

CYNGOR CYMUNED MANORDEILO A SALEM

CYFARFOD 9^{fed} TACHWEDD 2016

Cynhaliwyd Cyngor Cymuned Manordeilo a Salem am 7.30pm ar y 9^{fed} Tachwedd 2016 yn yr Ystafell Ddarllen, Cwmifor.

PRESENNOL

Cynghorwyr Arwel Davies, Jill Davies, Gwenfil Evans, Hubert Gwynne, Peter Harries, Dorian Jenkins, Doris Jones, Andrew Thomas, Owen Williams a'r Cynghorydd Sir Joseph Davies.

1. CROESO AC YMDDIHEURIADAU

Croesawodd y Cyng. Joseph Davies bawb i'r cyfarfod; derbyniwyd ymddiheuriadau gan y Cynghorwyr Alun Davies a William Loynton.

2. CADARNHAU COFNODION Y CYFARFOD DIWETHAF

Cynigiwyd gan y Cyng. O. Williams, eiliwyd gan y Cyng. P. Harries gyda phawb yn gytûn, bod cofnodion y cyfarfod diwethaf a gynhaliwyd ar y 12^{fed} Hydref 2016, fel ag y maent wedi'u teipio a'u dosbarthu, yn gywir.

Arwyddwyd gan y Cadeirydd

3. DATGANIADAU O DDIDDORDEB

Fe wnaed y datganiad o ddiddordeb canlynol:

Cyng. A. Thomas – Agenda Eitem 9 – Ceisiadau Cynllunio E/34646 ac E/34658

4. MATERION YN CODI

4.4.4. 4.4.10iv) Mewn perthynas â thaflu sbwriel yn anghyfreithlon ar ffordd Penybanc i Salem rhwng Cwmgerwn a Llwydcoed, mae Cyngor Sir Gâr (C.S.G.) wedi archwilio'r safle gan ddweud ei fod ar eiddo preifat ac nid yw'n achosi unrhyw broblemau iechyd cyhoeddus ac ni fydd unrhyw gamau pellach yn digwydd. Penderfynwyd peidio â gwneud dim am y tro.

4.4.4.5iii) Adroddodd y Clerc fod y cais am grant i Gronfa A4A y Loteri i brynu pedwar diffibliwr wedi bod yn llwyddiannus. Y Clerc i gyflwyno'r gwaith papur angenrheidiol yn cadarnhau amodau a thelerau'r grant. Clerc

4.4.5iii) Fe wnaeth y Cyng. O. Williams, Joseph Davies a'r Clerc gwrdd cyn y cyfarfod i adolygu'r Rheoliadau Ariannol Diwygiedig. Bydd y newidiadau yn cael eu hanfon ar e-bost neu drwy'r post at Gynghorwyr i'w hystyried a phenderfyniad terfynol i'w wneud yng nghyfarfod mis Rhagfyr. Clerc/Pawb

5ii) Mewn perthynas â Gwobrau Chwaraeon C.S.G., mae enwebiad y Cyng. Alun Davies am ei waith dros nifer o flynyddoedd gyda Chlwb Rygbi Llandeilo mewn llaw. Clerc

5vii) Mae'r Clerc wedi cyflwyno'r Arolwg Datblygiad Cymunedol ac Economaidd wedi'i lanw i Eluned Morgan AC.

5ix) Dywedodd y Clerc ei bod wedi cysylltu â 'Blue Wave Internet' ac o dan Gynllun ariannu Llywodraeth Cymru y bydd yn bosib cael cysylltiad yn rhad ac am ddim i neuaddau pentref Salem a Chwmifor. Y Cyng. P. Harries a'r Clerc i drafod gyda'r pwyllgorau neuadd perthnasol cyn mynd ymlaen â'r ceisiadau. Cyng. P. Harries/Clerc

10ii) Diolchwyd i'r Cyng. D. Jenkins am glirio'r tyfiant o amgylch Cofeb Taliaris cyn y Gwasanaeth Cofio.

13i) Dywedodd y Cyng. Joseph Davies ei fod wedi trafod yr amrywiol faterion a godwyd yn y cyfarfod blaenorol parthed priffyrdd – mae'r twll yn y ffordd yn ardal Nantgwynne wedi'i drwsio; mae'r gwaith o dorri'r perthi yn ardal Brynmarian mewn llaw; dim i'w adrodd am y to sy'n pwyso dros y ffordd yn Glanyrafon na chyflwr y ffordd gyferbyn â'r fynedfa i Geryllan, Cwmifor.

5. GOHEBIAETH

i) Cyfriflen Banc Lloyds dyddiedig 01/11/2016, Taflen Rhif 86, Gweddill £8,761.83

Nodwyd

ii) Cyfriflen Banc HSBC dyddiedig 15/10/2016 Taflen Rhif 315, Gweddill £521.49

Nodwyd

iii) C.S.C. Tîm Adnoddau Cymunedol (yn cynnwys Gweithwyr Iechyd Proffesiynol a Gweithwyr Gofal Cymdeithasol Proffesiynol) parthed gofal cymdeithasol a lles. Nodwyd

iv) C.S.C. parthed rhoddion i, a bod yn gymwys i dderbyn oddi wrth, Cynllun Rhodd Nadolig mewn Blwch. Gwefan

- v) C.S.C. parthed gwaredu blychau ffôn gan BT a gwahoddiad i fabwysiadu'r teleffonau hyn er mwyn defnydd gan y gymuned. Cytunwyd y dylid datgan diddordeb ym mlychau teleffon yn Rhosmaen a Salem. Clerc
- vi) Cymorth Cynllunio Cymru parthed rhwydwaith cynllunio i gynghorau tref a chymuned. Nodwyd
- vii) Ambiwylans Awyr Cymru, gwahoddiad i'w maes awyr newydd yn Nafen, Llanelli. Nodwyd
- viii) Un Llais Cymru, gan gynnwys cyfarfod Pwyllgor Ardal, apwyntiadau cyhoeddus ac ymgynghoriadau. Nodwyd
- ix) Gwybodaeth am Ganser a Gwasanaethau Cefnogi (CISS), cais am gymorth ariannol. Chwef
- x) 'Home Start' Dinefwr, cais am gymorth ariannol. Chwef
- xi) Elusen Calonnau Cymru, cais am gymorth ariannol. Chwef
- xii) Canolfan i'r Byddar yn Llanelli, cais am gymorth ariannol. Chwef
- xiii) Eisteddfod Gerddorol Ryngwladol Llangollen, cais am gymorth ariannol. Chwef
- xiv) RABI, Sir Gaerfyrddin, cais am gymorth ariannol. Chwef

6. ADOLYGU'R GYLLIDEB

Trafodwyd cyllideb y Cyngor ynghyd â'r gyfriflen banc a'r sieciau sydd heb eu cyflwyno. Mae'r Gyfriflen Banc dyddiedig 01/11/2016 yn dangos gweddill o £8,761.83. Mae un siec am £50.00 wedi'i dyroddi ond heb ei chyflwyno gan roi gweddill o £8,711.83. Cynigiwyd gan y Cyng. Arwel Davies, eliiwyd gan y Cyng. A Thomas gyda phawb yn gytûn y gellid cymeradwyo'r cyfrifon.

7. GOLEUADAU

- i) Dyw un o'r goleuadau yn Ger y Llan Cwmifor ddim yn gweithio ac adroddwyd am hyn i C.S.C.
- ii) Adroddwyd bod y golau gyferbyn â'r troad mewn i Golwg Y Gaer Salem ddim yn gweithio, Clerc i ddweud wrth C.S.C. Clerc

8. LLWYBRAU TROED

Dim i'w drafod.

9. CYNLLUNIO

Cytunwyd y dylid cyflwyno'r sylwadau canlynol i Adran Gynllunio C.S.C.:

E/34552 Estyniad ar Oledd i Adeilad Amaethyddol Presennol ac Adeiladu Adeilad Amaethyddol Newydd
Cae Cadno
Taliaris
Llandeilo
SA19 7DP
S. D. Forbes
Dim Sylwadau

E/34646 Annedd Sengl Ar Wahân a Garej yn rhan ohono
l'r de o Neuadd Y Pentref
Cwmifor
Llandeilo
SA19 7AW
Mr a Mrs Davies

Mae'r Cyngor yn gwrthwynebu'r cais yn gryf am y rhesymau canlynol:

- Nid yw cynllun yr eiddo yn gydnaws â'r eiddo cyfagos nac ymddangosiad cyffredinol a chymeriad y pentref. Mae maint yr eiddo yn rhy fawr o gymharu â maint y llain o dir a'i leoliad.
- Mae'r Cyngor hefyd yn dymuno cwestiynu'r fynedfa i'r briffordd gyhoeddus oherwydd ceir arddeall y bydd hwn yn cael ei rhannu gydag eiddo cyfagos sy'n cael ei adeiladu ar hyn o bryd. Mae'r fynedfa yn agos at droad yn y ffordd sy'n ffordd eithaf prysur sy'n cael ei gymhlethu gan draffig sy'n defnyddio'r neuadd bentref ac eglwys gerllaw.

E/3458 Amrywio'r Amodau
Eiddo wrth ymyl Neuadd y Pentref
Cwmifor
Llandeilo
SA19 7AW
Mr a Mrs Morgan

- Mae'r Cyngor yn gwrthwynebu'n gryf yr amrywiaeth arfaethedig i'r garej. Pryder a gwrthwynebiad gwreiddiol y Cyngor oedd bod y garej wedi'i leoli'n rhy agos i'r ffin wrth ymyl neuadd y pentref a'r effaith andwyol fyddai hynny'n ei gael o ran y golau a mwynhad cyffredinol o'r neuadd gan y gymuned. Mae'r effaith andwyol hwn eisoes i'w weld gyda chryn drafod arno; trwy godi lefel to'r garej bydd 'mond yn gwaethgu'r broblem.
- Mae'r Cyngor yn gwrthwynebu'r amrywiad o ran yr ymyl o borfa oherwydd teimlir y byddai palmant yn ddewis mwy diogel.

10. ARDAL CHWARAE CALEDFWLCH

i) Mae'r llwybrau concrit anwastad wedi'u tynnu oddi yno ac yn eu lle y mae porfa, mae llawer o'r is dyfiant wedi'i dynnu oddi yno, ffens newydd wedi'i osod ac mae un o'r meinciau wedi'i hatgyweirio a'i gosod yn ddiogel yn ei lle. Y gwaith sydd ar ôl i'w wneud yw cryfhau rhywfaint o'r ffens sydd eisoes yno, cwblhau'r gwaith atgyweirio ar yr ail fainc a phlygu'r berth ym mhen uchaf y man chwarae.

ii) Mae Mr N.D. Thomas sy'n Goedwgydd Cymwys wedi ymgymryd â'r gwaith o archwilio'r coed, a chyflwynwyd ei adroddiad yn y cyfarfod. Ymgymerydd ag archwiliad manwl o 23 o goed ac mae pob un ohonynt wedi'u tagio er mwyn eu hadnabod. Nid oes angen cymryd camau brys o ran unrhyw un o'r coed, mae pedair coeden yn Nosbarth 2 a bydd angen gwneud rhywfaint o waith clirio o fewn y 12 mis nesaf a chytunwyd y dylid edrych ar hyn unwaith eto yn y Gwanwyn. Cyflwynwyd anfoneb am £300 ar gyfer yr arolwg i'r Cyngor; cynigiwyd gan y Cyng. Arwel Davies, eiliwyd gan y Cyng. D. Jones ac roedd pawb yn gytûn y dylid talu amdano o Gyfrif Maes Chwarae Antur Cwmifor. Clerc

11. CYFRIFON I'W TALU

i) Mrs J. Davies, Cyflog y Clerc Tachwedd 2016, (cynigiwyd gan y Cyng. D. Jenkins, eiliwyd gan y Cyng. O. Williams
gyda phawb yn gytûn) Siec Rhif 1194 £400.00

CYFANSWM £400.00

12. UNRHYW FATER ARALL

i) Dethlir y digwyddiad blynyddol Gŵyl Y Goeden yn Salem eleni rhwng y 9^{fed} a'r 11^{eg} Rhagfyr 2016, rhoddir yr arian a gesglir i Llyfrau Llafar Cymru. Cynigiwyd gan y Cyng. D. Jenkins, eiliwyd gan y Cyng. D. Jones ac roedd pawb yn gytun y dylid rhoi £50.00. Clerc

ii) Trafodwyd cyflwr gwael y fainc bren ym Mhont Isaac, Cwmifor, y Clerc i holi ynglŷn â chost ei hatgyweirio. Clerc

Gan nad oedd unrhyw beth arall i'w drafod, diolchodd y Cadeirydd i bawb am fynychu a daeth y cyfarfod i ben am 9.10pm.

.....7^{fed} Rhagfyr 2016
CADEIRYDD