

Nome: André Ribeiro de Brito

Matricula: 11.2.4985

Site:

<http://domtotal.com/direito/pagina/detalhe/23143/contrato-de-locacao-de-imovel-comercial>

<http://www.modelosfaceis.com.br/modelo-de-contrato-de-locacao-de-imovel-comercial/>

<https://www.wonder.legal/br/creation-modele/contrato-de-locacao-comercial>

<https://julianafenato.jusbrasil.com.br/modelos-pecas/347911025/contrato-de-locacao-de-imovel-comercial>

http://www.centraljuridica.com/modelo/144/contrato/contrato_de_locacao_comercial_com_fiador.html

<http://www.ebah.com.br/content/ABAAABPecAK/contrato-locacao-comercial>

http://www.sinescontabil.com.br/modelos/modelos/modelosdc/contrato_de_locacao_de_imovel_comercial_e Equipamentos.htm

http://www.sitecontabil.com.br/modelos_contrato/MC_100901cd.htm

<http://www.modelosimples.com.br/modelo-de-contrato-de-locacao-comercial.html>

<http://claudinobarbosaadvocacia.blogspot.com.br/2012/10/contrato-de-locacao-para-fins-comercial.html>

http://www.lex.com.br/contrato_1127013_CONTRATO_DE_SUBLOCACAO_COMERCIAL.aspx

<http://p5.proteste.org.br/modelo-de-contrato-de-aluguel-com-caucao-s571401/defenda-seus-direitos-cartas-e-modelos-p232816.htm>

<https://www.creditooudebito.com.br/como-fazer-contrato-locacao-completo-modelo-aqui/>

http://www.sitecontabil.com.br/modelos_contrato/MC_100901cd.htm

<https://extra.globo.com/casa/aluguel/contrato-padrao-de-locacao-362735.html>

<https://www.jurisway.org.br/v2/modelos1.asp?idmodelo=17061>

<http://www.semmulta.com.br/utilitarios/locacao/form-locacao.htm>

<http://www.juridicohightech.com.br/2014/06/modelo-de-contrato-de-locacao-comercial.html>

<https://www.aluguetemporada.com.br/info/guia-do-alugue-por-temporada/receba-bem/ta-sem-modelo-de-contrato-de-locacao-use-o-nosso>

<http://www.igf.com.br/blog/modelos-de-documentos/Contratos/Imobiliario/Locacao-de-imovel-para-fins-residenciais-e-comerciais-mediante-fianca>

<http://www.tre-ac.jus.br/eleicoes/eleicoes-2014/modelo-de-contrato-de-locacao-de-bem-imovel-nao-comercial>

O tipo de contrato que iremos focar é: contratos de aluguel comercial.

Hoje em dia, muitas pessoas não gostam de gastar em vão em papelada, e algumas imobiliárias inclusive criam contratos de locação e cobram um valor para que ele seja feito, sendo um tipo de contrato de maior circulação nos dias atuais.

Com base nos contratos de alugueis comerciais, podemos basear para outros tipos, como por exemplo: aluguel de casa/comercial para temporada, aluguel de casa, contrato de venda de casa, ou seja, contratos de imóveis em geral.

Como estudado até o momento na disciplina, a ideia básica para o desenvolvimento é criar um padrão com palavras chaves, para que possa refinar a busca na web. Sendo possível, a qualidade da aplicação do produto/software final, o desejado pelo grupo.