

# WWW.MUBENS.COM



## PUBLICACION DE INMUEBLES

How do shareholders perceive us?



## ESTUDIO DE PERSONAS E INMUEBLES

How do we add value to the  
lives of our customers?



## ADMINISTRACION DE INMUEBLES

How can we improve in a  
sustainable manner?



## BOLSA DE ARRENDAMIENTO

What should we excel at?

1 OPCION: CLIENTE ENTRA A LA HOME PAGE TIPO MUBENS ACTUALMENTE Y ES REDIRECCIONADO AL MODULO QUE ESCOJA

2 OPCION: TENER UN DOMINIO POR CADA MODULO, Y SE REDIRECCIONA INTERNAMENTE AL MODULO CORRESPONDIENTE  
[www.publicaciones.com](http://www.publicaciones.com) [www.estudio.com](http://www.estudio.com) [www.administracion.com](http://www.administracion.com) [www.bolsa.com](http://www.bolsa.com)



A high-angle photograph of a tea plantation. The tea bushes are arranged in neat, winding rows that lead towards a dense forest in the background. The lighting is soft, creating a serene and natural atmosphere. The text is overlaid in white, providing a strong contrast against the green background.

MODULO

# PUBLICACION DE INMUEBLES

ETAPA 1



# PUBLICACIONES

HOME PAGE

INFORMACION AL CLIENTE

INFORMACION REDES  
SOCIALES

INFORMACION SOBRE LA  
COMPANIA

REGISTRO

INGRESO

SOLO VER

SEGURIDAD

API DE CONSULTAS A LA  
BASE DE DATOS

BUSCAR EN VENTA

BUSCAR EN ARRIENDO

VIVIENDA O COMERCIAL

BUSQUEDA POR  
DEPARTAMENTO

BESQUEDA CIUDAD

BUSQUEDA POR  
LOCALIDAD

BUSQUEDA POR BARRIO

BUSQUEDAS POR PRECIOS

BUSQUEDAS POR OTROS

ESTE MODULO SERIA MUY PARECIDO A PORTALES COMO FINCA RAIZ.COM U OTROS.

SE DISEÑA CREANDO UNA API, CON MULTIPLES PUNTOS DE CONSULTA

CADA CONSULTA ES UN PUNTO DIFERENTE, EJEMPLO BUSQUEDA DE

INMUEBLES EN VENTA, O INMUEBLES EN ARRIENDO, O EN BOGOTA ETC.

CONTANDO CON SU SISTEMA DE SEGURIDAD, REGISTRO Y LOGEO, EDICION DE

DATOS , SUBIDA DE IMAGENES DEL USUARIO TANTO DEL USUARIO COMO DE LOS INMUEBLES.

YA INGRESADO

CREACION DE INMUEBLE

DATOS INMUEBLE

FOTOS DEL INMUEBLE

COMPLETAR DATOS DE  
USUARIO

SANGIOVESE

MERLOT

ZINFANDEL

VISTA INMUEBLE

DATOS INMUEBLE

EDICION DE DATOS

COMUNICACION CON  
OTROS MOCULOS



# ESTUDIO DE

## PERSONAS Y INMUEBLES

MODULO 2

# ESTUDIO PERSONAS E INMUEBLES

AQUI TENDRIAMOS LOS MISMOS MODULOS E SEGURIDAD REGISTRO E INGRESO.

UN INGRESO DE DATOS DE LA PERSONA, ENVIO DE DOCUMENTOS EN PDF E IMAGENES.

Y EL DESARROLLO DEL API PARA CONSULTAR ESTOS DATOS, EN CUALQUIER MODULO.

## PERSONA O INMUEBLE?

PER

INM

AQUI IRIAN LOS MODULOS QUE HABLAMOS CON ANDRES, PARA ESTUDIAR PRECIO, SECTOR, TIEMPOS ETC..

Empleado o Independiente

SI

Reportado?  
Antecedentes?  
ETC

NO

Reportado?  
Antecedentes?  
ETC

SI

NO

SI

NO

APROBADO  
PUNTAJE?

RECHAZADO  
PUNTAJE?

APROBADO  
PUNTAJE?

RECHAZADO  
PUNTAJE?



*MODULO 3*

# ADMINISTRACION DE INMUEBLES



## MODULO 3

# ADMINISTRACION DE INMUEBLES





**BOLSA**

DE ARRENDAMIENTOS

REGISTRO  
INGRESO  
SEGURIDAD



**INMUEBLE**

USANDO LOS OTROS MODULOS  
PARA INGRESAR EL INMUEBLE



**ADMIN**

PARA REGISTRARSE Y USAR EL  
PORTAL



REGISTRO  
*SEGURIDAD*

INGRESO  
*SEGURIDAD*

MODULO  
DE ADMIN  
DE BOLSAS  
*ADMIN*

ADMIN  
USUARIO  
INMUEBLES



*BOLSA DE ARRENDAMIENTO*

AQUI EN EL HOME, SE LE DARA  
INFORMACION AL CLIENTE DE LAS VENTAJAS  
QUE TENDRA AL INGRESAR A ESTE MODELO.  
EL CLIENTE PODRA LLEGAR DIRECTAMENTE  
AQUI SIN NUNCA ENTRAR A LOS DEMAS  
MODULOS. PERO SE USARA LA API DE ESTOS  
PARA GENERAR EL INGRESO DE DATOS DEL  
INMUEBLE.

PAGOS  
*ADMIN*

MODULO  
DE  
ESTADISTICAS  
*DE LA BOLSA*

INFO - BOLSA  
ACTUAL  
  
*CANTIDAD DE  
INMUEBLES EN LA  
BOLSA*