

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿಯಮ
ಸಂಖ್ಯೆ 5(9)ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ
ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



The Karnataka State Registration and Stamps Department
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ಬೆಲೆ : ರೂ.3/-
(ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಸೇರಿ)

ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ

ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ರೂ. 31,00,000-00

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಇಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕನೇ ಇಸವಿ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ಮಾಹೆ ತಾರೀಖು ಇಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು
ರಲ್ಲಾ (24-09-2024)

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದವರು :- (PURCHASER)

ಎಂ.ಪ್ರಕಾಶ್ ಬಿನ್ ಮದನ್‌ಲಾಲ್,

40 ವರ್ಷ

ಆದಾರ್ ನಂ.: 6128 0451 2788, ಪಾನ್ ನಂ.: CJHPP9613E

ನಂ.5, ಕೆ.ಪಿ.ಸಿ.ಲೇಔಟ್, ಸರ್ಜಾಪುರ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ,

ಕಸವನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಬೆಂಗಳೂರು - 560035.

ಆದ ನಿಮಗೆ :-

ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದವರು :- (SELLERS)

MEATKART FOODS PRIVATE LIMITED,
Plat No. 1/1, K.No.1387/1, Sarjapur Road,
Junnasandra Main Road,
Bengaluru South, Bengaluru-560035

ಮೀಟ್‌ಕಾರ್ಟ್ ಫುಡ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ, ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಿರುವ,

(1) ಬಾಲ ಬಹುದ್ದೂರ್ ದೀಪೇಂದ್ರ ಬಿನ್ ಬುನ್ಯ ಬಾಲ ಬಹುದ್ದೂರ್, 36 ವರ್ಷ

ಆದಾರ್ ನಂ.: 2523 8934 3597, ನಂ.1/1, ಕೆ.ನಂ.: 1387/1/1 ಸರ್ಜಾಪುರ ರಸ್ತೆ,

ಜುನ್ನಸಂದ್ರ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ, ಬೆಂಗಳೂರು-560035.

(2) ವಿನಯ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್. ಬಿನ್ ಹರಿಪ್ರಸಾದ್.ಎಸ್.ವಿ. 38 ವರ್ಷ

ಆದಾರ್ ನಂ.: 9074 5671 7544, ನಂ.1/1, ಕೆ.ನಂ.: 1387/1/1 ಸರ್ಜಾಪುರ ರಸ್ತೆ,

ಜುನ್ನಸಂದ್ರ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ, ಬೆಂಗಳೂರು-560035.

(1) ಮತ್ತು (2) ಇವರುಗಳ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ಹೋಲ್ಡರ್ ಆಗಿ ದಿನಾಂಕ : 14-8-2024 ರಲ್ಲಿ ಜಿ.ಪಿ.ಎ. ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರವು
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ, ಕೇಂದ್ರಿತ ದತ್ತಾಂಶ ಕೋಶದಲ್ಲಿ, 4ನೇ ಪುಸ್ತಕ, ಎಸ್.ಆರ್.ನಂ.:
ಸಿ.ಕೆ.ಬಿ.-4-00173/24-25 ರಂತೆ ದಿನಾಂಕ : 16-8-2024 ರಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುವ

-2-

ಮೀಟ್‌ಕಾರ್ಟ್ ಫುಡ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಪರವಾಗಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಾಲಾಬಹುದ್ದೂರ್ ದೀಪೇಂದ್ರ ಮತ್ತು
ವಿನಯ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್. ಇವರುಗಳ ಪರವಾಗಿ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ಹೋಲ್ಡರ್ ಆಗಿ ಎಂ.ಪ್ರಕಾಶ್ ರುಜು.

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದವರು

3295
24-25



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

Sri.M Prakash S/o Madan Lal ಇವರು ₹57,650.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
E-Payment	57,650.00	Online Challan Reference Number RG0924000012266501 Dated:27/09/2024
Total:	57,650.00	

ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಚಿಂತಾಮಣಿ

ಚಿಂತಾಮಣಿ

I hereby certify that on production of the original document, I have satisfied myself that the stamp duty of Rs1,17,500.00 has been paid thereon

ಸ್ಥಳ : ಚಿಂತಾಮಣಿ

ದಿನಾಂಕ: 27/09/2024

ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಚಿಂತಾಮಣಿ

ಚಿಂತಾಮಣಿ

3ನೇ ಪುಟದ... 3295

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿಯಮ
ಸಂಖ್ಯೆ 5(9)ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ
ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ



The Karnataka State Registration and Stamps Department
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ಬೆಲೆ : ರೂ.3/-
(ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಸೇರಿ)

-2-

ಶ್ರೀ ಎಂ.ಪ್ರಕಾಶ್ ಬಿನ್ ಮದನ್‌ಲಾಲ್,

40 ವರ್ಷ

ಆದಾರ್ ನಂ.: 6128 0451 2788, ಪಾನ್ ನಂ.: CJHPP9613E

ನಂ.5, ಕೆ.ಪಿ.ಸಿ.ಲೇಔಟ್, ಸರ್ಜಾಪುರ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ,

ಕಸವನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560035.

ಆದ ನಾವುಗಳು ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಜಮೀನಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ ಏನೆಂದರೆ :-

1) ಮಾರಾಟಗಾರರಾದ ನಮ್ಮ ಬಾಬತ್ತು ನಮ್ಮ ಮಾಲೀಕತ್ವದಲ್ಲಿರುವ, ಈ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಎಂ.ಪ್ರಕಾಶ್ ಆದ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಡಲು ಒಪ್ಪಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ದಿನಾಂಕ : 14-08-2024 ರಲ್ಲಿ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ಪತ್ರವನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಜಿ.ಪಿ.ಎ. ಪತ್ರ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ 4ನೇ ಪುಸ್ತಕ, ಕೇಂದ್ರಿತ ದತ್ತಾಂಶ ಕೋಶದಲ್ಲಿ ಜಿ.ಪಿ.ಎ. ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿ.ಕೆ.ಬಿ.-4-00173/24-25 ರೀತ್ಯಾ ದಿನಾಂಕ: 16-8-2024 ರಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುವಂತೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುವ ಪ್ರಕಾರ ನಾವು ಈ ದಿನ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರವನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೇವೆ.

2) ಮಾರಾಟಗಾರರಾದ ಮೀಟ್‌ಕಾರ್ಟ್ ಪುಡ್ಸ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಪರವಾಗಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಾಲಾಬಹುದ್ದೂರ್ ದೀಪೇಂದ್ರ ಮತ್ತು ವಿನಯ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್. ಆದ ನಮ್ಮ ಮಾಲೀಕತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಜಮೀನು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕವರ್ನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 101/2 ರಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯ 0-28.00.00 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು, ಎಂ.ಆರ್.ನಂ.: ಹೆಚ್.1/24-25, ದಿನಾಂಕ : 25-7-2024 ರಂತೆ ಮುಟೇಶನ್ ಖಾತೆ ದಾಖಲೆ ಆಗಿದ್ದು, ಈ ಜಮೀನು ಮೀಟ್‌ಕಾರ್ಟ್ ಪುಡ್ಸ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ ನಮ್ಮಗಳ ಹೆಸರಿಗೆ, ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಬಂದಿದ್ದು, ಕ್ರಯಪತ್ರವು ದಿನಾಂಕ : 12-7-2024 ರಲ್ಲೂ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕ, ಕ್ರಯಪತ್ರ ದಸ್ತಾವೇಜು ಎಸ್.ಆರ್.ನಂ.:1-02363/24-25 ರಂತೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ.

-3-

ಮೀಟ್‌ಕಾರ್ಟ್ ಪುಡ್ಸ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಪರವಾಗಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಾಲಾಬಹುದ್ದೂರ್ ದೀಪೇಂದ್ರ ಮತ್ತು ವಿನಯ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್. ಇವರುಗಳ ಪರವಾಗಿ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ಹೋಲ್ಡರ್ ಆಗಿ ಎಂ.ಪ್ರಕಾಶ್ ರುಜು.

(Signature)

(Signature)
ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದವರು




3295

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ :- CMN-1-03295-2024-25

ಚಿಂತಾಮಣಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 27/09/2024 ರಂದು 04:04:00 ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ







ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	₹ ರೂ.ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	31,000.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	350.00
3	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
4	ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ	200.00
	ಒಟ್ಟು	31,585.00

Sri.M Prakash S/o Madan Lal ಇವರಿಂದ ಹಾಜರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Sri.M Prakash S/o, Madan Lal , 40, Resident of: No. 5, KPC Layput, Sarjapura Main Road, Kasavanahalli, Bengaluru South, Bengaluru South, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560035 (Presenter)		 Left Thumb	

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಚಿಂತಾಮಣಿ
ಬೆಂಗಳೂರು.

ದಸ್ತಾವೇಜು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದುಂಟೆಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Sri.M Prakash S/o Madan Lal, , 40, Resident of: No. 5, KPC Layput, Sarjapura Main Road, Kasavanahalli, Bengaluru South, Bengaluru South, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560035 (Claimant)		 Left Thumb	
2	Sri.M Prakash is POA of Ms.MEATKART FOODS PRIVATE LIMITED C/o , , 36, Resident of: , Flat No 1/1 K No 1387/1/1 Sarjapur Road Junnasandra Main Road Bengaluru, Bengaluru South, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560035 (Executant)		 Left Thumb	

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಚಿಂತಾಮಣಿ.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿಯಮ
ಸಂಖ್ಯೆ 5(9)ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ
ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ



The Karnataka State Registration and Stamps Department
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ಬೆಲೆ : ರೂ.3/-
(ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಸೇರಿ)

-3-

3) ಮಾರಾಟಗಾರರಾದ ನಾವುಗಳು ನಿಮಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುವ ಈ ಕ್ರಯದ ಜಮೀನು ಹಿಂದಿನ ಮಾಲೀಕರಾದ ವೆಂಕಟರಾಯಪ್ಪ ರವರ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು, ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ : 9-6-1999 ರಲ್ಲಿ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕ, 1711ನೇ ಸಂಪುಟ, ಪುಟಗಳು 82-84 ರಲ್ಲಿ ರಿಲೀಜ್ ಪತ್ರ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂ.: 460/99-2000 ರಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಹರಿಪ್ರಸಾದ್ ರವರ ಸ್ವತ್ತಾಗಿದ್ದು, ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕ, ಸಿ.ಡಿ.ನಂ.:ಸಿ.ಕೆ.ಬಿ .853 ರಲ್ಲಿ ಕ್ರಯಪತ್ರ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂ.: 3207/21-22 ರಂತೆ, ದಿನಾಂಕ : 29-10-2021 ರಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಆಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ.

4) ಮಾರಾಟಗಾರರಾದ ನಾವುಗಳು ಈ ದಿನ ನಿಮಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುವ, ಈ ಕ್ರಯದ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಬೇರೆ ಜಮೀನು ಸೇರಿ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ : 26-7-2024 ರಲ್ಲಿ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರವನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರವು ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕ, ಕೇಂದ್ರಿತ ದತ್ತಾಂಶ ದಸ್ತಾವೇಜು ಎಸ್.ಆರ್.ನಂ.: 2657/24-25 ರಂತೆ , ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ನಿರ್ಧರಣೆ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ತದ ನಂತರ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಐಟಂ ನಂ.(1) ಜಮೀನನ್ನು ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುವಂತೆ ಈ ದಿನ ನಾವು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರವನ್ನು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.




5) ಮಾರಾಟಗಾರರಾದ ನಾವುಗಳು ಈ ದಿನ ನಿಮಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುವ ಜಮೀನು ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ಪತ್ರದಂತೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬೆಲೆಯು ಹಾಗೂ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರ ನೋಂದಣಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬೆಲೆ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ನಮೂದಿಸಿ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಕ್ರಯಪತ್ರ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

-4-

ಮೀಟ್‌ಕಾರ್ಟ್ ಪುಡ್ಸ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಪರವಾಗಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಾಲಾಬಹುದ್ದೂರ್ ದೀಪೇಂದ್ರ ಮತ್ತು
ವಿನಯ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್. ಇವರುಗಳ ಪರವಾಗಿ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ಹೋಲ್ಡರ್ ಆಗಿ ಎಂ.ಪ್ರಕಾಶ್ ರುಜು .


ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದವರು

3295
3295


3	<p>Sri.M Prakash is POA of Ms.MEATKART FOODS PRIVATE LIMITED C/o , , 38, Resident of: , Flat No 1/1 K No 1387/1/1 Sarjapur Road Junnasandra Main Road Bengaluru, Bengaluru South, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560035 (Executant)</p>		 Left Thumb	
---	--	---	---	---

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
 ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
 ಚಿಂತಾಮಣಿ
 ಚಿಂತಾಮಣಿ.

ಗುರುತಿಸುವವರು

SR.No	Identifier Name	Address	ಸಹಿ
1	ಬೀಮ್ ರಾಜ್ S/o ಮೋಹನ್ ಲಾಲ್ (Identifier)	ಹಲಸೂರು ,, Bengaluru East, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 0	
2	ವೆಂಕಟಾಚಲಪತಿ ಬಿ ವಿ S/o ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ (Identifier)	ಸಂತೇಕಲ್ಲಹಳ್ಳಿ..., Chintamani, CHIKKABALLAPURA, KARNATAKA - 563125	ವೆಂಕಟಾಚಲಪತಿ. ಬಿ.ವಿ

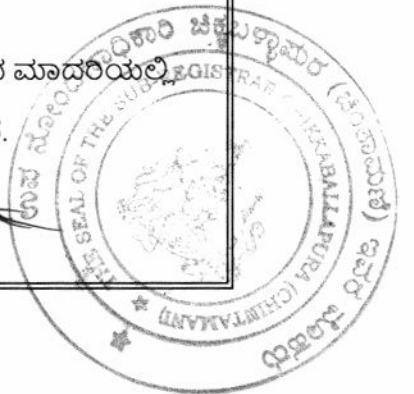
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
 ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
 ಚಿಂತಾಮಣಿ
 ಚಿಂತಾಮಣಿ.



1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು
 ನಂಬರ್ CMN-1-03295-2024-25 ಆಗಿ
 ದಿನಾಂಕ 27/09/2024 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಿ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ
 ಕೇಂದ್ರಿತ ದತ್ತಾಂಶ ಕೋಶದಲ್ಲಿ ಶೇಖರಿಸಿದೆ.

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
 ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
 ಚಿಂತಾಮಣಿ.

27 SEP 2024



7ನೇ ಪುಟದ 2ನೇ ಪುಟದಲ್ಲಿ 3295

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿಯಮ
ಸಂಖ್ಯೆ 5(9)ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ
ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ



The Karnataka State Registration and Stamps Department
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ಬೆಲೆ : ರೂ.3/-
(ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಸೇರಿ)

-4-

6) ಮಾರಾಟಗಾರರಾದ, ನಮ್ಮ ಬಾಬತ್ತು ಪೂರಾ ಜಮೀನನ್ನು ಈ ದಿನ ನಮ್ಮ ಗೃಹಕೃತ್ಯ ನಿಮಿತ್ತ ಹಣದ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇಂದ ನಿಮಗೆ ಹಾಲಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ಅನುಸರಿಸಿ ಗೌರ್ಮೆಂಟ್ ಚಲಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಜಿ.ಪಿ.ಎ. ಪತ್ರದಂತೆ ರೂ.23,50,000-00 ರೂಗಳು ವುಳ್ಳದ್ದಾಗಿದ್ದು, ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ರೂ.31,00,000-00 ರೂಗಳು ವುಳ್ಳದ್ದಾಗಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಈಗಿನ ಹಾಲಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ಅನುಸರಿಸಿ, ರೂ.31,00,000-00 ಅಕ್ಷರದಲ್ಲೂ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ. ಈ ಕ್ರಯದ ಮೊಬಲಗು ಪೂರಾ ಈ ಕ್ರಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸ್ವಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮ ಸಂದಾಯ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

- (1) ರೂ.12,00,000-00 ಅಕ್ಷರದಲ್ಲೂ ಹನ್ನೆರಡು ಲಕ್ಷ ರೂಗಳು, ಐ.ಸಿ.ಐ.ಸಿ.ಐ. ಬೆಂಗಳೂರು ಕಸವನಹಳ್ಳಿ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು , ಶಾಖೆಯ ಚೆಕ್ ನಂಬರ್ 000026 ರಂತೆ ಸಂದಾಯ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.
- (2) ರೂ.11,00,000-00 ಅಕ್ಷರದಲ್ಲೂ ಹನ್ನೊಂದು ಲಕ್ಷ ರೂಗಳು, ಐ.ಸಿ.ಐ.ಸಿ.ಐ. ಬೆಂಗಳೂರು ಕಸವನಹಳ್ಳಿ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು , ಶಾಖೆಯ ಚೆಕ್ ನಂಬರ್ 000028 ರಂತೆ ಸಂದಾಯ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.
- (3) ರೂ.50,000-00 ಅಕ್ಷರದಲ್ಲೂ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಗಳು ನಗದಾಗಿ ಸಂದಾಯ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.
- (4) ರೂ.3,00,000-00 ಅಕ್ಷರದಲ್ಲೂ ಮೂರು ಲಕ್ಷ ರೂಗಳು, 27-8-2024 ರಲ್ಲಿ ನಗದಾಗಿ ಸಂದಾಯ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.
- (5) ರೂ.4,00,000-00 ಅಕ್ಷರದಲ್ಲೂ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ರೂಗಳು, ದಿನಾಂಕ : 11-9-2024 ರಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಮಕ್ಷಮ ಸಂದಾಯ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

7) ಈ ಮೇಲಿನ ರೀತ್ಯಾ ಈ ಕ್ರಯದ ಪೂರಾ ಮೊಬಲಗು ನಮಗೆ ಸಂದಾಯ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತು ಜಮೀನನ್ನು ಮತ್ತು ಈ ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತು ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ನಮಗಿರುವ ವಿಶಿಷ್ಟ ಹಕ್ಕುಗಳ ಸಮೇತ, ಈ ದಿನವೇ ನಿಮ್ಮ ಸ್ವಾದೀನಾನುಬವಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

-5-

ಮೀಟ್‌ಕಾರ್ಟ್ ಪುಡ್ಸ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಪರವಾಗಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಾಲಾಬಹುದ್ದೂರ್ ದೀಪೇಂದ್ರ ಮತ್ತು
ವಿನಯ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್. ಇವರುಗಳ ಪರವಾಗಿ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ಹೋಲ್ಡರ್ ಆಗಿ ಎಂ.ಪ್ರಕಾಶ್ ರುಜು .

ಕ್ರಯಕೆ ಪಡೆದವರು

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿಯಮ
ಸಂಖ್ಯೆ 5(9)ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ
ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



The Karnataka State Registration and Stamps Department
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ಬೆಲೆ : ರೂ.3/-
(ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಸೇರಿ)

-5-

8) ಈಲಾಗಾಯ್ತು, ಈ ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತು ಜಮೀನಿಗೆ ಸಾಲಿಯಾನ ತೆರತಕ್ಕ ಸರ್ಕಾರಿ ರೆವಿನ್ಯೂ ಕಂದಾಯವನ್ನು ನೀವೇ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು, ಈ ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತು ಜಮೀನಿನ ಖಾತೆ, ವಗೈರೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ರೆವಿನ್ಯೂ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು, ನಿಮ್ಮ ವಂಶಾನುಕ್ರಮವಾಗಿ ಸುಖವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

9) ಮಾರಾಟಗಾರರಾದ ನಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಸ್ವಾದೀನ ಹಾಗೂ ನಮ್ಮ ಮಾಲೀಕತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಈ ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತು ಜಮೀನು ನಮ್ಮ ವಿನಹ ಬೇರೆ ಯಾರೂ ವಾರಸುದಾರರು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ನಮ್ಮ ಬಾಬು ಈ ಪೂರಾ ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತು ಜಮೀನನ್ನು ನಾವು ನಿಮ್ಮ ವಿನಹ ಬೇರೆ ಯಾರಿಗೂ ಪರಬಾರೆ ವಗೈರೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತು ಜಮೀನಿನ ಖಾತೆದಾರರಾದ ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ನಿಮಗೆ ಕ್ರಯ ಮಾಡಿದ್ದು, ಈ ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತು ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ನಮ್ಮ ವಿನಹ ಹಿಸ್ಸೆ, ಜೀವನಾಂಶ, ದಾಯಭಾಗ, ಸ್ವಾದೀನ ವಗೈರೆ ಹಕ್ಕು ಪಡೆಯತಕ್ಕವರು ಬೇರೆ ಯಾರೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ನಮ್ಮ ಬಾಬತ್ತು ಜಮೀನನ್ನು ನಾವು ನಿಮಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿದ್ದು, ಈ ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಈಲಾಗಾಯ್ತು ಲಭಿಸಬಹುದಾದ ಜಲತರು, ನಿಧಿ, ನಿಕ್ಷೇಪ, ಅಷ್ಟಭೋಗ ತೇಜ ಸ್ವಾಮ್ಯಗಳಿಗೂ ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಹಕ್ಕುದಾರರಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಪುತ್ರ, ಪೌತ್ರ, ವಂಶಾನುಕ್ರಮವಾಗಿ ಸುಖವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

10) ಈ ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾವು ಯಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಆಗಲೀ, ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಆಗಲೀ, ಸರ್ಕಾರಿ ಅಥವಾ ಅರೆಸರ್ಕಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಆಗಲೀ ಅಡಮಾನವಾಗಿಟ್ಟು ಸಾಲ ವಗೈರೆ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತನ್ನು ನಾವು ಈ ಹಿಂದೆ ಯಾರ ಹೆಸರಿಗೂ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಆಗಲೀ, ಜಿ.ಪಿ.ಎ, ಪತ್ರವನ್ನಾಗಲೀ, ದಾನಪತ್ರವನ್ನಾಗಲೀ, ಮತ್ಯಾವುದೇ ಪತ್ರವನ್ನಾಗಲೀ ಯಾರ ಹೆಸರಿಗೂ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ಶೂರಿಟಿ ಜಾಮೀನು ವಗೈರೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತು ಯಾವುದೇ ಪರಬಾರೆಗಳಿಗೆ ಒಳಗಾಗದೇ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಬಾರಗಳಿಂದ ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತಿನ ಕ್ರಯದ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾರಿಂದ ಏನೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಬಂದರೂ ಸಹ ನಾವೇ ನಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ, ಹಾಗೂ ಖುದ್ದು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಿಂದ ಪರಿಹರಿಸಿಕೊಡುತ್ತೇವೆ. ಈ ರೀತ್ಯಾ ನಾವು ನಿಮಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ :-

-6-

ಮೀಟ್‌ಕಾರ್ಟ್ ಪುಡ್ಲ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಪರವಾಗಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಾಲಾಬಹುದ್ದೂರ್ ದೀಪೇಂದ್ರ ಮತ್ತು
ವಿನಯ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್. ಇವರುಗಳ ಪರವಾಗಿ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ಹೋಲ್ಡರ್ ಆಗಿ ಎಂ.ಪ್ರಕಾಶ್ ರುಜು.

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದವರು

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿಯಮ
ಸಂಖ್ಯೆ 5(9)ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ
ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



The Karnataka State Registration and Stamps Department
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ಬೆಲೆ : ರೂ.3/-
(ಜೆಎಸ್‌ಟಿ ಸೇರಿ)

-6-

-: ಕ್ರಯಸ್ವತ್ತು ಜಮೀನಿನ ವಿವರ :-

ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, **ಕರ್ವರ್ನಹಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 101/2

ವುಳ್ಳ ಮುಖ್ಯ 0-29.00.00 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು, ಇದರಲ್ಲಿ ಖರಾಬ್ 0-01.00.00 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಆಕಾರ
1-03 ರೂಗಲು ತೆರತಕ್ಕ ಈ ಪೂರಾ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ :-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ಮುನಿವೆಂಕಟಪ್ಪ ಮತ್ತು ಮುನಿನರಸಿಂಹಯ್ಯ ರವರ ಸ್ವತ್ತು,
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಹೆಚ್.ಎಂ.ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು,
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ಹೆಚ್.ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು,
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವತ್ತು.

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ ಈ ಪೂರಾ ಜಮೀನನ್ನು ನಾವು ನಿಮಗೆ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೇವೆ.
ಎಂಬುದಾಗಿ ನಮ್ಮ ಮುದ್ದು ರಾಜಿಯಿಂದ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಜಮೀನಿನ ಶುದ್ಧ ಕ್ರಯಪತ್ರ.

ಮೀಟ್‌ಕಾರ್ಟ್ ಪುಡ್ಸ್ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಪರವಾಗಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಾಲಾಬಹುದ್ದೂರ್ ದೀಪೇಂದ್ರ ಮತ್ತು
ವಿನಯ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್. ಇವರುಗಳ ಪರವಾಗಿ ಜಿ.ಪಿ.ಎ.ಹೋಲ್ಡರ್ ಆಗಿ ಎಂ.ಪ್ರಕಾಶ್ ರುಜು.

ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದವರು

-: ಸಾಕ್ಷಿಗಳು :-

① (Bheema Raj)
S/o Mohan Lal
Halasur

ನಾನು ಹೇಳಿದಂತೆ ಟೈಪು ಮಾಡಿರುತ್ತೆ

(ಡಿ.ಪ್ರಸಾದ್)

ಜಿಲ್ಲಾ ಪತ್ರ ಬರಹಾಗಾರರು,

ಲೈ.ನಂ. 43/11-12, ಚಿಂತಾಮಣಿ.

② (Venkatachalapathy)
S/o Venkateshappa
Santhe Kallhalli
Chinthamani (t)