

CYNGOR CYMUNED MANORDEILO A SALEM
CYFARFOD 13^{eg} GORFFENNAF 2016

Cynhaliwyd cyfarfod o Gyngor Cymuned Manordeilo a Salem am 7.30pm ar y 13^{eg} Gorffennaf 2016 yn yr Ystafell Ddarllen, Cwmifor.

PRESENNOL

Cynghorwyr Arwel Davies, Gwenfil Evans, Peter Harries, Andrew Thomas a'r Cynghorydd Sir Joseph Davies.

1. CROESO AC YMDDIHEURIADAU

Cymerwyd y Gadair gan y Cyng. Joseph Davies a chroesawodd bawb i'r cyfarfod; derbyniwyd ymddiheuriadau gan y Cynghorwyr Jill Davies, Dorian Jenkins, Doris Jones, William Loynton ac Owen Williams.

Ymunodd Swyddog Cymunedol yr Heddlu Louise Lewis â'r cyfarfod ac adroddodd am dractor sydd wedi'i ddwyn o gyfeiriad ym Manordeilo a hefyd arwyddion ffyrdd a goleuadau traffig yn Nhaliaris. Mae ymholiadau ar waith.

Hefyd gofynnwyd i Swyddog Cymunedol yr Heddlu Lewis ymchwilio i'r mater parcio yn y lle i geir dynnu mewn ar y llaw chwith ychydig cyn y Capel yng Nghapel Isaac.

2. CADARNHAU COFNODION Y CYFARFOD DIWETHAF

Cynigiwyd gan y Cyng. P. Harries, eiliwyd gan y Cyng. G. Evans gyda phawb yn gytûn, bod cofnodion y cyfarfod diwethaf a gynhaliwyd ar yr 8^{fed} Mehefin 2016, fel y maent wedi'u teipio a'u dosbarthu, yn gywir.

Arwyddwyd gan y Cadeirydd

3. DATGANIADAU O DDIDDORDEB

Fe wnaed y datganiadau o ddiddordeb canlynol:

Cyng. P. Harries, Eitem Agenda 4– Hysbysfwrdd Capel Isaac. Cyng. Joseph Davies, Eitem Agenda 9 cais cynllunio Caemawr.

4. MATERION YN CODI

4.4.4.4.4.5vii) Mewn perthynas â hysbysfwrdd Capel Isaac, dywedodd y Cyng. P. Harries ei fod bellach yn ei le ac unwaith eto fe wnaeth ddatgan diddordeb ac ni chymerodd ran yn y drafodaeth na'r penderfyniad dilynol. Cyflwynwyd yr anfoneb i'r Cyngor; ac mae'n cynnwys tynnu'r hen hysbysfwrdd oddi yno, adeiladu fersiwn newydd a gwell mewn pren caled gyda drysau gwydr a'i godi ar y safle. Oherwydd bod angen mwy o ddeunyddiau a gwaith wrth yr hysbysfwrdd, mae'r gost ddiwygiedig yn £350. Cynigiwyd gan y Cyng. A. Davies, eiliwyd gan y Cyng. G. Evans ac roedd pawb yn gytûn y dylid talu'r swm.

Clerc

4.4.4.4.12i) Gofynnwyd i Gyngor Sir Caerfyrddin (C.S.C.) i ddarparu a gosod panel newydd yng nghysgodfan bysiau Caledfwlch ar gost o £397.50 gyda TAW yn ychwanegol. Awdurdodir y taliad wedi i'r gwaith gael ei gwblhau.

Clerc

4.4.10iv) Mewn perthynas â thaflu sbwriel yn anghyfreithlon ar ffordd Penybanc i Salem rhwng Cwmgerwn a Llwydcoed, mae'r Clerc wedi cysylltu â C.S.C. i adrodd am eitemau sydd heb eu clirio. Bydd C.S.C. yn gwneud ymholiadau.

5iii) Mae'r Clerc wedi cysylltu ag Elusen Cariad mewn perthynas â phrynu diffibrilwyr i'r gymuned ac y bydd yn gwneud cais am arian grant A4A gan y Loteri. Cytunwyd, pe bai'r grant yn llwyddiannus, y byddai'n cael ei ddefnyddio i brynu diffibrilwyr i'w gosod y tu allan i Ystafell Ddarllen Manordeilo, Neuadd Bentref Salem, Capel/Festri Capel Isaac ac ar yr A40 ym Manordeilo, yr union leoliad i'w gytuno arno. Cynigiwyd gan y Cyng. P. Harries, eiliwyd gan y Cyng. A. Thomas gyda phawb yn gytûn y dylai'r Clerc gyflwyno cais am £5,000 ac y byddai'r Cyngor Cymuned yn talu am y gweddill sef £200 - £300.

Clerc

5v) Mae'r Clerc wedi adrodd i Banel Annibynnol Cymru ar Gydnabyddiaeth Ariannol parthed lwfansau a threuliau i'w talu i Gyngorwyr Cymuned yn ystod blwyddyn ariannol 2015/16.

8ii) Adroddwyd am gyflwr y llwybr troed lle mae'r tyfiant wedi gordyfu y tu ôl i'r Hen Swyddfa Bost yng Nghwmifor i C.S.C. a bydd y Tîm o Barcryn yn gweithredu ar hyn.

9i) Mewn perthynas â Chais Cynllunio E/33842 - Cyn Ysgol Gynradd Sirol Cwmifor - Newid Defnydd o Ysgol Gynradd Sirol yn Eiddo Preswyl a Defnydd Busnes Masnachol, gofynnwyd am ragor o fanylion ac ymgynghorwyd â thrigolion yr eiddo cyfagos. Eglurwyd na fyddai'n bosib clywed y peiriannau ysgafn megis peiriant gwnïo ac argraffydd a ddefnyddir, y tu allan i'r eiddo ac na fyddai'n achosi niwsans i eiddo cyfagos. O'r herwydd nid oedd gan y Cyngor Cymuned unrhyw sylwadau i'w gwneud ar y cais.

11. Mae cyfrifon 'Face Book' a 'Twitter' y Cyngor wedi gweld cynnydd yn nifer y dilynwyr a'r 'likes' ers y cyfarfod diwethaf.

5. GOHEBIAETH

- | | |
|---|--------------|
| i) Cyfriflen Banc Lloyds dyddiedig 01/07/2016, Taflen Rhif 82, Gweddill £8,453.94. | Nodwyd |
| ii) Cyfriflen Banc HSBC dyddiedig 15/06/2016, Taflen Rhif 311, Gweddill £571.49. | Nodwyd |
| iii) Un Llais Cymru, Tempel Rheoliadau Ariannol Diwygiedig, Clerc i'w hadolygu a'i e-bostio/postio at Gynghorwyr i'w trafod yng nghyfarfod mis Medi. | Clerc |
| iv) Un Llais Cymru, gwybodaeth yn cynnwys 'Chwifwch Faner i'r Gymanwlad 13/03/2017', apwyntiadau, tollau am drwyddedau cerddoriaeth, ymgynghoriadau ac adroddiadau. | Nodwyd |
| v) Cymdeithas Yr Iaith Gymraeg, Fforwm Agored, Medi 17. | Hysbysfyddau |
| vi) Menter Bro Dinefwr, Ras Yr Iaith. | Nodwyd |
| vii) Cyngor Tref Cwman, cais am gymorth ariannol ar gyfer Peiriant Pelydr-x newydd yn Ysbyty Dyffryn Aman. | Chwef |
| viii) St Ioan yng Nghymru, cais am gymorth ariannol. | Chwef |
| ix) Urdd Gobaith Cymru, Dwyrain a Gorllewin Sir Gaerfyrddin, cais am gymorth ariannol. | Chwef |
| x) Adroddiad Blynnyddol yr Ombwdsmon 2015/16. | Nodwyd |
| xi) 'Clerks and Councils Direct'. | |

6. ADOLYGU'R GYLLIDEB

Trafodwyd a chytunwyd ar gyllideb y Cyngor ynghyd â'r gyfriflen banc a'r sieciau sydd heb eu cyflwyno. Nodwyd

7. GOLEUADAU

Dim i'w drafod.

8. LLWYBRAU TROED

Dim i'w drafod.

9. CYNLLUNIO

Anfonwyd y sylwadau canlynol at Adran Gynllunio C.S.C.:

- | | |
|---------|---|
| E/33970 | Llunio Wal Newydd i'r Ffin, Perth a Ffens
Penybryn
Manordeilo
Llandeilo
SA19 7BE
Dim Sylwadau |
| E/33986 | Dileu Amod 5 o E/30423 (Adroddiad Monitro Safle Coedyddiaeth)
Plot 1 Gyferbyn â Gorlan Fach
Golwg Y Gaer
Salem
Llandeilo
SA19 7LU
Dim Sylwadau |
| E/34041 | Adeilad Amaethyddol dros Bwll Slyri Cyfredol
Caemawr
Cwmifor
Llandeilo
SA19 7AW
Dim Sylwadau |

Derbyniwyd yr hysbysiadau canlynol gan C.S.C.:

- | | |
|---------|--|
| E/33901 | Storfa Un Llawr
Plough Inn
Rhosmaen
Llandeilo
SA19 6NP |
|---------|--|

Cymeradwywyd

E/33902 Sied Amaethyddol Amlbwrpas Newydd
Maesycastell
Taliaris
Llandeilo
SA19 7NN

Hysbysiad Amaethyddol – Nid Oes Angen Cymeradwyaeth o Flaen Llaw

E/33938 Gollwng Amod 8 (Lliniaru Effaith ar Ystlumod) a 10 (Mannau Nythu) ar E/32216
The Smithy
Dan Y Cefn
Manordeilo
Llandeilo
SA19 7BD
Caniatawyd

E/32139 **Apêl wedi'i ganiatáu** gan yr Arolygiaeth Gynllunio i addasu sgubor yn 2 fflat ac 1 bwthyn a dileu'r amod sy'n eu cyfyngu i ddefnydd gwyliau.
'Barn Cottage' a 'Valley View'
Maerdy Farm
Taliaris
Llandeilo
SA19 7DA

10. ENILLION BLYNYDDOL

Mae'r Archwilwyr wedi gofyn am ychwanegu dyddiad y cyfarfod ac eitem agenda i'r Enillion, mae hyn wedi'i wneud a'i ddychwelyd atynt.

11. ARDAL CHWARAE CALEDFWLCH

Dywedodd y Clerc bod angen gwneud asesiad risg gan gynnwys arolwg o'r coed yn yr ardal chwarae. Bydd y Cynghorwyr canlynol sef Joseph Davies, William Loynton a'r Clerc yn ymgymryd â hyn. Cyng. P. Harries a'r Clerc i holi parthed gwasanaeth Torrwr Coed.
Cyng. Joseph Davies, W. Loynton, P. Harries, Clerc

12. CYFRIFON I'W TALU

i) Ystafell Ddarllen Manordeilo, Llogi'r Neuadd, Ebrill, Mai, Mehefin 2016, Siec Rhif 1182	£30.00
ii) Mr I. Harries, Hysbysfwrdd Capel Isaac, Siec Rhif 1183	£350.00
iii) Mrs J. Davies, Cyflog y Clerc Gorffennaf 2016 a Threuliau, Siec Rhif 1184	£485.64
iv) Mrs J. Davies, Cyflog y Clerc Awst 2016, Siec Rhif 1185	£400.00
CYFANSWM	£1,265.64

13. UNRHYW FATER ARALL

- i) Mae cwynion wedi'u gwneud parthed yr hyn sydd yn y wasg am Dwrbin Gwynt Salem, yn enwedig bod y gymuned yn gyffredinol wedi croesawu'r datblygiad er nad yw hyn yn wir. Nodwyd
- ii) Adroddwyd am y broblem o berthi wedi gordyfu ac o'r herwydd ei bod yn anodd gweld rhwng Penybanc a Salem, cydnabuwyd taw dyma'r achos ar nifer fawr o heolydd bach oherwydd toriadau yng nghyllidebau C.S.C. Bydd y Cyng. Joseph Davies yn anfon y mater hwn at yr Adran Briffyrdd. Cyng. J. Davies

Gan nad oedd unrhyw fusnes arall, diolchodd y Cadeirydd i bawb am fynychu a daeth y cyfarfod i ben am 9.00pm.