

COTA

BLISS LIVING

Bliss
LIVINGTabela:
TABELA OUTUBRO/2025

BLOCO	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	GARAGEM	DEPÓSITO	TIPOLOGIA	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	ATO (1x) 01/10/2025	FINANCIAMENTO BANCÁRIO (1x) 31/10/2025
1-SUN	103-SUN	71,73 m²	G53/G53A Dupla Desc	HB07	2D (1 S)	Disponível	R\$ 866.132,61	R\$ 346.453,04	R\$ 519.679,57
1-SUN	106-SUN	75,16 m²	G77-Descoberta	HB69	2D (1 S)	Disponível	R\$ 849.569,03	R\$ 339.827,61	R\$ 509.741,42
1-SUN	203-SUN	71,73 m²	G52/G52A Dupla Desc	HB08	2D (1 S)	Disponível	R\$ 875.049,42	R\$ 350.019,77	R\$ 525.029,65
1-SUN	205-SUN	73,69 m²	G92 Esp Semicoberta	HB78	2D (2 S)	Disponível	R\$ 890.848,73	R\$ 356.339,49	R\$ 534.509,24
1-SUN	305-SUN	73,69 m²	G90 Esp Semidescob	HB68	2D (2 S)	Disponível	R\$ 899.939,74	R\$ 359.975,90	R\$ 539.963,84
1-SUN	405-SUN	73,69 m²	G88 Esp. Descoberta	HB80	2D (2 S)	Disponível	R\$ 909.029,51	R\$ 363.611,80	R\$ 545.417,71
1-SUN	506-SUN	75,16 m²	G46 Simples Coberta	HB37	2D (1 S)	Disponível	R\$ 885.648,69	R\$ 354.259,48	R\$ 531.389,21
1-SUN	605-SUN	73,69 m²	G87 Esp. Descoberta	HB79	2D (2 S)	Disponível	R\$ 942.914,49	R\$ 377.165,80	R\$ 565.748,69
1-SUN	606-SUN	75,16 m²	G47 Simples Coberta	HB38	2D (1 S)	Disponível	R\$ 931.871,99	R\$ 372.748,80	R\$ 559.123,19
1-SUN	Loja	499,29 m²	G1 até G8	- -	Loja	Disponível	R\$ 7.056.925,03	R\$ 2.822.770,01	R\$ 4.234.155,02
2-SHINE	104-SHINE	75,42 m²	G59 Simples Coberta	HB47	2D (2 S)	Disponível	R\$ 844.723,33	R\$ 337.889,33	R\$ 506.834,00
2-SHINE	304-SHINE	75,42 m²	G45 Esp Coberta	HB36	2D (2 S)	Disponível	R\$ 861.898,20	R\$ 344.759,28	R\$ 517.138,92

2-SHINE	605-SHINE	70,39 m²	G37 Simples Coberta	HB28	2D (1 S)	Disponível	R\$ 880.287,21	R\$ 352.114,88	R\$ 528.172,33
2-SHINE	705-SHINE	70,39 m²	G84 Simples Coberta	HB72	2D (1 S)	Disponível	R\$ 914.289,70	R\$ 365.715,88	R\$ 548.573,82

INFORMAÇÕES:

- 1. Valores expressos em Reais (R\$).
- 2. Parcelas da Fase de Construção: Até as chaves, as parcelas serão reajustadas, mensalmente, pela variação que se verificar no CUB (Custo Unitário Básico, Habitacional) divulgado pelo SINDUSCON / FLORIANÓPOLIS, a partir da data da assinatura do contrato até a data do pagamento de cada parcela.
- 3. Parcelas do Financiamento Bancário:
 - 3.1 Até a entrega das chaves : Conforme item "2" acima.
 - 3.2. Após a entrega das chaves : Até a assinatura do contrato de financiamento bancário, será reajustada, mensalmente, pela variação que se verificar no IGPM (Índice Geral de Preços Mercado) apurado pela Fundação Getúlio Vargas a partir da data da entrega do empreendimento ou da assinatura do contrato, se esta for posterior, até a data da assinatura do contrato de financiamento bancário. Será ainda, acrescida de juros compensatórios de 1 % ao mês, que incidirão sobre o valor da parcela já reajustada. Após a assinatura do contrato de financiamento bancário, enquadrar-se-á às regras do Agente Financeiro.
- 4. As parcelas terão como data de vencimento, o dia 10 (dez) de cada mês.
- 5. Data estimada para conclusão das obras (entrega das chaves): Setembro/2024.
- 6. As vagas denominadas especiais, possuem capacidade para 02 (dois) veículos de porte médio, dentro do espaço delimitado e as demais, para 01 (um) veículo de porte médio.
- 7. Não serão permitidas trocas de vaga de garagem e hobby box.
- 8. Mês de referência desta tabela : Outubro/2025 (A presente tabela poderá ser alterada sem aviso prévio).