

CYNGOR CYMUNED MANORDEILO A SALEM **CYFARFOD 11^{eg} IONAWR 2017**

Cynhaliwyd Cyngor Cymuned Manordeilo a Salem am 7.30pm ar yr 11^{eg} Ionawr 2017 yn yr Ystafell Ddarllen, Cwmifor.

PRESENNOL

Cynghorwyr Alun Davies, Gwenfil Evans, Peter Harries, Dorian Jenkins, Doris Jones, William Loynton, Andrew Thomas, Owen Williams a'r Cynghorydd Sir Joseph Davies.

Ymunodd Swyddog Cymunedol yr Heddlu Louise Lewis â'r cyfarfod ac adroddodd nad oedd yna unrhyw faterion wedi codi sy'n effeithio ar ardal y Cyngor. Unwaith eto codwyd y broblem o oryrru trwy Salem; Swyddog Cymunedol yr Heddlu Lewis i ymgymryd â'r mater.

1. CROESO AC YMDDIHEURIADAU

Dymunodd y Cyng. Joseph Davies Flwyddyn Newydd Dda i aelodau a chroesawodd bawb i'r cyfarfod; derbyniodd ymddiheuriadau gan y Cynghorwyr Arwel Davies ac Hubert Gwynne.

2. CADARNHAU COFNODION Y CYFARFOD DIWETHAF

Cynigiwyd gan y Cyng. O. Williams, eiliwyd gan y Cyng. P. Harries gyda phawb yn gytûn, bod cofnodion y cyfarfod diwethaf a gynhaliwyd ar y 7^{fed} Rhagfyr 2016, fel ag y maent wedi'u teipio a'u dosbarthu, yn gywir.

Arwyddwyd gan y Cadeirydd

3. DATGANIADAU O DDIDDORDEB

Fe wnaeth y Cyng. P. Harries ddatgan diddordeb yng Nghais Cynllunio E/34841.

4. MATERION YN CODI

4.4.4.4.5iii) Mae'r grant gan Gronfa A4A y Loteri am £5,000 wedi'i dderbyn a chytunwyd y byddai'r Clerc nawr yn prynu pedwar diffribilwr gan yr Elusen Cariad. Cytunwyd hefyd y byddai'r Cynghorwyr W. Loynton a P. Harries yn cysylltu gyda thrydanwyr lleol mewn perthynas â gosod cyflenwad trydan i'r cabinet allanol yn festri capel Capel Isaac, Neuadd Goffa Heolgaed Salem ac Ystafell Ddarllen Manordeilo. Mae lleoliad y pedwerydd diffribilwr eto i'w benderfynu arno yn derfynol. Bydd y Clerc yn trefnu gyda'r Elusen er mwyn darparu sesiynau hyfforddi ar y defnydd o'r diffribilwr a chyhoeddir y manylion hynny o flaenllaw gan ganiatáu rhywfaint o hyblygrwydd er mwyn i gymaint â phosib o bobl y gymuned fedru derbyn yr hyfforddiant.

Cyng. W. Loynton a P. Harries, Clerc

4.4.5ii) Cynhelir Noson Wobrwy ym Maes Chwaraeon nos Wener 3 Chwefror, 7.30 pm yn Theatr Ffwrnes, Llanelli.

4.4.5ix) Mae'r Cyng. P. Harries a'r Clerc wedi cwblhau'r ceisiadau am wasanaethau rhyngwyd am ddim ar gyfer Neuadd Goffa Heolgaed Salem ac Ystafell Ddarllen Manordeilo a chyflwynir hwy yn fuan.

Clerc

4.4.13i) Mae'r Cyng. Joseph Davies wedi adrodd wrth yr Adran Briffyrdd am lefelau anwastad y ffordd gyferbyn â'r fynedfa i Geryllan, Cwmifor.

4.5v) Mae'r Clerc wedi cysylltu â Chyngor Sir Caerfyrddin (C.S.C.) mewn perthynas â mabwysiadu'r hen fythau ffôn yn Rhosmaen, Salem a Phenybanc. Fodd bynnag nid yw'n glir beth yw statws yr hen fythau ffôn hyn gan nad y blychau coch traddodiadol mohonynt ac felly nid ydynt yn rhan o'r cynllun mabwysiadu. Arhosir am ymateb gan C.S.C.

12.3. Bydd y Cyng. Joseph Davies yn gwneud cais am finiau baw cŵn ychwanegol i'w gosod ym Mhont Isaac a Phenwaun Cwmifor.

Cyng. Joseph Davies

5. GOHEBIAETH

i) Cyfriflen Banc Lloyds dyddiedig 1/12/2016, Taflen Rhif 87, Gweddill £8,361.83.

Nodwyd

ii) Cyfriflen Banc Lloyds dyddiedig 30/12/ 2016, Taflen Rhif 88, Gweddill £13,648.63.

Nodwyd

iii) Cyfriflen Banc HSBC dyddiedig 15/12/2016 Taflen Rhif 317, Gweddill £171.49.

Nodwyd

iv) Hysbysiad Talu C.S.C. am drydydd rhandaliad o'r Archebiant sef £3,500.

Nodwyd

- v) Gwybodaeth gan C.S.C. mewn perthynas ag etholiadau Cyngor Sir a Chymuned i'w cynnal ddydd Iau 4 Mai 2017. Mae copïau wedi'u hanfon ar e-bost/rhoi i bob aelod a hefyd eu rhoi ar y wefan.
- vi) Asesiadau Anghenion Tai Gwledig C.S.C. Clerc i wahodd ymgynghorydd y project i'r cyfarfod nesaf ar yr 8 Chwefror am 6.30pm cyn y cyfarfod Cyngor arferol. Clerc
- vii) Cylch Trefnwyr Digwyddiadau Sir Gaerfyrddin C.S.C. Nodwyd
- viii) Llywodraeth Cymru, swm priodol o dan Adran 137(4) (A) o Ddeddf Llywodraeth Leol 1972 – Adran 37 Cyfyngiad Gwariant ar gyfer 2017-18. Nodwyd
- ix) Digwyddiad gan Lywodraeth Cymru parthed ymgynghori cyn cynllunio ar gyfer ceisiadau cynllunio arwyddocaol. Nodwyd
- x) Un Llais Cymru yn cynnwys penodiadau cyhoeddus, ymgynghoriadau a gwahoddiad i fynychu Garddwest Palas Buckingham. Nodwyd
- xi) Cyngor Celfyddydau Cymru, Cynllun 'Noson Allan'. Nodwyd
- xii) Panel Annibynnol Cymru ar Gydabyddiaeth Ariannol, digwyddiadau ymgynghori. Nodwyd
- xiii) Ystafell Ddarllen Manordeilo, Anfoneb am logi'r neuadd Hydref – Rhagfyr 2016. Clerc
- xiv) Diolch gan Bowlio Matiau Byr Salem am y rhodd. Nodwyd

6. GOFYNIAD ARCHEBIANT

Trafodwyd y taenlenni cyllidebol a bostiwyd at Gynghorwyr. Cynigiwyd gan y Cyng. W. Loynton, eiliwyd gan y Cyng. A. Thomas gyda phawb yn gytûn y dylid cynyddu'r gofyniad archebiant i £14,000 ar gyfer y flwyddyn ariannol 2017-18. Clerc i gwblhau'r ffurflen berthnasol a'i dychwelyd i C.S.C. Clerc

7. RHEOLIADAU ARIANNOL

Trafodwyd y Rheoliadau Ariannol Diwygiedig a ddosbarthwyd yn flaenorol. Cynigiwyd gan y Cyng. W. Loynton, eiliwyd gan y Cyng. D. Jones gyda phawb yn gytûn y dylai'r Cyngor eu mabwysiadu; arwyddwyd gan y Cadeirydd.

8. GOLEUADAU

Mae'r ddau olau stryd oedd â nam arnynt yn Golwg Y Gaer Salem wedi'u hatgyweirio.

9. LLWYBRAU TROED

Dim i'w drafod.

10. CYNLLUNIO

Fe wnaeth y Cyng. P. Harries ddatgan diddordeb unwaith eto yng Ngheisiadau Cynllunio E/34841 ac ni chymerodd ran yn y drafodaeth na'r argymhelliad.

Cytunwyd y dylid cyflwyno'r sylwadau canlynol i Adran Gynllunio C.S.C. :

- | | |
|---------|---|
| E/34822 | Estyniad i Adeilad Da Byw Presennol
Glanrwyth
Cwmifor
Llandeilo
SA19 7AH
DRB Davies and Co
Dim Gwrthwynebiad |
| E/34830 | Ailosod Adeilad Amaethyddol Adfeiliedig gydag Adeilad Amaethyddol Newydd
Maple Crest
New Inn
Llandeilo
SA19 7LG
Mrs E C Carburry
Dim Gwrthwynebiad |
| E/34841 | Annedd Preswyl
Gyferbyn â Brodawel
Penybanc
Llandeilo |

SA19 7TA
Mrs E J Thomas
Dim Gwrthwynebiad

E/34934 Annedd Preswyl Sengl (Datblygiad Un Planed) ac Adeiladau Ategol
Tir a Fu Unwaith yn Rhan o Fferm yr Hope
Llandeilo
SA19 7UR
Elizabeth Pilley

Mae'r Cyngor yn gwrthwynebu'r cais cynllunio oherwydd:

- bod y safle wedi'i leoli ymhell y tu allan i gyfyngiadau'r cynllun datblygu
- y byddai'n difrio'r cefn gwlad hardd oddi amgylch
- mynedfa beryglus i ffordd brysur y B4302

Apêl Cynllunio gan Adran Gynllunio Cyngor Sir Caerfyrddin wedi torri rheolaeth gynllunio honedig am leoli tair carafán heb awdurdod, strwythur o bren a hefyd 'yurt/bender' ar dir ger Bythynnod yr Hope, Llandeilo SA19 7UR.

Mae'r Cyngor yn llwyr gefnogi penderfyniad C.S.C. wrth ddyroddi torri rheolaeth gynllunio; Clerc i roi gwybod i'r Arolygiaeth Gynllunio.

Clerc

11. TYRBIN GWYNT SALEM

i) Trafodwyd elfen o fudd cymunedol i'r caniatâd cynllunio ar gyfer Tyrbín Gwynt Salem. Mae'n debygol o fod tua £15,000 tuag at broiect/au 'amgylcheddol wyrdd'. Cytunwyd y dylai'r Cyng. P. Harries geisio eglurhad gan 'Carmarthen Energy' o ran y swm a'r math o broiect y byddent yn ei ariannu ac i drefnu cyfarfod cymunedol er mwyn cytuno pa broiectau fyddai fwyaf o fudd i'r ardal. Y syniadau a fynegwyd yn y cyfarfod oedd paneli solar i'r Neuadd ac arwyddion yn dynodi cyflymder wedi'u pweru gan solar.

Cyng. P. Harries

12. CYFRIFON I'W TALU

- | | |
|---|---------|
| i) Cyng. J. Davies, Lwfans y Cadeirydd, Siec Rhif 1199 | £200.00 |
| ii) Swyddfa Archwilio Cymru, Archwiliad Allanol, Siec Rhif 1200 (Yn lle Siec Rhif 1188 a ganslwyd dyddiedig 4/09/2016 i Grant Thornton) | £141.00 |
| iii) Mrs J. Davies, Cyflog y Clerc Ionawr 2017 a Threuliau, (cynigiwyd gan y Cyng. D. Jenkins eiliwyd gan y Cyng. O. Williams) Siec Rhif 1201 | £487.70 |
| iv) Ystafell Ddarllen Manordeilo, Llogi'r Neuadd Hydref, Tachwedd, Rhagfyr 2016, Siec Rhif 1202 | £39.00 |

CYFANSWM £867.70

13. UNRHYW FATER ARALL

- i) Dywedodd y Clerc bod cais am ad-daliad TAW o £1,311.91 wedi'i anfon at HMRC.
- ii) Mynegwyd pryder am y perygl posib ar y gornel wrth ymyl Fferm Glanrwyth, Manordeilo ar yr A40 yn enwedig wrth deithio o gyfeiriad Llanymddyfri i Landeilo. Awgrymwyd y dylid codi arwyddion ceibr ar hyd yr ochr chwith wrth y berth. Nodwyd bod amryw o ddamweiniau traffig wedi digwydd ar y rhan hon o'r ffordd dros y blynyddoedd a mynegwyd pryder am wyneb y ffordd sydd wedi treulio yn y fan hon. Clerc i gyfleu'r pryderon hyn i Asiantaeth Cefnffyrdd De Cymru.
- Clerc
- iii) Adroddwyd am y ffordd yng Nghapel Isaac rhwng yr ysgol a Phont y Wern, mae yna goed sydd wrth ymyl y ffordd lle mae eu Blaenau wedi pydru ac angen eu tocio, y Cyng. J. Davies i sôn am hyn wrth yr Adran Briffyrdd. Cyng. J. Davies

Gan nad oedd unrhyw beth arall i'w drafod, diolchodd y Cadeirydd i'r aelodau am fynychu a daeth y cyfarfod i ben am 9.40pm.