестве пользователя персональных компьютеров в соответствии с Приложением к приказу Мининформсвязи России от 27.12.2005 г. № 147 «Квалификационные требования к государственным служащим в области использования информационных технологий».

Режим работы персонала соответствует действующему законодательству Российской Федерации и обеспечивает работоспособность системы.

### **1.5 Перечень эксплуатационной документации, с которой необходимо ознакомиться перед началом эксплуатации**

Перед началом работы с сервисами пользователи должны внимательно ознакомиться с настоящим документом.

## **2 Назначение и условия применения**

Основные задачи REST-сервисов – обработка, хранение и предоставление информации об объектах недвижимости, полученных из ФИР ЕГРП и ГКН.

Все внешние элементы технических средств Системы, находящиеся под напряжением, имеют защиту от случайного прикосновения, а сами технические средства - зануление или защитное заземление в соответствии с ГОСТ 12.1.030-81 и правилами устройства электроустановок (ПУЭ).

Система электропитания обеспечивает защитное отключение при перегрузках и коротких замыканиях в цепях нагрузки, а также аварийное ручное отключение.

Общие требования пожарной безопасности соответствуют нормам на бытовое электрооборудование, исключающих в случае возгорания выделение ядовитых газов и дымов. После снятия электропитания допустимо применение любых средств пожаротушения.

Факторы, оказывающие вредные воздействия на здоровье со стороны всех элементов Системы (в том числе инфракрасное, ультрафиолетовое, рентгеновское и электромагнитное излучения, вибрация, шум, электростатические поля, ультразвук строчной частоты и т.д.), не превышают действующих норм (СанПиН 2.2.2./2.4.1340-03 от 03 июня 2003 года).

### **3 Подготовка к работе**

#### **3.1 Порядок загрузки данных и программ**

Установка программного обеспечения системы выполняется администратором на промышленных серверах. Дополнительной установки на клиентских местах пользователей не требуется.

#### **3.2 Проверка работоспособности системы**

Работоспособность системы проверяется в ходе его функционирования. Должны корректно выполняться операции, обрабатываться ошибочные и аварийные ситуации и выдаваться соответствующие информационные сообщения.



## 4 Описание операций

### 4.1 REST-сервисы для доступа к ГКН данным ФИР

1) Для получение региональной информации необходимо воспользоваться следующими методами:

а) [http://rosreestr.ru/fir\\_lite\\_rest/api/gkn/macro\\_regions](http://rosreestr.ru/fir_lite_rest/api/gkn/macro_regions) – ресурс используется для получения списка макро-регионов.

б) [http://rosreestr.ru/fir\\_lite\\_rest/api/gkn/regions/{parent-id}](http://rosreestr.ru/fir_lite_rest/api/gkn/regions/{parent-id}) – ресурс используется для получения дочерних регионов по идентификатору родителя.

**Пример использования:**

[http://rosreestr.ru/fir\\_lite\\_rest/api/gkn/regions/104201000000](http://rosreestr.ru/fir_lite_rest/api/gkn/regions/104201000000)

в) [http://rosreestr.ru/fir\\_lite\\_rest/api/gkn/region\\_types/{parent-id}](http://rosreestr.ru/fir_lite_rest/api/gkn/region_types/{parent-id}) – список типов дочерних регионов.

**Пример использования:**

[http://rosreestr.ru/fir\\_lite\\_rest/api/gkn/region\\_types/104201000000](http://rosreestr.ru/fir_lite_rest/api/gkn/region_types/104201000000)

2) Для получения информации о земельном участке или объекте недвижимости по идентификатору, необходимо воспользоваться методом:

а) [http://rosreestr.ru/fir\\_lite\\_rest/api/gkn/fir\\_object/{object-id}](http://rosreestr.ru/fir_lite_rest/api/gkn/fir_object/{object-id}) – где вместо {object-id} необходимо подставить идентификатор объекта.

**Пример использования:**

[http://rosreestr.ru/fir\\_lite\\_rest/api/gkn/fir\\_object/2:56:30302:639](http://rosreestr.ru/fir_lite_rest/api/gkn/fir_object/2:56:30302:639)

3) Для поиска объекта недвижимости создано 2 ресурса — поиск по номеру (кадастровому, условному, устаревшему, номеру права и ограничения) и по адресу.

а) [http://rosreestr.ru/fir\\_lite\\_rest/api/gkn/fir\\_objects/{number}](http://rosreestr.ru/fir_lite_rest/api/gkn/fir_objects/{number}) – поиск по номеру объекта.

Результатом поиска будет 0 или множество (не больше 200) объектов, удовлетворяющих маске номера.

**Пример использования:**

[http://rosreestr.ru/fir\\_lite\\_rest/api/gkn/fir\\_objects/2:56:30302:639](http://rosreestr.ru/fir_lite_rest/api/gkn/fir_objects/2:56:30302:639)

b) [http://rosreestr.ru/fir\\_lite\\_rest/api/gkn/address/fir\\_objects](http://rosreestr.ru/fir_lite_rest/api/gkn/address/fir_objects) - URL для поиска объектов недвижимости методом POST. Список передаваемых полей (long - число в виде строки, String произвольная строка):

**long macroRegionId** - id макро-региона  
**long regionId** - id региона  
**long settlementId** - id населенного пункта  
**String street** - наименование улицы  
**String house** - номер дома  
**String apartment** - номер квартиры

Сервис ФИР ГКН содержит более полную информацию об объектах недвижимости, чем показывается на карточке объекта “Онлайн-Справочника”. Для получения более полной информации об объекте можно воспользоваться следующим REST-методом:

[http://rosreestr.ru/fir\\_lite\\_rest/api/gkn/fir\\_lite\\_object/{cad-num}](http://rosreestr.ru/fir_lite_rest/api/gkn/fir_lite_object/{cad-num})

Вместо {cad-num} необходимо указать кадастровый номер объекта.

*Пример использования:*

[http://rosreestr.ru/fir\\_lite\\_rest/api/gkn/fir\\_lite\\_object/50:20:0010112:161](http://rosreestr.ru/fir_lite_rest/api/gkn/fir_lite_object/50:20:0010112:161)

## 4.2 REST-сервисы для доступа к ЕГРП данным ФИР

1) Для получение региональной информации необходимо воспользоваться следующими методами:

a) [http://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/macro\\_regions](http://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/macro_regions) – ресурс используется для получения списка макро-регионов.

b) [http://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/regions/{parent-id}](http://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/regions/{parent-id}) – ресурс используется для получения дочерних регионов по идентификатору родителя.

*Пример использования:*

[http://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/regions/104201000000](http://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/regions/104201000000)

c) [http://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/region\\_types/{parent-id}](http://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/region_types/{parent-id}) - список типов дочерних регионов.

***Пример использования:***

**[http://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/region\\_types/104201000000](http://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/region_types/104201000000)**

2) Для получения информации о земельном участке или объекте недвижимости по идентификатору, необходимо воспользоваться методом:

а) [http://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/fir\\_object/{object-id}](http://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/fir_object/{object-id}) – где вместо {object-id} необходимо подставить идентификатор объекта.

***Пример использования:***

**[https://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/fir\\_objects/2:56:30302:639](https://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/fir_objects/2:56:30302:639)**

Из примера получаем objectId и формируем запрос просмотра карточки объекта:

**[https://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/fir\\_object/102\\_3749017](https://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/fir_object/102_3749017)**

3) Для поиска объекта недвижимости создано 2 ресурса — поиск по номеру (кадастровому, условному, устаревшему, номеру права и ограничения) и по адресу.

а) [http://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/fir\\_objects/{number}](http://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/fir_objects/{number}) – поиск по номеру объекта.

Результатом поиска будет 0 или множество (не больше 200) объектов, удовлетворяющих маске номера.

***Пример использования:***

**[http://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/fir\\_objects/2:56:30302:639](http://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/fir_objects/2:56:30302:639)**

б) [http://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/address/fir\\_objects](http://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/address/fir_objects) - URL для поиска объектов недвижимости методом POST. Список передаваемых полей (long - число в виде строки, String произвольная строка):

**long macroRegionId** - id макро-региона  
**long regionId** - id региона  
**long settlementId** - id населенного пункта  
**String street** - наименование улицы  
**String house** - номер дома  
**String apartment** - номер квартиры

Сервис ФИР ЕГРП содержит более полную информацию об объектах недвижимости, чем показывается на карточке объекта “Онлайн-Справочника”. Для

получения более полной информации об объекте можно воспользоваться следующим REST-методом:

[http://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/fir\\_egrp\\_object/{object-id}](http://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/fir_egrp_object/{object-id})

Вместо {object-id} необходимо указать кадастровый номер объекта.

***Пример использования:***

**[https://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/fir\\_egrp\\_object/102\\_3749017](https://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/fir_egrp_object/102_3749017)**

В приложении 1 – представлена схема работы REST-сервисов.

В Приложении 2 – представлена схема работы по поисковым запросам, вида:

[http://rosreestr.ru/fir\\_rest/api/fir/address/fir\\_objects?macroRegionId=146000000000&street=%D0%97%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B0%D1%8F&house=13&apartment=8](http://rosreestr.ru/fir_rest/api/fir/address/fir_objects?macroRegionId=146000000000&street=%D0%97%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B0%D1%8F&house=13&apartment=8) для массива объектов.

В Приложении 3 – представлена схема карточки объекта с required полями.

## **5 Аварийные ситуации**

В случае возникновения ошибок и аварийных ситуаций следует обращаться к администратору системы.

## **6 Рекомендации по освоению**

Для эффективной работы пользователям рекомендуется ознакомиться с документами, указанными в п. 1.5.

## Приложение 1

```
{
  "type": "object",
  "required": true,
  "properties": {
    "objectId": {
      "type": "string",
      "required": false,
      "description": "Идентификатор объекта в ФИР"
    },
    "objectCn": {
      "type": "string",
      "required": true,
      "description": "Кадастровый номер объекта"
    },
    "type": {
      "type": "string",
      "required": false,
      "description": "Тип объекта (parcel/building/construction/flat)"
    },
    "regionKey": {
      "type": "number",
      "required": false,
      "description": "3-х значный код региона (101-192)"
    },
    "source": {
      "type": "number",
      "required": true,
      "description": "Константа 1 - ГКН учетная система"
    },
    "errorCode": {
      "type": "string",
      "required": false,
      "description": "Краткое описание ошибки поиска (Object not found)"
    },
    "objectData": {
      "type": "object",
      "required": false,
      "description": "Общие свойства всех типов объекта",

```

```

"properties": {
  "objectId": {
    "type": "string",
    "required": true,
    "description": "Идентификатор объекта в ФИР"
  },
  "templd": {
    "type": "number",
    "required": true,
    "description": "Внутренний идентификатор объекта"
  },
  "regionKey": {
    "type": "number",
    "required": true,
    "description": "3-х значный код региона"
  },
  "idzkoks": {
    "type": "number",
    "required": true,
    "description": "Идентификатор объекта в системе ФИР в рамках
учетной системы"
  },
  "regld": {
    "type": "number",
    "required": true,
    "description": "Номер среза (версия объекта)"
  },
  "jobld": {
    "type": "number",
    "required": true,
    "description": "Идентификатор загрузки данных по объекту из
учетной системы"
  },
  "objectType": {
    "type": "string",
    "required": true,
    "description": "Тип объекта (parcel, flat, building, construction)"
  },
  "objectCode": {
    "type": "string",
    "required": false,

```



```

        "description": "Тип объекта по справочнику (002001001000 -
земельный участок)"
    },
    "objectDesc": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Текстовое описание объекта"
    },
    "name": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Наименование объекта (вид земельного участка 01-06
для parcel объектов)"
    },
    "state": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Статус объекта недвижимости по справочнику"
    },
    "cadNum": {
        "type": "string",
        "required": true,
        "description": "Кадастровый номер объекта"
    },
    "cadastralBlockId": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Идентификатор кадастрового квартала"
    },
    "parentId": {
        "type": "number",
        "required": false,
        "description": "Идентификатор родительского объекта idzkoks в
рамках региона"
    },
    "parentCadNum": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Кадастровый номер родительского объекта"
    },
    "dateCreated": {

```

системы"

```
        "type": "number",
        "required": false,
        "description": "Дата постановки на учет"
    },
    "dateRemoved": {
        "type": "number",
        "required": false,
        "description": "Дата снятия с учета"
    },
    "objectAddress": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Адрес в виде строки"
    },
    "cadRecordDate": {
        "type": "number",
        "required": false,
        "description": "Дата внесения кадастровой записи"
    },
    "cadRecordRegActionId": {
        "type": "number",
        "required": false,
        "description": "Идентификатор заявки в БД АИС ГКН"
    },
    "cadRecordExpertCertified": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Лицо, удостоверившее запись"
    },
    "schemeVersion": {
        "type": "string",
        "required": true,
        "description": "Версия схемы пакета с обновлениями из учетной
системы"
    },
    "rsCode": {
        "type": "string",
        "required": true,
        "description": "Код учетной системы"
    },
    "packageld": {
```

```

        "type": "string",
        "required": true,
        "description": "Идентификатор пакета обновления"
    },
    "fileName": {
        "type": "string",
        "required": true,
        "description": "Наименование файла с объектом в обновлении"
    },
    "actualDate": {
        "type": "number",
        "required": true,
        "description": "Актуальная дата обновления"
    },
    "lastModified": {
        "type": "number",
        "required": true,
        "description": "Дата изменения записи в БД ФИР"
    },
    "address": {
        "type": "object",
        "required": true,
        "description": "Структурный адрес объекта",
        "properties": {
            "templd": {
                "type": "number",
                "required": true,
                "description": "Внутренний идентификатор объекта"
            },
            "objectId": {
                "type": "string",
                "required": true,
                "description": "Идентификатор объекта в ФИР"
            },
            "regionKey": {
                "type": "number",
                "required": true,
                "description": "3-х значный код региона"
            },
            "idzkoks": {
                "type": "number",

```

ФИР в рамках учетной системы"

```
"required": true,  
"description": "Идентификатор объекта в системе
```

```
},
```

```
"regId": {
```

```
  "type": "number",
```

```
  "required": true,
```

```
  "description": "Номер среза (версия объекта)"
```

```
},
```

```
"jobId": {
```

```
  "type": "number",
```

```
  "required": true,
```

```
  "description": "Идентификатор загрузки данных по
```

объекту из учетной системы"

```
},
```

```
"cadNum": {
```

```
  "type": "string",
```

```
  "required": false,
```

```
  "description": "Кадастровый номер объекта"
```

```
},
```

```
"cadastralBlockId": {
```

```
  "type": "string",
```

```
  "required": false,
```

```
  "description": "Кадастровый номер квартала"
```

```
},
```

```
"districtName": {
```

```
  "type": "string",
```

```
  "required": false,
```

```
  "description": "Наименование района"
```

```
},
```

```
"districtType": {
```

```
  "type": "string",
```

```
  "required": false,
```

```
  "description": "Тип района"
```

```
},
```

```
"region": {
```

```
  "type": "string",
```

```
  "required": false,
```

```
  "description": "Код региона"
```

```
},
```

```
"cityName": {
```

образования"

```
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Наименование муниципального
    },
    "cityType": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Тип муниципального образования"
    },
    "localityName": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Наименование населенного пункта"
    },
    "localityType": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Тип населенного пункта"
    },
    "sovietVillageName": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Наименование сельсовета"
    },
    "sovietVillageType": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Тип сельсовета"
    },
    "urbanDistrictName": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Наименование городского района"
    },
    "urbanDistrictType": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Тип городского района"
    },
    "street": {
```

```

        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Наименование улицы"
    },
    "streetType": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Тип улицы"
    },
    "level1Type": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Тип дома"
    },
    "level1Value": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Номер дома"
    },
    "level2Type": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Тип корпуса"
    },
    "level2Value": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Номер корпуса"
    },
    "level3Type": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Тип строения"
    },
    "level3Value": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Номер строения"
    },
    "apartmentType": {
        "type": "string",

```

информация"

```
        "required": false,
        "description": "Тип квартиры"
    },
    "apartmentValue": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Номер квартиры"
    },
    "note": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Неформализованное описание"
    },
    "other": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Иное / дополнительная
информация"
    },
    "postalCode": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Почтовый индекс"
    },
    "codeKLADR": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "КЛАДР код"
    },
    "codeOKATO": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "ОКАТО код"
    },
    "direction": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "уточнение местоположения /
направление"
    },
    "distance": {
```

расстояние"	<pre> "type": "string", "required": false, "description": "уточнение местоположения / </pre>
наименование ориентира"	<pre> }, "referenceMark": { "type": "string", "required": false, "description": "уточнение местоположения / </pre>
земельного участка"	<pre> }, "inBounds": { "type": "string", "required": false, "description": "в границах / уточнение для </pre>
земельного участка"	<pre> }, "placed": { "type": "string", "required": false, "description": "положение на ДКК / уточнение для </pre>
обновлениями из учетной системы"	<pre> }, "schemeVersion": { "type": "string", "required": true, "description": "Версия схемы пакета с </pre>
	<pre> }, "rsCode": { "type": "string", "required": true, "description": "Код учетной системы" </pre>
	<pre> }, "packageId": { "type": "string", "required": true, "description": "Идентификатор пакета обновления" </pre>
	<pre> }, "fileName": { "type": "string", </pre>



обновлении"

```
"required": true,  
"description": "Наименование файла с объектом в
```

```
},  
"actualDate": {  
  "type": "number",  
  "required": true,  
  "description": "Актуальная дата обновления"
```

```
},  
"lastModified": {  
  "type": "number",  
  "required": true,  
  "description": "Дата изменения записи в БД ФИР"
```

```
},  
"ncadNum": {  
  "type": "string",  
  "required": false,  
  "description": "Нормализованный кадастровый
```

номер"

```
},  
"ncadastralBlockId": {  
  "type": "string",  
  "required": false,  
  "description": "Нормализованный кадастровый
```

номер квартала"

```
},  
"mergedAddress": {  
  "type": "string",  
  "required": false,  
  "description": "Адрес в виде строки"
```

```
}
```

```
}
```

```
},
```

```
"flat": {  
  "type": "object",  
  "required": false,  
  "description": "Параметры квартиры (если тип объекта flat)",  
  "properties": {  
    "objectId": {  
      "type": "string",  
      "required": true,
```

```

        "description": "Идентификатор объекта в ФИР"
    },
    "templd": {
        "type": "number",
        "required": true,
        "description": "Внутренний идентификатор объекта"
    },
    "regionKey": {
        "type": "number",
        "required": true,
        "description": "3-х значный код региона"
    },
    "idzkoks": {
        "type": "number",
        "required": true,
        "description": "Идентификатор объекта в системе
ФИР в рамках учетной системы"
    },
    "regld": {
        "type": "number",
        "required": true,
        "description": "Номер среза (версия объекта)"
    },
    "jobld": {
        "type": "number",
        "required": true,
        "description": "Идентификатор загрузки данных по
объекту из учетной системы"
    },
    "cadNum": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Кадастровый номер квартиры"
    },
    "state": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Статус по справочнику - 01-08"
    },
    "dateCreated": {
        "type": "number",

```

учет"

```
"required": false,  
"description": "Дата постановки на кадастровый
```

```
},  
"dateRemoved": {  
  "type": "number",  
  "required": false,  
  "description": "Дата снятия с учета"
```

```
},  
"method": {  
  "type": "string",  
  "required": false,  
  "description": "Способ образования объекта"
```

```
},  
"cadNumOks": {  
  "type": "string",  
  "required": false,  
  "description": "Кадастровый номер здания или
```

сооружения, в котором располагается помещение"

```
},  
"cadNumKK": {  
  "type": "string",  
  "required": false,  
  "description": "Кадастровый номер квартала, в
```

котором расположено помещение"

```
},  
"cadNumFlat": {  
  "type": "string",  
  "required": false,  
  "description": "Кадастровый номер квартиры, в
```

которой расположена комната"

```
},  
"leter": {  
  "type": "string",  
  "required": false,  
  "description": "Литера"
```

```
},  
"name": {  
  "type": "string",  
  "required": false,  
  "description": "Наименование"
```

	<pre> }, "assignmentCode": {   "type": "string",   "required": false,   "description": "Назначение помещения" }, "assignmentType": {   "type": "string",   "required": false,   "description": "Вид жилого помещения" }, "totalAssets": {   "type": "number",   "required": false,   "description": "Нежилое помещение, являющееся </pre>
обзим имуществом"	
	<pre> }, "cadCostValue": {   "type": "number",   "required": false,   "description": "Значение кадастровой стоимости" }, "cadCostUnit": {   "type": "string",   "required": false,   "description": "Единица измерения кадастровой </pre>
СТОИМОСТИ"	
	<pre> }, "ccDateEntering": {   "type": "number",   "required": false,   "description": "Дата внесения сведения о </pre>
кадастровой стоимости в ГКН"	
	<pre> }, "ccDateValuation": {   "type": "number",   "required": false,   "description": "Дата определения кадастровой </pre>
СТОИМОСТИ"	
	<pre> }, "ccDateApproval": { </pre>

СТОИМОСТИ"

```
"type": "number",  
"required": false,  
"description": "Дата утверждения кадастровой
```

```
},
```

```
"area": {
```

```
"type": "number",  
"required": false,  
"description": "Площадь в квадратных метрах"
```

```
},
```

```
"nameConsolidation": {
```

```
"type": "string",  
"required": false,  
"description": "Наименование некоммерческого
```

объединения граждан"

```
},
```

```
"contractorDate": {
```

```
"type": "number",  
"required": false,  
"description": "Дата проведения кадастровых работ"
```

```
},
```

```
"guidUI": {
```

```
"type": "string",  
"required": false,  
"description": "Уникальный номер юридической
```

организации"

```
},
```

```
"guidFI": {
```

```
"type": "string",  
"required": false,  
"description": "Уникальный номер кадастрового
```

инженера"

```
},
```

```
"cadRecordDate": {
```

```
"type": "number",  
"required": false,  
"description": "Дата проведения кадастровых работ"
```

```
},
```

```
"cadRecordRegActionId": {
```

```
"type": "number",  
"required": false,
```

ГКН"

родительского объекта в рамках учетной системы"

объекта"

обновлениями из учетной системы"

```
"description": "Идентификатор заявки в БД АИС",
"cadRecordExpertCertified": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Лицо, удостоверившее запись"
},
"parentId": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "idzkoks - идентификатор
родительского объекта в рамках учетной системы"
},
"parentCadNum": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Кадастровый номер родительского
объекта"
},
"notes": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Примечание"
},
"schemeVersion": {
  "type": "string",
  "required": true,
  "description": "Версия схемы пакета с
обновлениями из учетной системы"
},
"rsCode": {
  "type": "string",
  "required": true,
  "description": "Код учетной системы"
},
"packageId": {
  "type": "string",
  "required": true,
  "description": "Идентификатор пакета обновления"
},
```

обновлении"

```
"fileName": {
  "type": "string",
  "required": true,
  "description": "Наименование файла с объектом в
},
"actualDate": {
  "type": "number",
  "required": true,
  "description": "Актуальная дата обновления"
},
"lastModified": {
  "type": "number",
  "required": true,
  "description": "Дата изменения записи в БД ФИР"
},
"rightsReg": {
  "type": "boolean",
  "required": false,
  "description": "Признак регистрации прав"
},
"encumbrancesExists": {
  "type": "boolean",
  "required": false,
  "description": "Признак наличия ограничений"
},
"jsonOldNumbers": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Ранее присвоенные номера в виде
},
"oldNumbers": {
  "type": "array",
  "required": false,
  "description": "Ранее присвоенные номера",
  "items": {
    "type": "object",
    "required": false,
    "description": "Ранее присвоенный номер",
    "properties": {
```

json"

номера"	<pre> "number": {     "type": "string",     "required": false,     "description": "Значение </pre>
"Организация, присвоившая номер"	<pre> }, "organ": {     "type": "string",     "required": false,     "description": </pre>
- кадастровый, условный, инвентарный, иной"	<pre> }, "type": {     "type": "string",     "required": false,     "description": "Тип номера </pre>
	<pre> }, "date": {     "type": "string",     "required": false,     "description": "Дата" } } } </pre>
номер"	<pre> }, "ncadNum": {     "type": "string",     "required": false,     "description": "Нормализованный кадастровый </pre>
номер здания или сооружения"	<pre> }, "ncadNumOks": {     "type": "string",     "required": false,     "description": "Нормализованный кадастровый </pre>
	<pre> }, "ncadNumKK": {     "type": "string",     "required": false, </pre>



номер квартала"	<pre>         "description": "Нормализованный кадастровый       },       "ncadNumFlat": {         "type": "string",         "required": false,         "description": "Нормализованный кадастровый       }     }   },   "building": {     "type": "object",     "required": false,     "description": "Параметры здания (если тип объекта building)",     "properties": {       "objectId": {         "type": "string",         "required": true,         "description": "Идентификатор объекта в ФИР"       },       "templd": {         "type": "number",         "required": true,         "description": "Внутренний идентификатор объекта"       },       "regionKey": {         "type": "number",         "required": true,         "description": "3-х значный код региона"       },       "idzkoks": {         "type": "number",         "required": true,         "description": "Идентификатор объекта в системе       },       "regld": {         "type": "number",         "required": true,         "description": "Номер среза (версия объекта)"       }     }   } } </pre>
номер квартиры"	
ФИР в рамках учетной системы"	

объекту из учетной системы"

учет"

объекта"

```
},
"jobId": {
  "type": "number",
  "required": true,
  "description": "Идентификатор загрузки данных по
"},
"cadNum": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Кадастровый номер объекта"
},
"state": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Статус объекта по справочнику"
},
"dateCreated": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Дата постановки на кадастровый
"},
"dateRemoved": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Дата снятия с учета"
},
"method": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Способ образования объекта"
},
"cadNumParent": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Кадастровый номер родительского
"},
"parentId": {
  "type": "number",
```

объекта (в рамках учетной системы)"

объекта"

СТОИМОСТИ"

кадастровой стоимости в ГКН"

```
"required": false,
"description": "Значение idzkoks родительского
},
"parentCadNum": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Кадастровый номер родительского
},
"leter": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Литера"
},
"name": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Наименование объекта"
},
"assignmentCode": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Код назначения"
},
"cadCostValue": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Значение кадастровой стоимости"
},
"cadCostUnit": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Единица измерения кадастровой
},
"ccDateEntering": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Дата внесения сведения о
```

СТОИМОСТИ"

```
},  
"ccDateValuation": {  
  "type": "number",  
  "required": false,  
  "description": "Дата определения кадастровой
```

СТОИМОСТИ"

```
},  
"ccDateApproval": {  
  "type": "number",  
  "required": false,  
  "description": "Дата утверждения кадастровой
```

```
},  
"explCharYearUsed": {  
  "type": "string",  
  "required": false,  
  "description": "Год ввода в эксплуатацию"
```

```
},  
"explCharYearBuilt": {  
  "type": "string",  
  "required": false,  
  "description": "Год завершения строительства"
```

```
},  
"floors": {  
  "type": "string",  
  "required": false,  
  "description": "Количество этажей"
```

```
},  
"undergroundFloors": {  
  "type": "string",  
  "required": false,  
  "description": "Количество подземных этажей"
```

```
},  
"area": {  
  "type": "number",  
  "required": false,  
  "description": "Площадь в квадратных метрах"
```

```
},  
"nameConsolidation": {  
  "type": "string",  
  "required": false,
```

объединения граждан"	"description": "Наименование некоммерческого }, "contractorDate": { "type": "number", "required": false, "description": "Дата проведения кадастровых работ" }, "guidUI": { "type": "string", "required": false, "description": "Уникальный номер юридической
организации"	}, "guidFI": { "type": "string", "required": false, "description": "Уникальный номер кадастрового
инженера"	}, "cadRecordDate": { "type": "number", "required": false, "description": "Дата проведения кадастровых работ" }, "cadRecordRegActionId": { "type": "number", "required": false, "description": "Идентификатор заявки в БД АИС
ГКН"	}, "cadRecordExpertCertified": { "type": "string", "required": false, "description": "Лицо, удостоверившее запись" }, "notes": { "type": "string", "required": false, "description": "Примечание" },

json"

json"

обновлениями из учетной системы"

обновлении"

```
"jsonOldNumbers": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Ранее присвоенные номера в виде

},
"jsonElementsConstuct": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Конструктивные элементы в виде

},
"schemeVersion": {
  "type": "string",
  "required": true,
  "description": "Версия  схемы  пакета  с

},
"rsCode": {
  "type": "string",
  "required": true,
  "description": "Код учетной системы"

},
"packageId": {
  "type": "string",
  "required": true,
  "description": "Идентификатор пакета обновления"

},
"fileName": {
  "type": "string",
  "required": true,
  "description": "Наименование файла с объектом в

},
"actualDate": {
  "type": "number",
  "required": true,
  "description": "Актуальная дата обновления"

},
"lastModified": {
  "type": "number",
```

```

        "required": true,
        "description": "Дата изменения записи в БД ФИР"
    },
    "rightsReg": {
        "type": "boolean",
        "required": false,
        "description": "Признак регистрации прав"
    },
    "encumbrancesExists": {
        "type": "boolean",
        "required": false,
        "description": "Признак наличия ограничений"
    },
    "materials": {
        "type": "array",
        "required": false,
        "description": "Материалы стен",
        "items": {
            "type": "object",
            "properties": {
                "wall": {
                    "type": "string",
                    "required": false,
                    "description": "Материал
по справочнику"
                },
                "refID": {
                    "type": "number",
                    "required": false,
                    "description": "Внутренний
идентификатор"
                },
                "wallStr": {
                    "type": "string",
                    "required": false,
                    "description": "
Наименование материала"
                }
            }
        }
    },
    },

```

	<pre> "oldNumbers": {   "type": "array",   "required": false,   "description": "Ранее присвоенные номера",   "items": {     "type": "object",     "required": false,     "description": "Ранее присвоенный номер",     "properties": {       "number": {         "type": "string",         "required": false,         "description": "Значение номера"       },       "organ": {         "type": "string",         "required": false,         "description": "Организация, присвоившая номер"       },       "type": {         "type": "string",         "required": false,         "description": "Тип номера - кадастровый, условный, инвентарный, иной"       },       "date": {         "type": "string",         "required": false,         "description": "Дата"       }     }   } }, "ncadNum": {   "type": "string",   "required": false,   "description": "нормализованный кадастровый номер" }, </pre>
--	--



номер родительского объекта"

```
        "ncadNumParent": {
            "type": "string",
            "required": false,
            "description": "нормализованный кадастровый"
        }
    },
    "construction": {
        "type": "object",
        "properties": {
            "objectId": {
                "type": "string",
                "required": true,
                "description": "Идентификатор объекта в ФИР"
            },
            "templd": {
                "type": "number",
                "required": true,
                "description": "Внутренний идентификатор объекта"
            },
            "regionKey": {
                "type": "number",
                "required": true,
                "description": "3-х значный код региона"
            },
            "idzkoks": {
                "type": "number",
                "required": true,
                "description": "Идентификатор объекта в системе"
            },
            "regld": {
                "type": "number",
                "required": true,
                "description": "Номер среза (версия объекта)"
            },
            "jobld": {
                "type": "number",
                "required": true,
```

ФИР в рамках учетной системы"

```
"description": "Идентификатор загрузки данных по
```

```

},
"cadNum": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Кадастровый номер объекта"
},
"state": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Статус объекта по справочнику"
},
"dateCreated": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Дата постановки на кадастровый
},
"dateRemoved": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Дата снятия с учета"
},
"method": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Способ образования объекта"
},
"cadNumParent": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Кадастровый номер родительского
},
"parentId": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Значение idzkoks родительского
},

```

```
},
"parentId": {
    "type": "number",
    "required": false,
    "description": "Значение idzkoks родительского"
```

 $\},$

объекта"

строительства"

СТОИМОСТИ"

```
"parentCadNum": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Кадастровый номер родительского
},
"leter": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Литера"
},
"name": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Наименование объекта"
},
"incomplete": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Признак незавершенного
},
"assignmentName": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Назначение"
},
"cadCostValue": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Значение кадастровой стоимости"
},
"cadCostUnit": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Единица измерения кадастровой
},
"ccDateEntering": {
  "type": "number",
  "required": false,
```

кадастровой стоимости в ГКН"	"description": "Дата внесения сведения о
	},
СТОИМОСТИ"	"ccDateValuation": { " type": "number", " required": false, " description": "Дата определения кадастровой
	},
СТОИМОСТИ"	"ccDateApproval": { " type": "number", " required": false, " description": "Дата утверждения кадастровой
	},
	"explCharYearUsed": { " type": "string", " required": false, " description": "Год ввода в эксплуатацию"
	},
	"explCharYearBuilt": { " type": "string", " required": false, " description": "Год завершения строительства"
	},
	"floors": { " type": "string", " required": false, " description": "Количество этажей"
	},
	"undergroundFloors": { " type": "string", " required": false, " description": "Количество подземных этажей"
	},
объединения граждан"	"nameConsolidation": { " type": "string", " required": false, " description": "Наименование некоммерческого
	},

организации"

инженера"

ГКН"

```
"contractorDate": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Дата проведения кадастровых работ"
},
"guidUI": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Уникальный номер юридической

организации"
},
"guidFI": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Уникальный номер кадастрового

инженера"
},
"cadRecordDate": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Дата проведения кадастровых работ"
},
"cadRecordRegActionId": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Идентификатор заявки в БД АИС

ГКН"
},
"cadRecordExpertCertified": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Лицо, удостоверившее запись"
},
"notes": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Примечание"
},
"jsonOldNumbers": {
  "type": "string",
  "required": false,
```

обновлениями из учетной системы"

обновлении"

координат"

```
        "description": "Устаревшие номера в виде json"
    },
    "schemeVersion": {
        "type": "string",
        "required": true,
        "description": "Версия схемы пакета с
        обновлениями из учетной системы"
    },
    "rsCode": {
        "type": "string",
        "required": true,
        "description": "Код учетной системы"
    },
    "packageId": {
        "type": "string",
        "required": true,
        "description": "Идентификатор пакета обновления"
    },
    "fileName": {
        "type": "string",
        "required": true,
        "description": "Наименование файла с объектом в
        обновлении"
    },
    "actualDate": {
        "type": "number",
        "required": true,
        "description": "Актуальная дата обновления"
    },
    "lastModified": {
        "type": "number",
        "required": true,
        "description": "Дата изменения записи в БД ФИР"
    },
    "esDate": {
        "type": "number",
        "required": false,
        "description": "Дата изменения пространственных
        координат"
    },
    "rightsReg": {
```

```

        "type": "boolean",
        "required": true,
        "description": "Признак регистрации прав"
    },
    "encumbrancesExists": {
        "type": "boolean",
        "required": true,
        "description": "Признак наличия ограничений"
    },
    "oldNumbers": {
        "type": "array",
        "required": false,
        "description": "Ранее присвоенные номера",
        "items": {
            "type": "object",
            "required": false,
            "description": "Ранее присвоенный номер",
            "properties": {
                "number": {
                    "type": "string",
                    "required": false,
                    "description": "Значение
номера"
                },
                "organ": {
                    "type": "string",
                    "required": false,
                    "description": "Организация, присвоившая номер"
                },
                "type": {
                    "type": "string",
                    "required": false,
                    "description": "Тип номера
- кадастровый, условный, инвентарный, иной"
                },
                "date": {
                    "type": "string",
                    "required": false,
                    "description": "Дата"
                }
            }
        }
    }

```

```

        }
    },
    "ncadNum": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "нормализованный кадастровый
номер"
    },
    "ncadNumParent": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "нормализованный кадастровый
номер родительского объекта"
    }
},
"parcelData": {
    "type": "object",
    "properties": {
        "objectId": {
            "type": "string",
            "required": true,
            "description": "Идентификатор объекта в ФИР"
        },
        "templd": {
            "type": "number",
            "required": true,
            "description": "Внутренний идентификатор объекта"
        },
        "regionKey": {
            "type": "number",
            "required": true,
            "description": "3-х значный код региона"
        },
        "idzkoks": {
            "type": "number",
            "required": true,
            "description": "Идентификатор объекта в системе
ФИР в рамках учетной системы"
        }
    }
},

```



объекту из учетной системы"

квартала"

```
"regld": {
  "type": "number",
  "required": true,
  "description": "Номер среза (версия объекта)"
},
"jobld": {
  "type": "number",
  "required": true,
  "description": "Идентификатор загрузки данных по

},
"cadNum": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Кадастровый номер объекта"
},
"name": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Название участка"
},
"additionalName": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Дополнительное наименование"
},
"cadastralBlockId": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Идентификатор кадастрового

},
"state": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Статус по справочнику"
},
"parentld": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "idzkoks родительского объекта"
```

объекта"

учет"

документам (для ранее учтенных участков)"

условные номера"

```
,
"parentCadNum": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Кадастровый номер родительского

},
"dateCreated": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Дата постановки на кадастровый

},
"dateCreatedDoc": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Дата постановки на учет по

},
"dateRemoved": {
  "type": "number",
  "required": false,
  "description": "Дата снятия с учета"

},
"method": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Способ образования объекта"

},
"jsonOldNumbers": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Ранее присвоенные кадастровые или

},
"rightsReg": {
  "type": "boolean",
  "required": true,
  "description": "Признак наличия прав"

},
"encumbrancesExists": {
```

```

        "type": "boolean",
        "required": true,
        "description": "Признак наличия ограничений"
    },
    "jsonAreas": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Площади в виде json"
    },
    "cadCostValue": {
        "type": "number",
        "required": false,
        "description": "Значение кадастровой стоимости"
    },
    "cadCostUnit": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Единица измерения кадастровой
СТОИМОСТИ"
    },
    "ccDateEntering": {
        "type": "number",
        "required": false,
        "description": "Дата внесения сведения о
кадастровой стоимости в ГКН"
    },
    "ccDateValuation": {
        "type": "number",
        "required": false,
        "description": "Дата определения кадастровой
СТОИМОСТИ"
    },
    "ccDateApproval": {
        "type": "number",
        "required": false,
        "description": "Дата утверждения кадастровой
СТОИМОСТИ"
    },
    "utilByDoc": {
        "type": "string",
        "required": false,

```

документам"	"description": "Использование участка по }, "utilFact": { "type": "string", "required": false, "description": "Использование участка фактическое" }, "utilKind": { "type": "string", "required": false, "description": "Использование участка по
справочнику"	}, "contractorDate": { "type": "number", "required": false, "description": "Дата проведения кадастровых работ" }, "guidUI": { "type": "string", "required": false, "description": "Уникальный номер юридической
организации"	}, "guidFI": { "type": "string", "required": false, "description": "Уникальный номер кадастрового
инженера"	}, "cadRecordDate": { "type": "number", "required": false, "description": "Дата проведения кадастровых работ" }, "cadRecordRegActionId": { "type": "number", "required": false, "description": "Идентификатор заявки в БД АИС
ГКН"	

соответствии со справочником"

обновлениями из учетной системы"

обновлении"

```
},
"cadRecordExpertCertified": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Лицо, удостоверившее запись"
},
"category": {
  "type": "string",
  "required": false,
  "description": "Наименование категории земель в
соответствии со справочником"
},
"schemeVersion": {
  "type": "string",
  "required": true,
  "description": "Версия схемы пакета с
обновлениями из учетной системы"
},
"rsCode": {
  "type": "string",
  "required": true,
  "description": "Код учетной системы"
},
"packageId": {
  "type": "string",
  "required": true,
  "description": "Идентификатор пакета обновления"
},
"fileName": {
  "type": "string",
  "required": true,
  "description": "Наименование файла с объектом в
обновлении"
},
"actualDate": {
  "type": "number",
  "required": true,
  "description": "Актуальная дата обновления"
},
"lastModified": {
  "type": "number",
```

	<pre> "required": true, "description": "Дата изменения записи в БД ФИР" }, "esDate": {   "type": "number",   "required": false,   "description": "Дата изменения пространственных </pre>
координат"	<pre> }, "area": {   "type": "object",   "required": false,   "description": "Площади",   "properties": {     "id": {       "type": "number",       "required": false,       "description": "Уникальный </pre>
идентификатор"	<pre>     },     "value": {       "type": "number",       "required": false,       "description": "Значение площади"     },     "inaccuracy": {       "type": "number",       "required": false,       "description": "Погрешность в </pre>
измерениях"	<pre>     },     "code": {       "type": "string",       "required": false,       "description": "Вид площади"     },     "unit": {       "type": "string",       "required": false,       "description": "Единица измерения </pre>
площади"	

числа)"

номера"

"Организация, присвоившая номер"

- кадастровый, условный, инвентарный, иной"

```
    },
    "codeLong": {
      "type": "number",
      "required": false,
      "description": "Вид площади (в виде
числа)"
    }
  },
  "oldNumbers": {
    "type": "array",
    "required": false,
    "description": "Ранее присвоенные номера",
    "items": {
      "type": "object",
      "required": false,
      "description": "Ранее присвоенный номер",
      "properties": {
        "number": {
          "type": "string",
          "required": false,
          "description": "Значение
номера"
        },
        "organ": {
          "type": "string",
          "required": false,
          "description": "Организация, присвоившая номер"
        },
        "type": {
          "type": "string",
          "required": false,
          "description": "Тип номера
- кадастровый, условный, инвентарный, иной"
        },
        "date": {
          "type": "string",
          "required": false,
          "description": "Дата"
        }
      }
    }
  }
}
```

	<pre>         }       }     },     "ncadNum": {       "type": "string",       "required": false,       "description": "Нормализованный кадастровый номер"     },     "ncadastralBlockId": {       "type": "string",       "required": false,       "description": "Нормализованный кадастровый номер квартала"     }   } }, "reestrContractor": {   "type": "object",   "properties": {     "objectId": {       "type": "string",       "required": false,       "description": "Идентификатор объекта (GUIDUL или GUIDFL в зависимости от rctype)"     },     "localId": {       "type": "number",       "required": false,       "description": "Внутренний идентификатор записи"     },     "regionKey": {       "type": "number",       "required": false,       "description": "Код региона"     },     "rcType": {       "type": "number",       "required": false,       "description": "0 - кадастровый инженер, 1 - кадастровая организация"     }   } } </pre>
--	--



```

    },
    "jobId": {
        "type": "number",
        "required": false,
        "description": "Идентификатор обновления"
    },
    "guidUI": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Уникальный номер юридической
организации"
    },
    "guidFI": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Уникальный номер кадастрового
инженера"
    },
    "coName": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Наименование кадастровой
организации"
    },
    "coInn": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "ИНН кадастровой организации"
    },
    "coCodeOGRN": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Код ОГРН кадастровой организации"
    },
    "ciFirst": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Имя кадастрового инженера"
    },
    "ciSurname": {
        "type": "string",

```

кадастрового инженера"

инженера"

обновлениями из учетной системы"

```
        "required": false,
        "description": "Фамилия кадастрового инженера"
    },
    "ciPatronymic": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Отчество кадастрового инженера"
    },
    "ciNCertificate": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Номер квалификационного аттестата
кадастрового инженера"
    },
    "ciPhone": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Номер телефона кадастрового
инженера"
    },
    "ciEmail": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Email кадастрового инженера"
    },
    "ciAddress": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Адрес кадастрового инженера"
    },
    "schemeVersion": {
        "type": "string",
        "required": true,
        "description": "Версия схемы пакета с
обновлениями из учетной системы"
    },
    "rsCode": {
        "type": "string",
        "required": true,
        "description": "Код учетной системы"
    },
    },
```

обновлении"

```
        "packageId": {
            "type": "string",
            "required": true,
            "description": "Идентификатор пакета обновления"
        },
        "fileName": {
            "type": "string",
            "required": true,
            "description": "Наименование файла с объектом в
обновлении"
        },
        "actualDate": {
            "type": "number",
            "required": true,
            "description": "Актуальная дата обновления"
        },
        "lastModified": {
            "type": "number",
            "required": true,
            "description": "Дата изменения записи в БД ФИР"
        }
    },
    "ncadNum": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Нормализованный кадастровый номер"
    },
    "ncadastralBlockId": {
        "type": "string",
        "required": false,
        "description": "Нормализованный кадастровый номер квартала"
    }
}
```

## Приложение 2

```
{
  "type": "array",
  "items": {
    "type": "object",
    "properties": {
      "objectType": {
        "type": "string",
        "required": false
      },
      "street": {
        "type": "string",
        "required": false
      },
      "srcObject": {
        "type": "integer"
      },
      "apartment": {
        "type": "string",
        "required": false
      },
      "regionId": {
        "type": "integer",
        "required": false
      },
      "objectId": {
        "type": "string"
      },
      "house": {
        "type": "string",
        "required": false
      },
      "objectCn": {
        "type": "string",
        "required": false
      }
    }
  }
}
```

```

    },
    "nObjectCn" : {
        "type" : "string",
        "required": false
    },
    "addressNotes" : {
        "type" : "string",
        "required": false
    },
    "nObjectCon" : {
        "type" : "string",
        "required": false
    },
    "settlementId" : {
        "type" : "integer",
        "required": false
    },
    "objectCon" : {
        "type" : "string",
        "required": false
    },
    "okato" : {
        "type" : "string",
        "required": false
    },
    "regionKey" : {
        "type" : "integer"
    },
    "subjectId" : {
        "type" : "integer"
    }
}
}
}
}

```

```
{
  "type": "object",
  "properties": {
    "firActualDate": {
      "type": "string",
      "maxLength": 10
    },
    "objectData": {
      "type": "object",
      "properties": {
        "actualDate": {
          "type": "string",
          "maxLength": 10
        },
        "addressNote": {
          "type": "string",
          "maxLength": 4000
        },
        "brkDate": {
          "type": "string",
          "maxLength": 10
        },
        "brkStatus": {
          "type": "integer",
          "minimum": 0,
          "maximum": 100
        },
        "dateLoad": {
          "type": "string",
          "maxLength": 10
        },
        "formRights": {
          "type": "string",
          "maxLength": 200
        }
      }
    }
  }
}
```

```

},
"id": {
  "type": "string",
  "maxLength": 200
},
"objectAddress": {
  "type": "object",
  "properties": {
    "addressNotes": {
      "type": "string",
      "maxLength": 4000
    },
    "apartment": {
      "type": "string",
      "maxLength": 1024
    },
    "building": {
      "type": "string",
      "maxLength": 256
    },
    "district": {
      "type": "string",
      "maxLength": 512
    },
    "districtType": {
      "type": "string",
      "maxLength": 240
    },
    "house": {
      "type": "string",
      "maxLength": 256
    },
    "id": {
      "type": "string",
      "maxLength": 200
    },
    "kladr": {

```

```
    "type": "string",
    "maxLength": 62
  },
  "locality": {
    "type": "string",
    "maxLength": 512
  },
  "localityType": {
    "type": "string",
    "maxLength": 240
  },
  "mergedAddress": {
    "type": "string",
    "maxLength": 4000
  },
  "okato": {
    "type": "string",
    "maxLength": 24
  },
  "place": {
    "type": "string",
    "maxLength": 512
  },
  "placeType": {
    "type": "string",
    "maxLength": 240
  },
  "region": {
    "type": "string",
    "maxLength": 240
  },
  "regionKey": {
    "type": "integer",
    "minimum": 101,
    "maximum": 195
  },
  "street": {
```



```

        "type": "string",
        "maxLength": 512
    },
    "streetType": {
        "type": "string",
        "maxLength": 240
    },
    "structure": {
        "type": "string",
        "maxLength": 256
    }
},
"required": ["id", "regionKey"]
},
"objectCn": {
    "type": "string",
    "maxLength": 128
},
"objectCon": {
    "type": "string",
    "maxLength": 128
},
"objectInv": {
    "type": "string",
    "maxLength": 128
},
"objectName": {
    "type": "string",
    "maxLength": 512
},
"objectType": {
    "type": "string",
    "maxLength": 12
},
"objectUn": {
    "type": "string",
    "maxLength": 128

```

```

    },
    "regionKey": {
      "type": "integer",
      "minimum": 101,
      "maximum": 195
    },
    "removed": {
      "type": "integer",
      "minimum": 0,
      "maximum": 1
    },
    "rsCode": {
      "type": "string",
      "maxLength": 100
    },
    "srcObject": {
      "type": "integer",
      "minimum": 1,
      "maximum": 2
    }
  },
  "required": ["id", "regionKey", "objectAddress", "srcObject"]
},
"objectId": {
  "type": "string",
  "maxLength": 200
},
"oldNumbers": {
  "type": "array",
  "items": {
    "type": "object",
    "properties": {
      "actualDate": {
        "type": "string",
        "maxLength": 10
      },
      "normalizedNumberValue": {

```

```

        "type": "string",
        "maxLength": 1280
    },
    "numberType": {
        "type": "string",
        "maxLength": 10
    },
    "numberTypeStr": {
        "type": "string",
        "maxLength": 100
    },
    "numberValue": {
        "type": "string",
        "maxLength": 1280
    },
    "objectId": {
        "type": "string",
        "maxLength": 200
    },
    "packageld": {
        "type": "string",
        "maxLength": 100
    },
    "regionKey": {
        "type": "integer",
        "minimum": 101,
        "maximum": 195
    },
    "rsCode": {
        "type": "string",
        "maxLength": 100
    },
    "templd": {
        "type": "integer",
        "minimum": 0
    }
},

```

```

    "required": ["objectId", "regionKey", "numberType", "normalizedNumberValue"]
  }
},
"parcelData": {
  "type": "object",
  "properties": {
    "areaType": {
      "type": "string",
      "maxLength": 20
    },
    "areaTypeValue": {
      "type": "string",
      "maxLength": 100
    },
    "areaUnit": {
      "type": "string",
      "maxLength": 24
    },
    "areaUnitValue": {
      "type": "string",
      "maxLength": 100
    },
    "areaValue": {
      "type": "number"
    },
    "cadCost": {
      "type": "number"
    },
    "cadUnit": {
      "type": "string",
      "maxLength": 24
    },
    "cadastralBlockId": {
      "type": "string",
      "maxLength": 200
    },
    "categoryType": {

```

```
    "type": "string",
    "maxLength": 24
  },
  "categoryTypeValue": {
    "type": "string",
    "maxLength": 100
  },
  "ciAddress": {
    "type": "string",
    "maxLength": 1600
  },
  "ciEmail": {
    "type": "string",
    "maxLength": 200
  },
  "ciFirst": {
    "type": "string",
    "maxLength": 200
  },
  "ciNCertificate": {
    "type": "string",
    "maxLength": 800
  },
  "ciPatronymic": {
    "type": "string",
    "maxLength": 200
  },
  "ciPhone": {
    "type": "string",
    "maxLength": 100
  },
  "ciSurname": {
    "type": "string",
    "maxLength": 200
  },
  "colnn": {
    "type": "string",
```

```
        "maxLength": 400
    },
    "coName": {
        "type": "string",
        "maxLength": 600
    },
    "dateCost": {
        "type": "string",
        "maxLength": 10
    },
    "dateCreate": {
        "type": "string",
        "maxLength": 10
    },
    "dateRemove": {
        "type": "string",
        "maxLength": 10
    },
    "guidFI": {
        "type": "string",
        "maxLength": 100
    },
    "guidUI": {
        "type": "string",
        "maxLength": 100
    },
    "id": {
        "type": "string",
        "maxLength": 200
    },
    "oksCostDate": {
        "type": "string",
        "maxLength": 10
    },
    "oksElementsConstruct": {
        "type": "string",
        "maxLength": 2000
    }
```

```

},
"oksElementsConstructStr": {
  "type": "string",
  "maxLength": 4000
},
"oksExecutor": {
  "type": "string",
  "maxLength": 4000
},
"oksFlag": {
  "type": "integer",
  "minimum": 0,
  "maximum": 1
},
"oksFloors": {
  "type": "string",
  "maxLength": 500
},
"oksInn": {
  "type": "string",
  "maxLength": 100
},
"oksInventoryCost": {
  "type": "number"
},
"oksType": {
  "type": "string",
  "maxLength": 50
},
"oksUFloors": {
  "type": "string",
  "maxLength": 500
},
"oksYearBuilt": {
  "type": "string",
  "maxLength": 100
},

```

```
"oksYearUsed": {
  "type": "string",
  "maxLength": 100
},
"parcelCn": {
  "type": "string",
  "maxLength": 128
},
"parcelStatus": {
  "type": "string",
  "maxLength": 24
},
"parcelStatusStr": {
  "type": "string",
  "maxLength": 100
},
"rcDate": {
  "type": "string",
  "maxLength": 10
},
"rcType": {
  "type": "string",
  "maxLength": 10
},
"regionKey": {
  "type": "integer",
  "minimum": 101,
  "maximum": 195
},
"utilByDoc": {
  "type": "string",
  "maxLength": 4000
},
"utilCode": {
  "type": "string",
  "maxLength": 256
},
```



```

    "utilCodeDesc": {
      "type": "string",
      "maxLength": 600
    },
    "rightsReg": {
      "type": "boolean"
    }
  },
  "required": ["id", "regionKey"]
},
"premisesData": {
  "type": "object",
  "properties": {
    "areaType": {
      "type": "string",
      "maxLength": 12
    },
    "areaUnit": {
      "type": "string",
      "maxLength": 12
    },
    "areaUnitValue": {
      "type": "string",
      "maxLength": 100
    },
    "areaValue": {
      "type": "number"
    },
    "assignType": {
      "type": "string",
      "maxLength": 12
    },
    "id": {
      "type": "string",
      "maxLength": 200
    },
    "literBti": {

```

```
    "type": "string",
    "maxLength": 32
  },
  "premisesCn": {
    "type": "string",
    "maxLength": 128
  },
  "premisesCon": {
    "type": "string",
    "maxLength": 128
  },
  "premisesFloor": {
    "type": "integer"
  },
  "premisesFloorStr": {
    "type": "string",
    "maxLength": 500
  },
  "premisesInv": {
    "type": "string",
    "maxLength": 128
  },
  "premisesName": {
    "type": "string",
    "maxLength": 2048
  },
  "premisesNum": {
    "type": "string",
    "maxLength": 64
  },
  "premisesType": {
    "type": "string",
    "maxLength": 12
  },
  "premisesTypeStr": {
    "type": "string",
    "maxLength": 200
  }
```

```

    },
    "premisesTypeValue": {
      "type": "string",
      "maxLength": 200
    },
    "premisesUn": {
      "type": "string",
      "maxLength": 128
    },
    "regionKey": {
      "type": "integer",
      "minimum": 101,
      "maximum": 195
    },
    "multiFlat": {
      "type": "boolean"
    },
    "rightsReg": {
      "type": "boolean"
    }
  },
  "required": ["id", "regionKey"]
},
"realtyData": {
  "type": "object",
  "properties": {
    "areaType": {
      "type": "string",
      "maxLength": 12
    },
    "areaUnit": {
      "type": "string",
      "maxLength": 12
    },
    "areaUnitValue": {
      "type": "string",
      "maxLength": 100
    }
  }
}

```

```

},
"areaValue": {
  "type": "number"
},
"assignType": {
  "type": "string",
  "maxLength": 12
},
"floorGround": {
  "type": "integer"
},
"floorGroundStr": {
  "type": "string",
  "maxLength": 500
},
"floorUnder": {
  "type": "integer"
},
"floorUnderStr": {
  "type": "string",
  "maxLength": 500
},
"id": {
  "type": "string",
  "maxLength": 200
},
"literBti": {
  "type": "string",
  "maxLength": 32
},
"realtyCn": {
  "type": "string",
  "maxLength": 128
},
"realtyCon": {
  "type": "string",
  "maxLength": 128
}

```

```

},
"realtyInv": {
  "type": "string",
  "maxLength": 128
},
"realtyName": {
  "type": "string",
  "maxLength": 2048
},
"realtyType": {
  "type": "string",
  "maxLength": 12
},
"realtyTypeStr": {
  "type": "string",
  "maxLength": 200
},
"realtyTypeValue": {
  "type": "string",
  "maxLength": 200
},
"realtyUn": {
  "type": "string",
  "maxLength": 128
},
"regionKey": {
  "type": "integer",
  "minimum": 101,
  "maximum": 195
},
"incomplete": {
  "type": "boolean"
},
"multiFlat": {
  "type": "boolean"
},
"rightsReg": {

```

```

        "type": "boolean"
    }
},
"required": ["id", "regionKey"]
},
"regionKey": {
    "type": "integer",
    "minimum": 101,
    "maximum": 195
},
"rightEncumbranceObjects": {
    "type": "array",
    "items": {
        "type": "object",
        "properties": {
            "encumbrances": {
                "type": "array",
                "items": {
                    "type": "object",
                    "properties": {
                        "actualDate": {
                            "type": "string",
                            "maxLength": 10
                        },
                        "code": {
                            "type": "string",
                            "maxLength": 200
                        },
                        "codeDesc": {
                            "type": "string",
                            "maxLength": 200
                        },
                        "id": {
                            "type": "string",
                            "maxLength": 200
                        },
                        "objectId": {

```

```
    "type": "string",
    "maxLength": 200
  },
  "packageId": {
    "type": "string",
    "maxLength": 100
  },
  "periodDuration": {
    "type": "string",
    "maxLength": 500
  },
  "periodEnd": {
    "type": "string",
    "maxLength": 10
  },
  "periodStart": {
    "type": "string",
    "maxLength": 10
  },
  "regDate": {
    "type": "string",
    "maxLength": 10
  },
  "regNum": {
    "type": "string",
    "maxLength": 200
  },
  "regionKey": {
    "type": "integer",
    "minimum": 101,
    "maximum": 195
  },
  "rsCode": {
    "type": "string",
    "maxLength": 10
  },
  "templd": {
```

```

        "type": "integer",
        "minimum": 0
    },
    "type": {
        "type": "string",
        "maxLength": 200
    },
    "updatePackId": {
        "type": "integer",
        "minimum": 0
    }
},
"required": ["id", "objectId", "regionKey"]
}
},
"rightData": {
    "type": "object",
    "properties": {
        "actualDate": {
            "type": "string",
            "maxLength": 10
        },
        "code": {
            "type": "string",
            "maxLength": 200
        },
        "codeDesc": {
            "type": "string",
            "maxLength": 100
        },
        "id": {
            "type": "string",
            "maxLength": 200
        },
        "objectId": {
            "type": "string",
            "maxLength": 200
        }
    }
}

```



```

},
"packageld": {
  "type": "string",
  "maxLength": 100
},
"partSize": {
  "type": "string",
  "maxLength": 1000
},
"regDate": {
  "type": "string",
  "maxLength": 10
},
"regNum": {
  "type": "string",
  "maxLength": 200
},
"regionKey": {
  "type": "integer",
  "minimum": 101,
  "maximum": 195
},
"rsCode": {
  "type": "string",
  "maxLength": 100
},
"templd": {
  "type": "integer",
  "minimum": 0
},
"type": {
  "type": "string",
  "maxLength": 200
},
"updatePackId": {
  "type": "integer",
  "minimum": 0
}

```

```

        }
    },
    "required": ["id", "objectId", "regionKey"]
}
}
}
},
"source": {
    "type": "integer",
    "minimum": 1,
    "maximum": 2
},
"type": {
    "type": "string",
    "maxLength": 20
}
},
"required": ["objectId", "objectData", "source", "type", "regionKey"]
}

```