

1.50

1.50

A2

N^o 48612



Par devant Me François CAJOUX, notaire à Jéramie, identifié au N. 523-AT, imposé pour l'exercice en cours aux Nos. 53786-BE et 257 K, soussigné,

*1933
JIVIN
N^o 8145-AT et 5921-AT
propriétaires, demurant et domiciliés à la deuxième section rurale de la commune de l'estel
Lesquels, de qualités, ont, par ces présentes, fait donation irrévocable
nous toutes les garanties de fait et de droit quelconques
un Au CONSEIL COMMUNAL de PESTEL, représenté par MM. Albert PHILIPPE Lavel
LUSTIN et Michel BERNARD, respectivement Président et Assesseurs du susdit C
seil Communal, identifiés aux Nos. 651-BE, 5071-AT, 6403-AT demurant et dem
lés en ladite commune, ici présents et acceptant pour, à leur tout, faire irr
cablement Donation au profit du Département de l'Éducation Nationale, ayant p
Titulaire Me FRANCE E. St VICTOR, Ministre, Assesseur à Port-au-Prince, repré
é par Me JEAN MARY M. PIERRE, propriétaire y demurant et domicilié, identifié
No. 40-AT, en cette qualité acceptant:
d'Un terrain pour construire une ÉCOLE RURALE sur l'habitation "PATRICOT"
dépendant de la 2^{ème} section rurale de la commune de l'estel, d'une superficie
UN HECTARE TRENTE CINQ ARRES CINQUANTE CENTIARES (1ha.35a.50ca.) en un CARRÉ
CINQ CENTIÈRES (1c.05) de terre. Cet immeuble est borné au Nord par Joseph B
Aimé et Marguerite Henry, au Sud par Durest Cadet, à l'Est par Alphonses Gille
enfin à l'Ouest par les héritiers Than Vile.
Tel qu'il se poursuit et s'étend, circonstances et dépendances, sans excep
tion ni réserve; ainsi, du reste, qu'il a été mesuré et borné par Me Arsène Gu
rier, arpenteur, selon procès-verbal d'arpentage avec plan figuratif en date
du Vingt et un Avril mil neuf cent quatre-vingt trois, enregistré à l'estel le
premier Juin de cette même année, Case 25, Folio 93 du Registre des actes civ
Pour le fisc, cet immeuble est évalué à Trois cents dollars (\$ 300.00) - - -
Le donateur peut disposer de cet immeuble pour l'avoir acquis de Than Vile
appert Contrat de Vente passé au rapport de Me François Cajoux, notaire, le 1
Septembre mil neuf cent quatre-vingt trois, enregistré à Jéramie le seize du
mois, Folio 135, Case 1162 du Registre N. No. 9 des actes civils et transcri
Pourra le donateur, à compter de ce jour et par la seule force des prése
jouir et disposer du bien présentement dénommé de chose lui appartenant
toute propriété et bien donné.
F O N T A C T E :
Fait et passé à Jéramie, en notre étude, le Dix sept Septembre mil neuf cent*

Ont comparu: MM. Gémant Jean-Charles et Joseph Bien-Aimé, respec
vement Président, et Vice-président du Conseil Communitaire d'Abriacot, identi
Nos. 8145-AT et 5921-AT, propriétaires, demurant et domiciliés à la deuxième
section rurale de la commune de l'estel:

Lesquels, de qualités, ont, par ces présentes, fait donation irrévocable
nous toutes les garanties de fait et de droit quelconques

un Au CONSEIL COMMUNAL de PESTEL, représenté par MM. Albert PHILIPPE Lavel
LUSTIN et Michel BERNARD, respectivement Président et Assesseurs du susdit C
seil Communal, identifiés aux Nos. 651-BE, 5071-AT, 6403-AT demurant et dem
lés en ladite commune, ici présents et acceptant pour, à leur tout, faire irr
cablement Donation au profit du Département de l'Éducation Nationale, ayant p
Titulaire Me FRANCE E. St VICTOR, Ministre, Assesseur à Port-au-Prince, repré
é par Me JEAN MARY M. PIERRE, propriétaire y demurant et domicilié, identifié
No. 40-AT, en cette qualité acceptant:

d'Un terrain pour construire une ÉCOLE RURALE sur l'habitation "PATRICOT"
dépendant de la 2^{ème} section rurale de la commune de l'estel, d'une superficie
UN HECTARE TRENTE CINQ ARRES CINQUANTE CENTIARES (1ha.35a.50ca.) en un CARRÉ
CINQ CENTIÈRES (1c.05) de terre. Cet immeuble est borné au Nord par Joseph B
Aimé et Marguerite Henry, au Sud par Durest Cadet, à l'Est par Alphonses Gille
enfin à l'Ouest par les héritiers Than Vile.

Tel qu'il se poursuit et s'étend, circonstances et dépendances, sans excep
tion ni réserve; ainsi, du reste, qu'il a été mesuré et borné par Me Arsène Gu
rier, arpenteur, selon procès-verbal d'arpentage avec plan figuratif en date
du Vingt et un Avril mil neuf cent quatre-vingt trois, enregistré à l'estel le
premier Juin de cette même année, Case 25, Folio 93 du Registre des actes civ
Pour le fisc, cet immeuble est évalué à Trois cents dollars (\$ 300.00) - - -

Le donateur peut disposer de cet immeuble pour l'avoir acquis de Than Vile
appert Contrat de Vente passé au rapport de Me François Cajoux, notaire, le 1
Septembre mil neuf cent quatre-vingt trois, enregistré à Jéramie le seize du
mois, Folio 135, Case 1162 du Registre N. No. 9 des actes civils et transcri

Pourra le donateur, à compter de ce jour et par la seule force des prése
jouir et disposer du bien présentement dénommé de chose lui appartenant
toute propriété et bien donné.

F O N T A C T E :

Fait et passé à Jéramie, en notre étude, le Dix sept Septembre mil neuf cent

quatre-vingt trois et lu aux parties qui ont signé avec le notaire.
Ainsi signé : Laval Lustin, Michel Bernard Albert Philippe, Joseph Biau Aimé, J. B.
Pierre et François Cajoux, notaires; ce dernier, dépositaire de la minute au pied de
laquelle est écrit: Enregistré à Jérémie le Vingt et un Septembre mil neuf cent quatre
vingt trois, Folio 175, Case 3441 du Registre N. No. 13 des actes civils.
Détet

Signé: Directeur/Délégué de l'Enregistrement

POI

signatures 11

CONSERVATION FONCIERE DE LA JURIDICTION DU TRIBUNAL CIVIL DE JEREMIE

Le Conservateur Foncier de la Jurisdiction du Tribunal Civil de Jérémie certifie à
ceux qu'il appartiendra avoir opéré le Vingt et un Septembre mil neuf cent quatre
vingt trois la Transcription de l'Acte de Donation au No. 19, Folios 24/25 du Registre N.
7 à ce destiné. En foi de quoi le présent Certificat est délivré au vu de la loi
ten fins utiles.

Jérémie, le 21 Septembre 1983

(Signé): Contrôleur - Illisible

LL



Conforme au procès-verbal ci-dessus:
Terrain mesurant 1 ha 35 m 50 ca
affecté pour la construction d'une
"Ecole Primaire" situé sur l'ha-
bitation Absicot, 2^{ème} section communale
de Pestel.

Superior

