



ÁREA PERMEÁVEL	
ÁREA	TOTAL
Área permeável 01 - grama	72,00 m²
<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>72,00 m²</b>
Área do terreno	360,00 m²
Taxa de permeabilidade mínima	20,00 %
Taxa de permeabilidade em aprovação	20,00 %

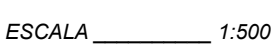
PAVIMENTO	EXISTENTE		A CONSTRUIR		A DEMOLIR		SUBTOTAL	TOTAL
	COMPETEL	NEO-COMPETEL PARE-CL	COMPETEL	NEO-COMPETEL PARE-CL	COMPETEL	NEO-COMPETEL PARE-CL		
Pavimento Térreo	111,50 m²	0,00 m²	84,00 m²	0,00 m²	18,00 m²	0,00 m²	177,50 m²	177,50 m²
Primeiro Pavimento	0,00 m²	0,00 m²	93,50 m²	0,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	93,50 m²	93,50 m²
<b>TOTAL</b>	<b>111,50 m²</b>	<b>0,00 m²</b>	<b>177,50 m²</b>	<b>0,00 m²</b>	<b>18,00 m²</b>	<b>0,00 m²</b>	<b>271,00 m²</b>	<b>271,00 m²</b>

QUADRO DE ÁREAS POR UNIDADE									
UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA COBERTA	ÁREA COMUM COBERTA	ÁREA GARAGEM		QUANTIDADE DE VAGAS	ÁREA TOTAL DA UNIDADE	Nº QUARTOS	Nº SUITES	TIPO DE COBERTURA
			PRIVATIVA COBERTA	PRIVATIVA DESCOBERTA					
Casa 01	172,00 m²	0,00 m²	15,00 m²	0,00 m²	01	187,00 m²	03	01	LAJE
Casa 02	84,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	15,00 m²	01	84,00 m²	02	00	TELHAS C/ FORRO
TOTAL	256,00 m²	0,00 m²	15,00 m²	15,00 m²		271,00 m²			



ESCALA \_\_\_\_\_ 1:100

ÁREA PERMEÁVEL TOTAL = 72,00 m<sup>2</sup> = 20,00 %



PARA USO DA PREFEITURA

<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAUNA</b> <b>PROCESSO Nº _____ DE / /</b> <b>Somos pela aprovação em / /</b>  <b>Analista</b>  <b>Secretaria Municipal de Regulação Urbana</b>
--

## PROJETO SIMPLIFICADO - DECRETO XXXXXXXX

Projeto simplificado aprovado em relação aos parâmetros urbanísticos relevantes. Os responsáveis técnicos pelo projeto e execução responderão civil e administrativamente pelo atendimento das especificações constantes na legislação municipal, estadual e federal vigente, bem como normas técnicas e regulamentos específicos conforme o uso da edificação, suplantando-se as sanções legais decorrentes de eventuais projetos e licenças.

### TÍTULO DO PROJETO

## PROJETO ARQUITETÔNICO

### PLANTA DE SITUAÇÃO

\* Situação conforme medidas aferidas "in loco" pelo Responsável Técnico.

BAIRRO	ZONA	QUADRA	LOTE	ZONEAMENTO
OLÍMPIO MOREIRA	07	22	12	06
ÁREA DO LOTE	USO	C.A.	Nº PRANCHIA	
1,350,00M²	MISTO	0,15	01/02	
PROPRIETÁRIO		RESPONSÁVEL TÉCNICO		
A DEFINIR TESTE TESTE				
EMPRESA XYZ TESTE TESTE				

QUALQUER UM TESTE TESTE