

# Antecedentes

---

Usted es contratado para diseñar un portal de agencia inmobiliaria a nivel mundial.

## Navegación

---

En este portal desde el home permite consultar a los posibles clientes de dos formas:

1. **Por tipo de inmueble.** Donde el cliente selecciona de forma obligatoria el país y el tipo de inmueble y de forma opcional la ciudad/provincia. La información es listada ordenada por dos criterios (ambos en forma descendente): ciudad, superficie. El resto de la información es el precio, el nombre del vendedor (usado como vinculo) y el número de me gusta (además de un icono/link de corazón para hacer me gusta).
  2. **Por Operación** (Alquiler o venta). Donde el cliente selecciona de forma obligatoria el país, la operación y de forma opcional la ciudad/provincia. La información es listada ordenada por dos criterios (ambos en forma descendente): ciudad, Precio. El resto de la información es la superficie, el nombre del vendedor (usado como vinculo) y el número de me gusta (además de un icono/link de corazón para hacer me gusta).
- Cuando entra por el **vínculo del vendedor** ve su información (teléfonos, horarios) y otras propiedades (o inmuebles) asignados a él.
  - Cuando hace **click icono de corazón** para incrementar el número de me gusta (No hay control de este vínculo)

### Notas:

- Esta primera versión NO tiene el control de usuarios (No hay registro).
- Asuma que Ya la información esta en las bases de datos

## Información en base de datos

---

La agencia inmobiliaria matricula los inmuebles con la siguiente información pública:

- Código intermo de referencia
- Fecha de Alta (fecha en que fue registrado el inmueble)
- Tipo de inmueble por ejemplo (Casa, Apartamento, Local, Oficina, etc.),

- Operaciones pueden estar a la venta o en alquiler.
- País y Ciudad o provincia de su ubicación
- Superficie
- Precio de venta o arriendo
- Vendedor responsable
- Número de "me gusta".

## Entregables

---

Su jefe le pide que haga:

- Prototipo de navegación
- Modelo Lógico (ER) usado como base para los siguientes modelos físicos

Adicionalmente que le presente tres modelos Físicos. Uno por cada una de las posibles implementaciones:

- MySQL
- Cassandra
- Mongo

## Ejemplo de Información

---

<http://superalumnos.net/base-de-datos-de-ejemplo-inmobiliaria>