

CYNGOR CYMUNED MANORDEILO A SALEM

CYFARFOD 8^{fed} CHWEFROR 2017

Yn dilyn y cyfarfod gyda Chyngor Sir Caerfyrddin ar yr Asesiad am Anghenion Tai mewn Ardaloedd Gwledig am 6.30pm fe gynhaliwyd cyfarfod mis Chwefror o Gyngor Cymuned Manordeilo a Salem. Cynhaliwyd y ddau gyfarfod yn yr Ystafell Ddarllen, Cwmifor.

Mynychwyd y cyfarfod gan Mr Matthew Miller, Swyddog Arweiniol Anghenion Tai Cyngor Sir Caerfyrddin (C.S.C.), y Cynghorydd Sir Linda Evans, Aelod o'r Bwrdd Gweithredol dros Dai a Mr Chris Broughton, Ymgynghorydd. Ar hyn o bryd mae gan y Cyngor Sir 9,000 o dai gyda phrinder o 7,000 o gartrefi; nod y Cyngor yw cynyddu'r stoc dai gyda mwy na 1,000 dros y pum mlynedd nesaf. Y bwriad yw cyfuniad o adeiladu tai newydd, mynd i'r afael â'r tua 2,000 o eiddo gwag sydd ar draws y sir a gweithio mewn partneriaeth â landlordiaid preifat er mwyn rhentu eu heiddo. Yn dilyn cyflwyniad gan Mr Broughton ar yr ystadegau cyfredol ar gyfer tai yn y Ward, gofynnwyd am farn y Cyngor a hefyd eu sylwadau ar yr holiadur fydd yn cael ei anfon i bob cartref cyn bo hir. Mae'n bwysig bod cymaint â phosib yn llanw'r holiaduron er mwyn medru casglu'r wybodaeth ddiweddaraf a chywir i'w bwydo i bolisi tai'r cyngor yn y dyfodol ar gyfer ardaloedd gwledig.

PRESENNOL

Cynghorwyr Alun Davies, Arwel Davies, Gwenfil Evans, Hubert Gwynne, Peter Harries, Dorian Jenkins, Doris Jones, William Loynton, Andrew Thomas, Owen Williams a'r Cynghorydd Sir Joseph Davies.

1. CROESO AC YMDDIHEURIADAU

Croesawodd y Cyng. Joseph Davies bawb i'r cyfarfod.

2. CADARNHAU COFNODION Y CYFARFOD DIWETHAF

Cynigiwyd gan y Cyng. W. Loynton, eiliwyd gan y Cyng. O. Williams ac roedd pawb yn gytûn, bod cofnodion y cyfarfod diwethaf a gynhaliwyd ar yr 11^{eg} Ionawr 2017, fel ag y maent wedi'u teipio a'u dosbarthu, yn gywir.

Arwyddwyd gan y Cadeirydd

3. DATGANIADAU O DDIDDORDEB

Mewn perthynas ag Eitem Agenda 9 – Ceisiadau Ariannol, gwnaed y datganiadau o ddiddordeb gan y Cynghorwyr canlynol: Cyng. P. Harries (Y Lloffwr, Urdd Gobaith Cymru, CFfl Llandeilo a Cylch Meithrin Ffairfach): Cyng. Alun Davies (Clwb Rygbi Llandeilo a Chymdeithas Chwaraeon Llandeilo a'r Cylch): Cyng. W. Loynton (Clwb Rygbi Llandeilo) a'r Cyng. Arwel Davies (CFfl Llandeilo).

4. MATERION YN CODI

4.4.4.5ii) Llongyfarchwyd y Cyng. Alun Davies ar gael ei enwi ar restr fer Gwirfoddolwr Chwaraeon y Flwyddyn. Diolchodd y Cyng. Alun Davies i'r Cyngor am ei enwebu ac am eu cefnogaeth yn y Seremoni a gynhaliwyd yn Theatr y Ffwrnes, Llanelli.

4.4.4.5ix) Mae'r ceisiadau am wasanaeth rhyngwyd rhad ac am ddim i Neuadd Goffa Heolgaed Salem ac i Ystafell Ddarllen Manordeilo wedi'u cyflwyno i 'Bluewave Internet' ac y maent wedi ymateb trwy ddweud y bydd peiriannydd mewn cysylltiad er mwyn trefnu gosod y gwasanaeth.

4.4.5v) Mewn perthynas â mabwysiadu'r blychau ffôn yn Rhosmaen, Salem a Penybanc, mae C.S.C. wedi ailgychwyn yr ymgynghoriad. Wedi trafodaeth bellach, mae'r Cyngor wedi ailystyried ei ymateb cynharach ac wedi cytuno y dylid cadw'r gwasanaethau ffôn yn y lleoliadau hynny. Er mai anfynych iawn yw'r defnydd ohonynt, teimlwyd y dylid cadw'r gwasanaeth mewn ardaloedd gwledig rhag ofn bod achos brys lle nad oes ffôn cartref neu symudol o fewn cyrraedd. Yn ogystal, nid yw'r Cyngor yn dymuno mabwysiadu'r blychau ffôn hyn. Cynigiwyd gan y Cyng. P. Harries, eiliwyd gan y Cyng. Alun Davies ac roedd pawb yn gytûn. Clerc

4.12.3. Mae darparu biniau baw cŵn ym Mhont Isaac a Phenwaun Cwmifor mewn llaw.

6. Cadarnhad gan C.S.C. parthed yr hyn y mae'r Cyngor yn ei hawlio o ran Archebiant.

10. Derbyniwyd cadarnhad gan yr Arolygiaeth Gynllunio parthed sylwadau'r Cyngor ar yr apêl am dir ger 'Hope Cottages', Llandeilo.

11. Rhoddodd y Cyng. P. Harries ddiweddariad am yr hyn fyddai'r gymuned yn ei dderbyn fel rhan o Dyrbin Gwynt Salem. Cynhaliwyd cyfarfod cyhoeddus ar y 6 Chwefror yn Neuadd Bentref Salem i drafod prosiectau posib. Fe ddaeth ugain o bobl i'r cyfarfod a theimlwyd y dylai'r cae a'r maes parcio wrth ymyl y neuadd fod yn flaenoriaeth o ran yr arian. Syniad arall a fynegwyd oedd mynd i'r afael â sbwriel. Dywedodd y Cyng. Harries ei fod ers hynny wedi cwrdd â chynrychiolydd o 'Carmarthen Energy' a'u bod o blaid gosod paneli solar ar do'r neuadd. Bydd 'Carmarthen Energy' hefyd yn medru cynorthwyo wrth wneud cais am grantiau eraill i'r gymuned. Bydd arian ar gael ar gyfer prosiectau cynaliadwy addas ar draws ardal y cyngor cymuned.

13i) Derbyniwyd ad-daliad TAW o £1,311.91 gan HMRC.

13ii) Mewn perthynas â'r A40 ger Fferm Glanrwyth, mae Asiantaeth Cefnffyrdd De Cymru wedi anfon pryderon y Cyngor at Lywodraeth Cymru.

5. GOHEBIAETH

i) Cyfriflen Banc HSBC dyddiedig 15/01/2017 Taflen Rhif 318, Gweddill £171.49.

Nodwyd

ii) C.S.C. Adroddiad ar Asesiad Lles yn Sir Gaerfyrddin.

Nodwyd

iii) Arolwg Llywodraeth Cymru mewn i wasanaethau ac asedau. Cytunwyd y dylid cwblhau hyn yn y cyfarfod nesaf.

Mawrth

iv) Gwahoddiad i Bared Dewi Sant yng Nghaerfyrddin.

Nodwyd

v) Menter Cwm Gwendraeth Elli, Gweithredu Ynni Lleol. Y wefan ac i'w anfon at yr Henoed.

Clerc

vi) 'Walk for Life', taith gerdded nodedig.

Cyng. Alun Davies

vii) Un Llais Cymru gan gynnwys hysbysiad adnewyddu aelodaeth. Cynigiwyd gan y Cyng. W. Loynton, eiliwyd gan y Cyng. O. Williams ac roedd pawb yn gytûn y dylid adnewyddu aelodaeth ar gost o £211 ar gyfer 2017-18.

viii) Anfoneb am Gostau Cyfieithu, Medi - Rhagfyr 2016. Taliad o £261.36 ac roedd pawb yn gytûn.

Clerc

viii) Tenovus – cais am gymorth ariannol.

Eitem Agenda 9

ix) Ymddiriedolaeth Canser i leuenctid – cais am gymorth ariannol.

Eitem Agenda 9

x) Cylch Meithrin Ffairfach – cais am gymorth ariannol.

Eitem Agenda 9

6. GOLEUADAU

Adroddwyd nad oedd y golau stryd ger Neuadd Salem yn gweithio; Clerc i hysbysu C.S.C.

Clerc

7. LLWYBRAU TROED

Dywedodd y Cyngor. P. Harries ei fod wedi derbyn cwynion am gyflwr naw sticil a gât ar lwybrau troed a ddefnyddir yn rheolaidd o amgylch Salem. Awgrymwyd y dylid rhoi gatiau cerdded o ddr wedi'u galfaneiddio a ddefnyddir gan C.S.C. ar hyn o bryd ac y byddai gwelliannau o ran arwyddion cyfeirio hefyd yn fanteisiol. Os gellid darparu'r gatiau hyn byddai gwirfoddolwyr yn medru cynorthwyo gyda'r gwaith o'u gosod. Clerc i wneud ymholiadau gyda C.S.C. Clerc

8. CYNLLUNIO

Dim ceisiadau cynllunio i'w hystyried.

9. CEISIADAU ARIANNOL

i) Dosbarthwyd rhestr o geisiadau ariannol a dderbyniwyd trwy gydol y flwyddyn a'r rhoddion a wnaed hyd yn hyn o flaenllaw gyda cheisiadau newydd wedi'u hychwanegu yn y cyfarfod. Fe wnaeth y Cynghorwyr canlynol ddatgan diddordeb unwaith eto ac ni wnaethant gymryd rhan yn y drafodaeth ar geisiadau penodol: Cyng. P. Harries (Y Lloffwr, Urdd Gobaith Cymru, CFfl Llandeilo a Cylch Meithrin Ffairfach): Cyng. Alun Davies (Clwb Rygbi Llandeilo a Chymdeithas Chwaraeon Llandeilo a'r Cylch): Cyng. W. Loynton (Clwb Rygbi Llandeilo) a'r Cyng. Arwel Davies (CFfl Llandeilo).

ii) Yn unol â pholisï'r Cyngor o flaenoriaethu'r elusennau a mudiadau hynny a leolir yn ac yn ffinio â'r Cyngor Cymuned neu rai sy'n cynnig gwasanaethau sy'n elwa'r gymuned yn uniongyrchol, cytunwyd yn unfrydol ar y canlynol:

Y Lloffwr - £25.00

Clwb Hoci Teigrod Tywi, Cymdeithas Chwaraeon Llandeilo a'r Cylch, Clwb Rygbi Llandeilo, Urdd Gobaith Cymru Blaenau Tywi, CFfl Llandeilo, Cylch Meithrin Ffairfach - £100 yr un.

iii) Cynigiwyd gan y Cyng. W. Loynton, eiliwyd gan y Cyng. D. Jones gyda phawb yn gytûn y dylid cadw peth arian wrth gefn er mwyn cwrdd ag unrhyw gais gan Ambiwylans Awyr Cymru.

10. DIFFRIBLWYR

i) Mae'r pedwar diffribliwr a chabinetau wedi cyrraedd ac mae'r sesiynau hyfforddi wedi'u trefnu ar gyfer dydd Iau 16 Chwefror yn Ystafell Ddarllen Manordeilo a dydd Llun 20 Chwefror yn Neuadd Pentref Salem. Mae hysbysiadau wedi'u gosod ym mhapurau newydd y 'South Wales Guardian' a'r 'Carmarthen Journal' a dosbarthwyd posteri yn y cyfarfod er mwyn eu harddangos o amgylch y gymuned. Mae'r Cyng. O. Williams hefyd wedi'i osod ar wefan y Cyngor a gobeithiwyd am ymateb da yn y ddau leoliad.

ii) Trafodwyd lle i osod y pedwerydd diffribliwr unwaith eto a chytunwyd mai'r lle gorau fyddai yn Rhosmaen. Cynigiwyd gan y Cyng. D. Jones, eiliwyd gan y Cyng. Alun Davies gyda phawb yn gytûn y dylid gofyn i'r 'Plough' am osod un ar yr eiddo; Clerc i ymgymryd â'r gwaith hwn. Clerc

11. CYNNAL A CHADW MEINCIAU AC ARDAL CHWARAE CALEDFWLCH

Cytunwyd symud yr eitem agenda hon i gyfarfod mis Mawrth.

12. CYFRIFON I'W TALU

i) Syrfêwr JED Cyf, Costau Cyfieithu, Medi - Rhagfyr 2016, Siec rhif 1203	£261.36
ii) Un Llais Cymru, Aelodaeth 2017-18, Siec Rhif 1204	£211.00
iii) Cariad, Pedwar Diffribliwr, Cabinet a Hyfforddiant, Siec Rhif 1205	£5,200.00
iv) Mrs Jane Davies, Cyflog y Clerc Chwefror, Siec Rhif 1206	£400.00
v) Y Lloffwr, Rhodd, Siec Rhif 1207	£25.00
vi) CFfl Llandeilo, Rhodd, Siec Rhif 1208	£100.00
vii) Urdd Gobaith Cymru Blaenau Tywi, Rhodd, Siec Rhif 1209	£100.00
viii) Cylch Meithrin Ffairfach, Rhodd, Siec Rhif 1210	£100.00
ix) Clwb Hoci Teigrod Tywi, Rhodd, Siec Rhif 1211	£100.00
x) Cymdeithas Chwaraeon Llandeilo a'r Cylch, Rhodd, Siec Rhif 1212	£100.00
xi) Clwb Rygbi Llandeilo, Rhodd, Siec Rhif 1213	£100.00
CYFANSWM	£6,697.36

13. UNRHYW FATER ARALL

- i) Twll mawr yn y ffordd rhwng Pantyclai a Langwm Penybanc; bydd y Cyng. J. Davies yn dweud wrth C.S.C. Cyng. J. Davies
- ii) Taflu sbwriel yn anghyfreithlon 100 llath i lawr y ffordd o Lwydcoed; Clerc i ddweud wrth C.S.C. Clerc

Gan nad oedd unrhyw fusnes arall, diolchodd y Cadeirydd i aelodau am fynychu a daeth y cyfarfod i ben am 9.15pm.

.....8 Mawrth 2017
CADEIRYDD