

LEVANTAMIENTO DE REQUERIMIENTOS
CENTRO ÚNICO DE EVALUACIÓN Y CONTROL DE CONFIANZA
(C3) SEDE TEHUACAN

29 de junio del 2023

Áreas en las que se divide el centro.

- Área de psicología
- Área psicometría
- Área toxicológica
- Documental
- Archivo documental
- Sala de aplicación
- Antecedentes
- Área externa de complejo

Trabajos a realizar.

1.- Cambio de 145 lámparas de 60 x 60 del tipo balastro por lámparas tipo led.

- 1) Revisar el tipo de conexión de las lámparas.
- 2) Revisión de cableados, empalmes, uniones y si el caso lo amerita hacer cambios de los mismos.
- 3) Revisar todo el circuito de luminarias desde tablero eléctrico hasta cada punto de salida.
- 4) Revisar ducteria de circuito de luminarias.
- 5) Proporcionar un stock considerable de lámparas.



Imagen 1 lámparas dañadas



Imagen 2 lámparas dañadas

2.- Cambio de lámparas para techo por lámparas tipo spot.

- 1) Revisar el tipo de conexión de las lámparas.
- 2) Revisión de cableados, empalmes, uniones y si el caso lo amerita hacer cambios de los mismos.
- 3) Revisar todo el circuito de luminarias desde tablero eléctrico hasta cada punto de salida.
- 4) Revisar ducteria de circuito de luminarias.
- 5) Proporcionar un stock considerable de lámparas.



Imagen 3 cambio de lámparas

3.- Revisión y arreglo de contactos y apagadores dañados.

- 1) Revisar el tipo de conexión de contactos y apagadores.
- 2) Revisión de cableados, empalmes y uniones en registros.
- 3) Revisar estado de los equipos (contactos y apagadores)
- 4) Hacer cambio de equipos (contactos y apagadores) si es que tienen daños irreparables.
- 5) Hacer los cambios necesarios de cableados del circuito si así lo amerita el caso.



Imagen 4 apagadores en mal estado.

4.-Revisión y mantenimiento de tableros eléctricos

- 1) Se solicita revisar cada uno de los tableros eléctricos y proporcionar un diagrama o plano eléctrico del complejo.
- 2) Prioridad revisar las conexiones que se encuentran dentro de los tableros ya que son conexiones ajenas a los equipos.
- 3) Cambio total del regulador de voltaje debido a que presenta daños internos.
- 4) Re-etiquetado de todos los tableros eléctricos.
- 5) Revisión de todo el sistema eléctrico del complejo.



Imagen 5 tableros eléctricos.



Imagen 6 tableros eléctricos.

5.- Mantenimiento del sistema de alumbrado externo.

- 1) Se solicita revisión de las baterías que se encuentran dentro de los gabinetes.
- 2) Mantenimiento a paneles solares.
- 3) Pintura para los postes.
- 4) Revisión de cableado, conexiones y empalmes.



Imagen 7 postes de luz



Imagen 8 postes de luz

6.-Mantenimiento a la sub estación eléctrica

- 1) Mantenimiento y reparación a tablero de emergencia.
- 2) Mantenimiento y reparación a interruptor general.
- 3) Mantenimiento y reparación a sistema de puesta a tierra.
- 4) Revisión y mantenimiento al transformador.



Imagen 9 tablero de emergencia

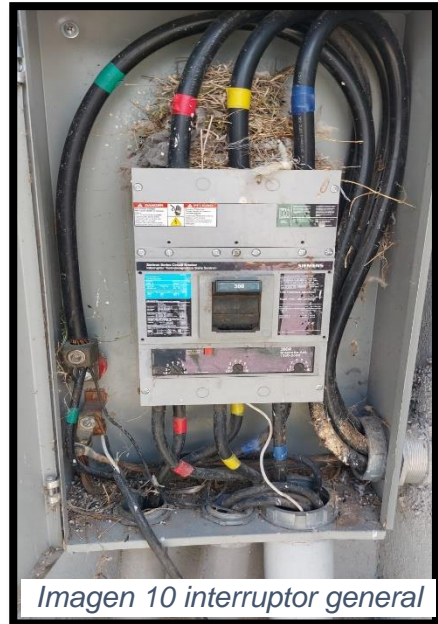


Imagen 10 interruptor general

7.- Mantenimiento a la planta de emergencia.

- 5) Cambio de filtros.
- 6) Cambio de aceite.
- 7) Cambio de anticongelante.
- 8) Checar voltajes de las baterías.
- 9) Limpieza general.
- 10) Reapriete de conexiones



Imagen 11 planta de emergencia



Imagen 12 batería descompuesta

8.- Mantenimiento a Cisterna

- 1) Revisión del circuito eléctrico de la bomba.
- 2) Cambio de la bomba de agua sumergible.
- 3) Revisar las conexiones eléctricas de la bomba.

