

Área de Actividad: Área de Actividad Mixta
Tipo: Corredores Urbanos
Vocación: Usos Comerciales y de Servicios 2
Dirección: C 44 N 3 E N 91
Número Predial Nacional: 7600101000294006000020000000002
Comuna: 2
Barrio: VIPASA

Dirección IP: 181.62.53.67
Fecha Consulta: 2022-04-07 19:19:50
Código: 1ZTHCQ5LUK - *Por favor guarde este código para validaciones posteriores*

CIIU: Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las Actividades Económicas (CIIU)

Actividades Seleccionadas

-
- **5613 - Expendio de comidas preparadas en cafeterías** - Permitido
-
- **5611 - Expendio a la mesa de comidas preparadas** - Permitido
-
- **5619 - Otros tipos de expendio de comidas preparadas n.c.p.** - Permitido Condicionado
No en vehículos motorizados ni en puestos móviles o casetas o kioscos.
-
- **5621 - Catering para eventos** - Permitido
Se deberán proporcionar soluciones adecuadas para la mitigación y prevención de impactos ambientales por aumento de temperatura, olores, material particulado y ruido que se puedan generar, tanto dentro de las edificaciones como al exterior de las mismas. Adicionalmente el desarrollo de la actividad deberá realizarse únicamente al interior del predio y deberá propiciar un manejo adecuado de residuos sólidos.
-
- **5629 - Actividades de otros servicios de comidas** - Permitido
Se deberán proporcionar soluciones adecuadas para la mitigación y prevención de impactos ambientales por aumento de temperatura, olores, material particulado y ruido que se puedan generar, tanto dentro de las edificaciones como al exterior de las mismas. Adicionalmente el desarrollo de la actividad deberá realizarse únicamente al interior del predio y deberá propiciar un manejo adecuado de residuos sólidos.
-

Código: 1ZTHCQ5LUK - *Por favor guarde este código para validaciones posteriores*

El Concepto uso de suelo es un documento informativo y no autoriza el funcionamiento o apertura de establecimientos comerciales. Para garantizar el adecuado desarrollo de la actividad económica se deberá adquirir la correspondiente licencia urbanística, que autorice la materialización del uso de suelo, por parte de los curadores urbanos. La expedición de estos documentos informativos no otorga derechos ni obligaciones a su petionario y no modifica los derechos conferidos mediante licencias urbanísticas que estén vigentes o que hayan sido ejecutadas. El presente documento se expide con fundamento en lo establecido por el artículo 12 del Decreto 1203 de 2017, y las normas urbanísticas adoptadas por el Acuerdo 0373 de 2014.

Puede verificar su consulta posteriormente con el Código: **1ZTHCQ5LUK**, accediendo al siguiente enlace.
<https://usodelsuelo.cali.gov.co/informacion#!/usosuelo/consultarcodigo/>