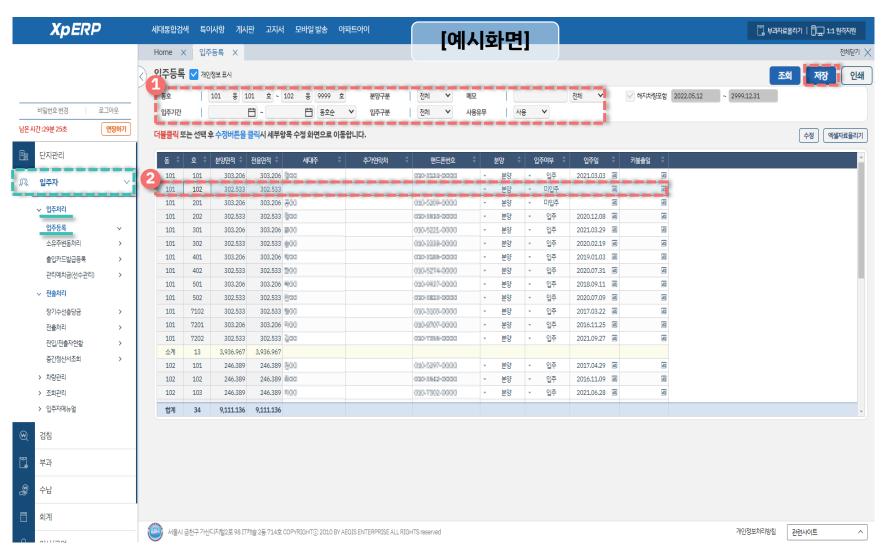
목 차 입주자

입주처리	입주등록 소유주변동처리 <u>관리비예치금(선수관리)</u> 출입카드발급등록	2 8 9 12
전출처리	<u>장기수선충당금</u> <u>전출처리</u> <u>전입/전출자현황</u>	13 15 18
차량관리	차량일괄등록 방문차량 서비스 설정 방문차량관리 방문차량주차비부과 블랙리스트 신고 내역 블랙리스트 관리	19 20 24 31 33 34



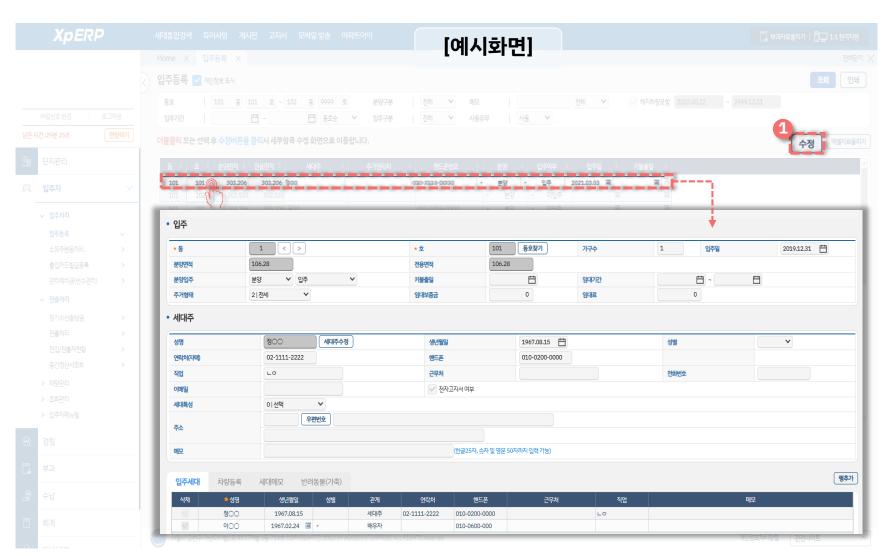


메뉴설명

관리단지의 입주자 정보 및 입주일자등을 관리할 수 있 습니다.

- 1 검색 조건에 조건을 입력하여 조회 후 확인 할 수 있습니다.
- ② 입주등록에서 조회 후 입력할 동호에 세대주 및 연락처 입주일 등을 입력 후 저장 하여 확인 할 수 있습니다.

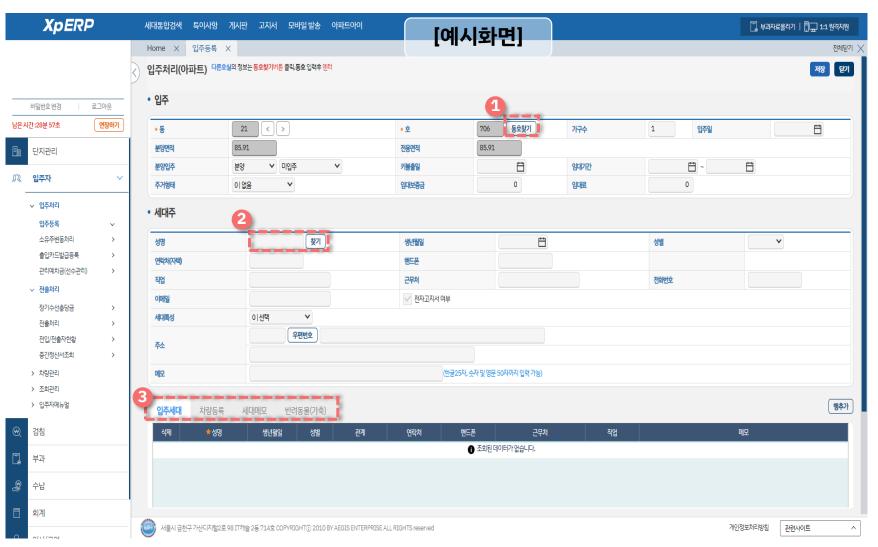




상세내역을 수정하려는 동호를 더블클릭하거나 해당 세대를 선택 후 수정 버튼을 클릭하면 상세 화면으로 이동 합니다.

세대주 정보 외에 구성원 차량등록 메모등 추가로 입력할 수 있습니다.





- 동호찾기 클릭하여 다른 호실로 이동 할 수 있습니다.
- 2 세대주 입력방법
 - (1) 직접입력:성명을 직접입력합니다.
 - (2) 찾기 :찾기 버튼 클릭하여 기존 세대주를 찾아 입력 단지내 이동일 경우 찾기를 이용하여 기존 세 대 정보를 가져올 수 있습니다.
 - *세대주가 입력되어 있는 경우 세대주수정 버튼이 나타납니다.
- ③ 입주세대 : 세대주외 추가 구성원을 입력 할 수 있습니다.

차량등록 : 해당세대의 차량정보를 등록 할 수 있습니다.

세대메모 : 해당세대의 특정사항등을 등록 할 수 있습니다.

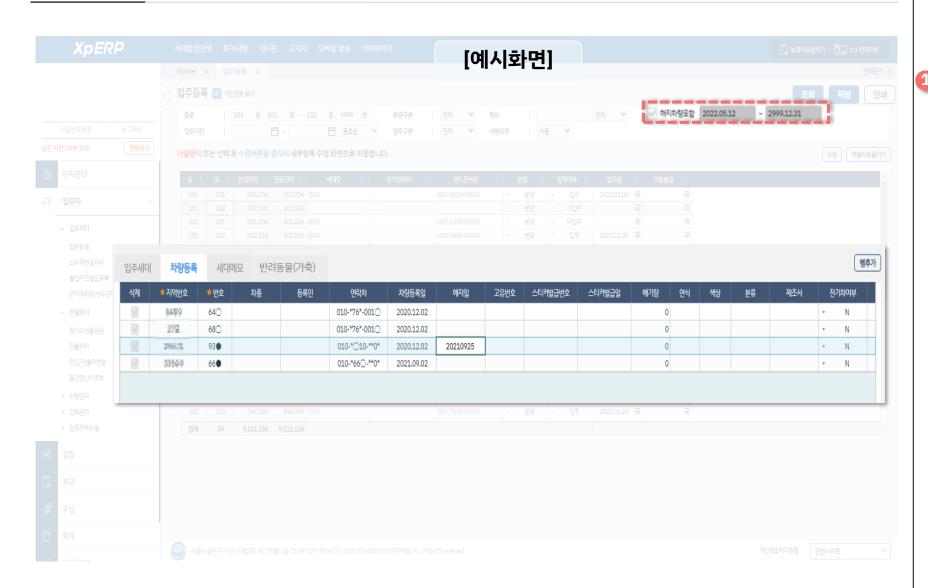
반려동물(가축) : 반려동물 현황을 등록 할 수 있습니다.



XpERP 세대통합검색 특이사항 게시판 고지서 모바일 발송 아파트아이 🧾 부과자료올리기 | 🗒 🖵 1:1 원격지원 [예시화면] Home X 입주등록 X 입주처리(아파트) 다른호실의 정보는 <mark>동호찾기버튼</mark> 클릭,동호 입력후 엔터 저장 닫기 010-3338-0000 비밀번호 변경 로그아웃 연락처(자택) 핸드폰 연장하기 02-6264-0000 직업 전화번호 남은 시간:29분 1초 ✓ 전자고지서 여부 이메일 단지관리 세대특성 이선택 우편번호 🔍 입주자 주소 입주처리 (한글25자, 숫자 및 영문 50자까지 입력 가능) 메모 입주등록 행추가 소유주변동처리 차량등록 세대메모 반려동물(가축) 출입카드발급등록 ★성명 생년월일 메모 관리예치금(선수관리) 송00 010-3338-0000 회사 1981.07.14 > 전출처리 1982.10.23 🔳 🔻 여 0|00 배우자 010-3338-0000 > 차량관리 송00 2012.10.14 🗃 🕶 여 자녀 0000 > 조회관리 > 입주자메뉴얼 검침 해지일이 등록된 차량은 조회되지 않습니다. 부과 • 소유주 🗸 세대주와동일 수납 송00 1981.07.14 🛗 남 소유일 2020.02.18 생년월일 010-3338-0000 자택 핸드폰 회계 회사 근무처 연락처 02-6264-0000 인사/급여 메모 우편번호 고지서배송지 장기수선 사용시 금천구가산디지털2로 98 IT캐슬 2동 714호 COPYRIGHT⊙ 2010 BY AEGIS ENTERPRISE ALL RIGHTS reserved 관련사이트

세대주와 소유주가 동일인일 경우 세대주와 동일체 크하면 소유주를 추가 등록 없이 동일하게 등록 할 수 있습니다.

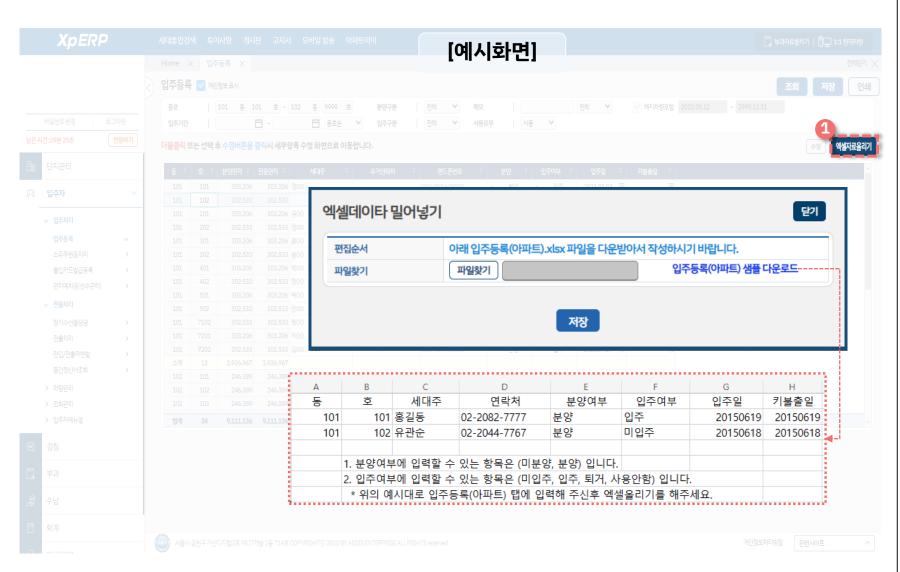




해지차량포함 [V] 체크한 상태에서 원하는 날짜 입 력하여 조회한 후 동호 더블클릭 또는 수정버튼 으 로 상세입력화면에서 차량등록 조회시 해지차량을 포함하여 조회 됩니다.

입주자 입주자>입주처리>입주등록(엑셀자료올리기)



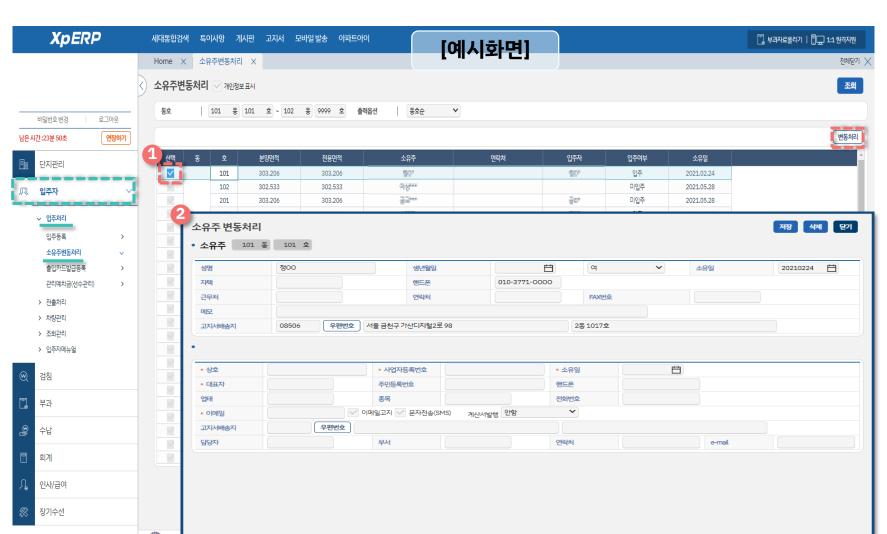


① 데이터 일괄 등록 시 엑셀자료올리기로 등록 가능합니다.

샘플다운로드 하여 등록 순서 및 특이사항 확인 후 업로드 할 수 있습니다.

입주자 입주자>입주처리>소유주변동처리

XpERP



메뉴설명

소유주 정보를 입력 및 변경 하여 관리하는 메뉴입니다.

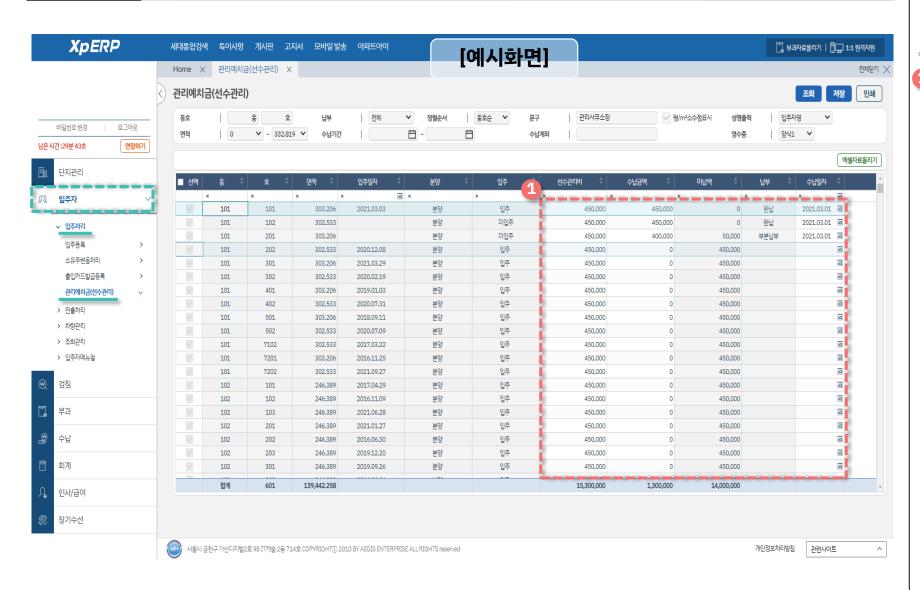
- 입력 및 수정할 동호를 선택 후 변동처리 버튼을 클 릭 합니다.
- 소유주 정보를 입력 할 수 있는 페이지로 변경됩니

소유주 정보 및 사업장 정보등을 입력 할 수 있습니 다.

입주자

XpERP

입주자>입주처리>관리예치금(선수관리)



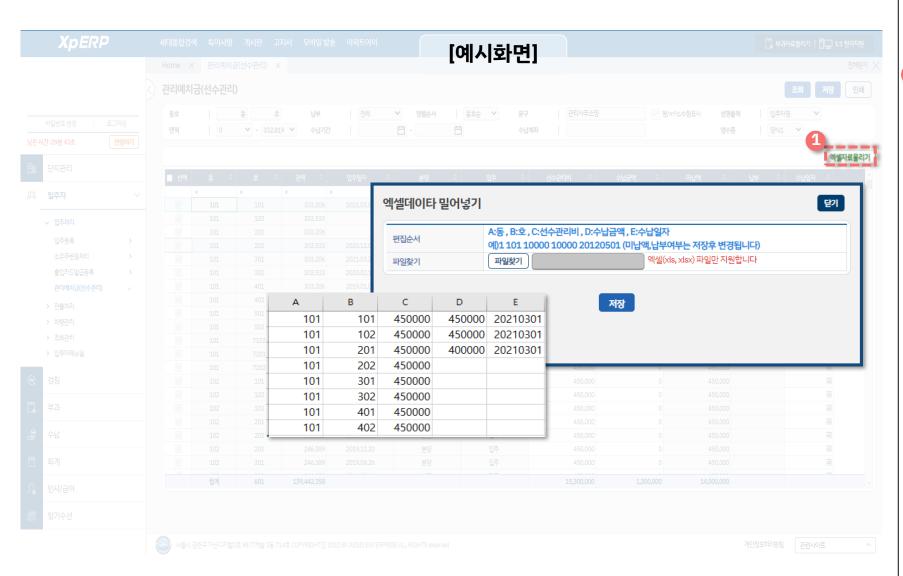
메뉴설명

입주 시 입주자에게 부과한 관리비예치금(선수관리비) 에 대한 수납과 미납을 관리하고 인쇄 할 수 있습니다.

에치금 금액을 등록하고 수납 금액과 수납일자를 등록 하여 납부관리 및 조회 인쇄 할 수 있습니다.

입주자 입주자>입주처리>관리예치금(선수관리)





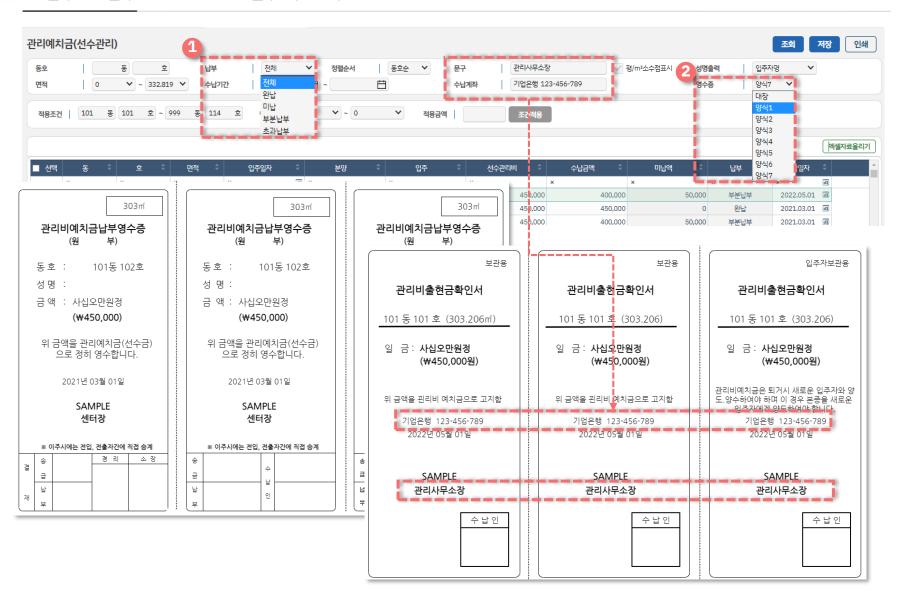
데이터 일괄 등록시 엑셀자료올리기로 등록 가능 합니다.

엑셀자료 올리기 버튼을 클릭하여 엑셀 편집순서에 맞춰 저장 후 업로드 할 수 있습니다.

입주자

XpERP

입주자>입주처리>관리예치금(선수관리)



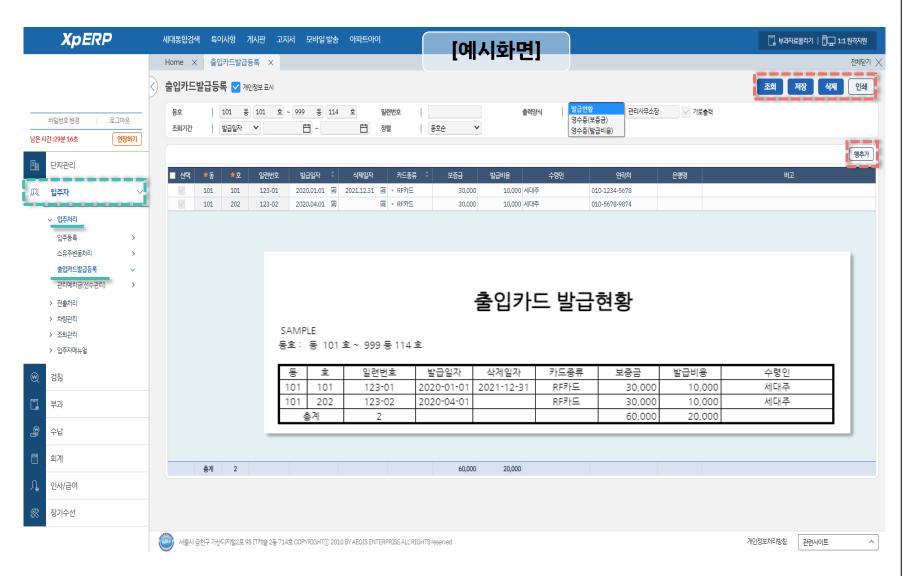
- 🚹 납부구분 및 수납기간으로 조회 할 수 있습니다.
- 2 양식을 선택하여 인쇄 할 수 있습니다.

문구는 관리소장이 기본 값으로 고정되어 있으며, 필요시 변경하여 인쇄 할 수 있습니다.

수납계좌 출력은 양식7에만 적용됩니다.

입주자 입주자>입주처리>출입카드발급등록





메뉴설명

공동현관키 및 공동카드키등의 발급 현황을 관리 할 수 있습니다.

검색조건에서 동/호, 조회기간 : 발급일자/삭제일 자, 일련번호, 정렬 순으로 조회 가능합니다.

동/호 앞 선택에서 체크하여 삭제 및 인쇄 가능합니다.

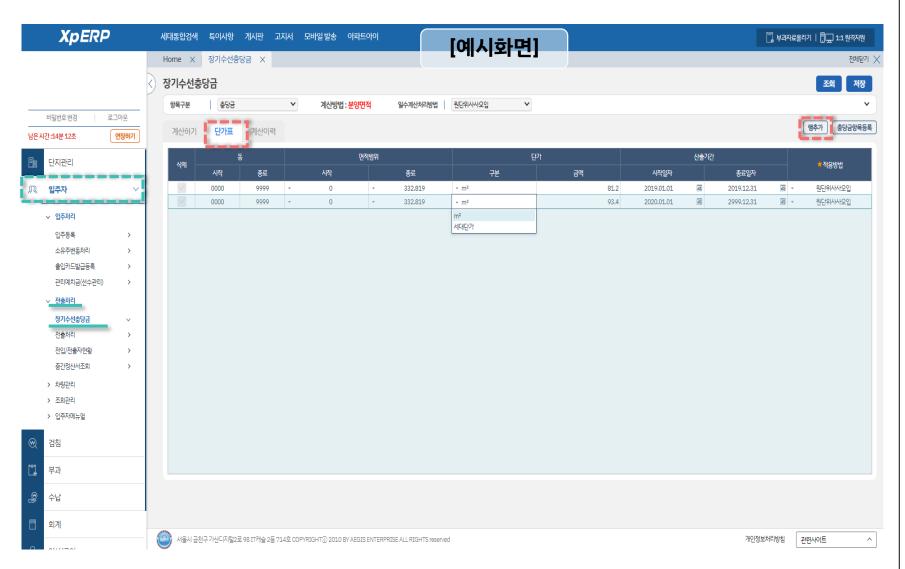
출입카드 발급등록을 할 경우 오른쪽 <mark>행추가</mark> 버튼을 눌러서 내용을 등록 후 저장하면 됩니다.

※ 발급일자 및 삭제일자는 숫자만 입력 가능합니다.

입주자

입주자>전출처리>장기수선충당금





메뉴설명

전출시 세입자의 입주기간 발생한 층당금을 계산 확인 할 수 있습니다.

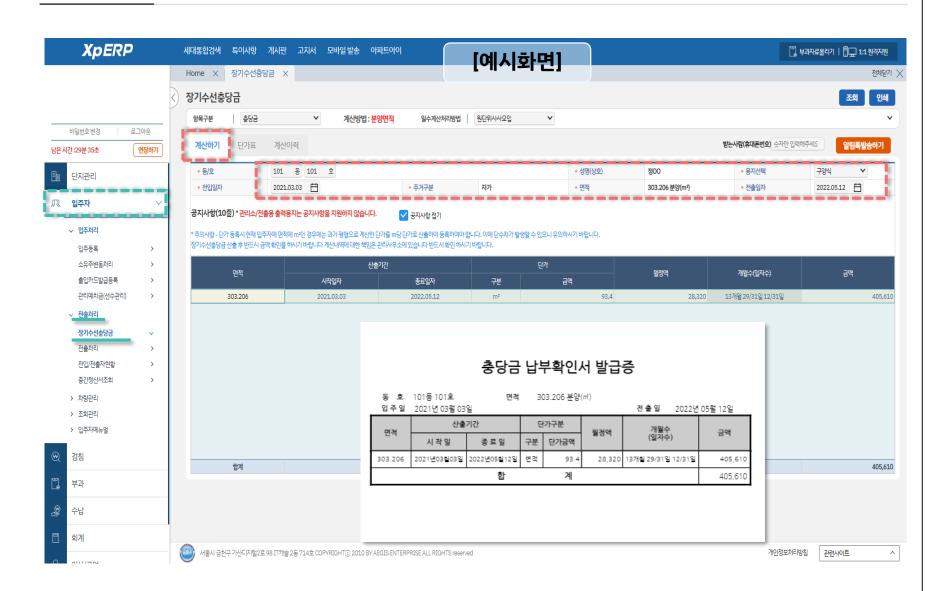
※ 계산하기 전에 단가표를 확인 후 처리 하시기 바랍니다.

행추가 버튼을 누른 후 동, 면적범위, 단가(구분/금액), 산출기간(시작일/종료일), 적용방법을 입력하고 저장합니다.

- ※ 단가-구분 설정시 참고
- 세대단가: 각 세대에 고지될 금액을 의미하며, 금 액란에 세대당 고지금액을 입력.
- **m²**단가: **m²** 단가를 의미하며, 금액란에 **m²** 단가 를 입력.

입주자 입주자>전출처리>장기수선충당금





계산하기 탭을 선택하고 계산 할 동호 전입일.전출 일을 입력하면 하단에 계산내역이 나타납니다.

*전입일은 입주자에 등록 된 입주일자로 우선 표기

※ 예

개월수(일자수)가 13개월 29/31 12/31일 경우

13개월분 과

전입일자 2021.03.03 의 3월의 29일,

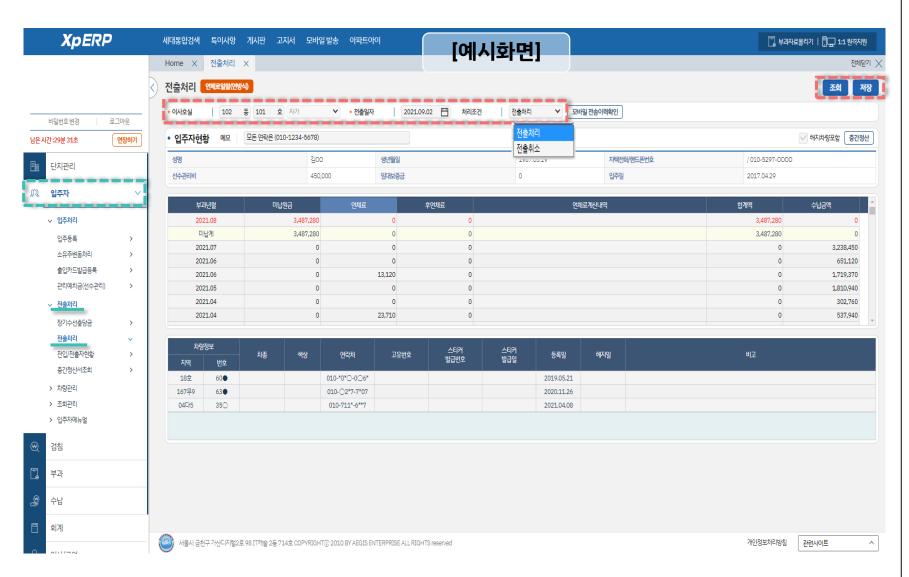
전출일자 2022.05.12 의 5월의 12일 분의

금액 산출을 의미 합니다.

용지선택에서 양식을 선택 후 인쇄 할 수 있습니다.

입주자 입주자>전출처리>전출처리





메뉴설명

전출세대의 전출처리와, 중간관리비 정산을 할 수 있습니다.

1. 전출처리

전출세대 동/호수와 전출일자를 입력 후 조회시 해당 세대에 대한 미납 및 차량정보가 표시됩니다. (해지차량 포함을 체크하면 해지차량도 조회 가능 합니다.)

저장 버튼을 누르면 전출처리가 됩니다.

※중간정산과 전출처리는 별개 입니다.

2.전출취소

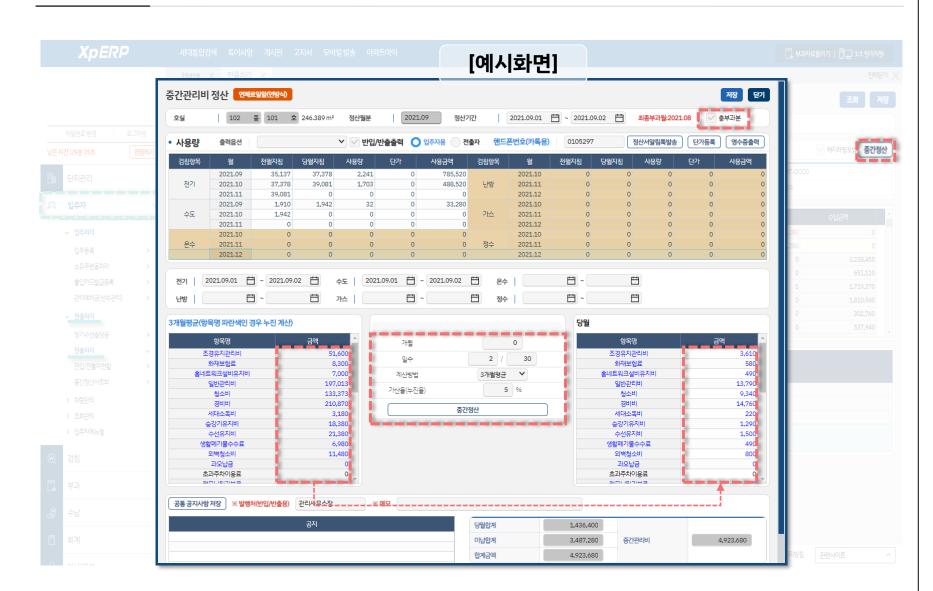
전출처리한 호실 및 전출일자를 입력 후 처리조건 을 선택하면 전출취소 선택이 나타납니다.

전출취소를 선택 후 저장하면 전출을 취소 할 수 있습니다.

(단, 해당 호실의 상태가 미입주일때만 가능 합니다. 다른 입주자가 등록된 상태에서는 취소할 수 없습 니다.

입주자 입주자>전출처리>전출처리





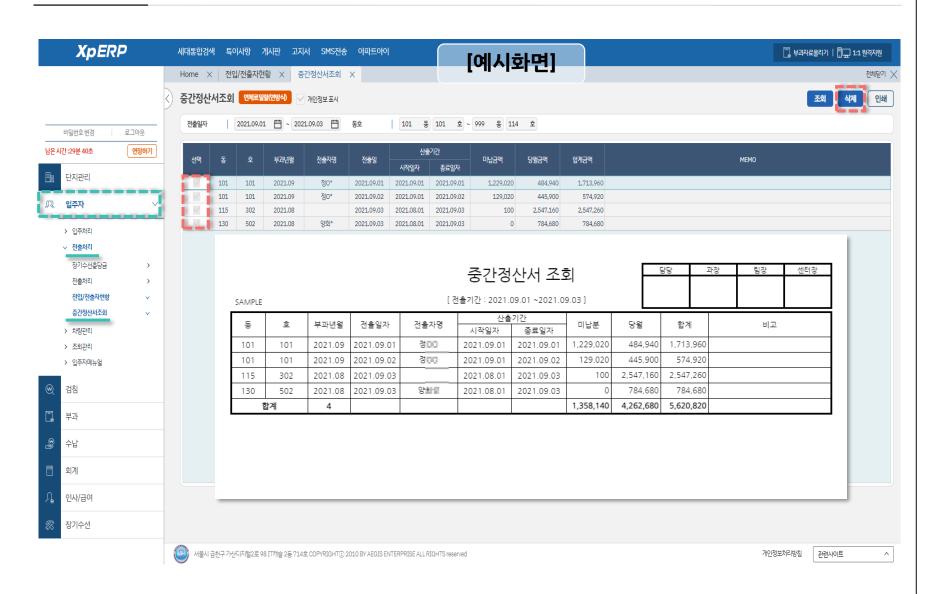
중간정산 버튼을 클릭하여 관리비를 정산 할 수 있 습니다.

※ 중간정산 시 각 검침의 전월 지침과 당월 지침을 끌고 오지 못할 경우 해당 검침의 월분 수신 작업이 되었는지 확인합니다.

- 전월/3개월 이내에 부과되지 않은 항목(부과/검 침)은 중간정산을 할 수 없습니다.
- 검침의 기본 계산 방식은 [검침환경등록] 및 [관 리비부과환경등록] 메뉴에서 설정한기준으로 계산이 됩니다.
- 분리부과로 부과된 세대 중 중간정산을 입주자 분이 아닌 총부과금액으로 중간정산 하려면 [총 부과분]에 체크하여 계산하면 됩니다.
- 합산동호로 부과된 세대 중 중간정산 시 개별 호 실 금액이 아니라 합산된 총부과금액으로 중간 정산을 하려면 [합산동호]에 체크하여 계산하면 됩니다.
- * 미납금액은 입주자분만 표기됩니다.

입주자 입주자>전출처리>중간정산서조회





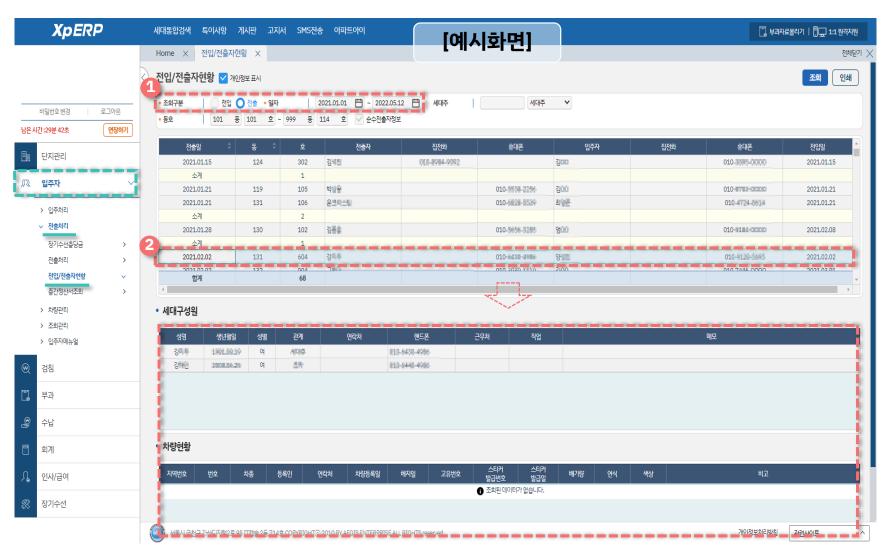
- 정산된 내역을 조회 할 수 있습니다.
- 선택에 체크 후 삭제 버튼을 클릭하면 중간정산 내역을 삭제 할 수 있습니다.
- 동호 더블 클릭시 정상내역을 재 확인 할 수 있

*미납금액은 정산당시 금액으로 조회 되나, 수납처 리 내역이 있다면 정산서 재 인쇄시 인쇄내역에서 는 제외 됩니다.

입주자

XpERP

입주자>전출처리>전입/전출자현황



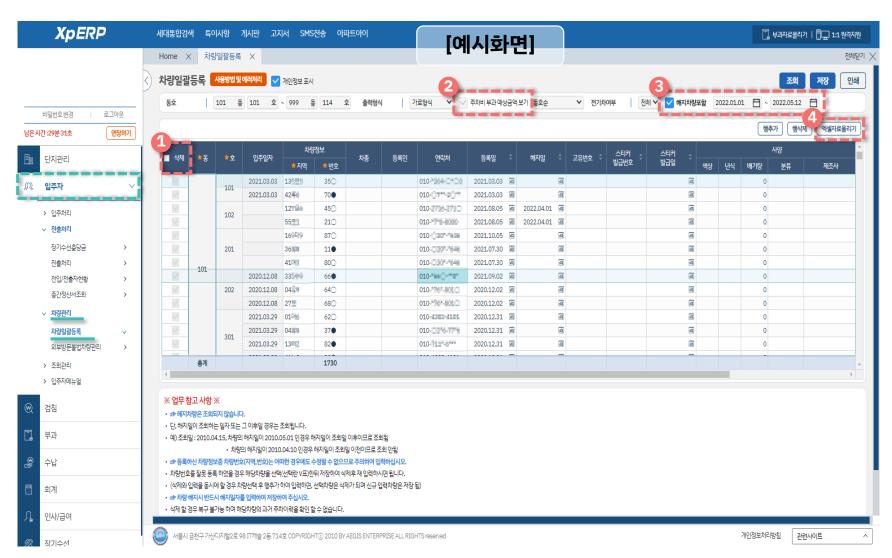
메뉴설명

전출자 및 전입자의 정보ㄹㄹ 조회 할 수 있습니다.

- ① 조회구분에서 전입자 /전출자를 선택 후 검색기간 을 등록 후 조회 합니다.
- ② 조회내역을 확인하고 동호를 선택하면 하단의 추가 정보를 확인 할 수 있습니다.
 - ※ 전출 조회는 전출처리에서 전출로 저장한 세대 만 조회 가능합니다.

입주자 입주자>차량관리>차량일괄등록





메뉴설명

차량정보만 조회 및 등록 확인하는 메뉴입니다.

- 삭제에 체크하면 전체 선택이 가능하며, 선택 후 저 장버튼을 클릭하면 일괄 삭제 됩니다.
- 차량조견표가 등록된 조건으로 계산됩니다. 단, 조회하는 일자로 계산되어 예상 금액을 확인 할 수 있고, 확정 금액은 아닙니다.
 - ※[단지관리>조견표>주차조견표등록]
- 해지차량포함에 체크, 기간입력 후 조회 시 해당기 간에 해지된 차량을 포함하여 조회 할 수 있습니다.
- 엑셀자료올리기 -차량데이터를 일괄 등록 할 수 있 습니다.





방문차량관리 메뉴는

아파트아이 어플을 이용하여 입주민이 방문차량 정보를 예약 후 XpERP와 주차관제 시스템에 등록되는 서비스 입니다.

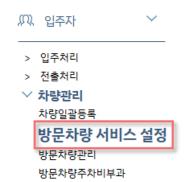
방문차량관리 서비스를 이용하시려면, 아파트아이 또는 계약업체에 문의 주시기 바랍니다.

*주차관제 시스템을 사용하지 않더라도 아파트아이 & XpERP와 연동하여 방문차량 관리 서비스 이용이 가능합니다.

주차관제 업체 미 연동 방식으로 사용을 희망하실 경우, 아파트아이 고객센터로 문의주시기 바랍니다.

방문차량 서비스 설정





오픈 안내 알림톡 발송

저장

1 방문차량 서비스 사용 여부	○ 사용 ○ 미사용	2	주차	관제 업체	선택	~
단지세대수		579	출차	카메라설치여부	설치 🔾 🛭	l설치
일 방문차량예약서비스정책 -	무제한	~	세대	별월무료주차시간		0
무료시간소진시예약가능여부	가능	~	4 주차	비부과기준시간	30분	~
기준시간당과금액(원)		0	5 주차	산출기간	O 월별(1일~밀	(일)
주차 산정 예외 시간	✓ 설정 선택	✔ ~ 선택	✔ 매일설정한시	간 동안 주차한 시간은 빙	·문차량 주차 시간에 포함	되지 않습니다.
주차산정예외일	✓ 명절(설날,추석)	✓ 토요일 ✓ 일요일	Į E			
회차시간	✓ 설정 선택	~				

* 방문차량 주차시간 정책은 입출차 기록 연동이 가능한 주차관제 시스템을 사용해야 합니다.

방문차량 관리 서비스를 위해 환경설정을 하는 메뉴입 니다.

- ※ 방문차량 서비스 설정은 저장 후 변경이 어려우니 이점 유의하시고 설정 하여 주시기 바랍니다.
- 방문차량서비스 사용 여부 : 사용으로 선택 시 서비스 설정이 가능 합니다.
- 방문차량 예약 서비스 정책
 - ▶무 제 한:세대별 무료 주차 시간 제한 없이 주 차가 가능한 방식입니다.
 - ▶주차시간: 세대별 무료 주차 시간을 설정하는 방 식입니다. 추가로 무료 시간 소진 시 예약 가능 여부를 선택하여 주차비 부과 여부를 설정 할 수 있습니다.
- 무료시간 소진 시 예약 가능 여부
 - ▶불가능 : 무료시간 소진 후 주차예약 불가 주차비계산 하지 않습니다.
 - ▶가능: 월 무료시간 소진 후 추가예약가능 주차비계산 할 수 있습니다.
- 주차비 부과 기준 시간
 - : 무료시간 소진시 예약가능여부 가능일 경우 선택 10분 / 30분 / 60분
- 주차 산출 기간
 - : 주차비 계산시 산출기간은 1일~말일 기준으로 계산됩니다.
- ※ 출차일이 월을 넘겨 출차할 경우 말일 23시59분으로 계산됩니다.

예) 산출기간 2023.09.01~2023.09.30

차량입차일: 2023.09.25 차량출차일: 2023.10.05 해당차량의 주차비 계산은

2023.09.25~2023.09.30(23:59)로 계산됩니다.



방문차량 서비스 설정



방문차량서비스사용여부	○ 사용 ○ 미사용		주차관제 업체	선택	~
단지세대수	579	9	출차카메라설치여부	설치 🔾 미설치	
방문차량예약서비스정책	무제한	~	세대별월무료주차시간		0
무료시간소진시예약가능여부	가능	~	주차비부과기준시간	30분	~
기준시간당괴금액(원)		D	주차산출기간	O 월별(1일~말일)	
주차산정예외시간	✓ 설정 선택 ✓ ~	선택 💙 매일설	설정한 시간 동안 주차한 시간은 방문차	사량 주차 시간에 포함되지 않습니	-[다.
7 주차산정예외일	✓ 명절(설날,추석) ✓ 토요일	일 🗸 일요일			
8 회차시간	✓ 설정 선택				

* 방문차량 주차시간 정책은 입출차 기록 연동이 가능한 주차관제 시스템을 사용해야 합니다.

방문차량 관리 서비스를 위해 환경설정을 하는 메뉴입 니다.

- ※ 방문차량 서비스 설정은 저장 후 변경이 어려우니 이점 유의하시고 설정 하여 주시기 바랍니다.
- 주차 산정 예외 시간 : 해당 시간 설정 시 설정시간 에 방문한 차량은 주차시간에 포함되지 않습니다.
- 🕖 주차 산정 예외일 : 주차비 부과 시 해당일에 방문 한 차량은 주차시간에 포함되지 않습니다.
- 회차시간 : 회차 시간내에 출차한 경우 방문차량 주차시간에 포함되지 않습니다.

연계가능 업체

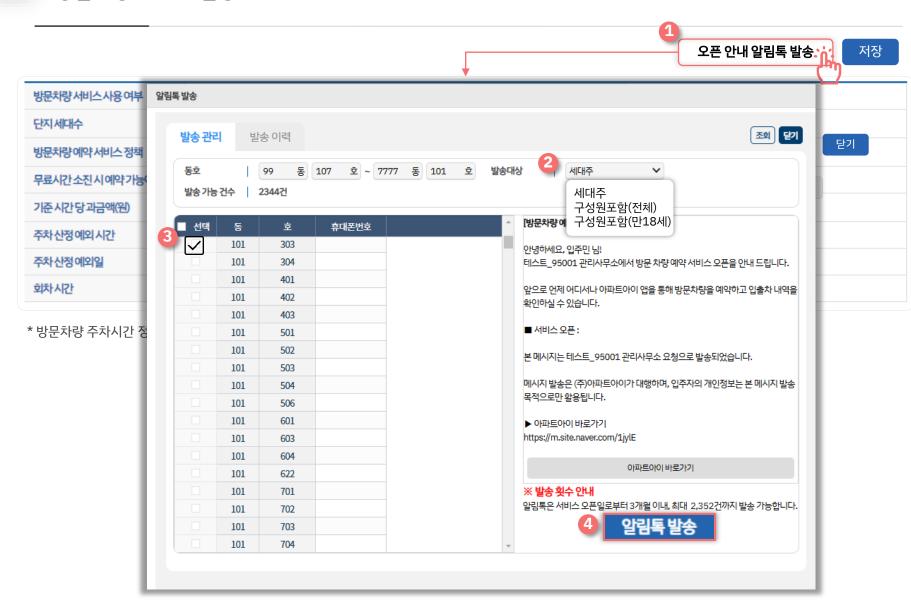
저장

오픈 안내 알림톡 발송

- 넥스파스스템
- 뉴코리아전자통신
- 다래파크텍
- 다온텍
- 대영IOT
- 실리콘브릿지(아이박스)
- 아마노코리아
- 코맥스시큐리티
- 탄탄코어(헬로파킹)
- 파킹클라우드(아이파킹)
- 한국전자금융(나이스파크)

방문차량 서비스 설정





방문차량 서비스 오픈 시 입주민에게 알림톡을 발송할 수 있습니다.

- 🚹 오픈 안내 알림톡 발송을 클릭하여 발송관리 창이 나타납니다.
- 발송대상 (세대수 또는 구성원등)을 선택 후 발송 내용 조회 버튼을 클릭하여 동호를 조회 합니다.
- 발송할 동호를 선택 후 👍 알림톡 발송을 클릭하 여 안내 메시지를 발송 할 수 있습니다.
- 휴대폰 번호는 입주자 정보 등록 시 조회 되며, 번호는 직접 입력 후 발송 가능 하나, 저장 되지는 않습니다.
- 오픈 안내 알림 톡 발송은 서비스 오픈일로 부터 3개월 이내, 발송 가능 건수 내에서 무료로 발송할 수 있습니다.





∭ 입주자 ✓	방문차량관리 ☑ 개인정보표시	조회 인쇄
> 입주처리 > 전출처리	조회기간 입차일시 💙 2023.08.01 📋 ~ 2023.08.31 📋 세대정보 동 호 업주민정보 휴대폰번호 🗸	
	방문자 정보	
방문차량 서비스 설정	상태 │ 전체 ✔ 등록 방식 │ 전체 ✔ 정렬 │ 동호순 ✔ 동호 │ ○ 정상동호 ○ 비	정상동호 전체동호
방문차량관리 방문차량주차비부과	미출차 차량 ☑ 미출차 차량(전체동호 선택)	

- 세대별 소계는 조회 기간을 입차일시 기준 1일~말일까지로 선택한 후 동호순으로 조회 시 표기됩니다.
 방문차량이 월을 걸쳐서 입출차를 한 경우, 주차 시간과 예상 주차비는 실제 부과와 상이할 수 있습니다.(미출차 차량 조회 필수)

동	호수		입출차정보				서울82바1234			방문자정보		4 LEII	C = HLAI	예약취소	A THI IIM
동	호	입차일시	출차일시	주차시간	강감찬	010-987-1234	11오9999	010-7878-9999	차량번호	휴대폰번호	방문일	상태	등록방식	일시	수정내역
×	×	v	v	v	강감찬	010-987-1234	11오9999	010-7878-9999	V	v	v	¥	×	¥	×
^		2022 00 4244-24	2022 00 4244:20	00.05	강감찬	010-987-1234	11오9999	010-7878-9999	U O noulette	^	2022 00 42		ATICE	^	조회
	103	2023.08.1211:24	2023.08.1211:29	00:05	강감찬	010-987-1234	1129999	010-7878-9999	서울82바****		2023-08-12	출차	현장등록		
	103	2023.08.1309:34	2023.08.1313:59	04:25					119****	010-7878-***	2023-08-12	출차	아파트아이		조회
101	103	2023.08.1313:59	2023.08.1411:51	21:52			255나1234		112****	010-7878-***	2023-08-12	출차	아파트아이		조회
	103	2023.08.1318:36	2023.08.1411:51	17:15					112****	010-7878-***	2023-08-12	출차	아파트아이		조회
	103	2023.08.1411:51		00:00			60주7777		112****	010-7878-***	2023-08-12	입차	아파트아이		조회
소계		5		43시37분											
101	104	2023.08.1920:57	2023.08.1922:15	01:18			26허9999		255나****		2023-08-19	출차	현장등록		조회
소계		1		01시18분			355무1234								
101	202	2023.08.1512:33	2023.08.1513:05	00:32					60주****		2023-08-15	출차	현장등록		조회
소계		1		00시32분			경기83사4567								
101	203	2023.08.0109:42	2023.08.0109:47	00:05			32고3456		26허****		2023-08-01	출차	현장등록		조회
101	203	2023.08.1910:18	2023.08.19 11:40	01:22					355무****		2023-08-19	출차	현장등록		조회
소계		2		01시27분	홍길동	010-1234-5678	012719876	010-9876-5432							
101	204	2023.08.1517:23	2023.08.15 17:38	00:15	홍길동	010-1234-5678	012가9876	010-9876-5432	경기83사****		2023-08-15	출차	현장등록		조회
101	204	2023.08.1823:31	2023.08.18 23:51	00:20			05 ^C l-5555		32고****		2023-08-18	출차	현장등록		조회
소계		2		00시35분			05-15555								
101	1005	2023.09.08 18:30	2023.09.08 20:59	2:29			323L+6666		012가***	010-9876-***	2023-09-08	출차	아파트아이		조회
101	1005	2023.09.20 20:35	2023.10.05 20:36	360:01			323-10000		012가***	010-9876-***	2023-09-20	출차	아파트아이		조회
소계		2		362시간30눈	는 212시간	30분 425,000	1								

방문차량 정보를 조회 할 수 있는 메뉴입니다.

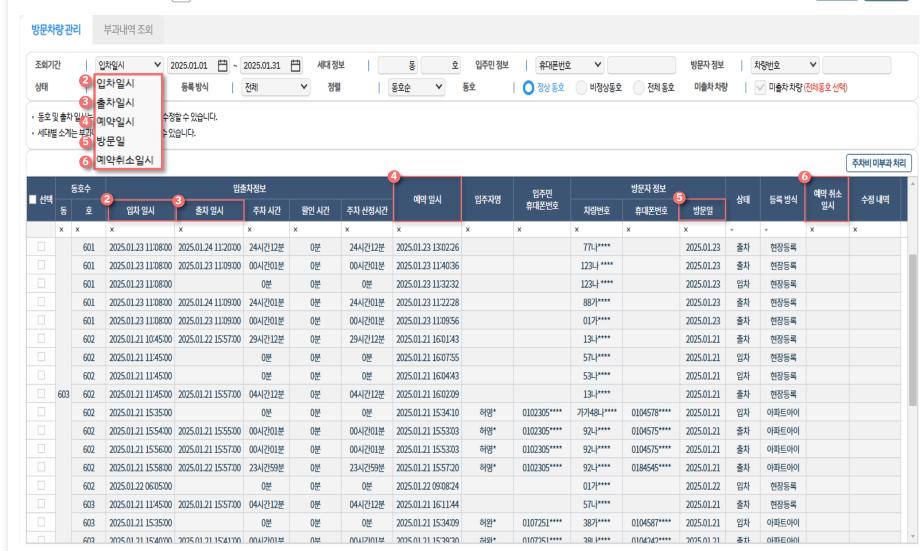
< 관제시스템에서 실시간 조회 되는 메뉴입니다. 조회 시 데이터는 변경 될 수 있습니다. >

① 개인정보 표시 v 체크 후 조회 시 차량번호, 전화번호, 입주민 성명을 * 표시 없이 조 회할 수 있습니다.





인쇄 조회



조회기간을 검색 할 수 있습니다.

- 입차일시: 입차일시 기준으로 조회
- 출차일시: 출차일시 기준으로 조회
- 예약일시: 아파트아이 어플 예약일 기준으로 주회
- 방문일:아파트아이 어플 예약시 등록 한 방문 일 기준으로 조회
- 예약취소일시 : 아파트아이 어플 예약 후 취소 한 이력 조회
- ❖ 미출차 차량(출차를 하지 않는 차량) 내역에는 주차시간이 표기되지 않습니다.

(주차 시간은 입차 일시와 출차 일시가 모두 있을 경우에만 계산됩니다.)



방문차량관리 ✓ 개인정보 표시

인쇄 조회



-																	
너티		동호수		입	출차정보			Mot of 11	이지기대	입주민		방문자 정보		상태	CS HM	예약 취소	ᄉᆏᆌ
_ 선택	동	호	입차 일시	출차 일시	주차 시간	할인 시간	주차 산정시간	예약 일시	입주자명	휴대폰번호	차량번호	휴대폰번호	방문일	성대	등록 방식	일시	수정내
	х	х	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	٧	*	×	×
		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.24 11:20:00	24시간12분	0분	24시간12분	2025.01.23 13:02:26			77나****		2025.01.23	출차	현장등록		
		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.23 11:09:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.23 11:40:36			123나 ****		2025.01.23	출차	현장등록		
		601	2025.01.23 11:08:00		0분	0분	0분	2025.01.23 11:32:32			123나 ****		2025.01.23	입차	현장등록		
		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.24 11:09:00	24시간01분	0분	24시간01분	2025.01.23 11:22:28			88가****		2025.01.23	출차	현장등록		
		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.23 11:09:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.23 11:09:56			01가****		2025.01.23	출차	현장등록		
		602	2025.01.21 10:45:00	2025.01.22 15:57:00	29시간12분	0분	29시간12분	2025.01.21 16:01:43			13나****		2025.01.21	출차	현장등록		
		602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:07:55			57나****		2025.01.21	입차	현장등록		
		602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:04:43			53Ll****		2025.01.21	입차	현장등록		
	603	602	2025.01.21 11:45:00	2025.01.21 15:57:00	04시간12분	0분	04시간12분	2025.01.21 16:02:09			13나****		2025.01.21	출차	현장등록		
		602	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:10	허영*	0102305****	가가48나****	0104578****	2025.01.21	입차	아파트아이		
		602	2025.01.21 15:54:00	2025.01.21 15:55:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:53:03	허영*	0102305****	92나****	0104575****	2025.01.21	출차	아파트아이		
		602	2025.01.21 15:56:00	2025.01.21 15:57:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:53:03	허영*	0102305****	92나****	0104575****	2025.01.21	출차	아파트아이		
		602	2025.01.21 15:58:00	2025.01.22 15:57:00	23시간59분	0분	23시간59분	2025.01.21 15:57:20	허영*	0102305****	92나****	0184545****	2025.01.21	출차	아파트아이		
		602	2025.01.22 06:05:00		0분	0분	0분	2025.01.22 09:08:24			01가****		2025.01.22	입차	현장등록		
		603	2025.01.21 11:45:00	2025.01.21 15:57:00	04시간12분	0분	04시간12분	2025.01.21 16:11:44			57나****		2025.01.21	출차	현장등록		
		603	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:09	허완*	0107251****	387 ****	0104587****	2025.01.21	입차	아파트아이		

- 세대정보: 특정 동호로 조회
- ⑥ 입주민정보 아파트아이 어플로 예약 시 예약한 입주민의 정보를 조회 할 수 있습니다.
 - 휴대폰번호: 아파트아이 어플에 등록 된 입주 민의 휴대폰번호로 조회 할 수 있습니다.
 - 입주자명:아파트아이 어플에 등록된 입주민의 입주자명으로 조회 할 수 있습니다.
- ② 방문자 정보- 방문차량의 정보 기준으로 조회 합니 다.
 - 휴대폰번호:방문차량의 휴대폰번호로 조회 할 수 있습니다.(아파트아이 어플 예약 시 등록 된 휴 대폰 번호)
 - 차량번호:방문한 차량번호로 조회 할 수 있습 니다.
- 🐽 상태 차량 입, 출차 기준으로 조회 합니다.
 - 전체: 전체내역을 조회합니다.
 - 예약: 아파트아이 앱으로 예약 중인 내역을 조 회합니다.
 - 취소: 예약 후 취소된 내역만을 조회 합니다.
 - 입차: 입차 된 내역만 조회 합니다.
 - 출차: 출차 된 내역만 조회 합니다.
- 🐽 등록방식 방문차량 등록 방식을 기준으로 조회 합니다.
 - 전체: 아파트아이 앱 예약 및 현장등록 차량 전 체를 조회합니다.
 - 아파트아이 : 아파트아이 앱에서 예약한 내역 만 조회합니다.
 - 현장등록: 경비 초소 또는 키오스크 등을 통해 현장등록 후 입차한 내역만 조회합니다.



방문차량관리 ☑ 개인정보표시

인쇄



																		_
1,350		동호수		입결	출차정보	à .	14	Allah at u	이포기메	입주민		방문자 정보		Het	C S WLII	예약취소	사다네어	
■ 선택	동	호	입차 일시	출차 일시	주차 시간	할인 시간	주차 산정시간	예약일시	입주자명	휴대폰번호	차량번호	휴대폰번호	방문일	상태	등록 방식	일시	수정 내역	
	×	×	x	x	×	×	×	×	×	×	×	×	×	¥	*	×	×	Ī
		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.24 11:20:00	24시간12분	0분	24시간12분	2025.01.23 13:02:26			77나****		2025.01.23	출차	현장등록			
		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.23 11:09:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.23 11:40:36			123나 ****		2025.01.23	출차	현장등록			
		601	2025.01.23 11:08:00		0분	0분	0분	2025.01.23 11:32:32			123나 ****		2025.01.23	입차	현장등록			
		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.24 11:09:00	24시간01분	0분	24시간01분	2025.01.23 11:22:28			88가****		2025.01.23	출차	현장등록			
		601	2025.01.23 11:08:00	2025.01.23 11:09:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.23 11:09:56			01가****		2025.01.23	출차	현장등록			
		602	2025.01.21 10:45:00	2025.01.22 15:57:00	29시간12분	0분	29시간12분	2025.01.21 16:01:43			13나****		2025.01.21	출차	현장등록			
		602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:07:55			57나****		2025.01.21	입차	현장등록			
		602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:04:43			53L}****		2025.01.21	입차	현장등록			
	603	602	2025.01.21 11:45:00	2025.01.21 15:57:00	04시간12분	0분	04시간12분	2025.01.21 16:02:09			13나****		2025.01.21	출차	현장등록			
		602	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:10	허영*	0102305****	가가48나****	0104578****	2025.01.21	입차	아파트아이			
		602	2025.01.21 15:54:00	2025.01.21 15:55:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:53:03	허영*	0102305****	92나****	0104575****	2025.01.21	출차	아파트아이			
		602	2025.01.21 15:56:00	2025.01.21 15:57:00	00시간01분	0분	00시간01분	2025.01.21 15:53:03	허영*	0102305****	92나****	0104575****	2025.01.21	출차	아파트아이			
		602	2025.01.21 15:58:00	2025.01.22 15:57:00	23시간59분	0분	23시간59분	2025.01.21 15:57:20	허영*	0102305****	92나****	0184545****	2025.01.21	출차	아파트아이			
		602	2025.01.22 06:05:00		0분	0분	0분	2025.01.22 09:08:24			01가****		2025.01.22	입차	현장등록			
		603	2025.01.21 11:45:00	2025.01.21 15:57:00	04시간12분	0분	04시간12분	2025.01.21 16:11:44			57나****		2025.01.21	출차	현장등록			
		603	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:09	허완*	0107251****	38가****	0104587****	2025.01.21	입차	아파트아이			
		coa	2020 01 21 10,40,00	2025 01 21 15:41:00	001171011	ΛĦ	001171011	2025 01 21 15:20:20	±101*	0107051****	201 1****	0104242****	2025 01 21	大十	OLECTO			

😃 동호 기준으로 조회 할 수 있습니다.

정상동호: 입차 시 해당 아파트에 등록 된 동호로 입차 된 내역입니다.

비정상동호: 공용으로 입차 하거나 현장등록 입차 시 동호 입력을 오 등록 하는 경우 비정상 동호로 조회 됩니다.

공용으로 입차하는 경우 (택배차량,관리소방문차량,회차 등) 동 호수는 0000동 0000호로 표기 됩니다.

- 📵 할인 시간 : 주차 예외 시간, 또는 예외 일 회차시 간등이 설정되어 있는 경우 할인 시간이 표기됩니
- 🚇 주차 산정 시간 : 총 주차 시간 중 할인시간을 제외 한 시간이 표기됩니다.



방문차량관리

개인정보 표시

인쇄

주차비 미부과 처리

;문차량관리 부과내역조화	회						
조회기간 입차일시 상태 입차	✓ 20240814 甘 ✓ 등록방식	~ 20250214 변 전체 *	세대정보 정렬 동호:	동 호 입주민 - > 동호	방문자 장 호 전체 동호 미출차	보 차량번호 차량 <mark>↓</mark> ☑ 미출차차량(전	> (체동호선택)
동호 및 출차 일시는 방문차량 관리 탭에 세대별 소계는 부과내역 조회 탭에서 확							

- iJeu		동호수		입	출차정보			Allot of LI	이포기메	입주민		방문자 정보		Hett	C = util	예약 취소	ATILIM
■ 선택	동	호	입차 일시	출차 일시	주차 시간	할인 시간	주차 산정시간	예약 일시	입주자명	휴대폰번호	차량번호	휴대폰번호	방문일	상태	등록 방식	일시	수정 내역
	×	×	×	×	×	×	x	×	×	x	×	×	×	w	*	×	×
		601	2025.01.23 10:56:00		0분	0분	0분	2025.01.23 10:56:11	허영*	0102305****	76L ****	0104545****	2025.01.23	입차	아파트아이		
		601	2025.01.23 10:56:00		0분	0분	0분	2025.01.23 10:55:03	허영*	0102305****	720 ****	0102305****	2025.01.23	입차	아파트아이		
		601	2025.01.23 10:58:00		0분	0분	0분	2025.01.23 10:57:17	허영*	0102305****	34모****	0104545****	2025.01.23	입차	아파트아이		
		601	2025.01.23 11:08:00		0분	0분	0분	2025.01.23 11:32:32			123나 ****		2025.01.23	입차	현장등록		
		602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:07:55			57나****		2025.01.21	입차	현장등록		
		602	2025.01.21 11:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 16:04:43			53나****		2025.01.21	입차	현장등록		
	603	602	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:10	허영*	0102305****	가가48나****	0104578****	2025.01.21	입차	아파트아이		
		602	2025.01.22 06:05:00		0분	0분	0분	2025.01.22 09:08:24			01가****		2025.01.22	입차	현장등록		
		603	2024.11.25 10:45:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:50:14			13나****		2024.11.25	입차	현장등록		
		603	2025.01.21 15:35:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:34:09	허완*	0107251****	38가****	0104587****	2025.01.21	입차	아파트아이		
		603	2025.01.21 15:52:00		0분	0분	0분	2025.01.21 15:51:27	허완*	0107251****	83년****	0104575****	2025.01.21	입차	아파트아이		
		604	2025.01.23 11:08:00		0분	0분	0분	2025.01.23 13:12:44			77나****		2025.01.23	입차	현장등록		
		604	2025.01.23 13:14:00		0분	0분	0분	2025.01.23 13:13:09	허완*	0107251****	82 Ľ ****	0104572****	2025.01.23	입차	아파트아이		
	606	702	2025.01.21 13:15:00		0분	0분	0분	2025.01.21 13:14:59	허영*	0102305****	83L ****	0104545****	2025.01.21	입차	아파트아이		
	607	701	2025.02.06 10:21:00		0분	0분	0분	2025.02.06 10:19:24	허선*	0104110****	18나****	0104575****	2025.02.06	입차	아파트아이		
	607	701	2025.02.07 09:30:00		0분	0분	0분	2025.02.07 10:48:52			77나****		2025.02.07	입차	현장등록		

🤢 미출차 차량 : 출차하지 않은 세대를 조회 합니다.

전체동호로 선택 후 미출차 차량을 선택 하여 조회 할 수 있습니다.

조회기간은 조회일 기준 6개월 이전 날짜 부터 조 회 됩니다.

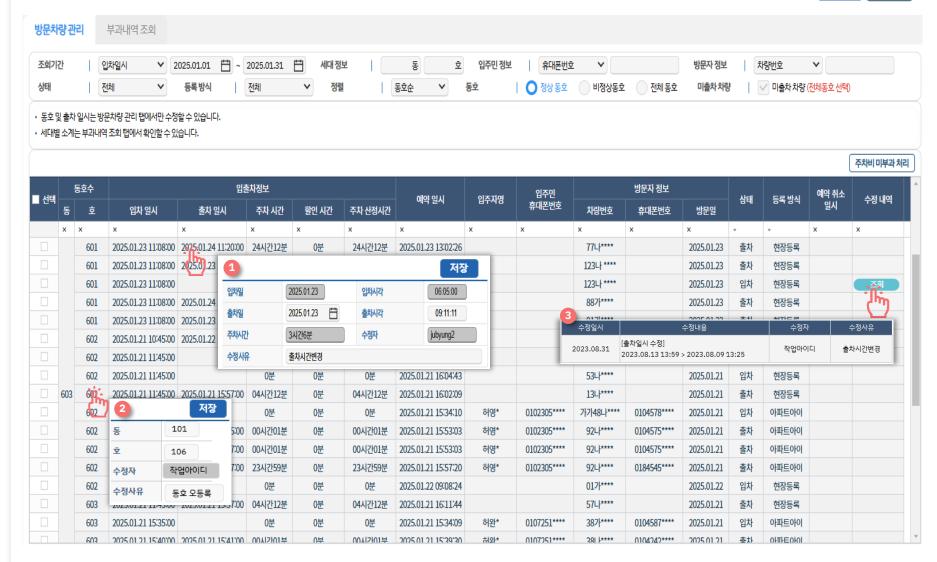
방문차량관리 (정보 수정하기)



방문차량관리

개인정보 표시

인쇄 조회



출차 일시, 동호를 수정하고 관리 할 수 있습니다.

출차 일시 수정

:수정할 동호의 출차 차량을 조회 후 출차 일시를 더블클릭 합니다.

출차일, 출차 시각을 입력 후 수정 사유를 등록하 여 저장합니다.

(입차일 및 입차시각은 수정 할 수 없습니다.)

동호 수정

② :현장등록으로 입차한 내역만 동호 수정이 가능 합

수정할 동호를 더블클릭하여 동호 수정 사유를 등 록 후 저장 합니다.

수정 내역 조회

:수정내역의 조회 버튼을 클릭 시 출차일시, 동호, 수정 내역을 확인할 수 있습니다.

미출차 차량

방문차량관리 (정보 수정하기)

▽ 미출차 차량(전체동호 선택)



방문차량관리 ✓ 개인정보표시 인쇄 입차일시 세대 정보 입주민정보 조회기간 2023.08.01 동 ō 휴대폰번호 ~ 방문자 정보 차량번호 **○**정상동호 상태 전체 등록 방식 전체 ~ 정렬 비정상동호 전체동호 동호순 ~

동호

- 세대별 소계는 조회 기간을 입차일시 기준 1일~말일까지로 선택한 후 동호순으로 조회 시 표기됩니다.
- 방문차량이 월을 걸쳐서 입출차를 한 경우, 주차 시간과 예상 주차비는 실제 부과와 상이할 수 있습니다.(미출차 차량 조회 필수)

		동호	5		Ola	출차정보							방문자 정보					
■ 전	택 -								예약 일시	입주자명	입주민 휴대폰번호				상태	등록 방식	예약 취소 일시	수정 내역
		동	호	입차 일시	출차 일시	주차 시간	할인 시간	주차 산정시간			#네드다포	차량번호	휴대폰번호	방문일			24	
	×	:	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	-	*	×	×
4			0504	2024.06.07 23:00:00	2024.06.08 01:00:11		01시간00분	01시간00분	2024.06.07 00:00:00	유덕*	0104494****	44고****	0104494****	2024.06.07	출차	아파트아이		조회
$\overline{\mathbf{v}}$	2	0101	0504	2024.06.08 23:00:00	2024.06.09 02:00:4	미부과	0분	0분	2024.06.07 00:00:00	유덕*	0104494****	44고****	0104494****	2024.06.07	출차	아파트아이		조회
		0101	0504	2024.06.14 13:50:00	2024.06.14 13:51:25	00시간01분	00시간01분	0분	2024.06.14 00:05:00	유덕*	0104494****	10고****	0104494****	2024.06.14	출차	아파트아이		조회
			0504	2024.06.14 13:52:52		미부과	0분	0분	2024.06.14 00:05:00	유덕*	0104494****	10고****	0104494****	2024.06.14	출차	아파트아이		조회
		소계		4 5		02시간01분	01시간01분	01시간00분										
			0904	2024.06.20 14:35:05	출차누락	0분	0분	0분	2024.06.20 14:34:01	유덕*	0104494****	137 ****	0104494****	2024.06.20	입차	아파트아이		조회
		0101	0904	2024.06.20 14:37:44	2024.06.20 14:30:40	00시간7분	-00시간7분	0분	2024.06.20 14:34:01	유덕*	0104494****	13가****	0104494****	2024.06.20	출차	아파트아이		조회
			0904	2024.06.22 22:24:40		미부과	0분	0분	2024.06.27 14:04:26	박형*	0109904****	110허****	0106664****	2024.06.27	출차	아파트아이		조회
		소계		3		00시간-7분	00시간-7분	할인 시작	일시 할인 종료	e olul	thol 117h		#IOLUS					
		0102	0403	2024.06.20 10:32:20	2024.06.20 11:00:20	00시간28분	00시간28분	일인 시작			할인 시간 28분 호	티차 시간(30분)	할인 사유		차	아파트아이		
		소계		1		00시간28분	00시간28분	UNICOUC	2024 00 2	0 11-00	202 -	4×1 ×1E(50E)						
		0100	0501	2024.06.20 11:25:15	2024.06.20 11:26:10	00시간01분	00시간01분	0분	2024.06.20 11:24:08	김지*	0108941****	입입01하****	0101234****	2024.06.20	출차	아파트아이		조회
		0102	0501	2024.06.20 11:30:27	2024.06.20 11:20:40	-00시간10분	-00시간10분	0분	2024.06.20 11:24:08	김지*	0108941****	입입01하****	0101234****	2024.06.20	출차	아파트아이		조회
		소계		2		00시간11분	00시간11분	00시간00분										

출차 일시, 동호를 수정하고 관리 할 수 있습니다.

주차시간 산정을 제외할 내역이 있는 경우, 해당 4 내역 선택 후 주차비 미부과 처리 버튼을 클릭하여 주차시간 산정에서 제외할 수 있습니다. 주차비 미부과 처리 시, 주차시간은 0분으로 변경 됩니다.

단, 주차비 미부과 처리는 방문차량 주차비 부과 만영 전에만 가능 하며, 미부과 처리 후에는 수정 이 불가합니다.

입차(1)-입차(2)-출차(2) 케이스로 출차(1)의 데이터가 누락된 경우, '출차누락'으로 표시됩니다. 출차 누락 내역의 경우 주차 시간은 0분으로 계산되나, 출차 누락 영역을 더블클릭하여 실제 출차일시로 수정할 경우 해당 일시 기준으로 주차시간이 재계산됩니다.

할인시간 확인

주차비 미부과 처리

6 : 할인시간을 더블클릭하여 할인 시간 및 할인 사 유를 확인 할 수 있습니다.

방문차량관리 (부과내역조회)



방문차량관리 ✓ 개인정보표시

조회

인쇄

방문차량 관리 부과내역조회

조회기간

2025.01

세대 정보

호 동호수 입출차정보 방문자 정보 초과 예상 입주민 예약 일시 입주자명 상태 등록 방식 휴대폰번호 주차 시간 주차비(원) 할인 시간 주차 산정시간 입차 일시 출차 일시 주차 시간 차량번호 휴대폰번호 방문일 2024.08.21 10.24.10 아파트아이 2025.02.01 00.00.00 2025.02.01 00.00.00 미무과 먒 유덕* 0104494* II小** 0104494* 2024.08.21 술사 11가**** 2025.02.01 00:00:00 2025.02.01 00:00:00 0분 2024.08.21 10:54:08 2025.02.01 00:00:00 2025.02.11 11:35:00 251시간35분 0분 251시간35분 2024.08.30 09:41:56 0104839**** 110허**** 0104494**** 2024.09.04 아파트아이 251시간35분 251시간35분 101시간35분 102,000 소계 00시간00분 0503 2025.02.01 00:00:00 2025.02.11 11:35:00 251시간35분 0분 251시간35분 2024.08.30 09:41:56 유덕* 0104494**** 12가**** 0104494**** 2024.08.30 입차 아파트아이 2025.02.01 00:00:00 출차누락 0분 2024.08.30 09:41:56 유덕* 0104494**** 12가**** 0104494**** 아파트아이 2025.02.01 00:00:00 출차누락 0분 0분 2024.08.30 10:12:32 유덕' 0104494**** 12가**** 0104494**** 2024.08.30 아파트아이 2025.02.01 00:00:00 2025.02.11 11:35:00 251시간35분 251시간35분 2024.08.30 09:41:56 0104494**** 12가**** 0104494**** 2024.08.30 아파트아이 소계 503시간10분 00시간00분 503시간10분 353시간10분 354,000 출차누락 0분 0분 2024.07.27 09:57:58 103 출차누락 0분 0분 0분 2024.07.29 17:32:20 0104099**** 203수**** 0104099**** 아파트아이 2025.02.01 00:00:00 2024.07.29 소계 00시간00분 00시간00분 00시간00분 301 2025.02.01 00:00:00 출차누락 0분 0분 0분 2024.07.20 19:09:57 유기* 0106666**** 337나**** 0106666**** 2024.07.20 아파트아이 00시간00분 00시간00분 00시간00분 소계 1301 2025.02.01 00:00:00 2025.02.11 11:35:00 251시간35분 0분 251시간35분 2024.08.07 17:10:26 김태* 0102098**** 0102098**** 2024.08.07 아파트아이 251시간35분 251시간35분 101시간35분 102,000 소계 00시간00분 501 2025.02.01 00:00:00 출차누락 0분 0분 2024.07.12 22:17:54 이재* 0106276**** 107도**** 0108300**** 2024.07.12 0분 입차 아파트아이 소계 00시간00분 00시간00분 00시간00분 2025.02.01 00:00:00 2025.02.11 11:35:00 251시간35분 251시간35분 0분 2024.08.07 10:27:42 0106348**** 2024.08.07 소계 251시간35분 00시간00분 251시간35분 101시간35분 102,000 합계 21 2264시간15분 1,218,000 2264시간15분 1213시간35분

방문차량 주차비 부과내역을 확인 할 수 있습니다.

조회 기간은 월 단위로만 조회 가능 하며 매월 1일~말일 기준으로 조회 됩니다.

* 조회일 기준으로 '당월' 내역 조회 시, 조회 시점 을 기준으로 주차시간이 계산되어 조회됩니다.

*조회일 기준으로 '전월' 내역 조회 시, 미출차 또 는 익월 출차 내역의 주차시간은 익월 1일 자정 기 준으로 계산되어 조회 됩니다.

예) 입차 후 출차기록이 없다면 2025.02.01 00시 기준으로 계산

2025.01.25 입차 후 2025.02.03으로 출차 :2025.01.25~2025.02.01.00 시 기준으로 계산

방문차량주차비부과



∭ 입주자

- > 입주처리
- > 전출처리

∨ 차량관리

차량일괄등록 방문차량 서비스 설정 방문차량관리

방문차량주차비부과

방문차량주차비부과

- 조회 부과반영 인쇄 부과년월 I < 2023.08 □ > 산출기간 I 2023.08.01 ~ 2023.08.31 동 I 전체 일부 101동 ~ 999 등 주차비 I ✓ 주차비부과세대

세디	네대정보 주차 시간 호 (A)		할인주차 시간	주차 산정시간	DRXH UZ	+기조+! 시가	⊼+lul/ol/
동	₫	(A)	(B)	(A-B)	무료주차 시간	초과주차 시간	주차비(원)
201	402	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	502	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	503	2880시간	1008시간	1872시간	100시간	1772시간	3,544,000
201	505	2160시간	756시간	1404시간	100시간	1304시간	2,608,000
201	601	2160시간	756시간	1404시간	100시간	1304시간	2,608,000
201	602	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	604	2160시간	756시간	1404시간	100시간	1304시간	2,608,000
201	605	2160시간	756시간	1404시간	100시간	1304시간	2,608,000
201	702	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	703	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	704	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	801	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	902	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	905	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	1001	2160시간	756시간	1404시간	100시간	1304시간	2,608,000
201	1002	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	1003	3600시간	1260시간	2340시간	100시간	2240시간	4,480,000
201	1004	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	1104	2160시간	756시간	1404시간	100시간	1304시간	2,608,000
201	1105	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	1202	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	1203	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
201	1204	1440시간	504시간	936시간	100시간	836시간	1,672,000
201	1205	720시간	252시간	468시간	100시간	368시간	736,000
합계	623						1,680,347,000

무료 주차 시간을 초과하여 주차한 세대에 초과 주차 시간만큼 주차비를 계산하여 관리비에 부과하는 메뉴 입니다.

(방문차량 서비스 설정 메뉴에서 주차비 부과 서비스를 설정한 단지만 사용 가능합니다.)

부과년월을 선택 후 조회 시 세대별 방문주차 시간 및 초과주차시간과 주차비 금액을 확인 할 수 있습니다.

산출기간은 매월 1일~말일로 지정됩니다.

- *조회일 기준으로' 당월' 내역 조회 시, 조회 시점을 기준으로 주차시간이 계산되어 조회 됩니다.
- *조회일 기준으로 '전월' 내역 조회 시, 미출차 또는 익월 출차 내역의 주차시간은 익월 1일 자정 기준으로 계산되어 조회됩니다.

초과주차시간에 대한 주차비 금액은 방문차량 서비스 설정에 등록한 내역으로 계산됩니다.

방문차량관리 및 주차 관제 시스템에서 정보 수정 시 주차비 금액은 변경 될 수 있습니다.

부과반영버튼 클릭 하면 관리비에 부과 적용됩니다.

부과반영 후 방문차량관리에서 부과 기간에 방문한 차 량의 출차일시 및 정보는 수정되지 않습니다.

부과 반영 클릭 시 반영취소로 버튼은 변경되며, **반영** 취소 클릭 시 부과 적용된 주차비 금액은 초기화됩니다.

반영취소 후 방문차량관리에서 부과기간의 방문차량 정보는 수정 할 수 있습니다.

블랙리스트신고내역



∭ 입주자

- > 입주처리
- > 전출처리
- ∨ 차량관리

차량일괄등록 방문차량 서비스 설정 방문차량관리 방문차량주차비부과

블랙리스트신고내역

블랙리스트신고내역



선 <mark>택</mark>	차량번호	최근신고일	시	신고 횟수	블랙리스트여	불랙리스트 등	록일시 블랙리스트 등록일시
	11가 1234	2025.01.21	L2:01	<u>ji</u> 2	등록	2025.01.21	12:15
	시 신고내열 조회				록	2025.01.21	09:05
	선 신고내역 조회				5록		블랙리스트 등록
	번호 신고일시	동호	입주	자명 입주지	등록		블랙리스트 등록
	1 2025.01.21 12		홍경		34-***	2025.01.23	12:01
	2 2025.01.20 12	:01 1 101	홍경	<u>"</u> " 010-12	목	2025.01.22	15:01
	789년 6666	2025.01.31	09:01	1	미등록		블랙리스트 등록
	57나 1111	2025.01.31 19:48		1	미등록		2 블랙리스트 등록

아파트아이 앱에서 입주민이 블랙리스트 차량으로 신고한 내역을 조회하고 블랙리스트로 등록 할 수 있습니다.

신고기간을 입력 후 조회 시 입주민이 아파트아이 앱 에서 신고한 블랙리스트 차량을 조회 할 수 있습니다.

조회

인쇄

- ① 신고횟수를 더블클릭 시 해당차량의 신고내역을 확인 할 수 있습니다.
- ② 블랙리스트 등록 버튼을 클릭하여 해당 차량을 블랙리스트로 등록 할 수 있습니다.
- ③ 블랙리스트로 등록할 차량을 일괄 선택하여 블랙리 스트로 등록할 수 있습니다.
- ② ③ 방식으로 블랙리스트에 추가된 차량은 블랙리스트 관리 메뉴에서 조회할 수 있습니다.

입주민이 신고한 차량이 블랙리스트로 등록되면, 신고한 입주민에게 신고한 차량이 블랙리스트로 등록되었다는 아파트아이 앱 푸시가 발송 됩니다.

'아마노코리아' 외 주차관제 업체 사용 단지는 입주민 블랙리스트 신고 내역 조회 후 주차관제 시스템에 수 동으로 블랙리스트 등록하여야 합니다.

블랙리스트관리



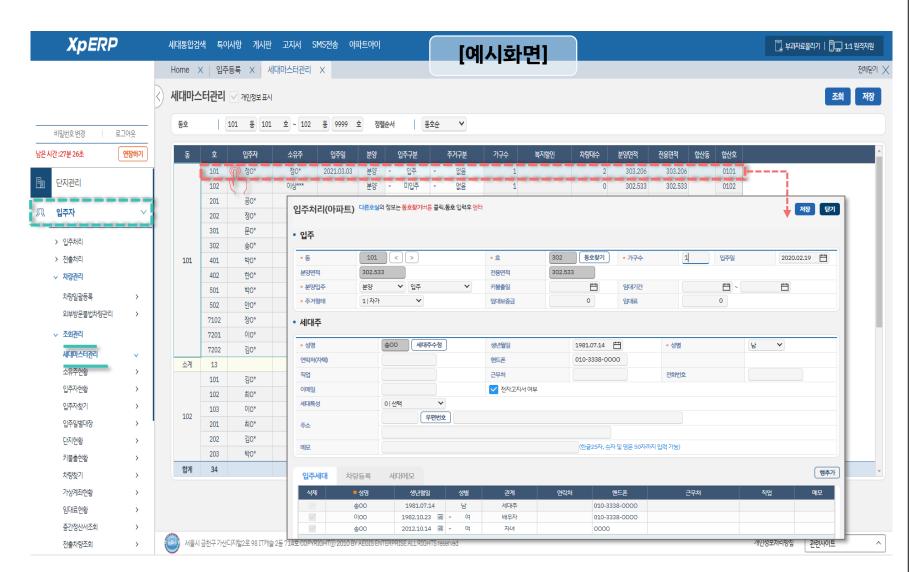


블랙리스트 신고 내역에서 등록된 차량을 조회 및 관 리할 수 있으며, 별도로 블랙리스트 차량을 추가 등록 하여 관리할 수도 있습니다.

- 4 블랙리스트 등록일시를 입력 후 조회 하여 블랙리 스트차량을 확인 할 수 있습니다.
- 정추가버튼을 클릭하여 아파트아이에서 신고한 내 역 외 별도로 블랙리스트 차량을 등록 할 수 있습니다.
- ※ 주차 관제 업체가 '아마노코리아'인 경우, 차량번호 가 블랙리스트로 등록된 후에는 해당 차량이 단지에 입차 시 차단기가 열리지 않습니다. 그 외 다른 업체들 은 순차적으로 블랙리스트 연동 개발을 진행할 예정입 니다.
- ※ 블랙리스트관리에 등록 된 차량은 XpERP 어플에 서 블랙리스트차량으로 조회 할 수 있습니다.

입주자 입주자>조회관리>세대마스터관리

XpERP



메뉴설명

세대정보 및 소유자 주거구분들을 조회 할 수 있습니다.

세대마스터 관리에서 입주자 소유주 명을 동시에 확인 할 수 있습니다.

동호를 더블클릭하여 입주 등록 상세화면으로 이동 할 수 있습니다.



입주자 입주자>조회관리



입주자

- > 입주처리
- > 전출처리
- > 차량관리

조회관리 세대마스터관리 소유주현황 입주자현황 입주자찾기 입주일별대장 단지현황 키불출현황 차량찾기 가상계좌현황 임대료현황 중간정산서조회

전출차량조회

- 소유주 현황
 - -소유주 정보를 조회 및 인쇄
- 입주자현황
 - -전체 입주자 정보를 조회 및 인쇄
- 입주자찾기
 - -전화번호 및 성명등으로 입주자 정보를 검색
- 입주일별대장
 - -입주일별로 조회 및 인쇄
- 단지현황
 - -입주/미입주/입주율등을 비율로 조회 및 인쇄
- 키불출현황
 - -입주등록에 등록한 키불출일 내역 조회및 인쇄
- 가상계좌현황
 - -세대별가상계좌 신청 단지 사용, 각 세대별 가상계좌 조회
- 임대료현황
 - -임대 계약 기간 등록 및 금액입력
- 중간정산서조회
 - -중간정산 내역 조회 및 인쇄
- 전출차량조회
 - -전출 및 해지차량 내역 조회