

CYNGOR CYMUNED MANORDEILO A SALEM CYFARFOD 13^{eg} MAWRTH 2019

Cynhaliwyd cyfarfod Cyngor Cymuned Manordeilo a Salem am 7.30pm ar y 13^{eg} Mawrth 2019 yn yr Ystafell Ddarllen, Cwmifor.

PRESENNOL

Cynghorwyr Alun Davies, Arwel Davies, Kim Davies, Gwenfyl Evans, Hubert Gwynne, Peter Harries, Owen Williams a'r Cynghorydd Sir Joseph Davies.

1. CROESO AC YMDDIHEURIADAU

Cymerwyd y Gadair gan y Cyng. Alun Davies a chroesawodd bawb i'r cyfarfod. Derbyniwyd ymddiheuriadau gan y Cynghorwyr Dorian Jenkins, Doris Jones, William Loynton ac Andrew Thomas.

2. CADARNHAU COFNODION Y CYFARFOD EITHRIADOL AR 6^{ED} CHWEFOR 2019

Cynigiwyd gan y Cyng. J. Davies, eiliwyd gan y Cyng. O. Williams ac roedd pawb yn gytûn bod cofnodion y cyfarfod eithriadol a gynhaliwyd ar y 6^{ed} Chwefror 2019, fel ag y maent wedi'u teipio a'u dosbarthu, yn gywir.

Arwyddwyd gan y Cadeirydd.

3. CADARNHAU COFNODION Y CYFARFOD DIWETHAF

Mewn perthynas ag Eitem Agenda 10, Ceisiadau Ariannol - Clwb Rygbi Plant Llandeilo, fe ofynnodd y Cyng. W. Loynton i'w Ddatganiad o ddiddordeb gael ei ychwanegu. Gyda'r ychwanegiad hwn, cynigiwyd gan y Cyng. O. Williams, eiliwyd gan y Cyng. Arwel Davies ac roedd pawb yn gytûn bod y cofnodion fel ag y maent wedi'u teipio a'u dosbarthu yn gywir.

Arwyddwyd gan y Cadeirydd

4. DATGANIADAU O DDIDDORDEB

Derbyniwyd y Datganiadau o Ddiddordeb canlynol:

Eitem Agenda 10, datblygiad arfaethedig ar dir gyferbyn ag Ystafell Ddarllen Manordeilo – Cynghorydd Sir J. Davies a'r Cyng. G. Evans

Eitem Agenda 10, E/38405 – Cynghorydd Sir J. Davies a'r Cyng. P. Harries

5. MATERION YN CODI

4.4.4. 4.4.4.4.4.13i) Mae'r bin sbwriel ychwanegol bellach yn ei le ar y lôn rhwng Meithrinfa Twts Tywi a Thŷ'r Orsaf Glan-rhyd ym Manordeilo.

4.4.4.4.4.4. 4.4.10 Mewn perthynas â'r goeden sy'n ffinio ag Ardal Chwarae Caledfwlch, hysbyswyd gan y Cyng. H. Gwynne bod Western Power wedi cysylltu mewn perthynas â'r ceblau uwchben a bod trefniadau mewn llaw i ddymchwel rhai coed gan gynnwys y goeden dan sylw. Cyng. H. Gwynne

4.4.4.11. Mae sesiwn hyfforddi ar y defnydd o ddiffibiliwyr a chymorth cyntaf sylfaenol wedi'i drefnu gydag Elusen Cariad Heart ar gyfer dydd Mawrth 7^{fed} Mai yn Ystafell Ddarllen Manordeilo i gychwyn am 7.00pm. Mae posteri wedi'u dylunio a chant eu dosbarthu yn y cyfarfod nesaf, hefyd trefnir mynd o amgylch drysau i hysbysebu'r sesiwn mor eang â phosib.

4.11. Dosbarthwyd yr Adroddiad Blynnyddol i bob Cynghorydd a rhoddir copïau yn y ddwy neuadd bentref. Diolchodd y Clerc i'r Cyng. O. Williams am ei gyfraniad yn cynhyrchu'r Adroddiad.

5vi) Mewn perthynas â'r Cais am Drwydded ar gyfer 'The Hang Out', Ystad Ddiwydiannol Beechwood, mae'r Awdurdod Trwyddedu wedi hysbysu nad yw Swyddog Trwyddedu'r Heddlu na'r Ymarferydd Amgylcheddol wedi gwrthwynebu'r cais ond fe ofynnwyd am osod cyfyngiadau yn eu lle ar y drwydded er mwyn lliniaru unrhyw drosedd, anrhefn neu faterion yn ymwneud â swm ac mae'r ymgeisydd wedi cytuno i'r amodau hynny.

5xii) Hysbyswyd gan y Cyng. G. Evans ei bod hyd yn hyn heb dderbyn unrhyw wybodaeth gan weithgor Cyngor Tref Llandeilo a sefydlwyd er mwyn sefydlu Llandeilo yn Dref Dementia Gyfeillgar.

6. GOHEBIAETH

i) Banc Lloyds, Cyfriflen dyddiedig 1^{af} Mawrth 2019, Taflen Rhif 14, Gweddill o £12,254.67 .

Nodwyd

ii) HSBC, Cyfriflen Banc dyddiedig 15^{fed} Chwefror 2019, Taflen Rhif 343, Gweddill o £21.49.

Nodwyd

- iii) Cyngor Sir Caerfyrddin (C.S.C.) Anfoneb ar gyfer Goleuadau Llwybr Troed ar gyfer y cyfnod Ebrill 2018-Mawrth 2019, Clerc i drefnu taliad. Nodwyd
- iv) C.S.C. Tâl am Oleuadau Llwybr troed ar gyfer 2019/20, amcangyfrifiad £4,525.60. Nodwyd
- v) C.S.C. Canllawiau Amgylcheddol ar Reoli Tir. Nodwyd
- vi) C.S.C. 'Operation London Bridge'. Nodwyd
- vii) Llywodraeth Cymru, cymorth ariannol sydd ar gael 2019-2020. Nodwyd
- viii) Heddlu Dyfed Powys parthed diwrnod marcio er diogelwch i gymunedau amaethyddol a gwledig, Clerc i'w anfon at Gynghorwyr a hefyd i'w rhoi ar y wefan. Clerc
- ix) Un Llais Cymru, adnewyddu aelodaeth. Cynigiwyd gan y Cyng. O. Williams, eiliwyd gan y Cyng. J. Davies ac roedd pawb o blaid adnewyddu'r aelodaeth ar gost o £236.00. Clerc
- x) Jill Evans Cadeirydd CND parthed Tomennydd Gwastraff Niwclear Tanddaearol. Nodwyd
- xi) Cylch Meithrin Ffairfach parthed cymorth ariannol. Cynigiwyd gan y Cyng. H. Gwynne, eiliwyd gan y Cyng. K. Davies a chytunwyd gan bawb y dylid rhoi £50.00. Clerc
- xii) Ambiwlans Awyr Cymru parthed cymorth ariannol. Cynigiwyd gan y Cyng. H. Gwynne, eiliwyd gan y Cyng. K. Davies ac roedd pawb o blaid rhoi £50.00. Clerc
- xiii) Llythron o ddiolch am roddion gan Urdd Gobaith Cymru Cylch Blaenau Tywi a Llyfrau Llafar Cymru.
- xiv) Eisteddfod Genedlaethol yr Urdd 2021 Llanymddyfri - apêl am gymorth ariannol. Y targed ar gyfer ardal Manordeilo, Salem, Dyffryn Cennen a Llandeilo yw £10,000. Awgrymwyd y gallai'r Cyngor Cymuned gyfrannu trwy noddi cystadleuaeth, bydd y Cyng. P. Harries yn gwneud ymholiadau. Cyng. P. Harries
- xv) Clwb Criced Llanwrda parthed cymorth ariannol. Chwefror
- xvi) Menter Bro Dinefwr parthed cymorth ariannol. Chwefror
- xvii) 'Cruse Bereavement' parthed cymorth ariannol. Chwefror

7. ADOLYGIAD O'R GYLLIDEB

Mae Cyfriflen Banc dyddiedig 1^{af} Mawrth 2019 yn rhoi gweddill o £12,254.67. Mae un siec gwerth £315.00 heb ei chyflwyno sy'n rhoi cyfanswm gwirioneddol o £11,939.67.

8. GOLEUADAU

Dim i'w drafod

9. LLWYBRAU TROED

Derbyniwyd llythyr gan Mr R. Evans yn gofyn am gefnogaeth ar gyfer adfer y llwybr troed sy'n rhedeg rhwng Eglwys Taliaris a Phlasty Taliaris. Yn dilyn trafodaeth cytunwyd na ellid cefnogi yng ngoleuni'r cyfyngiadau ariannol presennol a chyda'r Cyngor Sir yn gobeithio bydd Cynghorau Cymuned yn cymryd cyfrifoldeb dros gynnal a chadw llwybrau troed. Teimlwyd fod yna lawer o lwybrau troed eraill eisoes mewn bodolaeth ar draws yr ardal a mynegwyd pryderon ynglŷn â diogelwch gyda'r llwybr troed yn cwrdd â rhan beryglus o'r ffordd ger yr Eglwys. Clerc

10. CYNLLUNIO

i) Ymgynghoriad Ffurfiol Cyn Ymgeisio ar Ddatblygiad Preswyl Arfaethedig (26 byngalo) a Maes Parcio Cymunedol ar Dir gyferbyn â Neuadd Bentref Cwmifor SA19 7AL.

Unwaith eto fe wnaeth y Cynghorwyr J. Davies a G. Evans ddatgan diddordeb gan ymatal rhag cymryd unrhyw ran yn y drafodaeth na'r penderfyniad.

Penderfynwyd y dylid gwrthwynebu'r datblygiad hwn ar sail y canlynol:

- Mae nifer yr anheddau arfaethedig yn ormod o gymharu â maint y pentref presennol. Mae Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol yn rhoi pwyslais ar gymunedau gwydn a'r teimlad oedd oherwydd y maint a'r lleoliad y byddai'n gymuned ar wahân.
- Byddai'r cynnydd mewn traffig o ganlyniad i'r datblygiad arfaethedig hwn yn achosi perygl ar ffordd sydd eisoes yn ffordd brysur gyda thraffig sylweddol yn y fan hon yn benodol oherwydd y defnydd a wneir o'r Neuadd Bentref a'r Eglwys. Nodwyd hefyd bod bwriad rhoi llwybr troed rhwng y gornel a'r fynedfa ond am resymau diogelwch mae'r ffordd hon yn rhy gul.
- Byddai gosod mynedfa arfaethedig i'r safle union gyferbyn ag eiddo cyfredol yn achosi niwsans a byddai'n niweidiol i'r eiddo hwnnw.
- Pryder ar yr effaith ar yr Iaith Gymraeg.

- Diffyg cyfleusterau yn y pentref a thrafnidiaeth gyhoeddus gyfyngedig.
- Pryder am y pwysau ar y system garthffosaeth bresennol a hefyd gwaredu dŵr oddi ar yr wyneb.

ii) Unwaith eto fe wnaeth y Cynghorwyr J. Davies a P. Harries ddatgan diddordeb yn yr eitem ganlynol gan ymatal rhag cymryd unrhyw ran yn y drafodaeth na'r penderfyniadau:

E/38405 Stablau ar gyfer Chwe Cheffyl
 Tir Gyferbyn â Brodawl
 Penybanc
 Llandeilo
 SA19 7TA
 Mr a Mrs James

Gwrthwynebiad ar sail y canlynol:

- Ymholiad a yw at ddefnydd preifat neu gyfleusterau fel stablau masnachol
- Agosatrwydd at eiddo preswyl
- Perygl o lygru nant gyfagos
- Defnydd o'r adeilad a thraffig cysylltiol yn enwedig ar benwythnosau yn niweidiol i drigolion eiddo cyfagos.

E/38510 Estyniad Llawr Cyntaf
 Pistyll Gwyn
 Capel Isaac
 Llandeilo
 SA19 7TD
 A Evans
 Dim Gwrthwynebiad

iii) Derbyniwyd penderfyniad gan yr Arolygiaeth Gynllunio mewn perthynas â'r Annedd Breswyl ar dir cyn Fferm yr Hope, Llandeilo SA19 7UR. Mae'r apêl yn erbyn penderfyniad C.S.C. i wrthod caniatâd cynllunio wedi'i ganiatáu. Y datblygiad wedi derbyn caniatâd.

11. CYFRIFON I'W TALU

Cytunwyd gwneud y taliadau canlynol:

i) C.S.C. Goleuo Llwybrau troed, Ebrill 2018-Mawrth 2019, Siec Rhif 1302	£4,237.48
ii) Swyddfa Archwilio Cymru, Archwiliad Mewnol, Siec Rhif 1303	161.25
iii) Syrfewr JED Cyf, Gwasanaethau Cyfieithu, Siec Rhif 1304	283.25
iv) Aelodaeth Un Llais Cymru 2019-2020, Siec Rhif 1305	236.00
v) Mrs Jane Davies, Cyflog y Clerc mis Mawrth, Siec Rhif 1306	430.00
vi) Marie Curie, Gyrfa Chwist i godi arian, Siec Rhif 1307	400.00
vii) Cylch Meithrin Ffairfach, Rhodd, Siec Rhif 1308	50.00
viii) Ambiwylans Awyr Cymru, Rhodd, Siec Rhif 1309	50.00
ix) Mr Edward Williams, Gwaith Cynnal a Chadw Llwybr troed Tyle, ail gyflwyno oherwydd i'r gwreiddiol fynd ar goll yn y post, Siec Rhif 1310	315.00

CYFANSWM = £6,162.98

12. UNRHYW FATER ARALL

i) Cadarnhawyd bod y Cyng. A. Thomas wedi'i benodi i Gorff Llywodraethol Ysgol Gymraeg Teilo Sant.

Gan nad oedd rhagor i'w drafod, diolchodd y Cadeirydd i aelodau am fynychu a daeth y cyfarfod i ben am 9.45pm.

.....10^{fed} Ebrill 2019
 CADEIRYDD