

# **Verkauf: Neuwertiges RMH in Adelsdorf**

**PROVISIONSFREI**

Barschweg 19  
91325 Adelsdorf

# Objektbeschreibung

# Ausstattung

# Kaminofen

- [Austroflamm Clou Xtra](#)
- Xtra Wärmespeicher-Technologie
- [DIBt-Zulassung](#)
- Wärmeleistung - 8 kW
- Großartiges Design

# Wunderschöne Garten

# **Studio mit Balkon und Ausblick**

# Garage

# LAGE



# Grundrisse

# Grundrisse-2

# Energieeffizienz

Energieausweis	bedarfsorientiert
Energiebedarf	31 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Gebäudeart laut Energieausweis	Wohngebäude
Wesentliche Energieträger	Erdgas
Ausstellungsdatum Energieausweis	17.11.2020
Energieausweis gültig bis	16.11.2030
Baujahr laut Energieausweis	2020

# Konditionen

- Kaufpreis €: 554 000 EUR + 30 000 EUR Garage
- Provisionsfrei
- Sofort bezugsfertig
- Ansprechpartner:
  - to-be-defined
  - Telefon: to-be-defined