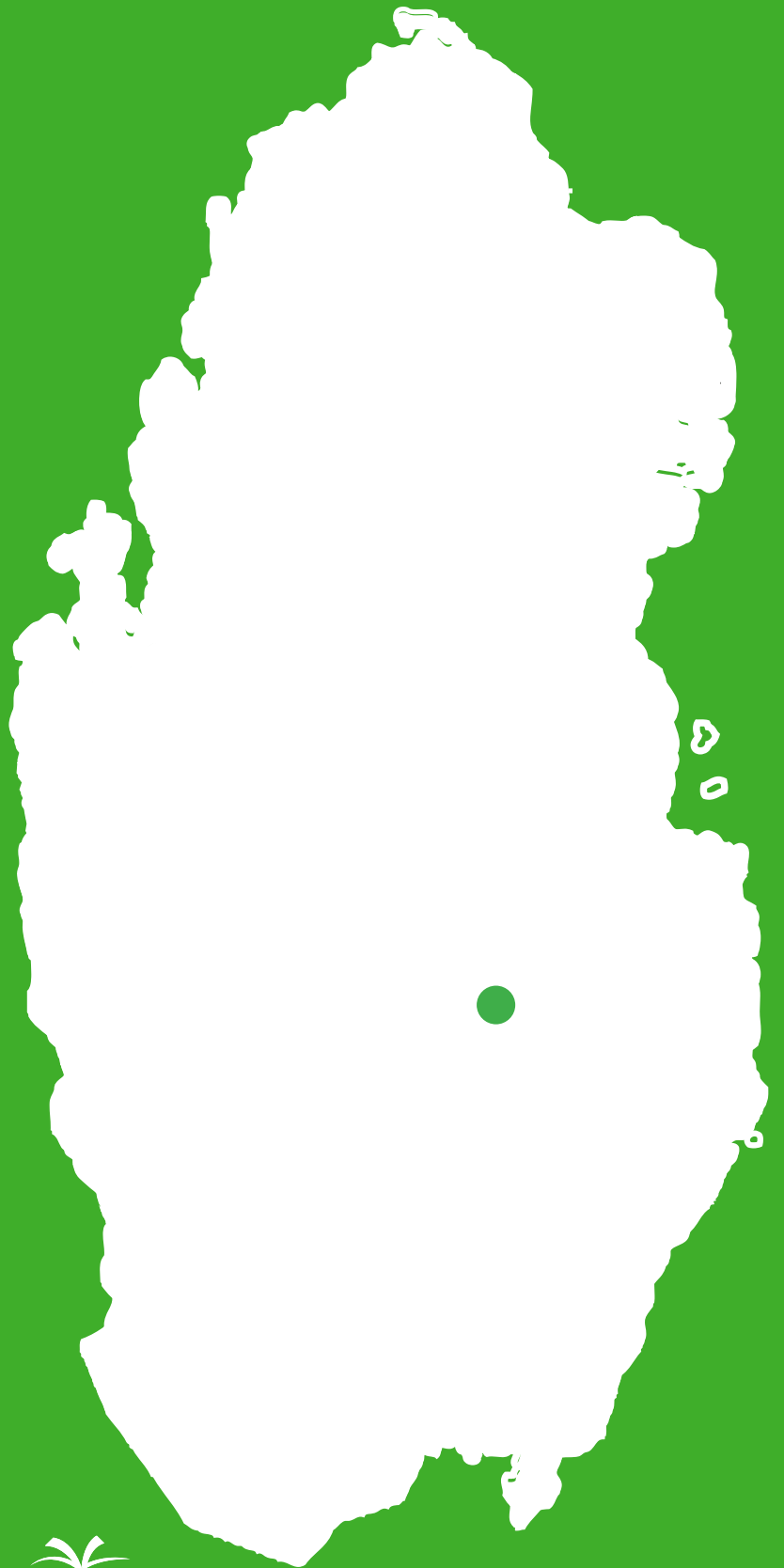


مرحباً
بكم!



دولة قطر – أرض التقدم المستمر

الحقل الشمالي التي تربو على ٩٠٠ تريليون قدم مكعب قياسي، إضافة إلى احتياطي النفط الذي يبلغ أكثر من ١٥,٢ مليار برميل. ولتأمين استثماراتها فقد عملت دولة قطر على تنويع قطاعات اقتصادها. فحققت نمواً ملحوظاً في تطوير قطاعات الصناعة والتعليم والصحة والرياضة والسياحة، فإن نشاط الاقتصاد القطري قد تحقق نتيجة قوة التجارة من جهة وتوافر الخبرات في الموارد البشرية من جهة أخرى، وقد عملت الدولة بكل جدٍ لكي تضمن استمرار التقدم والنمو في جميع القطاعات.

تستمر دولة قطر في تحقيق المنجزات الهامة على النطاق الدولي إضافة إلى تحقيق الأهداف الموضوعة في استراتيجياتها الرئيسية، فإنها لا تزال أحد أسرع الاقتصادات نمواً في الإقليم وفي العالم، كما أنها حصلت على المرتبة الأولى في العالم بأعلى ناتج إجمالي محلي في العام ٢٠١٣ وفقاً لصندوق النقد الدولي. وقد تحولت الدولة خلال العقود الماضية إلى مزود رئيسي لقطاع الطاقة، حيث أنها أكبر مصدر للغاز الطبيعي المسال في العالم، ويعود ذلك للاحتياطيات الهائلة من الغاز في

تعرف على
مستقبل
الخدمات
الوجستية!





الجودة العالمية المعتمدة في القطاع، كما يوجد أبنية ومرافق سكنية وترفيهية تم تصميمها خصيصاً لتلبي جميع متطلبات المجتمع المحلي في القرية اللوجستية قطر المؤلف من مزودي الخدمات والعملاء والموظفين. وقد بذلت إدارة القرية اللوجستية قطر كامل جهودها لتأمين أفضل الحلول الممكنة لسلسلة الإمداد لعملائها من الشركات والهيئات الحكومية، فإننا نهتم بأدق التفاصيل لنقدم لها الحلول المناسبة. إن القرية اللوجستية قطر جاهزة لتلبية جميع متطلبات العمليات اللوجستية محلياً بفعالية أكثر تميّزاً ومن موقعٍ استراتيجي واحد.

وتقدم هذه المرافق العملية نطاقاً واسعاً من الخدمات، التي تتضمن حلول التخزين بمختلف أنواعها مثل المخازن المُحكمة والجافة والمبردة والمجمدة ومخازن البضائع الضخمة وساحات التخزين المفتوحة بالإضافة إلى خدمات النقل باستخدام أحد أكبر أساطيل وشبكات النقل في الدولة، والتي بدورها يتم دعمها من قبل مكاتب الشحن والتخليص الجمركي، وإضافة إلى ذلك تقوم أحدث البنى التحتية المعلوماتية بتسيير المرافق الأساسية المذكورة أعلاه وتوفر للعملاء أجهزة الاتصالات عبر الإنترنت وأنظمة إدارة العمليات والمخازن الخاصة بالقرية اللوجستية، ويتم اتباع أفضل الممارسات الدولية وأعلى معايير

القرية اللوجستية قطر: إختبر مستقبل الخدمات اللوجستية – الآن!

العناصر التالية أساس جميع العمليات في القرية اللوجستية، وهي كما يلي:

- ١- مخازن قابلة للتعديل حسب الطلب ومراكز التوزيع
- ٢- مخازن متعددة الأغراض
- ٣- مخازن مؤجرة كطرف ثالث
- ٤- مركز البيانات
- ٥- ساحة الحاويات وورش صيانة المركبات

GWC هي المزود الرائد للخدمات اللوجستية وحلول إدارة سلسلة الإمداد في دولة قطر، و لكي تشجع هذه القابلية الوطنية للنمو، قامت الشركة بالجمع بين مواردها وخبراتها لكي تقوم بتطوير "القرية اللوجستية قطر" التي تعتبر محطة لوجستية متكاملة تمنح الشركات القدرة على توسيع عملياتها والحصول على أفضل مستويات الخدمة، وهذا المركز المبدع للعمليات يمثل خطوة كبيرة إلى الأمام في القطاع اللوجستي القطري، كما أنه يؤسس معياراً جديداً يحتذى به للتخزين والتوزيع والشحن والخدمات اللوجستية كطرف ثالث.

تم تطوير القرية اللوجستية على مساحة تبلغ ١ مليون متر مربع في موقع استراتيجي بالمنطقة الصناعية في العاصمة الدوحة، وأصبحت القرية اللوجستية المزود المفضل والمتكامل حيث تقدم جميع حلول سلسلة الإمداد إلى كافة القطاعات الصناعية والتجارية. تتوافر في القرية اللوجستية قطر بنى تحتية جاهزة للتشغيل فوراً – من بينها مرافق الكهرباء والماء – وتشكل



مخزن 33K – قدوة لفعالية العمليات

أكبر بين المسارات لكي تسمح للرافعات بالالتفاف بحرية أكثر، ولذلك فإن المخزن 33K مزودة بنظام الترفيف الاختياري الذي يساعد على تخزين أكبر قدر من المواد على الرفوف ويسمح بحركة الرافعة الشوكية للاستدارة بشكل كامل. ويتميز نظام الترفيف كاتيليفر بقدرته على تخزين المواد الطويلة والأنبوبية، وهذا النظام بالذات يساعد العملاء في قطاع النفط والغاز بالإضافة إلى المستهلكين على سبيل المثال الذين يودون تخزين المنسوجات والسجاجيد، فيكاد أن لا يكون هناك حدود على طول المواد التي يمكن تخزينها باستخدام هذا النظام. فإن المخزن 33K عبر استخدامه لمختلف الأنظمة إضافة إلى القدرة على تخزين هذه المواد في مناخ جاف أو مُحكم تمثّل إمكانية القرية اللوجستية قطر بشكل عام على تقديم نطاق كامل من الخدمات اللوجستية في موقع واحد، مما يزيل عبء هذه العمليات عن الشركات والهيئات الحكومية ويسمح لهم بالتركيز على عملياتهم الأساسية.

إن تلبية متطلبات سوق ذي قطاعات متنوعة مثل السوق المحلي في دولة قطر يلزم الجمع بين العديد من التكنولوجيات والموصفات المختلفة بمهارة فريدة، لا سيما عند إدارة المخازن التي تتطلب التوازن بين عدة عناصر، وهذا ما تحققه القرية اللوجستية قطر في هذا المجال، وأكبر مثال على ذلك إدارتها للمخزن 33K. المخزن 33K هو أكبر مرفق تخزيني يتم تأجيره كطرف ثالث في القرية اللوجستية (3PL) ويتسع لـ ٤٦,٥١٢ موقعاً للطبليات (Pallet Locations) إضافة إلى ١٥٠٠ سلة تسمح بالتخزين على مستوى القطع، حيث تم المزج بين العديد من أنظمة الترفيف في موقع واحد وفقاً لمتطلبات العملاء فيه. فإن العميل الذي يتطلب تخزين أكبر عدد من المواد في مساحة محدودة جداً سوف يحتاج إلى نظام ترفيف للمسارات الضيقة (VNA)، ويسمح هذا النظام بترفيف وترتيب المواد بالقرب من بعضها، وكلما اقتربت البضائع من بعضها البعض كلما ازداد عدد البضائع المخزنة. بينما تتطلب البضائع الكبيرة مسافة



المخازن القابلة للتعديل حسب الطلب ومراكز التوزيع

- هياكل هندسية مصممة مسبقاً
- أرضيات مبلطة ببلاط أملس ومستوى جداً
- أرضيات مرفوعة ونظام رسو المركبات
- سقف المخزن يبلغ ارتفاعه ١٣ متر (الذروة)
- نظام مركزي للإنذار ومكافحة الحريق
- مكاتب إدارية
- مرآب تفريغ قابل لتعديل ارتفاع منصة الرسو مع بوابات مرتفعة وأرضيات مرفوعة، مما يسمح بتفريغ البضائع من كافة أنواع المركبات
- تم تخصيص مسافة وافرة أمام هذه المخازن تسمح للمركبات الطويلة بالالتفاف أمام بوابات التفريغ
- توافر كافة أنواع المخازن بما في ذلك المجمدة والمبردة والجافة والمُحكمة

إن متطلبات دولة قطر للحلول اللوجستية تتزايد بشكل متسارع وتغوق إمكانيات البنى التحتية اللوجستية الحالية، ولذلك فإن القرية اللوجستية قطر تسعى لأن تقدم خدمات لوجستية لا نظير لها. منشأة على مساحة تزيد على ٢٠٠,٠٠٠ متر مربع، تم تصميم المخازن القابلة للتعديل حسب الطلب ومراكز التوزيع لتلبي متطلبات الشركات العملاقة التي تتعامل بكميات كبيرة من البضائع وتتطلب السرعة في الحركة، ويمكن استئجار هذه المخازن كمراكز للتوزيع حيث تقوم إدارة القرية اللوجستية قطر بتسيير عمليات عدة عملاء فيها، كما أنها متوفرة للإيجار كطرف رابع (4PL) أي أن القرية اللوجستية قطر تقوم بإدارة مخزن مخصص لعميل واحد، وتتوافق هذه المخازن مع أحدث المواصفات التقنية، كما أنها توفر العديد من الميزات والمرافق، من بينها ما يلي:



ساحة الحاويات و ورش صيانة المركبات

لقد استفادت القرية اللوجستية قطر من موقعها الوسيط والاستراتيجي بالقرب من جميع هذه المنافذ الجديدة، وخصصت مساحة أكثر من ٦٠,٠٠٠ متر مربع لساحة الحاويات لاستقبال البضائع من هذه المنافذ و ٤٠,٠٠٠ متر مربع من الساحات المفتوحة يمكن للمتاجرين بالسيارات وقطاعات النفط والغاز والمشاريع والاتصالات وغيرهم تخزين بضائعهم فيها، إضافة إلى مساحة ٢٥,٠٠٠ متر مربع لورش صيانة واصطفاف المركبات، التي هي عنصر فعال وهام لخدمات النقل والخدمات اللوجستية.

وتؤكد أنظمة المراقبة بالكاميرات بالإضافة إلى فريق الحراسة المخصص وإجراءات الأمن ومكافحة الحريق الموضوععة سلامة العمليات واستمرارها دون انقطاع في هذه الساحات المفتوحة.

لقد شهد القطاع الدولي لنقل البضائع والشحن باستخدام الحاويات نمواً قوياً ومستمرًا خلال النصف قرن الماضي، وإنه من المتوقع أن تستمر مستويات النمو هذه بالارتفاع في المستقبل.

وهذه ظاهرة واعدة لدولة قطر، حيث أنها استثمرت أكثر من ٦ مليار دولار في تصميم مرفأ الدوحة الجديد - الذي يبعد ١٥ دقيقة عن القرية اللوجستية قطر - الذي هو قيد الإكمال، بينما يستمر مطار حمد الدولي بتوسيع وتطوير عمليات شحن البضائع ونقل المسافرين، وإضافة إلى ذلك فإن دولة قطر لها موقع مركزي يتوسط جميع الدول في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي، ولذلك فإن القرية اللوجستية قطر تمثل نقطة إنطلاق مثالية للعملاء الذين يرغبون بالتواصل والتعامل مع كافة دول المجلس.



المخازن متعددة الأغراض

- هياكل هندسية مصممة مسبقاً
- أرضيات مبلطة بالخرسانة الصلبة
- أرضيات مرفوعة ونظام رسو المركبات
- سقف المخزن يبلغ ارتفاعه ٧ متر (الذروة)
- نظام مستقل للإنذار ومكافحة الحريق
- مكاتب إدارية
- مرآب تفريغ مع بوابات واسعة، مما يسمح بتفريغ البضائع من القاطرات الطويلة
- مسافة وافرة لالتفاف المركبات الطويلة

ويمكن أن تقوم هذه المرافق بتخزين البضائع في مناخ مُحكم أو جاف أو مبرد أو مجمد، كما أنه من الممكن المزج بين أنواع التخزين وأنواع البضائع في مخزن واحد، مما يعود بالفائدة للعملاء الذين ينتسبون إلى جميع القطاعات الاقتصادية من بينها النفط والغاز والبيع بالتجزئة والمواد الغذائية والمنسوجات والإلكترونيات وقطاع الرعاية الصحية إضافة إلى العديد من القطاعات الأخرى.

إضافة إلى المخازن القابلة للتعديل حسب الطلب ومراكز التوزيع، يوجد باقة كاملة من المخازن متعددة الأغراض، وهذه المخازن فورية التشغيل ومتوفرة للإيجار لفترات قصيرة وطويلة، ويبلغ عدد المخازن المتوفرة ١٠٧ مخزن تغطي مساحة إجمالية قدرها ٢٤١,٠٠٠ متر مربع، مما يسمح للقرية اللوجستية قطر بتوفير حلول مخصصة لمتطلبات عملائها وقابلة للتوسع في المستقبل.

وهذه المخازن التي تم إنشاؤها بمستوى عالمي توفر العديد من الميزات والمرافق، من بينها ما يلي:



المرافق الحياتية المشتركة

ومصليات ومرافق رياضية في القرية اللوجستية قطر، بينما تؤمن المسالك المعبدة والعدد الكبير من المواقف سهولة الوصول إلى جميع هذه المرافق، كما يتألف المجمع السكني من ١٨ مبنى بارتفاع ثلاثة طوابق تتضمن مرافق سكنية وترفيهية خاصة بها. وعبر توفير القرية اللوجستية قطر لهذه المرافق فإنها تسعى لتلبية احتياجات رواد الموقع وتوفير سبل الراحة لهم، سواء كانت عملية أم شخصية.

أصبحت القرية اللوجستية قطر تجمةً خاصاً مكوّناً من الموظفين والزوار وسكان الموقع حيث يتعايشون ويتعاملون مع بعضهم البعض في موقع واحد. ويتطلب رواد القرية اللوجستية قطر دعماً اجتماعياً بالإضافة إلى الدعم التجاري في الموقع، ولذلك تم تخصيص مساحة ٧٤,٠٠٠ متر مربع وتطويرها إلى مرافق تؤمن مناخاً مريحاً للعمل والسكن لجميع العاملين في الموقع بالقرب من مكان عملهم. وقد تم إنشاء سوق كبيرة ومطاعم



تسيير الإجراءات عبر استخدام مركز البيانات في القرية اللوجستية قطر

وبرامج وقاية ونظام منع الاختراق الذي سيضمن أن العميل وحده هو الذي يتواصل مع معلوماته، وأخيراً توجد شبكة ثانوية للمعلومات وأجهزة تخزينية مزودة بسجل الداخلين على النظام الذي يسمح باستعادة بعض المعلومات الضائعة في حال الطوارئ.

كما تقوم القرية اللوجستية قطر بإدارة جميع مخازنها باستخدام نظام إدارة المخازن (WMS)، ويقوم هذا النظام بتدوين خواص جميع المواد المخزنة في النظام بالإضافة إلى تسهيل إجراءات التخزين ومكثنتها، إضافة إلى التواصل مع الجرد عبر شاشات تحكم تعمل بإنبعاثات الراديو لا تعتمد على الورق مما يزيد من سهولة التواصل مع النظام، وأخيراً فإن العملاء يتطلبون القدرة على تتبع حركات الجرد في كل خطوة من إجراءات التخزين بدايةً من المناولة وحتى مرحلة الشحن من الموقع.

عبر تسهيل قدرة العميل للتتبع والتعامل مع مخزونه عن بعد وعن قرب، فإنه من الممكن للشركات بمختلف أحجامها أن تثق بأنها ستكون على علم بجميع حركات الجرد في المخازن، مما يسمح لهم التركيز على صعود سلم النجاح.

تسعى دولة قطر لأن تصبح موطناً للتكنولوجيات الرائدة والبنى التحتية المعلوماتية، ولذلك فإن الدولة ترغب بأن توفر لجميع القطاعات الصناعية حلولاً للبنية التحتية تناسب متطلباتهم الخاصة، وقد عززت الشركات بكافة أحجامها عملياتها عبر استخدام الأدوات والتطبيقات المعلوماتية، حيث أنها تزيد من سهولة وسرعة وفعالية إجراءاتها العملية.

ولهذا قررت القرية اللوجستية قطر بأن تقوم بتشغيل العديد من البنى التحتية المعلوماتية المعقدة، من بينها مركز البيانات وشبكة الألياف البصرية الخاصة بها، ويمكن للعملاء التواصل مباشرةً مع هذه الشبكة المعلوماتية وعلى الفور مما يزيد من قدرتهم على التنافس في السوق المحلي بفعالية أكبر إضافة إلى تتبع المعلومات الصادرة عن السوق وزيادة مستويات الفعالية في عملياتهم.

مركز البيانات في القرية اللوجستية قطر المخصص من قبل الISO يعتبر من أحدث المراكز من نوعها في الدولة، كما أنه يحتوي على أحدث التكنولوجيات التي تضمن قدرة العميل على استخدام الأنظمة باستمرار وحماية معلوماته، فإن المركز مزود بمصدر طاقة مستقل تخدمه محطتان ثانويتان إضافة إلى محول احتياطي (UPS) تم توصيله إلى الشبكة الأساسية وهذا يؤمن استمرار تشغيل المركز في الحالات الطارئة، كما تم تركيب أنظمة التحكم للتواصل مع النظام إضافة إلى أجهزة



مدعومةً من قبل شركة الخليج للمخازن (ش.م.ق.)، إننا واثقون بأن القرية اللوجستية قطر سوف تصبح موقعكم المفضل لجميع احتياجاتكم اللوجستية، حيث أنها تقدم لكم نطاقاً كاملاً من الخيارات والحلول التخزينية والنقلية مدعومة بأحدث البنى التحتية المعلوماتية إضافة إلى العديد من الخدمات الأخرى المزودة بأفضل الأجهزة والتقنيات والتي تم إنشاؤها وفق أفضل المعايير في القطاع، فإن القرية اللوجستية قطر هي الحل الأمثل لاحتياجاتكم.

اتصل بنا الآن لمناقشة الحلول والخيارات المتاحة لكم على
هاتف رقم ٣٠٠٠ ٤٤٤٩ ٩٧٤+ أو البريد الإلكتروني: info@gwclogistics.com

حلول التخزين والتوزيع القابلة للتوسع



تكنولوجيا معلوماتية متكاملة: هواتف IP، استضافة مراكز البيانات، WMS



تخفيض نفقات رأس المال



بالقرب من كافة المنافذ والأسواق



خدمات استشارية للخدمات اللوجستية وحلول شبكات الإمداد



خبرة واسعة ومتخصصة



معايير ضمان الصحة والسلامة



شبكة دولية لمكاتب الشحن



القرية اللوجستية قطر
المنطقة الصناعية
الدوحة - قطر
الهاتف : ٨٢٦١ ٤٤٠٦ ٩٧٤+
الفاكس : ٦٨٤٦ ٤٤٦٠ ٩٧٤+

شركة الخليج للمخازن (ش.م.ق.)
المقر الرئيسي - الدائري الرابع
الدوحة - قطر
الهاتف : ٣٠٠٠ ٤٤٤٩ ٩٧٤+
الفاكس : ٣١٠٠ ٤٤٤٩ ٩٧٤+