

Date introduse:	Denumire variabila
Suprafata teren	St
Pret teren/mp	tmp
Suprafata utila	Su
Ce fel de CASĂ doriți?	reg_h
Ce nivel de FINISARE alegeți?	fin
Alegeți tipul de ARHITECTURĂ a casei:	arh
Doriți VERIFICAREA terenului de către un topograf?:	st_topo
Doriți VERIFICAREA terenului de către un geolog?	geo
COMISION agenție imobiliară pentru cumpărarea terenului:	com_ag

Date returnate:	Denumire variabila	Formula de calcul	Valoare fixa (euro)
Suprafata construita	Sc	Su x 1.2	
Cost teren	Cost_tr	St x tmp	
Cost proiect arhitectura	Pr_arh	Sc x arh	
Cost construire casa la ROSU	Casa_rosu	Sc x arh + reg_h	
Cost construire casa la CHEIE	Casa_cheie	Sc x (arh + reg_h + fin)	
Cost certificat de urbanism+Avize	CU_avz		400
Cost studiu geotehnic	st_geo		200
Cost ridicare topografica	topo		400
Cost Autorizatie de constructie	AC	Casa_cheie x 0.05	
Cost utilitati - CURENT	Ut_curent		1200
Cost utilitati - GAZ	Ut_gaz		1200
Cost utilitati - APA/CANAL	Ut_AC		600
Cost instalatii electrice	Cost_IE	Sc x 16	
Cost instalatii sanitare	Cost_IS	Sc x 33	
Cost instalatii termice	Cost_IT	Sc x 22	
Valoare comision agentie	Val_ag	com_ag / 100 * Cost_tr	
Cost topograf verificare teren	Cost_st_topo	st_topo	
Costuri notariale cumparare teren	Cost_notar	Cost_tr / 100	
Costuri Aviz Geotehnic preliminar	Cost_aviz_gt	geo	
Cost total	Cost_total	Cost_tr + Pr_arh + Casa_cheie + CU_avz + st_geo _ topo + AC + Ut_curent + Ut_gaz + Ut_AC + Val_ag + Cost_st_topo + Cost_notar + Cost_aviz_gt	