



# casabiocasamia

*La casa è tua, la natura di tutti!*

## **OGGETTO: PREVENTIVO 20/25 del 22 febbraio 2025**

Gentile sig. Francesco Arancio,

Grazie per averci contattato per richiedere un preventivo relativo all'insufflaggio di lana di vetro per la riqualificazione energetica del suo edificio.

Siamo lieti di presentarle la nostra offerta dettagliata per i servizi richiesti, ricordandole che Casabiocasamia srls è un'azienda specializzata nel settore della bioedilizia fondata dalla esperienza di professionisti che hanno come scopo lo sviluppo e l'applicazione di tecniche innovative per il raggiungimento del più alto livello di benessere abitativo, nel totale rispetto dell'ambiente.

Di seguito troverà tutti i dettagli necessari:

### **1. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:**

L'insufflaggio di lana di vetro è un processo altamente efficace per migliorare l'isolamento termico e acustico delle intercapedini dell'edificio. Consiste nell'iniettare la lana di vetro, un materiale isolante naturale e ecologico, all'interno degli spazi vuoti nelle pareti, nei controsoffitti o nei sottotetti. **Questo intervento offre numerosi vantaggi significativi:**

- A. **Isolamento termico superiore:** La lana di vetro ha eccellenti proprietà isolanti grazie alla sua struttura fibrosa, che riduce significativamente la dispersione di calore. Ciò contribuisce a creare un ambiente interno più confortevole durante tutto l'anno, riducendo la necessità di riscaldamento o raffreddamento e abbassando i costi energetici.
- B. **Isolamento acustico:** L'insufflaggio di lana di vetro riduce notevolmente la trasmissione dei rumori provenienti dall'esterno o da altre stanze all'interno dell'edificio. Ciò significa che potrete godere di un ambiente più tranquillo e silenzioso, proteggendo la vostra privacy e migliorando la qualità della vita all'interno della struttura.
- C. **Riduzione dei consumi energetici:** Grazie all'efficace isolamento termico offerto dalla lana di vetro, è possibile ridurre notevolmente il consumo di energia per il riscaldamento e il raffreddamento dell'edificio. Ciò comporta un risparmio significativo sulle bollette energetiche a lungo termine, consentendo un ritorno sull'investimento nel tempo.

- D. **Riduzione dell'impatto ambientale:** La lana di vetro è un materiale isolante ecologico, realizzato principalmente da carta riciclata e trattato con additivi ignifughi naturali. L'uso della lana di vetro come isolante contribuisce alla riduzione dell'impatto ambientale dell'edificio, promuovendo la sostenibilità e la protezione dell'ambiente.
- E. **Comfort migliorato:** Grazie all'isolamento termico e acustico superiore fornito dall'insufflaggio di lana di vetro, l'ambiente interno diventa più confortevole. Si riducono le variazioni di temperatura e gli sbalzi termici, creando un'atmosfera piacevole e stabile all'interno dell'edificio.
- F. **Durata e resistenza:** La lana di vetro insufflata forma uno strato compatto e stabile all'interno delle intercapedini, che mantiene le sue prestazioni nel tempo. La lana di vetro è resistente al deterioramento, alle muffe e agli insetti dannosi, garantendo un'efficace protezione dell'edificio nel corso degli anni.

L'insufflaggio di lana di vetro rappresenta una soluzione altamente vantaggiosa per migliorare l'isolamento delle intercapedini, offrendo un'ampia gamma di benefici sia dal punto di vista del comfort abitativo che dell'efficienza energetica.

## 2. DESCRIZIONE DEL PROCESSO:

Il processo di insufflaggio della lana di vetro è un metodo altamente efficiente per migliorare l'isolamento termico e acustico delle intercapedini dell'edificio. Durante l'intervento, vengono effettuati i seguenti passaggi:

- A. **Preparazione dell'area di lavoro:** Il nostro team professionale si occuperà di preparare adeguatamente l'area in cui verrà eseguito l'insufflaggio. Ci assicureremo che le aree di lavoro siano accessibili e libere da ostacoli, e che il mobilio e gli oggetti delicati siano adeguatamente protetti per evitare danni.
- B. **Foratura:** Utilizzando attrezzature specializzate, effettueremo piccoli fori di circa 60 mm di diametro sulle pareti perimetrali o nei controsoffitti dell'edificio. Questi fori possono essere realizzati sia all'interno che all'esterno dell'edificio, a seconda delle specifiche esigenze.
- C. **Iniezione della lana di vetro:** Attraverso i fori precedentemente creati, utilizzeremo una macchina insufflatrice per iniettare il materiale isolante di lana di vetro all'interno delle intercapedini. La lana di vetro, con una densità di 30 kg/mc, viene distribuita in modo uniforme e riempie completamente lo spazio vuoto.
- D. **Chiusura dei fori:** Una volta completato l'insufflaggio, se espressamente concordato con la committenza, i fori verranno chiusi ripristinando la superficie.

## 3. DETTAGLI DEL PREVENTIVO:

- **Tipologia di intervento:** insufflaggio (dall'interno) delle pareti con chiusura dei fori in merito al piano terra, primo piano e piano seminterrato.
- **Localizzazione:** Pergusa (EN)
- **Costo totale** dell'insufflaggio di lana di vetro: **2270 €**
- **Quantità:** L'intervento è stimato a corpo per un volume massimo totale di 9,50 m<sup>3</sup>.

Il preventivo include:

- Fornitura del materiale isolante (lana di vetro).

- Manodopera specializzata per l'insufflaggio.
- Strumentazione e attrezzature necessarie.

Il preventivo non include:

- Eventuali opere edili o lavori preparatori aggiuntivi non specificati.
- Tinteggiatura delle dopo l'insufflaggio (a meno che non sia espressamente indicato diversamente).

#### 4. CONDIZIONI DI PAGAMENTO:

- Anticipo: 30% all'accettazione del preventivo, da corrispondere con il medesimo preventivo firmato.
- Saldo: Da corrispondere alla data di completamento dell'intervento.

#### 5. VALIDITÀ DEL PREVENTIVO:

- Il presente preventivo è valido per 90 giorni a partire dalla data di emissione.

#### 6. NOTE AGGIUNTIVE:

- I costi si intendono esclusi di iva.
- Resta escluso da questo preventivo qualsiasi altro intervento non espressamente indicato.
- Le opere non previste nel presente preventivo, che la D.L. crederà opportuno realizzare, verrà stilato da parte della scrivente ditta preventivo suppletivo.
- La presente offerta è stata redatta sulla scorta delle informazioni ricevute dalla committenza, eventuali eccedenze di volume saranno calcolate a 200 €/mc + IVA.

**Saremo lieti di rispondere a qualsiasi domanda o chiarimento riguardante questo preventivo.** Per accettare l'offerta o per ulteriori informazioni, la preghiamo di contattarci entro la data di validità indicata.

Ringraziandola per l'opportunità di fornire i nostri servizi, restiamo in attesa di un suo gentile riscontro.

Giarre (CT), 22 febbraio 2025

Cordiali saluti.

Per accettazione - data e firma

**CASABIOCASAMIA s.r.l.**  
 SEMPLIFICATA  
 Via G. Ungaretti, 15/A  
 95014 GIARRE (CT)  
 P.IVA: 05022260870

\_\_\_\_\_

---

**Casabiocasamia srls**

Via Strada 11 n. 57/59 - 95014 Giarre (CT)

Tel. +39 095.7826043 / E-mail: info@casabiocasamia.com

P.IVA/C.F. 05022260870

Pagina 3