

**JABATAN PERANGKAAAN MALAYSIA**  
DEPARTMENT OF STATISTICS, MALAYSIA  
www.dosm.gov.my



**EJEN HARTANAH**  
REAL ESTATE AGENTS

**Sila buat satu salinan untuk rekod tuan**  
Please make a copy for your record

**SULIT SELEPAS DATA DIISI**  
CONFIDENTIAL WHEN FILLED WITH DATA

## **SURVEI PERKHIDMATAN SUKU TAHUNAN** QUARTERLY SURVEY OF SERVICES

**SUKU TAHUN KEDUA 2018**  
SECOND QUARTER 2018

**Jika nama dan alamat di bawah tidak tepat, sila pinda**  
If the mailing address below is incorrect, please amend accordingly

**Sila lengkap dan kembalikan kepada:**  
Please complete and return to:

**Sila catat nombor rujukan pertubuhan ini dalam semua surat-menyurat**  
Please state the reference number of this establishment in all correspondence

**Bagi sebarang pertanyaan, sila hubungi :**  
For enquiries, please contact :

**RESPON F2**

**Sebelum**  
Before

F0002

### **Objektif / Objective**

Tujuan survei ini dilaksanakan adalah untuk mendapatkan statistik perniagaan dan ekonomi digital dalam pelbagai industri sektor perkhidmatan di Malaysia. Maklumat yang dikumpul akan digunakan secara meluas untuk mengeluarkan indikator ekonomi seperti Keluaran Dalam Negeri Kasar (KDNK). Statistik ini membantu pihak kerajaan dan organisasi lain termasuk komuniti perniagaan dalam merancang dan membuat keputusan.

The purpose of this survey is to obtain statistics of Malaysia businesses and digital economy in a variety of industries in services sector. The information collected is used extensively in the production of a range of economic indicators such as Gross Domestic Product (GDP). These statistics help the government and other organisations as well as business community in planning and decision making.

### **Kuasa Perundangan / Legal Authority**

Maklumat yang dikumpul adalah mengikut peruntukan di bawah Akta Perangkaan 1965 (Disemak - 1989). Seksyen 5 di bawah Akta ini menghendaki mana-mana pertubuhan yang beroperasi di Malaysia untuk memberikan maklumat sebenar atau anggaran terbaik kepada Jabatan. Mengikut Akta ini, kandungan soal selidik pertubuhan / individu yang diterima adalah SULIT dan tidak boleh dihebahkan kepada sesiapa atau mana-mana institusi di luar Jabatan ini. Sementara itu, Seksyen 7 di bawah Akta yang sama menyatakan bahawa responden boleh dikenakan denda sekiranya gagal memberi maklumat yang diperlukan.

The information is gathered under the provisions of the Statistics Act 1965 (Revised - 1989). Section 5 of this Act requires all establishments operating in Malaysia to provide actual information or best estimates to the Department. The Act stipulates that the contents of the establishment / individual returns are CONFIDENTIAL and will not be divulged to any person or institution outside this Department. Meanwhile, Section 7 of the same Act provides a penalty should the respondent failed to furnish the required information.

**DATO' SRI DR. MOHD UZIR MAHIDIN**  
KETUA PERANGKAWAN MALAYSIA  
CHIEF STATISTICIAN, MALAYSIA

### **Pengakuan / Declaration**

**Penyata ini adalah lengkap dan betul sepanjang pengetahuan dan kepercayaan saya.**  
This return is complete and correct to the best of my knowledge and belief.

**Tandatangan**  
Signature

**E-mel**  
Email

**Telefon**  
Telephone

**Nama**  
Name

**Laman web**  
Website

**Jawatan**  
Designation

**Tarikh**  
Date

**Kerjasama tuan dalam menjayakan survei ini amatlah dihargai. TERIMA KASIH.**  
Your co-operation in ensuring the success of this survey is very much appreciated. THANK YOU.

**AKTIVITI UTAMA**  
**MAIN ACTIVITY**

1. Sila tandakan (X) satu aktiviti utama bagi pertubuhan tuan  
*Please tick (X) the one main activity of your establishment*

F1201

<input type="checkbox"/>	68201
--------------------------	-------

**Aktiviti agen dan broker hartanah untuk pembelian, penjualan dan penyewaan hartanah atas dasar bayaran atau kontrak**  
*Activities of real estate agents and brokers for buying, selling and renting for real estate on a fee or contract basis*

<input type="checkbox"/>	68202
--------------------------	-------

**Penilaian dan pengurusan hartanah atas dasar bayaran atau kontrak**  
*Valuation and management of real estate on a fee or contract basis*

<input type="checkbox"/>	68203
--------------------------	-------

**Perkhidmatan pentaksir hartanah atas dasar bayaran atau kontrak**  
*Appraisal services for real estate on a fee or contract basis*

<input type="checkbox"/>	68209
--------------------------	-------

**Aktiviti hartanah atas dasar bayaran atau kontrak**  
*Real estate activities on a fee or contract basis*

**BAHAGIAN A: HASIL (Tidak termasuk CBP)**  
**PART A: REVENUE (Exclusive of GST)**

**2. HASIL**  
**REVENUE**

**2.1 Hasil kendalian / Perolehan / Jualan**  
*Operating revenue / Turnover / Sales*

SUKU TAHUN (ST1 2018) / QUARTER (Q1 2018) 1 Januari - 31 Mac 2018			SUKU TAHUN (ST2 2018) / QUARTER (Q2 2018) 1 Januari - 31 Mac 2018		
Jan 2018	Feb 2018	Mac 2018	Apr 2018	Mei 2018	Jun 2018
		RM			RM
F0007a	F0007b	F0007c	F0008a	F0008b	F0008c

**2.2 Hasil lain**  
*Other income*

F0009a	F0009b	F0009c	F0010a	F0010b	F0010c

**2.3 Jumlah hasil bulanan [2.1 + 2.2]**  
*Total monthly revenue [2.1 + 2.2]*

F0011a	F0011b	F0011c	F0012a	F0012b	F0012c

**2.4 Jumlah hasil suku tahun [2.3 (a+b+c)]**  
*Total quarterly revenue [2.3 (a+b+c)]*

F0011d	F0012d

**2.5 Jika jumlah hasil untuk suku tahun ini meningkat atau menurun sekurang-kurangnya 30% berbanding suku tahun sebelumnya, sila nyatakan sebab.**

*If total revenue for this quarter increased or decreased at least 30% from the previous quarter, please provide reason.*

**BAHAGIAN B: PERBELANJAAN (Tidak termasuk CBP)**  
**PART B: EXPENDITURE (Exclusive of GST)**

**3 PERBELANJAAN**  
**EXPENDITURE**

**3.1 Perbelanjaan kendalian / Kos jualan**  
*Operating expenditure / Cost of sales*

SUKU TAHUN (ST1 2018) / QUARTER (Q1 2018) 1 Januari - 31 Mac 2018			SUKU TAHUN (ST1 2018) / QUARTER (Q1 2018) 1 Januari - 31 Mac 2018		
Jan 2018	Feb 2018	Mac 2018	Apr 2018	Mei 2018	Jun 2018
		RM			RM
F0013a	F0013b	F0013c	F0014a	F0014b	F0014c

**3.2 Perbelanjaan lain**  
*Other expenditure*

F0015a	F0015b	F0015c	F0016a	F0016b	F0016c

**3.3 Jumlah Gaji & Upah**  
*Total Salaries & Wages*

F0017a	F0017b	F0017c	F0018a	F0018b	F0018c

**3.4 Jumlah perbelanjaan bulanan**  
**[3.1 + 3.2 + 3.3]**  
*Total monthly expenditure*  
*[3.1 + 3.2 + 3.3]*

F0019a	F0019b	F0019c	F0020a	F0020b	F0020c

**3.5 Jumlah perbelanjaan suku tahun**  
**[3.4 (a+b+c)]**  
*Total quarterly expenditure [3.4 (a+b+c)]*

F0019d	F0020d

**3.6 Jika jumlah perbelanjaan untuk suku tahun ini meningkat atau menurun sekurang-kurangnya 30% berbanding suku tahun sebelumnya, sila nyatakan sebab.**

*If total expenditure for this quarter increased or decreased at least 30% from the previous quarter, please provide reason.*

**BAHAGIAN C: BILANGAN PEKERJA / GAJI & UPAH**  
**PART C: NUMBER OF PERSONS ENGAGED / SALARY & WAGES**

**4. JUMLAH PEKERJA DAN GAJI & UPAH**  
**TOTAL NUMBER OF PERSONS ENGAGED**  
**AND SALARIES & WAGES**

**SUKU TAHUN (ST1 2018) / QUARTER (Q1 2018)**  
**1 Januari - 31 Mac 2018**

**SUKU TAHUN (ST1 2018) / QUARTER (Q1 2018)**  
**1 Januari - 31 Mac 2018**

**4.1 Jumlah pekerja**  
*Total number of persons engaged*

Jan 2018	Feb 2018	Mac 2018	Apr 2018	Mei 2018	Jun 2018
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
F0021	F0021	F0021	F0022	F0022	F0022

**4.2 Jumlah pekerja (pada akhir suku tahun)**  
*Total number of persons engaged*  
*(as at end quarter)*

<input type="text"/>	<input type="text"/>
F0021d	F0022d

**4.3 Jika jumlah pekerja suku tahun ini meningkat atau menurun sekurang-kurangnya 30% berbanding suku tahun sebelumnya, sila nyatakan sebab.**  
*If total number of persons engaged for this quarter increased or decreased at least 30% from the previous quarter, please provide reason.*

**4.4 Jumlah pekerja dan gaji & upah (pada akhir suku tahun)**  
*Total number of persons engaged and salaries & wages*  
*(as at end quarter)*

Kategori pekerja / Gaji & upah Category of workers / Salaries & wages		Lelaki Male	Perempuan Female	Jumlah Total	Jumlah Gaji & upah Total Salaries & wages (RM)
		16	17	18	19
<b>(a) Pemilik yang bekerja dan pekerja keluarga tidak bergaji</b> <i>Working proprietors and unpaid family workers</i>	<b>01</b>				
<b>(b) Pekerja bergaji (sepenuh masa)</b> <i>Paid employees (full-time)</i>	<b>02</b>				
<b>(c) Pekerja bergaji (sambilan)</b> <i>Paid employees (part-time)</i>	<b>03</b>				
<b>(d) Jumlah (a+b+c)</b> <i>Total (a+b+c)</i>	<b>99</b>				

**BAHAGIAN D: MAKLUMAT TAMBAHAN**  
**PART D: ADDITIONAL INFORMATION**

**5. Sila nyatakan peratusan hasil kendalian / perolehan / jualan yang diperolehi daripada:-**  
*Please provide a percentage of operating revenue/ turnover / sales earned from:-*

**5.1 Komisen**  
*Commission*

**5.1.1 Sila nyatakan pecahan peratusan komisen daripada:-**  
*Please provide a percentage breakdown of commissions from:-*

**5.1.1.1 Penjualan / penyewaan-bangunan kediaman**  
*Sales / rental-residential buildings*

<input type="text"/>	%
F1202	

**5.1.1.2 Penjualan / penyewaan-bangunan bukan kediaman**  
*Sales / rental-non-residential buildings*

<input type="text"/>	%
F1204	

**5.1.1.3 Penjualan / penyewaan-tanah**  
*Sales / rental-land*

<input type="text"/>	%
F1205	

100	%
-----	---

**5.2 Yuran pengurusan**  
*Management fee*

<input type="text"/>	%
F1206	

**5.3 Aktiviti penilaian dan penaksiran hartanah**  
*Valuation and appraisal activities of real estate*

<input type="text"/>	%
F1207	

**5.4 Lain-lain (nyatakan):**  
*Others (specify):*

<input type="text"/>	%
F1208	

100	%
-----	---

**5. Sila nyatakan peratus perubahan berbanding suku tahun sebelum (ST1 2018) bagi :-**  
*Please provide a percentage of changed compared previous quarter (Q1 2018) for :-*

**5.1 Komisen**  
*Commission*

<input type="text"/>	%
F1209	

**5.2 Yuran pengurusan**  
*Management fee*

<input type="text"/>	%
F1210	

**5.3 Aktiviti penilaian, penaksiran hartanah dan lain-lain**  
*Valuation, appraisal and other activities of real estate*

<input type="text"/>	%
F1211	

**BAHAGIAN E: PERKHIDMATAN ATAS TALIAN DAN e-DAGANG**  
**PART E: ONLINE SERVICES AND e-COMMERCE**

**6. PERKHIDMATAN ATAS TALIAN DAN e-DAGANG**  
**ONLINE SERVICES AND e-COMMERCE**

**6.1 Adakah pertubuhan tuan melakukan transaksi (jualan / pembelian) atas talian?**

Did your establishment conduct online transactions (sales / purchase)?

F1501 ☐ **YA / YES**

Jika YA, sila ke soalan 2 / If YES, please go to Question 2

F1502 ☐ **TIDAK / NO**

Jika TIDAK, TAMAT di sini. / If NO, END here

**6.2 Sila nyatakan jenis platform yang digunakan oleh pertubuhan tuan untuk transaksi (jualan / pembelian) atas talian. (Boleh pilih lebih daripada satu)**

Please indicate the type of platform on that your establishment use for online transactions (sales / purchase). (May choose more than one)

F1503 ☐ **Media sosial (cth.: Facebook, Instagram dan blogs)**  
 Social media (e.g.: Facebook, Instagram and blogs)

F1504 ☐ **Laman web kepunyaan sendiri**  
 Website owned by your establishment

F1505 ☐ **Pasaran e-Dagang atas talian (cth.: Lazada, Zalora, Jom makan, Foodpanda)**  
 Online e-Commerce marketplace (e.g.: Lazada, Zalora, Jom makan, Foodpanda)

F1506 ☐ **Rangkaian persendirian yang ditetapkan (cth.: extranet, EDI)**  
 Designated private network (e.g.: extranet, EDI)

F1507 ☐ **Aplikasi mudah alih (cth.: Uber app, Lazada mobile app, Dah Makan app)**  
 Mobile app (e.g.: Uber app, Lazada mobile app, Dah Makan app)

F1508 ☐ **Perkhidmatan pembayaran elektronik (cth.: (Perbankan internet (Maybank2u, Interbank GIRO), Kad Kredit, Kad Debit, Pembayaran atas talian (iPay88, Mol Pay, Paypal, etc.))**  
 Payment gateway (e.g.: Internet banking (Maybank2u, Interbank GIRO), Credit Card, Debit Card, Online payment (iPay88, Mol Pay, Paypal, etc.))

**SUKU TAHUN (ST4 2017) / QUARTER (Q4 2017)**  
**1 Oktober - 31 Disember 2017**

**SUKU TAHUN (ST1 2018) / QUARTER (Q1 2018)**  
**1 Januari - 31 Mac 2018**

	Okt 2017	Nov 2017	Dis 2017	RM	Jan 2018	Feb 2018	Mac 2018	RM
<b>6.3 Jumlah hasil yang diperoleh melalui transaksi e-Dagang</b> Total revenue earned from the e-Commerce transactions	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	F1509a	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	F1510c
<b>6.4 Jumlah hasil transaksi e-Dagang suku tahun [6.3 (a+b+c)]</b> Total quarterly e-Commerce revenue [6.3 (a+b+c)]			<input type="text"/>	F1509d			<input type="text"/>	F1510d
<b>6.5 Jumlah perbelanjaan melalui transaksi e-Dagang</b> Total expenditure through e-Commerce transaction	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	F1511a	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	F1512c
<b>6.6 Jumlah perbelanjaan transaksi e-Dagang suku tahun [6.5 (a+b+c)]</b> Total quarterly e-Commerce expenditure [6.5 (a+b+c)]			<input type="text"/>	F1511d			<input type="text"/>	F1512d

**SILA JAWAB SOALAN INI PADA SUKU TAHUN KEEMPAT SAHAJA**

**PLEASE ANSWER THIS QUESTION AT THE FOURTH QUARTER ONLY**

**BAHAGIAN F: PERBELANJAAN MODAL DAN NILAI HARTA (RM) (Tidak termasuk CBP)**

**PART F: CAPITAL EXPENDITURE AND VALUE OF ASSETS (Exclusive of GST)**

<b>Perbelanjaan modal pada akhir tahun 2018</b> Capital expenditure as at end of 2018					
Item		Belian / Acquisition (RM)			Harta yang dijual / ditamatkan Assets sold / discarded (RM)
		Baru termasuk import (baru & terpakai) New include imported (new & used)	Aset terpakai Malaysia Used Malaysia's assets	Membuat / Membina sendiri Self-produced / Built	
		01	02	03	
(a) Tanah Land	01				
(b) Bangunan dan pembinaan lain Buildings and other construction	02				
(c) Pembangunan tanah Land improvement	03				
(d) Alat pengangkutan Transport equipment	04				
(e) Komputer (termasuk perkakasan & perisian) Computer (include hardware & software)	05				
(f) jentera dan kelengkapan Machinery and equipment	06				
(g) Perabot dan pemasangan Furniture and fittings	07				
(h) Harta-harta lain / Other asset	08				
i. Paten / Patent	09				
ii. Muhibah / Goodwill	10				
iii. Kerja dalam proses / Work-in progress	10				
<b>Jumlah (a hingga h)</b> Total (a to h)	99				

\* Merujuk kepada perolehan aset baru termasuk harta tetap yang diimport sama ada baru atau terpakai.  
 Refers to acquisitions of new assets including imports of fixed assets, whether new or used.