Projeto Integrador

Alunos:

Alvaro Bastos Goto

André Ribeiro de Brito

Lucas José Strujak

Vicenzo Freeze Agustini

Introdução a Análise e Ciência de Dados

1) O trabalho prático deve inserir dados no banco de dados implantado no PostgreSQL usando a linguagem de programação R. Para isso, pode-se gerar dados artificiais ou fazer a carga através de arquivos externos (.csv, por exemplo).

```
#carregar pacotes utilizados 
library(readxl) 
library(tidyverse)
```

#abrir as planilhas

alvara2017<-read_excel("C:/Users/jaque/OneDrive/Pós Ciência de Dados UTFPR/Mod 1 - Projeto Integrador/RelatorioMensal_ALV_JAN_DEZ2017.xlsx", sheet="RelatorioMensal_ALV_JAN_DEZ2017") alvara2018<-read_excel("C:/Users/jaque/OneDrive/Pós Ciência de Dados UTFPR/Mod 1 - Projeto Integrador/RelatorioMensal_ALV_JAN_DEZ2018.xlsx", sheet="RelatorioMensal_ALV_JAN_DEZ2018") alvara2019<-read_excel("C:/Users/jaque/OneDrive/Pós Ciência de Dados UTFPR/Mod 1 - Projeto Integrador/RelatorioMensal_ALV_JAN_DEZ2019.xlsx", sheet="RelatorioMensal_ALV_JAN_DEZ2019") alvara2020<-read_excel("C:/Users/jaque/OneDrive/Pós Ciência de Dados UTFPR/Mod 1 - Projeto Integrador/RelatorioMensal_ALV_JAN_DEZ2020.xlsx", sheet="RelatorioMensal_ALV_JAN_DEZ2020") alvara2021<-read_excel("C:/Users/jaque/OneDrive/Pós Ciência de Dados UTFPR/Mod 1 - Projeto Integrador/RelatorioMensal_ALV_JAN_DEZ2021.xlsx", sheet="RelatorioMensal_ALV_JAN_DEZ2021")

```
#união dos arquivos em uma tabela única alvara2017_2021_0<-rbind(alvara2017,alvara2018,alvara2019,alvara2020,alvara2021)
```

#transforma os atributos que contem registro de data e estão no tipo caracter para tipo data alvara2017_2021_1<-mutate(alvara2017_2021_0,

```
`Data Criação Alvará`=str_sub(`Data Criação Alvará`, start = 2, end=11),
    `Data Início Obra`=str_sub(`Data Início Obra`, start = 2, end=11),
    `Data Conclusão Obra`=str_sub(`Data Conclusão Obra`, start = 2, end=11),
    `Data Vistoria`=str_sub(`Data Vistoria`, start = 2, end=11)
    )

alvara2017_2021<-mutate(alvara2017_2021_1,
    `Data Criação Alvará`=strptime(`Data Criação Alvará`,format="%d/%m/%Y"),
    `Data Início Obra`=strptime(`Data Início Obra`,format="%d/%m/%Y"),
    `Data Conclusão Obra`=strptime(`Data Conclusão Obra`,format="%d/%m/%Y"),
    `Data Vistoria`=strptime(`Data Vistoria`,format="%d/%m/%Y"),
    `Número CVCO`=as.double(`Número CVCO`),
    `Tipo Vistoria`=as.character(`Tipo Vistoria`)
    )
```

```
#cria tabela imovel
imovel<-select(alvara2017_2021, 'Indicação Fiscal', 'Inscrição Imobiliária', 'Logradouro',
        'Número', 'Bairro', 'Grupo Zoneamento', 'Abrangência',
        'Quantidade Pavimentos', 'Quantidade de Unidades Residênciais',
        'Quantidade Unidades Não Residênciais','Número Alvará')
#cria tabela alvara
alvara<-select(alvara2017 2021, 'Data Criação Alvará', 'Data Início Obra', 'Data Conclusão Obra',
        'Número Alvará', 'Uso(s) Alvará', 'Sub-Uso(s) Alvará', 'Finalidade', 'Material(is)',
        'Metragem Área Remanescente', 'Metragem Construída Lote', 'Número de CAPACs Utilizadas',
        'ACA-Área Adicional de Construção', 'Área Liberada', 'Metragem Área Reforma Alvará',
        'Quantidade Blocos Alvará','Quantidade Sub-Solo Alvará','Número Registro Crea/Cau AU',
        'Número Registro Crea/Cau RT', 'Firma Construtora', 'Número CVCO', 'Tipo Vistoria',
        'Data Vistoria')
#cria tabela autor do projeto
autor projeto0<-distinct(na.omit(select(alvara2017 2021,
                      'Número Registro Crea/Cau AU',
                      'Autor do Projeto',
                      'Data Criação Alvará')))
autor_projeto1<-mutate(autor_projeto0,
            Ano = as.numeric(format(`Data Criação Alvará`, "%Y"))*10000,
            Mes = as.numeric(format(`Data Criação Alvará`, "%m"))*100,
            Dia = as.numeric(format(`Data Criação Alvará`, "%d"))
autor_projeto2<-mutate(autor_projeto1, Data_Numero=Ano+Mes+Dia)</pre>
autor_projeto3<-group_by(autor_projeto2, `Número Registro Crea/Cau AU`)
autor_projeto4<-summarise(autor_projeto3, Maximo=max(Data_Numero))</pre>
autor_projeto5<-merge(autor_projeto3,autor_projeto4)</pre>
autor_projeto6<-mutate(autor_projeto5, Diferenca= Data_Numero - Maximo)
autor projeto7<-filter(autor projeto6, Diferenca==0)
autor projeto<-select(autor projeto7,'Número Registro Crea/Cau AU',
            'Autor do Projeto')
#cria tabela responsavel tecnico
resp_tecnico0<-distinct(na.omit(select(alvara2017 2021,
                      'Número Registro Crea/Cau RT',
                      'Responsável Técnico',
                      'Data Criação Alvará')))
resp_tecnico1<-mutate(resp_tecnico0,
            Ano = as.numeric(format(`Data Criação Alvará`, "%Y"))*10000,
            Mes = as.numeric(format(`Data Criação Alvará`, "%m"))*100,
            Dia = as.numeric(format(`Data Criação Alvará`, "%d"))
resp tecnico2<-mutate(resp tecnico1, Data Numero=Ano+Mes+Dia)
resp tecnico3<-group by(resp tecnico2, Número Registro Crea/Cau RT)
resp_tecnico4<-summarise(resp_tecnico3, Maximo=max(Data_Numero))</pre>
resp_tecnico5<-merge(resp_tecnico3,resp_tecnico4)</pre>
resp_tecnico6<-mutate(resp_tecnico5, Diferenca= Data_Numero - Maximo)
resp tecnico7<-filter(resp tecnico6, Diferenca==0)
resp_tecnico<-select(resp_tecnico7, Número Registro Crea/Cau RT',
```

'Responsável Técnico')

```
# Conectar e povoar Banco de dados -----
# Carregar pacotes
library(RPostgres)
con <- dbConnect(Postgres(),
         user = "postgres",
         password = "chonga",
         host = 'localhost',
         port = 5432,
         dbname = "ProjetoIntegrador")
dbListTables(con)
#inserir dados na tabela autor_projeto
dbReadTable(con, "autor_projeto")
dbExecute(con,
     "INSERT INTO autor_projeto(numero_crea_cau_au, nome)
     VALUES ($1, $2)", params = unname(as.list(autor_projeto)))
dbReadTable(con, "autor projeto")
#inserir dados na tabela responsavel tecnico
dbReadTable(con, "responsavel_tecnico")
dbExecute(con,
     "INSERT INTO responsavel tecnico(numero crea cau rt, nome)
     VALUES ($1, $2)", params = unname(as.list(resp_tecnico)))
dbReadTable(con, "responsavel_tecnico")
#inserir dados na tabela alvara
dbReadTable(con, "alvara")
dbExecute(con,
     "INSERT INTO alvara(data criacao alvara, data inicio obra, data conclusao obra,
     numero alvara, usos alvara, sub usos alvara, finalidade, material,
     metragem area remanescente, metragem construida lote, numero de capacs utilizadas,
     aca_area_adicional_de_construcao, area_liberada, metragem_area_reforma_alvara,
     quantidade_blocos_alvara, quantidade_sub_solo_alvara, numero_crea_cau_au,
     numero crea cau rt, firma construtora, numero cvco, tipo vistoria,
     data vistoria)
     VALUES ($1, $2, $3, $4, $5, $6, $7, $8, $9, $10,
      $11, $12, $13, $14, $15, $16, $17, $18, $19, $20, $21, $22)",
      params = unname(as.list(alvara)))
dbReadTable(con, "alvara")
#inserir dados na tabela imovel
dbReadTable(con, "imovel")
dbExecute(con,
     "INSERT INTO imovel(indicacao fiscal, inscricao imobiliaria,
     logradouro, numero, bairro, grupo_zoneamento, abrangencia,
     quantidade_pavimento, quantidade_de_unidades_residenciais,
     quantidade_unidades_nao_residenciais, numero_alvara)
     VALUES ($1, $2, $3, $4, $5, $6, $7, $8, $9, $10,
      $11)",
     params = unname(as.list(imovel)))
dbReadTable(con, "imovel")
```

2) sua aplicação em R deve executar as 5 consultas definidas anteriormente

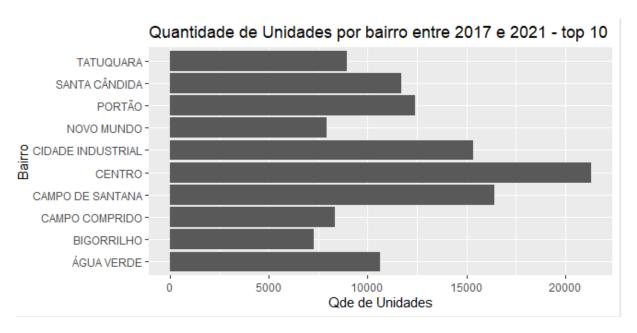
```
# 1 consulta envolvendo projeção e seleção
#projeção
resposta1<-as_tibble(dbGetQuery(con,
                "SELECT indicacao_fiscal, logradouro, numero
                FROM imovel
                WHERE bairro ILIKE 'BOQUEIR%';"))
# 1 consulta que envolva junção externa (LEFT OUTER JOIN ou RIGHT OUTER JOIN ou FULL OUTER
JOIN)
resposta2<-as_tibble(dbGetQuery(con,
               "SELECT a.numero_alvara, rt.nome
               FROM alvara a LEFT JOIN responsavel_tecnico rt
               ON a.numero_crea_cau_rt=rt.numero_crea_cau_rt;"))
#1 consulta que envolva pelo menos uma operação de conjunto (UNION ou INTERSECT ou EXCEPT)
resposta3<-as_tibble(dbGetQuery(con,
               "SELECT rt.nome FROM responsavel tecnico rt
               UNION
               SELECT au.nome FROM autor_projeto au;"))
#1 consulta que envolva divisão relacional
resposta4<-as_tibble(dbGetQuery(con,
       "SELECT au.nome
       FROM autor_projeto au
       WHERE EXISTS ( (SELECT DISTINCT numero_alvara
       FROM alvara)
       EXCEPT
       (SELECT numero_alvara FROM alvara
       WHERE au.numero crea cau au= alvara.numero crea cau au);"))
#1 consulta com operação de agregação e agrupamento (Função de agregação + GROUP BY)
resposta5<-as tibble(dbGetQuery(con,
         "SELECT finalidade, count(alvara), avg(metragem_area_reforma_alvara)
         FROM alvara
         WHERE metragem_area_reforma_alvara>0 AND FINALIDADE IS NOT NULL
         GROUP BY finalidade;"))
```

3) apresentar os resultados em vários formatos diferentes: (i) gráficos de barras, linhas e

colunas, (ii) tabelas

gráfico de barras: Top 10 regiões com mais alvarás de unidades residenciais e não residências entre 2017-2021

```
grafico1<-as_tibble(dbGetQuery(con,
        "SELECT bairro,
sum(quantidade_de_unidades_residenciais)+sum(quantidade_de_unidades_residenciais) as
Qde_Unidades
        FROM alvara al, imovel im
        WHERE al.numero_alvara=im.numero_alvara
        GROUP BY BAIRRO
        ORDER BY Qde_Unidades DESC
        LIMIT 10;"))
grafico1 %>%
 ggplot(aes(x = qde_unidades, y = bairro)) +
 geom_col() +
 theme(legend.position="none") +
 labs(title = "Quantidade de Unidades por bairro entre 2017 e 2021 - top 10",
   y = 'Bairro',
   x = 'Qde de Unidades')
```



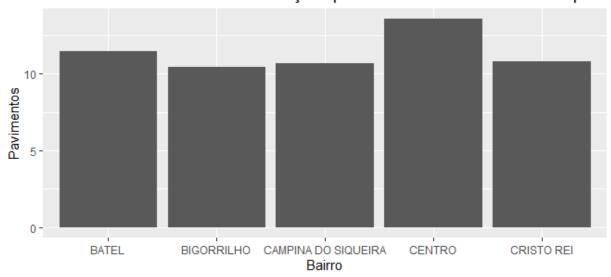
*	bairro [‡]	qde_unidades $^{\scriptsize \scriptsize $
1	CENTRO	21316
2	CAMPO DE SANTANA	16396
3	CIDADE INDUSTRIAL	15340
4	PORTÃO	12400
5	SANTA CÂNDIDA	11700
6	ÁGUA VERDE	10628
7	TATUQUARA	8948
8	CAMPO COMPRIDO	8348
9	NOVO MUNDO	7904
10	BIGORRILHO	7256

gráfico de colunas: Top 5 regiões com maiores quantidades médias de pavimentos por construção entre 2017 e 2021

```
"SELECT bairro, avg(quantidade_pavimento) as pavimentos
FROM alvara al, imovel im
WHERE al.numero_alvara=im.numero_alvara and quantidade_pavimento>=4
GROUP BY BAIRRO
ORDER BY pavimentos DESC
limit 5;"))

grafico2 %>%
ggplot(aes(x = bairro, y = pavimentos)) +
geom_col() +
theme(legend.position="none") +
labs(title = "Média de Pavimentos das construções por bairro entre 2017 e 2021- top 5",
y = 'Pavimentos',
x = 'Bairro')
```

Média de Pavimentos das construções por bairro entre 2017 e 2021 - top 5



	bairro	pavimentos [‡]
1	CENTRO	13.57377
2	BATEL	11.48387
3	CRISTO REI	10.78261
4	CAMPINA DO SIQUEIRA	10.66667
5	BIGORRILHO	10.46341

grafico2<-as_tibble(dbGetQuery(con,

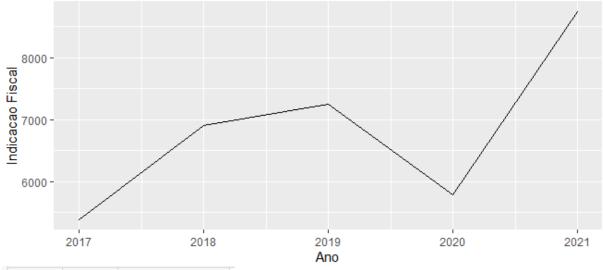
gráfico de linha: quantidade de indicação fiscal por ano grafico3<-as_tibble(dbGetQuery(con,

 $"SELECT\ extract(year\ from\ data_criacao_alvara)\ as\ Ano,\ count(indicacao_fiscal)\ as\ Indicacao_Fiscal$

FROM alvara al, imovel im WHERE al.numero_alvara=im.numero_alvara GROUP BY Ano

```
ORDER BY Ano;"))
grafico3 %>%
ggplot(aes(x = as.integer(ano), y = as.integer(indicacao_fiscal))) +
geom_line()+
theme(legend.position="none") +
labs(title = "Quantidade de Indicacao Fiscal por Ano",
    y = 'Indicacao Fiscal',
    x = 'Ano')
```

Quantidade de Indicacao Fiscal por Ano



÷	ano 🔷	indicacao_fiscal [‡]
1	2017	5388
2	2018	6904
3	2019	7252
4	2020	5794
5	2021	8738