

JABATAN PERANGKAAAN MALAYSIA
DEPARTMENT OF STATISTICS, MALAYSIA
www.dosm.gov.my



EJEN HARTANAH
REAL ESTATE AGENTS

Sila buat satu salinan untuk rekod tuan
Please make a copy for your record

SULIT SELEPAS DATA DIISI
CONFIDENTIAL WHEN FILLED WITH DATA

SURVEI PERKHIDMATAN SUKU TAHUNAN
QUARTERLY SURVEY OF SERVICES

SUKU TAHUN KEEMPAT 2018
FOURTH QUARTER 2018

RESPON F2

F0002

Jika nama dan alamat di bawah tidak tepat, sila pinda
If the mailing address below is incorrect, please amend accordingly

Sila catatkan nombor rujukan pertubuhan ini dalam semua surat-menyurat
Please state the reference number of this establishment in all correspondence

Sila lengkap dan kembalikan kepada:
Please complete and return to:

Jabatan Perangkaan Malaysia,
Bahagian Perangkaan Perkhidmatan,
Tingkat 3, Unit 01-05, Wisma Minlon
Batu 12, Lebuhraya Sungai Besi
43300 Seri Kembangan, Selangor.
Tel: 603-8947 9000
Fax: 603-8945 9734

Bagi sebarang pertanyaan, sila hubungi :
For enquiries, please contact :

Pn. Wan Rahifah binti Wan Ramli Tel: 03 - 8947 9042
wanrahifah@stats.gov.my

Pn. Noraida binti Mohd Ismail Tel: 03 - 8947 9052
noraida_ismail@stats.gov.my

Hendaklah dilengkapkan dan dikembalikan tidak lewat dari /
To be completed and return not later than

10 JANUARI 2019

Objektif / Objective


Tujuan survei ini dilaksanakan adalah untuk mendapatkan statistik perniagaan dan ekonomi digital dalam pelbagai industri sektor perkhidmatan di Malaysia. Maklumat yang dikumpul akan digunakan secara meluas untuk mengeluarkan indikator ekonomi seperti Keluaran Dalam Negeri Kasar (KDNK). Statistik ini membantu pihak kerajaan dan organisasi lain termasuk komuniti perniagaan dalam merancang dan membuat keputusan.

The purpose of this survey is to obtain statistics of Malaysia businesses and digital economy in a variety of industries in services sector. The information collected is used extensively in the production of a range of economic indicators such as Gross Domestic Product (GDP). These statistics help the government and other organisations as well as business community in planning and decision making.

Kuasa Perundangan / Legal Authority

Maklumat yang dikumpul adalah mengikut peruntukan di bawah Akta Perangkaan 1965 (Disemak - 1989). Seksyen 5 di bawah Akta ini menghendaki mana-mana pertubuhan yang beroperasi di Malaysia untuk memberikan maklumat sebenar atau anggaran terbaik kepada Jabatan. Mengikut Akta ini, kandungan soal selidik pertubuhan / individu yang diterima adalah SULIT dan tidak boleh dihebahkan kepada sesiapa atau mana-mana institusi di luar Jabatan ini. Sementara itu, Seksyen 7 di bawah Akta yang sama menyatakan bahawa responden boleh dikenakan denda sekiranya gagal memberi maklumat yang diperlukan.

The information is gathered under the provisions of the Statistics Act 1965 (Revised - 1989). Section 5 of this Act requires all establishments operating in Malaysia to provide actual information or best estimates to the Department. The Act stipulates that the contents of the establishment / individual returns are CONFIDENTIAL and will not be divulged to any person or institution outside this Department. Meanwhile, Section 7 of the same Act provides a penalty should the respondent failed to furnish the required information.


DATO' SRI DR. MOHD UZIR MAHIDIN
KETUA PERANGKAWAN MALAYSIA
CHIEF STATISTICIAN, MALAYSIA

Pengakuan / Declaration

Penyata ini adalah lengkap dan betul sepanjang pengetahuan dan kepercayaan saya.
This return is complete and correct to the best of my knowledge and belief.

Tandatangan
Signature

E-mel
Email

Telefon

Telephone

Nama
Name

Laman web
Website

Jawatan
Designation

Tarikh
Date

Kerjasama tuan dalam menjayakan survei ini amatlah dihargai. TERIMA KASIH.
Your co-operation in ensuring the success of this survey is very much appreciated. THANK YOU.

AKTIVITI UTAMA MAIN ACTIVITY											
<div>1. Sila tandakan (X) satu aktiviti utama bagi pertubuhan tuan Please tick (X) the one main activity of your establishment</div> <div>F1201</div> <div><div><div></div><div>68201</div></div><div>Aktiviti agen dan broker hartanah untuk pembelian, penjualan dan penyewaan hartanah atas dasar bayaran atau kontrak Activities of real estate agents and brokers for buying, selling and renting for real estate on a fee or contract basis</div></div> <div><div><div></div><div>68202</div></div><div>Penilaian dan pengurusan hartanah atas dasar bayaran atau kontrak Valuation and management of real estate on a fee or contract basis</div></div> <div><div><div></div><div>68203</div></div><div>Perkhidmatan pentaksir hartanah atas dasar bayaran atau kontrak Appraisal services for real estate on a fee or contract basis</div></div> <div><div><div></div><div>68209</div></div><div>Aktiviti hartanah atas dasar bayaran atau kontrak Real estate activities on a fee or contract basis</div></div>											
BAHAGIAN A: HASIL (Tidak termasuk CBP) PART A: REVENUE (Exclusive of GST)											
<div>2. HASIL REVENUE</div> <div><div><div>2.1 Hasil kendalian / Perolehan / Jualan Operating revenue / Turnover / Sales</div><div>2.2 Hasil lain Other income</div><div>2.3 Jumlah hasil bulanan [2.1 + 2.2] Total monthly revenue [2.1 + 2.2]</div><div>2.4 Jumlah hasil suku tahun [2.3 (a+b+c)] Total quarterly revenue [2.3 (a+b+c)]</div><div>2.5 Jika jumlah hasil untuk suku tahun ini meningkat atau menurun sekurang-kurangnya 30% berbanding suku tahun sebelumnya, sila nyatakan sebab. If total revenue for this quarter increased or decreased at least 30% from the previous quarter, please provide reason.</div></div><div><div><div><div>SUKU TAHUN (ST3 2018) / QUARTER (Q3 2018) 1 Julai - 30 September 2018</div><div><div>Jul 2018</div><div>Ogos 2018</div><div>Sep 2018</div><div>RM</div></div></div><div><div><div></div><div>F0007a</div></div><div><div></div><div>F0007b</div></div><div><div></div><div>F0007c</div></div></div></div><div><div><div>SUKU TAHUN (ST4 2018) / QUARTER (Q4 2018) 1 Oktober - 31 Disember 2018</div><div><div>Okt 2018</div><div>Nov 2018</div><div>Dis 2018</div><div>RM</div></div></div><div><div><div></div><div>F0008a</div></div><div><div></div><div>F0008b</div></div><div><div></div><div>F0008c</div></div></div></div><div><div><div></div><div>F0009a</div></div><div><div></div><div>F0009b</div></div><div><div></div><div>F0009c</div></div></div><div><div><div></div><div>F0010a</div></div><div><div></div><div>F0010b</div></div><div><div></div><div>F0010c</div></div></div></div><div><div><div></div><div>F0011a</div></div><div><div></div><div>F0011b</div></div><div><div></div><div>F0011c</div></div></div><div><div><div></div><div>F0012a</div></div><div><div></div><div>F0012b</div></div><div><div></div><div>F0012c</div></div></div></div> <div><div><div></div><div>F0011d</div></div><div><div></div><div>F0012d</div></div></div>											

BAHAGIAN C: BILANGAN PEKERJA / GAJI & UPAH
PART C: NUMBER OF PERSONS ENGAGED / SALARY & WAGES

4. JUMLAH PEKERJA DAN GAJI & UPAH
TOTAL NUMBER OF PERSONS ENGAGED AND SALARIES & WAGES

4.1 Jumlah pekerja bulanan
Total monthly number of persons engaged

4.2 Jumlah pekerja (pada akhir suku tahun)
Total number of persons engaged (as at end quarter)

4.3 Jika jumlah pekerja suku tahun ini meningkat atau menurun sekurang-kurangnya 30% berbanding suku tahun sebelumnya, sila nyatakan sebab.
If total number of persons engaged for this quarter increased or decreased at least 30% from the previous quarter, please provide reason.

4.4 Jumlah pekerja pada akhir suku tahun dan jumlah gaji & upah
Total number of persons engaged as at end of quarter and total salaries & wages

SUKU TAHUN (ST3 2018) / QUARTER (Q3 2018)
1 Julai - 30 September 2018

Jul 2018	Ogos 2018	Sep 2018
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
F0021a	F0021b	F0021c

F0021

SUKU TAHUN (ST4 2018) / QUARTER (Q4 2018)
1 Oktober - 31 Disember 2018

Okt 2018	Nov 2018	Dis 2018
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
F0022a	F0022b	F0022c

F0022

SUKU TAHUN (ST4 2018) / QUARTER (Q4 2018)
1 Oktober - 31 Disember 2018

Kategori pekerja / Gaji & upah Category of workers / Salaries & wages		Lelaki Male	Perempuan Female	Jumlah Total	Jumlah Gaji & upah Total Salaries & wages (RM)
		16	17	18	19
(a) Pemilik yang bekerja dan pekerja keluarga tidak bergaji <i>Working proprietors and unpaid family workers</i>	01	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
(b) Pekerja bergaji (sepenuh masa) <i>Paid employees (full-time)</i>	02	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
(c) Pekerja bergaji (sambilan) <i>Paid employees (part-time)</i>	03	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
(d) Jumlah (a+b+c) <i>Total (a+b+c)</i>	99	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

BAHAGIAN D: MAKLUMAT TAMBAHAN
PART D: ADDITIONAL INFORMATION

5a. Sila nyatakan peratusan hasil kendalian / perolehan / jualan yang diperoleh daripada:-
Please provide a percentage of operating revenue/ turnover / sales earned from:-

5.1 Komisen
Commission

5a.1.1 Sila nyatakan pecahan peratusan komisen daripada:-
Please provide a percentage breakdown of commissions from:-

5a.1.1.1 Penjualan / penyewaan-bangunan kediaman
Sales / rental-residential buildings

5a.1.1.2 Penjualan / penyewaan-bangunan bukan kediaman
Sales / rental-non-residential buildings

5a.1.1.3 Penjualan / penyewaan-tanah
Sales / rental-land

5a.2 Yuran pengurusan
Management fee

5a.3 Aktiviti penilaian dan penaksiran hartanah
Valuation and appraisal activities of real estate

5a.4 Lain-lain (nyatakan):
Others (specify):

5b. Sila nyatakan peratus perubahan berbanding suku tahun sebelum (ST3 2018) bagi :-
Please provide a percentage of changed compared previous quarter (Q3 2018) for :-

5b.1 Komisen
Commission

5b.2 Yuran pengurusan
Management fee

5b.3 Aktiviti penilaian, penaksiran hartanah dan lain-lain
Valuation, appraisal and other activities of real estate

SUKU TAHUN (ST4 2018) / QUARTER (Q4 2018)
1 Oktober - 31 Disember 2018

%
F1202

%
F1203

%
F1204

%
F1205

100 %

%
F1206

%
F1207

%
F1208

100 %

%
F1209

%
F1210

%
F1211

BAHAGIAN E: PERKHIDMATAN ATAS TALIAN DAN e-DAGANG

PART E: ONLINE SERVICES AND e-COMMERCE

6. PERKHIDMATAN ATAS TALIAN DAN e-DAGANG

ONLINE SERVICES AND e-COMMERCE

6.1 Adakah pertubuhan tuan melakukan transaksi (jualan / pembelian) menggunakan internet?

Did your establishment conduct a transactions (sales / purchase) using the internet?

F1501 ☐ YA / YES

Jika YA, sila ke Soalan 6.2 / If YES, please go to Question 6.2

F1502 ☐ TIDAK / NO

Jika TIDAK, TAMAT di sini. / If NO, END here

6.2 Sila nyatakan jenis platform yang digunakan oleh pertubuhan tuan bagi urusniaga menggunakan internet. (Boleh pilih lebih daripada satu)

Please indicate the type of platform of your establishment used for transactions using the internet. (May choose more than one)

Atas talian / Online:

F1503 ☐ Media social (cth: Facebook, Instagram dan Blogs)
Social media (e.g. Facebook, Instagram and Blogs)

e-Dagang / e-Commerce:

F1504 ☐ Laman web kepunyaan sendiri
Website owned by your establishment

F1506 ☐ Rangkaian persendirian yang ditetapkan (cth: extranet, EDI)
Designated private network (e.g.: extranet, EDI)

F1505 ☐ Pasaran e-Dagang atas talian (cth: Lazada, Zalora)
Online e-Commerce marketplace (e.g.: Lazada, Zalora)

F1507 ☐ Aplikasi mudah alih (cth: Grab app, Lazada mobile app)
Mobile app (e.g.: Grab app, Lazada mobile app)

6.3 Sila nyatakan medium pembayaran yang digunakan oleh pertubuhan tuan bagi urusniaga menggunakan internet. (Boleh pilih lebih daripada satu)

Please indicate the method of payment of your establishment used for transactions using the internet. (May choose more than one)

F1508 ☐ Perkhidmatan pembayaran elektronik
Payment gateway

F1509 ☐ Bayaran tunai
Cash on Delivery

SUKU TAHUN (ST3 2018) / QUARTER (Q3 2018)
1 Julai - 30 September 2018

SUKU TAHUN (ST4 2018) / QUARTER (Q4 2018)
1 Oktober - 31 Disember 2018

Atas talian / Online:

Jul 2018 Ogos 2018 Sep 2018 RM

Okt 2018 Nov 2018 Dis 2018 RM

6.4 Jumlah hasil yang diperoleh melalui transaksi atas talian

Total revenue earned from the online transactions

F1510a	F1510b	F1510c

F1511a	F1511b	F1511c

6.5 Jumlah perbelanjaan melalui transaksi atas talian

Total expenditure through online transactions

F1512a	F1512b	F1512c

F1513a	F1513b	F1513c

e-Dagang / e-Commerce:

6.6 Jumlah hasil yang diperoleh melalui transaksi e-Dagang

Total revenue earned from the e-Commerce transactions

F1514a	F1514b	F1514c

F1515a	F1515b	F1515c

6.7 Jumlah perbelanjaan melalui transaksi e-Dagang

Total expenditure through e-Commerce transactions

F1516a	F1516b	F1516c

F1517a	F1517b	F1517c

SILA JAWAB SOALAN INI PADA SUKU TAHUN KEEMPAT SAHAJA

PLEASE ANSWER THIS QUESTION AT THE FOURTH QUARTER ONLY

BAHAGIAN F: PERBELANJAAN MODAL DAN NILAI HARTA (RM) (Tidak termasuk CBP)

PART F: CAPITAL EXPENDITURE AND VALUE OF ASSETS (Exclusive of GST)

Perbelanjaan modal pada akhir tahun 2018

Capital expenditure as at end of 2018

Item		Belian / Acquisition (RM)			Harta yang dijual / ditamatkan Assets sold / discarded (RM)
		Baru termasuk import (baru & terpakai) New include imported (new & used)	Aset terpakai Malaysia Used Malaysia's assets	Membuat / Membina sendiri Self-produced / Built	
		01	02	03	
(a) Tanah Land	01				
(b) Bangunan dan pembinaan lain Buildings and other construction	02				
(c) Pembangunan tanah Land improvement	03				
(d) Alat pengangkutan Transport equipment	04				
(e) Komputer (termasuk perkakasan & perisian) Computer (include hardware & software)	05				
(f) jentera dan kelengkapan Machinery and equipment	06				
(g) Perabot dan pemasangan Furniture and fittings	07				
(h) Harta-harta lain / Other asset	08				
i. Paten / Patent	09				
ii. Muhibah / Goodwill	10				
iii. Kerja dalam proses / Work-in progress	10				
Jumlah (a hingga h) Total (a to h)	99				