

**CYNGOR CYMUNED MANORDEILO A SALEM**  
**CYFARFOD 14 MEDI 2016**

Cynhaliwyd cyfarfod o Gyngor Cymuned Manordeilo a Salem am 7.30pm ar y 14eg Medi 2016 yn yr Ystafell Ddarllen, Cwmifor.

**PRESENNOL**

Cynghorwyr Alun Davies, Arwel Davies, Gwenfil Evans, Hubert Gwynne, Dorian Jenkins, William Loynton, Andrew Thomas, Owen Williams a'r Cynghorydd Sir Joseph Davies.

**1. CROESO AC YMDDIHEURIADAU**

Cymerwyd y Gadair gan y Cyng. Joseph Davies a chroesawodd bawb i'r cyfarfod; derbyniwyd ymddiheuriadau gan y Cynghorwyr Peter Harries a Doris Jones.

**2. CADARNHAU COFNODION Y CYFARFOD DIWETHAF**

Cynigiwyd gan y Cyng. Arwel Davies, eiliwyd gan y Cyng. A. Thomas gyda phawb yn gytûn, bod cofnodion y cyfarfod diwethaf a gynhaliwyd ar y 13eg Gorffennaf 2016, fel y maent wedi'u teipio a'u dosbarthu, yn gywir.

Arwyddwyd gan y Cadeirydd

**3. DATGANIADAU O DDIDDORDEB**

Fe wnaed y datganiadau o ddiddordeb canlynol:

Cyng. H. Gwynne, Eitem Agenda 11 - Ardal Chwarae Caledfwlch, (Tirfeddiannwr)

**4. MATERION YN CODI**

4.4.4.4.12i) Mae Cyngor Sir Caerfyrddin (C.S.C.) wedi gosod panel newydd yng nghysgodfan bysiau Caledfwlch ac mae'r anfoneb o £477.00 wedi'i thalu.

4.4.4.10iv) Dim i'w adrodd am y sbwriel sy'n cael ei daflu'n anghyfreithlon ar ffordd Penybanc i Salem rhwng Cwmgerwn a Llwydcoed.

4.5iii) Adroddodd y Clerc ei bod yn gweithio ar y cais am arian grant A4A gan y Loteri i brynu pedwar diffibrilwr a'i bod yn gobeithio y bydd y cais wedi'i gyflwyno cyn y cyfarfod nesaf. Clerc

4.8ii) Dim i'w adrodd ar gyflwr y llwybr troed lle mae'r tyfiant wedi gordyfu y tu cefn i'r Hen Swyddfa Bost yng Nghwmifor.

5iii) Clerc i adolygu Tempel Diwygiedig y Rheoliadau Ariannol, a'i anfon ar e-bost/post at Gynghorwyr i'w drafod yng nghyfarfod mis Hydref. Clerc

4. 11. Diolchwyd i'r Cyng. O. Williams am ei holl waith caled ar wefan y Cyngor, 'Facebook' ac 'Instagram' lle mae nifer gynyddol o bobl yn edrych arnynt.

13ii) Dywedodd y Cyng. J. Davies ei fod wedi siarad â'r Adran Briffyrdd mewn perthynas â'r broblem o berthi sydd wedi gordyfu ac yn cyfyngu ar welediad cyffredinol ar hyd ffyrdd llai ac yn benodol rhwng Penybanc a Salem a bod timau yn gweithio ar dorri perthi a chloddiau.

**GOHEBIAETH**

- |  |             |
|--|-------------|
| i) Cyfriflen Banc Lloyds dyddiedig 01/08/2016, Taflen Rhif 83, Gweddill £7,397.50  | Nodwyd      |
| ii) Cyfriflen Banc Lloyds dyddiedig 01/09/2016, Taflen Rhif 84, Gweddill £10,417.50  | Nodwyd      |
| iii) Cyfriflen Banc HSBC dyddiedig 15/07/2016, Taflen Rhif 312, Gweddill £521.49   | Nodwyd      |
| iv) Cyfriflen Banc HSBC dyddiedig 15/08/2016, Taflen Rhif 313, Gweddill £521.49  | Nodwyd      |
| v) Hysbysiad Talu C.S.C. £3,500, 2il ran o'r Archebiant.   | Nodwyd      |
| vi) Hyfforddiant Cod Ymddygiad C.S.C., pecyn hyfforddeion.   | Nodwyd      |
| vii) Cais am Grant Ffyrdd Diogel i Gymunedau C.S.C.  | Nodwyd      |
| viii) Comisiwn Ffiniau i Gymru, hysbysiad o Adroddiad Cychwynnol y Comisiwn, Arolwg 2018 o Etholaethau Seneddol yng Nghymru. | Nodwyd      |
| ix) Gweithdai yn y gymuned gan Fwrdd Iechyd Prifysgol Hywel Dda.   | Hysbysfwrdd |

- x) Un Llais Cymru, gwybodaeth yn cynnwys sefydlu Pwyllgor Llifogydd ac Erydiad Arfordirol newydd, Cylchlythyr Comisiynydd Pobl Hŷn Cymru, Coflyfr yr Ombwdsmon, CCB, Mesur Drafft Llywodraeth Leol Cymru. Nodwyd
- xi) 'Zurich Insurance', cynnydd yng nghyfradd Dreth y Premiwm Yswiriant o'r 1af Hydref 2016. Nodwyd
- xii) Opera Ieuencid Caerfyrddin a'r Cyffiniau, cais am gymorth ariannol ar gyfer eu cynhyrchiad ym mis Chwefror 2017. O ganlyniad i'r cyfyngiad amser, cynigiwyd gan y Cyng. Alun Davies, eiliwyd gan y Cyng. H. Gwynne gyda phawb yn gytûn i wneud rhodd o £50.00. Clerc
- xiii) Clwb Hoci Teigrod Tywi, cais am gymorth ariannol. Chwefror
- xiv) Ffederasiwn Clybiau Ifanc Sir Gâr, cais am gymorth ariannol. Chwefror

## 6. ADOLYGU'R GYLLIDEB

Trafodwyd a chytunwyd ar gyllideb y Cyngor ynghyd a'r gyfriflen banc a'r sieciau sydd heb eu cyflwyno, cynigiwyd gan y Cyng. W. Loynton, eiliwyd gan y Cyng. D. Jenkins gyda phawb yn gytûn y dylid cymeradwyo'r cyfrifon.

## 7. GOLEUADAU

Dim i'w drafod.

## 8. LLWYBRAU TROED

Dim i'w drafod.

## 9. CYNLLUNIO

Anfonwyd y sylwadau canlynol at Adran Gynllunio C.S.C.:

E/34200 Dymchwel Estyniad Un Llawr sy'n Israddol; Adeiladu Estyniad Deulawr ac Adnewyddu'r To  
Brynteg  
Capel Isaac  
Llandeilo  
SA19 7TU  
W a L Jones  
**Dim Sylwadau**

E/34385 Newidiadau ac estyniad i Annedd Presennol  
Ffynnon Dawel  
Capel Isaac  
Llandeilo  
SA19 7TP  
Mr a Mrs Currums  
**Dim Sylwadau**

E/34395 Tystysgrif Datblygiad Cyfreithlon ar gyfer Defnydd Presennol - Mae'r 'gweithdy' wedi'i ddefnyddio'n ddi-dor fel annedd annibynnol am gyfnod o bedair blynedd neu fwy.  
Y Gweithdy  
Forest Barn  
Salem  
Llandeilo  
SA19 7NS  
P Harries  
**Dim Sylwadau**

Derbyniwyd yr hysbysiadau canlynol gan C.S.C.:

E/34125      Estyniad i'r To, Estyniad i'r Ochr ac Addasiadau  
Beili Llwyd  
Manordeilo  
Llandeilo  
SA19 7BL  
Mr D Wellicome  
**Caniatawyd**

E/34151      Estyniad i'r Annedd  
Bwlch Isaf  
Capel Isaac  
Llandeilo  
SA19 7TY  
Mr a Mrs Davies  
**Caniatawyd**

## 10. ENILLION BLYNYDDOL

- i) Mae'r Archwilwyr Grant Thornton wedi cymeradwyo a chadarnhau'r Enillion Blynnyddol ar gyfer y Flwyddyn Ariannol yn Diwedd 31ain Mawrth 2016. Mae'r Clerc wedi arddangos Casgliad yr Archwiliad ar yr hysbysfyddau y tu allan i Neuadd y Pentref Salem ac Ystafell Ddarllen Manordeilo ac ar wefan y Cyngor.
- ii) Ffi'r Archwilwyr allanol fydd £141.00 gyda TAW. Cynigiwyd gan y Cyng. O. Williams, eiliwyd gan y Cyng. G. Evans gyda phawb yn gytûn y dylid ei dalu wedi iddynt dderbyn yr anfoneb. Clerc

## 11. ARDAL CHWARAE CALEDFWLCH

- i) Unwaith eto fe wnaeth y Cyng. H. Gwynne ddatgan diddordeb, a dywedodd bod y les newydd am bum mlynedd yn y broses o gael ei lunio ac ni chymerodd ran yn y drafodaeth na'r penderfyniad dilynol.
- ii) Ar y 23ain Awst 2016 fe wnaeth y Cynghorwyr Joseph Davies, W. Loynton, H. Gwynne a'r Clerc ymgymryd ag arolwg asesiad risg. Dosbarthwyd copïau o'r asesiad risg yn y cyfarfod. Mae'r arolwg yn tynnu sylw at nifer o faterion a gwaith cynnal a chadw/ailosod sy'n ofynnol i'w wneud mewn perthynas â llwybrau concrit, clirio is dyfiant, plygu perthi a meinciau. Cymerwyd y penderfyniad y dylid cau'r Ardal Chwarae tan i'r gwaith gael ei wneud.
- iii) Ymunodd Mr S. Davies o 'Western Power' â'r grŵp a dywedodd yn eu barn hwy nid yw'r polyn sydd yno na'r gwifrau oddi uchod yn achos pryder. Bydd yn anfon e-bost i gadarnhau hyn at y Clerc er mwyn y cofnod. Hefyd fe ddywedodd Mr Davies y byddai 'Western Power' yn gosod postyn cynnal a phot pan fydd peirianwyr yn gwneud gwaith yn yr ardal nesa.
- iv) Gofynnwyd i Mr G. Bowen, 'Pro-Fence' i fynychu'r ymweliad safle er mwyn cael golwg ar y gwaith sydd angen ei wneud ac erbyn hyn mae wedi cyflwyno amcan bris i wneud y gwaith. Dosbarthwyd copïau o'r amcan bris (£2,466.00) yn y cyfarfod; bydd y gwaith hwn yn cael ei wneud ar unwaith er mwyn i'r ardal chwarae ail-agor cyn gynted â phosib. Cynigiwyd gan y Cyng. D. Jenkins, eiliwyd gan y Cyng. Andrew Thomas ac roedd pawb yn gytûn y dylai Mr Bowen wneud y gwaith, Clerc i weithredu.
- v) Hefyd bydd angen cynnal arolwg o'r coed yn yr Ardal Chwarae a dywedodd y Clerc ei bod wedi cysylltu â Mr Nick Thomas sydd â chymwysterau a phrofiad o fod yn feddyg coed fyddai'n gallu ymgymryd â'r gwaith. Bydd y Cyng. W. Loynton yn rhoi union nifer y coed sydd yn yr Ardal Chwarae i'r Clerc a fydd o ganlyniad yn medru derbyn gwell amcan o'r gost. Cynigiwyd gan y Cyng. Alun Davies, eiliwyd gan y Cyng. A. Thomas gyda phawb yn gytun y dylai Mr Thomas gael ei ofyn i wneud y gwaith. Clerc

## 12. CYFRIFON I'W TALU

- i) Qualitek Engineering, ailosod panel yng Nghysgodfan Bysiau Caledfwlch, Siec Rhif 1186      £477.00
  - ii) Opera Ieuentid Caerfyrddin a'r Cylch, Rhodd, Siec Rhif 1187      £50.00
  - iii) Grant Thornton, Archwiliad Allanol, Siec Rhif 1188      £169.20
  - iv) Mrs J. Davies, Cyflog y Clerc Medi 2016, Siec Rhif 1189      £400.00
- CYFANSWM    £1,096.20**

### 13. UNRHYW FATER ARALL

i) Siaradodd y Cyng. Alun Davies am Gymdeithas Chwaraeon Tregib sydd newydd ei sefydlu; bydd y mudiad hwn sy'n un nad yw am wneud elw yn gyfrifol am gyn gyfleusterau chwaraeon Ysgol Uwchradd Tregib - y caeau chwarae, neuadd chwaraeon, y cae pob tywydd a'r gampfa, ac fe ellir rhentu'r rhain am bris rhesymol.

Nodwyd

ii) Dywedodd y Cyng. J. Davies bod y Cynghorydd Sir Edward Thomas wedi ysgrifennu at Ken Skates AC a'r Ysgrifennydd Cabinet dros yr Economi ac Isadeiledd, Llywodraeth Cymru yn dilyn y ddamwain ffordd ddiweddar gyda beic modur ar gylchfan Llandeilo sy'n ailadrodd y pryderon cyffredinol am ddiogelwch yn y man hwn.

Nodwyd

Gan nad oedd unrhyw fusnes arall, diolchodd y Cadeirydd i bawb am fynychu a daeth y cyfarfod i ben am 8.40pm.

..... 12fed Hydref 2016

CADEIRYDD