

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ :
ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ :

ನಂಂತಾನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಖೂಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇಡ್ಡರೆ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಕ್ಕಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲೈಸಲಾಗಿದೆ (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

ಸ್ಥಾನ ವಿವರಗಳು:

Village : Kodlapura

Hobli : Puravara Hobli

Boundary Details- North: - East: - West : - South : - North to South : - East to West : - ,

Survey No: 178*1,

Area Hectare: -, Acre: -, Gunta: -, Cent: -

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01 - 04 - 2004 ರಿಂದ 14 - 10 - 2025 ರವರೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಖೂಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಯೋಳ್ಳು (₹)	ಕ್ಷೇತ್ರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Property Number : 178*1 [BoundaryDetails] : North: ಹಳ್ಳಿ, East: ಲಾ ಹಿ 2 , West: ಬಾಳ್ಕು 2 (ರಂಗಧಾಮಯ್ಯ ಕೆ ಆರ್ ರವರ ಭಾಗದ ಜಮೀನು), South: ಹಳ್ಳಿ [Schedule details] : 'ಎ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಪ್ಲಾಟ್ : ಲಿಂಗೇಗೌಡ ಬೀನ್ ಲೀಂಡ್. ರಾಮಪ್ಪರವರ ಹಿನ್ನೆಗೆ ಬಂದಿರುವ ಸ್ವತ್ತಗಳ ವಿವರ:- 2) ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪುರವರ ಹೋಬಳಿ ಕೋಡ್ಕುಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ ಸರ್ವೇ ನಂ 178/1 ರ ಮಿಷ್ಟಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	18-10-2023	Article Name: Partition deed; Sub-Article Name: (39-b) where the property involved in the partition is agricultural land; Market Value:null;	Sri.ರಂಗೇಶಾಮಯ್ಯ K R, Sri.ಲಿಂಗೇಗೌಡ, Smt.ಗಂಗಮ್ಮೆ	Sri.ಲಿಂಗೇಗೌಡ	13		MDG-1-03252-2023-24

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಅಸ್ತಿ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (₹)	ಕ್ಷೇತ್ರದ ಹೆಸರು		ಸಂಪ್ರಟ	ಪ್ರಟಿ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	2-34 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ 11 E ನಕ್ಕಿ ಪ್ರಕಾರ ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣ ಬದು ಹಾಕಿ ಪೂರ್ವದ ಕಡೆಯ ಈ ಹಿನ್ನೆಗೆ ಬಂದಿರುವ 1-17 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ		Consideration Amount:0					
2	Property Number : 178*1 [BoundaryDetails] : North: ಹಳ್ಳಿ, East: ಭಾಗ್ಯಕ್ಕೆ 1 (ಲಿಂಗೇಗೌಡ ರವರ ಭಾಗದ ಜಮೀನು), West: ಲಾ ಸ ನಂ 187, South: ಹಳ್ಳಿ, ಲಾ ಸ ನಂ 187 [Schedule details] : 'ಬಿ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್: ರಂಗಧಾಮಯ್ಯ ಕೆ.ಆರ್ ಬೀನ್ ಲೇಟ್.ರಾಮಪ್ಪ ರವರ ಹಿನ್ನೆಗೆ ಬಂದಿರುವ ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ಗಳ ವಿವರ:- 2) ತುಮಕಾರು ಜಿಲ್ಲೆ ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪುರವರ ಹೋಬಳಿ ಕೊಡ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ ಸರ್ವೇ ನಂ 178/1 ರ ಖಾತ್ರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2-34 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ 11 E ನಕ್ಕಿ ಪ್ರಕಾರ ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣ ಬದು ಹಾಕಿ ಪ್ರಶ್ನಿಮದ ಕಡೆಯ ಈ ಹಿನ್ನೆಗೆ ಬಂದಿರುವ 1-17 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ	18-10-2023	Article Name: Partition deed; Sub-Article Name: (39-b) where the property involved in the partition is agricultural land; Market Value:null; Consideration Amount:0	Sri.ರಂಗಧಾಮಯ್ಯ K R, Sri.ಲಿಂಗೇಗೌಡ, Smt.ಗಂಗಾಮ್ಮಿ	Sri.ರಂಗಧಾಮಯ್ಯ ಕೆ.ಆರ್	13		MDG-1-03252-2023-24
3	[LAND MARK] Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Kodlapura, Hobli Name: Puravara Hobli, Measurement: 114 Gunta [EAST] ಪ್ರಣಿರಂಗಪ್ಪ ನವ ಮತ್ತು ಜಮೀನು [WEST] ರೀವಣ್ಣ ನವರು ಬೆಲೆಯಿರಿಗೆ ಶ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಜಮೀನು [SOUTH] ಹಳ್ಳಿ [NORTH] ಗೋವಿಂದನಹಳ್ಳಿ ಕೆರೆ ಕಾಲುವೆNote: [Schedule A:] ಸರ್ವೇ ನಂ 178/1, ಕೊಡ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಪುರವರ ಹೋಬಳಿ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 2.34.00 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು	23-12-2020	Article Name: Discharge Deed;; Market Value:0; Consideration Amount:0	ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಎಸ್.ಬಿ.ಎ ಪುರವರ ಶಾಹಿ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು .. C/o ..	ಕೆ.ಆರ್. ರಂಗಧಾಮಯ್ಯ, ಬೀನ್ ರಾಮಪ್ಪ	15	MDGD778	MDG-1-03419-2020-21
4	[LAND MARK] ಸರ್ವೇ ನಂ 178/1, ಕೊಡ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಪುರವರ ಹೋಬಳಿ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು [EAST] [WEST] [SOUTH] [NORTH] Note: [Schedule A:] ಸರ್ವೇ ನಂ 178/1, ಕೊಡ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಪುರವರ ಹೋಬಳಿ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು; ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:02.34.00 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು	04-12-2010	Article Name: Mortgage without Possession;; Market Value:0; Consideration Amount:200000	ಕೆ.ಆರ್. ರಂಗಧಾಮಯ್ಯ ಬೀನ್ ರಾಮಪ್ಪ .. ಕೆ.ಆರ್. ರಂಗಧಾಮಯ್ಯ ಬೀನ್ ರಾಮಪ್ಪ ..	ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಎಸ್.ಬಿ.ಎಂ. ಪುರವರ ಶಾಹಿ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು .	8	MDGD90	MDG-1-02005-2010-11

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಅಸ್ತಿ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (₹)	ಕೆಳಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪ್ರಟ	ಪ್ರಂಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	[LAND MARK] ನರ್ವೆ ನಂಬರ್ 178/1, ಕೋಡ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಪುರವರ ಹೋಬಳಿ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕ್ [EAST] ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ [WEST] ಆನಂದಪ್ಪ [SOUTH] ಕೆರಿ ಚಾನಲ್ [NORTH] ಚಾನಲ್ Note: [Schedule A:] ನರ್ವೆ ನಂಬರ್ 178/1, ಕೋಡ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಪುರವರ ಹೋಬಳಿ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕ್ ವಿಶೇಷ 2.34.00 ಗುಂಟೆ ಜವಿಣು	27-10-2005	Article Name: Mortgage without Possession;; Market Value:0; Consideration Amount:0	ಕೆ.ಆರ್. ರಂಗಧಾಮಯ್ಯ, ಬಿನ್ ರಾಮಪ್ಪ .., ರಾಮಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೀಚ್ ಲಿಂಗಪ್ಪ ..	ಮ್ಯಾನೇಜರ್, ಸೈಂಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮೈಸೂರು, ಪುರವರ ಶಾಬೀ, ಮಧುಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕ್.	11	MDGD14	MDG-1-00815-2005-06

ನದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಚ್ಚತ್ತ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಖುಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಖುಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ನಂತಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಸೂಚನೆಗಳು-

- (1) ಖುಣಭಾರ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಖುಣಭಾರಗಳ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ, ಒಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯಾಪಾರಿಗಳಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಖುಣಭಾರ ಪತ್ರಕೆಯಲ್ಲಿ ನೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.
- (2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138(1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಿಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ, ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಿತೆಯನ್ನು ಖುಣಭಾರ ಪತ್ರಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು,
 - (ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರೀಕ್ಷಿಸಲು ಇಚ್ಛಿ ಪಡದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಅಫೀಸಿನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಅದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ವಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
 - (ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಖುಣಭಾರೀಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಖುಣಭಾರ ಪತ್ರಕೆಯಲ್ಲಿ ನದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ನಂತಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.