





UN LUGAR CON TODO Y CONTIGO

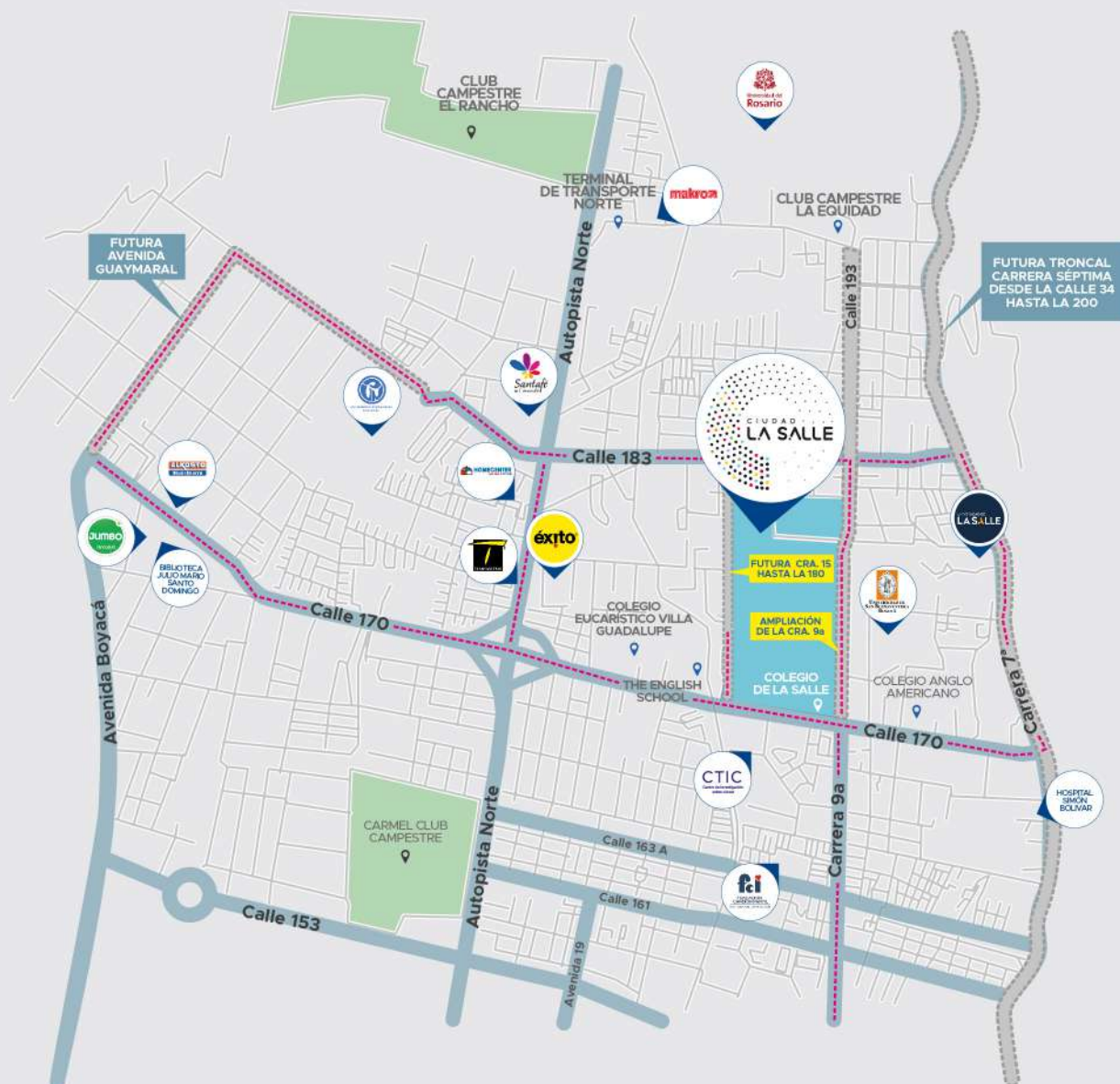
Cuando buscamos un lugar para vivir o para invertir esperamos que lo tenga todo. En La Salle hemos definido el “todo” como un lugar en el que podrás vivir momentos únicos, rodeado de sus inigualables zonas verdes. Acompañado del bienestar que ofrece su acceso, movilidad y desarrollo urbanístico. Ese “todo” equilibrará tu vida y siempre estará “contigo”. Esa es la identidad de este gran proyecto en Bogotá.



IMAGINA

Un espacio 35 veces más grande que la Plaza de Bolívar, con casi 50 hectáreas donde encontrarás todo lo que necesitas para alegrar tu vida. Una ciudad con un gran parque central lleno de vida y naturaleza que te brindarán las mejores experiencias.

Una ciudad con un corazón verde que latirá por sus habitantes con un gran parque central, zonas verdes y alamedas que igualan en extensión a 10 canchas del Estadio el Campín. En un lugar así todo es posible y fluye de manera natural: correr, cantar, bailar, sonreír, respirar aire más puro y escuchar los sonidos de la naturaleza.



- Vías principales
- Calles
- Vías de acceso
- Clubs
- Desarrollo de futuras vías
- Ciudad La Salle

TU UBICACIÓN CON TODO Y CERCA A TODO

Ciudad La Salle está cerca de grandes zonas de interés como centros comerciales, zonas verdes, parques, alamedas, plazoletas, colegios, universidades, supermercados y el futuro complejo cancerológico más importante de Latinoamérica “Centro de Tratamiento e Investigación sobre Cáncer Luis Carlos Sarmiento Angulo”.

Los futuros desarrollos viales del Distrito serán vitales para el sector:

- Ampliación de la carrera 9 hasta la 193
- Ampliación de la Avenida Boyacá y la calle 183 hasta la Autopista Norte conectando hasta la carrera séptima.

MÁS ALLÁ DE LA IMAGINACIÓN



UN LUGAR CERCA DE TODO

Comercio

- C.C. Santafé
- Éxito 170
- Homecenter calle 170
- Jumbo Censosud calle 170
- Alkosto calle 170
- Central de Abastos del Norte
- Surtifruver 170
- Easy 170
- Panamericana 170
- Carulla
- Makro Autopista Norte
- Mercadería Justo y bueno
- Tiendas D1
- Tiendas Ara
- Supermercado Colsubsidio
- Homecenter calle 163

Clínicas y hospitales

Futuro CTIC Centro de Tratamiento
e Investigación Sobre el Cáncer
Luis Carlos Sarmiento Angulo

- Fundación Cardioinfantil
- Hospital San Cristóbal
- Clínica La Colina

LA CONVENIENCIA AL LADO DE LA FACILIDAD





Instituciones

- Universidad de La Salle Norte
- Universidad de San Buenaventura
- Universidad Cooperativa de Colombia
- Universidad Agraria de Colombia
- Universidad ECCI Campus 170
- Seminario Mayor Castrense de ColombiaV

- Colegio La Salle
- Colegio English School
- Colegio Anglo Americano
- Colegio La Presentación San Facon
- Colegio Abraham Lincoln
- Gimnasio Campestre
- Colegio María Auxiliadora
- Colegio José Joaquín Casas
- Colegio Eucarístico
- Colegio Calasanz
- Colegio Marymount
- Colegio Iragua
- Colegio Esclavas del Sagrado Corazón de Jesús
- Colegio Clara Casas Morales
- Colegio Mayor José Celestino Mutis
- Colegio María Inmaculada

Bibliotecas

- Biblioteca Julio Mario Santo Domingo
- Biblioteca Pública Usaquén Servitá

Portal Norte de Transmilenio



UN ESPACIO QUE SIEMPRE ESTARÁ CONTIGO

Será un lugar donde los niños podrán vivir cerca del colegio, gracias a las más de 40 instituciones y donde los adultos contarán con zonas comerciales a la mano.

Es por eso que Ciudad La Salle es un lugar con todo y contigo, porque todos están invitados a vivir en ella.



DE SOÑAR A HACERLO REALIDAD

Así es Gallet, nuestro nuevo proyecto VIS en Ciudad la Salle, donde aquello que creemos difícil e inalcanzable se puede lograr gracias a su precio y a un sector que te ofrece la tranquilidad de haber cumplido tu sueño en un lugar que por su desarrollo, se proyecta como el futuro de la ciudad.

CALLE 170
CON CRA. 9.



A TU ALCANCE
POR SU PRECIO Y UBICACIÓN.



LOS ESPACIOS COMO LAS TENDENCIAS,
SON DE TODOS, ¡HAZ PARTE DE ELLAS!



¿CUÁNDO FUE LA ÚLTIMA VEZ
QUE COMPETISTE CONTRA TI MISMO?

PARA PODER SEGUIR SIEMPRE SERÁ NECESARIO
UN MOMENTO DE JUEGO



Urbanismo Piso 1



Urbanismo Piso Tipo



Apto. TIPO 1

Área construida
31,67 m²

Área privada
26,85 m²

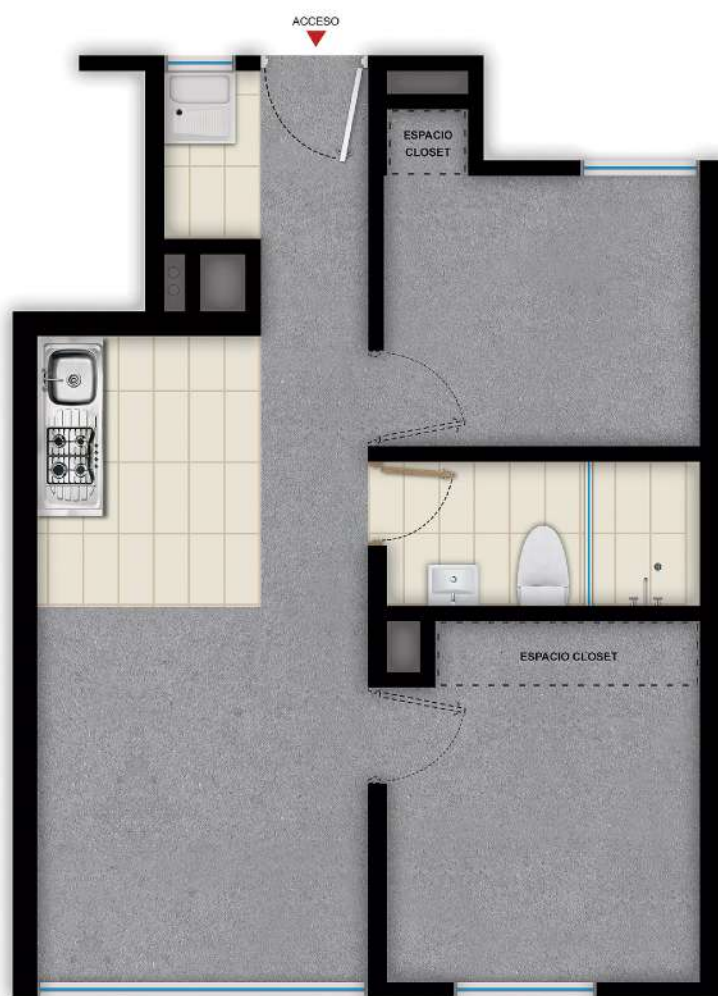
OBRA GRIS**ACABADOS**

*El inmueble se entrega en obra gris y esta imagen es una ilustración de como quedarían con acabados.

Apto. TIPO 2

Área construida
40,43 m²

Área privada
35,17 m²

OBRA GRIS**ACABADOS**

*El inmueble se entrega en obra gris y esta imagen es una ilustración de como quedarían con acabados.

Apto. **TIPO 3**Área construida
41,07 m²Área privada
36,10 m²**OBRA GRIS****ACABADOS**

*El inmueble se entrega en obra gris y esta imagen es una ilustración de como quedarían con acabados.



**PROYECTO DE VIVIENDA
DE INTERÉS SOCIAL**

Sala de ventas:

Calle 170 costado norte, entre cra 9 y cra 15.

REGÍSTRATE DESDE TU CELULAR
[CIUDADLASALLE.COM.CO](https://ciudadlasalle.com.co)



Todas las perspectivas, renders y/o planos presentados en este brochure son ilustrativos y por lo tanto pueden presentar modificaciones, contienen elementos de apreciación y estética que son interpretación del artífice y no comprometen la sociedad promotora. El precio del inmueble está sujeto a la disponibilidad de inventario en el momento de la cotización; en caso de inexistencia se entregarán precios disponibles al momento a los que aplicará la misma disponibilidad en el momento de la cotización. Los precios varían según la ubicación del inmueble y podrán ser objeto de ajuste en el tiempo. Costos adicionales al precio, tales como: estudio de crédito, seguros, gastos notariales, boleta fiscal, beneficencia, registro, etc., se detallarán porcentualmente y de manera aproximada previamente a la realización del negocio. Recuerde que todos nuestros inmuebles están cubiertos por las garantías establecidas por la ley. *Las áreas ofrecidas pueden sufrir modificaciones como consecuencia directa de órdenes dadas por la curaduría o la alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción, por caso fortuito y/o fuerza mayor. Parqueadero cubierto (o al aire libre según el caso); su destinación, en caso de estar ubicados en zonas de uso exclusivo puede ser variada por determinación de la copropiedad con mayoría superior al 70% de la misma. El valor establecido como cuota de administración provisional es aproximado y podrá sufrir cambios producto de una decisión de la Asamblea de Copropietarios definitiva. El estrato del proyecto está por definir por la autoridad competente, una vez lo determinen se informará sobre el mismo. Si el proyecto se desarrolla por etapas, las fechas estimadas de entrega se estipularán en el formato de especificaciones técnicas de construcción de cada proyecto.