

La Estrategia Territorial impulsa la

PROXIMIDAD

Los territorios que reducen los desplazamientos obligados y las distancias entre la vivienda, los servicios, el consumo y la producción son más sostenibles.

La Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana:

- Atenúa la necesidad de nuevas infraestructuras.
- Aumenta la productividad al reducir los tiempos de desplazamiento.
- Reduce la contaminación atmosférica y acústica.
- Disminuye la emisión de CO₂ al ambiente mitigando el cambio climático.
- Disminuye el riesgo de accidentes.
- Acrecienta la calidad de vida en pueblos y ciudades.
- Preserva los paisajes culturales periurbanos.

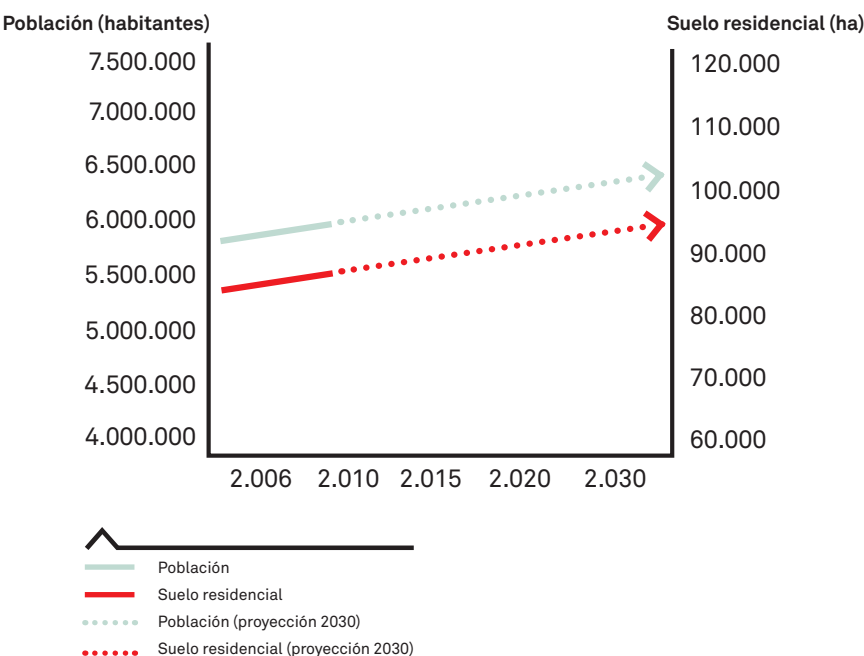
3.1 Apuesta por crecimientos urbanos sostenibles y compactos

*evitando los “monocultivos” en la edificación
que conducen a entornos banales e insostenibles*

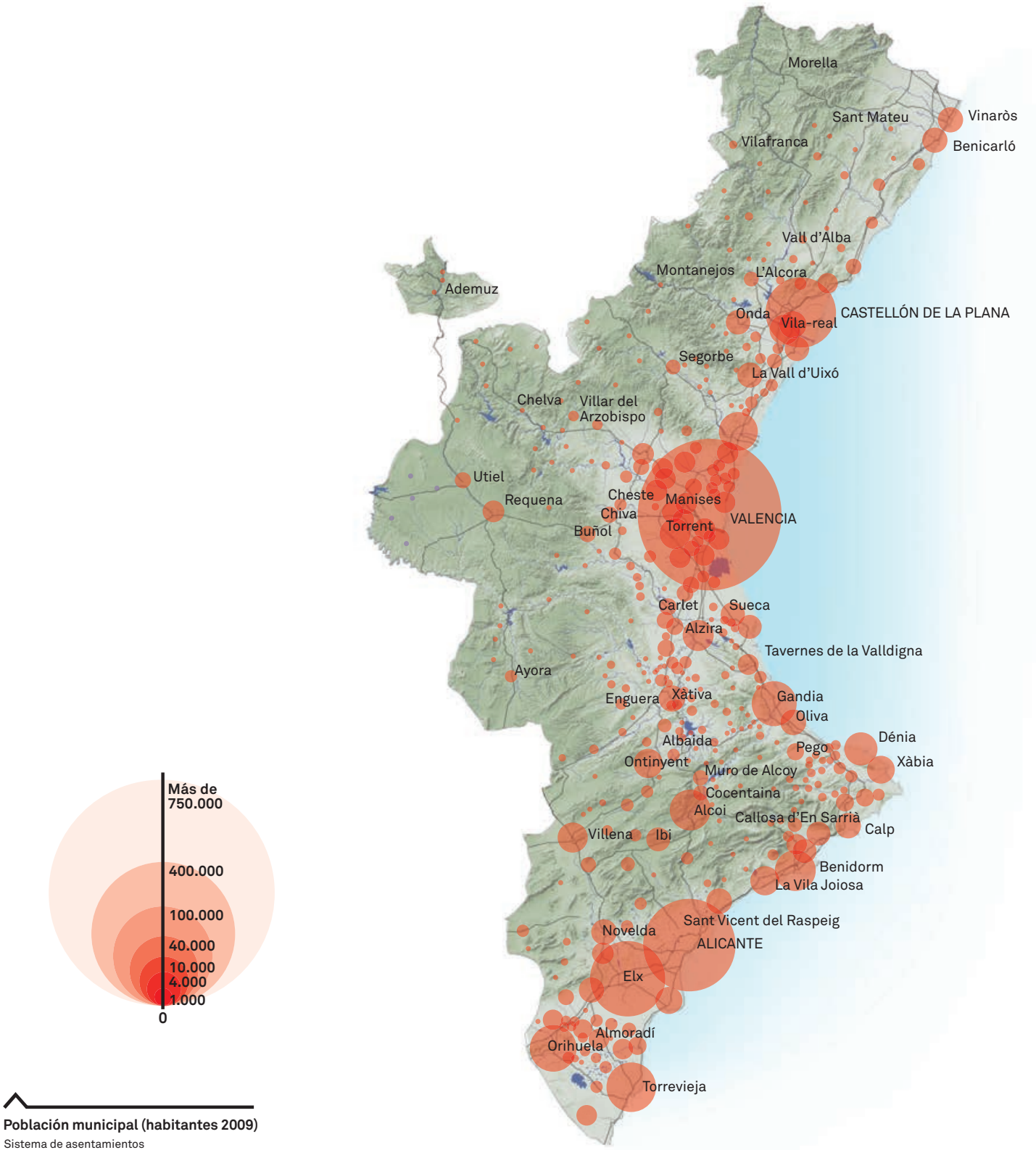
La Estrategia Territorial establece pautas de crecimiento para los nuevos desarrollos

que minimicen los impactos sobre el territorio y el paisaje. Para ello es necesario proponer modelos urbanísticos de escala humana; concentrar el crecimiento junto a los núcleos urbanos ya existentes para que se optimicen las infraestructuras, servicios y equipamientos, reduciendo las distancias de los desplazamientos obligados; dejar “corredores verdes” entre los núcleos urbanizados y evitar la formación de conurbaciones y cinturones de suelo industrial.

Fomenta actuaciones de regeneración en la ciudad como aportación fundamental a la sostenibilidad, impulsando de manera preferente actuaciones de rehabilitación de edificios y viviendas, y la mejora de sus dotaciones y equipamientos, frente a nuevos desarrollos consumidores de suelo y generadores de mayor movilidad en medios de transporte mecanizados.



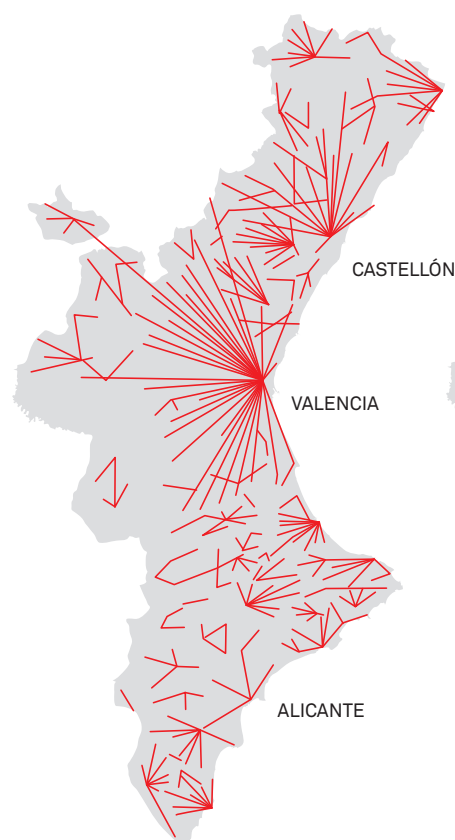
> 35 parques empresariales
compatibles con los tejidos
urbanos residenciales



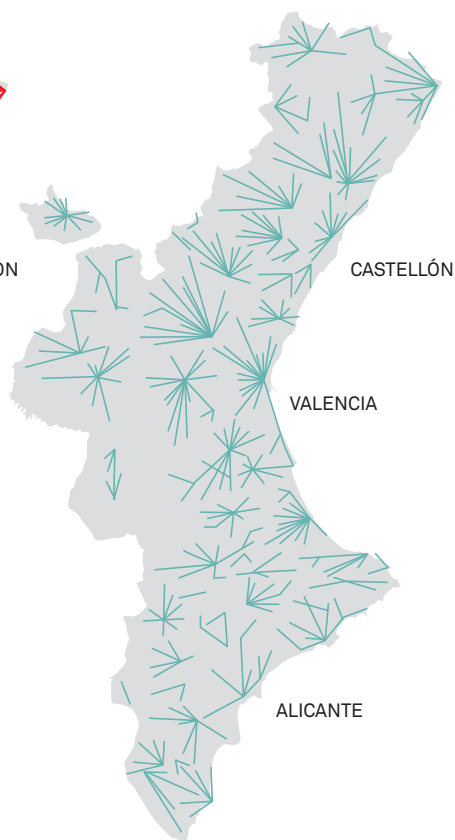
Localiza la residencia y el trabajo a menos de 15 minutos,

favoreciendo un cierto equilibrio, a escala municipal y comarcal, entre población y puestos de trabajo para reducir el número y el tiempo de los desplazamientos obligados en medios mecanizados, fomentando para ello la implantación de espacios para la actividad económica cercanos a los núcleos de población, muy bien conectados en sistemas de transporte público y equitativamente distribuidos por el territorio.

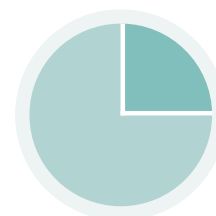
*Desplazamiento
residencia - trabajo:*



2010 Situación actual



Situación deseada



15 Residencia y trabajo
a menos de
minutos

Los desplazamientos actuales entre residencia y trabajo son largos por la excesiva concentración de actividades y servicios en las capitales de provincia. La Estrategia Territorial propone nodos de actividad económica muy bien conectados y equitativamente distribuidos por el territorio.

➤ El 60% de los nuevos
crecimientos de uso residencial
serán ensanches urbanos



3.2 Crea Parques Agrarios cercanos a los núcleos de población

que fomentan la proximidad entre la producción agraria y su consumo, desarrollando mercados para los productos agrícolas y ganaderos de elevada calidad y satisfaciendo, al mismo tiempo, nuevas demandas sociales en estos espacios como el agroturismo y la gastronomía

Favorece el consumo de productos agrarios de la Comunitat Valenciana

por su elevada calidad y la garantía de su correcta integración en la cadena alimentaria. Las sociedades innovadoras valoran lo propio e invierten en el desarrollo de sus activos territoriales para mejorar su calidad de vida y su contribución local a la sostenibilidad global.

Mejora las condiciones ambientales de los entornos metropolitanos,

ya que los espacios verdes agrícolas absorben y fijan de manera inocua los contaminantes atmosféricos, protegen frente a riesgos, y cuentan con recursos ambientales, culturales y paisajísticos cuya puesta en valor contribuye a la dinamización de estos espacios y a su uso público sostenible.



> Impulso de 23 Parques Agrarios en paisajes de gran valor ambiental y cultural







La Huerta de Valencia



El Arco Mediterráneo



Comunitat Valenciana



Àrea Metropolitana de Valencia



Áreas de gestión del Tribunal de las Aguas de Valencia
Paisajes de mayor valor



Patrimonio hidráulico
Azudes, acequias, molinos, partidores, canales...



> El 50% de los productos agrarios cultivados a menos de 50 km de los puntos de consumo



01: visitar la huerta desde el mirador de la creu de Godella



02: recorrer la traza histórica del Camí Vell de Godella



03: visitar las alquerías históricas de la huerta



04: vistas de Sant Miquel dels Reis



05: recorrer Carpesa y Borbotó



06: visitar la Casa de la Sirena



07: ver el Molí d'Alfara