

УТВЕРЖДЕНО:


Общим собранием пайщиков
Потребительского общества «Агро-полис»
от 14 февраля 2014 г, Протокол № 6

Последние изменения внесены на общем собрании пайщиков МПК «Агро-полис» (после переименования, регистрация изменений 24 декабря 2018 года) от 04 марта 2019 г., Протокол № 14 и на общем собрании от 02 февраля 2023 года, Протокол № 18

APPROVED:

General Meeting of Participants
of February 14, 2014, Minutes No. 6

Last amended at the General Meeting of Participants of the Consumer Society "Agro-Polis" (after renaming, amendments were registered on December 24, 2018) on March 04, 2019, Minutes No. 14 and at the General Meeting of Participants on February 02, 2023, Minutes No. 18



Положение о взносах, имуществе, порядке формирования и использования фондов Международного потребительского кооператива «Агро-полис»

Regulation on contributions, assets, formation and use of funds of International consumer cooperative "Agro-polis"

**Москва, Российская Федерация
Moscow, Russian Federation**

1. Общие положения

1.1. Положение о взносах, порядке формирования и использования фондов Международного потребительского Кооператива «Агро-полис» (далее по тексту Кооператива) является внутренним документом Кооператива, осуществляющим свою деятельность в качестве некоммерческой организации.

1.2. Настоящее Положение (далее по тексту Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом «О ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ КООПЕРАЦИИ (ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ КООПЕРАТИВАХ, ИХ СОЮЗАХ) В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» с изменениями и дополнениями на текущую дату 12 апреля 2022 года и Уставом Кооператива.

1.3. Положение устанавливает виды, размеры и порядок внесения и использования взносов членов Кооператива, а также порядок формирования и использования фондов Кооператива.

1.4. Положение, а также все изменения и дополнения к нему, утверждаются Общим собранием членов Кооператива. Положение утверждается бессрочно.

2. Положение о взносах

2.1. Для осуществления уставной деятельности Кооператив формирует имущество за счет взносов и поступлений:

- паевые взносы членов Кооператива;
- целевые взносы членов Кооператива;
- ежегодные членские взносы членов Кооператива
- благотворительные пожертвования физических и юридических лиц, в т. ч. целевые, в денежной и натуральной форме;
- доходы от какой-либо предпринимательской деятельности;
- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;
- доходы, получаемые от собственности Кооператива;
- поступления от деятельности по привлечению ресурсов;
- поступления из федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов и внебюджетных фондов;
- труд добровольцев;
- пенсионные отчисления;
- другие, не запрещенные законодательством поступления.

2.2. Все взносы, вносимые в Кооператив членами и ассоциированными членами Кооператива, являются собственностью Кооператива.

2.3. Вступительный взнос (далее ВВ) – денежные средства, вносимые членом Кооператива при вступлении в него. ВВ расходуются на организационные мероприятия по вовлечению и приему новых пайщиков, для стимулирования процесса расширения Кооператива, особенно на этапе формирования, включая маркетинговые

1. General provisions

1.1. The Regulations on Contributions, the procedure for the formation and use of Funds of the International Consumer Cooperative "Agro-Polis" (hereinafter referred to as the Cooperative) is an internal document of the Cooperative operating as a non-profit organization.

1.2. These Regulations (hereinafter the "Regulations") shall be developed in accordance with the Federal Law "ON CONSUMER COOPERATION (COOPERATIVES, THEIR UNIONS) IN THE RUSSIAN FEDERATION" as amended and supplemented as of the current date April 12, 2022 and the Cooperative Charter.

1.3. The Regulation establishes the types, amounts and procedure for making and using contributions of members of the Cooperative, as well as the procedure for formation and use of funds of the Cooperative.

1.4. The Regulation as well as all amendments and supplements thereto shall be approved by the General Meeting of members of the Cooperative.

The Regulations shall be approved for an indefinite period.

2. Regulation of contributions

2.1. For the purpose of carrying out the statutory activities of the Cooperative, the property shall be formed from the following contributions and receipts:

- units (contributions) of the members of Cooperative members;
- target fees (units) of Cooperative members;
- annual membership fees of Cooperative members;
- Charitable donations, including those of an earmarked nature, provided by citizens and legal entities in cash and in kind;
- Income from any entrepreneurial activities;
- Dividends (income, interest) earned on shares, bonds, other securities and deposits;
- Income received from the property of the Cooperative;
- receipts from fundraising activities;
- proceeds from the federal budget, budgets of constituent entities of the Russian Federation, local budgets and extra-budgetary funds;
- work of volunteers;
- pension contributions;
- other income not prohibited by law.

2.2. All contributions made to the Cooperative by members and associate members of the Cooperative shall be the property of the Cooperative.

2.3. Entry Fee (hereinafter referred to as "EF") is the money paid by a member of the Cooperative upon joining the Cooperative. It shall be spent on organizational arrangements for the involvement and admission of new members, for stimulating the expansion of the Cooperative especially at the formation stage, including marketing activities and advertising campaigns, as well as for the creation and maintenance of the up-to-date Internet representation of the Cooperative and execution of documentation.

мероприятия и рекламные компании, а также для создания и поддержания на современном уровне интернет-представительства Кооператива и оформления документации. ВВ не зачисляются на лицевые счета пайщиков и не подлежат возврату его членам при выходе из Кооператива.

2.3.1. ВВ вносится единовременно при вступлении в Кооператив не позднее 3 (трех) дней с момента подписания договора о вступлении в Кооператив. Допускается отсрочка по внесению вступительных взносов при уважительной причине по решению Совета или Председателя Совета, но не более 30 (тридцати) дней.

2.3.2. Установлен следующий размер ВВ для членов Кооператива:

для физических лиц, самозанятых, индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица, крестьянских хозяйств и юридических лиц – 1 999,00 (одна тысяча девятьсот девяносто девять) рублей или USD 30,00 для нерезидентов.

2.3.3. Размер ВВ может пересматриваться и утверждаться Общим собранием членов Кооператива любое количество раз, в зависимости от текущей экономической ситуации или целей Кооператива.

2.3.4. ВВ вносится только в денежной форме. Он может быть внесен, как наличными средствами в кассу Кооператива, так и безналичным перечислением на расчетный счет Кооператива с использованием, в том числе и электронных платежных систем, указанных на сайте Кооператива в разделе «оплата онлайн».

2.3.5. До внесения ВВ в полном размере член Кооператива не имеет права пользоваться полностью услугами Кооператива и принимать участие в голосовании на Общем собрании членов Кооператива.

2.3.6. Для вступления в Кооператив претенгент должен внести одновременно ВВ и минимальный паевой взнос (п.2.4.1.).

2.4. Паявые взносы члена Кооператива (Паи) зачисляются на их лицевые счета (далее л/с), присвоенные при регистрации для проведения взаиморасчетов с Кооперативом, и составляют Паевой фонд Кооператива.

Кооператив ведет учет всех транзакций по л/с Пайщика, который отражается в Электронной книжке Пайщика. Пайщик может распечатать отчет о движении средств из своего кабинета на сайте Кооператива, данные имеют защиту.

2.4.1. Для активации электронного личного счета, необходимого для учета всех операций (далее транзакций) Пайщика в Кооперативе, Пайщик вносит минимальный паевой взнос (далее МПВ) в размере 1 (один) рубль.

Пай члена Кооператива не ограничен в размере, его размер определяется Пайщиком самостоятельно на добровольной основе.

2.4.2. Пай может вноситься одновременно с ВВ и МПВ. В случае принятия решения Советом об отказе в приеме в члены Кооператива, кандидат в пайщики имеет право обратиться в Кооператив с

EF shall not be credited to the participants' personal accounts and shall not be returned to its members upon withdrawal from the Cooperative.

2.3.1. EF shall be paid in a lump sum upon joining the Cooperative no later than three (3) days after signing Agreement on accession to the Cooperative. Postponement of the entry fee payment is allowed in case of a good reason by decision of the Council or the Chairman of the Council, but not longer than 30 (thirty) days.

2.3.2. The following amount of EF for members of the Cooperative is established:

for individuals, self-employed, individual entrepreneurs without formation of a legal entity, peasant farms and legal entities -1 999,00 (one thousand nine hundred and ninety-nine) rubles or USD 30,00 for non-residents.

2.3.3. The amount of EF may be reviewed and approved any number of times by the General Meeting of the Cooperative members, depending on the current economic situation or the goals of the Cooperative.

2.3.4. The EF shall only be paid in cash. It can be paid either in cash to the Cooperative's cash desk or by wire transfer to the Cooperative's current account using, inter alia, electronic payment systems specified on the Cooperative's website in the "online payment" section.

2.3.5. Until the full amount of the EF has been paid, a member of the Cooperative shall not be entitled to fully use the services of the Cooperative and to take part in voting at the General Meeting of members of the Cooperative.

2.3.6. In order to join the Cooperative, the applicant shall pay the EF and the minimum unit fee (clause 2.4.1.) at the same time.

2.4. The Cooperative member contributions (Units) shall be credited to their personal accounts (hereinafter referred to as "p/a") assigned at registration for mutual settlements with the Cooperative and shall constitute the Cooperative's Mutual Fund.

The Cooperative shall keep records of all transactions in the p/a of the Participant, which shall be reflected in the Electronic Book of the Participant.

The Participant can print out a report on the movement of funds from his/her online office on the Cooperative website, the data is protected.

2.4.1. In order to activate the electronic personal account required to record all operations (hereinafter transactions) of the participant in the Cooperative, the participant shall pay a minimum unit fee (hereinafter MUF) of one (1) rouble.

The participant of the Cooperative has no limit on the amount of his/her Unit (contribution), its amount is determined by the Member on a voluntary basis.

2.4.2. The share can be paid at the same time as EF and MUF.

If the Council decides to refuse to admit a member to the Cooperative, a candidate for membership has the right to apply again to the Cooperative with a request to have his/her application considered at the General

повторным заявлением с просьбой рассмотреть его заявление на Общем собрании в случае, если ранее решением Общего собрания не было определено ограничение приема новых пайщиков, и решение Совета, таким образом, было следствием решения Общего собрания пайщиков.

В случае отказа сумма ВВ и МПВ возвращается кандидату в Пайщики в течение 3(трех) дней с момента принятия Советом Кооператива такого решения.

2.4.3.Пай может быть внесен не только в виде денежных средств, но и имуществом, оборудованием, землей или правом ее длительной аренды, а также интеллектуальной собственностью. Ликвидность и денежная оценка стоимости имущества до 1 000 000 (одного миллиона) рублей определяется Правлением Кооператива. Ликвидность и денежная оценка стоимости имущества свыше 1 000 000 (одного миллиона) рублей определяется Советом Кооператива.

2.4.4.Общая текущая задолженность члена Кооператива по беспроцентным займам, полученным от Кооператива, не может более, чем в 10 раз превышать его Пай.

2.4.5.По решению Общего собрания членов Кооператива на Пай пропорционально его размеру в сравнении с Паевым фондом начисляются дивиденды по результатам финансовой деятельности Кооператива за год в соответствии с Уставом Кооператива и действующим законодательством. В соответствии с Законом о Потребительской кооперации распределяется не более 20% ежегодной прибыли Кооператива между членами Кооператива.

2.4.6.По решению Общего Собрания Пай (или его часть) может быть направлен на покрытие убытков, образованных по результатам финансового года.

2.4.7.По решению Правления, утвержденному Советом Кооператива, из Пая могут вычитаться долговые обязательства члена Кооператива перед Кооперативом, а также наложенные на него имущественные взыскания.

Если имеющихся средств на лицевом счету пайщика недостаточно для покрытия долгов, член Кооператива обязан внести дополнительный паевой взнос до установленного размера. В противном случае член Кооператива может быть исключен из Кооператива.

2.4.8.Член Кооператива имеет право передать свой Пай/часть Пая другому пайщику/кам, например, для компенсации их усилий в его пользу на основе товарищества и взаимовыгодной поддержки, а также перевести его в Целевой фонд или другие фонды, изъять Пай/его часть, письменно уведомив об этом Кооператив не менее чем за 30 (тридцать) дней. В этом случае степень участия пайщика в результатах работы Кооператива снижается и отражается на

Meeting in the event that the General Meeting did not previously determine a restriction on the admission of new members, and the Council decision was thus a consequence of the General Meeting of participants' decision.

If the admission is refused, the amount of EF and MUF shall be returned to the candidate as a unit-holder within 3(three) days of the Cooperative Council taking such a decision.

2.4.3.The Unit may be contributed not only in the form of cash, but also with property, equipment, land or its right of long-term lease, and intellectual property.

The liquidity and monetary valuation of property up to 1,000,000 (one million) roubles shall be determined by the Board of the Cooperative.

The liquidity and monetary valuation of property in excess of 1,000,000 (one million) roubles shall be determined by the Council of the Cooperative.

2.4.4.The total current debt of a member of the Cooperative on interest-free loans received from the Cooperative may not exceed more than 10 times the member's unit.

2.4.5.Upon a resolution of the General Meeting of the Cooperative members, dividends shall be accrued on the Unit in proportion to the Cooperative's financial performance for the year in accordance with the Cooperative Charter and the applicable laws.

In accordance with the Consumer Cooperative Law, not more than 20% of the annual profit of the Cooperative shall be distributed to the members of the Cooperative.

2.4.6.Upon the decision of the General Meeting, a Unit (or part thereof) may be allocated to cover the losses generated by the results of the financial year.

2.4.7.By the decision of the Board approved by the Cooperative Council, the member's debts to the Cooperative, as well as property penalties imposed on him/her, may be deducted from the Unit.

If available money in the personal account of a Participant is not enough to cover debts, a member of the Cooperative is obliged to make an additional contribution up to a specified amount. Otherwise, the Participant may be expelled from the Cooperative.

2.4.8.A member of the Cooperative shall have the right to transfer his or her Unit or part of his or her Unit to other participant or participants, e.g. to compensate for their efforts made on the basis of partnership and mutual support, as well as to transfer Unit to the Target Fund or other funds, to withdraw the Unit or part of it by giving at least 30 (thirty) days' prior written notice to the Cooperative.

In this case, the degree of participation of this participant (unit-holder) in the Cooperative's performance shall be reduced and reflected in the annual corporate payout in proportion to the amount of the Unit and the time during which the Cooperative has been able to use the money.

The discreteness of the time the Cooperative has used the Unit is equal to one (1) calendar month.

ежегодных корпоративных выплатах пропорционально размеру Пая и времени, на протяжении которого Кооператив использовал эти деньги. Дискретность времени использования Пая Кооперативом равно 1 (одному) календарному месяцу.

2.4.9.Пай возвращается члену Кооператива при его выходе или исключении из членов Кооператива в течение 30 (тридцати) дней с момента подачи письменного заявления о выходе из Кооператива или решения уполномоченного органа Кооператива. В случае смерти члена Кооператива Пай выплачивается его наследникам (правопреемникам) или передается на их лицевые счета, если они также являются пайщиками.

2.5.Целевые взносы вносятся членами Кооператива в соответствии с уставом Кооператива, на основании Договора о взносе в Целевой фонд Кооператива, Договоров передачи паев в доверительное управление Кооперативу, а также по решению Общего собрания.

2.5.1.Целевые взносы, как правило, производятся денежными средствами, но могут вноситься землей (правами аренды), имуществом, оборудованием, интеллектуальной собственностью и другими активами, имеющими ликвидную денежную оценку. Целевые взносы могут быть только добровольными, например, для участия в Проектах Кооператива и/или по решению Общего собрания членов Кооператива.

2.5.2.Общее собрание принимает решение о необходимости внесения целевых взносов. Общее собрание устанавливает обязательность, сумму взносов и сроки их уплаты членами Кооператива. Члены Кооператива, проголосовавшие на Общем собрании против внесения целевых взносов не обязаны их вносить, без каких либо последствий дискриминационного характера, как Пайщика. Распределение прибыли Кооператива между Пайщиками зависит только от размера Пая каждого члена Кооператива.

Условия добровольного участия Пайщика в Проекте Кооператива оформляется Договором Целевого вклада или Договором доверительного управления вкладом, заключенных между Кооперативом и Пайщиком.

При организации проектного финансирования и предоставления займа под проценты от Кооператива Пайщику, Пайщик вносит Целевой вклад согласно условий Договора Целевого вклада или Договора доверительного управления вкладом, заключенных между Кооперативом и Пайщиком.

2.6.Смету доходов и расходов Кооператива на текущий финансовый год разрабатывает Правление Кооператива совместно с Советом и утверждает Общее собрание.

2.6.1.До начала финансового года Правление Кооператива совместно с Советом разрабатывает предварительную смету доходов и расходов Кооператива на 3 (три) месяца предстоящего финансового года. Данная смета применяется в Кооперативе до проведения

2.4.9.The Unit shall be returned to a member of the Cooperative upon his withdrawal or expulsion from the Cooperative within 30 (thirty) days from the date of submission of a written application for withdrawal from the Cooperative or a decision of the authorised body of the Cooperative.

In the event of the death of a member of the Cooperative, a Unit shall be paid to his heirs (legal successors) or transferred to their personal accounts, if they are also members of the Cooperative.

2.5.Target contributions shall be made by members of the Cooperative in accordance with the Charter of the Cooperative, on the basis of the Cooperative Target Fund Contribution Agreements, the Trust Agreements, as well as on the basis of the resolution of the General Meeting.

2.5.1.Target contributions are usually made in cash, but can be made in land (leasehold rights), property, equipment, intellectual property and other assets that have a liquid monetary value. Targeted contributions can only be voluntary, e.g. for organizing financing of the members, for participation in the Cooperative Projects and/or by decision of the General Meeting of the Cooperative members.

2.5.2.The General Meeting decides on the necessity to make target contributions. The General Meeting establishes the obligation, the amount of the fees and the deadlines for their payment by the members of the Cooperative. The members of the Cooperative who voted against the target contributions at the General Meeting shall not be obliged to pay them, without any consequences of a discriminatory nature, as a Member. The distribution of the profit of the Cooperative among the Members depends only on the size of the share of each Member of the Cooperative.

The terms of voluntary participation of the Participant in the Project of the Cooperative shall be formalized by the Targeted Deposit Agreement or the Deposit Administration Agreement concluded between the Cooperative and the Participant.

When organizing project financing and providing an interest-bearing loan from the Cooperative to the Participant, the Participant shall make a Targeted Contribution according to the terms and conditions of the Targeted Deposit Agreement or the Deposit Administration Agreement concluded between the Cooperative and the Participant.

2.6.The Cooperative's estimate of income and expenditure for the current financial year shall be prepared by the Board of the Cooperative in cooperation with the Council and approved by the General Meeting.

2.6.1.Prior to the beginning of the fiscal year, the Board of the Cooperative together with the Council shall develop a preliminary estimate of the Cooperative's income and expenditure for the three (3) months of the upcoming fiscal year.

This estimate shall be applied in the Cooperative until the Annual General Meeting.

2.6.2.The provisional income and expenditure estimate

годового Общего собрания.

2.6.2. Предварительная смета доходов и расходов Кооператива может содержать только те статьи, которые были предусмотрены в смете доходов и расходов Кооператива, утвержденной Общим собранием на предыдущий финансовый год. При этом объем расходов по каждой статье не может превышать 1/4 объема расходов, предусмотренных по соответствующей статье в смете доходов и расходов Кооператива, утвержденной Общим собранием на предыдущий финансовый год.

2.7. Для участия в программе Кооператива «Аврора» Пайщик вносит добровольный ежегодный членский взнос в размере, предусмотренном данной Программой. Данный ежегодный членский взнос учитывается в Фонде развития Кооператива.

«Аврора» - программа отдыха членов Кооператива в сети клубных домов по системе «Все включено». Ежегодный членский взнос Пайщика подбирается Кооперативом индивидуально в зависимости от пожеланий Пайщика.

3. Порядок формирования и использования фондов

3.1. В Кооперативе формируются следующие фонды: вступительный, паевой, целевой, неделимые фонды (фонд развития и резервный фонд), фонд потребления, пенсионный фонд, фонд финансовой взаимопомощи.

3.2. Контроль за формированием фондов и использованием средств фондов осуществляет Совет Кооператива.

3.3. Ответственность за сохранность и целевое использование средств фондов несет Правление.

3.4. Вступительный фонд

3.4.1. Вступительный фонд создается за счет вступительных взносов (ВВ) в целях обеспечения расходов на организационные мероприятия по приему новых пайщиков, а также для создания и поддержания на современном уровне интернет-представительства Кооператива, оформления документации в режиме онлайн.

3.5. Паяевой фонд

3.5.1. Паяевой фонд создается в целях обеспечения финансовой стабильности Кооператива, обеспечения обязательств Кооператива, осуществления его уставной деятельности. Паяевой фонд складывается из паяевых взносов (паяев) членов Кооператива.

3.5.2. Средства паяевого фонда, наряду с другими источниками, предусмотренными Уставом, являются источниками формирования Фонда финансовой взаимопомощи и имущества Кооператива, в т.ч. неделимого.

3.5.3. На формирование Фонда финансовой взаимопомощи может направляться до 80% паяевого фонда, на формирование имущества Кооператива - не более 20% паяевого фонда.

3.5.4. Размер паяевого фонда Кооператива может

of the Cooperative may contain only those items that were provided for in the income and expenditure estimate of the Cooperative approved by the General Meeting for the previous financial year.

However, the amount of expenses for each item cannot exceed 1/4 of the amount of expenses provided for the respective item in the income and expenditure estimate of the Cooperative approved by the General Meeting for the previous financial year.

2.7. To participate in the Aurora Cooperative programme, the Participant shall make a voluntary annual membership fee in the amount set out in this Programme.

This annual membership fee is accounted for in the Cooperative Development Fund.

«Aurora» is an all-inclusive holiday programme for members of the Co-op in the network of clubhouses. The annual membership fee of the Member is chosen individually by the Co-op depending on the Member's wishes.

3. The procedure for the formation and use of funds

3.1. The following funds shall be established in the Cooperative: entrance fund, mutual fund, target fund indivisible funds (development fund and reserve fund), consumption fund, pension fund, financial aid fund.

3.2. The control over the formation of the funds and the use of the funds shall be exercised by the Council of the Cooperative.

3.3. The Board shall be responsible for the safeguarding and proper use of the funds.

3.4 Entrance fund

3.4.1. The Entry fund shall be established from the entry fees (EF) in order to cover the costs of organisational arrangements for the admission of new members as well as for the establishment and maintenance of a state-of-the-art internet representation of the Cooperative and the processing of documentation online.

3.5. Mutual Fund

3.5.1. The Mutual fund shall be established in order to ensure the financial stability of the Cooperative, to secure the obligations of the Cooperative and to perform its statutory activities. The mutual fund shall consist of the contributions (units) of the Cooperative members.

3.5.2. The Mutual fund, along with other sources stipulated by the Charter, shall be the sources of formation of the Mutual Financial Assistance Fund and the property of the Cooperative, including indivisible property.

3.5.3. Up to 80% of the Mutual fund may be used for the formation of the Financial Mutual Aid Fund, no more than 20% of the Mutual fund may be used for the formation of the property of the Cooperative.

3.5.4. The amount of the Cooperative's Mutual fund

пополняться или уменьшаться. Изменение размера паевого фонда Кооператива не является основанием для внесения изменений в действующий устав Кооператива.

3.5.5. Паевой фонд пополняется за счет:

- паев (взносов) (включая минимальные паевые взносы) на основании добровольного решения самих владельцев паев
- дополнительных (добровольных целевых) паевых взносов на основании резолюции (решения) Общего собрания пайщиков.

3.5.6. Размер паевого фонда может быть уменьшен в случае выбытия членов Кооператива или при уменьшении их паевых взносов. Размер паевого фонда не должен превышать размер чистых активов Кооператива. В случае если размер паевого фонда Кооператива превышает размер его чистых активов, за вычетом средств негелимого фонда, паевой фонд Кооператива уменьшается на указанную разницу путем пропорционального сокращения паев членов Кооператива.

3.5.7. Решение об уменьшении размера паевого фонда принимается Общим собранием по представлению Правления Кооператива.

3.5.8. Кредиторы Кооператива должны быть поставлены в известность об уменьшении паевого фонда или сроков его формирования в течение месяца после вступления в силу указанных изменений. Сообщение об уменьшении паевого фонда публикуется в районных средствах массовой информации. Претензии кредиторов, предъявивших требования к Кооперативу в течение шести месяцев после публикации об указанном уменьшении размера паевого фонда, должны быть удовлетворены.

3.5.9. Временно свободный остаток паевого фонда может направляться на приобретение муниципальных, государственных или иных ценных бумаг с высоким рейтингом надежности или храниться на депозите банка.

3.5.10. Использование средств паевого фонда на содержание Кооператива или другие текущие расходы Кооператива может допускаться на начальном этапе деятельности Кооператива. С момента поступления достаточных доходов от коммерческой деятельности Кооператива средства из паевого фонда на содержание Кооператива или другие текущие расходы Кооператива не расходуются.

3.6. Неделимый фонд

В Кооперативе формируются неделимый фонд, размер которого определяется решением Общего собрания. В состав неделимого фонда Кооператива входит Резервный фонд и Фонд развития.

3.6.1. Средства и имущество неделимого фонда не распределяются между членами Кооператива и не выплачиваются при их выходе или исключении из Кооператива.

3.6.2. Взыскание по долгам члена Кооператива не может быть обращено на неделимый фонд

may be increased or decreased. A change in the amount of the Cooperative's Mutual fund shall not constitute grounds for the amendment of the Cooperative's Charter in force.

3.5.5. The Mutual fund shall be replenished by:

- from the Units (contributions) (including the minimum unit fees) on the basis of a voluntary decision of the unit holders themselves
- additional (voluntary targeted) unit contributions based on the resolution (decision) of the general meeting of Participants.

3.5.6. The amount of the Mutual fund may be decreased in case of retirement of members of the Cooperative or in case of reduction of their contributions.

The amount of the Mutual fund shall not exceed the net assets of the Cooperative.

In the event that the Cooperative's unit fund exceeds the Cooperative's net assets, less the indivisible fund, the Cooperative's Mutual fund shall be reduced by the said difference by proportionally reducing the units of the Cooperative members.

3.5.7. The resolution to reduce the Mutual fund shall be adopted by the General Meeting as advised by the Board of the Cooperative.

3.5.8. The creditors of the Cooperative shall be notified of the reduction of the Mutual fund or the terms of formation of the Mutual fund within one month after the entry into force of the said changes.

The notification of the reduction of the Mutual fund shall be published in the district media.

Claims of creditors who make claims against the Cooperative within six months after the publication of the said reduction of the Mutual fund shall be satisfied.

3.5.9. The temporarily available balance of the Mutual fund may be used to purchase municipal, state or other securities with a high security rating or kept on deposit in a bank.

3.5.10. The use of the Mutual fund for the maintenance of the Cooperative or other current expenses of the Cooperative may be allowed at the initial stage of the Cooperative's operations.

As soon as there is sufficient income from the Cooperative's business activities, no money from the Mutual fund shall be spent on the maintenance of the Cooperative or other current expenses of the Cooperative.

3.6. Indivisible fund

The Cooperative shall have an indivisible fund, the amount of which shall be determined by a resolution of the General Meeting. The indivisible fund of the Cooperative includes the Reserve Fund and the Development Fund.

3.6.1. The funds and assets of the undivided fund shall not be distributed among the members of the Cooperative and shall not be paid out upon their withdrawal or expulsion from the Cooperative.

3.6.2. The indivisible fund of the Cooperative shall not be subject to recovery of debts incurred by a Cooperative

Кооператива.

3.6.3. Решение об использовании средств неделимого фонда принимается Правлением Кооператива по согласованию с Советом Кооператива.

3.6.4. Правление Кооператива отчитывается о движении средств неделимого фонда перед Советом Кооператива ежеквартально, перед Общим собранием Кооператива – ежегодно.

3.6.5. Неделимый фонд используется при ликвидации Кооператива на покрытие его задолженности перед кредиторами в случае недостаточности собственных средств на эти цели.

3.6.6. Имущество и денежные средства, которые остались после удовлетворения требований кредиторов, передаются членам Кооператива. При этом сначала выплачивается стоимость паевых взносов. Оставшиеся денежные средства, либо имущество распределяется между членами пропорционально их паевым взносам.

3.7. Резервный фонд

Резервный фонд Кооператива неделимый, возобновляемый и формируется в первоочередном порядке. Резервный фонд устанавливается в размере не менее чем 10% от паевого фонда Кооператива.

3.7.1. Резервный фонд служит обеспечением обязательств Кооператива и используется для:

- покрытия безнадежной дебиторской задолженности
- погашение образовавшейся просроченной кредиторской задолженности
- возмещения балансового убытка в течение 3 (трех) месяцев после утверждения годового бухгалтерского баланса
- обеспечения расходов, непредвиденных по смете доходов и расходов Кооператива, но не более 25% от Резервного фонда
- финансовая помощь членам Кооператива, пострадавшим в результате несчастных случаев по решению Совета Кооператива.

3.7.2. Совет Кооператива в соответствии с настоящим Положением определяет необходимый размер Резервного фонда, контролирует его использование, а также отчитывается о целевом расходовании средств Резервного фонда на очередном Общем собрании.

3.7.3. Источниками формирования Резервного фонда являются:

- добровольные страховые взносы членов Кооператива
- обязательные страховые отчисления членов Кооператива на выполнение программ и проектов Кооператива, в которых они участвуют (3% от выделенных средств на программы и проекты Кооператива)
- добровольные отчисления из прибыли членов Кооператива
- добровольные и целевые пожертвования организаций и физических лиц
- часть прибыли Кооператива.

member.

3.6.3. The decision on the use of the indivisible fund shall be made by the Board of the Cooperative in agreement with the Cooperative Council.

3.6.4. The Board of the Cooperative shall report on the movement of the indivisible fund to the Cooperative Council on a quarterly basis and to the General Meeting of the Cooperative on an annual basis.

3.6.5. The indivisible fund shall be used in the event of liquidation of the Cooperative to cover its debts to creditors in case of insufficient own funds for this purpose.

3.6.6. The property and monies that remain after the creditors' claims have been satisfied shall be transferred to the members of the Cooperative. In doing so, the value of the Units shall be paid first. The remaining funds or property shall be distributed among the members in proportion to their contributions.

3.7 Reserve Fund

The Cooperative Reserve Fund is indivisible, revolving and shall be established on a priority basis. The reserve fund shall be set up in an amount not less than 10% of the Cooperative's Mutual fund.

3.7.1. The Reserve Fund shall serve as security for the obligations of the Cooperative and shall be used to:

- to cover uncollectible receivables
- payment of accrued overdue accounts payable
- to cover the balance sheet loss within 3 (three) months after the approval of the annual balance sheet
- Provision for unforeseen expenditures based on the estimated revenues and expenditures of the Cooperative, but not more than 25% of the Reserve Fund
- Financial assistance to members of the Cooperative who suffer from accidents as decided by the Cooperative Council.

3.7.2. The Council of the Cooperative shall, in accordance with these Regulations, determine the necessary amount of the Reserve Fund, control its use, and report on the intended use of the Reserve Fund at the next General Meeting.

3.7.3. The sources of the Reserve Fund are

- voluntary insurance premiums of members of the Cooperative
- mandatory insurance contributions of the Cooperative members for the programs and projects of the Cooperative in which they participate (3% of the allocated funds for the programs and projects of the Cooperative)
- voluntary deductions from the profits of the members of the Cooperative
- voluntary and earmarked donations from organizations and individuals
- part of the profits of the Cooperative.

Резервный фонд пополняется ежеквартально из прибыли Кооператива в случае если Резервный фонд меньше установленного настоящим Положением.

Такое пополнение производится с учетом квартального бухгалтерского баланса на основании решения Совета Кооператива.

3.7.4. Кооператив вправе хранить средства Резервного фонда в банках и других кредитных учреждениях, использовать средства фонда для приобретения государственных, муниципальных и иных ценных бумаг с высоким рейтингом надежности.

3.7.5. Кооператив не вправе выдавать средства Резервного фонда в виде займов своим членам.

3.8. Фонд развития

3.8.1. Фонд развития является неделимым.

3.8.2. Фонд развития служит для развития Кооператива и используется для:

- проведения рекламных компаний с целью продвижения проектов Кооператива
- покупки недвижимости, автотранспорта, офисной мебели, компьютерного оборудования и другой оргтехники, программного обеспечения и других основных средств
- проведения капитального и текущего ремонта зданий и помещений, автотранспорта и офисной техники
- покрытия расходов, связанных с выбытием основных средств
- обучения специалистов Кооператива и повышения их квалификации
- содержания персонала Кооператива
- запланированные представительские и командировочные расходы Кооператива
- поощрения и материального стимулирования сотрудников Кооператива, в том числе в части решения вопросов отдыха, социального, культурного и духовного развития, предоставления жилья
- компенсации расходов членов Совета и Правления Кооператива, связанных со следующим:

1) выполнением возложенных на них функций

2) незапланированных представительских расходов

3) иных расходов, произведенных по решению Совета Кооператива.

3.8.3. Источниками формирования Фонда развития являются:

- ежегодные членские взносы членов Кооператива, которые оплачиваются добровольно для участия в программах Кооператива
- 50% комиссии Платформы Фриланса
- средства, направленные на уставные цели Кооператива
- прибыль Кооператива. На формирование Фонда развития Кооператива направляется 10-20% от чистой прибыли Кооператива.
- целевое финансирование за счет средств бюджетов различных уровней, поступающие на формирование Фонда развития Кооператива
- гранты, спонсорские и иные средства,

The Reserve Fund shall be replenished on a quarterly basis from the Cooperative's profit in the event that the Reserve Fund is less than the amount set forth in these Regulations.

Such replenishment shall be made on the basis of the quarterly balance sheet on the basis of a decision of the Cooperative Council.

3.7.4. The Cooperative shall have the right to keep the Reserve Fund in banks and other credit institutions, to use the funds of the Fund to purchase state, municipal and other securities with a high security rating.

3.7.5. The Cooperative may not lend the resources of the Reserve Fund to its members.

3.8 Development Fund

3.8.1. The Development Fund shall be indivisible.

3.8.2. The Development Fund shall serve for the development of the Cooperative and shall be used for:

- advertising campaigns to promote the projects of the Cooperative
- purchase of real estate, vehicles, office furniture, computer equipment and other office equipment, software and other fixed assets
- major and current repairs of buildings and premises, motor vehicles and office equipment
- expenditures related to the retirement of fixed assets
- Training of specialists of the Cooperative and their professional development
- employees maintenance of the cooperative
- planned representation and travel expenses of the Cooperative
- remuneration and material incentives for the Cooperative employees, including those related to recreation, social, cultural and spiritual development and housing
- Compensation of expenses of the Members of the Council and the Board of the Cooperative related to the following:

1) the discharge of the functions vested in them

2) unscheduled entertainment expenses

3) other expenses incurred as decided by the Board of the Cooperative

3.8.3. The sources of formation of the Development Fund shall be

- Annual membership fees of the members of the Cooperative, which are paid voluntarily for participation in the programmes
- 50% Freelance Platform commission
- Funds allocated for the statutory purposes of the Cooperative
- The profit of the Cooperative. 10-20% of the Cooperative net profit shall be used for formation of the Development Fund.
- targeted funding from the budgets of different levels, received for the formation of the Development Fund of the Cooperative
- Grants, sponsorships and other funds received in accordance with the applicable laws of the Russian Federation.

поступающие в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.8.4. Кооператив вправе направлять свободные средства Фонда развития в Фонд финансовой взаимопомощи Кооператива, а также хранить в банках и других кредитных учреждениях.

3.9. Фонд потребления

3.9.1. Фонд потребления является основным фондом для кооперативных выплат пайщикам.

3.9.2. Фонд потребления используется для кооперативных выплат членам Кооператива по итогам финансового года соответствии с размером их паев в паевом фонде, а также для выплаты бонусов по Реферальной программе.

3.9.3. Источниками формирования Фонда потребления являются:

- прибыль от проектов и программ Кооператива. По решению Общего собрания прибыль на формирование Фонда потребления Кооператива направляется в размере 20% от чистой прибыли Кооператива;
- средства, поступающие в качестве дивидендов от ценных бумаг, приобретенных Кооперативом
- 50% комиссии Платформы Фриланса.

3.9.4. По решению Общего собрания пайщиков Кооператив вправе направлять часть средств Фонда потребления в Фонд финансовой взаимопомощи, в Целевой фонд, а также хранить в банках и других кредитных учреждениях.

4.0. Пенсионный фонд

4.0.1. Порядок формирования и использования Пенсионного фонда и его размер определяются Уставом Кооператива, решениями Общего собрания и настоящим Положением.

4.0.2. Источниками формирования Пенсионного фонда являются:

- прибыль Кооператива. По решению общего собрания по итогам финансового года на формирование Пенсионного фонда Кооператива направляется до 10% от прибыли Кооператива;
- пенсионные отчисления с каждого работающего в Кооперативе пайщика в размере 5% (пять процентов) от суммы выплат.

4.0.3. Кооператив вправе хранить средства Пенсионного фонда в банках и других кредитных учреждениях, использовать средства фонда для приобретения государственных, муниципальных и иных ценных бумаг с высоким рейтингом надежности для защиты средств от инфляции.

4.1. Фонд финансовой взаимопомощи

4.1.1. Порядок формирования и использования Фонда финансовой взаимопомощи и его размер определяются Уставом Кооператива, решениями Общего собрания членов Кооператива и **настоящим Положением.**

4.1.2. Фонд финансовой взаимопомощи формируется за счет части собственных средств Кооператива и привлеченных средств.

4.1.3. Средства Кооператива, за счет которых формируется Фонд финансовой взаимопомощи:

3.8.4. The Cooperative shall have the right to direct the available funds of the Development Fund to the Cooperative's Mutual Financial Aid Fund and to keep them in banks and other credit institutions.

3.9 Consumption Fund

3.9.1. The Consumption Fund shall be the main fund for cooperative distributions to members.

3.9.2. The Consumption Fund shall be used for cooperative payments to members of the Cooperative at the end of the fiscal year in accordance with their units in the Mutual fund, as well as for the payment of bonuses under the Referral program.

3.9.3. The sources of the Consumption Fund shall be

- Profits from the projects and programmes of the Cooperative. By resolution of the General Meeting, 20% of the Cooperative's net profit shall be used for the formation of the Consumption Fund;
- funds received as dividends from securities purchased by the Cooperative
- 50% Freelance Platform commission.

3.9.4. By resolution of the General Meeting of participants, the Cooperative shall be entitled to allocate part of the Consumption Fund to the Mutual Financial Aid Fund, the Target Fund, and to deposit with banks and other credit institutions.

4.0. Pension Fund

4.0.1. The procedure for formation and use of the Pension Fund and its amount shall be determined by the Charter of the Cooperative, resolutions of the General Meeting and these Regulations.

4.0.2. The sources of formation of the Pension Fund shall be

- profit of the Cooperative. By resolution of the General Meeting at the end of the fiscal year, up to 10% of the Cooperative's profit shall be allocated for the formation of the Pension Fund;
- Pension contributions from each cooperative member in the amount of 5% (five percent) of the disbursed amount.

4.0.3. The Cooperative shall have the right to keep the Pension Fund in banks and other credit institutions, to use the funds of the fund to purchase state, municipal and other securities with a high security rating to protect the funds from inflation.

4.1 Financial Mutual Aid Fund

4.1.1. The procedure for formation and use of the Financial Mutual Aid Fund and its amount shall be determined by the Charter of the Cooperative, decisions of the General Meeting and these Regulations.

4.1.2. The Mutual Financial Aid Fund shall be formed from a part of own funds of the Cooperative and borrowed funds.

4.1.3. The funds of the Cooperative from which the Financial Mutual Aid Fund is formed:

- паевой фонд. На формирование Фонда финансовой взаимопомощи направляется не менее 80% паевого фонда
- свободные средства Фонда развития и Фонда потребления Кооператива
- целевое финансирование за счет средств бюджетов различных уровней
- поступающая на пополнение Фонда финансовой взаимопомощи нераспределенная прибыль Кооператива
- гранты, спонсорские и иные средства, поступающие в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.1.4. Средства Фонда финансовой взаимопомощи используются для выдачи беспроцентных займов членам Кооператива по договорам займа, заключаемым в письменной форме.

4.1.5. Временно свободный остаток средств Фонда финансовой взаимопомощи может передаваться на основе договора процентного займа другим организациям или использоваться Кооперативом для приобретения государственных, муниципальных и иных ценных бумаг с высоким рейтингом надежности, либо передаваться на хранение в банки в качестве депозита.

4.1.6. Временно свободный остаток Фонда финансовой взаимопомощи не может составлять более 20% средств этого фонда.

4.2. Целевой фонд

4.2.1. Целевой фонд Кооператива предназначен для организации финансирования проектов и программ, реализуемых Кооперативом, выдачи коммерческих (процентных) займов для финансирования проектов пайщиков, размещения денежных средств в целях их защиты от инфляции. путем участия в финансовых безрисковых Программах, фондах и уставных капиталах других компаний приобретать акции с высоким рейтингом надежности.

4.2.2. Источниками формирования Целевого фонда Кооператива являются целевые взносы членов Кооператива, в том числе имущественные или земельные паи (права на аренду земли), а также предоставляемые Кооперативу кредиты или займы для осуществления проектов и программ Кооператива.

4.2.3. Доходы, полученные в результате работы Целевого фонда, идут на повышение капитализации Кооператива. Распределение доходов между Пайщиками производится пропорционально их целевым взносам в каждый конкретный проект в соответствии с договором целевого вклада, заключенном между пайщиком и Кооперативом.

4.2.4. Кооператив имеет право привлечь в Целевой фонд денежные средства физических и юридических лиц, не являющихся пайщиками. Тем не менее, приоритет по привлечению средств отдается пайщикам.

- Mutual Fund. No less than 80% of the Mutual fund shall be used for the formation of the Financial Mutual Aid Fund
- uncommitted funds of the Cooperative Development and Consumption Fund
- targeted funding from budgets of different levels
- undistributed profits of the Cooperative shall be used to replenish the Financial Mutual Aid Fund
- grants, sponsorships and other funds received in accordance with the applicable laws of the Russian Federation.

4.1.4. The funds of the Financial Mutual Aid Fund shall be used to grant interest-free loans to members of the Cooperative under loan agreements concluded in writing.

4.1.5. Temporarily available balance of the Financial Mutual Aid Fund may be transferred on the basis of interest-bearing loan agreement to other entities or used by the Cooperative for purchase of government, municipal and other securities with high reliability rating or deposited with banks as a deposit.

4.1.6. The temporarily available balance of the Financial Assistance Fund shall not exceed 20% of its resources.

4.2. Target Fund

4.2.1. The Target Fund of the Cooperative is designed to organize the financing of projects and programs implemented by the Cooperative, to issue commercial (interest) loans to finance the projects of the Participants, to place funds in order to protect them from inflation by participating in financial risk-free Programs, funds and charter capital of other companies, to purchase shares with a high reliability rating.

4.2.2. The sources of the Target Fund of the Cooperative shall be the earmarked contributions of the members of the Cooperative, including property or land shares (land lease rights) and loans or loans granted to the Cooperative for the implementation of projects and programmes of the Cooperative.

4.2.3. The income generated by the Target Fund shall be used to increase the capitalisation of the Cooperative. The income shall be distributed among the Members in proportion to their earmarked contributions to each specific project in accordance with the Targeted Contribution Agreement concluded between the Member and the Cooperative.

4.2.4. The Cooperative shall have the right to raise money from natural and legal persons who are not shareholders in the Target Fund.

However, priority for fundraising shall be given to the members.

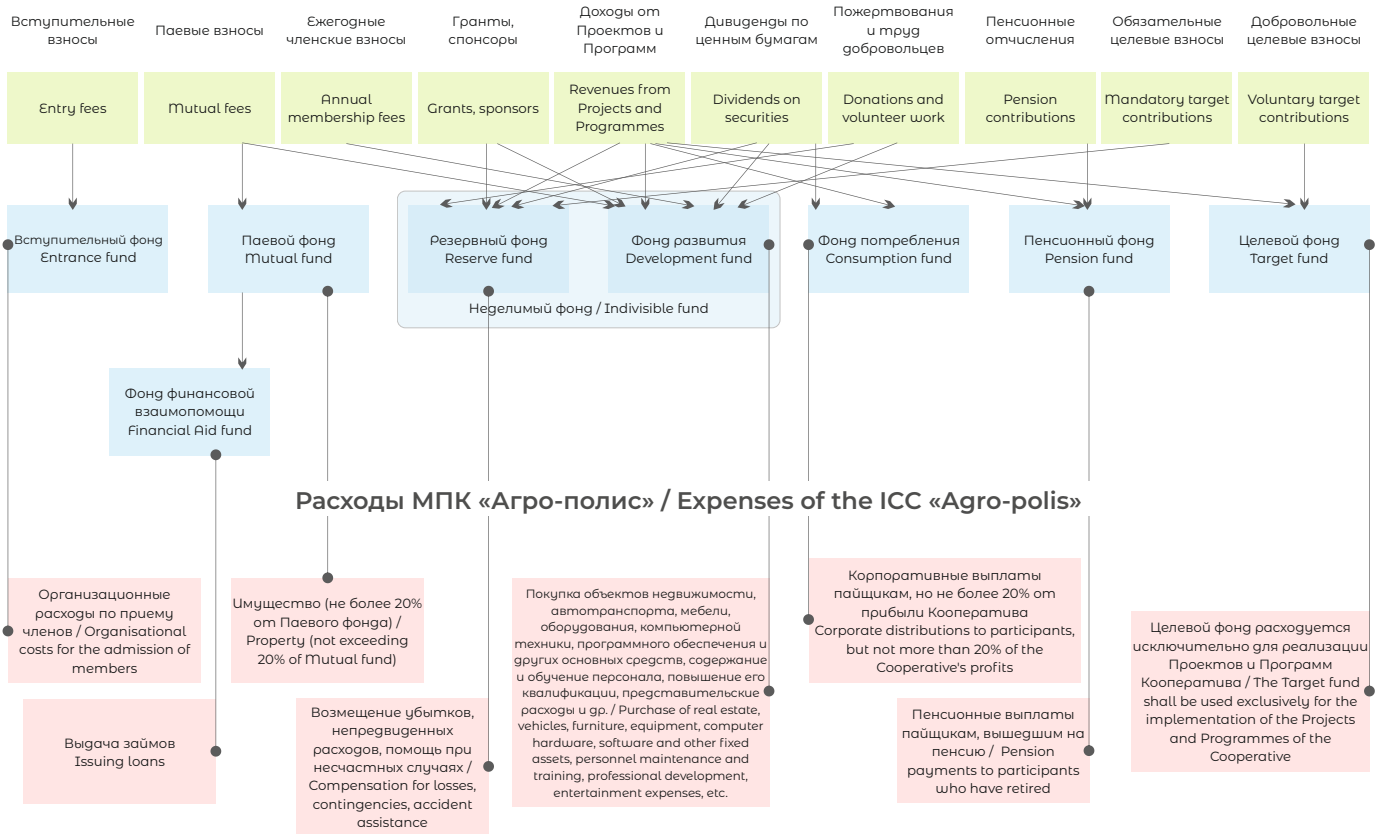
5. Финансовые нормативы

5.1.Размер собственного капитала Кооператива определяется, как разница между стоимостью его активов и всей суммы его обязательств. Отношение собственного капитала Кооператива и активов его баланса должно составлять не менее 10%.

5. Financial regulations

5.1.The amount of the Cooperative's equity is defined as the difference between the value of its assets and the total amount of its liabilities. The ratio of the Cooperative's equity to its balance sheet assets must be at least 10%.

Источники формирования фондов МПК «Агро-полис» / Sources of funds of the ICC «Agro-polis»



| Поступления_Income / Фонды_Funds Вступительные взносы / Entry fees | Вступительный Entrance fund | Паевой Mutual fund | Резервный Reserve fund | Развития Development | Потребления Consumption | Пенсионный Pension fund | Целевой Target fund | Взаимопомощи Financial Aid |
|---|--------------------------------|-----------------------|---------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Вступительные взносы / Entry fees | 100% | - | - | - | - | - | - | - |
| Паевые взносы / Mutual fees | - | 100% | - | 20% | - | - | - | 80% |
| Ежегодные членские взносы / Annual membership fees | - | - | - | 100% | - | - | - | - |
| Гранты, спонсоры / Grants, sponsors | - | - | 10% | 90% | - | - | - | - |
| Доходы от Проектов / Revenues from Projects | - | - | 10% | 10% | 20% | 10% | 50% | - |
| Дивиденды по акциям / Dividends on securities | - | - | 10% | 70% | 20% | - | - | - |
| Пожертвования и волонтеры / Donations & volunteers | - | - | 10% | 90% | - | - | - | - |
| Пенсионные отчисления / Pension contributions | - | - | - | - | - | 100% | - | - |
| Обязательные взносы / Mandatory target contributions | - | - | 100%* | - | - | - | - | - |
| Целевые взносы / Voluntary target contributions | - | - | 3% | - | - | - | 97% | - |

*По решению Общего собрания в случае необходимости срочного погашения кредиторской задолженности Кооператива
By resolution of the General Meeting in the event of an urgent need to pay off the Cooperative's accounts payable