

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 16 апреля 2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | 90:15:010105:8570 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 90:15:010105 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 25.12.2020 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Адрес: | Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Алушта, город Алушта, улица 60 лет СССР, д. 29, кв. 206 | | |
| Площадь: | 39 | | |
| Назначение: | Жилое | | |
| Наименование: | данные отсутствуют | | |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место | Этаж № 7 | | |
| Вид жилого помещения: | Квартира | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | 2803755.32 | | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 90:15:010105:8450 | | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | | |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | | |
| Особые отметки: | данные отсутствуют | | |
| Получатель выписки: | Кириллов Андрей Владиславович | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 16 апреля 2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 90:15:010105:8570 | |

| | | | |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Кириллов Андрей Владиславович, 28.10.1980, Смоленская обл. гор. Вязьма, Российская Федерация, СНИЛС 067-311-963 65 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 66 02 №630009, выдан 14.09.2002, Вяземский РОВД Смоленской области 215116, Смоленская обл, р-н. Вяземский, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 22, кв. 51 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 90:15:010105:8570-91/006/2021-1 16.04.2021 18:11:26 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Дополнительное соглашение от 30.07.2019 Акт приема-передачи Объекта долевого строительства от 22.12.2020 Договор участия в долевом строительстве "Жилой комплекс по ул. 60 лет СССР, г. Алушта. Пэтап. Блок 3. Жилой дом" от 10.04.2019 № 206 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 20.11.2020 № 91-RU93301000-0061-2020 Договор аренды земельного участка от 15.12.2016 Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 15 декабря 2016 года от 13.07.2020 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Помещение | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 4 | | |
| 16 апреля 2021г. | | |
| Кадастровый номер: | 90:15:010105:8570 | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|



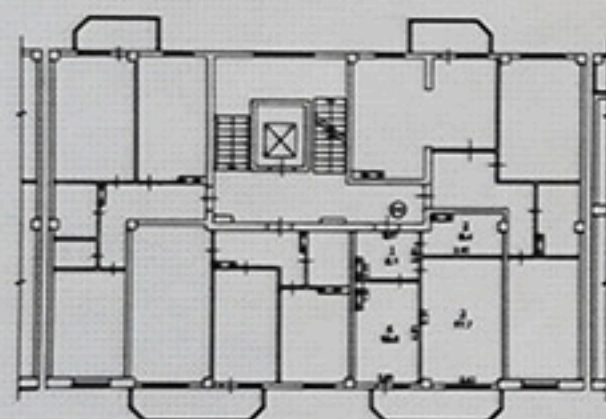
ФРОЛОВА ТГ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| | | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 5 | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 16 апреля 2021г. | | | |
| Кадастровый номер: 90:15:010105:8570 | | Номер этажа (этажей): 7 | |

План этажа
7 этаж



Условные обозначения:

- стены, перегородки
- границы помещения
- стены с окном и дверью
- лестница
- 22 — номер помещения, площадь (м²)
- 1,80 — линейный размер (м)
- 1 — номер помещения (квартиры)

масштаб 1: 200

Масштаб 1



| | | |
|-------------------------------|-------------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись 206 | ФРОЛОВА ТТ |
| | М.П. | инициалы, фамилия |