



DLD/OUT/2021/0009961

التاريخ: 10/11/2021  
المرجع: DLD/OUT/2021/0009961

المحترمين

السادة / شركات إدارة العقارات الملكية المشتركة  
تحية طيبة وبعد،

**الموضوع: متابعة تشكيل لجان المالك لمشاريع الملكية المشتركة**

تهديكم مؤسسة التنظيم العقاري أطيب تحياتها ونتمنى لكم المزيد من التقدم والازدهار ومن منطلق حرص المؤسسة نحو متابعة تشكيل لجان المالك لمشاريع الملكية المشتركة وتقديم أفضل الخدمات بمستوى عالي ومهني تحقيقاً للأهداف المرجوة والحرص على رضا المتعاملين وتعزيز الثقة وتطبيقاً لمبدأ الشفافية في القطاع العقاري، يتطلب من شركات الإدارة التعاون مع المؤسسة لعمل التالي:-

أولاً: - البدأ في حصر المشاريع المشكل لها لجان المالك والمشاريع الغير مسجل بها لجان مالك مع ذكر السبب (حسب الكشف المرفق).

ثانياً: - البدأ في تسجيل أعضاء الجان الخاصة بالمشاريع الغير مسجل بها لجان مالك عن طريق الخدمة الإلكترونية (خدمة تسجيل لجان المالك).

ثالثاً: -ستقوم المؤسسة بمتابعة تسجيل اللجان وعلى الشركات التعاون مع المؤسسة بهذاخصوص.

وعليه يتطلب من جميع شركات الإدارة البدأ في الإعلان عن تشكيل اللجان المطلوبة من خلال التعليم على ملاك الوحدات العقارية لمشاريع المدارسة قبلهم واستلام الطلبات والانتهاء من جميع الإجراءات الالزمة والخاصة بتشكيل اللجان عن طريق الخدمة الإلكترونية بنظام مالك مع نهاية شهر

نوفمبر 2021م.

ويرجى العلم وفي حالة عدم الالتزام بما ورد في هذا التعليم ستقوم المؤسسة باتخاذ الإجراءات القانونية الالزمة بحق الشركات الغير ملتزمة.

**وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،**

محمد بن حماد  
مدير إدارة أول

