

I BERECHNUNG DER WOHNFLÄCHE

Erdgeschoß:

$$\text{K o c h e n :} \quad 4,01 \times 4,01 = 16,08 \text{ m}^2$$

W o h n d i e l e :

$$3,13^5 \times 4,01 = 12,57$$

$$3,87^5 \times 2,26 = 8,76$$

$$2,75 \times 1,13^5 = 3,12$$

$$1,50 \times 1,13^5 = 1,70$$

$$26,15 \text{ "}$$

G a r d e r . /

$$\text{W F :} \quad 3,38^5 \times 1,63^5 = 5,53 \text{ "}$$

$$\text{W C :} \quad 1,76 \times 1,63^5 = 2,88 \text{ "}$$

$$\text{B a d :} \quad 3,76 \times 2,38^5 = 8,97 \text{ "}$$

$$\text{S c h l a f e n :} \quad 5,01 \times 4,88^5 = 24,47 \text{ "}$$

$$\text{W o h n e n :} \quad 4,63^5 \times 5,88^5 = 27,28 \text{ "}$$

$$\text{E s s e n :} \quad 3,88^5 \times 5,01 = 19,46 \text{ "}$$

Brutto Wohnfläche EG

$$130,82 \text{ m}^2$$

Keller:

$$\text{B ü r o :} \quad 3,88^5 \times 5,01 = 19,46 \text{ m}^2$$

~~H o b b y~~ ^{Bügel} r a u m :

$$5,88^5 \times 4,63^5 = 27,28$$

$$\text{./. } 1,37^5 \times 2,12^5 = 2,92$$

$$24,36 \text{ "}$$

$$\text{G ä s t e :} \quad 5,01 \times 4,88^5 = 24,47 \text{ "}$$

Brutto Wohnfläche KG

$$68,29 \text{ m}^2$$

Zusammenstellung:

Brutto Wohnfläche	EG	130,82 m ²
Brutto Wohnfläche	KG	68,29 "
		<hr/>
Gesamt Wohnfläche		199,11 m ²
./. 3 % Putz		5,97 "
		<hr/>
Netto Wohnfläche		193,14 m ² =====

II BERECHNUNG DES UMBAUTEN RAUMES -WOHNHAUS-

K e l l e r :

$$15,74 \times 11,36^5 \times 2,83 = 506,24 \text{ m}^3$$

E G :

$$15,74 \times 11,36^5 \times 2,80^5 = 501,77 "$$

D G : (nicht ausgebaut)

$$15,74 \times 11,36^5 \times 0,62^5 = 111,80$$

$$15,74 \times 11,36^5 \times 3,25/2 = 290,69$$

$$\underline{402,49/3} = 134,16 "$$

Gesamt umbauter Raum

$$\underline{1142,17 \text{ m}^3}$$

=====