

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 21194	Nombor Lot	: Lot 902 Seksyen 3
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 6173.7624 Meter Perseg	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 37-D	Nombor Pelan Aku	: TPSPP 2921
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Payakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	: SAHAJA
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 24 Ogos 1987	Cukai Tanah	: RM3,334.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;
and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00021194
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 31/10/2022

Pemilikan dan Alamat :

HINDU ENDOWMENTS BOARD,
1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain:

Nombor Pers : 0799N2002000435 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 624.1 Meter Persegi
daftar pada 9 Ogos 2002 jam 11:47:42 pagi
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (72) DLM. PTTL/B/232/3)

(No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799NB2022000436 Pembetulan di bawah seksyen 380 KTN

daftar pada 31 Mei 2022 jam 09:56:17 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 805

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR 902

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :


Pendaftaran Hakmilik Tanah/
Pembentulan Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00021194

Mukasurat : 2 [2]

Tarikh : 31/10/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,

Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 21192	Nombor Lot	: Lot 898 Seksyen 3
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	: <i>PPCP</i>
Keluasan	: 914.3218 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 37-D	Nombor Pelan Akui	: 4824 <i>SAHAJA</i>
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 24 Ogos 1987	Cukai Tanah	: RM493.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;
and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00021192
Mukasurat : 1 | 2 |
Tarikh : 31/10/2022

Pemilikan dan Alamat :

HINDU ENDOWMENTS BOARD,
1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2002000435 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 260.8 Meter Persegi
daftar pada 9 Ogos 2002 jam 11.42 pagi
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (72) DL.M. PTTL/B/232/3) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : *Tiada*

URUSAN KOGGIAN RASMI JPSPP SAHAJA
Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :
Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 1030
Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR 898

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

B
Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00021192
Mukasurat : 2 [2]
Tarikh : 31/10/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 20962	Nombor Lot	: Lot 306 Seksyen 3
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 1042.1522 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 37-D	Nombor Pelan Akui	: 3992
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 11 Ogos 1987	Cukai Tanah	: RM561.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00020962
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 02/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

LIEW CHOO , No. Kad pengenalan : 460611-10-5547, (No. kp lama: 3471547)
Warganegara Malaysia, 1/1 bahagian
NO. 94, JALAN LEONG YEW KOH, TAMAN TUN DR. ISMAIL, 60000 WP KUALA LUMPUR

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001000072 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D
seluas lebih kurang 208.33 Meter Persegi
didaftarkan pada 21 Ogos 2001 jam 03:40:41 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 208.33 Meter Persegi
didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM. PTTL/B/2322) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799SC2004016205 Pindahmilik Tanah

Oleh LOH GAN TEONG ,No. Kad pengenalan : 581128-07-5553 ,1/1 bahagian
kepada LIEW CHOO, No. Kad pengenalan : 460611-10-5547, 1/1 bahagian
NO. 94, JALAN LEONG YEW KOH, TAMAN TUN DR. ISMAIL, 60000 WP KUALA
LUMPUR

didaftarkan pada 21 Jun 2004 jam 03:13:54 petang

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

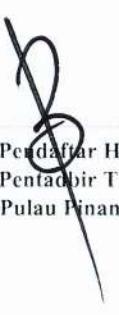
Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 1720

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT306

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :


Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00020962
Mukasurat : 2 | 2
Tarikh : 02/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 21822	Nombor Lot	: Lot 1160 Seksyen 3
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 649 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 37-D	Nombor Pelan Akui	: 07-013278
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 28 September 1987	Cukai Tanah	: RM351.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : **(FIRST GRADE)**
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Pemilikan dan Alamat :

Hakmilik : 070444GRN00021822
Mukasurat : 1 [4]
Tarikh : 02/11/2022

TEH SOON CHENG , No. Kad pengenalan : 780827-07-5693
Warganegara Malaysia, 1/4 bahagian
NO 31-P JALAN ZOO AYER ITAM 11500 PULAU PINANG

TEH SOON LEONG , No. Kad pengenalan : 801127-07-5473
Warganegara Malaysia, 1/4 bahagian
NO 31-P JALAN ZOO AYER ITAM 11500 PULAU PINANG

TEH SOON TATT , No. Kad pengenalan : 760226-07-5243
Warganegara Malaysia, 1/4 bahagian
NO 31-P JALAN ~~ZOO~~ AYER ITAM 11500 PULAU PINANG

TEH SOON TITT , No. Kad pengenalan : 820617-07-5699
Warganegara Malaysia, 1/4 bahagian
NO 31-P JALAN ZOO AYER ITAM 11500 PULAU PINANG

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2002000143 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 45.8 Meter Persegi
didaftarkan pada 19 Mac 2002 jam 12:11:17 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (12)DLM.PTTL/B/232/3) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2004021918 Perletakhakan Oleh Mahkamah
mengikut No Perintah D4-24-231-2004
dibawah Seksyen 420 K.T.N
didaftarkan pada 27 Disember 2004 jam 11:49:37 pagi

Nombor Pers : 0799SC2004039038 Pindahmilik Tanah
Oleh MENSEAIR (M) SDN BHD ,No. Syarikat : 27046-V ,1/1 bahagian
kepada TEH SOON CHENG, No. Kad pengenalan : 780827-07-5693, 1/4 bahagian
NO 31-P JALAN ZOO AYER ITAM 11500 PULAU PINANG

TEH SOON LEONG, No. Kad pengenalan : 801127-07-5473, 1/4 bahagian
NO 31-P JALAN ZOO AYER ITAM 11500 PULAU PINANG

TEH SOON TATT, No. Kad pengenalan : 760226-07-5243, 1/4 bahagian
NO 31-P JALAN ZOO AYER ITAM 11500 PULAU PINANG

TEH SOON TITT, No. Kad pengenalan : 820617-07-5699, 1/4 bahagian
NO 31-P JALAN ZOO AYER ITAM 11500 PULAU PINANG

didaftarkan pada 27 Disember 2004 jam 11:49:37 pagi

Nombor Pers : 0799B2009004549 Kaveat Persendirian atas Tanah
oleh RHB BANK BERHAD No. Syarikat : 6171-M
PENANG MAIN BRANCH, NO. 44, LEBUH PANTAI, 10300 PULAU PINANG
didaftarkan pada 1 April 2009 jam 09:24:39 pagi
Suratkuasa Wakil : 0799SW2000057205 Jil 91 Fol 88 No.Mahkamah: 57205/00

Nombor Pers : 0799B2009008123 Perletakhakan Oleh Mahkamah
mengikut No Perintah D4-24-316-2006
dibawah Seksyen 420 K.T.N
didaftarkan pada 29 Mei 2009 jam 02:50:15 petang

Nombor Pers : 0799SC2009017494 Gadaian menjamin wang pokok
Oleh TEH SOON TITT ,No. Kad pengenalan : 820617-07-5699 ,1/4 bahagian

Hakmilik : 070444GRN00021822
Mukasurat : 2 | 4
Tarikh : 02/11/2022

TEH SOON TATT ,No. Kad pengenalan : 760226-07-5243 ,1/4 bahagian
TEH SOON LEONG ,No. Kad pengenalan : 801127-07-5473 ,1/4 bahagian
TEH SOON CHENG ,No. Kad pengenalan : 780827-07-5693 ,1/4 bahagian
kepada RHB BANK BERHAD, 6171-M
NO. 44, LEBUL PANTAI, 10300 PULAU PINANG
daidaftarkan pada 29 Mei 2009 jam 02:50:15 petang
Suratkuasa Wakil : 0799SW2000K7205 Jil 91 Fol 88 No.Mahkamah: 57205/00

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum diaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambung)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 1720

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR 1160

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :


Pendaftar Hakmilik Tanah/
Penadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00021822
Mukasurat : 3 [4]
Tarikh : 02/11/2022

Hakmilik : 070444GRN00021822
Mukasurat : 4 [4]
Tarikh : 02/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI
Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 23375	Nombor Lot	: Lot 430 Seksyen 3
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 157.0939 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 37-D	Nombor Pelan Akur	: 8842
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 8 Mac 1988	Cukai Tanah	: RM85.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah	: Tiada
Syarat Nyata	: (FIRST GRADE) The Land comprised in this title : (a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and (b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs ; and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)
Sekatan Kepentingan	: Tiada

Pemilikan dan Alamat :

CHEE SENG & CO LTD.,

1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2002000002 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 4.9 Meter Persegi

didaftarkan pada 2 Januari 2002 jam 04:05:32 petang

(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)

(No Rujukan Fail : (74)DLM.PTTL/B/232/2)

(No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : *Urusan KEGUNAAN RASMI* Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
JPSPP
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik : :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 499
Bandar George Town GRT191/4948
Bandar George Town GRT192/4949

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT430

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

B
Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00023375

Mukasurat : 2 [2]

Tarikh : 02/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 25873	Nombor Lot	: Lot 2295 Seksyen 6
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 343.9828 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 37-D	Nombor Pelan Akui	: 4411
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 10 November 1988	Cukai Tanah	: RM186.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah	: Tiada
Syarat Nyata	: (FIRST GRADE) The Land comprised in this title : (a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and (b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs; and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)
Sekatan Kepentingan	: Tiada

Hakmilik : 070444GRN00025873
Mukasurat : 1 [] 2]
Tarikh : 02/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MOHAMAD HYDZIR BIN NOOR , No. Kad pengenalan : 630926-07-6217

Warganegara Malaysia, 1/2 bahagian

NO. 25, JALAN LANGKAWI, 10460 GEORGETOWN PULAU PINANG

TAHIRAH BTE SULAIMAN ,

1/2 bahagian

Tanggungan dan endosan endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2002000007 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 61.3 Meter Persegi

didaftarkan pada 2 Januari 2002 jam 01:57:01 petang

(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)

(No Rujukan Fail : (74)DLM.PTTL/B/232/2)

(No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2019003569 Tukar nama

BAIKI NAMA

daripada KHALEEQUE AHMAD BIN SULAIMAN kepada KHALID AHMAD BIN SULAIMAN

BAIKI NO

daripada TIADA kepada 360421-07-5043

BAIKI JENIS PENGENALAN

daripada TIADA kepada B

didaftarkan pada 5 April 2019 jam 11:36:22 pagi

Nombor Pers : 0799SC2019009510 Pindahmilik Tanah

Oleh KHALID AHMAD BIN SULAIMAN ,No. Kad pengenalan : 360421-07-5043 ,1/2 bahagian

kepada MOHAMAD HYDZIR BIN NOOR, No. Kad pengenalan : 630926-07-6217, 1/2 bahagian

NO. 25, JALAN LANGKAWI, 10460 GEORGETOWN PULAU PINANG

didaftarkan pada 5 April 2019 jam 11:36:24 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :

(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) :

Bandar George Town IND 18

Hakmilik sebelum daripada ini :

Bandar George Town IR LOT2295

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

[Signature]
Pendaftar Hakmilik Tanah/
Penyadur Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00025873

Mukasurat : 2 [2]

Tarikh : 02/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

(Subrule 22(2))

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 15111	Nombor Lot	: Lot 2296 Seksyen 6
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 230.6708 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 37-D	Nombor Pelan Akuiti	: 4411
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	: SAHAJA
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 26 Julai 1985	Cukai Tanah	: RM125.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00015111
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 02/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

BARIDAH BT. HAYDIER , No. Kad pengenalan : 2915834
1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799B2001P46763 Jil. 157 Fol. 58 Kaveat Persendirian atas Tanah
oleh MOHD. ZAIN BIN HAJI MOHAMED No. Kad pengenalan : 0285945

didaftarkan pada 12 Januari 1988 jam 02:34:00 petang

Nombor Pers : 0799B2001P46783 Jil. 8 Fol. 54 Perlanjutan Tempoh Kaveat
keatas Kaveat Persendirian atas Tanah No Pers 0799B2001P46763 Jil 157 Fol 58
selama tempoh mengikut perintah Mahkamah Tinggi Malaysia mulai dari 24 Mac 1988
Mengikut Perintah bertarikh
didaftarkan pada 26 Mac 1988 jam 09:30:00 pagi

Nombor Pers : 0799N2002000008 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 36.81 Meter Persegi
didaftarkan pada 2 Januari 2002 jam 02:00:57 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (74)DLM.PTTL/B/232/2) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town IND 18

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT2296

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :


Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00015111
Mukasurat : 2 [2]
Tarikh : 02/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 25131	Nombor Lot	: Lot 1072 Seksyen 6
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 337.4128 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 37-D	Nombor Pelan Akur	: 30509
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 1 Oktober 1988	Cukai Tanah	: RM182.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)

The Land comprised in this title :

(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00025131

Mukasurat : 1 | 2]

Tarikh : 02/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MOHD ZULKIFLEE BIN MD ISMAIL , No. Kad pengenalan : 570505-07-6081, (No. kp lama: 5163943)
1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain

Nombor Pers : 0799N2002000004 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 41.4 Meter Persegi
didaftarkan pada 2 Januari 2002 jam 01:28:50 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (74)DLM.PTTL/B/232/2)

(No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungon)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town IND 18

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR 1072

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00025131
Mukasurat : 2 [2]
Tarikh : 02/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 25845	Nombor Lot	: Lot 2233 Seksyen 6
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 9079.8602 Meter Persegi	Bahrab	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 37-D	Nombor Pelan Akui	: 6592
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 5 November 1988	Cukai Tanah	: RM1.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00025845
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 02/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAJLIS UGAMA ISLAM PULAU PINANG DAN SEBERANG PRAI,
1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001P31752 Permohonan Pecah Sempadan
didaftarkan pada 5 Ogos 1996 jam 09:30:00 pagi
(No Rujukan Fail : PPHMT/PP/P/DTL/619/3(136))

Nombor Pers : 0799N2001000101 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D
seluas lebih kurang 2627.41 Meter Persegi
didaftarkan pada 23 Ogos 2001 jam 09:46:43 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000551 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 2627.41 Meter Persegi
didaftarkan pada 18 November 2002 jam 11:52:20 pagi
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2002)
(No Rujukan Fail : (38)DLM.PTTL/B/232/4) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2002)

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan :

Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :
Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 1474
Bandar George Town GRT 1653
Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT2233

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

Penyata Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00025845
Mukasurat : 2 [2]
Tarikh : 02/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 33749	Nombor Lot	: Lot 13 Seksyen 6
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 3373.9422 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 37-D	Nombor Pelan Akui	: 6592
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 4 Mei 1990	Cukai Tanah	: RM1,816.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah	: Tiada
Syarat Nyata	: (FIRST GRADE) The Land comprised in this title : (a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and (b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs; and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)
Sekatan Kepentingan	: Tiada

Hakmilik : 070444GRN00033749
Mukasurat : 1 [4]
Tarikh : 03/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAJLIS UGAMA ISLAM PULAU PINANG DAN SEBERANG PERAI ,
46075/329472 bahagian

SHARIFAH ZAHARAH BINTI SYED BAKAR , No. Kad pengenalan : 2748887
1235/54912 bahagian

SYED ABDULLAH B. SYED MAHMUD , No. Kad pengenalan : 3932295
1235/41184 bahagian

SYED AHMAD SHAHABUDIN BIN SYED MAHMUD , No. Kad pengenalan : 2744111
1235/41184 bahagian

SYED ALI BIN SYED MOHAMOD , No. Kad pengenalan : 1905510
1235/41184 bahagian

SYED MUSTAFFA KAMAL BIN SYED SOFIAN , No. Kad pengenalan : 581207-02-5423
Warganegara Malaysia, 419/760320 bahagian
NO.2921A, TAMAN UDA, LEBUH RAYA SULTANAH BAHIYAH,05350 ALOR SETAR,KEDAH

T ABDUL MANAN BIN T HASSANUDDIN HAJI , No. Kad pengenalan : 631204-02-5623
Warganegara Malaysia, 2933/1351680 bahagian
NO.2921A, TAMAN UDA, LEBUH RAYA SULTANAH BAHIYAH,05350 ALOR SETAR,KEDAH

TENGKU AISHAH BINTI TENGKU ABDULLAH , No. Kad pengenalan : 400812-02-5012
Warganegara Malaysia, 33101/1520640 bahagian
NO.2921A, TAMAN UDA, LEBUH RAYA SULTANAH BAHIYAH,05350 ALOR SETAR,KEDAH

TENGKU AISHAH BT. T. MD. ARSHAD , No. Kad pengenalan : 2744659
42275/329472 bahagian

TENGKU AISHAH BT. TENGKU ABDULLAH , No. Kad pengenalan : 1599910
5447/45760 bahagian

TENGKU DAUD BIN TENGKU YAAKOB , No. Kad pengenalan : 2236310
114387/2928640 bahagian

TENGKU MANSOR BIN TENGKU YAAKOB ,
114387/2928640 bahagian

TENGKU MARIAM BT. TENGKU YAAKOB , No. Kad pengenalan : 1248909
114387/5857280 bahagian

TENGKU RODZIAH BT. T. YAACOB , No. Kad pengenalan : 0091772
768761/17571840 bahagian

Hakmilik : 070444GRN00033749
Mukasurat : 2 [4]
Tarikh : 03/11/2022

TENGKU YAAKOB BIN SULTAN ABDUL HAMID .

38129/732160 bahagian

TUNKU ABAIDAH BIN TUNKU YUSOFF , No. Kad pengenalan : 4337505

5447/22880 bahagian

TUNKU AISHAH BINTI TUNKU ABDULLAH , No. Kad pengenalan : 400902-02-5040

Warganegara Malaysia, 419/168960 bahagian

NO.2921A, TAMAN UDA, LEBUH RAYA SULTANAH BAHIYAH,05350 ALOR SETAR,KEDAH

TUNKU MOHSEIN BIN TUNKU HASSANUDDIN , No. Kad pengenalan : 650702-02-5371

Warganegara Malaysia, 2933/1351680 bahagian

NO.2921A, TAMAN UDA, LEBUH RAYA SULTANAH BAHIYAH,05350 ALOR SETAR,KEDAH

TUNKU MUKHTAR BIN T. YAACOB , No. Kad pengenalan : 0143015

114387/2928640 bahagian

TUNKU MOHSEIN BIN TUNKU HASSANUDDIN sbg. Pemegang Amanah 1, 7542/12165120 bhgn.

No K/P Baru : 650702-02-5371, Warganegara Malaysia

NO.2921A, TAMAN UDA, LEBUH RAYA SULTANAH BAHIYAH,05350 ALOR SETAR,KEDAH

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2002000435 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 417.1 Meter Persegi

didaftarkan pada 9 Ogos 2002 jam 11:47:42 pagi

(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)

(No Rujukan Fail : (72) DLM. PTTL/B/232/3)

(No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2022005672 Turun Milik Akibat Kematian (Borang T)

keatas bahagian

TUNKU FATIMAH BT. TUNKU ABDULLAH, No.kp : 1599903

5447/183040 bhgn.

diturunmilik kepada

SYED MUSTAFFA KAMAL BIN SYED SOFIAN, No. Kad pengenalan :

581207-02-5423, 6704/12165120 bahagian

NO.2921A, TAMAN UDA, LEBUH RAYA SULTANAH BAHIYAH,05350

ALOR SETAR,KEDAH

T ABDUL MANAN BIN T HASSANUDDIN HAJI, No. Kad pengenalan :

631204-02-5623, 26397/12165120 bahagian

NO.2921A, TAMAN UDA, LEBUH RAYA SULTANAH BAHIYAH,05350

ALOR SETAR,KEDAH

TENGKU AISHAH BINTI TENGKU ABDULLAH, No. Kad pengenalan :

400812-02-5012, 264808/12165120 bahagian

NO.2921A, TAMAN UDA, LEBUH RAYA SULTANAH BAHIYAH,05350

ALOR SETAR,KEDAH

TUNKU AISHAH BINTI TUNKU ABDULLAH, No. Kad pengenalan : 400902-

02-5040, 30168/12165120 bahagian

NO.2921A, TAMAN UDA, LEBUH RAYA SULTANAH BAHIYAH,05350

ALOR SETAR,KEDAH

TUNKU MOHSEIN BIN TUNKU HASSANUDDIN, No. Kad pengenalan :

650702-02-5371, 26397/12165120 bahagian

NO.2921A, TAMAN UDA, LEBUH RAYA SULTANAH BAHIYAH,05350

ALOR SETAR,KEDAH

Hakmilik : 070444GRN00033749

Mukasurat : 3 | 4]

Tarikh : 03/11/2022

TUNKU MOHSEIN BIN TUNKU HASSANUDDIN, No. Kad pengenalan :
650702-02-5371, sbg. Pemegang Amanah 1, 7542/12165120 bhgn.
NO.2921A, TAMAN UDA, LEBUH RAYA SULTANAH BAHIYAH,05350
ALOR SETAR,KEDAH

mengikut Perintah
dalam fail JKPTG/PK/02/10/0097/2014
didafarkan pada 9 Jun 2022 jam 11:26:23 pagi

Nombor Pers : 0799B2022005789 Kaveat Pendaftar atas Tanah
didafarkan pada 13 Jun 2022 jam 11:25:00 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :

(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 1474

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town JRT OT13

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pendaftar Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00033749
Mukasurat : 4 [4]
Tarikh : 03/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 21582	Nombor Lot	: Lot 962 Seksyen 3
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 15174.5647 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 37-D	Nombor Pelan Akui	: 5612
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya (Selama-lamanya atau Pajakan)	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab	: Tiada (Jika Berkenaan)		
Tarikh Daftar	: 14 September 1987	Cukai Tanah	: RM18,195.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00021582
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 02/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAJLIS UGAMA ISLAM, PULAU PINANG DAN SEBERANG PERAI,
1/I bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001P46206 Jil. 5 Fol. 18 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 1216 Kaki persegi
didaftarkan pada 8 Januari 1991 jam 09:30:00 pagi
(No Rujukan Fail : PPHMT/PP/P)

Nombor Pers : 0799N2001000076 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D
seluas lebih kurang 406.44 Meter Persegi
didaftarkan pada 21 Ogos 2001 jam 05:15:10 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000551 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 406.44 Meter Persegi
didaftarkan pada 18 November 2002 jam 11:52:20 pagi
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2002)
(No Rujukan Fail : (38)DLM.PTTL/B/232/4) (No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2002)

Nombor Pers : 0799B2017004937 Caveat Persendirian atas Tanah
oleh SYED IDROSS BIN SYED HASSAN AL-MASHOOR No. Kad pengenalan : 500310-07-
5501
NO. 730 LORONG LEMBAH 3, KAMPUNG KASTAM, 11700 GELUGOR, PULAU PINANG
didaftarkan pada 26 Mei 2017 jam 03:08:44 petang

Nombor Pers : 0799NB2022000436 Pembetulan di bawah seksyen 380 KTN
didaftarkan pada 31 Mei 2022 jam 09:56:17 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

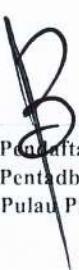
Hakmilik yang terdahulu :
(jika hakmilik sambung)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 499

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR 962

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :


Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00021582
Mukasurat : 2 [2]
Tarikh : 02/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 24824	Nombor Lot	: Lot 11 Seksyen 6
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 6838.8335 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 37-D	Nombor Pelan Akui	: 3326
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 8 September 1988	Cukai Tanah	: RM3,681.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;
and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00024824
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 02/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAJLIS AGAMA ISLAM NEGERI PULAU PINANG ,
1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001000080 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D

seluas lebih kurang 285.43 Meter Persegi
daftar pada 21 Ogos 2001 jam 05:48:14 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000551 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 285.43 Meter Persegi
daftar pada 18 November 2002 jam 11:52:20 pagi
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2002)
(No Rujukan Fail : (38)DLM.PTTL/B/232/4) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2002)

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan :

Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town IND 106

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT11

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00024824
Mukasurat : 2 | 2
Tarikh : 02/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 5998	Nombor Lot	: Lot 1402 Seksyen 3
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 23557 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 37-D,38-C-I & 38-C-III	Nombor Pelan Akui	: 20528
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada	GPSPP	SAHABAT
Tarikh Daftar	: 28 Disember 1999	Cukai Tanah	: RM30,389.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Pemilikan dan Alamat :

Hakmilik : 070444GRN0005998
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 02/11/2022

MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG , -
1/1 bahagian
TINGKAT 12, KOMTAR, 10675 PULAU PINANG

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001000096 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D

seluas lebih kurang 643.4 Meter Persegi
didaftarkan pada 23 Ogos 2001 jam 12:26:52 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/2322)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 643.4 Meter Persegi
didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM.PTTL/B/2322) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2016002721 Perlatahakan Berkanun - Borang 30A

kepada MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, sebagai Pemilik /1 bhgn,
dibawah Seksyen 415(1)(a) K.T.N.
didaftarkan pada 25 Mac 2016 jam 04:09:29 petang

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :

(jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik : 19 Julai 1951

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT04834/53

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town HSD 280

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

Pendaftar Hakmilik Tanah/
Penudbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00059998
Mukasurat : 2 [2]
Tarikh : 02/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI
Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 25829	Nombor Lot	: Lot 2182 Seksyen 6
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 3184.2404 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-II	Nombor Pelan Akui	: 1261
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 5 November 1988	Cukai Tanah	: RM1,714.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : **(FIRST GRADE)**
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00025829
Mukasurat : 1 | 2
Tarikh : 02/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG , -
1/1 bahagian
TINGKAT 12, KOMTAR, 10675 PULAU PINANG

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001000098 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D

seluas lebih kurang 294.7 Meter Persegi
didaftarkan pada 23 Ogos 2001 jam 12:43:28 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/2324)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 294.7 Meter Persegi
didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM.PTTL/B/2322) *(No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)*

Nombor Pers : 0799B2009010949 Perletakhakan Berkanun - Borang 30A

kepada
dibawah Seksyen 415(1)(a) K.T.N.
didaftarkan pada 10 Julai 2009 jam 11:09:29 pagi

Nombor Pers : 0799B2016004379 Perletakhakan Berkanun - Borang 30A

kepada MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, sebagai Pemilik, 1/1 bhgn.
dibawah Seksyen 415(1)(a) K.T.N.
didaftarkan pada 10 Mei 2016 jam 10:43:46 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town IND 106

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT2182

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

B
Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00025829
Mukasurat : 2 [2]
Tarikh : 02/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 21547	Nombor Lot	: Lot 275 Seksyen 3
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 40271.9642 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-I & C-III	Nombor Pelan Akui	: 8256
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkendali)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkendali)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 14 September 1987	Cukai Tanah	: RM14.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00021547
Mukasurat : 1 | 4]
Tarikh : 02/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, -
1/1 bahagian
TINGKAT 12, KOMTAR, 10675 PULAU PINANG

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799SC1970006215 Jil. 1 Fol. 148 Pajakan Sebahagian Tanah
kepada SHELL MALAYSIA TRADING SENDIRIAN BERHAD,
bagi tempoh masa selama 30 tahun
mulai dari 1 Oktober 1970 dan berakhir pada 30 September 2000
didaftarkan pada 19 Disember 1970 jam 12:18:00 petang

Nombor Pers : 0799N2001P46697 Jil. 5 Fol. 31 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 9278.48 Kaki persegi
didaftarkan pada 18 Mac 1991 jam 09:30:00 pagi

Nombor Pers : 0799N2001P46705 Pengeluaran Pendua Hakmilik Kekal
oleh sebab (Sek. 175 (1) (a) / (b) atau Sek. 187B (1) (a) / (b)
didaftarkan pada jam

Nombor Pers : 0799N2001000075 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D
seluas lebih kurang 14.02 Meter Persegi
didaftarkan pada 21 Ogos 2001 jam 04:32:34 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 14.02 Meter Persegi
didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM.PTTL/B/232/2) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799SC2003026889 Pajakan Sebahagian Tanah
kepada SHELL MALAYSIA TRADING SENDIRIAN BERHAD,
BANGUNAN SHELL, OFF JALAN SEMANTAN, P.O.BOX 11027, 50732 WP KUALA
LUMPUR
bagi tempoh masa selama 10 tahun
mulai dari 1 Oktober 2000 dan berakhir pada 30 September 2010
didaftarkan pada 30 Oktober 2003 jam 09:28:45 pagi

Nombor Pers : 0799B2016003644 Perlatahkan Berkanun - Borang 30A
kepada MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, sebagai Pemilik, 1/1 bhgn.
dibawah Seksyen 415(1)(a) K.T.N.
didaftarkan pada 19 April 2016 jam 11:09:28 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik	:	19 Julai 1951
Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara)	:	Bandar George Town GRT04834/53
Hakmilik sebelum daripada ini	:	Bandar George Town IR LOT275

Hakmilik : 070444GRN00021547
Mukasurat : 2 [4]
Tarikh : 02/11/2022

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

UNTUK KEGUNAAN RASMI JPSPP
SAHAIKA

Hakmilik : 070444GRN00021547
Mukasurat : 3 [4]
Tarikh : 02/11/2022

UNTUK KEGUNAAN RASMI
JPSPP
SAHAJA

Hakmilik : 070444GRN00021547
Mukasurat : 4 [4]
Tarikh : 02/11/2022

INTERIM REGISTER

Area 0 - 0 - 12 - 25 (0.02656ha) HOLDING No. 3181 106
 Survey Particulars Japanese Burial Ground. (Drg. Lat 7(3) PB 6 DTL.)
 Plan 24/11/2000 PB 6

Original Tenure	End. 18	Replacement Title	GRANT First Grade
Registered Mortgages or Leases		Cukai tanah dipinda daripada RM..... kepada RM..... menurut Seksyen 101 Kanun Tanah Negara mulai dari 1hb Januari, 1994 (Pg P.U. No. 18 bertarikh 28hb. April, 1994)	
Other Known Incumbrances			
Proprietor or Proprietors	T. NAGATA AND OTHERS as trustees of a burial ground by Con. 639/77 - 18.1.28.		



Hutton
Registry Officer

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

SEKSYEN 8

P.W.K. 193 bertarikh 5.7.2001

Luas Kawasan yang akan diambil:

31.70 m² (0.00783ha)

Rujukan: PPHMT/PP/P/DTL/624 (48)



AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

SEKSYEN 22 (BORANG K)

Pengambilan milik sebenar resmi JIN No: 9
 Folio No: 63 bertarikh 31.70 m²
 daripada tanah ini telah diambil balik pada
 14.12.2001

Tarikh 14.1.2002



Bayaran dikecualikan
(Sub perenggan 53(C), Jadual
II, Kaedah-kaedah
Tanah Negeri 2006)

JPSPP
Salimon diakui sah



SAMBUNG TUKARGANTI HAKMILIK

Hakmilik ini telah disambung kepada GRN/PN/HSD(D)
 64590... dan ditukarganti kepada hakmilik cetakan
 komputer pada Borang 5BK/5CK/11AK di bawah Jadual
 Lapanbelas Kanun Tanah Negara pada 7/8/02



Goughing
Hutton

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 26688	Nombor Lot	: Lot 2179 Seksyen 6
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 1287.4082 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-III	Nombor Pelan Akui	: 4826
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 22 Disember 1988	Cukai Tanah	: RM1696.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : **(FIRST GRADE)**
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00026688
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 17/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

YAHMAHDA

D A N

MAROREE

D A N

HASHEE MAWTHAW

D A N

HAMANAKAH sbg. Pemegang Amanah 4, 1/1 bhgn.

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001000085 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D

seluas lebih kurang 78.11 Meter Persegi
didaftarkan pada 22 Ogos 2001 jam 05:08:08 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 78.11 Meter Persegi
didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM.PTTL/B/2322) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799NB2022000434 Pembetulan di bawah seksyen 380 KTN

didaftarkan pada 31 Mei 2022 jam 09:43:46 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town IND 18

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR 2179

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :


Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00026688

Mukasurat : 2 | 2 |

Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 25801	Nombor Lot	: Lot 1909
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 451.2153 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-III	Nombor Pelan Akui	: 4826
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajukan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada	Cukai Tanah	: RM243.00
Tarikh Daitar	: 5 November 1988		

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00025801
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 17/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAYEEN ABUBACKER HOLDINGS SDN.BHD., No. Syarikat : 11414-V
1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2002000005 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 47.6 Meter Persegi
daidaftarkan pada 2 Januari 2002 jam 01:32:43 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (74)DLM.PTTL/B/232/2) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2015005002 Tukar nama

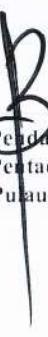
BAIKI NAMA
daripada MAYEEN M. ABU BACKER & CO.,SDN. BHD. kepada MAYEEN ABUBACKER HOLDINGS
SDN.BHD.
BAIKI NO
daripada TIADA kepada 11414-V
BAIKI JENIS PENGENALAN
daripada TIADA kepada S
daidaftarkan pada 8 Mei 2015 jam 09:08:47 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :
Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town IND 18
Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT1909

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :


Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pejabat Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00025801
Mukasurat : 2 | 2
Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 40639	Nombor Lot	: Lot 2210 Seksyen 6
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 1206 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-III	Nombor Pelan Akui	: 6647
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	: 1999-01-01
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada	Cukai Tanah	: RM1652.00
Tarikh Daftar	: 14 Julai 1992		

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Pemilikan dan Alamat :

Hakmilik : 070444GRN00040639
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 17/11/2022

MAJLIS UGAMA ISLAM PULAU PINANG DAN SEBERANG PERAI,
1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001000090 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D
seluas lebih kurang 200.5 Meter Persegi
daidaftarkan pada 22 Ogos 2001 jam 06:17:12 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000551 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 200.5 Meter Persegi
daidaftarkan pada 18 November 2002 jam 11:52:20 pagi
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2002)
(No Rujukan Fail : (38)DLM.PTTL/B/232/4) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2002)

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan :

Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungam)

Tarikh mula diberimilik :
Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town IND 18
Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT2210

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

b
B
Pendaftaran Hakmilik Tanah/
Pendaftiran Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00040639
Mukasurat : 2 | 2
Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI
(Subrule 22(2))

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 25832	Nombor Lot	: Lot 2208 Seksyen 6
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 679 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-III	Nombor Pelan Akui	: 6647
Taraf Pegangan <i>(Selama-lamanya atau Pajakan)</i>	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan <i>(Jika Berkenaan)</i>	:
Kawasan Rizab <i>(Jika Berkenaan)</i>	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 5 November 1988	Cukai Tanah	: RM367.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut:

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : **(FIRST GRADE)**
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;
and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Pemilikan dan Alamat :

Hakmilik : 070444GRN00025832
Mukasurat : | | 2 |
Tarikh : 17/11/2022

MARIAM BEE ,
1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001000100 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D
seluas lebih kurang 157.53 Meter Persegi
didaftarkan pada 23 Ogos 2001 jam 02:39:08 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 157.53 Meter Persegi
didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM.PTTL/B/2322) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :
Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town IND 106
Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT2208

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

b
Pendaftar Hakmilik Tanah/
Penyelidik Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00025832
Mukasurat : 2 | 2]
Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 25831	Nombor Lot	: Lot 2207 Seksyen 6
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 2901 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-III	Nombor Belan Akui	: 6647
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkemauan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkemauan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 5 November 1988	Cukai Tanah	: RM1,567.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Pemilikan dan Alamat :

Hakmilik : 070444GRN00025831
Mukasurat : 1 | 6 |
Tarikh : 17/11/2022

ABDUL BAITH MARICAR BIN SEVATHA MARICAR , No. Kad pengenalan : 601113-07-5417
Warganegara Malaysia, 1/56 bahagian
NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400 KUBANG SEMANG, PULAU PINANG

ABU BAKAR BIN CHE NOR , No. Kad pengenalan : 3925651
353/49152 bahagian

AHMAD BIN MERICAN , No. Kad pengenalan : 441105-07-5265
Warganegara Malaysia, 1/56 bahagian
NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400 KUBANG SEMANG, PULAU PINANG

AZIZAH BINTI MARICAN , No. Kad pengenalan : 560213-07-5678
Warganegara Malaysia, 1/56 bahagian
NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400 KUBANG SEMANG, PULAU PINANG

FADILAH BINTI MARICAN , No. Kad pengenalan : 470914-07-5428
Warganegara Malaysia, 1/56 bahagian
NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400 KUBANG SEMANG, PULAU PINANG

FAUZIAH BINTI NASIR , No. Kad pengenalan : 400829-01-5136
Warganegara Malaysia, 148975/5505024 bahagian
NO. 5, JALAN STRAITS VIEW SATU, JOHOR BAHRU, 80200 JOHOR

HAMIDAH BINTI MUHAMMAD NOOR , No. Kad pengenalan : 6836776
353/98304 bahagian

HASSAN YUSOF MARICAR , No. Kad pengenalan : 590711-07-5053
Warganegara Malaysia, 1/56 bahagian
NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400 KUBANG SEMANG, PULAU PINANG

IBRAHIM BIN MD. NOR , No. Kad pengenalan : 4774386
353/49152 bahagian

KAMARUDIN BIN CHE MAT , No. Kad pengenalan : 4093965
65809/150528 bahagian

MD. MUSTAFFA @ IZHAM BIN CHE NOR , No. Kad pengenalan : 3695777
353/49152 bahagian

MOHAMED JACKARIYA BIN SEVATHA MARICAR , No. Kad pengenalan : 640304-07-5761
Warganegara Malaysia, 1/56 bahagian
NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400 KUBANG SEMANG, PULAU PINANG

MOHAMED NASSIR BIN MOHAMED HASSAN , No. Kad pengenalan : 5788563

Hakmilik : 070444GRN00025831
Mukasurat : 2 [6]
Tarikh : 17/11/2022

1/16 bahagian

RAHMATUNNISHA BINTI SEVATHA MARICAR , No. Kad pengenalan : 580514-07-5426

Warganegara Malaysia, 1/56 bahagian

NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400 KUBANG SEMANG, PULAU PINANG

RASHID BIN HAJI SHAMSUDIN , No. Kad pengenalan : 4089708

1/28 bahagian

RUBINA BINTI MUSTAFA KEMAL , No. Kad pengenalan : 560705-07-5674

Warganegara Malaysia, 148975/2359296 bahagian

NO. 5, JALAN STRAITS VIEW SATU, JOHOR BAHRU, 80200 JOHOR

YAHYA BIN MOHAMED HASSAN , No. Kad pengenalan : 6193344

1/16 bahagian

ZABAREEN KEMAL BIN MUSTAFA KEMAL , No. Kad pengenalan : 580929-07-5647

Warganegara Malaysia, 148975/1179648 bahagian

NO. 5, JALAN STRAITS VIEW SATU, JOHOR BAHRU, 80200 JOHOR

BEBE BINTI AHMAD sbg. Pemegang Amanah 1, 68704/4816896 bhgn.

No K/P Lama : 1257897,

memegang amanah bagi pihak

WAN MOHD FUAAD SANI BIN WAN ABDULLAH, No.kp : A3633425

HANISAH CHONG BINTI ABDULLAH sbg. Pemegang Amanah 2, 102144/4816896 bhgn.
No K/P Lama : 0964031,

memegang amanah bagi pihak

WAN SALINAH BT. WAN HAMID, No.kp : A3071832

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799B2001P48493 Jil. 28 Fol. 169 Kaveat Pendaftar atas Syer

keatas bahagian

BEBE BINTI AHMAD, No.kp : 1257897

sbg Pemegang Amanah 1, 68704/4816896 bahagian

memegang amanah bagi pihak

WAN MOHD FUAAD SANI BIN WAN ABDULLAH , No K/P Lama :
A3633425

didaftarkan pada 23 Jun 1992 jam 09:00:00 pagi

Nombor Pers : 0799B2001P48494 Jil. 28 Fol. 170 Kaveat Pendaftar atas Syer

keatas bahagian

HANISAH CHONG BINTI ABDULLAH, No.kp : 0964031

sbg Pemegang Amanah 2, 102144/4816896 bahagian

memegang amanah bagi pihak

WAN SALINAH BT. WAN HAMID , No K/P Lama : A3071832

didaftarkan pada 23 Jun 1992 jam 09:00:00 pagi

Nombor Pers : 0799B2001P48499 Kaveat Persendirian atas Tanah

oleh SHANMUGAM A/L KALIMUTHU No. Kad pengenalan : 4094536

Hakmilik : 070444GRN00025831

Mukasurat : 3 | 6]

Tarikh : 17/11/2022

didaftarkan pada 23 Ogos 1996 jam 11:07:00 pagi

Nombor Pers : 0799B2001P48500 Jil. 191 Fol. 11 Perlanjutan Tempoh Kaveat
selama-lamanya mulai dari 03 Julai 1996
Mengikut Perintah bertarikh
didaftarkan pada 23 Ogos 1996 jam 11:07:00 pagi

Nombor Pers : 0799N2001000099 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D
seluas lebih kurang 578.12 Meter Persegi
didaftarkan pada 23 Ogos 2001 jam 12:54:32 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 578.12 Meter Persegi
didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM.PTTL/B/2322) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2002017048 Turun Milik Akibat Kematian (Borang E)
bahagian MUSTAFA KEMAL BIN HJ.SHAMSUDDIN, No.kp : 1146829
1042825/4816896 bhgn.
diturummilik kepada FAUZIAH BINTI NASIR, No. Kad pengenalan : 400829-01-5136,
3128475/115605504 bahagian
NO. 5, JALAN STRAITS VIEW SATU, JOHOR BAHRU, 80200 JOHOR
RUBINA BINTI MUSTAFA KEMAL, No. Kad pengenalan : 560705-07-5674,
7299775/115605504 bahagian
NO. 5, JALAN STRAITS VIEW SATU, JOHOR BAHRU, 80200 JOHOR
ZABAREEN KEMAL BIN MUSTAFA KEMAL, No. Kad pengenalan : 580929-
07-5647, 14599550/115605504 bahagian
NO. 5, JALAN STRAITS VIEW SATU, JOHOR BAHRU, 80200 JOHOR
mengikut Perintah
dalam fail PTTL/J/14/2002
didaftarkan pada 3 Disember 2002 jam 11:50:10 pagi

Nombor Pers : 0799B2003007436 Turun Milik Akibat Kematian (Borang E)
bahagian CHE NU BINTI SUTAN, No.kp : 3898872
602112/4816896 bhgn.
diturummilik kepada ABDUL BAITH MARICAR BIN SEVATHA MARICAR, No. Kad pengenalan :
601113-07-5417, 86016/4816896 bahagian
NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400
KUBANG SEMANG, PULAU PINANG
AHMAD BIN MERICAN, No. Kad pengenalan : 441105-07-5265,
86016/4816896 bahagian
NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400
KUBANG SEMANG, PULAU PINANG
AZIZAH BINTI MARICAN, No. Kad pengenalan : 560213-07-5678,
86016/4816896 bahagian
NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400
KUBANG SEMANG, PULAU PINANG
FADILAH BINTI MARICAN, No. Kad pengenalan : 470914-07-5428,
86016/4816896 bahagian
NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400
KUBANG SEMANG, PULAU PINANG
HASSAN YUSOF MARICAR, No. Kad pengenalan : 590711-07-5053,
86016/4816896 bahagian
NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400
KUBANG SEMANG, PULAU PINANG
MOHAMED JACKARIYA BIN SEVATHA MARICAR, No. Kad pengenalan :
640304-07-5761, 86016/4816896 bahagian
NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400
KUBANG SEMANG, PULAU PINANG

Hakmilik : 070444GRN00025831

Mukasurat : 4 | 6 |

Tarikh : 17/11/2022

RAHMATUNNISHA BINTI SEVATHA MARICAR, No. Kad pengenalan :
580514-07-5426, 86016/4816896 bahagian
NO. 7, LORONG GUAR PERAHU 11, TAMAN GUAR PERAHU, 14400
KUBANG SEMANG, PULAU PINANG

mengikut Perintah
dalam fail PTTL/J/120/2002
didafarkan pada 3 Jun 2003 jam 02:32:04 petang

Nombor Pers : 0799NB2010002171 Pembetulan 380 - Maklumat Urusan
didafarkan pada 15 November 2010 jam 09:54:16 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungam)

Tarikh mula diberimilik :
Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town IND 18
Bandar George Town IND 106
Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT2207

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

B
Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pintadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00025831
Mukasurat : 5 | 6 |
Tarikh : 17/11/2022

Hakmilik : 070444GRN00025831
Mukasurat : 6 [6]
Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 20953	Nombor Lot	: Lot 279 Seksyen 3
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 2971.5923 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-III	Nombor Pelan Akui	: 3853
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya (Selama-lamanya atau Pajakan)	Tarikh Daftar Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 11 Ogos 1987	Cukai Tanah	: RM1,605.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata

: (FIRST GRADE)

The Land comprised in this title :

- (a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
- (b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00020953
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 17/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAJLIS UGAMA ISLAM PULAU PINANG DAN SEBERANG PRAI,
1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001P46142 Jil. 5 Fol. 18 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 5705.94 Kaki persegi
didaftarkan pada 8 Januari 1991 jam 09:30:00 pagi

Nombor Pers : 0799N2001000071 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D
seluas lebih kurang 32.2 Meter Persegi
didaftarkan pada 21 Ogos 2001 jam 03:33:31 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000551 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 32.2 Meter Persegi
didaftarkan pada 18 November 2002 jam 11:52:20 pagi
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2002)
(No Rujukan Fail : (38)DLM.PTTL/B/232/4) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2002)

Nombor Pers : 0799NB2022000419 Pembetulan di bawah seksyen 380 KTN
didaftarkan pada 27 Mei 2022 jam 08:32:39 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambung)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 29

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT279

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

Pendaftur Hakmilik Tanah/
Penadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00020953
Mukasurat : 2 [2]
Tarikh : 17-11-2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 52083	Nombor Lot	: Lot 892 Seksyen 10
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 1275 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-III & IV	Nombor Pelan Akui	: 6371
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 6 Mei 1995	Cukai Tanah	: RM506.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikehendaki ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)

The Land comprised in this title :

(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and

(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Pemilikan dan Alamat :

Hakmilik : 070444GRN00052083

Mukasurat : 1 [2]

Tarikh : 17/11/2022

MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, -

1/1 bahagian

TINGKAT 12, KOMTAR, 10675 PULAU PINANG

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001P46548 Jil. 5 Fol. 31 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 3645.73 Kaki persegi
didaftarkan pada 18 Mac 1991 jam 09:30:00 pagi

Nombor Pers : 0799N2001000094 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D
seluas lebih kurang 121.1 Meter Persegi
didaftarkan pada 23 Ogos 2001 jam 11:16:08 pagi
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PITL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 121.1 Meter Persegi
didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM. PITL/B/2322) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2016004314 Perletakkan Berkanun - Borang 30A
kepada MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, sebagai Pemilik, 1/1 bgn.
dibawah Seksyen 415(1)(a) K.T.N.
didaftarkan pada 9 Mei 2016 jam 12:21:05 petang

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 560

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT892

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00052083

Mukasurat : 2 [2]

Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 43247	Nombor Lot	: Lot 1245 Seksyen 9W
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 1482.5911 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-III & IV	Nombor Pelan Akui	: 11304
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 1 Disember 1992	Cukai Tanah	: RM1798.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil, mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00043247
Mukasurat : 1 | 2
Tarikh : 17/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

GURCHARN SINGH COMPANY SENDIRIAN BERHAD,
1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2002000010 Pengamitan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 142.4 Meter Persegi
didaftarkan pada 2 Januari 2002 jam 02:37:39 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (74)DLM.PTTL/B/232/2) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2005001356 Caveat Persendirian atas Tanah
oleh MAJLIS PERBANDARAN PULAU PINANG No. Paksa : ET9900333570
PARAS 17, KOMTAR, JALAN PENANG, 10675 PULAU PINANG
didaftarkan pada 28 Januari 2005 jam 10:17:15 pagi

Nombor Pers : 0799N2022002095 Notis Cukai Tidak Dibayar (Notis 6A)

didaftarkan pada 30 Ogos 2022 jam 02:33:37 petang
didaftarkan pada 30 Ogos 2022 jam 02:33:37 petang
(No Rujukan Fail : PTGPP/PHMT/DTL/544(7) PTTL/H/10.5/JLD.13 BIL.(48))

Nombor Pers : 0799NB2017000702 Pembetulan 380 - Maklumat Urusan
didaftarkan pada 14 September 2017 jam 02:16:13 petang

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :
Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 937
Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR 1245

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

B
Pendaftar Hakmilik Tanah/
Penyadoir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00043247
Mukasurat : 2 | 2]
Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

(Subrule 22(2))

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 43248	Nombor Lot	: Lot 1246 Seksyen 9W
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 1301.7148 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-IV	Nombor Pelan Akui	: 11304
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 1 Disember 1992	Cukai Tanah	: RM701.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : **Tiada**

Syarat Nyata : **(FIRST GRADE)**
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : **Tiada**

Hakmilik : 070444GRN00043248
Mukasurat : 1 [4]
Tarikh : 17/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

ZANTALITE ENTERPRISE (M) SDN. BHD., No. Kad pengenalan : 342504-T
Tertubuh di bawah Akta Syarikat 1965 , 1/1 bahagian
NO. 119A & C, MACALISTER LANE, 10400 GEORGETOWN PULAU PINANG

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001000092 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D

seluas lebih kurang 105.5 Meter Persegi
didaftarkan pada 22 Ogos 2001 jam 06:25:18 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 105.5 Meter Persegi
didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM. PTTL/B/2322) (No Warta 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2020003628 Kaveat Persendirian atas Tanah

oleh CIMB ISLAMIC BANK BERHAD No. Syarikat : 671380-H
21, JALAN AYER ITAM, 11400 PULAU PINANG
didaftarkan pada 19 Jun 2020 jam 11:42:35 pagi
Suratkuasa Wakil : 0799SW2012000056 No.Mahkamah: 83544/11

Nombor Pers : 0799SC2020012504 Pindahmilik Tanah

Oleh HO SWEE CHOON ,No. Kad pengenalan : 650411-07-5651 ,1/1 bahagian
kepada ZANTALITE ENTERPRISE (M) SDN. BHD., No. Kad pengenalan : 342504-T ,1/1 bahagian
NO. 119A & C, MACALISTER LANE, 10400 GEORGETOWN PULAU PINANG
didaftarkan pada 8 Julai 2020 jam 10:57:58 pagi

Nombor Pers : 0799SC2020012505 Gadaian menjamin wang pokok

Oleh ZANTALITE ENTERPRISE (M) SDN. BHD. ,No. Kad pengenalan : 342504-T ,1/1 bahagian
kepada CIMB ISLAMIC BANK BERHAD, 200401032872 (671380-H)
JALAN AYER ITAM, 21, JALAN AYER ITAM, 11400 PULAU PINANG.
didaftarkan pada 8 Julai 2020 jam 10:58:00 pagi
Suratkuasa Wakil : 0799SW2012000056 No.Mahkamah: 83544/11

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungam)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 937
Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR 1246

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :


Pendaftar Hakmilik Tanah/
Penyadur Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00043248
Mukasurat : 2 [] 4]
Tarikh : 17/11/2022

Hakmilik : 070444GRN00043248
Mukasurat : 3 [4]
Tarikh : 17/11/2022

Hakimilik : 070444GRN00043248
Mukasurat : 4 [4]
Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI
Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 6361	Nombor Lot	: Lot 832 Seksyen 10
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 19537.2416 Meter Segi Empat	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-IV	Nombor Pelan Akui	: 10888
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya (Selama-lamanya atau Pajakan)	Tarikh Luput Pajakan	:
Kawasan Rizab	: Tiada (Jika Berkenaan)	Cukai Tanah	:
Tarikh Daftar	: 12 Disember 1979		: RM6,310.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)

The Land comprised in this title :

- (a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
- (b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00006361

Mukasurat : 1 [] 2]

Tarikh : 17/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

KENANGA MEKAR SDN.BHD.,
1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001P46199 Jil. 5 Fol. 64 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 27050.75 Kaki persegi
didaftarkan pada 4 September 1991 jam 09:30:00 pagi
(No Rujukan Fail : PPHMT/PP/P)

Nombor Pers : 0799N2001P46200 Permohonan Cantuman (penyatuan) tanah
didaftarkan pada 22 April 1996 jam 09:30:00 pagi
(No Rujukan Fail : PPHMT/PP/P/DTL/626(194))

Nombor Pers : 0799N2001000062 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D
seluas lebih kurang 1831 Meter Persegi
didaftarkan pada 21 Ogos 2001 jam 10:29:07 pagi
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 1831 Meter Persegi
didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM. PTTL/B/2322) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :
Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 538
Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR 832

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

b
Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pontadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00006361
Mukasurat : 2 | 2
Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 33806	Nombor Lot	: Lot 473 Seksyen 9W
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 1788.1392 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-IV	Nombor Pelan Akui	: 6451
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajakan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 17 Mei 1990	Cukai Tanah	: RM2,310.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarikan,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00033806
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 17/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, -
1/1 bahagian
TINGKAT 12, KOMTAR, 10675 PULAU PINANG

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001P45877 Jil. 5 Fol. 31 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 5096.7 Kaki persegi
didaftarkan pada 18 Mac 1991 jam 09:30:00 pagi
(No Rujukan Fail : PPHMT/PP/P)

Nombor Pers : 0799N2001000087 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D
seluas lebih kurang 613.92 Meter Persegi
didaftarkan pada 22 Ogos 2001 jam 05:19:33 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 613.92 Meter Persegi
didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM, PTTL/B/2322) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2016004374 Perlatahkan Berkanun - Borang 30A
kepada MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, sebagai pemilik, 1/1 bhgn.
dibawah Seksyen 415(1)(a) K.T.N.
didaftarkan pada 10 Mei 2016 jam 10:28:26 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik : 14 November 1935
Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT32435/4595
Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR 473

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00033806
Mukasurat : 2 [2]
Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI
Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 33823	Nombor Lot	: Lot 535 Seksyen 9W
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 2295.7448 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-IV & 43-A-II	Nombor Pelan Akui	: 30168
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya (Selama-lamanya atau Pajakan)	Tarikh Luput Pajakan	:
Kawasan Rizab	: Tiada	(Jika Berkemauan)	
Tarikh Daftar	: 17 Mei 1990	Cukai Tanah	: RM1,236.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : **Tiada**

Syarat Nyata

: **(FIRST GRADE)**

The Land comprised in this title :

- (a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
- (b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : **Tiada**

Hakmilik : 070444GRN00033823
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 17/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

LOH BOON SIEW,
1/1 bahagian

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2002000009 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 119.7 Meter Persegi
daftar pada 2 Januari 2002 jam 02:04:39 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (74)DLM.PTTL/B/239)

(No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :

(Jika hakmilik sumbangan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) :

Hakmilik sebelum daripada ini :

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

DILAKUKAN RASMI
DPSPP
SAHAJA
B
Pendaftar Hakmilik Tanah/
Penadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00033823
Mukasurat : 2 [2]
Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 19809	Nombor Lot	: Lot 485 Seksyen 9W
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 978.7944 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-IV & 38-D-III	Nombor Pelan Akui	: 6900
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya (Selama-lamanya atau Pajakan)	Tarikh Luput Pajakan	: (Jika Berkenaan)
Kawasan Rizab	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 26 Mac 1987	Cukai Tanah	: RM1527.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00019809
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 17/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, -

1/1 bahagian

TINGKAT 12, KOMTAR, 10675 PULAU PINANG

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001000067 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D

seluas lebih kurang 379.4 Meter Persegi

didaftarkan pada 21 Ogos 2001 jam 02:00:49 petang

(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)

(No Rujukan Fail : (4)DLM.PITL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 379.4 Meter Persegi

didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang

(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)

(No Rujukan Fail : (125)DLM. PITL/B/2322)

(No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2016004374 Perlatakhakan Berkanun - Borang 30A

kepada MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, sebagai Pemilik, 1/1 bhgn.

dibawah Seksyen 415(1)(a) K.T.N.

didaftarkan pada 10 Mei 2016 jam 10:28:26 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :

(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 32438

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR 485

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :


Pendaftar Hakmilik Tanah/
Penadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00019809

Mukasurat : 2 [2]

Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 19810	Nombor Lot	: Lot 486 Seksyen 9W
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 3115.9589 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 11-B-II	Nombor Belan Akui	: 6900
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajukan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajukan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 26 Mac 1987	Cukai Tanah	: RM1,678.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah	: Tiada
Syarat Nyata	: (FIRST GRADE) The Land comprised in this title : (a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and (b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs; and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)
Sekatan Kepentingan	: Tiada

Hakmilik : 070444GRN00019810
Mukasurat : 1 | 2
Tarikh : 17/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, -
1/1 bahagian
TINGKAT 12, KOMTAR, 10675 PULAU PINANG

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001000068 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D

seluas lebih kurang 323.3 Meter Persegi
didaftarkan pada 21 Ogos 2001 jam 02:07:52 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 323.3 Meter Persegi
didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM.PTTL/B/2322) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2016004374 Perlatahkan Berkanun - Borang 30A

kepada MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, sebagai Pemilik 1/1 bhgn.
dibawah Seksyen 415(1)(a) K.T.N.
didaftarkan pada 10 Mei 2016 jam 10:28:26 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 32438
Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT486

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :


Pendataran Hakmilik Tanah/
Penuduh Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00019810
Mukasurat : 2 [2]
Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 19811	Nombor Lot	: Lot 487 Seksyen 9W
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 586.7564 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 43-B-1 & 38-D-III	Nombor Pelan Akui	: 6899
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya (Selama-lamanya atau Pajakan)	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 26 Mac 1987	Cukai Tanah	: RM316.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : **(FIRST GRADE)**
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00019811
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 17/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, -

1/1 bahagian

TINGKAT 12, KOMTAR, 10675 PULAU PINANG

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001000069 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D

seluas lebih kurang 178.35 Meter Persegi

didaftarkan pada 21 Ogos 2001 jam 03:11:49 petang

(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)

(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 178.35 Meter Persegi

didaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang

(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)

(No Rujukan Fail : (125)DLM.PTTL/B/2322)

(No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2016004374 Perletakkan Berkanun - Borang 30A

kepada MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, sebagai pemilik, 1/1 bhgn.

dibawah Seksyen 415(1)(a) K.T.N.

didaftarkan pada 10 Mei 2016 jam 10:28:26 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :

(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 32437

Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT487

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

b
Pendaftar Hakmilik Tanah/
Penadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00019811

Mukasurat : 2 | 2 |

Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 19812	Nombor Lot	: Lot 488 Seksyen 9W
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 1378.4502 Meter Persegi	Baurah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 43-B-I	Nombor Pejabat Akui	: 6899
Taraf Pegangan (Selama-lamanya atau Pajokan)	: Selama-lamanya	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 26 Mac 1987	Cukai Tanah	: RM742.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan ,
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata

: (FIRST GRADE)

The Land comprised in this title :

(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and

(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil , mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00019812
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 17/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, -
1/1 bahagian
TINGKAT 12, KOMTAR, 10675 PULAU PINANG

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001000070 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D

seluas lebih kurang 490.01 Meter Persegi
daidaftarkan pada 21 Ogos 2001 jam 03:21:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PTTL/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K

seluas lebih kurang 490.01 Meter Persegi
daidaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM. PTTL/B/2322) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2016004374 Perlatakhakan Berkanun - Borang 30A

kepada MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, sebagai Pemilik, 1/1 bhgn,
dibawah Seksyen 415(1)(a) K.T.N.
daidaftarkan pada 10 Mei 2016 jam 10:28:26 pagi

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan :

Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GRT 32437
Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT488

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :


Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00019812
Mukasurat : 2 | 2 |
Tarikh : 17/11/2022

CARIAN RASMI UNTUK KEGUNAAN RASMI

Subrule 22(2)

Adalah diperakui bahawa suatu carian rasmi telah dibuat mengikut Seksyen 385,
Kanun Tanah Negara berkenaan tanah berikut :

Jenis dan No. Hakmilik	: GRN 8228	Nombor Lot	: Lot 347 Seksyen 10
Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar George Town	Tempat	:
Keluasan	: 2185.1938 Meter Persegi	Daerah	: Timor Laut
Nombor Syit Piawai	: 38-C-II,IV,D-I & III	Nombor Pelan Akui	: 9930
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya (Selama-lumanya atau Pajakan)	Tarikh Luput Pajakan (Jika Berkenaan)	:
Kawasan Rizab (Jika Berkenaan)	: Tiada		
Tarikh Daftar	: 16 Jun 1982	Cukai Tanah	: RM1,177.00

Bahawa pada tarikh dan waktu perakuan ini dikeluarkan
butir-butir tanah tersebut adalah seperti berikut :

Kategori Kegunaan Tanah : Tiada

Syarat Nyata : (FIRST GRADE)
The Land comprised in this title :
(a) shall not be affected by any provision of the National Land Code limiting the compensation payable on the exercise by the State Authority of a right of access or use conferred by Chapter 3 of Part Three of the Code or on the creation of a Land Administrator's right of way ; and
(b) subject to the implied condition that land is liable to be re-entered if it is abandoned for more than three years shall revert to the State only if the proprietor for the time being dies without heirs;

and the title shall confer the absolute right to all forest produce and to all oil, mineral and other natural deposits on or below the surface of the land (including the right to work or extract any such produce or deposit and remove it beyond the boundaries of the land)

Sekatan Kepentingan : Tiada

Hakmilik : 070444GRN00008228
Mukasurat : 1 [2]
Tarikh : 17/11/2022

Pemilikan dan Alamat :

MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, -
1/1 bahagian
TINGKAT 12, KOMTAR, 10675 PULAU PINANG

Tanggungan dan endosan-endosan lain :

Nombor Pers : 0799N2001P47358 Jil. 5 Fol. 31 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 2483.23 Kaki persegi
daidaftarkan pada 18 Mac 1991 jam 09:30:00 pagi

Nombor Pers : 0799N2001000063 Cadangan Pengambilan Tanah - Borang D
seluas lebih kurang 45.5 Meter Persegi
daidaftarkan pada 21 Ogos 2001 jam 10:54:48 pagi
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (4)DLM.PFTI/B/232/1)

Nombor Pers : 0799N2002000040 Pengambilan Sebahagian Tanah - Borang K
seluas lebih kurang 45.5 Meter Persegi
daidaftarkan pada 14 Januari 2002 jam 03:06:30 petang
(No Warta : 193 bertarikh 05 Julai 2001)
(No Rujukan Fail : (125)DLM. PFTI/B/2322) (No Warta : 193 bertarikh 5 Julai 2001)

Nombor Pers : 0799B2016004314 Perletakkan Berkanun - Borang 30A
kepada MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG, sebagai Pemilik, 1/1 bhgn
dibawah Seksyen 415(1)(a) K.T.N.
daidaftarkan pada 9 Mei 2016 jam 12:21:05 petang

Urusan-urusan dalam Perserahan yang belum didaftarkan : Tiada

Hakmilik yang terdahulu :
(Jika hakmilik sambungan)

Tarikh mula diberimilik :

Hakmilik Asal (Tetap atau Sementara) : Bandar George Town GR1 503
Hakmilik sebelum daripada ini : Bandar George Town IR LOT347

Perkara lain yang melibatkan hakmilik :

Pendaftar Hakmilik Tanah/
Pentadbir Tanah,
Pulau Pinang

Hakmilik : 070444GRN00008228
Mukasurat : 2 [2]
Tarikh : 17/11/2022