## प्रदेश सरकारको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना : प्रदेश सरकारको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त कर लगाउने तथा राजश्व संकलन र राजश्व प्रशासन सम्बन्धी कानूनी व्यवस्था गर्न वान्छनीय भएकाले,

...प्रदेश सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

- 1= संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०७४" रहेकोछ। (२) यो ऐन २०७४ साल साउन १ गतेदेखि प्रारम्भ हुनेछ।
- 2= **घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्कः** (१) प्रदेशभित्र घरजग्गा रजिष्ट्रेशन गर्दा अनुसूची—१ बमोजिम घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क, सेवा शुल्क र रोक्का शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ।
  - (२) उपदफा (१) बमोजिमको शुल्कको संकलन घर जग्गा रजिष्ट्रेशनका बखत सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले गर्नेछ।
- 3= सवारी साधन करः (१) प्रदेशभित्र सवारी साधन दर्ता गर्दा अनुसूची—२ बमोजिम सवारी साधन कर लगाई असूल उपर गरिनेछ।
  - (२) यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापिन टाँगा, रिक्सा, अटोरिक्सा र विद्युतीय रिक्सा (ई-रिक्सा) मा गाउँपालिका वा नगरपालिकाले सवारी साधन कर लगाई असुल उपर गर्नेछ।
- 4= मनोरञ्जन करः (१) प्रदेशभित्र सञ्चालित चलचित्र घर र हाट बजार मेलामा अनुसूची—३ बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
  - (२) उपदफा (१) बमोजिमको करको प्रशासन गाउँपालिका वा नगरपालिकाले गर्नेछ।
- 5= विज्ञापन करः प्रदेशमा विज्ञापन सामाग्री राखे बापतको विज्ञापन कर सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले लगाई असूल उपर गर्नेछ।
- 6= **कृषि आयमा करः** प्रदेशभित्र कृषि उपजको प्रारम्भिक बिक्रीमा अनुसूची—४ बमोजिम कृषि आयमा कर लगाई असूल उपर गरिनेछ।
- 7= पर्यटन शुल्कः (१) प्रदेशभित्र अनुसूची—५ बमोजिम पर्यटन शुल्क लगाई असूल उपर गरिनेछ।
  - (२) यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापिन गाउँपालिका वा नगरपालिकाभित्र रहेका उद्यान, पार्क, सङ्ग्राहलय तथा नेपाल सरकारले प्रवेश शुल्क उठाउन अनुमित दिएका प्राचिन स्मारक र पुरातात्विक सम्पदामा प्रवेश गरे बापत सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले पर्यटन शुल्क लगाई असूल उपर गर्नेछ।

- 8= **दहत्तर बहत्तर शुल्क**ः (१) प्रदेशभित्र अनुसूची—६ बमोजिम ढुङ्गा, गिटी, बालुवा, दहत्तर बहत्तरको संकलनमा शुल्क लगाई असूल उपर गरिनेछ।
  - (२) उपदफा (१) बमोजिमको शुल्कको संकलन सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले गर्नेछ।
- 9= दर घढाउन, बढाउन वा छुट दिन सिकने: (१) प्रचित कानूनमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापिन प्रदेश सरकारले आवश्यकता अनुसार यो ऐन र अन्य कानूनबमोजिम लगाइएका शुल्क र करको दर घटाउन, बढाउन वा त्यस्तो शुल्क र कर आंशिक वा पूर्ण रुपमा छुट दिन सक्नेछ। त्यस्तो दर घटाइएको, बढाइएको वा छुट दिइएको सूचना प्रदेश राजपत्रमा प्रकाशन गर्नु पर्नेछ।
  - (२) उपदफा (१) बमोजिम करको दर घटाइएको, बढाइएको वा कुनै शुल्क र कर आंशिक वा पूर्ण रूपमा छुट दिइएको विवरण प्रत्येक वर्ष आर्थिक मामिला तथा योजना मन्त्रालयले प्रदेश सभामा पेश गर्नु पर्नेछ।
  - (३) उपदफा (१) बमोजिम दिइएको छुट सुविधाको कसैले दुरुपयोग गरेमा वा कुनै खास प्रयोजनको लागि छुट सुविधामा प्राप्त गरेको मालवस्तु अन्य प्रयोजनमा प्रयोग गरेमा त्यसरी छुट दिइएको शुल्क र कर रकम असूल उपर गरी सो रकम बराबर जरिवाना गर्नेछ।
  - ९. प्रिक्रिया सरलीकरण वा बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्नेः प्रचलित कर सम्बन्धी कानून तथा यस ऐनको कार्यान्वयनको ऋममा सार्वजनिक शान्ति र व्यवस्थामा गम्भिर खलल पुगेको वा सार्वजनिक आवागमनमा अवरोध भएको वा विपदको कारणले उल्लिखित कानूनले प्रदान गरेको कुनै सुविधा उपभोग गर्न नपाउने अवस्था सिर्जना भएमा, कुनै जिटलता देखिएमा वा उल्लिखित कानून तथा यस ऐनको कार्यान्वयनमा कुनै बाधा अड्काउ पर्न गएमा आर्थिक तथा योजना मन्त्रालयले आवश्यकता अनुसार अविध थप गर्न, प्रिक्रिया सरलीकरण गर्न वा कार्यान्वयनमा देखिएको बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्नेछ।

# अनुसूची- १ (दफा २ सँग सम्बन्धित) रजिष्ट्रेशन शुल्क, सेवा शुल्क र घरजग्गा रोक्का शुल्क

क. घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्कः

सि	धर जम्मा राजष्ट्रशन शुल्कः लिखतको प्रकार	रजिप्ट्रेशन शुल्कको दर अन्यथा उल्लेख भएकोमा वाहेक थैली अङ्गमा			
नं		म.न.पा. क्षेत्रको शुल्क	उ.म.न.पा. क्षेत्रको शुल्क	न.पा. क्षेत्रको शुल्क	गा.पा. क्षेत्रको शुल्क
٩.	राजिनामा, सट्टापट्टा र सगोलनामाको लिखत (क)राजिनामा, सट्टापट्टा, र सगोलनामाको लिखतको थैली अंकमा (ख)सामुहिक आवास योजना अन्तर्गत निर्मित भवन आवास इकाई को लिखतको थैली अंकमा (ग)सामुहिक आवास योजना अन्तर्गत निर्मित भवन सहितको घरजग्गाको लिखतको थैली अङ्कमा			Á	
γ.	<u>छोडपत्र</u> दर्ताफारी (संयुक्त दर्तावाला वीचको) लिखितको थैली अङ्गमा			K	
7×.	हालैदेखिको वकसपत्रको लिखत हालैदेखिको वकसपत्रको लिखतको थैली अंकमा (क) बाजे, बज्यै, आमा, बाब, पित, पत्नी, दाजु, भाउजु, भाइ, भाईवृहारी दिदी, बिहनी, छोरा, छोराबुहारी, छोरी, छोरीज्वाई, सासु-ससुरा, जेठाजु, जेठानी, देवर, देउरानी, भितजा, भितजी, नाित, नाितनी, नाितनीवृहारी, काका, काकी, मामा माइज्यू, भाञ्जा भाञ्जी ठूलो-बुवा, ठूली आमा (वाबु तर्फका) आमाजु, नन्द, सौता-सौता र एकै दाजु भाईको छोरा, छोरी, फूपू र भदा भदें बीच। (अ) रु.१ लाखसम्मको थैली अङ्गमा (आ) रु.१ लाखसम्मको थैली अङ्गमा (ख) अन्य वकसपत्र र दानपत्रको थैली अङ्गमा स्पष्टीकरण: सरकारी विश्व विद्यालय, सरकारी क्याम्पस/कलेज, सामुदायिक विद्यालय, सामुदायिक अस्पताल, नेपाल सरकारका कार्यालय, प्रदेह तथा स्थानीय तह तथा नेपाल सरकारको नाममा प्राप्त हुने दानपत्रको लिखतमा कुनै शुल्क लाग्ने छैन।				
	अंशवण्डा तथा अंश भपाईको लिखतमा (क) रु.३० लाखसम्मको थैली अङ्गमा (ख) रु.३० लाख भन्दा वढी रु. २ करोडसम्मको थैली अङ्गमा (ग) रु. २ करोड भन्दा माथिको थैली अङ्गमा				
<b>X</b> .	मानो छुट्टिएको र मानो जोडिएको लिखत (क) मानो छुट्टिएको प्रति लिखत (ख) मानो जोडिएको प्रति लिखत				
ψ.	(ख) माना जाडिएका प्रात्त लिखत शेषपछिको वकसपत्रको लिखत शेषपछिको वकसपत्र/अष्टलोहको प्रतिलिखत (क) तीन पुस्ताभित्रको				

	(ख) तीन पुस्ताबाहिरको				
૭.	बन्धकीको लिखत				
	दृष्टिबन्धकी, भोगबन्धकी, र लखबन्धकीको				
	लिखतको थैली अंकमा				
5.	अधिकारनामा,मञ्जुरीनामा र अख्तियारनामाको				
	लिखत				
	अधिकारनामा, मंजुरीनामा र अख्तियारनामाको				
	लिखत				
	कपाली तमसुक र करारनामाको लिखत				
٩.	दाखील खारेज नहुने कपाली तमसुक र				
	करारनामाको प्रति लिखत				
90.	सि.नं. ४ को अंशवण्डा तथा अंश भपाईको लिखत	घर जग्गा भएको क्	नै गाउँपालिका तथा न	गरपालिकामा पारित	गर्न सिकनेछ र
1			, , ,	× ° °	

90. | सि.नं. ४ को अंशवण्डा तथा अंश भपाईको लिखत घर जग्गा भएको कुनै गाउँपालीका तथा नगरपालिकामा पारित गर्न सिकेनेछ र सो बाहेकका अन्य सि.नं. १ देखि ८ सम्मका घर जग्गा रिजप्ट्रेशन शुल्क लाग्ने लिखतहरू अर्को गाउँपालिका तथा नगरपालिकामा पारित गर्न सिकेने छैन ।

<u>ख.से</u>	वा शुल्क :				
सि	विवरण	सेवा शुल्व	क्को दर अन्यथा उल्लेख -		
नं	COAX I	म.न.पा. क्षेत्रको शुल्क	उ.म.न.पा. क्षेत्रको शुल्क	न.पा. क्षेत्रको शुल्क	गा.पा. क्षेत्रको शुल्क
٩.	लिखत राजिष्ट्रेशनको लागि डोर माग गर्ने निवेदनमा डोर शुल्क लिखत राजिष्ट्रेशनको लागि डोर माग गर्ने निवेदनमा डोर शुल्क : (क) काठमाडौं उपत्यका क्षेत्रमा (ख) तराई क्षेत्रमा				
₹.	वित्तीय धितों नेपाल राष्ट्र वैंकवाट वित्तीय कारोवार गर्न स्वीकृति प्राप्त वैंक, वित्तीय तथा सहकारी संस्थावाट दिने कर्जाको धितोबन्धक वा वृष्टिबन्धक लिखतमा (क) रु. १००,०००।- सम्मको लिखतको थैली अङ्गमा (ख) रु. १००,०००।- भन्दा वढी रु. ४,००,०००।- भन्दा वढी रु.१,००,०००।- भन्दा वढी रु.१०,००,०००।- भन्दा वढी रु.१०,००,०००।- भन्दा वढी रु.१०,००,०००।- सम्मको थैली अङ्गमा (ख) रु.१०,००,०००।- सम्मको थैली अङ्गमा (च) रु.१०,००,०००।- सम्मको थैली अङ्गमा (ख) रु.१०,००,०००।- सम्मको थैली अङ्गमा (छ) रु.१०,००,०००।- सम्मको थैली अङ्गमा (छ) रु.१००,००,०००।- सम्मको थैली अङ्गमा (छ) रु.१००,००,०००।- सम्मको थैली अङ्गमा ज) रु.१००,००,०००।- सम्मको थैलीमा अङ्गमा (फ) रु.१,००,००,०००।- सन्दा वढी जितसुकै थैली अङ्गमा				
₹.	<u>लीज</u> सरकारी जग्गा लिजमा उपलव्ध		। ितथा लिजमा उपलब्ध नुसारको शुल्क लाग्नेछ		गर्यनीति, २०७१
٧.	गराउने जग्गाधिन दर्ता श्रेस्ताको प्रतिलिपिको लागि (टिकट बाहेक) प्रति पुर्जा (क) काठमाडौं उपत्यका भित्र (ख) तराई क्षेत्र				

_			T		T	т 1
	(ग) अन्य ह	भ्रेत्र				
		कै प्रयोजनको लागि नँदा समेत लागु हुनेछ				
¥.	ठहऱ्या अनुसार (ख) अन्य ी	रेज शुल्क अनुसार लिखत पारित गर्न एको फैसला वा मिलापत्र रको दाखिल खारेज गर्दा मेलापत्र (अंश र अपुताली को दाखिल खारिज गर्दा				
	संस्थाब धितो गरी बै पत्रानुस	र्गित्तय संस्था वा सहकारी गट कर्जा प्रवाह गर्दा लिएको लेलाम गर्दा व्यक्तिले सकार क तथा वित्तीय संस्थाको गर व्यक्तिको नाउमा दा.खा. ' थैली अङ्गमा				
	सहका गर्दा दि व्यक्तिद नामबा सहका	वतीय संघ वा रीसंस्थाबाट कर्जा प्रवाह गएको धितो लिलाम गर्दा ने सकार नगरी ऋणीकै ट वैक वित्तीय संघा वा री संस्थाले आफ्नो नाँउमा खारेज गर्दा प्रति मिसिल				K. A.
	संस्थाले धितो ि आफैले ऋणीलाः	वत्तीय संस्था वां सहकारी कर्जा प्रवाह गर्दा लिएको लेलाममा बैंक वा संस्था सकार गरेपछि सम्बन्धित ई नै फिर्ता गर्दा पारित बतको थैली अङ्गमा		200		
	वाडप	धार कार्यालयबाट जग्गा काड भई दा.खा. हुन आँउदा मिसिल		(6.)		
	फैसर	त वा न्यायिक निकायको नाबमोजिम लिलाम वढावढ दाखिल खारेज गर्दा प्रति ल				
	खारेज	छुको वकसपत्रको दाखिल ोनपुस्ता भित्रको भए				
		ोनपुस्ता बाहिरको भए त्री अंक)मा				
نعن	नामसारी	नामसारी (क)तीन पुस्ता भित्रको नामसारी गर्दा (ख)तीन पुस्ताभन्दा बाहिरको नामसारी				
૭.	हाल साविक	गर्वा पुन: नापजाँच पछिको श्रेस्ता हाल साविक तथा अद्यावधिक गर्दा प्रति मिसिल				
5.	घर कायम	श्रेस्ता पूर्जामा घर जनाउने प्रति निवेदनमा				
٩.	संशोधन शुल्क	मालपोत ऐन २०३४ को दफा ७(३) अनुसारको विवरणमा संशोधन गर्नु पर्दा प्रति मिसिल				
90	रोक्का शुल्क:	<ul><li>क) लिखत रिजष्ट्रेशन भएकोमा</li><li>(थैली अङ्क जितसुकै भएपिन)</li></ul>				
		ख) लिखत रजिष्ट्रेशन नहुनेमा (अ) रु.१००,०००। सम्मको				

		ऋण अङ्गा				
		(आ) रु. १,००००। भन्दा वढी रु.४,००,०००। सम्म				
		(इ) रु. ५ लाख भन्दा बढी जतिसुकै ऋण अंकमा				
		(ई) ऋण अङ्ग नखुलेकोमा				
ग. वि						
٩.		िं उपत्यकाभित्रका महानगरपालिक				
	रजिष्ट्रेश वागमती	न शुल्कको सि.नं. १, २ र ३ मा र सभ्यता कोषका लागि असुल गरि	उल्लेख गरिएको रजिष्ट्रः <sub>पनेकः</sub> ।	शन लिखतको थैली अकको	शून्य दशमलव पाँच	प्रतिशत शुल्क
٦.		त उद्योग, चिया खेती, कफी खेती,		वसाय वरकारी खेती पुशु	<u>गंथीपालन अलैंची खे</u>	नी जहिल्ही खेती
٦.		एल उद्योगको नाममा खरीद गर्ने				
	त्यस्तो उ	ारगाको प्रयोग उद्देश्य विपरित भए ो रकम बराबर जरिवाना गर्नु पर्ने	एको पाइएमा सम्बन्धित			
₹.		खेती योजना अन्तर्गत कृषि उत्प		व्यक्तिहरू मिली जग्गाको च	वक्ला मिलाई खेती ग	र्ने उद्योग खोली
	त्यस्तो उ प्रयोग उ पर्नेछ ।	उद्योगको नाममा लिखत पारित भा द्देश्य विपरित भएको पाईएमा मार	एमा सो मा लाग्ने रजिष् अपोत कार्यालयले छुट	ऱ्ट्रेशन शुल्कमा पचहत्तर प्री भएको रजिष्ट्रेशन शुल्क अ	तेशत छुट हुनेछ । तः सुल गरी सोही रकम	र त्यस्तो जग्गाको बराबर जरिवाना गर्नु
٧.		। सूर्ती, गुड्खा,पानपराग र मदिरा				
	नाममा र	बरीद गर्ने जग्गाको लिखत पारित	गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन	शुल्कमा प्रतिशत छुट	हुनेछ । तर त्यस्तो ज	ग्गाको प्रयोग उद्देश्य
		भएको पाईएमा सम्बन्धित गाउँपा			उपमहानगरपालिकाले	छुट भएको
		न शुल्क असुल गरी सोही रकम ब				
ሂ.		गभित्र कृषि ऋण, बीमा संस्थान, व				
	आफ्ना ब	ाहालवाला कर्मचारीहरूलाई सेवा <sup>ः</sup>	सर्तबमोजिम दिने ऋण	सुविधाको धितो बन्धक लि	खत पारित गर्दा रजिष	प्ट्रेशन शुल्क छुट
	हुनेछ ।	तर सेवा शुल्क रु. १०००।-) लाग्ने	नेछ ।			
	(-) ->		<del></del>	·		
		ाभित्र कर्मचारी सञ्चयकोष तथा गराउँदा लिने धितोको धितो बन्ध				
€.	(क) सह	कारी ऐन, २०७४ वमोजिम दर्ताः	भै संचालनमा रहेका स	हकारी संस्थाहरूले आफना	शेयर सदस्यहरु विच	ऋण लगानी/प्रवाह
		न लाख रुपैयाँ सम्मको थैली अंकम्				
		क महलको सि.नं. २ वमोजिमको		, , ,		
				i na nafaar fransa	- 11- 211111111 11161	
		शभित्र बैंकिङ्ग तथा वित्तिय व्यवसा ले सो प्रयोजनका लागि घरजग्गा				न चाहमा गामिन
	(1(4))	ल ता त्रवाणगया लागि वरणगा	पण ९पणवरा गया संसाट	गा सुरक्य पाठक जग्न सुरक	2 (11111 8)(1 1	
9.		ोलन पहिलो, दोश्रो र मधेश आन्दे स्वमित्व प्राप्त हुने गरी पारीत हुने				
5.	अपाङ्गता	भएका व्यक्ति, दलित एवं पिछडि।	एका जाता भना स्थाना			प्रकाराक प्रमाणका
ς.		भएका व्यक्ति, दलित एंव पिछडि। तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा				
5.	आधारमा हुनेछ ।	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा	प्त हुँदा यस ऐन वमोजि	ग्रम असुल गरिने घर जग्गा	रजिष्ट्रेशन शुल्कमा	पच्चीस प्रतिशत छुट
۶.	आधारमा हुनेछ । (क) महि	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा बढी उमेरक	प्त हुँदा यस ऐन वमोरि ग ज्येष्ठ नागरिक र ना	जम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै ।	रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र	पच्चीस प्रतिशत छुट ।प्त हुने गरि पारित
	आधारमा हुनेछ । (क) महि हुने लिख	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं	प्त हुँदा यस ऐन वमोरि ग ज्येष्ठ नागरिक र ना	जम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै ।	रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र	पच्चीस प्रतिशत छुट ।प्त हुने गरि पारित
	आधारमा हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा बढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं छुट हुनेछ ।	प्त हुँदा यस ऐन वमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प	जम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ	रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र ६। तर एकल महिलाव	पच्चीस प्रतिशत छुट एत हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस
	आधारमा हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं	प्त हुँदा यस ऐन वमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प	जम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ	रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र ६। तर एकल महिलाव	पच्चीस प्रतिशत छुट एत हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस
	आधारमा हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा बढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं छुट हुनेछ ।	प्त हुँदा यस ऐन वमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प	जम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ	रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र ६। तर एकल महिलाव	पच्चीस प्रतिशत छुट एत हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस
	आधारमा हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ ।	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं छुट हुनेछ। हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र	प्त हुँदा यस ऐन वमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प	जम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ	रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र ६। तर एकल महिलाव	पच्चीस प्रतिशत छुट एत हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस
	आधारमा हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ ।	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा बढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं छुट हुनेछ ।	प्त हुँदा यस ऐन वमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प	जम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ	रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र ६। तर एकल महिलाव	पच्चीस प्रतिशत छुट एत हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस
	आधारमा हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ ।	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं छुट हुनेछ। हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र	प्त हुँदा यस ऐन वमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प	जम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ	रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र ६। तर एकल महिलाव	पच्चीस प्रतिशत छुट एत हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस
	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ ।	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं छुट हुनेछ। हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र	प्त हुँदा यस ऐन वमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प	जम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ	रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र ६। तर एकल महिलाव	पच्चीस प्रतिशत छुट एत हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस
	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ । (अ) . (आ)	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं छुट हुनेछ। हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र	प्त हुँदा यस ऐन वमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प	जम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ	रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र ६। तर एकल महिलाव	पच्चीस प्रतिशत छुट एत हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस
	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ । (आ) (झ).	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं छुट हुनेछ। हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र	प्त हुँदा यस ऐन वमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प	जम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ	रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र ६। तर एकल महिलाव	पच्चीस प्रतिशत छुट एत हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस
	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ । (अ) . (आ)	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं छुट हुनेछ। हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र	प्त हुँदा यस ऐन वमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प	जम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ	रजिष्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र ६। तर एकल महिलाव	पच्चीस प्रतिशत छुट एत हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस
	आधारम हुनेछ। (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ। (आ) (इ) (ई)	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा बढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र	प्त हुँदा यस ऐन बमोजि ग ज्येष्ठ नागरिक र नाग गे रजिप्ट्रेशन शुल्कमा प का जिल्लाका सदरमु	ज्ञम असुल गरिने घर जग्गा बालकको नाममा जुनसुकै । ग्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि	रजिप्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र इ.। तर एकल महिलाव काको समितिको ह	पच्चीस प्रतिशत छुट प्प्त हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस कमा ५०% छुट
	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ । (आ) (इ) (इ)	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं छुट हुनेछ। हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र	प्त हुँदा यस ऐन बमोरि ग ज्येष्ठ नागरिक र ना गे रिजप्ट्रेशन शुल्कमा ए का जिल्लाका सदरम् म रहेको घर जग्गाको	ज्ञम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै प मच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि	रजिप्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र इ.। तर एकल महिलाव काको समितिको ह	पच्चीस प्रतिशत छुट प्प्त हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस कमा ५०% छुट
	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ । (आ) (इ) (इ) (उ)	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा बढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएक छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र ग्रिक्सिक्सिक्सिक्सिक्सिक्सिक्सिक्सिक्सिक्स	प्त हुँदा यस ऐन बमोजि ग ज्येष्ठ नागरिक र ना गे रॉजप्ट्रेशन शुक्कमा प का जिल्लाका सदरम् व रहेको घर जग्गाको बतमा रु.१००।- मात्र	ज्ञम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै १ प्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि स्वामित्व परिवर्तन गरी पा रजिप्ट्रेशन शुल्क लाग्नेछ ।	र्राजप्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र इ.। तर एकल महिलाव काको समितिको हः	पच्चीस प्रतिशत छुट प्त हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस कमा ५०% छुट ह स्वामित्वको रुपमा
	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत (अ) . (आ) (इ) (उ) (ख) हाल लिखत र	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएक छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र पित वा पत्नीको नाममा कायम र्मा चाहेमा सो संगोलनामाको लिख	प्त हुँदा यस ऐन बमोजि ग ज्येष्ठ नागरिक र ना गे रॉजप्ट्रेशन शुल्कमा प का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् अक्ष रोजगारी दिने उत्प	त्रम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै भ मच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि स्वामित्व परिवर्तन गरी प्र रिजप्ट्रेशन शुल्क लाग्नेछ । दिनमुलक उद्योग स्थापना	र्राजप्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र () तर एकल महिलाव काको समितिको ह काको संपितिको ह	पच्चीस प्रतिशत छुट  प्त हुने गरि पारित  हो हकमा भने पैतिस  कमा ५०% छुट  ह स्वामित्वको रूपमा  ज लागि जगगा खरीद
	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत (अ) (आ) (इ) (उ) (ख) हाल लिखत ग	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा बढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएक छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र ग्रिक्सिक्सिक्सिक्सिक्सिक्सिक्सिक्सिक्सिक्स	प्त हुँदा यस ऐन बमोजि ग ज्येष्ठ नागरिक र ना गे रिजप्ट्रेशन शुल्कमा प का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् थ्रिक्ति चुल्प प्रथ8 छुट दिइनेछ । त	त्रम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । ग्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि राजप्ट्रेशन शुल्क लाग्नेछ । ग्रदनमूलक उद्योग स्थापना रा त्यस्तो जग्गाको प्रयोग	राजिष्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र इ.। तर एकल महिलाव काको समितिको हः काको संपत्तिको हः गर्न वा विस्तार गर्नव उद्देश्य विपरित भएके	पच्चीस प्रतिशत छुट  ग्प्त हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस  कमा ५०% छुट  ह स्वामित्वको रूपमा  ज लागि जग्गा खरीद ो पाइएमा सम्बन्धित
	आधारमा हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ । (आ) (इ) (उ) (उ) (उ) (उ)	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र मं चाहेमा सो संगोलनामाको लिख ठ जना भन्दा बढी व्यक्तिलाई प्रत्य ने रजिप्ट्रेशन शुल्कको लिखतमा का वा नगरपालिकाले वा महान गरियाना गर्नु पर्नेछ ।	प्त हुँदा यस ऐन बमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रिजप्ट्रेशन शुक्कमा प का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका ना प्रभ% छुट दिइनेछ । त गरपालिका वा उपमहा	त्रम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै प मच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि पर्जाष्ट्रेशन शुल्क लाग्नेछ । विसमूलक उद्योग स्थापना र त्यस्तो जग्गाको प्रयोग नगरपालिकाले छुट भएको	र्जाज्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र () तर एकल महिलाव काको समितिको ह काको समितिको ह प्रकारको समितिको ह प्रकारको समितिको ह स्वाक्षित्रको स्वाक्ष्य स्वाक्ष्य विपरित भएक र्राजप्ट्रेशन शुल्क अस्	पच्चीस प्रतिशत छुट  प्रत हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस  कमा ५०% छुट  ह स्वामित्वको रुपमा  ज लागि जग्गा खरीद हो पाइएमा सम्बन्धित सुल गरी सोही रकम
	आधारमा हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ । (आ) (इ) (उ) (उ) (ख) हाल लिखत ग (ग) ३०० गर्दा ला: गाउँपालि बराबर इ	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएकं छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र नं चाहेमा सो संगोलनामाको लिख जना भन्दा वढी व्यक्तिलाई प्रत्य ने र्राजप्ट्रेशन शुल्कको लिखतमा का वा नगरपालिकाले वा महान गरिवाना गर्नु पर्नेछ । मुक्त कमैया र मुक्त हलिया परिव	प्त हुँदा यस ऐन बमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रिजप्ट्रेशन शुक्कमा प का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका विने उत्प ५०% छुट दिइनेछ । त गरपालिका वा उपमहा बारले सहुलियत ऋण र	त्रम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै प मच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि पर्जण्ट्रेशन शुल्क लाग्नेछ । वहनमूलक उद्योग स्थापना र त्यस्तो जग्गाको प्रयोग नगरपालिकाले छुट भएको	र्जाज्ट्रेशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र () तर एकल महिलाव काको समितिको ह काको समितिको ह प्रकारको समितिको ह प्रकारको समितिको ह स्वाक्षित्रको स्वाक्ष्य स्वाक्ष्य विपरित भएक र्राजप्ट्रेशन शुल्क अस्	पच्चीस प्रतिशत छुट  प्रत हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस  कमा ५०% छुट  ह स्वामित्वको रुपमा  ज लागि जग्गा खरीद हो पाइएमा सम्बन्धित सुल गरी सोही रकम
8.	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ । (आ) (इ) (इ) (उ) (ख) हाल लिखत ग (ग) ३०० गाँ ला गाँ पालि बराबर उ	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएक छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र मं चाहेमा सो संगोलनामाको लिख जना भन्दा वढी व्यक्तिलाई प्रत्य ने राजप्ट्रेशन शुल्कको लिखतमा का वा नगरपालिकाले वा महान गरिवाना गर्न् पर्नेछ । मुक्त कमैया र मूक्त हलिया परिव न शुल्क, सेवा शुल्क र रोक्का शुल्	प्त हुँदा यस ऐन बमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रिजप्ट्रेशन शुक्कमा प का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का रिजगारी दिने उत्प ५०% छुट दिइनेछ । त गरपालिका वा उपमहा बारले सहुलियत ऋण र क पूर्ण रूपमा छुट हुने	त्रम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै प मच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि पर्जाप्ट्रेशन शुल्क लाग्नेछ । वित्तमूलक उद्योग स्थापना र त्यस्तो जग्गाको प्रयोग नगरपालिकाले छुट भएको इ अनुदान प्राप्त गरी खरीद छ ।	र्राजप्ट्रेशन शुल्कमा  प्रकारबाट स्वामित्व प्र  त र एकल महिलाव  काको समितिको ह  स्वाक्त समितिको हिल्लिक	पच्चीस प्रतिशत छुट  प्त हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस  कमा ५०% छुट  त लागि जग्गा खरीद  पार्शिमा सम्बन्धित सुल गरी सोही रकमा
8.	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ । (आ) (इ (ई) (उ) (ख) हाल लिखत ग (ग) ३०० गर्दा लाल गर्जाकर भूमिहिन राजप्ट्रेश बैक, विं	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएक छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र ग पति वा पत्नीको नाममा कायम र्म चाहेमा सो संगोलनामाको लिख ठ जना भन्दा बढी व्यक्तिलाई प्रत्य ने राजप्ट्रेशन शुल्कको लिख महान का वा नगरपालिकाले वा महान गरिवाना गर्नु पर्नेछ । मुक्त कमैया र मूक्त हलिया परिव न शुल्क, सेवा शुल्क र रोक्का शुल्क त्य एवं सहकारी संघ वा संस्था	प्त हुँदा यस ऐन बमोरि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रिजप्ट्रेशन शुक्कमा प का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का रेजगारी दिने उत्प ५०% छुट दिइनेछ । त गरपालिका वा उपमहा बारले सहुलियत ऋण र क पूर्ण रूपमा छुट हुने र अदालतबाट भई आ	तम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि प्राजप्ट्रेशन शुल्क लाग्नेछ । प्राचममूलक उद्योग स्थापना पर त्यस्तो जग्गाको प्रयोग नगरपालिकाले छुट भएको जनुदान प्राप्त गरी खरीद छ । एको मिलापत्र अनुसार दारि	र्जाज्येशन शुल्कमा प्रकारबाट स्वामित्व प्र हा तर एकल महिलाव काको समितिको ह काको समितिको ह गर्न वा विस्तार गर्नव उद्देश्य विपरित भएकं राजिप्येशन शुल्क अर गरेको जग्गाको लिख खल खारेज गर्नुपर्दा से	पच्चीस प्रतिशत छुट  प्त हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस  कमा ५०% छुट  क स्वामित्वको रूपमा  ज लागि जगगा खरीद  ते पाइएमा सम्बन्धित सुल गरी सोही रकम  त पारित गर्दा लाग्ने
90.	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ । (आ) (इ) (उ) (उ) (ख) हाल लिखत ग (ग) ३०० गर्दा ला गाउँपाल बराबर इ भूमिहिन रजिप्ट्रेश बैक, विं	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएक छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र पति वा पत्नीको नाममा कायम र्गि चाहेमा सो संगोलनामाको लिख ठ जना भन्दा बढी व्यक्तिलाई प्रत्य ने राजिष्ट्रेशन शुल्कको लिखतमा का वा नगरपालकाले वा महान- तरिवाना गर्नु पर्नेछ । मुक्त कमैया र मुक्त हिलया परिव न शुल्क सेवा शुल्क र रोक्का शुल्क तय एवं सहकारी संघ वा संस्था हो लागि सम्बन्धित गाउँपालिका	प्त हुँदा यस ऐन बमोरि ज्योष्ठ नागरिक र ना जे रिजप्ट्रेशन शुक्कमा प् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का रिजगारी दिने उत्प ५०% छुट दिइनेछ । त गरपालिका वा उपमहा बारले सहुलियत ऋण र क पूर्ण रूपमा छुट हुने र अदालतबाट भई आ वा नगरपालिकाले व	तम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रचीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि पर्ताष्ट्रेशन शुल्क लाग्नेछ । पर्वादम्लक उद्योग स्थापना पर त्यस्तो जग्गाको प्रयोग नगरपालिकाले छुट भएको  अनुदान प्राप्त गरी खरीद छ । एको मिलापत्र अनुसार दारि । महानगरपालिका वा उप	र्जाज्येशन शुल्कमा  प्रकारबाट स्वामित्व प्र  त तर एकल महिलाव  काको समितिको ह  समितिको ह	पच्चीस प्रतिशत छुट  ।प्त हुने गरि पारित  हो हकमा भने पैतिस  कमा ५०% छुट  हा लागि जग्गा खरीद  ते पाइएमा सम्बन्धित सुल गरी सोही रकम  ।त पारित गर्दा लाग्ने  ।ज शुल्क असुल गर्ने  जिष्टुशन प्रयोजनको
90.	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत (अ) (आ) (इ) (उ) (ख) हाल लिखत ग (ग) ३०० गर्दा ला गाउँपाल बर्माहन र्राजप्ट्रेश बैक, विं	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएक छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र पति वा पत्नीको नाममा कायम र्ान चाहेमा सो संगोलनामाको लिख ठ जना भन्दा बढी व्यक्तिलाई प्रत्य ने राजप्ट्रेशन शुल्कको लिखतमा कारा वा नगरपालिकाले वा महान करियाना गर्नु पर्नेछ । मुक्त कमैया र मूक्त हिलया परिव न शुल्क, सेवा शुल्क र रोक्का शुल्क तेय एवं सहकारी संघ वा संस्था हो लागि सम्बन्धित गाउँपालिका केको न्यूनतम मूल्य र मिलापत्र व	प्त हुँदा यस ऐन बमोरि ज्योष्ठ नागरिक र ना जे रिजप्ट्रेशन शुक्कमा प् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का रिजगारी दिने उत्प ५०% छुट दिइनेछ । त गरपालिका वा उपमहा बारले सहुलियत ऋण र क पूर्ण रूपमा छुट हुने र अदालतबाट भई आ वा नगरपालिकाले व	तम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रचीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि पर्ताष्ट्रेशन शुल्क लाग्नेछ । पर्वादम्लक उद्योग स्थापना पर त्यस्तो जग्गाको प्रयोग नगरपालिकाले छुट भएको  अनुदान प्राप्त गरी खरीद छ । एको मिलापत्र अनुसार दारि । महानगरपालिका वा उप	र्जाज्येशन शुल्कमा  प्रकारबाट स्वामित्व प्र  त तर एकल महिलाव  काको समितिको ह  समितिको ह	पच्चीस प्रतिशत छुट  ।प्त हुने गरि पारित  हो हकमा भने पैतिस  कमा ५०% छुट  हा लागि जग्गा खरीद  ते पाइएमा सम्बन्धित सुल गरी सोही रकम  ।त पारित गर्दा लाग्ने  ।ज शुल्क असुल गर्ने  जिष्टुशन प्रयोजनको
90.	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत (अ) (आ) (इ) (ख) हाल लिखत ग (ग) ३०० गर्दा ला गाउँपालि बराबर इन भूमिहन राजिप्ट्रेश बैक, विं प्रयोजनाल्लां।	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएक छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र ग पति वा पत्नीको नाममा कायम र्म चाहेमा सो संगोलनामाको लिख ठ जना भन्दा बढी व्यक्तिलाई प्रत्य ने रिजप्ट्रेशन शुल्कको लिखतमा का वा नगरपालिकाले वा महान त्रियाना गर्नु पर्नेछ । मुक्त कमैया र मूक्त हिलया परित् न शुल्क, सेवा शुल्क र रोक्का शुल् त्रिय एवं सहकारी संघ वा संस्था हो लागि सम्बन्धित गाउँपालिका केको न्यूनतम मूल्य र मिलापत्र व स्वायम गर्नुपर्नेछ ।	प्त हुँदा यस ऐन बमोरि ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रिजप्ट्रेशन शुक्कमा प् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का राजगारी दिने उत्प ५०% छुट दिइनेछ । त गरपालिका वा उपमहा बारले सहुलियत ऋण र क पूर्ण ह्लपमा छुट हुने र अदालतवाट भई वा वा नगरपालिकाले वा वा नगरपालिकाले वा वा नगरपालिकाले वा वा नगरपालिकाले वा वा नगरपालिकाले वा	तम असुल गरिने घर जग्गा बालकको नाममा जुनसुकै भ मच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि रिजप्ट्रेशन शुल्क लाग्नेछ । विनमूलक उद्योग स्थापना र त्यस्तो जग्गाको प्रयोग नगरपालिकाले छुट भएको अनुदान प्राप्त गरी खरीद छ । एको मिलापत्र अनुसार दारि । महानगरपालिका वा उप इकारी संघ संस्थाको पत्रमा	राजप्ट्रेशन शुल्कमा  प्रकारबाट स्वामित्व प्र  । तर एकल महिलाव  काको समितिको हः  गर्न वा विस्तार गर्नक  उद्देश्य विपरित भएके  राजप्ट्रेशन शुल्क अर गरेको जग्गाको लिख खल खारेज गर्नुपर्दा से महानगरपालिकाले र उल्लेख भएको मूल्य	पच्चीस प्रतिशत छुट  प्त हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस  कमा ५०% छुट  क स्वामित्वको रूपमा  ज लागि जग्गा खरीद ते पाइएमा सम्बन्धित सुल गरी सोही रकम  ात पारित गर्दा लाग्ने  जिप्ट्रेशन प्रयोजनको  मध्ये जुन वढी हुन्छ
90.	आधारम हुनेछ । (क) महि हुने लिख प्रतिशत (अ) (आ) (इ) (ख) हाल लिखत प्र (स्) (स्) (स्) (स्) (स्) (स्) (स्) (स्)	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएक छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र मं चाहेमा सो संगोलनामाको लिख ठ जना भन्दा बढी व्यक्तिलाई प्रत्य ने रजिप्ट्रेशन शुल्कको लिखतमा का वा नगरपालिकाले वा महान हारिबाना गर्नु पर्नेछ । मुक्त क्मैया र मुक्त हलिया परित् न शुल्क, सेवा शुल्क र रोक्का शुल् तय एवं सहकारी या गाउँपालिका केको न्यूनतम मूल्य र मिलापत्र व कायम गर्नुपर्नेछ । तथा सामाजिक हितका निमित्त स् वाको लिखत पारित गर्दा प्रा	प्त हुँदा यस ऐन बमोडिं ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रॉजप्ट्रेशन शुल्कमा प् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का राजगारी दिने उत्प ५०% छुट दिइनेछ । त गरपालिका वा उपमहा बारले सहुलियत ऋण र क पूर्ण रूपमा छुट हुने र अदालतबाट महं आ वा नगरपालिकाले वा वा नेक, वित्तिय एवं सह थापित नेपालमा दर्ता भ् तिशत रजिष्ट्रेशन शुल्क	तम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । प्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि स्वाम्प्रक उद्योग स्थापना र त्यस्तो जगाको प्रयोग नगरपालिकाले छुट भएको अनुदान प्राप्त गरी खरीद छ । एको मिलापत्र अनुसार दाहि । महानगरपालिका वा उप इकारी संघ संस्था वो निकाः स्कृट दिन सक्नेछ ।	र्राजप्ट्रेशन शुल्कमा  प्रकारबाट स्वामित्व प्र  ति-पत्नी दुवैको संयुत्  गर्न वा विस्तार गर्नव  उद्देश्य विपरित भएकं  राजप्ट्रेशन शुल्क अन्  गरेको जग्गाको लिख  खल खारेज गर्नुपर्दा से  गमहानगरपालिकाले र  उल्लेख भएको मूल्य  यले आफ्नो नाउमा	पच्चीस प्रतिशत छुट  प्त हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस  कमा ५०% छुट  हा लागि जग्गा खरीद हो पाइएमा सम्बन्धित सुल गरी सोही रकम  पत पारित गर्दा लाग्ने  वा शुल्क असुल गर्ने जिष्ट्रेशन प्रयोजनको  मध्ये जुन बढी हुन्छ,  नेशुल्क रुपमा प्राप्त
90.	आधारमा हुनेछ ।  (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ ।  (अ)  (इ)  (इ)  (उ)  (ख) हाल लिखत ग  (ग) ३०० गर्दा लाग गाउँपाल बराबर उ  भूमिहिन रजिप्ट्रेश बैक, विं प्रयोजनव लागि तो सोहीलाइ धार्मिक गर्ने जग्म	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वही उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएक छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र म पति वा पत्नीको नाममा कायम र्म चाहेमा सो संगोलनामाको लिख ठ जना भन्दा बही व्यक्तिलाई प्रत्य ने रिजप्ट्रेशन शुल्कको लिखतमा का वा नगरपालिकाले वा महान सरिवाना गर्नु पर्नेछ । मुक्त कमैया र मूक्त हलिया परिव न शुल्क, सेवा शुल्क र रोक्का शुल् त्य एवं सहकारी संघ वा संस्था हो लागि सम्बन्धित गाउँपालिका केको न्यूनतम मूल्य र मिलापत्र व क्या सामाजिक हितका निमित्त स् वाको लिखत पारित गर्दा प्री वो ऐन लागू हुँदाका वखत नेपाव	प्त हुँदा यस ऐन वमोहि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रिजप्ट्रेशन शुल्कमा प का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का राजगारी दिने उत्प ५०% छुट दिइनेछ । त गरपालिका वा उपमहा बारले सहुलियत ऋण र क पूर्ण रूपमा छुट हुने र अदालतबाट भई आ वा नगरपालिकाले व वा बैक, वित्तिय एवं सह व्यापित नेपालमा दर्जा भ तेशत रिजप्ट्रेशन शुल्क सरकारवाट घोषणाः	तम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । ग्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि स्वामित्व परिवर्तन गरी पा राजप्ट्रेशन शुल्क लाग्नेछ । गरपालिकाले छुट भएको अनुदान प्राप्त गरी खरीद छ । एको मिलापत्र अनुसार दाि । महानगरपालिका वा उप इकारी संघ संस्थाको पत्रमा मएका संघ संस्था वा निका- छुट दिन सक्नेछ । भएका वा यस पछि घोषण	र्जाज्येशन शुल्कमा  प्रकारबाट स्वामित्व प्र () तर एकल महिलाव  काको समितिको ह  काको समितिको ह  गर्न वा विस्तार गर्नव  उद्देश्य विपरित भएके  रिजप्ट्रेशन शुल्क अ  गरेको जग्गाको लिख  खल खारेज गर्नुपर्दा से  समहानगरपालिकाको  उल्लेख भएको मृल्य  यले आफ्नो नाउमा  ा हुने नगरपालिकाको	पच्चीस प्रतिशत छुट  प्त हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस  कमा ५०% छुट  ह स्वामित्वको रुपमा  ज लागि जग्गा खरीद हे पाइएमा सम्बन्धित सुल गरी सोही रकम  त पारित गर्दा लाग्ने  जिष्ट्रेशन प्रयोजनको  मध्ये जुन बढी हुन्छ  नेशुल्क रुपमा प्राप्त  हकमा त्यस्ता
90.	आधारम हुनेछ ।  (क) महि हुने लिख प्रतिशत दे हुनेछ ।  (अ)  (इ)  (इ)  (उ)  (ख) हाल लिखत ग  (ग) ३०० गर्दा लाः गाउँपाल बराबर ः भूमिहन रिजप्ट्रेश बैक, वि प्रयोजनव लागि तो सोहीलाइ धार्मिक गर्ने जग्म	तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्रा ला, सत्तरी वर्ष भन्दा वढी उमेरक तमा यस ऐन बमोजिम लगाइएक छुट हुनेछ । हायमा उल्लिखित हिमाली क्षेत्र मं चाहेमा सो संगोलनामाको लिख ठ जना भन्दा बढी व्यक्तिलाई प्रत्य ने रजिप्ट्रेशन शुल्कको लिखतमा का वा नगरपालिकाले वा महान हारिबाना गर्नु पर्नेछ । मुक्त क्मैया र मुक्त हलिया परित् न शुल्क, सेवा शुल्क र रोक्का शुल् तय एवं सहकारी या गाउँपालिका केको न्यूनतम मूल्य र मिलापत्र व कायम गर्नुपर्नेछ । तथा सामाजिक हितका निमित्त स् वाको लिखत पारित गर्दा प्रा	प्त हुँदा यस ऐन वमोहि ज ज्येष्ठ नागरिक र ना जे रिजप्ट्रेशन शुल्कमा प् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का जिल्लाका सदरम् का राजगारी दिने उत्प ५०% छुट दिइनेछ । त गरपालिका वा उपमहा बार्म सहुलियत ऋण र क पूर्ण रूपमा छुट हुने र अदालतबाट भई आ वा नगरपालिकाले व वा बैक, वित्तिय एवं सह व्यापित नेपालमा दर्जा भ तेशात रिजप्ट्रेशन शुल्क ज सरकारबाट घोषणा व नेपाल सरकारले नेपाल	तम असुल गरिने घर जग्गा वालकको नाममा जुनसुकै । ग्रच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ काम बाहेकका गाउँपालि स्वामित्व परिवर्तन गरी पा राजप्ट्रेशन शुल्क लाग्नेछ । गरपालिकाले छुट भएको अनुदान प्राप्त गरी खरीद छ । एको मिलापत्र अनुसार दाि । महानगरपालिका वा उप इकारी संघ संस्थाको पत्रमा मएका संघ संस्था वा निका- छुट दिन सक्नेछ । भएका वा यस पछि घोषण	र्जाज्येशन शुल्कमा  प्रकारबाट स्वामित्व प्र () तर एकल महिलाव  काको समितिको ह  काको समितिको ह  गर्न वा विस्तार गर्नव  उद्देश्य विपरित भएके  रिजप्ट्रेशन शुल्क अ  गरेको जग्गाको लिख  खल खारेज गर्नुपर्दा से  समहानगरपालिकाको  उल्लेख भएको मृल्य  यले आफ्नो नाउमा  ा हुने नगरपालिकाको	पच्चीस प्रतिशत छुट  प्त हुने गरि पारित हो हकमा भने पैतिस  कमा ५०% छुट  ह स्वामित्वको रुपमा  ज लागि जग्गा खरीद हे पाइएमा सम्बन्धित सुल गरी सोही रकम  त पारित गर्दा लाग्ने  जिष्ट्रेशन प्रयोजनको  मध्ये जुन बढी हुन्छ  नेशुल्क रुपमा प्राप्त  हकमा त्यस्ता

शंश व्यवस्थित है, २००४ कमार्गत दार्ग अपूक्त संव्यवस्था क्यांग्रे व्यवस्था प्रयोग त्रा है। उपार रोपमी, तरह होनी अप्तार के बुक्त करणा क्यांग्रे पार वार्ण में रोपमी होने प्रयोग के प्रयोग प्राप्त हुए होते. दर व्यवस्था महारा वार्ण संवयस्था महारा होने व्यवस्था होने होने होने होने होने होने होने होने	98.	
पड़ाई क्षेत्रमा र रोपनी, तराइ र भिजी मुद्देशमा ३ ब्ह्राइस्स जन्मा र अवन खरीद गर्दा लांच रंजिप्ट्रोन गुरूक सकता विभागको विकासिया लांचे रिजय्देशन गुरूक सकता विभागको लिए तरा लांचे हिंदी राज्ये जनमा तथा भवन संस्था गाभिएको वा विश्वटन भएको अवस्थामा बाहेक विक्त गरेमा पहिले छुट दिएको राजिप्ट्रेशन गुरूक असूल उपर गारिनेछ ।  18. विव्यक्षेत्र मसंस्था ७, ६, ९ र १० व्यक्षीत्रम छुट दिंदा एकै व्यक्तिलाई एकमन्दा बढी आधारमा छुट पाउने भएमा सर्वैभन्दा बढी कृरी एकमात्र छुट रिट्टेन छ ।  19. पुट्टे करोवारवाट १० लाख लेपी वा सोभन्दा माधिको धर वा जलाा खरीद विक्ती गर्दा केलाट मुक्तानीको लागि थोप ।  19. पर्वेत भरेमट्रा भरी छुए वागोको चेकको फोटोकपी पेश गरेपछि वा विक्ताला मामाम विक्ता रहेको खातामा रकम जन्मा गरेको वैक भीचरको फोटोकपी पेश गरेपछि मात्र सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले लिखत पारित गरीछ ।  19. पर्वेत पर्वाचे असुक्त नाममा पारित हुने लिखतमा महिला सरह राजिप्ट्रेशन गुन्क छुट विद्वेनछ ।  19. तीनपुस्ता भित्र छोरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी भई दलाँकारी गर्दा कमसंख्या २ मा उत्स्थित छोरपुरको दररेटको आधा गुन्क लागेछ ।  19. नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कुनै एक निकायको नाममा रहेको जगगा नेपाल सरकारको अर्थो कुनै निकायको नाममा पंजिप्ट्रेशन वा दाखिल खाँच गर्न पर्वाच राजिप्ट्रेशन गुन्क तथा सेवा गुक्क लागे छैन ।  20. कुनै व्यक्तिल्या सर्वेत आर्था मामा सर्वेत कुनियान गुक्त तथा सेवा गुक्क लागे छैन ।  21. विदेशक रोजवारीवाट वैकिड प्रणाली मार्पल रॉमस्यान्स प्राप्त भएको विक्र स्थाम प्रप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कुनै पर्वाच नामित्र विक्र प्रणाली मार्पल रॉमस्यान्स प्राप्त भएको विक्र प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रॉमस्यान्सबाट खरीव हुने अपाको निक्वतमा पर्विम प्रतिवात राजिप्ट्रेशन गुक्क तथा सेवा गुक्त कामजातको आधारमा त्यस्तो रॉमस्यान्सबाट		सहकारी ऐन. २०७४ अन्तर्गत दर्ता भएका सहकारी संस्थाहरूले संस्थाको प्रयोजनको लागि मात्र काठमाडौ उपत्यकामा १ रोपनी
सिफारिसमा लागे राजार्थुगत शुल्क पूर्ण रूपमा छुट हुतेछु, तर त्यस्ता सहकारी संस्थाले राजार्थुगत शुल्क छुट सुविधामा बरीद गरेको जमारा तथा भवन संस्था गाभिएको वा विघटन भएको अवस्थामा बाहेक विकि गरेमा पहिले छुट दिएको राजिप्ट्रेशन शुल्क असूल उपर गारितछ ।  14. विविधको क्रमसंख्या ७, ६, ९, १ १० बमोजिम छुट दिवा एकै व्यक्तिलाई एकभन्दा बढी आधारमा छुट पाउने भएमा सबैभन्दा बढी कुने एकमान छुट दिवही हा।  15. एउटै कारोवाराबाट ४० लाख स्पैयां वा सीभन्दा माथिको घर वा जगा। छरीद विक्री गर्दा केताले बैकबाट भूकानीको लागि योग्य ।  17. एउटे करोवाराबाट ४० लाख स्पैयां वा सीभन्दा माथिको घर वा जगा। छरीद विक्री गर्दा केमा विकास रुक्को बातामा रकम जम्मा गरेको वैक भीचरको फोटोकपी पेश गरेपछि मात्र सार्याचिकाले निस्त्र वार्ति राजिपको स्वास गरेको विकास अस्त्र मार्गाचिकाले सिक्क पोत्र मार्गाचिकाले सिक्क भीचरको परिकास अस्त्र मार्गाचिकाले स्वास गरेको वारामा पारित हुते लिखत्वमा महिला सरह राजिप्ट्रेशन शुल्क छुट दिवलेछ ।  16. तीनपुराको मार्गाचिकाले मार्गाचिकाल मार्गाचिकाले मार्गाच हिला सरहारको अर्थो कुने तिकायको नामामा रोज्योगला सार्वाच स्वास खोटला परिकास केमा प्रतिद्वाच सरहारको अर्थो हुने तिकायको नामामा रोज्योगला सरहारको अर्थोगला कामाना छेले हुने जमानिकाल से स्वास परित्र पार्माचिक्स मार्गाचिकाल सरहारको हुने निकायको नामामा रोज्योगला सरहारको आर्थामा त्यस्तो रीमट्यान्याच परित्र परित्र परित्र परित्र स्वास रोज्योगला सरहारको हुने कामानिक कामानाको लिखनामा पर्व्य मार्गाच्या मार्गाच पर्याच स्वास राज्योगला कामानाको सार्याच स्वास हुने कराणित कामानिकाल सरहारको स्वास राज्योगला सरहारको स्वास हुने विक्र प्राणाली सार्याच सरहारको स्वास राज्योगला कामानाल सरहारको सार्याच सरहारको स्वास राज्योगला कामानिक सराणिकाल सरहारको सार्य सरहारको सार्य सराणिकाल सरकारको स्वास राज्योगला सराणाल सरकारको सार्य सराणाल सराणाल सरकारको स्वास राज्य सराणाल सराणाल सराणाल सरकारको सार्य सराणाल सराणा		
जगा तथा भवन संस्था गामिएको वा विघटन भएको अवस्थामा वाहेक विकि गरेमा पहिले छुट दिएको रिजिप्ट्रेशन शुक्क असूल उपर गरिनेछ ।  १४. विविधकों कमसंख्या ७, ८, ९ र ९० वमीजिम छुट दिंदा एकै व्यक्तिलाई एकमन्दा बढी आधारमा छुट पाउने भएमा सबैभन्दा बढी कुनै एकमात्र छुट दिहने छ ।  ९५. एउटै कारोबारबाट ४० लाख रुपैयां वा सीभन्दा माथिको घर वा जगा खरीद विक्री गर्दा केलाले बैककाट भूकानीको लागि योग्य ( गुड फर ऐमेट) भनी छुए लगोको केकको कोटीक्षणी पंग गरेपछि या विकेताका नाममा बैकमा रहेको बातामा रकम जम्मा गरेको बैंक भीचरको फोटोक्रणी येश गरेपछि मात्र सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले लिखत पारित गर्नेछ ।  १७. पति पत्नीको संयुक्त नाममा पारित हुने लिखतमा महिला सरह रॉजप्ट्रेशन शुक्क छुट दिइनेछ ।  १०. तीनपुस्ता भित्र छोरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी गई दर्ताफारी गर्दा कमसंख्या २ मा उल्लिखित छोडपको दररेटको आधा शुक्क लामेखा ।  १९. नेपल तक्तका, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कुनै एक निकायको नाममा रहेको जगा नेपल सरकारको अर्को कुनै निकायको नाममा राजप्टेशन वा दाखिल खोरज गर्नु पर्या राजप्टेशन गुक्क तथा सेवा शुक्क लागो छेत ।  २०. कुनै व्यक्तिको स्थामित्वार होक जया नेपल सरकारको कुनै निकायका हिन्युक रूपमा प्रप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कुनै परित परित साम प्रपत्त भएमा साम प्रपत्त भएमा छेत ।  २०. बेरीशंक रोजगारीबाट वैक्टिइ प्रणाली मार्फत रिमट्यान्स प्रपत्त भएको वैकको प्रमाधित कागजातको आधारमा त्यस्तो रीमट्यान्सवाट खेरीह हुने जगाको लिखतमा पच्चीस प्रतिशत राजप्ट्रेशन शुक्क छुट दिइनेछ ।		यहां क्षेत्रमा र रायमा, राराइ र मित्रा मवरामा र कहासम्म गामा र मयम खराद गर्दा गाम राजप्द्रशम राज्य सहकारा विमानका
११. विविधकों क्रमसंख्या ७, ८, ९ र १० वमोजिम छुट दिहा एकै व्यक्तिलाई एकभन्दा वहीं आधारमा छुट पाउने भएमा सवैभन्दा वहीं कुने एकमाव छुट दिहारे छ।   १९. एउटी करोवालाट १० लाख स्थेयाँ वा सोभन्दा माथिको घर वा जगा खरीद विकी गर्धा केमा रहेको खालामा रकम जम्मा गरेको वैक भीचरको फोटोकपी पेश गरेपछि मात्र सम्बन्धित वा विकेताका नाममा बैकमा रहेको खालामा रकम जम्मा गरेको वैक भीचरको फोटोकपी पेश गरेपछि मात्र सम्बन्धित वा वार्षित क्षेत्र के भीचरको पोरां मार्थ मार्थ सम्बन्धित वा वार्षित क्षेत्र के भीचरको पोरां मार्थ मार्थ मार्थ मात्र सम्बन्धित सहर रॉजप्ट्रेश शुक्क छुट दिहनेछ ।   १९. पति पत्नीको संयुक्त नाममा गरित होने लिखतमा मंद्राल सरह रॉजप्ट्रेश गर्च कुट हिंदिनेछ ।   १९. तोतपुस्ता मित्र छोरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी मई दर्ताफारी गर्दा कमसंख्य २ मा उल्लिखत छोडपबको दररेटको आधा शुक्क लानेछ ।   १९. तोतपुस्ता मित्र छोरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी मई दर्ताफारी गर्दा कमसंख्य २ मा उल्लिखत छोडपबको दरेरेटको आधा शुक्क लानेछ ।   १९. तोतपुस्ता मात्र छोर महानीव तह अन्तर्गात कुनै एक निवायको नाममा रहेको जन्मा नेपाल सरकारको अर्थ कुनै निवायको नाममा रहेको जन्मा नेपाल सरकारको आर्थ ग्राम नामसारी माम्य गरिको क्ष्या मार्थ मार्थ मार्थ प्राचिद्य भाव मार्थ स्था शुक्क लाम छुन ।   २०. कुनै खोराको स्वामित्यमा रहेको जन्मा नेपाल सरकारको कुनै निवायकाई नान्युक्त ल्याम छोर भएमा भएमा वा नेपाल सरकारको वा कुनै पति निवाय मार्थ स्था मार्थ मार्य मार्थ मार्थ मार्य मार्थ मार्य मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्य मार्थ मार्य मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्य मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्य मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्य मार्थ मार्थ मार्य मार्थ म		
११. विविधकों क्रमसंख्या ७, ८, ९ र १० वमोजिम छुट दिहा एकै व्यक्तिलाई एकभन्दा वहीं आधारमा छुट पाउने भएमा सवैभन्दा वहीं कुने एकमाव छुट दिहारे छ।   १९. एउटी करोवालाट १० लाख स्थेयाँ वा सोभन्दा माथिको घर वा जगा खरीद विकी गर्धा केमा रहेको खालामा रकम जम्मा गरेको वैक भीचरको फोटोकपी पेश गरेपछि मात्र सम्बन्धित वा विकेताका नाममा बैकमा रहेको खालामा रकम जम्मा गरेको वैक भीचरको फोटोकपी पेश गरेपछि मात्र सम्बन्धित वा वार्षित क्षेत्र के भीचरको पोरां मार्थ मार्थ सम्बन्धित वा वार्षित क्षेत्र के भीचरको पोरां मार्थ मार्थ मार्थ मात्र सम्बन्धित सहर रॉजप्ट्रेश शुक्क छुट दिहनेछ ।   १९. पति पत्नीको संयुक्त नाममा गरित होने लिखतमा मंद्राल सरह रॉजप्ट्रेश गर्च कुट हिंदिनेछ ।   १९. तोतपुस्ता मित्र छोरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी मई दर्ताफारी गर्दा कमसंख्य २ मा उल्लिखत छोडपबको दररेटको आधा शुक्क लानेछ ।   १९. तोतपुस्ता मित्र छोरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी मई दर्ताफारी गर्दा कमसंख्य २ मा उल्लिखत छोडपबको दरेरेटको आधा शुक्क लानेछ ।   १९. तोतपुस्ता मात्र छोर महानीव तह अन्तर्गात कुनै एक निवायको नाममा रहेको जन्मा नेपाल सरकारको अर्थ कुनै निवायको नाममा रहेको जन्मा नेपाल सरकारको आर्थ ग्राम नामसारी माम्य गरिको क्ष्या मार्थ मार्थ मार्थ प्राचिद्य भाव मार्थ स्था शुक्क लाम छुन ।   २०. कुनै खोराको स्वामित्यमा रहेको जन्मा नेपाल सरकारको कुनै निवायकाई नान्युक्त ल्याम छोर भएमा भएमा वा नेपाल सरकारको वा कुनै पति निवाय मार्थ स्था मार्थ मार्य मार्थ मार्थ मार्य मार्थ मार्य मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्य मार्थ मार्य मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्य मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्य मार्थ मार्थ मार्थ मार्थ मार्य मार्थ मार्थ मार्य मार्थ म		जस्मा तथा भवन संस्था गाभिएको वा विघरन भएको अवस्थामा वाहेक विकि गरेमा पहिले छट दिएको रजिप्रेशन शल्क असल उपर
92. विविधको क्रमसंख्या ७, ६, ९ १ १० बमोजिम छुट विंदा एकै व्यक्तिलाई एकभन्दा बढी आधारमा छुट पाउने भएमा सबैभन्दा बढी कृनै एकमाब छुट विद्दे छ ।  94. एउटै कारोबादाबाट ४० लाख रुपैयों वा सोभन्दा माथिको घर वा जागा खरीद विक्री गर्दा केताले बैंकबाट भूक्तानीको लागि योग्य ( गुड फर पेमेट) भनी छुए लागिको के कोरोटकी पेश गरेपछि वा विक्रेताका नाममा बैंद्यमा रहेको खातामा रकम जम्मा गरेको वैंक भीचरको फोटोकपी पेश गरेपछि माव सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले लिखत पारित गर्नेछ ।  95. पाँत पत्नीको संयुक्त नाममा पारित हुने लिखतमा महिला सरह राँजप्रेशन शुक्क छुट दिदलेख ।  96. तीनपुस्ता भित्र छोरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी भई दर्ताफारी गर्दा कमसंख्या २ मा उल्लिखित छोडपप्रको दररेटको आधा शुक्क लालेछु ।  97. नेपाल नकहा, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कृनै एक निकायको नाममा रहेको जग्गा नेपाल सरकारको अर्को कृतै निकायको नाममा राँगपुरेशन वा दाखिल खारेज गर्नु पर्व राँगपुरेशन शुक्क तथा सेवा शुक्क लाले छैत ।  98. कृती व्यक्तिको स्वाधित्वामा सेको जग्गा नेपाल सरकारको कृते निकायका नाममा राज्य स्थान प्राप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कृते पत्तिकायले खाँगिर लिएमा सो मा प्रित्र होता हित्युक्त संस्त प्राप्त सरकारको वा कृते पत्तिकायले खाँगिर लिएमा सो मा पितपुरेशन शुक्क तथा सेवा शुक्क लाले छैत ।  187. विदेशिक रोजगारीबाट विंक्ष प्रणाली मार्फत रॉमट्यान्स प्राप्त भएको प्रक्रिको प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रॉमट्यान्सवाट खाँगिर होते ज्ञानिक लिखतमा पच्चीस प्रतिकात राँजप्रेशन शुक्क छुट दिदनेछ ।		
<ul> <li>कृते एकमात्र छुट दिइने छ ।</li> <li>१६. एउटै करोराबाट १० लाख रुपैयाँ या सोमन्दा माधिको घर वा जगा खरीद विक्री गर्दा केताले बैंकवाट मुक्तानीको लागि योग्य ( गुड फर पेमेन्ट) मनी छुप लागेको चेंकको फोटोकपी पेग गरेपछि वा विक्रताका नाममा बैंकमा रहेको खातामा रकम जम्मा गरेको बैंक भीचरको फोटोकपी पेश गरेपछि मात्र सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले लिखत पारित गरेछ ।</li> <li>१९. पति पत्लीको संयुक्त नाममा पारित हुने लिखतमा महिला सरह राजप्देशन शुच्क छुट दिइनेछ ।</li> <li>१६. तीनपुरता मित्र छोरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी मई दर्ताफारी गर्दा कमसंख्या २ मा उल्लिखत छोडपत्रको दररेटको आधा शुच्क लाग्नेछ ।</li> <li>१९. नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कृते एक विकायको नाममा रहेको जगा नेपाल सरकारको अको कृते निकायको नाममा राजप्देशन वा दाखिल खारेक गर्न्य पात्र निकायको नाममा राजप्देशन वा दाखिल खारेक गर्न्य पात्र सरकारको का लिखता होत्र पात्र स्था पात्र पात्</li></ul>		भारतछ ।
<ul> <li>कृते एकमात्र छुट दिइने छ ।</li> <li>१६. एउटै करोराबाट १० लाख रुपैयाँ या सोमन्दा माधिको घर वा जगा खरीद विक्री गर्दा केताले बैंकवाट मुक्तानीको लागि योग्य ( गुड फर पेमेन्ट) मनी छुप लागेको चेंकको फोटोकपी पेग गरेपछि वा विक्रताका नाममा बैंकमा रहेको खातामा रकम जम्मा गरेको बैंक भीचरको फोटोकपी पेश गरेपछि मात्र सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले लिखत पारित गरेछ ।</li> <li>१९. पति पत्लीको संयुक्त नाममा पारित हुने लिखतमा महिला सरह राजप्देशन शुच्क छुट दिइनेछ ।</li> <li>१६. तीनपुरता मित्र छोरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी मई दर्ताफारी गर्दा कमसंख्या २ मा उल्लिखत छोडपत्रको दररेटको आधा शुच्क लाग्नेछ ।</li> <li>१९. नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कृते एक विकायको नाममा रहेको जगा नेपाल सरकारको अको कृते निकायको नाममा राजप्देशन वा दाखिल खारेक गर्न्य पात्र निकायको नाममा राजप्देशन वा दाखिल खारेक गर्न्य पात्र सरकारको का लिखता होत्र पात्र स्था पात्र पात्</li></ul>		
<ul> <li>कृते एकमात्र छुट दिइने छ ।</li> <li>१६. एउटै करोराबाट १० लाख रुपैयाँ या सोमन्दा माधिको घर वा जगा खरीद विक्री गर्दा केताले बैंकवाट मुक्तानीको लागि योग्य ( गुड फर पेमेन्ट) मनी छुप लागेको चेंकको फोटोकपी पेग गरेपछि वा विक्रताका नाममा बैंकमा रहेको खातामा रकम जम्मा गरेको बैंक भीचरको फोटोकपी पेश गरेपछि मात्र सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले लिखत पारित गरेछ ।</li> <li>१९. पति पत्लीको संयुक्त नाममा पारित हुने लिखतमा महिला सरह राजप्देशन शुच्क छुट दिइनेछ ।</li> <li>१६. तीनपुरता मित्र छोरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी मई दर्ताफारी गर्दा कमसंख्या २ मा उल्लिखत छोडपत्रको दररेटको आधा शुच्क लाग्नेछ ।</li> <li>१९. नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कृते एक विकायको नाममा रहेको जगा नेपाल सरकारको अको कृते निकायको नाममा राजप्देशन वा दाखिल खारेक गर्न्य पात्र निकायको नाममा राजप्देशन वा दाखिल खारेक गर्न्य पात्र सरकारको का लिखता होत्र पात्र स्था पात्र पात्</li></ul>	9ሂ.	विविधको क्रमसंख्या ७, ८, ९ र १० बमोजिम छट दिँदा एकै व्यक्तिलाई एकभन्दा बढी आधारमा छट पाउने भएमा सबैभन्दा बढी
<ul> <li>१६. एउटै कारोवारबाट ५० लाख रुपेयाँ वा सोभन्दा मांचिको घर वा जम्मा खरीद विक्री मदो केताले वैकवाट मुक्तानीको लागि योग्य ( गुढ़ पर पेमेन्ट) मनी छाप लागेको चेकको फोटोकपी पेश गरेपछि वा विक्रेताका नाममा वैकमा रहेको खातामा रकम जम्मा गरेको वैक भीचरको फोटोकपी पर गरेपछि, मांच सम्बन्धित गाउपालिका वा नारपालिकाले लिखल परित गरिछ ।</li> <li>१५. पित पत्नीको संयुक्त नाममा परित हुने लिखतमा महिला सरह रजिप्ट्रेशन शुच्क छुट विह्नेछ ।</li> <li>१५. तीनपुस्ता भित्र छुरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी भई दर्ताफारी गर्दा कमसंख्या २ मा उच्लिखित छोडपत्रको दररेटको आधा शुच्क लाग्नेछ ।</li> <li>१५. नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कुनै एक निकायको नाममा रहेको जग्गा नेपाल सरकारको अर्को कुनै निकायको नाममा गर्दान्थना गाया चार्चिक खारेक गर्ना पत्न पत्न पत्न कि स्थानिक स्थान पत्न पत्न विकायको नाममा गर्दान्थना रहेको जग्गा नेपाल सरकारको कुनै निकायको नाममा गर्दान्थना रहेको जग्गा नेपाल सरकारको कुनै निकायको नाममा गर्दान्थना रहेको जग्गा नेपाल सरकारको कुनै निकायका नामसा पत्न पत्न पत्न पत्न पत्न पत्न पत्न पत्न</li></ul>		
गृह फर पेमेन्ट) भनी छाप लागेओ चेकको फोटोकपी पश गरेपहिं वा विकत्ताका नाममा वैकमा रहेको खातामा रकम जम्मा गरेको वैक भीचरको फोटोकपी पेश गरेपहिं मान सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले लिखत पारित गर्नेछ ।  9८. पित पत्नीको संयुक्त नाममा पारित हुने लिखतमा महिला सरह रिजप्टेशन शुक्क छुट दिइनेछ ।  9८. तेपाल मानेछ ।  9८. नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कुनै एक निकायको नाममा रिजप्टेशन वा दाखिल खारेज गर्न पर्वा रोजप्टेशन शुक्क लागे छैत ।  नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कुनै एक निकायको नाममा रिजप्टेशन वा दाखिल खारेज गर्न पर्वा रोजप्टेशन शुक्क तथा सेवा शुक्क लागे छैत ।  २०. कुनै व्यक्तिको स्थामित्वमा रहेको जगा पोपाल सरकारको कुनै निकायको हो नाशुक्र रूपमा प्राप्त भएमा छात नेपाल सरकारको वा कुनै पर्वा निकायने खरीर गरि लिएमा सो मा राजप्टेशन शुक्क तथा सेवा शुक्क लागे छैत ।  २१. वेदिशक रोजगारीवाट वैकिइ प्रणाली मार्फत रोमट्यान्स प्राप्त भएको वैकको प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रोमट्यान्सवाट खरीर हुने जगाको लिखतमा पच्चीस प्रतिशत राजप्टेशन शुक्क छुट दिइनेछ ।		
वैक भीचरको फोटोकपी पेश गरेपछि मात्र सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले लिखत पारित गर्नेछ ।   पित पत्नीको संयुक्त नाममा पारित हुने लिखतमा महिला सरह रिजप्ट्रेगन शुन्क छुट दिइनेछ ।   पित पत्नीको संयुक्त नाममा पारित हुने लिखतमा महिला सरह रिजप्ट्रेगन शुन्क छुट दिइनेछ ।   पित पत्नीको संयुक्त वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी भई दर्ताफारी गर्दा क्रमसंख्या २ मा उल्लिखित छोड्पप्रको दररेटको आधा शुन्क लामने छ ।   पित पत्निक्त प्रतिकार सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कुनै एक निकायको नाममा रहिको जगा नेपाल सरकारको अको कुनै निकायको नाममा रिजप्ट्रेगन शुन्क तथा सेवा शुन्क लामने छेत ।   पित निकायक बामित्वमा रहेको जगा नेपाल सरकारको कुनै निकायलाइ नि.शुन्क रूपमा प्राप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कुनै पानि निकायक बरीद गारि तिएम सो मा रिजप्ट्रेगन शुन्क तथा सेवा शुन्क लामने छेत ।   वैदेशिक रोजागरिवाट वैकिइ प्रणाली मार्कार रेमिट्यान शुन्क तथा सेवा शुन्क लामने छेत ।   वैदेशिक रोजागरिवाट वैकिइ प्रणाली मार्कार रेमिट्यान शुन्क छुट विद्वनेछ ।   विदेशिक रोजागरिवाट वैकिइ प्रणाली मार्कार रेमिट्यान शुन्क छुट विद्वनेछ ।   विदेशिक रोजागरिवाट विकास प्रतिकार राजप्देशन शुन्क छुट विद्वनेछ ।	१६.	एउट काराबारबाट ५० लाख रुपया वा साभन्दा माथिका घर वा जग्गा खराद विका गर्दा कताल बकबाट भुक्तानाका लागि याग्य (
वैक भीचरको फोटोकपी पेश गरेपछि मात्र सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले लिखत पारित गर्नेछ ।   पित पत्नीको संयुक्त नाममा पारित हुने लिखतमा महिला सरह रिजप्ट्रेगन शुन्क छुट दिइनेछ ।   पित पत्नीको संयुक्त नाममा पारित हुने लिखतमा महिला सरह रिजप्ट्रेगन शुन्क छुट दिइनेछ ।   पित पत्नीको संयुक्त वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी भई दर्ताफारी गर्दा क्रमसंख्या २ मा उल्लिखित छोड्पप्रको दररेटको आधा शुन्क लामने छ ।   पित पत्निक्त प्रतिकार सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कुनै एक निकायको नाममा रहिको जगा नेपाल सरकारको अको कुनै निकायको नाममा रिजप्ट्रेगन शुन्क तथा सेवा शुन्क लामने छेत ।   पित निकायक बामित्वमा रहेको जगा नेपाल सरकारको कुनै निकायलाइ नि.शुन्क रूपमा प्राप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कुनै पानि निकायक बरीद गारि तिएम सो मा रिजप्ट्रेगन शुन्क तथा सेवा शुन्क लामने छेत ।   वैदेशिक रोजागरिवाट वैकिइ प्रणाली मार्कार रेमिट्यान शुन्क तथा सेवा शुन्क लामने छेत ।   वैदेशिक रोजागरिवाट वैकिइ प्रणाली मार्कार रेमिट्यान शुन्क छुट विद्वनेछ ।   विदेशिक रोजागरिवाट वैकिइ प्रणाली मार्कार रेमिट्यान शुन्क छुट विद्वनेछ ।   विदेशिक रोजागरिवाट विकास प्रतिकार राजप्देशन शुन्क छुट विद्वनेछ ।		गुड़ फर पेमेन्ट) भनी छाप लागेको चेकको फोटोकपी पेश गरेपछि वा विकेताका नाममा बैंकमा रहेको खातामा रकम जम्मा गरेको
<ul> <li>पित पत्नीको संयुक्त नाममा पारित हुने लिखतमा महिला सरह रिजाप्ट्रेशन शुक्क खुट दिइनेछ ।</li> <li>तीनपुस्ता भित्र छुरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी भई दर्ताफारी गर्दा कमसंख्या २ मा उल्लिखित छुडिपत्रको दररेटको आधा शुक्क लाग्नेख ।</li> <li>नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कुने एक निकायको नाममा रहेको जगा नेपाल सरकारको कुनै निकायको नाममा रिजेप्ट्रेशन शास्त्र वा दाखिल खाँग्ज गर्नु पर्दा रिजाप्ट्रेशन शुक्क लाग्ने खेता ।</li> <li>द० कुनै व्यक्तिको स्वामित्वमा रहेको जगा नेपाल सरकारको कुनै निकायलाइ नि:शृक्क रूपमा प्राप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कुनै पति निकायले खरीर गरि लिएमा सो मा रिजप्ट्रेशन शुक्क तथा सेवा शुक्क लाग्ने छुन ।</li> <li>देशिक रोजगारीवाट बैंकिइ प्रणाली मार्फत रिमट्यान्स प्राप्त भएको बैंकको प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रिमट्यान्सवाट खरीर हुने जगाको लिखतमा पच्चीस प्रतिशत रिजप्ट्रेशन शुक्क छुट दिइनेछ ।</li> </ul>		बैंक भौचरको फोटोकपी पेश गरेपछि मात्र सम्बन्धित गाउँपालिका वा नगरपालिकाले लिखत पारित गर्नेछ ।
<ul> <li>१८ तीनपुस्ता भित्र छोरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी भई वर्ताफारी गर्दा क्रमसंख्या २ मा उल्लिखित छोडपत्रको वररेटको आधा शुल्क लागेछ ।</li> <li>१९ नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कुनै एक निकायको नाममा रहेको जग्गा नेपाल सरकारको कुनै निकायको नाममा रहेको ज्याना पेता होता प्रति प्रेति प्रति प्रत</li></ul>		THE MARKET MIGHT IN A THE STATE OF THE STATE
<ul> <li>१८ तीनपुस्ता भित्र छोरी वा नातिनीहरूमा संयुक्त नामसारी भई वर्ताफारी गर्दा क्रमसंख्या २ मा उल्लिखित छोडपत्रको वररेटको आधा शुल्क लागेछ ।</li> <li>१९ नेपाल सरकार, प्रवेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कुनै एक निकायको नाममा रहेको जग्गा नेपाल सरकारको कुनै निकायको नाममा रहेको ज्ञान नेपाल सरकारको कुनै निकायका तथा सेवा शुल्क लागे छैत ।</li> <li>२०. कुनै व्यक्तिको स्थाप्तिममा रहेको जगा नेपाल सरकारको कुनै निकायका तिशुल्क रूपमा प्राप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कुनै पाँन निकायले खरीद गणि लिएमा सो मा राजप्ट्रेशन शुल्क तथा सेवा शुल्क लाग्ने छैत ।</li> <li>२१. वैदेशिक रोजगारीवाट बींकड प्रणाली मार्फत रॉमट्यान्स प्राप्त भएको वैकको प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रॉमट्यान्सवाट खरीद हुने जग्गाको लिखतमा पञ्जीस प्रतिशत राजप्ट्रेशन शुल्क छुट दिइनेछ ।</li> </ul>	90	पति पत्नीको संयक्त नाममा परित हुने लिखतमा महिला सरह रजिप्टेशन शल्क छट दिदनेछ ।
श्रः लाग्नेछ ।  १९. नेपाल सरकार प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कुनै एक निकायको नाममा रहेको जगा नेपाल सरकारको अर्को कुनै निकायको नाममा रहेको जगा नेपाल सरकारको अर्को कुनै निकायको नाममा राज्येशन वा दाखिल खारेज गर्ने पर्य राज्येशन शुरू लाग्ने छैत ।  २०. कुनै व्यक्तिको स्वामित्वमा रहेको जगा नेपाल सरकारको कुनै निकायलाइ निःश्क् रूपमा प्राप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कुनै पनि निकायले खरीद गरि लिएमा सो मा राज्येशन शुरू लाग्ने छैत ।  २१. वैदेशिक रोजगारीवाट बैंकिङ्ग प्रणाली मार्फत रॉमस्यान्स प्राप्त भएको बैंकिश प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रॅमिस्यान्सवाट खरीद हुने जग्गाको लिखतमा पच्चीस प्रतिशत राज्येशन शुरू छुट दिइनेछ ।	į	The following the state of the
श्रुक्त लाग्नेछ ।  १९. नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कुनै एक निकायको नाममा रहेको जगा। नेपाल सरकारको अको कुनै निकायको नाममा रहेको जगा। नेपाल सरकारको कुनै निकायको नाममा रहेको जगा। नेपाल सरकारको हुनै निकायलाइ निःशुक्क रूपमा प्राप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कुनै पनि निकायले खरीद गाँर लिएमा यो मा राज्येशन शुक्त तथा सेवा शुक्क लागे छैत ।  २०. वैदेशिक रोजगारीवाट बैंकिङ्ग प्रणाली मार्फत रॉमस्यान्स प्राप्त भएको बैंकिस प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रॉमस्यान्सवाट खरीद हुने जग्गाको लिखतमा पच्चीस प्रतिशत राजयेशन शुक्क छुट दिइनेछ ।	_	
<ul> <li>१९. नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कृत्तै एक निकायको नाममा रहिको जग्गा नेपाल सरकारको अर्को कृतै निकायको नाममा रिजटुंशन वा दाखिल खारेज गर्ने पर्दा रिजटुंशन शुक्क तथा सेवा शुक्क लागे छैत ।</li> <li>२०. कृतै व्यक्तिको स्थामित्वमा रहेको जग्गा नेपाल सरकारको कृति निकायलाइ निज्ञुंक माममा प्राप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कृति पर्ता निकायले खरीद गरि लिएमा सो मा रिजटुंशन शुक्क तथा सेवा शुक्क लागे छैत ।</li> <li>२१. वैदेशिक रोजगारीबाट बैंकिङ प्रणाली मार्फत रेमिट्यान्स प्राप्त भएको बैंकको प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रेमिट्यान्सवाट खरीद हुने जग्गाको लिखतमा पच्चीस प्रतिशत रिजटूंशन शुक्क छुट दिइनेछ ।</li> </ul>	45.	
नाममा र्राजप्ट्रेशन वा दाखिल खारेज गर्नु पर्दा र्राजप्ट्रेशन शुल्क तथा सेवा शुल्क लागने छैत ।  २०. कृतै व्यक्तिक स्वामित्वमा रहेको जगा। नेपाल सरकारको कृते निकायलाइ निश्चित्क रूपमा प्राप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कृतै प्राप्त निकायले छरीर गरि लिएमा सो मा र्राजप्ट्रेशन शुल्क लागने छैत ।  २१. वैदेशिक रोजगारीवाट वैकिङ्ग प्रणाली मार्फत रेमिट्यान्स प्राप्त भएको वैकको प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रेमिट्यान्सवाट खरीद हुने जग्गाको लिखतमा पच्चीस प्रतिशत रिजप्ट्रेशन शुल्क छुट दिइनेछ ।		शुल्क लाग्नेछ ।
नाममा र्राजप्रेशन वा दाखिल खारेज गर्नु पर्दा र्राजप्रेशन शुल्क तथा सेवा शुल्क लागे छैत ।  २०. कृतै व्यक्तिक स्वामित्वमा रहेको जगा। तेपाल सरकारको कृते निकायलाइ निश्चल्क रूपमा प्राप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कृतै प्रित्तिकारले खरीद गरि लिएमा मा र्राजप्रेशन शुल्क तथा सेवा शुल्क लागे छैत ।  २१. वैदेशिक रोजगारीवाट बैंकिइ प्रणाली मार्फत रेमिट्यान्स प्राप्त भएको बैंकको प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रेमिट्यान्सवाट खरीद हुने जग्गाको लिखतमा पच्चीस प्रतिशत रिजप्ट्रेशन शुल्क छुट दिइनेछ ।	99	नेपाल सरकार प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत कनै एक निकायको नाममा रहेको जग्गा नेपाल सरकारको अर्को कनै निकायको
<ul> <li>कृतै व्यक्तिको स्वामित्वमा रहेको जगा नेपाल सरकारको कृतै निकायलाइ निःशुल्क रूपमा प्राप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कृतै पिन निकायले खरीद गिर लिएमा सो मा पंजिएका तथा सेवा शुल्क लाग छैत ।</li> <li>त्रे वैदेशिक रोजगारीबाट वैकिष्ठ प्रणाली मार्फत रिमट्यान्स प्राप्त भएको वैकको प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रिमट्यान्सवाट खरीद हुने जग्गाको लिखतमा पच्चीस प्रतिशत रिजप्ट्रेशन शुल्क छुट दिइनेछ ।</li> </ul>		
पि निकायले खरीद गरि लिएमा सो मा र्राजप्ट्रेशन शुल्क तथा सेवा शुल्क लाग्ने छैन ।  २१. वैदेशिक रोजगारीवाट वैकिष्ठ प्रणाली मार्फत रिमट्यान्स प्राप्त भएको वैकको प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रिमट्यान्सवाट खरीद हुने जग्गाको लिखतमा पच्चीस प्रतिशत रिजप्ट्रेशन शुल्क छुट दिइनेछ ।		नाममा राजप्ट्रशन वा दाखिल खारज गर्नु पदा राजप्ट्रशन शुल्क तथा सर्वा शुल्क लाग्न छन्।
पि निकायले खरीद गरि लिएमा सो मा र्राजप्ट्रेशन शुल्क तथा सेवा शुल्क लाग्ने छैन ।  २१. वैदेशिक रोजगारीवाट वैकिष्ठ प्रणाली मार्फत रिमट्यान्स प्राप्त भएको बैंकको प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रिमट्यान्सवाट खरीद हुने जग्गाको लिखतमा पञ्चीस प्रतिशत रिजप्ट्रेशन शुल्क छुट दिइनेछ ।	२०.	कुने व्यक्तिको स्वामित्वमा रहेको जग्गा नेपाल सरकारको कुने निकायलाइ नि:शुल्क रूपमा प्राप्त भएमा वा नेपाल सरकारको वा कुनै 📗 🦳
२१. वैदेशिक रोजगारीबाट वैकिङ्ग प्रणाली मार्फत रिमट्यान्स प्राप्त भएको वैकको प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रिमट्यान्सवाट खरीद हुने जग्गाको लिखतमा पच्चीस प्रतिशत रिजप्ट्रिशन शुल्क छुट दिइनेछ ।		पिन निकायले खरीद गरि लिएमा सो मा रजिप्टेशन शल्क तथा सेवा शल्क लाग्ने छैन ।
खरीद हुने जग्गाको लिखतमा पञ्चीस प्रतिशत रिजप्ट्रेशन शुल्क छुट दिइनेछ ।	20	
	۲۲.	विभागक राजिपाराबाट बाकन्न प्रणाला माफत रामद्वान्स प्राप्त भएका बकका प्रमाणित कार्गजातको आधारमा त्यस्ता रामद्यान्सवाट
The sale of the sa		खरीद हुने जग्गाको लिखतमा पच्चीस प्रतिशत रिजप्ट्रेशन शुल्क छुट दिइनेछ ।
The soll state of the soll sta		
White the state of		
The soll state of the soll sta		
White soll state of the soll s		
ANTE TO THE POST OF THE POST O		
ANTE TO THE POST OF THE POST O		
A RELATION OF THE PARTY OF THE		
		80
80		
8		
	<i>\</i>	
	4	
	4	
	<i>\</i>	

### अनुसूची-२

### (दफा ३ सँग सम्बन्धित) सवारी साधन कर

सवारी साधन कर	
<ol> <li>निजी सवारी साधनमा देहाय बमोजिम सवारी साधन कर लाग्नेछ :-</li> </ol>	
सवारीको किसिम	
(क) कार, जिप, भ्यान, माइक्रो बस	वार्षिक कर दर
(अ) १००० सी.सी सम्म	
(आ) १००१ देखि १५०० सी.सी सम्म	
(इ) १५०१ सी.सी. देखि २००० सी.सी. सम्म	
(ई) २००१ सी.सी. देखि २५०० सी.सी. सम्म	
(उ) २५०१ सी.सी. देखि २९०० सी.सी. सम्म	
(ক্ত) २९०१ सी.सी. देखि माथि सबै	
<ul><li>(ख) डोजर, एक्साभेटर, लोडर, रोलर, ट्रिपर, क्रेन जस्ता मेशिनरी उपकरण र</li></ul>	 : मिनीटिपर
<ul><li>(अ) डोजर, एक्साभेटर, लोडर, रोलर, ट्रिपर, क्रेन जस्ता मेशिनरी उपकरण</li></ul>	
(आ) मिनीटिपर	
(ग) अटो रिक्सा, थ्री ह्वीलर, टेम्पो, ट्रेक्टर र पावर टिलर	
(अ) अटो रिक्सा, थ्री ह्वीलर र टेम्पो	
(आ) ट्रेक्टर	
(ई) पावर टिलर	
(घ) मिनिट्रक/मिनिबस	
(ङ) ट्रक∕बस	
(च) मोटर साइकल	
(अ) १२५ सी.सी. सम्मको	
(आ) १२६ देखि २५० सी.सी. सम्म	
(इ) २५१ देखि ४०० सी.सी. सम्म	
(ई) ४०१ सी.सी. र सो देखि माथि	
२. भाडामा दर्ता भएका सवारी साधनमा देहाय बमोजिम सवारी साधन कर ल	गाग्नेछ :-
सवारीको किसिम	
(क) कार, जिप, भ्यान, माइक्रो बस	वार्षिक कर दर
(अ) १३०० सी.सी.सम्म	
(आ) १३०१ सी.सी. देखि २००० सी.सी. सम्म	
(इ) २००१ सी.सी.देखि २९०० सी.सी.सम्म	
(ई) २९०१ सी. सी. देखि ४००० सी.सी. सम्म	
(उ) ४००१ सी.सी. र सोभन्दा माथि सबै	

(ख) डो	जर, एक्साभेटर, लोडर, रोलर, ट्रिपर, क्रेन जस्ता मेशिनरी उपकरण
(ग) अ	टो रिक्सा, थ्री ह्वीलर र टेम्पो
(घ) ट्रेव	स्टर
(ङ) पा	वर टिलर
(च) मि	नीट्रक, मिनीबस
(छ) मि	नी ट्रिपर
(ज) ट्र	क, बस
₹.	नेपाल सरकार, प्रदेश र स्थानिय तहको नाउँमा दर्ता भएका सवारी साधनहरूलाई दफा २ बमोजिम लाग्ने सरह कर लाग्नेछ ।
٧.	विद्युतीय माध्यमद्वारा सञ्चालित सवारी साधनमा सवारी साधन कर लाग्ने छैन । पेट्रोलियम पदार्थ बाहेक अन्य इन्धनद्वारा सञ्चालन हुने सवारी साधनमा दफा १ र २ बमोजिम लाग्ने सवारी साधन करमा बीस प्रतिशत छुट हुनेछ ।
¥.	सुरु पैठारी मितिले एक वर्षभन्दा कम अवधि भएमा दामासाहीले सवारी साधन कर कट्टा गरिनेछ । तर व्यापार मौज्दातमा रहेका सवारी साधनमा यस्तो कर लाग्ने छैन।
. بون	सवारी साधन बिग्रेको वा अन्य कुनै कारणबाट सो सवारी साधन चलाउन नपाएको भनी नेपाल सरकारले ठहऱ्याएको कुनै व्यक्ति वा संस्थाको नाममा दर्ता भएको सवारी साधनलाई सवारी साधन कर लाग्ने छैन ।
<u>ن</u>	साविकमा बागमती अञ्चलमा दर्ता भई उत्पादनका मितिले पन्ध वर्षभन्दा पुराना सवारी साधनहरूलाई लाग्ने सवारी साधन करमा चौध वर्षभन्दा बढीको प्रत्येक वर्षका लागि पाँच प्रतिशतका दरले थप गरी सवारी साधन कर लाग्नेछ। तर यस्तो थप गरिएको रकम सवारी साधनको लागि तोकिएको कर रकमभन्दा बढी हुने छैन।
<b>5</b> .	भाडाका बस, मिनीबस तथा माइकोबसका सवारी साधनले विद्यार्थीलाई सहुलियतको रूपमा भाडामा छुट दिएबापत त्यस्ता सवारी साधनका धनीले तिर्नु पर्ने सवारी साधन करमा साठी प्रतिशत छुट पाउनेछन् ।
۶.	जुनसुकै सवारी साधनका धनीले चाहेमा लाग्ने सवारी साधन कर प्रचलित दरका आधारमा एकमुष्ठ रुपमा पाँच वर्षसम्मका लागि एकैपटक भुक्तानी गरी नवीकरण गराउन सक्नेछन् । यसरी अग्रिम रूपमा पाँच वर्षको सवारी साधन कर एकमुष्ट बुक्ताई नवीकरण गराएमा लाग्ने सवारी साधन करमा दस प्रतिशत छुट हुनेछ ।
90.	सार्वजिनक संग्रहालयमा प्रदर्शनीका लागि राखिएका बीस वर्षभन्दा पुराना सवारी साधनलाई वार्षिक तिर्नुपर्ने सवारी साधन कर लाग्ने छैन ।
99.	दफा १ र २ मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापिन दमकल, एम्बुलेन्स तथा शव वाहनलाई सवारी साधन कर लाग्ने छैन ।
<b>१</b> ३.	बीस लाख रुपैयाँभन्दा बढीको सवारी साधन खरिद गर्दा सम्बन्धित सवारी साधन केताले एकाउन्ट पेयी चेकबाट मात्र बिकेतालाई रकम भुक्तानी गर्नु पर्नेछ ।
98.	यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापिन अपाङ्गता भएका व्यक्तिले प्रयोग गर्न मिल्ने गरी बनाईका १५० सी.सी. सम्मका स्कूटरमा सवारी साधन कर लाग्ने छैन ।
<b>੧</b> ሄ.	नेपालमा हाल सञ्चालनमा रहेका पुराना ट्रकलाई नेपालमा नै बन्द कन्टेनरको रूपमा रूपान्तरण गर्न निवेदन दिने सवारी साधनका धनीलाई निजले बुभाउनु पर्ने सवारी साधन कर वापत पचास हजार रुपैयाँ वा चार वर्षको सवारी साधन कर वापत हुन आउने रकममध्ये जुन घटी हुन्छ सो बराबरको रकम छुट दिइनेछ।
	तर यस्तो छुट सुविधा दश वर्ष भन्दा पुराना ट्रकहरूलाई दिइने छैन ।
१६.	सार्वजनिक यातायातका रूपमा सञ्चालन गर्ने गरी दर्ता भएका प्रा.लि. कम्पनीहरूले संचालन गर्ने सार्वजनिक बसहरूले तिर्ने सवारी साधन करमा पच्चीस प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
૧૭.	ढुवानी कार्य संचालन गर्ने गरी दर्ता भएका प्रा.लि. कम्पनीहरूले सञ्चालन गर्ने १० टन भन्दा माथिका बन्द कन्टेनर र ठूला ट्रकहरूले तिर्ने सवारी साधन करमा पच्चीस प्रतिशत छुट

	दिइनेछ ।
٩٣.	नेपाल सरकारले जफत गरी लिलाम बिक्री गरेको सवारी साधनमा सो मिति भन्दा अगाडिको अवधिको यस्तो कर लाग्ने छैन ।



अनुसूची- ३ (दफा ४ सँग सम्बन्धित) मनोरञ्जन कर

चलचित्र घर हाट बजार मेला

> अनुसूची-४ (दफा ६ सँग सम्बन्धित) कृषि आयमा कर

	X (	
	74.	

अनुसूची-५ (दफा ७ सँग सम्बन्धित) पर्यटन शुल्क

अनुसूची-६ (दफा ८ सँग सम्बन्धित) दहत्तर बहत्तर शुल्क