












Upphandlande organisation

Karolinska Universitetssjukhuset
Tomas Lundberg

Upphandling

Lokalvård 2025
K 2024–8291
Publicerad 2025-04-02 13:58
Sista anbudsdag: 2025-05-15 23:59

Symbolförklaring

 Texten ingår i annonsen	 Texten ingår i kvalificeringen
 Texten kommer att ingå i avtalet	 Texten kommer att publiceras i avtalskatalogen
 Texten/frågan innehåller krav som måste uppfyllas	 Texten/frågan innehåller ESPD-krav
 Frågan är viktad och ingår i utvärderingen	 Frågan är viktad och ingår i utvärderingen
 Frågan ställs endast upplysningsvis	 Frågan besvaras av upphandlaren
 Frågan är markerad för särskild uppföljning	

3. Utvärdering

3.1 Pris

Anbudspriset beräknas i Bilaga 4 Prisbilaga. Anbudslämnaren ska fylla i gula celler i flikarna "Regelmässig städning" och "Tilläggstjänster". Gula celler multipliceras med ett antal som består av uppskattad förbrukning per år. Antalet kan bestå av timmar, tillfällen, stycken, löpmeter eller kvadratmeter.

Summan av värdet i raderna summeras längst ner i varje blad. Denna summa återkommer i fliken "Prissummering" Summan av de två delarna Regelmässig städning och Tilläggstjänster blir anbudsgivarens Anbudspris. Anbudspriset blir grund för beräkning av mervärden, se nedan.

Antalet är uppskattningar och anger inte den exakta förbrukning under avtalstiden.

I Prisbilagan finns även en flik "Tidsåtgång" som anbudslämnaren ska fylla i. I gula cellerna ska leverantören redovisa beräknad tidsåtgång per utförande. Detta ingår inte i utvärderingen men ska lämnas som information.

3.2 Utvärdering mervärden

Anbudsgivaren ska i detta avsnitt framhålla värden i anbudet som är utöver de uppsatta ska-kraven. Kan inte anbudsgivaren erbjuda något utöver uppsatta ska-krav, lämnas fälten tomma. Om anbudsgivaren har värden som kan erbjudas utan extra kostnad för beställaren ska dessa beskrivas på ett kort och koncist sätt där värdet tydligt framgår och att det inte är ska-krav som beskrivs. Använd gärna beskrivning i punktform. Erfarenheter från tidigare uppdrag får ingå i beskrivningen.

Den samlade poängen för alla mervärden nedan summeras till ett prisavdrag. Prisavdraget dras bort från anbudsgivarens anbudspris. Pris efter eventuella prisavdrag kallas jämförelsepris. Den

anbudsgivare som har lägst jämförelsepris blir leverantör i denna upphandling.

Summa maxavdrag är 10 000 000 kr

3.3 Städkvalitet

Vilka extra åtgärder planerar ni att vidta för att förbättra städkvaliteten utöver de ska-krav som ställs? Visa tydligt vad åtgärden är och hur den kan ge effekt. Max avdrag 5 000 000 kr.

Åtgärderna är mycket innovativa och välgrundade, med tydlig potential att förbättra städkvaliteten och ge konkret effekt. Avdrag 5 000 000 kr

Åtgärderna är väl beskrivna och realistiska med tydlig effekt. Avdrag 2 500 000 kr

Åtgärderna är konkret beskrivna men kan förbättras genom mer detaljer och/eller större innovation. Inget avdrag.

Anbudslämnarens beskrivning

Bifogad fil



3.4 Innovativa tjänster

Kan anbudsgivaren erbjuda innovativa tjänster eller hållbara lösningar som kan ge extra värde i tjänstens utförande, utöver det som beställaren ställt som ska-krav? Finns lösningar inom följande områden?

Max avdrag 5 000 000 kr

- Digital rapportering och uppföljning
- Automatisering och robotteknik
- Fjärrövervakning av städstatus

Lösningar presenteras på ett enkelt sätt inom alla tre områden. Avdrag 5 000 000 kr

Lösningar presenteras inom något av ovanstående områden och andra områden som bedöms fördelaktiga för Karolinska. Avdrag 2 500 000 kr

Lösningar presenteras inte eller på ett sätt där mervärdet för Karolinska inte är tydligt. Inget avdrag.

Anbudslämnarens beskrivning

Bifogad fil

