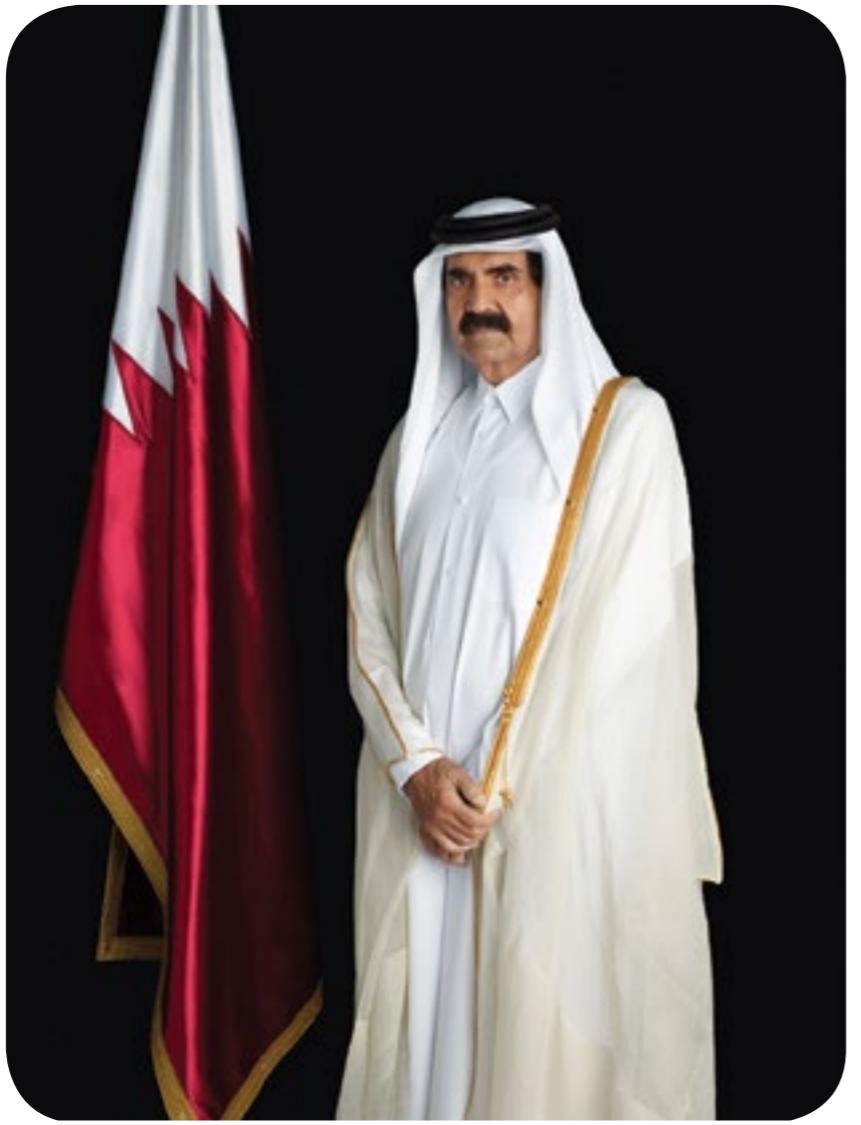


التقرير السنوي

٢٠١٥

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ





سمو
الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني
الأمير الوالد



سمو
الشيخ تميم بن حمد آل ثاني
أمير دولة قطر

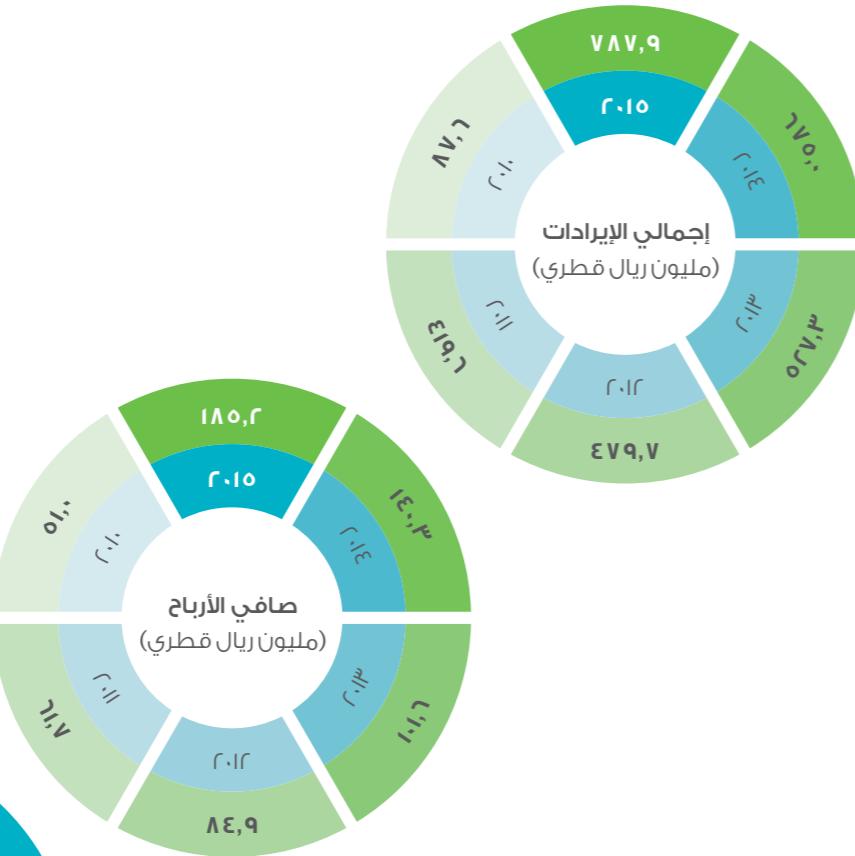
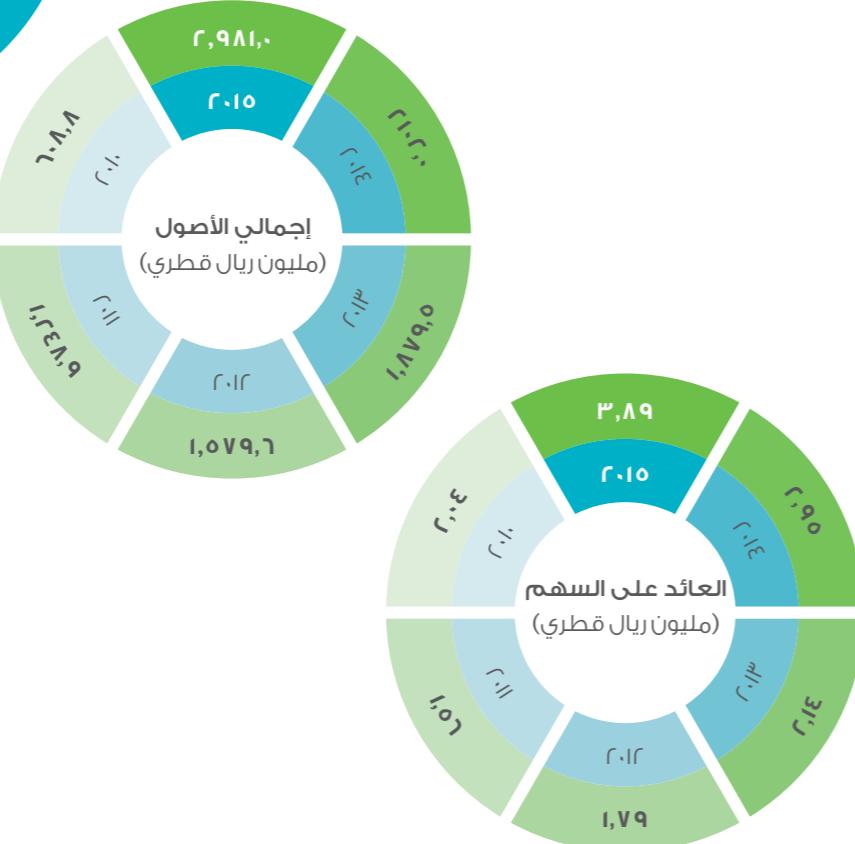
إلى الأمام



عام آخر حافل بالأهداف المتعددة. يزخر بالشغف المُتّقد والإبداع على كافة المستويات، ليكفل بدوره تحقيق رؤيتنا والخطط التي رسمناها لأنفسنا، لثبت مرة أخرى للعالم ولأنفسنا إمكانياتنا الإبداعية ومرؤوننا نجحت أمام كل التحديات والمتغيرات.

قد شهدت الشركة في عام ٢٠١٥ حضوراً قوياً في السوق عبر جميع أقسامها التجارية، ومتزيناً من التوسيع في نطاق خدماتها. كما وقامت الشركة بتجديد علامتها التجارية لتعكس المكانة المميزة التي تتمتع بها اليوم، وتقدمها السريع نحو تحقيق أهدافها. التحركات المستقبلية تستمد روحها من عزمنا على تشييد بنية تحتية لوجستية ذات مستوى عالمي في قطر مع مجموعة من الحلول اللوجستية المتكاملة، عبر القيم المتأصلة لدينا في الابتكار وروح ريادة الأعمال والشفافية، وإنتماناً المستمر للمساهمة في تحقيق رؤية قطر الوطنية.

المؤشرات المالية



المحتويات

- | | |
|----|-------------------------------|
| ١٢ | كلمة رئيس مجلس الإدارة |
| ١٤ | أعضاء مجلس الإدارة |
| ٦ | كلمة الرئيس التنفيذي للمجموعة |
| ٦٠ | الفريق الإداري |
| ٢٤ | نبذة عن GWC |
| ٦٦ | موقع GWC في قطر |
| ٦٨ | GWC القرية اللوجستية قطر |
| ٣٠ | منطقة GWC بوصبة للتخزين |
| ٣٢ | حلول GWC |
| ٥٤ | خدمات GWC الداعمة |
| ٦٦ | تقرير الحوكمة |
| ٩٤ | البيانات المالية الموحدة |

مقصد شغفنا

لتحقيق "غايتنا" من خلال
تنمية الدوافع والمثابرة على
الإبداع والإنجاز، والحفاظ على
مبادئنا التي هي سر نجاحنا،
لنصبح المزود المفضل
في القطاع.

الرؤية هي الغاية

غايتنا هي أن نكرس معايير عالية
للعمليات اللوجستية، ودعم رؤية
قطر الهدافة إلى إقتصاد وطني
متنوع ومستدام، ولضمان أفضل
العواائد لمساهمينا.



كلمة رئيس مجلس الإدارة

المساهمون الأعزاء،

شهد العام ٢٠١٥ تغيرات مهمة في وجهة الاقتصاد العالمي، ولا شك أن هذه التغيرات كان لها أثرها على دولة قطر. وفي ظل التحديات الجديدة الذي يشهدها القطاع الهيدروكربوني، فإن المسؤولية تتعاظم على القطاعات الأخرى لسد الفجوة، حيث أن الاستثمار الممنهج في القطاع غير الهيدروكربوني قد أدى إلى زيادة حصته ليسجل معدلات تاريخية تربو على ٥٠٪ من الناتج الإجمالي المحلي لدولة قطر. ولقد عملت هذه القطاعات بجد لتحقيق هذا النمو القوي مسجلة ٧٧,٣٪ من الناتج الإجمالي المحلي الحقيقي في عام ٢٠١٥م، وكان لقطاع النقل دوراً أساسياً في تحقيق هذا النمو، لا سيما أنه يمثل ٤٧٪ من أصل قيمة المشاريع الكلية المخطط لها حالياً في دولة قطر والمقدرة بـ ١١١ مليار دولار أمريكي.

إن هذا الاهتمام الواسع الذي يحظى به القطاع يأتي استجابة إلى التوجيهات الرشيدة لصاحب السمو أمير البلاد المفدى والتي تحتُّ على ضرورة تنويع مصادر الدخل، وإفساح المجال للقطاع الخاص للمشاركة الفعالة في مختلف أوجه النشاط الاقتصادي والتنمية الشاملة للدولة، وبالتالي تعزيز الاستثمارات للأجيال القادمة.

إن التزامنا بهذه التوجيهات وبرؤية قطر الوطنية، واضح للعيان، ويتجلى في أعمالنا بالقرية اللوجستية قطر (LVQ) القابعة على مساحة مليون متر مربع، والتي تمثل صرحاً لوحيستياً متكامل الأركان، فضلاً عن تطوير المرافق اللوجستية المتخصصة في مدينة راس لفان الصناعية ومدينة مسيعيد الصناعية إضافة إلى غيرهما. كما عهدت لنا الدولة حديثاً بتطوير "منطقة GWC" بو صلبة للتخزين" من بين الأراضي المخصصة لإنشاء المناطق الاقتصادية المتخصصة، ويمتد الموقع على مساحة تزيد على ٥٠٠ متر مربع، ويهدف إلى توفير الخدمات اللوجستية للمشاريع الصغيرة والمتوسطة، والعمل في هذا المشروع مستمر وفقاً للجدول الزمني المحدد ليصبح متاحاً لأصحاب الأعمال في الربع الأول من العام ٢٠١٧م.

بناءً على نجاحات الشركة في إرساء بنية تحتية راسخة تدعم المشهد الاقتصادي الوطني، تمكنت الشركة من تحقيق نمو قوي ومستقر في صافي الأرباح يقدر بـ ٣٣٪، والحافظ على مركز مالي مستقر في خضم هذا المناخ المالي المتبدل. وعلى ضوء الظروف الاقتصادية المتغيرة، فقد عملنا بمثابة لصياغة وثيقة إستراتيجية ستقود مسیرتها خلال السنوات الخمس المقبلة لضمان نمو مطرد للشركة.

لقد تم بذل كافة الجهود لضمان موافقة الشركة للوجهة التي تتخذها الدولة والمنطقة، وأن تنمو معها بشكل عضوي، وإننا كشركة مساهمة قطرية نرى في المناخ الاقتصادي الحالي فرصه للتطور والنمو، وفرصة لمكافأة المساهمين لاستثمارهم وثقتهم في شركتنا.

أود أن أعرب عن خالص امتناني وتقديرني للروح القيادية لحضره صاحب السمو أمير دولة قطر، ومعالي رئيس الوزراء ومعالي وزير الاقتصاد والتجارة على دعمهم المستمر، وأود أن أشكر وأعضاء مجلس الإدارة، والإدارة التنفيذية وجميع موظفي الشركة، على جهودهم الكبيرة، ولمساهمينا وعملائنا على ثقتهم الاستثنائية بـ GWC.

عبد الله بن فهد بن جاسم بن جابر آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة





د. حمد سعد آل سعدي
عضو



أحمد مبارك ناصر العلي المعايد
عضو



Jassem Sultan الزهراني
عضو



محمد ثامر العسيري
عضو



هندى الصالح
عضو



محمد حسن العمادي
عضو



علي عبداللطيف المسند
عضو

أعضاء مجلس الإدارة



الشيخ عبدالله بن فهد بن جاسم بن جبر آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة



الشيخ فهد بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني
نائب رئيس مجلس الإدارة

كلمة الرئيس التنفيذي للمجموعة



السادة المساهمون الأعزاء،

بالعزم والتفاني والإخلاص في العمل، تمكنت GWC من تخطي السنة المالية ٢٠١٥ بمتغيراتها وتحدياتها، لتحقيق صافي أرباح بقيمة ١٨٥,٢ مليون ريال قطري، وتسجل معدل نمو بمقدار ٣٪ مقارنة بالسنة المالية ٢٠١٤. وتعد القيم والمبادئ الراسخة التي تنتهجها الشركة في جميع تعاملاتها بمثابة لبنة نجاحاتها لتصبح الشركة الرائدة في توفير كافة الحلول اللوجستية في دولة قطر. حيث إننا نعمل على تزويد العملاء والشركات الكبيرة منها والصغيرة بأساليب وحلول مبتكرة لمتطلباتهم اللوجستية وحلول سلسلة التوريد في بيئه تتسم بالشفافية والموثوقية. إن الشركة تلعب اليوم دوراً رئيسياً في المشهد الاقتصادي القطري، وتدعم سياسة تنويع الاقتصاد وتحتضن مبادئ رؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠.

لقد تم إعادة تسمية مشروع شركة مناطق التي حازت عليه GWC ليصبح "منطقة GWC بوصلبة للتخزين"، وأعمال الإنشاء للموقع تجري على قدم وساق، حيث تعتمد الشركة تدشين الموقع في الوقت المحدد له. وتحقيقاً لهذه الغاية، فإن مرحلة تسوية الأرضي في الموقع قد اكتملت في وقت مبكر، وتم البدء في عمليات بناء البنية التحتية والانشائية.

البنية التحتية المتينة تتطلب الإدارة السليمية، وأنه لمن دواعي سروري أن أصرح بأن جميع إدارات الشركة، وبالطبع كل موظفيها، قد ساهموا في تعزيز مكانة الشركة الرائدة في الأسواق القطرية. وإيماناً بأهداف الشركة المتمثلة في وضع معيار عالمي في توفير الحلول اللوجستية، وعزمنا للمضي قدماً لتحقيق غايتنا، فقد قدمت كل أقسام الشركة نجاحات ملحوظة في حقول أعمالهم لضمان نمو متواصل ومستمر على مدار العام.

إن بنية الشركة التحتية الراسخة والتي تم إنشائها بجهود كبيرة على مدى عشرة أعوام كان لها الفضل في الحفاظ على صلابة الشركة وإذهاها، واليوم هي محصنة بالعديد من المشاريع الإنسانية الجديدة في العام ٢٠١٥، والمتمثلة في إنشاء المرحلة الخامسة في القرية اللوجستية قطر، المشروع الذي يغطي مساحة مليون متر مربع وي العمل على توفير الخدمات اللوجستية المتكاملة، وقد شارف العمل في هذه المرحلة على الاكتمال ليكون جاهزاً للتشغيل بالموعد المحدد خلال الربع الثاني من عام ٢٠١٦. وسوف تقدم المرحلة الجديدة مركزين للتوزيع بمساحة ...٥٠٠,٢٨ متر مربع لكل منهما، بالإضافة إلى أبنية سكنية جديدة ومرافق رياضية ومسجد.

أما بالنسبة للمرافق اللوجستية المتخصصة لتخزين المواد الخطرة، فقد شارفت GWC على الانتهاء من مشروع التوسعة بمساحة ...٦٤ متر مربع في منطقة الخدمات الغربية في مدينة رأس لفان الصناعية، ومن المتوقع أن تصبح جاهزة للعمل في الربع الأول من العام ٢٠١٦. وستضم المنشأة الجديدة مستودع بمساحة ...١٥ متر مربع لاستيعاب وتخزين الشحنات الضخمة والبضائع العامة والمواد الخطرة، بالإضافة إلى ساحات مفتوحة ومناطق تخزين خزانات الآيزو (ISO-Tanks) في المناطق المتبقية.

التركيز على هدف تطبيق أفضل الممارسات داخلياً لكي تستيقن وتتجاوز توقعات العملاء، بينما تحرص إدارة الجودة والصحة والسلامة والبيئة وإدارة التدقيق الداخلي على أن إجراءات التشغيل القياسية يتم تطبيقها بحذافيرها، وذلك في سبيل الحفاظ على سلامة الموظف وتحقيق أهداف الشركة الاستراتيجية. ومن خلال غرس المبادئ المنصوص عليها من قبل المفهوم الدولي لين كايزن (Lean Kaizen)، تسعى إدارة تطوير إجراءات العمل لوضع الشركة على الطريق الصحيح لتحديد الأسواق الرئيسية والفرص الجديدة، وذلك بهدف التوسيع العضوي داخل دولة قطر وخارجها.

في حين ينصب تركيز الدولة نحو التخطيط للعام الجديد، إننا في GWC ننظر إلى أبعد من ذلك، وهذا عبر تبنينا إستراتيجيات مستقبلية للخمسة أعوام القادمة، وتشمل هذه الإستراتيجيات إيجاد سبل جديدة لأعمالنا الأساسية من التخزين والتوزيع والشحن والنقليات وتطوير المرافق اللوجستية (العقارات). كما تتضمن التركيز على الأعمال الاستشارية لشبكات الإمداد التي تقدم للعملاء في المنطقة خبراتنا عبر إبرام عقود الخدمات اللوجستية كطرف ثالث أو رابع، أو عقود البناء والتشغيل ونقل الملكية (BOT) وتطوير العمليات اللوجستية للعملاء، وتوفير المساعدة الادارية والخدمات عند الحاجة.

وعليه، فإننا نحن إدارة وموظفي GWC نود أن نعرب عن ثقتنا الكاملة في هذه الإستراتيجيات المحددة وأنه من خلال تطبيقها سوف نحدد معايير عالمية في العمليات اللوجستية وندعم دولة قطر في رؤيتها في أن تكون اقتصاد مستدام ومتعدد مما سوف يضمن أفضل العوائد الممكنة لمساهمي الشركة.

رنجيف منون

الرئيس التنفيذي للمجموعة

استحوذت قسم التخزين والتوزيع على أكبر حصة لسوق وسجل معدلات دقة في المخزون تقاد ترقى للكمال، مما أدى إلى بقاء العملاء الحاليين وجذب عملاء جدد. وفي الوقت نفسه، فإن إضافة قسم صيانة وإصلاح الحاويات في العام ٢٠١٤، والإقتداء الاستراتيجي وتوزيع الأصول النقلية، فضلاً عن عقود النقل العامة والمتخصصة في عام ٢٠١٥، ساهموا جميعاً بشكل كبير في ضمان نمو قوي لقسم النقلية بنسبة ٥٪ خلال السنة المالية الحالية.

أما قسم الشحن فقد حقق المركز الأول في دولة قطر للعام ٢٠١٥ حيث حقق نمواً يعد إثنانِي، والشاهد على هذا الإنجاز العقود طويلة الأجل الموقعة مع معظم شركات النفط والغاز في دولة قطر. وكان لإدارة المشاريع اللوجستية تأثيراً هائلاً في الحصص السوقية، عبر توفيرها خدمات قياسية في النقل البحري للشحنات العملاقة من مختلف بقاع العالم إلى قطر. كما وسيطرت إدارة السجلات ونقل الأعمال الفنية والانتقال محلياً ودولياً والخدمات اللوجستية للفعاليات الرياضية على غالبية السوق المحلية من خلال تقديم خدمات متخصصة وقدرات إحترافية تمكّناها من التعامل مع عمليات حساسة ودقيقة، وفي ذات الوقت، أسفر تدشين إدارة الحلول اللوجستية للفروسية في وقت مبكر من العام عن عوائد مستقرة.

ومن أبرز إنجازات العام ٢٠١٥ كان توقيع GWC على إتفاقية مع شركة يو بي إس (UPS) – عملاق البريد الدولي السريع – لتصبح الشركة مزود الخدمات المفوض لها في دولة قطر. لذلك، قامت الشركة بتوسيع نطاق عمل يو بي إس في الدولة وأسست مقر رئيسي في وسط العاصمة الدوحة، وأربعة مراكز للخدمة السريعة في منطقة الخليج الغربي والمنطقة الصناعية بالدوحة ومواقع الشركة في مدینتي رأس لفان ومسعود الصناعيتين.

مع إتساع رقعة عمليات الشركة بهذه الوتيرة المتسارعة، فإن GWC تحرص دوماً على أن يحصل كل الموظفين على كافة أشكال الدعم الممكنة. وفي هذا الإطار تقدم إدارة تكنولوجيا المعلومات أحدث الحلول والمعدات التكنولوجية لتسريع كافة العمليات والإجراءات، وفي الوقت ذاته، عزّزت إدارة الموارد البشرية سياساتها مع



الفريق الإداري



الفريق الإداري

ستراك خاتشيكيان
رئيس
النقيبات

عبدالعزيز محمد السهلاوي
رئيس
العلاقات العامة

نادر حكيم
رئيس أول
التخزين والتوزيع

سونيل كامبرات
رئيس أول
إدارة السجلات

ميلاني كوراي
رئيس
الانتقال محلياً ودولياً

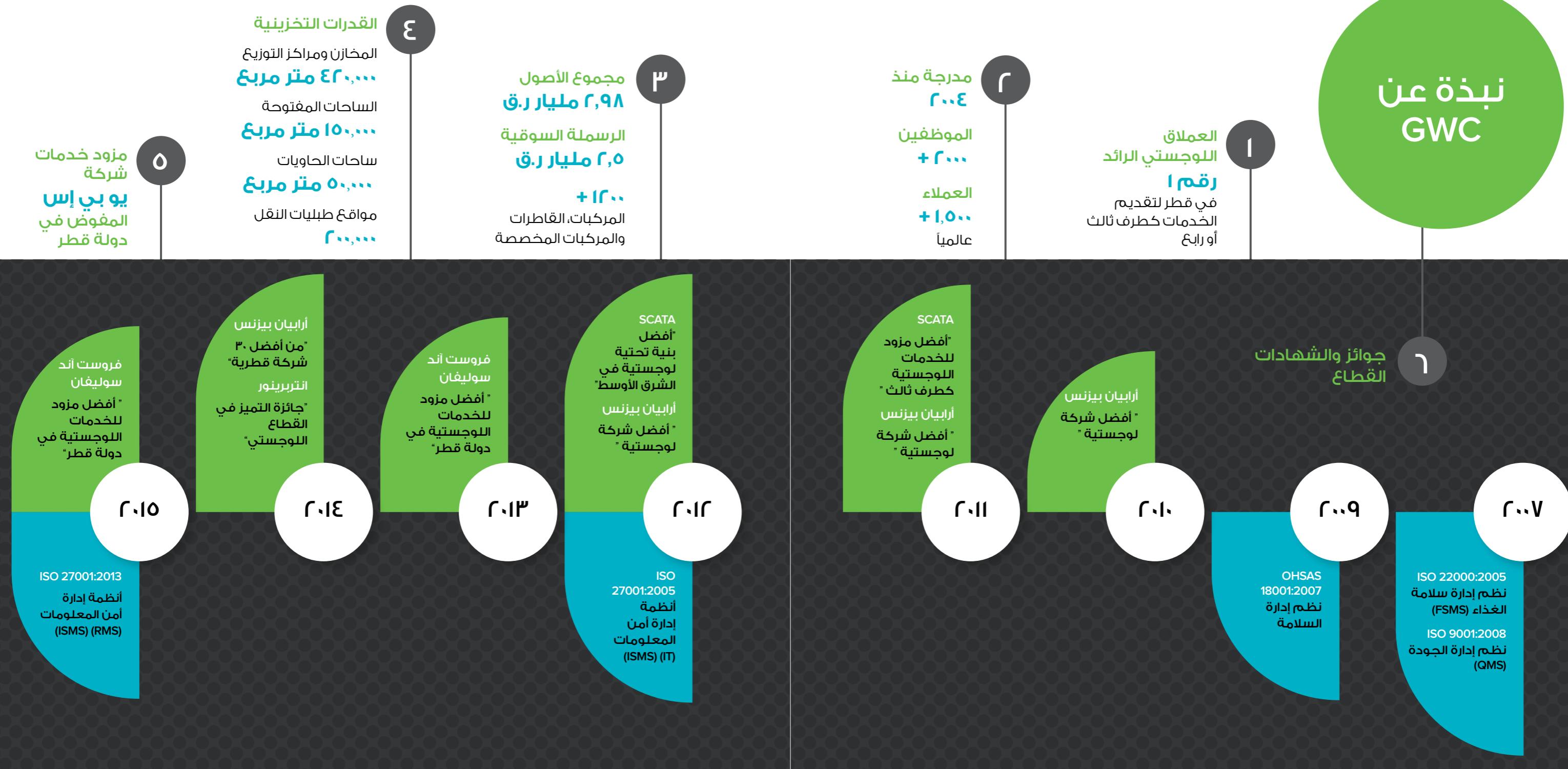
حمدان عبدالله مرتشانت
رئيس
تطوير إجراءات العمل

تيا برانغ
رئيس
الموارد البشرية

ماجد إميل كمال
رئيس
تكنولوجي المعلوماتية



نبذة عن GWC



مواقع GWC في قطر



في لمحه

- ٧٤,٠٠ متر مربع من المرافق السكنية
- ١٠,٠٠ متر مربع ساحات التخزين المفتوحة
- ٤٧,٠٠ متر مربع مخصصة لساحة الحاويات
- ٣٥,٦٠ متر مربع مخصصة للمخازن ومراكل التوزيع
- ٠,٠٠...٠,٠٠ متر مربع

“الهدف الرئيسي من إنشاء القرية اللوجستية قطر يكمن في توفير بنية تحتية لوجستية متكاملة تلبي كافة احتياجات القطاعات الاقتصادية اللوجستية لدولة قطر والشركات الإقليمية، وتوفير حلول للبني التحتية سهلة الاستخدام وجاهزة للتشغيل فوراً”

رنجيف منون

الرئيس التنفيذي للمجموعة

الصرح اللوجستي العالمي

لتمنحك GWC الأساسية في تقديم الخدمات اللوجستية المميزة، ولحماية الأصول، طورت الشركة نظام المراقبة عبر تحديث كاميرات المراقبة (CCTV)، وقادت أيضاً بتحسين مركز مكافحة الحرائق التابع للشركة.

كما عززت القرية اللوجستية قطر بشكل مذهل مكانة GWC لتحقيق نقلة نوعية في قدرات الشركة في هذا القطاع، وهي المحرك الأساسي لنموها، واليوم، تعد الشركة من الثروات الوطنية، بامتلاكها حصة كبيرة من سوق قطر، وكان للقرية اللوجستية قطر الأثر الإيجابي على خدمات اللوجستية وعمليات الشحن في الشركة.

تميز القرية اللوجستية قطر بموقعها الإستراتيجي، حيث شيدت بالقرب من المنافذ البحرية والجوية، وتقع على بعد ١٥ كم عن ميناء الدوحة الجديد وعلى مقرية من المطار الذي يبعد ١٨ كم، وكذلك على بعد ٢ كم من المنطقة الصناعية الرئيسية في قطر، وتمتد مساحة القرية اللوجستية قطر لتغطي مساحة مليون متر مربع تقدم من خلالها حلول لوجستية عالمية المستوى.

شهد عام ٢٠١٥ تطورات في القرية اللوجستية قطر، متمثلة في إنشاء المرحلة الخامسة والتي اضافت مركزين للتوزيع بمساحة ١٧,٠٠ و ٢٨,٥٠٠ متر مربع لكل منهما، بالإضافة إلى أبنية سكنية جديدة ومرافق رياضية ومسجد.

كل المناطق في القرية اللوجستية قطر تواصل توفير الحلول اللوجستية الرائدة للمخازن وخدمات النقل المختلفة، من خلال بنية تحتية فائقة التطور،



مع تنامي أعداد العملاء في قطاعات السلع الاستهلاكية والغذائية الهدافين للإستفادة من خدمات موقع شركة GWC وتجربتها الواسعة وخبرتها في تقديم حلول التخزين الرائدة والتي تؤمن حلولاً تخزينية جافة ومبردة بالإضافة إلى شبكة التوزيع والنقل الواسعة جنباً إلى جنب مع الحلول اللوجستية المتكاملة والمختلفة، سوف تخدم بشكل مباشر الاحتياجات الخاصة للمشاريع المتوسطة والصغيرة وتمكنها من الاستفادة المباشرة من موارد منطقة بوصلية للتخزين.

يتم إنشاء منطقة GWC بوصلبة للتخزين لكي تكون محطة **مكتفية ذاتياً** تمتد عبر مساحة ٥٧,٣٦٦ متر مربع، وسوف يتجاوز معدل المساحات الإجمالية المبنية نسبة ٤٪ من إجمالي مساحة الموقع، ووُضعت GWC جلّ خبراتها في تصميم وإنشاء المشروع. حيث سيتم إنشاء وحدات تخزينية بمساحات مختلفة وفق المتطلبات الخاصة بالمشاريع المتوسطة والصغرى بالإضافة إلى ساحة للحاويات ومساكن للعمال ومسجد ووحدة إسعافات أولية ومرافق ترفيهية وغيرها.

القرية اللوجستية قطر، منطقة رأس لفان اللوجستية، منطقة مسيعيد اللوجستية، والآن منطقة GWC بوصبة للتخزين معلماً آخر يضاف إلى سجل GWC الحافل بتطوير وإنشاء المناطق اللوجستية الحيوية في قطر.

المشاريع المتوسطة والصغرى تلعب دوراً أساسياً في تطوير وتنويع الاقتصاد، ولهذا عملت الحكومة جاهدة على تمكين هذه المشاريع وتوفير بيئة مناسبة لنموهم. ولضمان تقديم البنية التحتية المتطورة، تعتمد GWC تدشين الموقع في الوقت المحدد له لمساعدة المشاريع المتوسطة والصغرى على النهوض، حيث أكملت مرحلة تسوية الأراضي في الموقع، وتم البدء في عمليات بناء البنية التحتية والانشائية.

منطقة بوصلية GWC للتغذية



”تعتبر GWC أكبر المساهمين في تطوير البنية التحتية اللوجستية، وانشاء المرافق الرئيسية الحديثة في جميع أنحاء البلاد والتي تخدم جميع القطاعات الصناعية.“

عبدالله بن فهد بن جاسم بن جبر آل ثاني

رئيس مجلس إدارة GWC

معلمات تاريخياً آخر يضاف إلى سجل GWC

الحافل بتطوّي وانشاء المناطق اللوجستية الحيوية.

سعياً لتحقيق هدف التنويع الاقتصادي يتم تقديم دعم قوي للمشاريع المتوسطة والصغيرة في دولة قطر. وهو هدف تأمل شركة GWC من تحقيقه عند تسليمها مشروع منطقة بوصلبة للتخزين وفي الموعد المحدد للتسليم في الربع الأول من عام ٢٠١٧، حيث سيقدم المشروع لعملائه خيارات تخزين مرنّة وبتكلفة منخفضة، وهو مصدر قلق كبير لمعظم الذين يبدأون مشاريعهم الخاصة.

حلول GWC

التخزين والتوزيع



الحلول اللوجستية للمواد الخطرة



إدارة السجلات



النقليات



الشحن



المشاريع اللوجستية



الفعاليات الرياضية



الحلول اللوجستية للفروسية



حلول نقل الأعمال الفنية



حلول الإنقال محلياً ودولياً



التخزين والتوزيع



يستمر الزخم لقسم حلول التخزين والتوزيع في الشركة في تعزيز مكانة الشركة في طليعة مزودي الخدمات اللوجستية كطرف ثالث في دولة قطر، ويستمر في توسيع بصفته في نطاق إدارة المخازن وخدمات التوزيع، وميز هذا القسم نفسه عبر تطابق شبه مثالي بين المخزون الفعلي وسجلات الجرد.

وكان هذا بمثابة قوة دافعة لضمان استمرارية العقود مع كبار العملاء على المدى الطويل، الذين ترسخت ثقفهم بالفعالية العالية في إدارة المخزون وسلامة الحلول المعروضة إضافة إلى الأسعار والتكاليف المنخفضة والحلول المرنة القابلة للتوسيع في المستقبل. وهذه الانجازات المستمرة في القسم قد اجذبت كبار العملاء في قطاعات تجارة التجزئة والرعاية الصحية، بالإضافة إلى الحلول المتكاملة التي تقدمها GWC لقطاع الاتصالات عبر توفيرها مساحات تخزين مفتوحة من جهة، ومخازن مغلقة لتخزين الأجهزة الإلكترونية والمواد الاستهلاكية من جهة أخرى.

ومن أحدث الحلول اللوجستية المبتكرة التي يقدمها القسم للقطاع الصحي هو نظام إدارة المخزون الذي يمنع حدوث تخزين إضافي بينما يؤكد عدم حصول نقص في المخزون والذي يتيح خدمة الإدارة المركزية للمخازن الخاصة بالعملاء وكذلك خدمة إدارة المخزون في موقع العملاء، وتوزيع المستهلكات والمعدات الطبية في هذه المواقع حسب الحاجة.

وقد عمل قسم التخزين والتوزيع مع قسم تكنولوجيا المعلومات التابع للشركة لتعزيز الأساس التكنولوجي للخدمات، حيث قام بتصميم منصة مؤمنة ومتخصصة تتيح خدمة الاندماج المتكامل للمعلومات بين أنظمة إدارة المخازن في الشركة وأنظمة العميل لإدارة المخزون، مما يزيد من فعالية استخدام مواد العميل وتجنب الأخطاء البشرية والحصول على تقارير مأتمنة وموثوقة عن مستويات المخزون.

وحرصاً من الإدارة على توسيع عمليات التوزيع، فقد قامت بمضاعفة حجم أسطول خدمة التوصيل إلى المنازل خلال العام الماضي بمعدل ٣٠٪، أي بزيادة وقدرها ٥٠٪ بشكل عام على مدى العامين الماضيين. كما وقدمت الاستشارات التكتيكية والاستراتيجية لشبكات إمداد العملاء وتجهيزات مخازنهم.



الحلول اللوجستية للمواد الخطرة

يستمر قسم الحلول اللوجستية للمواد الخطيرة في الإستفادة من منشأته ذات المواقع الاستراتيجية في المحاور الرئيسية والمخصصة لقطاع النفط والغاز في مدينة رأس لفان الصناعية ومدينة مسيعيد الصناعية، وذلك عبر عمليات توسيع محطاتها وتطوير القدرات المتاحة لديها، وتحديداً فقد شهدت منشأة رأس لفان تطويراً كبيراً في العام ٢٠١٥، حيث تم إضافة محور دعم إلى المنشأة الواقعه في منطقة الخدمة بوادي جديدة في منطقة الخدمة الغربية، حيث توفر هذه المنشأة الجديدة مساحة تخزينية تبلغ ١٥,٠٠٠ متر مربع، وساحة تخزين مفتوحة بمساحة ٢٥,٠٠٠ متر مربع.

ستوفر المنشأة في منطقة الخدمة الغربية بمدينة رأس لفان الصناعية تخزين المواد الضخمة والعادمة إضافة إلى تخزين المواد الكيماوية في مخازن مجهزة بأنظمة تحكم في درجات الحرارة، كما أن الساحات المفتوحة ستسمح بتخزين المواد الاسطوانية الضخمة إضافة إلى الخدمات الخاصة لاستكشاف البحري وأول خزانات الآيزو (ISO-tanks) في دولة قطر.

بينما حقق المشروع الهدف لإضافة مساحة تخزين تقدر بـ ٩٠٠٠ متر مربع داخل منشأة مدينة مسيعيد الصناعية التي تم إكمالها في العام ٢٠١٤، إقبالاً واسعاً، حيث تم حجز كافة المساحات المتاحة فيه، ويدعم المشروع في الأساس عملاء مدينة مسيعيد الصناعية، ويقدم لهم خدمات لوجستية متكاملة من بينها تخزين البضائع العامة والبضائع الضخمة وكذلك تخزين المواد الخطيرة والمواد الكيميائية المجدولة.

وكانت النتيجة محافظة القسم على معدل عالٍ من العمالة في قطاع النفط والغاز، الذين يعتمدون على الخدمات التي يقدمها القسم للعمليات البرية والبحرية، وبالإضافة إلى ذلك، فقد تم استخدام منشآت الشركة كمحور رئيسي نفذت من خلاله عمليات النقل الخاصة بقطاعات توليد الطاقة والنفط والغاز.

يهدف قسم الحلول اللوجستية للمواد الخطيرة في العام ٢٠١٦ للاستحواذ على عقود الخدمات اللوجستية كطرف رابع، بالإضافة إلى جذب المزيد من العملاء في قطاعي النفط والغاز.



ادارة السجلات

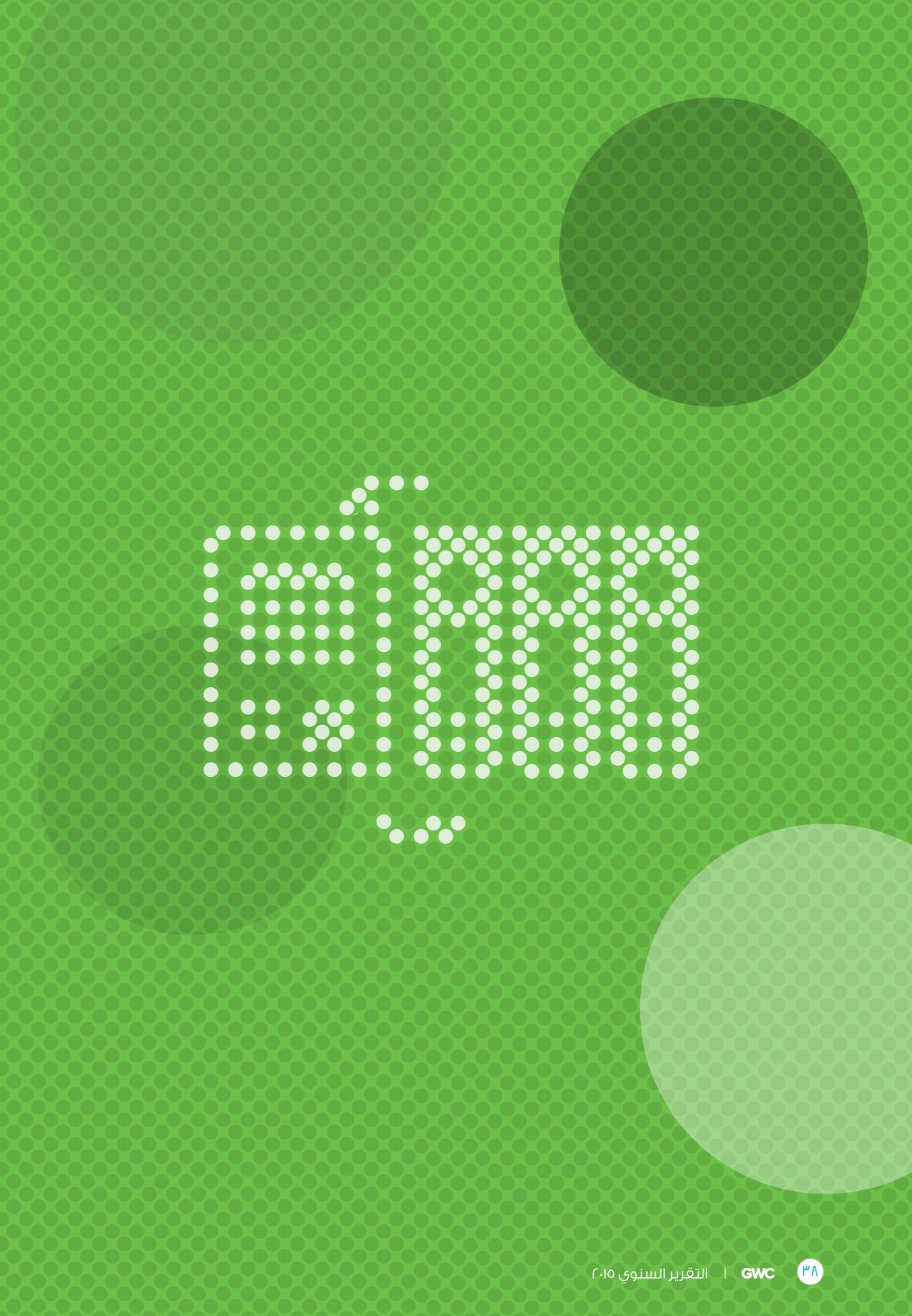


وبعد التدقيق من قبل شركة لويدز ريجستر لضمان الجودة، حاز القسم على شهادة ISO/IEC 27001:2013 لأنظمة إدارة أمن المعلومات تضمن هذه الشهادة إلتزام القسم بأعلى معايير الأمان وضمان السرية للعملاء أثناء تزويدتهم بخدمات تخزين المعلومات ورقياً والكترونياً وأرشيفتها واسترجاعها والتخلص منها.

كما ونال القسم شهادة إدارة السجلات والمعلومات المحترفة (PRISM)، إن الحصول على هذه الشهادات لأمر صعب ويطلب مراجعة دقيقة لكافة الممارسات والمرافق والمعدات في الشركة، كما أنه يتطلب عمليات تدقيق دورية. وتحقيقاً لهذه الغاية، لقد فرض القسم لهاته الصارمة على العمليات اليومية لضمان استمرارية الحمودة.

اكتسب القسم ثقة العملاء في السوق المحلية، وأدى ذلك إلى زيادة عدد العملاء مما دفع القسم إلى توسيع قاعدة عملياته. لذا بدأت إدارة السجلات ب مباشرة عملياتها في المستودع الجديد في شارع ٤٣ في المنطقة الصناعية بالدوحة. وهذا المخزن مزود بنظام مكافحة النيران (FM 200) لضمان سلامة الوثائق، وفي عام ٢٠١٥ وصل المخزن إلى إشغال ٩٨٪ من قدراته التشغيلية.

وبحلول منتصف عام ٢٠١٦ تتوقع الشركة المزيد من الأعمال في مجال التكنولوجيا والمعلوماتية والرياضية، والصحة والبنية التحتية.



النقل

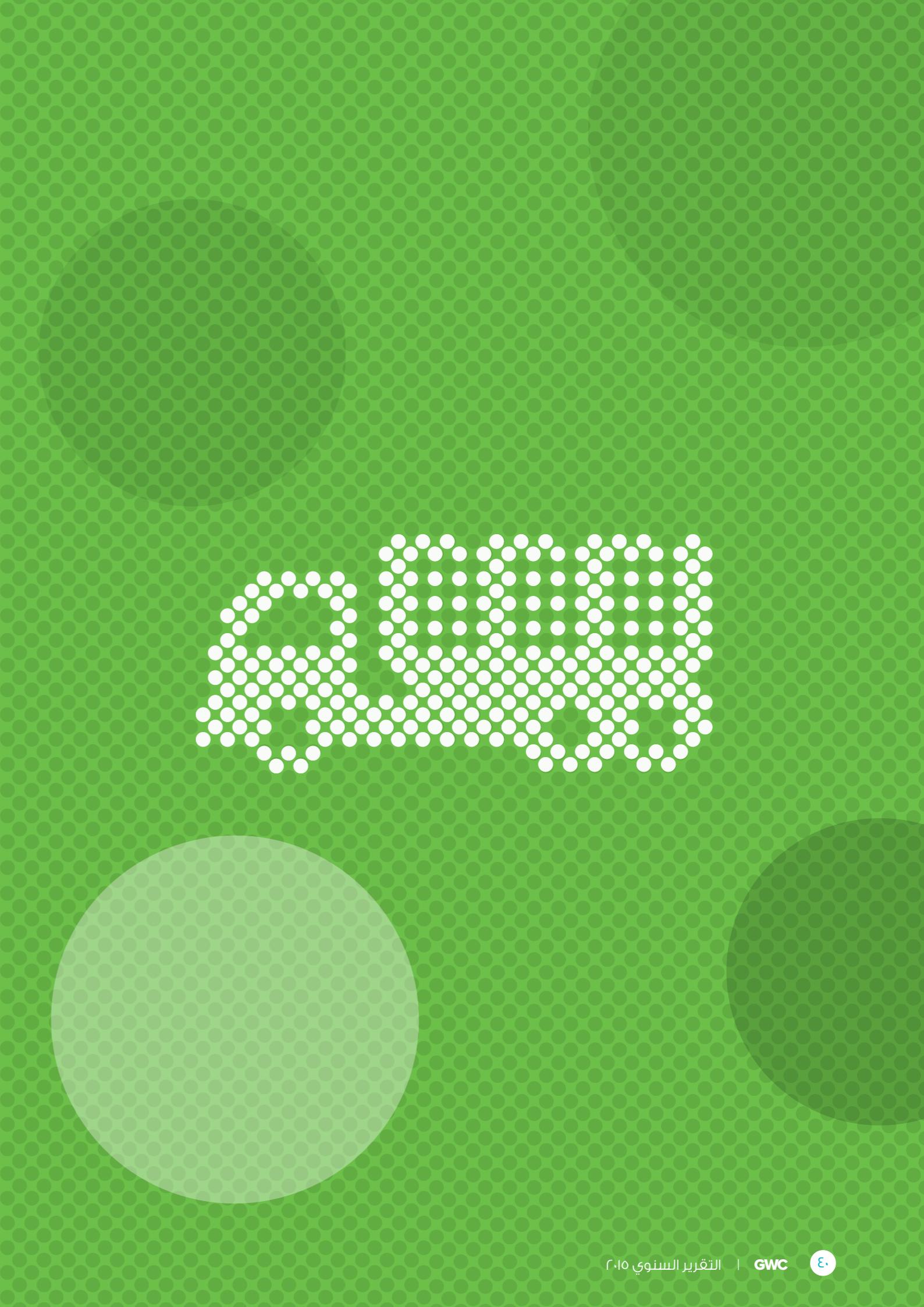


القرارات الاستراتيجية التي اتخذتها ادارة النقل في عام ٢٠١٤ اسفرت عن نتائج قوية في عام ٢٠١٥، لتحقق نسبة نمو بمعدل ١٥٪ على اساس سنوي. وكان لمشروع ورشة صيانة الحاويات الكائن في القرية اللوجستية قطر، والذي تم تدشينه في عام ٢٠١٥ دوراً أساسياً في تحقيق هذا النمو و يقدم خط العمل الجديد خدماته إلى أكثر من ٣٠٠ حاوية شهرياً، ومع عقود موقعة مع كبرى الخطوط الملاحية في جميع أنحاء دولة قطر.

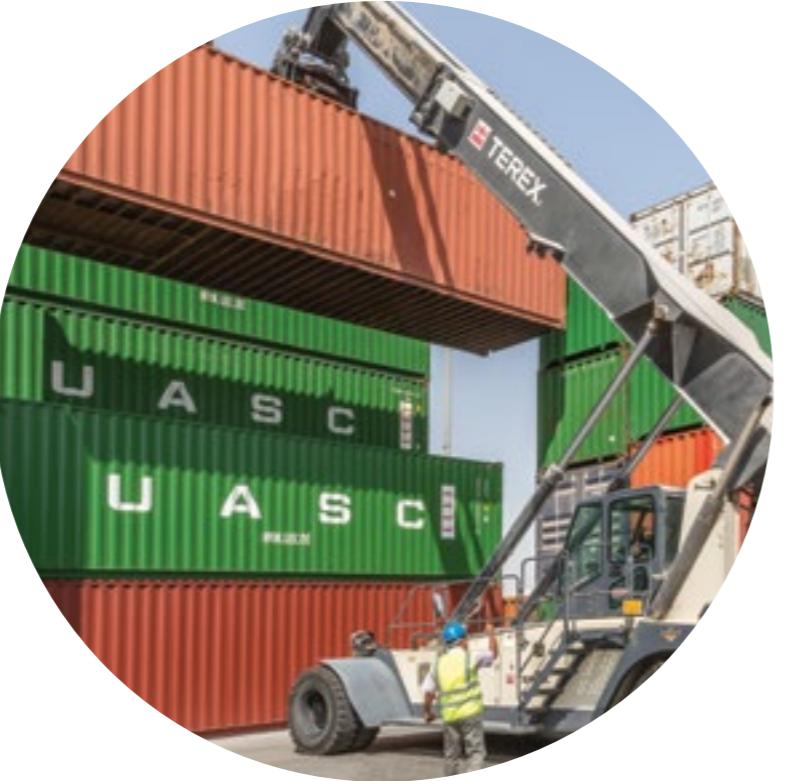
شهدت أعمال القسم الأساسية أيضاً توسيعات كبيرة من خلال عقود توفير حلول النقل العامة والمتخصصة. حيث تقدم الشركة الحلول اللوجستية لنقل المواد الخطرة للصناعات الكيماوية وتنفذ العمليات عبر أصول الشركة المتخصصة لنقل المواد الخطرة، حيث تكفلت مهام عمليات النقل البري لمركبات كيميائية متعددة منها الصودا الكاوية وحامض الهيدروكلوريك.

يعمل القسم على أسس متينة ويعود ذلك إلى إبرام عقود واتفاقيات مع كبرى شركات النفط والغاز، في حين تسعى الشركة دائماً إلى تنويع إيراداتها عبر تحسين أصول أسطول النقل وتنوع مواصفاته مما أدى إلى نمو عملياتها بشكل ثابت و مستمر. وتحقيقاً لهذه الغاية، أضاف قسم النقل في عام ٢٠١٥ اثنان من المقطورات منخفضة السطح، لنقل البضائع الضخمة والمواد ذات الحجم الكبير، كما وأضاف رافعة لحمل الأوزان الثقيلة والمتسخدمة في مختلف العمليات.

استمرت الشركة في الحفاظ على ريادتها وحضورها القوي في دولة قطر وخارجها وصولاً إلى بلاد الشام، في حين تعمل على تعزيز المحاور اللوجستية التابعة لها في دبي والبحرين والتي بدورها ستدعم الخدمات اللوجستية الإقليمية للشركة. ومن خلال هذا، أكد القسم على مكانة الشركة الرائدة كمزود موثوق فيه لخدمات النقل البري في قطر.



الشحن



شهد قسم الشحن عاماً آخر حافل بالإنجازات، ويعود ذلك إلى إتمام عشرات الآلاف من عمليات الشحن التي خدمت صناعات متعددة مثل قطاع الأغذية والمشروبات والنفط والغاز والضيافة والصيدلة والرعاية الصحية والأزياء والاتصالات، وتمكن الشركة من التنسيق مع العملاء في كلا طرفي الشحنات والتأكد على تاريخ وصول الشحنة وطلب الأوراق الصحيحة وتنظيم دخولها وتسلیمها مباشرة إلى العميل، وقد خلقت كل هذه العوامل شعوراً قوياً من الولاء تجاه الشركة.

ومن خلال حرصنا الدائم للحفاظ على الثقة التي منحنا إياها العملاء، نجحت الشركة في توقيع العديد من العقود طويلة الأجل، لا سيما في قطاعي النفط والغاز والبتروكيماويات، وكذلك حازت على عملاء جدد في قطاعات الطاقة والنفط والغاز والتكنولوجيا وقطاعات البنية التحتية.

ولضمان تقديم خدمة متميزة وسمعة قوية في السوق، اتخذ القسم خطوات استباقية لتحسين تجربة العملاء مع الشركة، حيث تعاون قسم الشحن مع إدارة تكنولوجيا المعلومات في كثير من الأوقات لتعزيز برنامج تنسيق العمليات عن طريق تثبيت برنامج EBMS، ليصبح القسم اليوم أكثر قدرة على إدارة العمليات الازمة لأداء شحنات البيضائع، بما في ذلك إنشاء قوائم المستندات والخطوات الازمة لمعالجة أو تتبع أي شحنة على حدة، وبالتالي إنجاز كل وظيفة في أسرع فترة زمنية ممكنة. ويتم تطبيق البرنامج في كل تعاملات القسم بحلول أوائل عام ٢٠١٦، ونتيجة قطاع صناعة الغاز الطبيعي، وسيتم تكرار البرنامج في كل تعاملات القسم بحلول أوائل عام ٢٠١٧، مما سيفتح آفاقاً جديدة في قطاع الشحن.

كما أبرم القسم عدة عقود طويلة الأمد مع أهم وأكبر الشركات في مختلف القطاعات، وبالتالي لديها كامل الثقة في قدرتها على تأسيس عمليات مربحة لسنوات عديدة قادمة.

المشاريع اللوجستية



تواصل GWC في تقديم الحلول اللوجستية المتكاملة لعملائها في إدارة المشاريع اللوجستية التي تتطلب شحن ونقل شحنات ضخمة وعملاقة، لتسقطب كبرى الصناعات الثقيلة، بما في ذلك قطاع النفط والغاز وقطاع توليد الطاقة، والطاقة الشمسية وقطاع تحلية المياه، وقطاع النقل البحري.

تطلب كل هذه المشاريع اللوجستية التي تنفذها الشركة حركة حساسة لنقل الأوزان الثقيلة من بلد المنشأ، وعبر موانئ البلاد، وصولاً إلى موقع العميل، من خلال تسيير الشراكة الاستراتيجية للشركة مع أجيليت، وعبر شبكة واسعة من المكاتب المرتبطة بالشركة والتي تتكون من ٥٥ مكتبًا للشحن في ٢٥ بلداً في جميع أنحاء العالم. وباتباع خطط تنفيذية صارمة وبنطبيق إجراءات السلامة استطاعت الشركة رفع أثقل حمولة في تاريخها بوزن ٥٠٠ طن، كما وتمكنت من نقل أطول شحنة بطول ٥٤ متراً.

إن الدقة العالية والكفاءة التي تميز بها GWC في تنفيذ المشاريع المختلفة نال ثقة العملاء، مما مهد الطريق للقسم ليشهد زيادة في العمليات بنسبة ٣٨٪ في العام ٢٠١٥. وبالرغم من المناخ الاقتصادي المتغير الذي تشهده المنطقة إلا إن الخدمات اللوجستية هو في زيادة مستمرة ويرجع السبب في ذلك إلى تنفيذ مشاريع البنية التحتية في الدولة في العام ٢٠١٦.



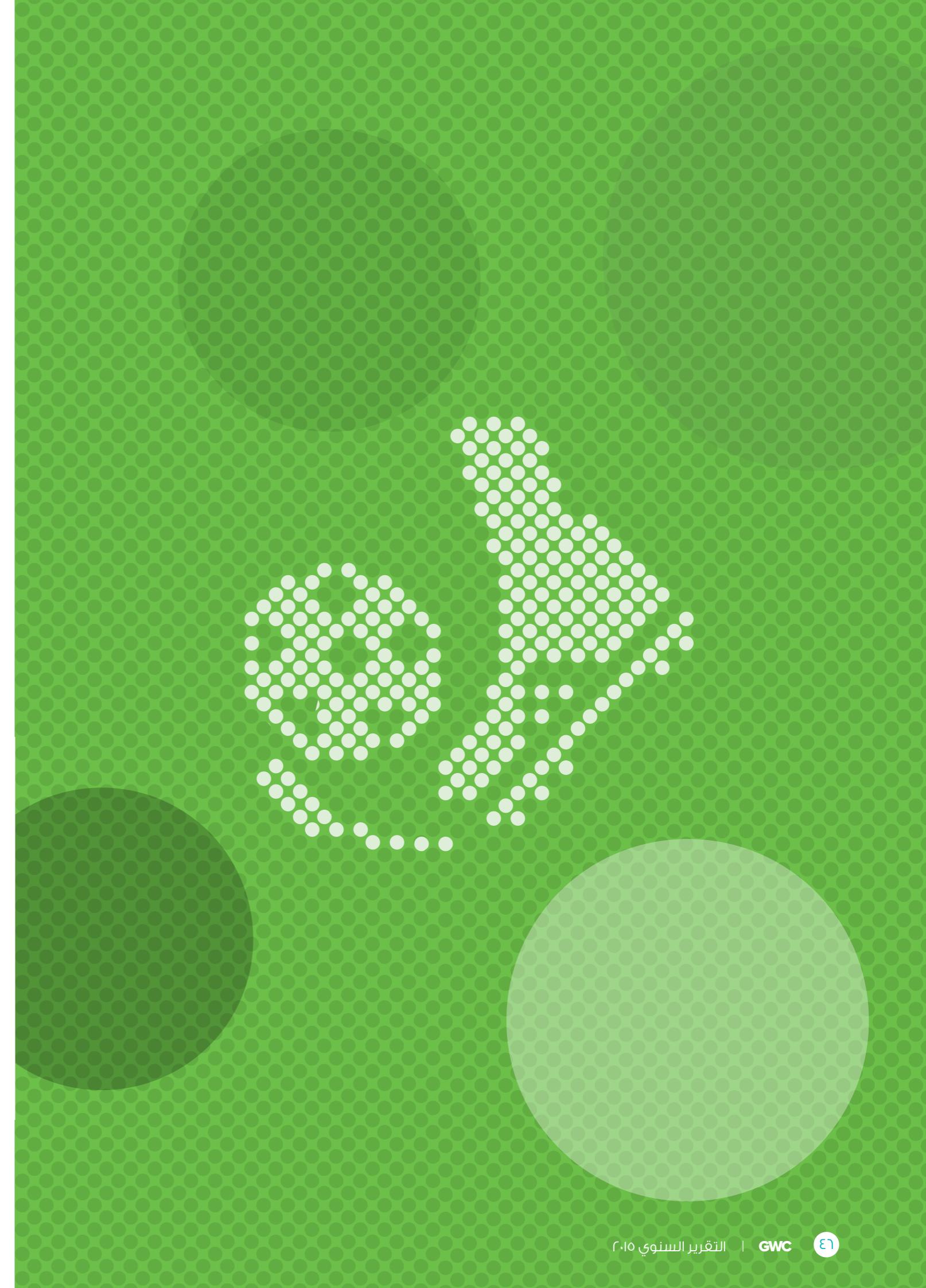
الفعاليات الرياضية

تولى قسم الفعاليات الرياضية كل المهام الازمة لتوفير الخدمات اللوجستية لأبرز الأحداث الرياضية الدولية التي أقيمت في دولة قطر خلال العام ٢٠١٥، حيث كانت الشركة الشريك اللوجستي الأساسي لبطولة العالم الرابعة والعشرين لكرة اليد للرجال - قطر ٢٠١٥، كما وقدمت دعم لقوى العاملة في بطولة العالم للملامكة AIBA 2015، وأدى القسم دور المقاول اللوجستي الرئيسي لبطولة العالم لأندية القوى لذوي الإعاقة - الدوحة ٢٠١٥، وعمل القسم جاهداً لضمان تنفيذ هذه الأحداث العالمية بشكل يثبت استعداد دولة قطر لاستضافة فعاليات ذات مستوى دولي في الفترة التي تسبق كأس العالم ٢٠٢٢.

أثناء هذه الفعاليات، قام فريق عمل قسم الفعاليات الرياضية بتقديم مختلف الخدمات، بما في ذلك الشحن والتخليص الجمركي وإدارة المواقع والتزيين وتوفير قوة العمل والتعامل مع المعدات المقدمة على النحو المطلوب لنطاق الحدث، كما خصصت الشركة القوى العاملة المناسبة والمجهزة بالمعدات والتكنولوجيا الازمة لتنفيذ هذه الأنشطة، وبذلك أبدى القسم خبرته القوية ومهنيته الاحترافية لإدارة الفعاليات عند تلبية كافة المتطلبات.

يتسم فريق GWC للفعاليات الرياضية بالكفاءة العالمية والاستعداد التام لتحمل المسؤلية في كل جوانب العمل، وقدرته على التجاوب مع الحالات الطارئة في غضون ٣٠ دقيقة مهما كانت الظروف، للمحافظة على الجدول الزمني للتسليم. ومن بين مسؤوليات فريق العمل التعامل مع المواد مثل الأثاث اللازم للأحداث والمعدات الرياضة وزي الموظفين الموحد بالإضافة إلى تنظيم الهدايا المقدمة أثناء الفعالية.

قد نال القسم الشكر والثناء لمهاراته المتميزة في توفير الخدمات اللوجستية، ويبلغ معدل رضا العملاء ٩٩٪ هذا العام من قبل إدارة بطولة العالم الرابعة والعشرين لكرة اليد للرجال - قطر ٢٠١٥، كما حصل القسم على ردود مماثلة من كل الفعاليات التي شاركت فيها الشركة، ويطلع الفريق إلى توفير البنية التحتية والخبرات الازمة لضمان تنفيذ جميع الفعاليات في العام ٢٠١٦ بإتقان، وأن يجعل من دولة قطر الوجهة المفضلة لجميع البطولات الرياضية في السنوات المقبلة.



الحلول اللوجستية للفرروسية



أُسست GWC في مطلع العام ٢٠١٥، خدمة الحلول اللوجستية الخاصة بالفرروسية استجابة لطلب من الشقب (عضو في مؤسسة قطر) لاحتياجهم لحلول لوجستية ذات مستوى عالمي، ويوفر النشاط الجديد الحلول وخدمات نقل الخيول وأصول الفروسية إلى جميع أنحاء العالم.

قسم الحلول اللوجستية للفرروسية يعمل على تقديم خدمات متكاملة لنقل الخيول والمعدات والأصول المتعلقة بالفرروسية عبر الشحن البري والجوي، بالإضافة إلى العديد من الخدمات التي يقدمها القسم خدمات النقل الجوي الدولي لكافة سلالات الخيول، وخدمات الحجر والرقابة الصحية، والإشراف على التخلص الجمركي وتغريغ الطائرات على أرض المطار، وخدمات تأجير الطائرات، بالإضافة إلى الخدمات الاستشارية لعمليات نقل الأحصنة. ومن إنجازات الشركة أنها قامت بتقديم حلول لوجستية خاصة لنقل ٢٨ حصاناً إلى بطولة الشقب الدولية للفرروسية من أوروبا وإلى مضمار السباق، إضافة إلى قيامها بنقل ٨٩ من الخيول و٥٦ من مدربين الخيول إلى دولة قطر، لونجين جلوبال تور - دوحة ٢٠١٥. نظمت فرق عمل الشركة إجراءات استيراد وتصدير الخيول إلى ومن دولة قطر، وقادت الشركة بتأمين طبيب أو ممرض بيطري إضافية إلى سائس مختص بالرحلات الجوية على متن كل طائرة، كما قدمت الشركة خدمات إشرافية على أرض المطار عند وصول الخيول ورحيلها من دولة قطر، وتواصلت الشركة باستمرار مع إدارة الشؤون البيطرية في وزارة البيئة القطرية لكي تتأكد الشركة من إتمام عملياتها وفق أعلى معايير السلامة الحيوية في جميع الأوقات.

إضافة إلى توفير الخدمات اللوجستية المتميزة لكبرى الفعاليات الدولية، قدمت الشركة خدماتها إلى ملاك خيول أفراد استجابة لطلفهم، ليصبح للشركة اسم متعارف عليه بين هواة ركوب الخيول ، حيث تقوم الشركة بتولي مهام نقل الخيول من وإلى البلاد.

ومع تنامي ثقافة الفروسية في دولة قطر، تؤكد GWC على حضورها القوي وذلك بتوفير خدمات لوجستية متكاملة ومن الطراز الأول لدعم من خلالها مختلف الفعاليات في داخل وخارج دولة قطر.





حلول نقل الأعمال الفنية

يواصل قسم حلول نقل الأعمال الفنية تجاوز سقف توقعات العملاء، تعبيراً عن التزامه الكامل في توفير أعلى المعايير الدولية اللوجستية للأعمال الفنية ولجماعي التحف والمؤسسات والقطاع الخاص والمتحف والمعارض.

طوّرت الشركة مجال العمل، ومن أهم هذه التطورات هي الشراكة مع شركة كونستانتين، الشركة الأولى في المملكة المتحدة المختصة في تخليف ونقل وتخزين وتركيب الأعمال الفنية، وهذه الشراكة سمحت للشركة إضافة خدمات أخرى إلى حلولها المتكاملة للخدمات اللوجستية لنقل الأعمال الفنية.

بالإضافة إلى ذلك، قامت الشركة بتعزيز القسم بإضافة شاحنتين إلى أصول الشركة النقلية تم تصميمهما خصيصاً لنقل الأعمال الفنية وفقاً لأعلى المعايير العالمية. وتبلغ حمولة الشاحنتين ٤٠طن و ٢٠ طن، وتم تجهيزهما بنظام تعليق هوائي يقوم بامتصاص الصدمات للحفاظ على المحتويات في وضعية مستقرة. وتم تصميم أرضية الشاحنة بخاصية تمنع ازلاق المواد المشحونة، وقد تم تركيب قضبان على جدران المركبات مصنعة بمواصفات خاصة، لثبتت الأعمال الفنية، وبالتالي الحد من الاهتزازات الناجمة عن حركة. كذلك تم تزويد الشاحنتين بنظام التحكم في درجة الحرارة، لتضمن كل هذه التدابير نقل الأعمال الفنية دون تعرضاً للعوامل الخارجية.

وكانت النتيجة تقديم الخدمات الرائدة إلى عدد من المعارض المتميزة، برفقة طاقم من المحترفين الذين ينشطون في نقل الأعمال الفنية، وإتمام مهمات التخلص الجمركي والتسلیم. بالإضافة إلى إعداد المعارض الدولية وتقديم أفضل ضمان وأمن ورعاية لمختلف متطلبات الخدمات اللوجستية للأعمال الفنية.

ومن بين أهم العروض التي تولى القسم تقديم الحلول اللوجستية الرائدة في العام ٢٠١٥، كان أول معرض للأعمال فنانية التصوير الفوتوغرافي المبدعة شيرين نشأت، وشهد المعرض عرضاً لـ ٨٦ عمل فني. نقل الأعمال الفنية هو تحدي، ولقد تطلب معرض يوسف أحمد براعة فائقة من طاقم الشركة للتأكد من عدم وقوع حوادث أثناء عملية نقل أعماله الفنية المكونة من سعف النخيل الجافة وذات الأحجام والأشكال المختلفة. الشركة تستمرة في دورها الريادي للتلاقي مع مكانة الدوحة المحورية للثقافة العالمية، كما ووفر القسم خدماته لنقل الأعمال الفنية لمعرض "لهم" للفنان العراقي إسماعيل عزام، ومعرض الفنان البلجيكي الشهير لوك تويمانز "التعصب".

ويتوقع قسم حلول نقل الأعمال الفنية تقديم خدماته اللوجستية لكثير من الفعاليات القادمة التي ستعقد في مختلف المتاحف وصالات العرض في دولة قطر.



حلول الإنفاق محلياً ودولياً



شهد قسم حلول الإنفاق في GWC عاماً حافلاً بمشاريع ضخمة تعد الأكبر منذ تاريخ إنشائه في عام ٢٠٠٩. مع الجهود المبذولة في الوقت الراهن للتخفيف من تمركز المكاتب الحكومية في وسط الدوحة من خلال بناء مجمعات في منطقة لوسيل والوكرة، أدى القسم دوراً كبيراً في توفير حلول الإنفاق لهذه المكاتب الحكومية، مما مهد الطريق إلى ارتفاع نمو القسم خلال العام الماضي. حيث قام الفريق بإتمام عمليات نقل ١٠ مكاتب رئيسية تعود لعدد من الوزارات والمؤسسات الإعلامية، وعملاقة صناعة النفط. وكان من شروط النقل أن يتم تنفيذ العمليات من دون خلق اضطراب لأعمال العملاء وفي مواعيد محددة.

تولى القسم أيضاً مهام توفير حلول الإنفاق السكنية لكبار عمالها، وفي إحدى مهامه لعميل في قطاع النفط قام بتنفيذ عملية نقل ٢٠ منزل لـ ٢٠ موظف. تطلب الأمر التنسيق مع كل موظف على حدة لضمان سلامة نقل متعلقاتهم الشخصية، واضعين في الأعتبار الزمن المتفق عليه. ونفذ فريق العمل الكثير من مثل هذه المشاريع لعملاء آخرين في قطاع النفط والغاز وكذلك القطاع الثقافي، وأنشأ أيضاً العديد من العقود طويلة الأجل مع مختلف الجامعات، للتقدم لهم حلول الإنفاق لهيئة التدريس التابع لهم، وكذلك خدمة الاستقبال والترحيب بموظفي الجامعات الجديد وذلك حتى يسهل لهم القسم التأقلم مع البيئة بسرعة فائقة. ساهموا في نقل الأمتنة الشخصية والأثاث والمعدات، مع الحفاظ على معدل مطالبات أقل من ٣٪، ومعدل رضا العملاء بنسبة ٩٨٪.

كما حال جميع الإدارات، ساعد قسم حلول الإنفاق في تقديم حلوله اللوجستية لفعاليات الفروسية المقدمة من قبل الشقب (عضو في مؤسسة قطر)، من خلال تجميع وتفكيك، وإعادة تجميع الإسطبلات لهذا الحدث الكبير، بما في ذلك بطولة لونجين جلوبال تور - دoha ٢٠١٥. وبشكل عام، لقد تم التعامل مع ١٨ إسطبل لكل هذه الفعاليات، مع توفير حلول تركيب وإزالة الإسطبلات بسرعة ودقة وفقاً لمتطلبات العميل.

ومع استمرار الحكومة والشركات الخاصة في العمل على تطبيق مبدأ التخفيف من تمركز المكاتب وذلك من خلال إنشائها في مناطق بعيدة عن الخليج العربي ونقلها إلى مناطق مختلفة في جميع أنحاء البلاد، ومع الحركة النشطة للوفدين العمال والمهنيين إلى داخل وخارج البلاد، يتوقع قسم حلول الإنفاق زيادة في عدد العقود والمشاريع.

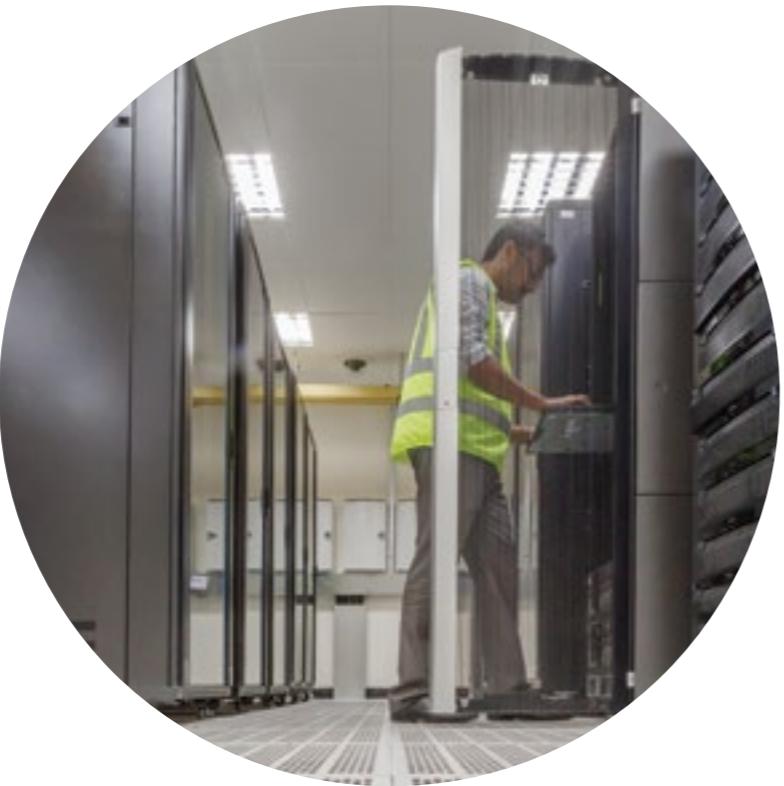


خدمات GWC الداعمة

- تكنولوجييا المعلوماتية
- الجودة والصحة والسلامة والبيئة
- الموارد البشرية
- المسؤولية المجتمعية
- التدقيق الداخلي



تكنولوجيا المعلوماتية

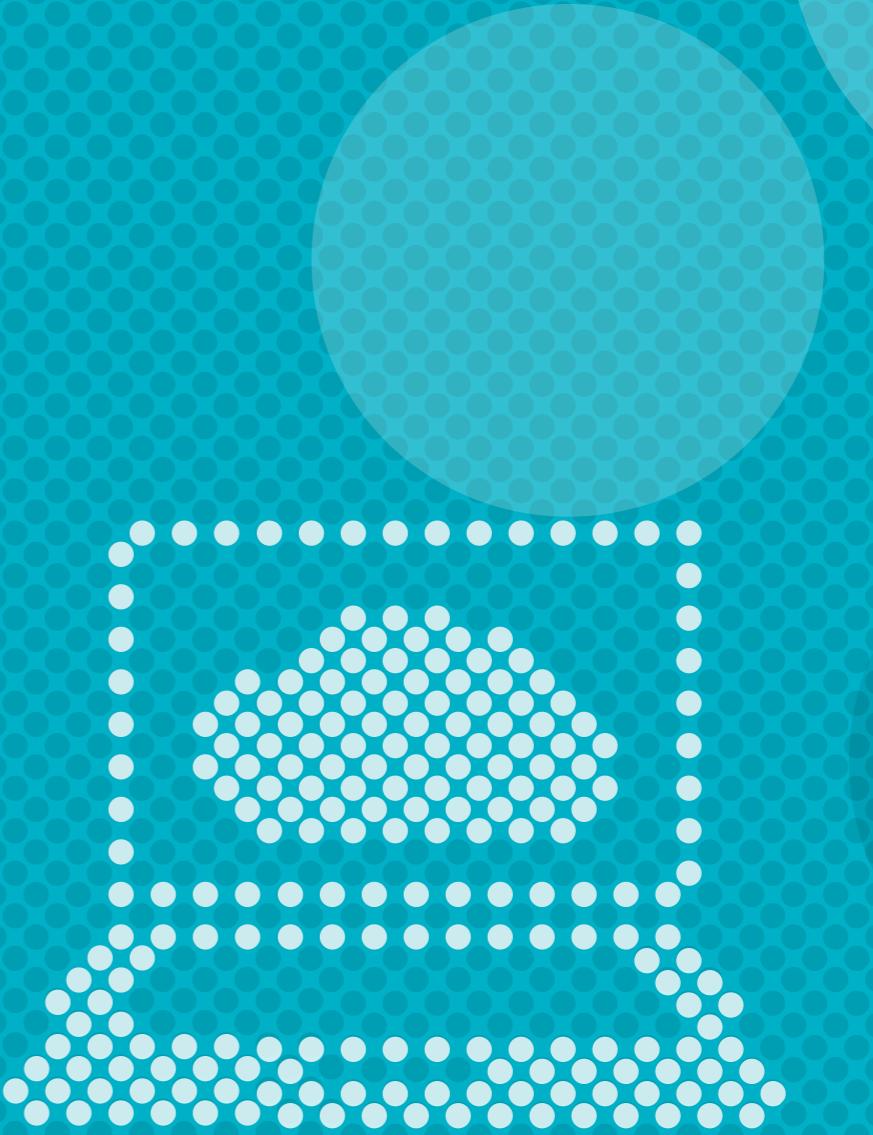


إنسجاماً مع أهداف الشركة لتسهيل وتسريع إيقاع العمل، عملت الإدارة على موافقة أحدث تكنولوجيا المعلوماتية لتطوير كل جوانب أعمالها، ولتضمن لعملائها بنية تحتية ذات مستوى عالمي في جميع المجالات. وقد اتضح إلتزام الإدارة باتباع أفضل المعايير الدولية عند شروعها في تحديث شهادة أمن المعلومات ISO 27001 إلى الإصدار الجديد الذي صدر في عام ٢٠١٣، وتوسيع نطاق أبعد لمركز البيانات ليشمل كل وظائف تكنولوجيا المعلومات في الشركة.

بذلت الإدارة جهد كبير لإنجاز أكثر من ٧٠ مشروعًا على مدار العام المنصرم، وكانت بكل المشاريع ذات تأثير إيجابي على عمليات الشركة والتحكم بها. ومن أبرز المشاريع التي تم إنجازها كان تأسيس منصة Microsoft Office 365 التي مكنت الموظفين من القيام بالأعمال بروح فريق واحد ومن أي مكان، وباستخدام أي جهاز تقريباً.

مهمة التعافي من الكوارث تعتبر من أولويات الإدارة، فبالتعاون مع قسم التدقيق التابع للشركة ستسمح البنية التحتية الجديدة وإجراءات التشغيل القياسية بإسترداد كافة الأنظمة وتنشيطها في غضون بعض ساعات فقط في حال حدوث أي كارثة، الأمر الذي كان يعد من المستحيل سابقاً.

وعلى مستوى المنشأة، أكملت الإدارة مرحلة الانتقال من الهواتف التقليدية، واليوم تعمل كل مواقع GWC بشكل كامل عبر نظام الاتصال الهاتفي بنظام آي بي (IP Telephony)، والذي يقدم مستوى أكبر من المرونة، ويمنح قدرة أكبر على التحكم في جودة الصوت. وقد خلق هذا فرصة لتحسين مراقبة لوحدة القيادة في الشركة، ومراقبة الإحصاءات والأنمط المتعلقة باستخدام الهاتف، ووضع الأساس للحصول على تحديث قادم للوحات مركز الاتصال في الشركة.



الجودة والصحة والسلامة والبيئة

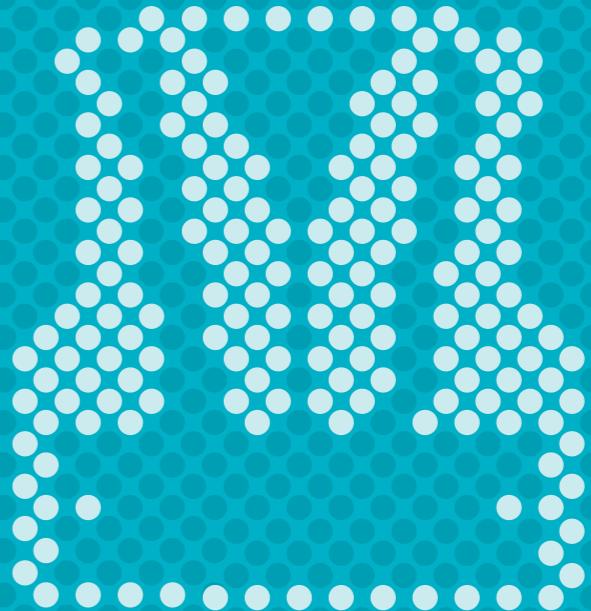


يلتزم قسم الجودة والصحة والسلامة والبيئة في GWC بتوفير محيط عمل يتسم بالأمن والسلامة خلال جميع عملياتها وفي جميع مرافقها. وفي هذا الإطار تجري الشركة تدريبات السلامة للموظفين والمتعاقدين على مدار السنة (أكثر من ٦٥٠٠ ساعة عمل). ويتم التحضير والتحقق بشكل يومي لجميع العمليات الحيوية من قبل ضباط السلامة مع تدقيق منتظم على السلامة الداخلية لجميع المستودعات التابعة للشركة، والتي يتم مراقبتها من قبل الإدارة العليا. تهدف الشركة إلى نشر ثقافة العادات الآمنة لضمان سلامة موظفيها أثناء ساعات العمل وخارجها.

في العام ٢٠١٥، استثمرت GWC بشكل كبير في أنظمة الأمان والحماية من الحرائق من أجل تحسين برنامج حماية أصولها. وكان تدريب الأفراد أيضاً جزءاً أساسياً من الاستعداد، كما نفذت ٦٢ من التدريبات على إطفاء الحرائق في جميع المواقع التابعة للشركة، وشارك في التدريبات مركز رأس لفان للطوارئ أحداث الاستجابة والخدمات الطبية.

تفخر GWC بتحقيقها لشهادة ISO 27001:2013 في أمن إدارة عمليات السجلات، والتي هي بمثابة تعزيز كبير لريادتنا في هذا المجال. حيث توفر هذه الشهادة الجديدة ضمان إضافي للموظفين، والإدارة، والشركاء التجاريين والموردين والمنظمين ومدققي الحسابات وغيرهم من المساهمون، فيما يتعلق بقدرات الشركة في أمن إدارة المعلومات.

ومن أبرز النجاحات التي حققتها قسم الجودة والصحة والسلامة والبيئة في العام المنصرم، يعود إلى برنامج التطوير المتواصل والذي تمكّن من وضع خطة الأمن الغذائي لمنع أي تهديد على المنتجات الغذائية المخزنة. أما بالنسبة للمبادرات البيئية للشركة، فقد حطمت GWC أرقاماً قياسية في برامج التدوير التينفذتها، والمقدرة بـ ٣٦٦,٦٥٩ لترًا من النفط تم تدويرها في العام ٢٠١٥.



الموارد البشرية

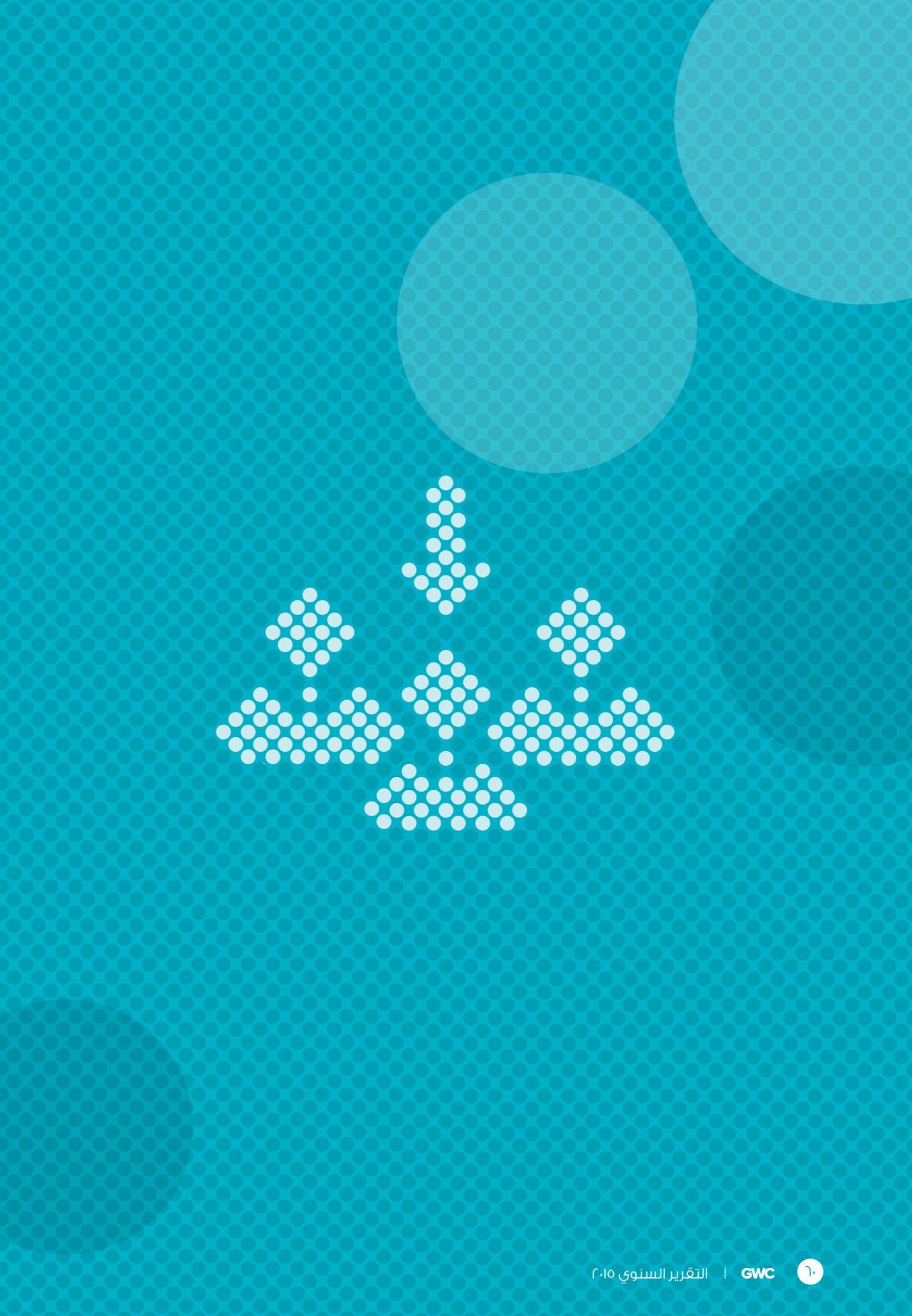


إتسعت قاعدة موظفي GWC نتيجة لنمو الشركة، وبلغ إجمالي العاملين في الشركة ٢,٨٢ موظف ينحدرون من جنسيات وثقافات متعددة، يعملون في قطر ودبي والبحرين، وفي العام ٢٠١٥ حرصت إدارة الموارد البشرية جهودها في سبيل ضمان تحقيق كل الاحتياجات الفردية للطاقم أثناء تنفيذهم الأهداف الاستراتيجية للشركة، ونجح القسم في تحقيق هذا من خلال التركيز على الكفاءة التشغيلية للشركة، إضافة إلى التحديث المتواصل والحفاظ على سلامة قاعدة بيانات الموارد البشرية، بالإضافة إلى وضع برامج جذب والمحافظة على أفضل القوى العاملة عبر تطوير إجراءات الاستقطاب في الشركة.

إن قيادة GWC ملتزمة بثقافة الإنجاز المستمر، وسعياً منها لتحقيق النمو المتواصل، أسس القسم استراتيجيات لإدارة أداء الموظفين متصلة بنظام تعزيز أداء الموظفين (MEP)، ويدرب القسم على ضمان النمو المهني للموظفين عبر مبادرات استراتيجية رئيسية تعمل على صقل أداء الموظف من خلال تزويدهم بالمعلومات والخبرات والمهارات الالزمة لأداء أعمالهم بفعالية. ومن بين التدريبات المقدمة في العام ٢٠١٥ كان التدريب على نظام إدارة أمن المعلومات (ISO 27001:2013)، وتدريب الحفاظ على سلامة الأغذية والدفاع الغذائي، وتوفير الاستعداد التام ضد أي هجوم على الإمدادات الغذائية في البلاد. وتنمية المهارات الإشرافية، ومهارات التفاوض، ومهارات العرض، وعموماً، قدم القسم حوالي ٣٧,٣ ساعة من التدريب عبر ما معدله ٣٩ برنامج تدريبي في الشهر، وبلغ متوسط حجم الموظفين المدربيين شهرياً ٩١٩ موظفاً.

وكمّيّء من استراتيجية القسم التطويرية المتواصلة، قام قسم الموارد البشرية بإعادة هيكلة وظائفه لتقديم دعم أفضل تجاه أعمال الشركة، ودعم الأهداف الاستراتيجية لها. وتماشياً مع التوجيهات الحكومية، طبق القسم نظام حماية الأجور (WPS) لضمان تسلیم الرواتب بطريقة موثوقة بها، وكمّيّء من المبادرات الصديقة للبيئة، تم في نهاية عام ٢٠١٥ ادخال ٩٪ من سجلات الموظفين الالكترونية، وهذه إحدى مبادرات القسم لتقليل استخدام الورق.

إن التخطيط الاستراتيجي يهدف لإطلاق أفضل طاقات الشركة، ولذلك، بعيداً عن أجواء العمل، فقد نظم قسم الموارد البشرية الكثير من الفعاليات لطاقم الشركة تهدف إلى تعزيز روح الفريق، خاصة خلال المهرجان الرياضي السنوي، عندما تنافست أقسام الشركة ضمن فرق على مجموعة متنوعة من البطولات الرياضية مثل كرة السلة والطاولة والقدم والكريكيت، خلال شهر رمضان المبارك تم إعداد مأدبة الإفطار السنوية، تخللتها أجواء من المحبة والأخوة بين موظفي الشركة ومن جميع الأديان.





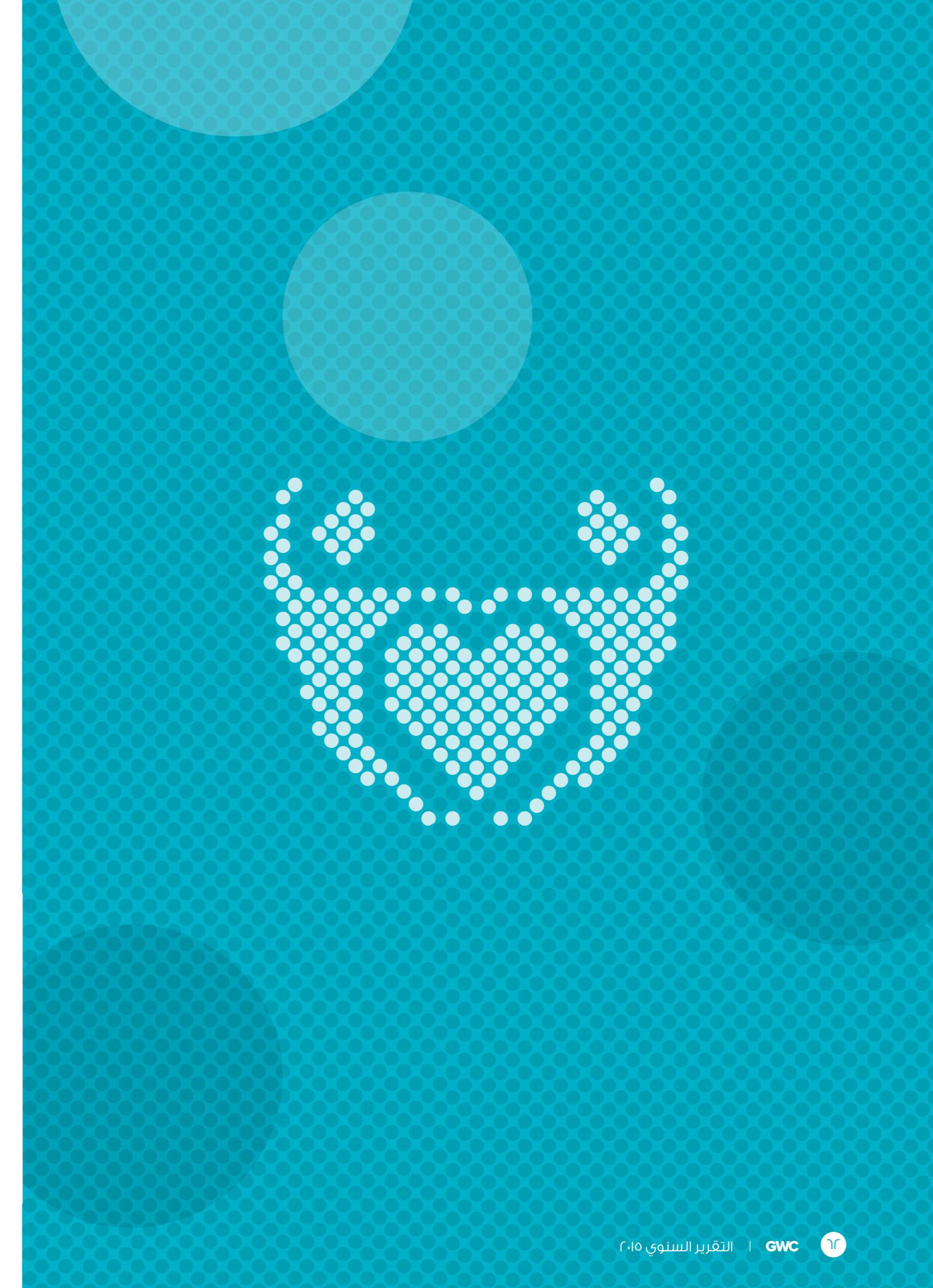
المسؤولية المجتمعية

في إطار المسؤولية المجتمعية للشركات، وأكدت GWC على أهمية لعب دوراً أساسياً في خدمة المجتمع وتزامناً مع هدفها لتصبح المزود الرائد للخدمات اللوجستية في المنطقة. عقدت الشركة الكثير من الشراكات مع منظمات ومؤسسات إستراتيجية كما قامت بدعم مبادرات مختلفة.

وكانت إحدى الشراكات الناجحة مع شركة الشباب، وهي مؤسسة مجتمعية قطرية تهدف إلى غرس قيم اجتماعية راقية من خلال تنمية وتمكين الشباب، وتعزيز قيم العمل التطوعي والعمل المستدام. فدعت الشركة هذه المؤسسة باعتبارها الراعي اللوجستي في معرض الصور الفوتوغرافية تحت شعار "My Qatar" والذي عقد في وقت سابق من العام تحت رعاية وزارة البيئة. وخلال شهر رمضان المبارك، قامت الشركة أيضاً برعاية "أولمبياد الحسنات" المنظم من قبل شركة الشباب للعام الثاني على التوالي. وهو برنامج إفطار خيري، بهدف توزيع الإفطار للمحتاجين، وزيارة الأطفال ذوي الاحتياجات الخاصة، وجمع الملابس للأعمال الخيرية.

وقادت الشركة بالتعاون مع مؤسسة حمد الطبية (HMC) في العديد من حملات التبرع بالدم. وفي مبادرة تم عقدها في مقر الشركة في شارع ١٥، تبرع ٩٧ موظفاً بأكثر من ٧٧ وحدة من الدم إلى مؤسسة حمد الطبية، وعليه فقد قدمت المؤسسة أثناء حفل يوم التبرع بالدم العالمي جائزة تكريماً لـ GWC، حيث أن الحفلة كرمت أكثر من ٤٠ متبرعاً ومنظمة محلية قاماً بدعم حملات المؤسسة بشكل مميز.

ومن بين كبرى الفعاليات التي شاركت فيها الشركة في عام ٢٠١٥، كان المؤتمر الدولي الخامس للأمن الرياضي ٢٠١٥ في نيويورك، حيث كانت الراعي اللوجستي لبرنامج "سيف ذا دريم"، وخلال المؤتمر أضاء شعار الشركة شاشات ناسداك في تايمز سكوير في نيويورك. ويهدف البرنامج إلى دعم القيم الرياضية السليمة عن طريق المسؤوليات الاجتماعية. انطلق برنامج "سيف ذا دريم" في عام ٢٠١٣، وهي مبادرة مشتركة بين اللجنة الأولمبية القطرية، والمركز الدولي للأمن الرياضي، ومؤسسة اليساندرو ديل بيرو. تعمل المبادرة على ضمان وجود ثقافة رياضية خالية من الفساد والعنف والتمييز. وكان البرنامج مثالياً في صورة مشاركة GWC في مختلف الأحداث الرياضية كشريك اللوجستي، فضلاً عن التزامها بالخدمات العامة.



التدقيق الداخلي



شارف قسم التدقيق الداخلي على إتمام تنفيذ خطة المراجعة الداخلية في الموعد المحدد لها، والتي استمرت لمدة ثلاثة سنوات من ٢٠١٤ إلى ٢٠١٥. وبموجب هذه الخطة، أصدرت عدة تقارير في العام ٢٠١٥، وتم رفع نتائج التدقيق التي تم قبولها من قبل الإدارة.

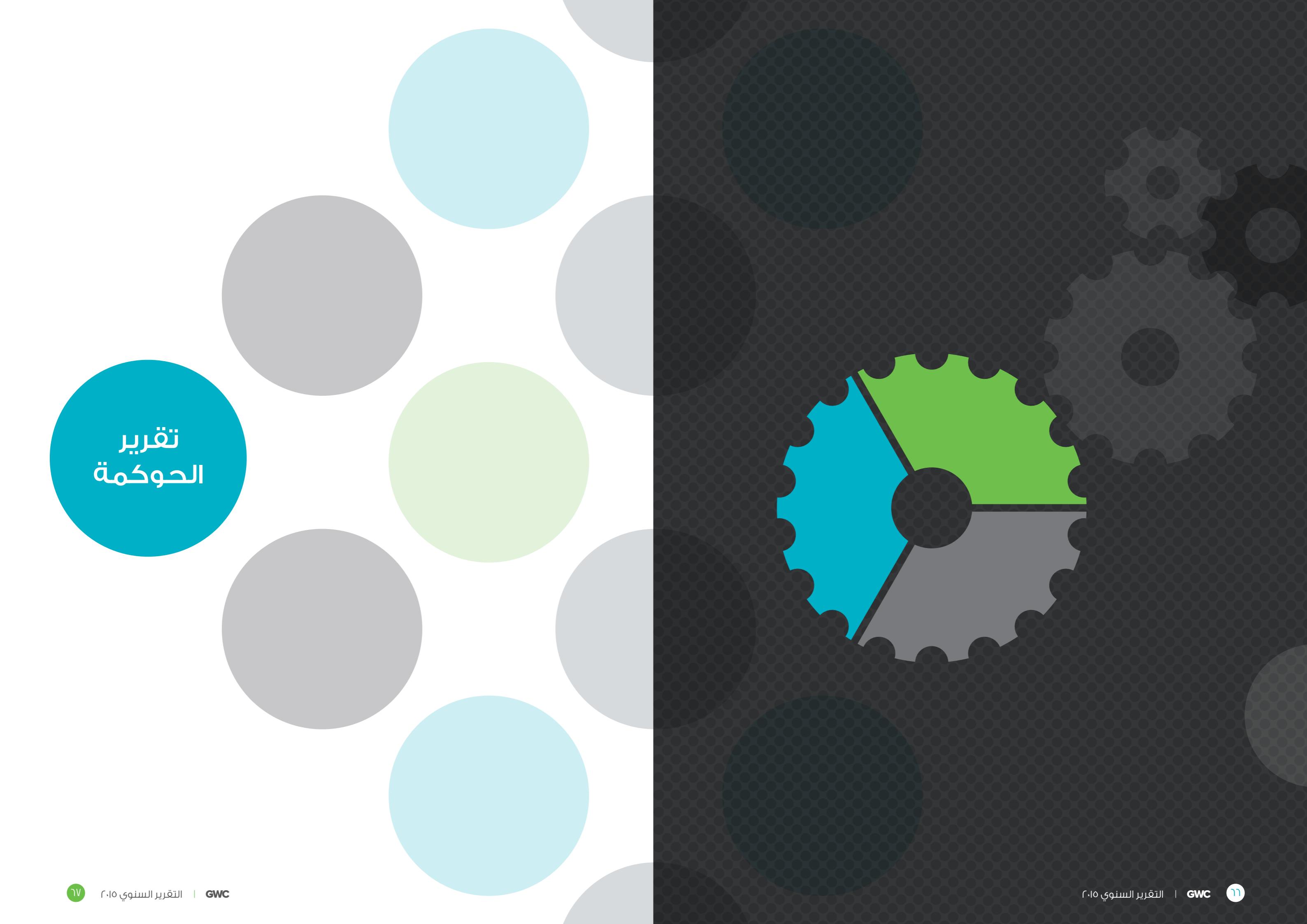
يهدف القسم إلى تطوير دقة عملية المراجعة، ولهذه الغاية قام بتحديث برنامج المراجعة المستخدم لتحديث وتتبع كل الحوادث عند ظهورها، وذلك من خلال تثبيت الإصدار الأحدث من برنامج سيمبيان (SYMBIANT). ويتاح الإصدار تعقب الجدول الزمني إلى حين الانتهاء من حل أي حادث، ويمكن القسم من معرفة أنواع الحوادث المختلفة والتي قد تواجه كل عملية، مما يساعد على إدارتها وتفادي تكرارها.

توجيه استخدام البرنامج هي ثقافة مترسخة انتهجها القسم، وعمل بجهد لتطويره للوصول إلى إدارة أقوى للمخاطر، في حين قام بتحديث أكثر من ٤ أنواع من المخاطر. ويتم دراسة المخاطر من قبل كل من القسم والإدارة من أجل التخفيف من تأثيرها على الأنشطة العامة للشركة.

عمل قسم التدقيق الداخلي بجد لضمان الامتثال الكامل لقانون حوكمة الشركات، ولقد أنشأ القسم تقرير حوكمة الشركات الذي يعرض التزام الشركة بجميع المتطلبات القانونية التي وضعتها هيئة قطر للأسواق المالية.

وبما أن خطة المراجعة ٢٠١٤ - ٢٠١٥ شارفت على الانتهاء، ويتجه القسم على إكمال خطة المراجعة لعام ٢٠١٦ - ٢٠١٧، ووضع قاعدة أساسية لجميع أعمال التخطيط الازمة لتوفير كافة الضمانات التي تدعم مهام وأهداف الشركة . وتسعى الخطة إلى التأكد من أن إجراءات الشركة لإدارة المخاطر والرقابة والحكومة تنفذ كما تم تعينها من قبل الإدارة في نطاق العمليات الداخلية للشركة، فضلاً عن متطلبات أفضل الممارسات في مجال التدقيق الداخلي ومتطلبات دولة قطر.





تقرير الحوكمة

موجز عن مجلس إدارة شركة الخليج للمخازن

جدول ا،: عضوية لجان مجلس الإدارة

الرقم	أعضاء مجلس الإدارة	لجنة التدقيق	لجنة المكافآت	لجنة الترشيحات
١.	الشيخ/ عبدالله بن فهد بن جاسم بن جبر آل ثاني - رئيس مجلس الإدارة			
٢.	الشيخ/ فهد بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني - نائب رئيس مجلس الإدارة			
٣.	السيد/ أحمد مبارك العلي المعاضيد - عضو	رئيس اللجنة		
٤.	الدكتور/ حمد سعد محمد السعد - عضو	رئيس اللجنة	عضو	
٥.	السيد/ محمد ثامر محمد العسيري - عضو			
٦.	السيد/ جاسم سلطان الرميحي - عضو	عضو	عضو	
٧.	السيد/ محمد حسن العمادي - عضو	عضو		
٨.	المهندس/ علي عبداللطيف المسند			عضو
٩.	السيدة هنادي الصالح			

الجدول ٣: ملكية أعضاء مجلس الإدارة لأسهم شركة الخليج للمخازن

الاسم	القسم/المنصب	الشركة / شخصي	عدد الأسماء الم المملوكة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤	إضافة صافي التغيرات بسعر الأسهم خلال العام	عدد الأسهم المملوكة في ٣١ نوفمبر ٢٠١٥
الشيخ عبدالله بن فهد بن جاسم بن جبر آل ثاني	رئيس مجلس الإدارة	شخصي	.	.	.
الشيخ فهد بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني	نائب رئيس المجلس	شخصي	١,٦٣٢,٦٧٥	١,٦٣٢,٦٧٥	شركة المسار للخدمات
السيد أحمد مبارك العلي المعاضيد	عضو	شخصي	٨٢٩	٨٢٩	شركة المرقباب كابيتال
الدكتور حمد سعد محمد السعد	عضو	شخصي	٤٩,٩٩٩	(٢٩,٩٩٩)	شركة البديل التجارية
السيد محمد ثامر محمد العسيري	عضو	شخصي	٢٣,٩٩٩	(٣,٩٩٩)	مجموعة الشمائل المحدودة
السيد جاسم سلطان الريمي	عضو	شخصي	٢٥,٢٠	.	شركة السنام التجارية
المهندس علي عبد اللطيف المسند	عضو	شخصي	١,٤٨٨,...	.	شركة الإسهام التجارية
السيدة هنادي الصالح	عضو	شركة	.	.	.
السيد محمد حسن العمادي	عضو	شخصي	٨,٦٠٤,٨٧٨	.	أجيلايتى - كويت
راجيف ميلتون	الرئيس التنفيذي للمجموعة	شخصي	٢٥,٩٩٩	(٥,٩٩٩)	مجموعة اسماعيل بن علي
	لا يوجد		.	.	.

جدول ٢،ا: سجل حضور أعضاء مجالس الإدارة لاجتماعات

الرقم	عضو مجلس الإدارة	الجمعية العامة	اجتماع مجلس الادارة	لجنة الترشيحات	لجنة المكافآت	لجنة التدقيق
١.	الشيخ عبد الله بن فهد بن جاسم بن جبر آل ثاني - رئيس المجلس	٢/٢	٦/٦			
٢.	الشيخ فهد بن حمد بن جاسم بن جبر آل ثاني - نائب رئيس المجلس	٢/٢	٦/٦			
٣.	السيد أحمد مبارك العلي المعاضيد عضو	٢/٢	٦/٦	I/I		
٤.	الدكتور حمد سعد محمد السعد - عضو	٢/٢	٦/٦	I/I		٤/٤
٥.	السيد محمد ثامر محمد العسيري - عضو	٢/٢	٦/٦			
٦.	السيد جاسم سلطان الرميحي - عضو	٢/٢	٦/٦	I/I		٤/٤
٧.	المهندس علي عبداللطيف المسند- عضو	I/٢	٦/٥	I/I		
٨.	السيدة هنادي الصالح - عضو	٢/٢	٦/٤			
٩.	السيد محمد حسن العمادي - عضو	I/٢	٦/٦	I/I		٤/٤

رقم المادة	رقم البند	العنوان	المادة	العنوان	المادة	رقم البند	العنوان	المادة
رقم المادة	رقم البند	العنوان	المادة	العنوان	المادة	رقم البند	العنوان	المادة
٣-١: على الشركات المدرجة بالسوق الرئيسية بالمبادئ المنصوص عليها بهذا النظام.	٣-٢: على المجلس أن يراجع ويحدث تطبيقات الحكومة التي يعتمدها وأن يراجعها بصورة منتظمة.	٣-٣: على المجلس أن يراجع ويتطور باستمرار، قواعد السلوك المهني التي تجسد قيم الشركة والسياسات والإجراءات الداخلية الأخرى التي يجب على أعضاء مجلس الإدارة وموظفي ومستشاري الشركة الالتزام بها (يجوز أن تتضمن قواعد السلوك المهني هذه على سبيل المثال لا الحصر ميثاق مجلس الإدارة ومواثيق لجنة التدقيق وأنظمة الشركة وسياسة تعاملات الأطراف ذات العلاقة وقواعد تداول الأشخاص الباطنيين)، وعلى المجلس مراجعة مبادئ السلوك المهني بصورة دورية بغية أن يضمن أنها تعكس أفضل الممارسات وتلبي حاجات الشركة.	المادة (٣): وجوب التزام الشركة بمبادئ الحكومة					
٤-١: على المجلس التأكد من التزام الشركات المدرجة بالسوق الرئيسية بالمبادئ المنصوص عليها بهذا النظام.	٤-٢: على المجلس أن يراجع ويحدث تطبيقات الحكومة التي يعتمدها وأن يراجعها بصورة منتظمة.	٤-٣: على المجلس أن يراجع ويطور باستمرار، قواعد السلوك المهني التي تجسد قيم الشركة والسياسات والإجراءات الداخلية الأخرى التي يجب على أعضاء مجلس الإدارة وموظفي ومستشاري الشركة الالتزام بها (يجوز أن تتضمن قواعد السلوك المهني هذه على سبيل المثال لا الحصر ميثاق مجلس الإدارة ومواثيق لجنة التدقيق وأنظمة الشركة وسياسة تعاملات الأطراف ذات العلاقة وقواعد تداول الأشخاص الباطنيين)، وعلى المجلس مراجعة مبادئ السلوك المهني بصورة دورية بغية أن يضمن أنها تعكس أفضل الممارسات وتلبي حاجات الشركة.	المادة (٤): ميثاق المجلس					
٥-١: يتولى المجلس إدارة الشركة بشكل فعال ويكون مسؤولاً مسؤولية جماعية عن الإشراف على إدارة الشركة بالطريقة المناسبة.	٥-٢: بالإضافة إلى مهام المجلس ومسؤولياته المنصوص عليهافي ميثاق مجلس إدارة الشركة، يتولى المجلس المهام التالية:	٥-٣: الموافقة على الأهداف الإستراتيجية للشركة، تعين المدراء، تحديد مكافآتهم وكيفية استبدالهم ومراجعة الإدارة وضمان وضع خطط التعاقب على إدارة الشركة	المادة (٥): مهمة المجلس ومسؤولياته					
٦-١: يمثل مجلس الإدارة كافة المساهمين، وعليه بذل العناية الازمة في إدارة الشركة والتقييد بالسلطة المؤسسية، كما هي محددة في القوانين واللوائح ذات الصلة بما فيها هذا النظام وميثاق المجلس.	٦-٢: يجب على أعضاء مجلس الإدارة العمل دائماً على أساس معلومات واضحة وبحسن نية وبالعناية والاهتمام اللازمين ولمصلحة الشركة والمساهمين كافة.	٦-٣: يجب على أعضاء مجلس الإدارة العمل بفاعلية للالتزام بمسؤولياتهم تجاه الشركة.	المادة (٦): واجبات أعضاء مجلس الإدارة الائتمانية					
٧-١: قد قامت مجلس إدارة الشركة باعتماد والمصادقة على ميثاق لمجلس الإدارة، كما عينت مجلس الإدارة عدة لجان منها ما يلي:	٧-٢: لجنة المكافآت	٧-٣: لجنة التدقيق	٧-٤: لجنة الترشيحات	٧-٥: وقد تم التصديق على ميثاق كل من هذه اللجان الذي يحدد دور كل لجنة ومسؤولياتها ووظائفها، وقد تم إعلام كافة المساهمين بتشكيل هذه اللجان أثناء إجتماع الجمعية العامة ٢٠٢٠، كما تم نشرها على الموقع الإلكتروني للشركة.	المادة (٧): مجلس إدارة الشركة			
٨-١: يحكم دور مجلس إدارة شركة الخليج للمخازن ميثاق دقيق للمجلس يحدد مسؤوليات المديرين التنفيذيين والماليين، كما يحدد الميثاق بالتفصيل مهام المجلس ومسؤولياته.	٨-٢: يتضمن دور ومسؤوليات مجلس إدارة شركة الخليج للمخازن بشكل واسع مراجعة والمصادقة على أهداف الشركة واستراتيجياتها العامة وتقدير والإشراف على تصرفات شركات المجموعة وتحديد الخطوات الرئيسية التي قد تواجهها وتوفير أنظمة السيطرة لمواجهة هذه الخطوات، ومراجعة والتصديق	٨-٣: ٨-٣: ٨-٣:	٨-٤:	٨-٥:	٨-٦:	٨-٧:	٨-٨:	٨-٩:
٩-١: أ- يتتحمل مجلس الإدارة المسؤولية الرئيسية تجاه المساهمين بخصوص مساندة ومؤازرة شركة الخليج للمخازن وذلك من خلال قيادة ومراقبة عمل الشركة وشئونها.	٩-٢:	٩-٣:	٩-٤:	٩-٥:	٩-٦:	٩-٧:	٩-٨:	٩-٩:

العنوان	رقم المادة	رقم البند	المادة (٩): تشكيل مجلس الإدارة	رقم المادة	رقم البند	المادة (٨): واجبات رئيس مجلس الإدارة				
			تطبيقات الحكومة			تطبيقات الحكومة				
	النطاق	عدم الالتزام	النطاق	النطاق	عدم الالتزام	النطاق				
١- ضمان أن العضو لا يمثل عضواً لأى لجنة من لجان مجلس الإدارة المحددة في هذا الميثاق.	٨- لا يجوز لرئيس مجلس الإدارة أن يكون عضواً في أي لجنة من لجان المجلس المنصوص عنها في هذا النظام.	٣- التعاون مع مسؤول التنفيذ الرئيسي وأمين سر مجلس الإدارة للتأكد من أن أعضاء مجلس الإدارة الجدد قد تم إطلاعهم على أدوارهم بشكل مناسب وأن يكون لديهم إمكانية الوصول إلى المعلومات المتعلقة بجوانب عمليات الشركة.	٣- تتضمن واجبات ومسؤوليات رئيس مجلس الإدارة، فضلاً عن تلك التي ينص عليها ميثاق المجلس، على سبيل الذكر لا الحصر، ما يلي:	٤- التأكيد من قيام المجلس مناقشة جميع المسائل الأساسية بشكل فعال وفي الوقت المناسب.	٥- الموافقة على جدول أعمال كل اجتماع من اجتماعات مجلس الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار أي مسألة يطرحها أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة، ويجوز أن يفوض الرئيس هذه المهمة إلى عضو في المجلس غير أن الرئيس يبقى مسؤولاً عن أفعال العضو المفوض بهذه المهمة.	٦- شجيع جميع أعضاء المجلس على المشاركة بشكل كلي وفعال في تصرف شؤون المجلس لضمان قيام المجلس بما فيه مصلحة الشركة.	٧- على المديرين إخطار مجلس الإدارة عن أي تعارض للمصالح أو تعارض محتمل للمصالح لديهم تتعلق بأى من بنود العمل، ويجب على المديرين عدم حضور تلك المناقشات أو القرارات المتعلقة بهذه الأمور، وفي حال عدم اعتراف المدير على أي تعارض للمصالح أو تعارض محتمل للمصالح، فإن رئيس مجلس الإدارة أو اللجنة (أو مديرين آخرين) سوف يقومون بلفت انتباه المدير حول هذا الأمر.	٧- لا يجوز الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة ومنصب الرئيس التنفيذي أو أي منصب تنفيذي آخر في الشركة.	٧- في جميع الأحوال يجب ألا يكون شخص واحد في الشركة سلطة مطلقة لاتخاذ القرارات.	المادة (٧): فصل منصبي رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
٤- تحديد جدول أعمال اجتماعات مجلس الإدارة، بالاستشارة مع الرئيس التنفيذي للشركة وسكرتير أو أمين سر مجلس الإدارة.	٦- العمل كمستشار أولى للرئيس التنفيذي للشركة.	٥- يمثل نقطة الاتصال والتجاوب الرئيسية بين مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة، وضمان أن آراء مجلس الإدارة يتم تعبيرها بشكل واضح ودقيق.	٧- الإشراف على مراجعة أداء مجلس الإدارة وأداء الرئيس التنفيذي للشركة بما يضمن وضوح السلطة المفروضة الرئيس التنفيذي للشركة ومعايير الأداء الرئيسي المتوقعة منه.	٨- ترأس مجلس الإدارة والاجتماعات العامة للشركة.	٩- تحديد مستوى السلوك للأعضاء مجلس الإدارة وذلك فيما يتعلق بالحضور للاجتماعات والتالف المسبق مع دراسات مجلس الإدارة الموزعة والقضايا التي يتم إثارتها.	١- ضمان أن الاجتماعات يتم القيام بها بشكل فعال وأخلاقي وبشكل مفتوح مناسب مع ثقافة الشفافية التامة.	٢- ضمان أن الاجتماعات العامة يتم القيام بها بشكل فعال وأن العضو لديه فرصة مناسبة لعرض آرائه على الملا والحصول على إجابات على استفساراته. ملاحظة: لا يناسب رئيس مجلس الإدارة إلى أي من لجان مجلس الإدارة.	٧- لا يجوز الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة ومنصب الرئيس التنفيذي أو أي منصب تنفيذي آخر في الشركة.	٧- في جميع الأحوال يجب ألا يكون شخص واحد في الشركة سلطة مطلقة لاتخاذ القرارات.	المادة (٧): فصل منصبي رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
٢- يتم تحديد مجلس الإدارة كما هو وارد في بنود عقد تأسيس شركة الخليج للمخازن، وحسب التعريف الحالي، يتكون المجلس من تسعه (٩) أعضاء مختارين لمجلس الإدارة وكل عضو يتم اختياره أبناء التجمع العمومي العادي وذلك من الهيكل والتركيب:	٩- يحدد تشكيل المجلس في نظام الشركة الأساسي ويجب أن يتضمن المجلس أعضاء تنفيذيين وأعضاء غير تنفيذيين وأعضاء مستقلين وذلك بهدف ضمان عدم تحكم شخص واحد أو مجموعة صغيرة من الأشخاص في قرارات المجلس.	✓	المادة (٩): تشكيل مجلس الإدارة	٨- يتضمن مسؤوليات رئيس مجلس الإدارة في شركة الخليج للمخازن ما يلي:	✓	٨- يكون رئيس مجلس الإدارة مسؤولاً عن حسن سير عمل مجلس الإدارة بطريقة مناسبة وفعالة بما في ذلك حصول أعضاء مجلس الإدارة على المعلومات الكاملة والصحيحة في الوقت المناسب.	المادة (٨): واجبات رئيس مجلس الإدارة			

رقم المادة	رقم البند	البيان	نحو الالتزام	البنية	تطبيقات الحكومة	رقم المادة	رقم البند	البيان	نحو الالتزام	البنية	تطبيقات الحكومة									
٩-٢: يجب أن يكون ثلث أعضاء مجلس الإدارة على الأقل أعضاء مستقلين ويجب أن تكون أكثرية الأعضاء أعضاء غير تنفيذيين.	٩-٣: يجب أن يكون عضو مجلس الإدارة موهلاً ويقمع بقدر كافٍ من المعرفة بالأمور الإدارية والخبرة لتأدية مهامه بصورة فعالة لما فيه مصلحة الشركة كما يتعين عليه تخصيص الوقت الكافي للقيام بعمله بكل نزاهة وشفافية بما يحقق مصلحة الشركة وأهدافها وغاياتها.	٩-٤: يجب على المرشح لمنصب عضو مجلس الإدارة المستقل أن لا تزيد نسبة تملكه من رأس مال الشركة عن عدد الأسهـم المطلوبة لضمان عضويته في مجلس إدارة الشركة.				٦-١: تتضمن واجبات أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين على سبيل المثال لا الحصر، ما يلي:	٦-١-١: المشاركة في اجتماعات مجلس الإدارة وإعطاء رأي مستقل حول المسائل الاستراتيجية والسياسية والأداء والمساءلة والموارد والتعيينات الأساسية ومعابر العمل:	٦-١-٢: ضمان إعطاء الأولوية لمصالح الشركة والمساهمين في حال حصول أي تضارب للمصالح:	٦-١-٣: المشاركة في لجنة التدقيق في الشركة.	٦-١-٤: مراقبة أداء الشركة في تحقيق غاياتها وأهدافها المتفق عليها ومراجعة التقارير الخاصة بأدائها بما فيها التقارير السنوية ونصف السنوية والربعية.	المادة (١): أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين									
٦-١-٥: الإشراف على تطوير القواعد الإجرائية الخاصة بحكومة الشركة للإشراف على تطبيقها بشكل يتواكب وتلك القواعد.	٦-١-٦: إتاحة مهاراتهم وخبراتهم وأختصاصاتهم المتعددة ومؤهلاتهم ل مجلس الإدارة أو لجانه المختلفة من خلال حضورهم المنتظم لاجتماعات المجلس ومشاركتهم الفعالة في الجماعيات العمومية ومهتمهم لآراء المساهمين بشكل متوازن وعادل.	٦-٢: يجوز لأكثرية أعضاء مجلس غير التنفيذيين طلب رأي مستشار خارجي مستقل على نفقة الشركة فيما يتعلق بأى مسألة تخص الشركة.			٦-١: يجب أن يعقد مجلس الإدارة على الأقل كل عام اجتماعات على دعوة رئيس مجلس الإدارة، وقد تم اتباع جميع الشروط المنصوصة في قانون حوكمة الشركات حول عقد هذه الاجتماعات.	٦-٢: يجب أن يعقد مجلس الإدارة ست (٦) اجتماعات على الأقل خلال العام ٢٠١٥، بناءً على دعوة رئيس مجلس الإدارة، وقد تم اتباع جميع الشروط المنصوصة في قانون حوكمة الشركات حول عقد هذه الاجتماعات.	٦-٣: يجب أن يعقد مجلس اجتماعات بمأتماً يؤمن القيام به على دفعات فعالة ويجب أن يعقد مجلس ست اجتماعات في السنة الواحدة على الأقل وما لا يقل عن اجتماع واحد كل شهرين.	٦-٤: يجتمع مجلس بناءً على دعوة رئيسه أو بناءً على طلب يقدمه عضوان من أعضائه ويجب إرسال الدعوة لاجتماع مجلس لكل عضو من أعضاء مجلس قبل أسبوع على الأقل من تاريخ الاجتماع مع جدول أعمال الاجتماع، علماً أنه يحق لكل عضو في مجلس الإدارة إضافة أي بند على جدول الأعمال.	٦-٥: يعين المجلس أمين سر لمجلس يتولى تدوين حاضر اجتماعاته وقراراته في سجل خاص مرقمن بصورة مسلسلة وبيان الأعضاء الحاضرين وأي تحفظات يبدونها كما يتولى حفظ جميع حاضر اجتماعات المجلس وسجلاته ودفاتره والتقارير التي ترفع من المجلس تحت إشراف الرئيس، تأمين حسن إيصال وتوزيع أوراق عمل الاجتماع والوثائق والمعلومات وجداول الأعمال والتنسيق فيما بين أعضاء المجلس وبين المجلس وأصحاب المصالح الآخرين بالشركة بما فيهم المساهمين والإدارة والموظفين.	٦-٦: على أمين سر المجلس أن يتتأكد من أن أعضاء المجلس يمكنهم الوصول بشكل كامل وسريع إلى كل محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق والسجلات المتعلقة بالشركة.	٦-٧: يجب أن يتمكن جميع أعضاء مجلس الإدارة من الاستفادة من خدمات أمين سر المجلس ومشورته.	٦-٨: لا يجوز تعين أمين سر المجلس أو فصله إلا بموجب قرار صادر عن مجلس الإدارة.	٦-٩: يفضل أن يكون أمين سر المجلس عضواً في هيئة محاسبين محترفين معترف بها أو عضواً في هيئة أمناء سر شركات معتمدة (chartered) معترف بها أو محامياً أو يحمل شهادة من جامعة معترف بها، أو ما يعادلها؛ وأن تكون له خبرة ثلاثة سنوات على الأقل في تولي شؤون شركة عامية مدرجة أسهمها في السوق.	المادة (١٢): أمين سر مجلس	المادة (١١): اجتماعات مجلس					

الرقم المدون	نوع التدقيق	نوع التأمين	نوع التقييم	نوع التطبيق	نوع الحوكمة	الرقم المدون	نوع التدقيق	نوع التأمين	نوع التقييم	نوع التطبيق	نوع الحوكمة	الرقم المدون		
١٧-١: على مجلس الإدارة إنشاء لجنة مكافأة أعضاء مجلس الإدارة - لجنة المكافآت	١٧-١: على مجلس الإدارة إنشاء لجنة مكافأة أعضاء مجلس الإدارة - لجنة المكافآت	١٧-٢: يتعين على لجنة المكافآت عند تشكيلها، اعتماد ونشر إطار عملها بشكل يبين سلطتها ودورها.	١٦-٤: يتعين على لجنة الترشيحات عند تشكيلها، اعتماد ونشر إطار عملها بشكل يبين سلطتها ودورها.	١٦-٥: كما يجب أن يتضمن دور لجنة الترشيحات إجراء تقييم ذاتي سنوي لأداء المجلس.	١٦-٦: على المصارف وغيرها من الشركات مراعاة أي شروط أو متطلبات تتعلق بترشيح أو انتخاب أو تعيينأعضاء مجلس الإدارة صادرة من مصرف قطر المركزي أو آية سلطة أخرى.	١٦-٧: على مجلس الإدارة إنشاء لجنة مكافأة أعضاء مجلس الإدارة - لجنة المكافآت	١٧-١: على مجلس الإدارة إنشاء لجنة مكافأة تتألف من ثلاثة أعضاء على الأقل غير تنفيذيين يكون غالبيتهم من المستقلين.	١٧-٢: يتعين على لجنة المكافآت عند تشكيلها، اعتماد ونشر إطار عملها بشكل يبين دورها ومسؤولياتها الأساسية.	١٧-٣: يجب أن يتضمن دور لجنة المكافآت الأساسي تحديد سياسة المكافآت في الشركة بما في ذلك المكافأة التي يتلقاها الرئيس وكل أعضاء المجلس والإدارة التنفيذية العليا.	١٧-٤: يجب الإفصاح عن سياسة ومبادئ المكافآت لأعضاء مجلس الإدارة في التقرير السنوي للشركة.	١٧-٥: يجب أن تأخذ لجنة المكافآت بعين الاعتبار مسؤوليات ونطاق مهام المجلس وأعضاء الإدارة التنفيذية العليا وكذلك أداء الشركة ويجوز أن تتضمن المكافآت قسمًا ثالثًا وقسمًا مرتبطة بالأداء، وتحذر الإشارة إلى أن القسم المرتبط بالأداء يجب أن يرتكز على أداء الشركة على المدى الطويل.	١٧-٦: على مجلس الإدارة إنشاء لجنة مكافأة أعضاء مجلس الإدارة - لجنة المكافآت		
١٨-١: على مجلس الإدارة إنشاء لجنة التدقيق	١٨-١: على مجلس الإدارة إنشاء لجنة التدقيق	١٨-٢: يتعين على لجنة التدقيق عند تشكيلها، اعتماد ونشر إطار عملها بشكل يبين دورها ومسؤولياتها الأساسية.	١٨-٣: يتعين على لجنة التدقيق أن تجتمع عند الأقل كل ثلاثة أشهر كما عليها تدوين محاضر اجتماعاتها.	١٨-٤: على لجنة التدقيق أن تجتمع عند الأقل كل ثلاثة أشهر كما عليها تدوين محاضر اجتماعاتها.	١٨-٥: في حالة حصول أي تعارض بين توصيات لجنة التدقيق وقرارات مجلس الإدارة، بما في ذلك عندما يرفض مجلس إتباع توصيات اللجنة فيما يتعلق بالمدققين الخارجيين، يتبع على مجلس أن يضمن تقرير الحكومة، بياناً يفضل بوضوح هذه التوصيات والسبب أو الأسباب وراء قرار مجلس الإدارة عدم التقيد بها.	١٨-٦: يتعين على لجنة التدقيق عند تشكيلها، اعتماد ونشر إطار عملها بشكل يبين دورها ومسؤولياتها الأساسية على شكل ميثاق لجنة التدقيق وتتضمن هذه المسؤوليات بصورة خاصة ما يلي:	١٨-٧: يتعين على مجلس إدارة الشركة إنشاء لجنة التدقيق مع المدققين الخارجيين، على أن ترفع إلى مجلس الإدارة جميع المسائل التي تتطلب برأي اللجنة التحاذ تدابير معينة وإعطاء توصيات حول التدابير أو الخطوات الواجب اتخاذها؛	١٨-٨: يتعين على مجلس إدارة الشركة إنشاء لجنة التدقيق مع المدققين الخارجيين ومناقشة شهتم حول طبيعة التدقيق وفعاليته ونطاقه وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية؛	١٨-٩: يتعين على مجلس إدارة الشركة إنشاء لجنة التدقيق على دقة وصحة البيانات المالية والتقارير السنوية والنصف سنوية والريعية، ومراجعة تلك البيانات والتقارير وفي هذا الصدد التركيز بصورة خاصة على:	(أ) أي تغيرات في السياسات والتطبيقات / الممارسات المتعلقة بالمحاسبة،	١٨-١٠: على مجلس إدارة الشركة إنشاء لجنة التدقيق على دقة وصحة البيانات المالية والتقارير السنوية والنصف سنوية والريعية، ومراجعة تلك البيانات والتقارير وفي هذا الصدد التركيز بصورة خاصة على:	(أ) أي تغيرات في السياسات والتطبيقات / الممارسات المتعلقة بالمحاسبة،	١٨-١١: على مجلس إدارة الشركة إنشاء لجنة التدقيق على دقة وصحة البيانات المالية والتقارير السنوية والنصف سنوية والريعية، ومراجعة تلك البيانات والتقارير وفي هذا الصدد التركيز بصورة خاصة على:	(أ) أي تغيرات في السياسات والتطبيقات / الممارسات المتعلقة بالمحاسبة،
١٩-١: على مجلس إدارة الشركة إنشاء لجنة التدقيق	١٩-١: على مجلس إدارة الشركة إنشاء لجنة التدقيق	١٩-٢: يتعين على لجنة التدقيق عند تشكيلها، اعتماد ونشر إطار عملها بشكل يبين دورها ومسؤولياتها الأساسية.	١٩-٣: يتعين على لجنة التدقيق أن تجتمع عند الأقل كل ثلاثة أشهر كما عليها تدوين محاضر اجتماعاتها.	١٩-٤: على لجنة التدقيق أن تجتمع عند الأقل كل ثلاثة أشهر كما عليها تدوين محاضر اجتماعاتها.	١٩-٥: يتعين على لجنة التدقيق عند تشكيلها، اعتماد ونشر إطار عملها بشكل يبين دورها ومسؤولياتها الأساسية.	١٩-٦: يتعين على لجنة التدقيق عند تشكيلها، اعتماد ونشر إطار عملها بشكل يبين دورها ومسؤولياتها الأساسية.	١٩-٧: يتعين على لجنة التدقيق عند تشكيلها، اعتماد ونشر إطار عملها بشكل يبين دورها ومسؤولياتها الأساسية.	١٩-٨: يتعين على لجنة التدقيق عند تشكيلها، اعتماد ونشر إطار عملها بشكل يبين دورها ومسؤولياتها الأساسية.	١٩-٩: يتعين على لجنة التدقيق عند تشكيلها، اعتماد ونشر إطار عملها بشكل يبين دورها ومسؤولياتها الأساسية.	١٩-١٠: يتعين على لجنة التدقيق عند تشكيلها، اعتماد ونشر إطار عملها بشكل يبين دورها ومسؤولياتها الأساسية.	١٩-١١: على مجلس إدارة الشركة إنشاء لجنة التدقيق			

رقم المادة	رقم البند	العنوان	النوع	البيان	النوع	العنوان	رقم المادة	
رقم المادة	رقم البند	العنوان	النوع	البيان	النوع	العنوان	رقم المادة	
		شوكهم حول أي مسائل يتحمل أن تثير الريمة في التقارير المالية أو الرقابة الداخلية أو حول أي مسائل أخرى وضمان وجود الترتيبات المناسبة التي تسمح بإجراء تحقيق مستقل وعادل حول هذه المسائل مع ضمان منح العامل السريه والحماية من أي رد فعل سلبى أو ضار، واقتراح تلك القواعد على مجلس الإدارة لاعتمادها؛ ن: الإشراف على تقييد الشركة بقواعد السلوك المهني؛ س: التأكيد من أن قواعد العمل المتعلقة بهذه المهام والصلاحيات كما فوضها بها مجلس الإدارة تطبق بالطريقة المناسبة؛ ع: رفع تقرير إلى مجلس الإدارة حول المسائل المنصوص عليها في هذه المادة؛ ف: دراسة أي مسائل أخرى يحددها مجلس الإدارة.				(٢) النواحي الخاضعة لأحكام تقديرية بواسطة الإدارة التنفيذية العليا، (٣) التعديلات الأساسية الناتجة عن التدقيق، (٤) استمرار الشركة في الوجود ومواصلة النشاط بنجاح، (٥) التقييد بمعايير المحاسبة حيث تضعها الهيئة، (٦) التقييد بقواعد الإدراج في السوق، (٧) التقييد بقواعد الإفصاح والمتطلبات الأخرى المتعلقة بإعداد التقارير المالية، د: التنسيق مع مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا والمدير المالي في الشركة أو الشخص الذي يتولى مهامه، والاجتماع بالمدققين الخارجيين مرة واحدة في السنة على الأقل، ه: دراسة أي مسائل مهمة وغير عادية تتضمنها أو سوف تتضمنها التقارير المالية والحسابات والبحث بدقة بأى مسائل تثبّتها المدير المالي في الشركة أو الشخص الذي يتولى مهامه أو مسؤول الامثل في الشركة أو المدققون الخارجيون، و: مراجعة أنظمة الرقابة المالية والداخلية وإدارة المخاطر، ز: مناقشة نظام الرقابة الداخلية مع الإدارة وضمان أداء الإدارة وأدبياتها نحو تطوير نظام رقابة داخلي فعال، ح: النظر في نتائج التحقيقات الأساسية في مسائل الرقابة الداخلية الموكلة إليها من مجلس الإدارة أو المنفذة بمبادرة من اللجنة وبموافقة المجلس، ط: ضمان التنسيق بين المدققين الداخليين والمدققين الخارجيين وتوفير الموارد الضرورية والتحقق من فعالية هيئة الرقابة الداخلية والإشراف عليها، ي: مراجعة السياسات والإجراءات المالية والمحاسبة للشركة، ك: مراجعة خطاب تعين المدققين الخارجيين وخطبة عمله وأى استفسارات مهمة يطلبها من الإدارة العليا في الشركة وتعلق بسجلات المحاسبة والحسابات المالية وأنظمة الرقابة وكذلك ردود الإدارة التنفيذية، ل: تأمين الرد السريع لمجلس الإدارة على الاستفسارات والمسائل التي تتضمنها رسائل المدققين الخارجيين أو تقاريرهم، م: وضع قواعد يمكن من خلالها العاملون بالشركة أن يبلغوا بسرية		
		المادة (١٩): التقييد بالأنظمة والرقابة الداخلية والمدقق الداخلي	✓	١٩-١: على الشركة أن تعتمد نظام رقابة داخلية يوافق عليه المجلس حسب الأصول، لتقييم الأساليب والإجراءات المتعلقة بإدارة المخاطر وتطبيق نظام الحكومية الذي تعتمده الشركة والتقييد بالقوانين واللوائح ذات الصلة و يجب أن يضع نظام الرقابة الداخلية معايير واضحة للمسؤولية والمساءلة في أقسام الشركة كلها. ١٩-٢: يجب أن تتضمن عمليات الرقابة الداخلية إنشاء وحدات فعالة ومستقلة لتنقييم وإدارة المخاطر فضلاً عن وحدات للتدقيق المالي والتشفيلين الداخليين وذلك بالإضافة إلى التدقيق الخارجي، كما يجب أن يضم من نظام الرقابة الداخلية أن كل تعاملات الأطراف ذات العلاقة تتم وفقاً للضوابط الخاصة بها. ١٩-٣: يجب أن تكون للشركة وحدة تدقيق داخلي تتمتع بدور ومهام محددة تحديداً وأوضاعاً، وبصورة خاصة يتعين على وحدة التدقيق الداخلي أن: (أ): تدقق في نظام الرقابة الداخلية وتشرف على تطبيقه، (ب): تدار من قبل فريق عمل كفء، ومستقل تشكيلياً ومدرب تدريباً مناسباً؛ (٣): ترفع لمجلس الإدارة تقاريرها إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال لجنة التدقيق التابعة لمجلس، وتكون مسؤولة أمامه؛				
		١. تقديم التقارير المالية ٢. نظام السيطرة الداخلية و إدارة الخطر		الضوابط والتحقيق الداخلي: ١. تقديم التقارير المالية ٢. نظام السيطرة الداخلية و إدارة الخطر				
		١. تقديم التقارير المالية ٢. نظام السيطرة الداخلية و إدارة الخطر		١. تقديم التقارير المالية ٢. نظام السيطرة الداخلية و إدارة الخطر				

رقم المادة	رقم البند	البيان	نحو المراجعة	نحو التقييم	البيان	نحو المراجعة	نحو المراجعة	رقم المادة
رقم المادة	رقم البند	البيان	نحو المراجعة	نحو التقييم	البيان	نحو المراجعة	نحو المراجعة	رقم المادة
١٥٠	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٧
٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩

رقم المادة	رقم البند	البيان	نحو المراجعة	نحو التقييم	البيان	نحو المراجعة	نحو المراجعة	رقم المادة
رقم المادة	رقم البند	البيان	نحو المراجعة	نحو التقييم	البيان	نحو المراجعة	نحو المراجعة	رقم المادة
٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩

رقم المادة	رقم البند	البيان	نحو المراجحة	النحو المراجحة	البيان	نحو المراجحة	النحو المراجحة	رقم المادة
رقم المادة	رقم البند	البيان	نحو المراجحة	النحو المراجحة	البيان	نحو المراجحة	النحو المراجحة	رقم المادة
المادة (٢٢): الحقوق العامة للمساهمين وعناصر الملكية الأساسية	يُمْتَنِعُ الْمُسَاَهِمُونَ بِجَمِيعِ الْحَقُوقِ الْمُمْنَوَّحةِ لِفَهْمِ بِمَوْجَبِ الْقَوَافِينَ وَالْوَاجِهِ ذَاتِ الصَّلَةِ بِمَا فِيهَا هَذَا النَّظَامُ وَنَظَامُ الشَّرْكَةِ الأَسَاسِيِّ، وَيَعْتَيِنُ عَلَىِ الْمَجْلِسِ أَنْ يَضْمَنْ احْتِرَامَ حُقُوقِ الْمُسَاَهِمِينَ بِمَا يَحْقِّقُ الْعَدْلَةَ وَالْمُسَاوَةَ.	✓	يُؤكِّدُ عَقْدُ تَأْسِيسِ الشَّرْكَةِ وَنَظَامُهَا الأساسِيُّ عَلَىِ حَقِّ الْمُسَاَهِمِينَ فِي الْمُوْافَقَةِ النَّهَايَةِ عَلَىِ الْأَعْصَاءِ الْمُنْتَخَبِينَ إِلَىِ مَجْلِسِ الْإِدَارَةِ، وَقَدْ وُضَعَتِ الشَّرْكَةُ إِجْرَاءَتُ تَسْمِيمِ الْمُسَاَهِمِينَ بِتَقْدِيمِ مَرْشِحِيهِمْ لِمَجْلِسِ الْإِدَارَةِ، وَمِنْ حَقِّ كُلِّ مُسَاهِمِ التَّصوِيتِ فِي اِنتَخَابَاتِ أَعْصَاءِ مَجْلِسِ الْإِدَارَةِ الْمُقَرَّرَةِ بِالتَّصوِيتِ الإِجمَاليِّ، كَمَا أَنَّهُ تَمْ ضَمَانُ حُقُوقِ الْمُسَاَهِمِينَ لِلْتَّوْصِيلِ إِلَىِ مَعْلُومَاتِ الشَّرْكَةِ.			قَطْرُ، وَلَدِيهِ خَبِيرَةٌ تَزِيدُ عَنِ ٤٠ عَامًا فِي الْمَجَالِ الرِّيَاضِيِّ وَالْقَطَاعِ الْلُّوجِسْتِيِّ مَعَ الْعَدِيدِ مِنِ النَّوَادِيِّ الرِّيَاضِيِّةِ وَمَعِ الْقَوَافِينَ الْمُسْلَحَةِ الْقَطَرِيَّةِ. وَيَعْمَلُ حَالِيًّا بِصَفَةِ أَمِينِ سَرِّ نَادِيِ السَّدِ الرِّيَاضِيِّ، وَقَدْ نَالَ عَلَىِ شَهَادَةِ الْبَكَالُورِيُّوسِ فِي التَّسْوِيقِ مِنْ جَامِعَةِ مَتْرُوْسِتِيتِ فِي مَدِينَةِ دِيَنْفِرِ بِولَيَّادُو، بِالْإِضَافَةِ إِلَىِ تَلِيهِ شَهَادَةُ الْمَاجِسْتِيرِ فِي إِدَارَةِ الْأَعْمَالِ مِنْ جَامِعَةِ جَرَامِبَلِنْجِ سَتِيتِ فِي مَدِينَةِ رُوسِتِينِ بِولَيَّادُو، لَوِيزِيَّانَا فِي الْوَالِيَّاتِ الْمُتَّحِدةِ الْأَمْرِيَّكِيَّةِ. الْسَّيِّدُ جَاسِمُ عَضُوُّ فِي لَجْنَةِ التَّدْقِيقِ وَالْمَكَافَاتِ.		
المادة (٢٣): سُجلاتِ الملكية	١-٢٣: يَعْتَيِنُ عَلَىِ الشَّرْكَةِ أَنْ تَحْفَظَ بِسُجَّلَاتِ صَحِيحَةٍ وَدَقِيقَةٍ وَحَدِيثَةٍ تَوْضِيْحَ مَلكِيَّةِ الْأَسَهِمِ. ٢-٢٣: يَحْقِّقُ لِلْمُسَاهِمِ الْإِطْلَاعَ عَلَىِ سُجَّلِ الْمُسَاهِمِينَ فِي الشَّرْكَةِ وَالْوَصُولُ إِلَيْهِ مَحَايَا خَلَالِ سَاعَاتِ الْعَمَلِ الرَّسْمِيِّ لِلشَّرْكَةِ أَوْ وَفْقًا لِمَا هُوَ مَحْدُوفُ فِي إِجْرَاءَتِ الْحُصُولِ عَلَىِ الْمَعْلُومَاتِ الَّتِي تَضَعُهَا الشَّرْكَةُ. ٣-٢٣: يَحْقِّقُ لِلْمُسَاهِمِ الْحُصُولَ عَلَىِ نَسْخَةٍ مِنِ الْمُسْتَدَدَاتِ التَّالِيَّةِ سَجْلِ أَعْصَاءِ مَجْلِسِ الْإِدَارَةِ وَالْعَدْدِ التَّأَسِيسِيِّ لِلشَّرْكَةِ وَنَظَامُهَا الأَسَاسِيِّ وَالْمُسْتَدَدَاتِ الَّتِي تَرْتَبُ أَمْتِيَازَاتٍ أَوْ حُقُوقَ عَلَىِ أَصْوَلِ الشَّرْكَةِ وَعَقْدُ الْأَطْرَافِ ذَاتِ الْعَلَاقَةِ وَأَيْ مُسْتَدَدٌ أَخْرَىٰ تَنْصُصُ عَلَيْهِ الْهَيْئَةِ مِنْ وَقْتٍ لَآخَرَ وَذَلِكَ مُقَابِلَ دَفْعَ الرِّسْمِ الَّذِي تَحدِّدُهُ الْهَيْئَةُ.	✓	تَحَافِظُ الشَّرْكَةُ مِنْ خَلَالِ مَكْتَبِ أَمِينِ سَرِّ مَجْلِسِ الْإِدَارَةِ عَلَىِ كُلِّ تَفَاصِيلِ مَلْكِيَّةِ الْأَسَهِمِ وَتَفَاصِيلِ الْمَرَاسِلَةِ مَعِ الْمُسَاهِمِينَ، وَيَتَمُّ إِدْرَاجُ هَذِهِ الْمَعْلُومَاتِ فِي مَوْقِعِ بُورَصَةِ قَطْرٍ، كَمَا تَقْوِيمُ الشَّرْكَةُ بِتَحْديِثِ مَوْقِعِهِ الْإِلَكْتُرُونِيِّ بِشَكْلِ مُسْتَمِرٍ.		الْسَّيِّدُ مُحَمَّدُ حَسَنُ الْعَمَادِي الْسَّيِّدُ مُحَمَّدُ شَخْصِيَّةٌ صَادِعَةٌ فِي الْقَطَاعِ الْمَالِيِّ، لَدِيهِ خَبِيرَةٌ تَزِيدُ عَنِ ٧٠ سَنَوَاتِ فِي مَجَالِ الْمَصَارِفِ وَالْمَالِيَّةِ وَ يَعْمَلُ حَالِيًّا بِصَفَةِ مَدِيرِ أُولَئِكَ الْعَلَاقَاتِ الْعَمَلَاءِ فِي مَصْرُوفِ الرِّيَانِ، وَقَدْ نَالَ عَلَىِ شَهَادَةِ الْبَكَالُورِيُّوسِ فِي إِدَارَةِ الْأَعْمَالِ مَعَ التَّرْكِيزِ عَلَىِ التَّسْوِيقِ مِنِ الْأَكَادِيمِيَّةِ الْعَرَبِيَّةِ لِلْعِلُومِ وَالْتَّكْنُولُوْجِيَّةِ وَالنَّقلِ الْبَحْرِيِّ فِي دُولَةِ مَصْرُوفِ الرِّيَانِ، بِالْإِضَافَةِ إِلَىِ حَصْولِهِ عَلَىِ شَهَادَةِ الْمَدِيرِ الْمَهْنِيِّ مِنْ خَلَالِ مَوْسِسَةِ الْمَدِيرِيِّنِ الْمَهْنِيِّنِ فِي كُلِّيَّةِ التَّجَارَةِ بِجَامِعَةِ جِيمِيزِ مَادِيَسُونِ فِي الْوَالِيَّاتِ الْمُتَّحِدةِ الْأَمْرِيَّكِيَّةِ. الْسَّيِّدُ مُحَمَّدُ عَضُوُّ فِي لَجْنَةِ التَّدْقِيقِ.			
المادة (٢٤): الحصول على المعلومات	٤-٢٤: عَلَىِ الشَّرْكَةِ أَنْ تَضْمَنْ عَقْدَهَا الْأَسَاسِيِّ وَنَظَامَهَا الأَسَاسِيِّ إِجْرَاءَاتِ الْحُصُولِ عَلَىِ الْمَعْلُومَاتِ بِشَكْلِ يَحْفَظُ حُقُوقَ الْمُسَاهِمِينَ فِي الْحُصُولِ عَلَىِ وَثَائقِ الشَّرْكَةِ وَالْمَعْلُومَاتِ الْمُتَعَلِّمَةِ بِهَا فِي الْوَقْتِ الْمُنْاسِبِ وَبِشَكْلِ مُنْظَمٍ. وَيَجِدُ أَنْ تَكُونُ إِجْرَاءَاتِ الْحُصُولِ عَلَىِ الْمَعْلُومَاتِ وَاضْحَىَ وَمُفْصَلَةً عَلَىِ أَنْ تَتَضَمَّنَ:	✓	تَقْوِيمُ الشَّرْكَةُ بِتَشْجِيبِ الْمَرَاسِلَةِ مَعِ مُسْتَمِرِيَّهَا وَتَوْفِيرِ مَعْلُومَاتِ وَاسِعَةٍ عَنِ كُلِّ أَنْشِطَتِهَا فِي تَقارِيرِهَا السَّنَوِيَّةِ الْمُوزَعَةِ عَلَىِ الْمُسَاهِمِينَ وَالْمَوْجَودَةِ عَلَىِ مَوْقِعِ الشَّرْكَةِ الْإِلَكْتُرُونِيِّ، وَإِلْجَارَاتِ الَّتِي تَتَخَذُهَا الشَّرْكَةُ لِتَوزِيعِ الْمَعْلُومَاتِ تَهْدِيَةً إِلَىِ اِتَّبَاعِ نَظَامِ الْحُوكْمَةِ. وَتَسْتَمِرُ الشَّرْكَةُ بِالْمَنَاقِشَاتِ الْمُنْظَمَةِ مَعِ الْمُسَاهِمِينَ الْمُؤَسِّسِينَ، وَتَرْتَبُ الشَّرْكَةُ بِأَيِّ اِسْتِفَسَارٍ مِنْ أَيِّ فَرِدٍ بِشَأنِ أَسْهَمَهُمْ أَوْ أَعْمَالِ الشَّرْكَةِ وَتَوْفِيرِ لَهُمْ الْمَعْلُومَاتِ بِشَكْلِ مُنْظَمٍ وَدَقِيقٍ، وَيَتَدِبَّرُ تَوْجِيهُهُمْ جَمِيعَ اِسْتِفَسَاراتِ إِلَيْهِمْ أَمِينُ سَرِّ مَجْلِسِ الْإِدَارَةِ عَبْرِ البرِيدِ الْإِلَكْتُرُونِيِّ info@gulfwarehousing.com، أَوْ بِشَكْلِ مُباشِرٍ عَبْرِ تَقْدِيمِ الْمُخْصَصِ: .com أَوْ بِشَكْلِ أَنْتَهِيَّةِ الْجَمِيعِ الْعَامِيَّةِ لِلشَّرْكَةِ، وَبِغَایَةِ تَقْدِيمِ الْمَعْلُومَاتِ عَنِ الشَّرْكَةِ بِشَكْلِ أَفْضَلٍ، يَقْوِيمُ المَوْقِعَ الْإِلَكْتُرُونِيِّ بِنَوْفِيرِ www.gulfwarehousing.com بِتَوْفِيرِ الْمَعْلُومَاتِ بِشَكْلِ فَعَالٍ كَمَا يَلِي:		الْسَّيِّدَةُ هَنَادِيُ الصَّالِح تَرَأَسَ السَّيِّدَةُ هَنَادِيُ مَجْلِسِ إِدَارَةِ شَرْكَةِ أَجْيَلِيَّتِي، أَحَدُ أَكْبَرِ الشَّرْكَاتِ الْلُّوجِسْتِيَّةِ الْعَالَمِيَّةِ، كَمَا أَنَّهُ لَدِيهَا سُجْلٌ حَافِلٌ بِالْخَبِيرَةِ التَّنْفِيذِيَّةِ الْعَالَمِيَّةِ بِمَا فِي ذَلِكَ مَنَاصِبِ قِيَادَيَّةٍ فِي التَّخْطِيطِ الْمَالِيِّ وَعَلَاقَاتِ الْمُسْتَهْمِنِينِ، وَقَدْ نَالَ السَّيِّدَةُ هَنَادِيُ عَلَىِ شَهَادَةِ الْبَكَالُورِيُّوسِ مِنْ جَامِعَةِ تَافِتِسِ فِي الْوَالِيَّاتِ الْمُتَّحِدةِ الْأَمْرِيَّكِيَّةِ.			
المهندس علي عبد اللطيف المسند	(١) مَعْلُومَاتِ الشَّرْكَةِ الَّتِي يَمْكُنُ الْحُصُولُ عَلَيْهَا بِمَا فِيهَا نَوْعُ الْمَعْلُومَاتِ الَّتِي يَتَاحُ الْحُصُولُ عَلَيْهَا بِصُورَةِ مُسْتَمِرَةٍ لِلْمُسَاهِمِينَ الْأَفْرَادِ أَوْ لِلْمُسَاهِمِينَ الَّذِينَ يَمْتَلُؤُنَ نَسْبَةً مُؤْيِّدةً دُنْيَا مِنْ رَأْسِ مَالِ الشَّرْكَةِ، وَ (٢) الْإِجْرَاءُ الواضحُ وَالصَّرِيحُ لِلْحُصُولِ عَلَىِ هَذِهِ الْمَعْلُومَاتِ.		٤-٢٤: عَلَىِ الشَّرْكَةِ أَنْ يَكُونَ لَهَا مَوْقِعٌ إِلَكْتُرُونِيٌّ تَشَهِّدُ فِيهِ جَمِيعَ الْمَعْلُومَاتِ وَالْمَعْلُومَاتِ ذَاتِ الصَّلَةِ وَالْمَعْلُومَاتِ الْعَامَةِ، وَتَتَضَمَّنُ هَذِهِ الْمَعْلُومَاتِ كُلَّاً:		الْمَهْنَدِسُ عَلَيِّ عَبْدِ الْلَّطِيفِ الْمَسَنْدُ الْمَهْنَدِسُ عَلَيِّ شَخْصِيَّةٌ رَائِدَةٌ ذَاتِ مَكَانَةٍ فِي مَجَالِ الْأَعْمَالِ فِي دُولَةِ قَطْرٍ، لَدِيهِ خَبِيرَةٌ تَزِيدُ عَنِ ٣٠ سَنَةً فِي مَجَالِ الْهَنْدِسَةِ وَالْاِقْتَصَادِ وَالْتَّخْطِيطِ وَفِي إِدَارَةِ وَتَطْبِيرِ الْأَعْمَالِ وَالْبَنِيَّةِ التَّحتِيَّةِ، وَهُوَ حَالِيًّا عَضُوُّ فِي جَهَاتٍ مُتَعَدِّدةٍ مِثْلِ غَرْفَةِ تِجَارَةِ وَصَنَاعَةِ قَطْرٍ وَغَرْفَةِ تِجَارَةِ الدُّولَةِ فِي قَطْرٍ. حَصَلَ الْمَهْنَدِسُ عَلَيِّ عَلَىِ شَهَادَةِ الْهَنْدِسَةِ فِي مَدِينَةِ بُورْتَلَانْدِ، أُورِيجُونَ، فِي الْوَالِيَّاتِ الْمُتَّحِدةِ الْأَمْرِيَّكِيَّةِ، كَمَا أَكْمَلَ درَاسَاتَهُ الْعُلَيَا فِي إِدَارَةِ الْهَنْدِسَةِ مِنْ جَامِعَةِ وَاشِنْطِنِ الْأَمْرِيَّكِيَّةِ.			

رقم المادة	رقم البند	العنوان	البيان	النظام	النوع	تطبيقات الحكومة	رقم المادة	رقم البند	العنوان	البيان	النظام	النوع	تطبيقات الحكومة	
٥-٣: على الشركات الالتزام التام بأحكام هذه المادة، فهي مستثنة من مبدأ التقيد أو تعليل عدم التقيد.		١-٣: يتعين على المجلس إعداد تقرير سنوي يوقعه الرئيس.	المادة (٣١): تقرير الحكومة				٣-٢: يجب رفع تقرير الحكومة إلى الهيئة سنوياً وفي أي وقت تطلب الهيئة ويكون مرفقاً بالقرارات السنوية الذي تعدد الشركة التزاماً بواجب الإفصاح الدوري.		٣-٣: يجب تضمين بند تقرير الحكومة بجدول أعمال الجمعية العامة العادية للشركة وتوزيع نسخة منه لمساهمين خلال الاجتماع.		٣-٤: ويجب أن يتضمن تقرير الحكومة كل المعلومات المتعلقة بتطبيق أحكام هذا النظام، وعلى سبيل المثال لا الحصر:		١: الإجراءات التي اتبعتها الشركة بهذا الخصوص؛	

البيانات المالية الموحدة

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

• تقرير مدققي الحسابات المستقلين

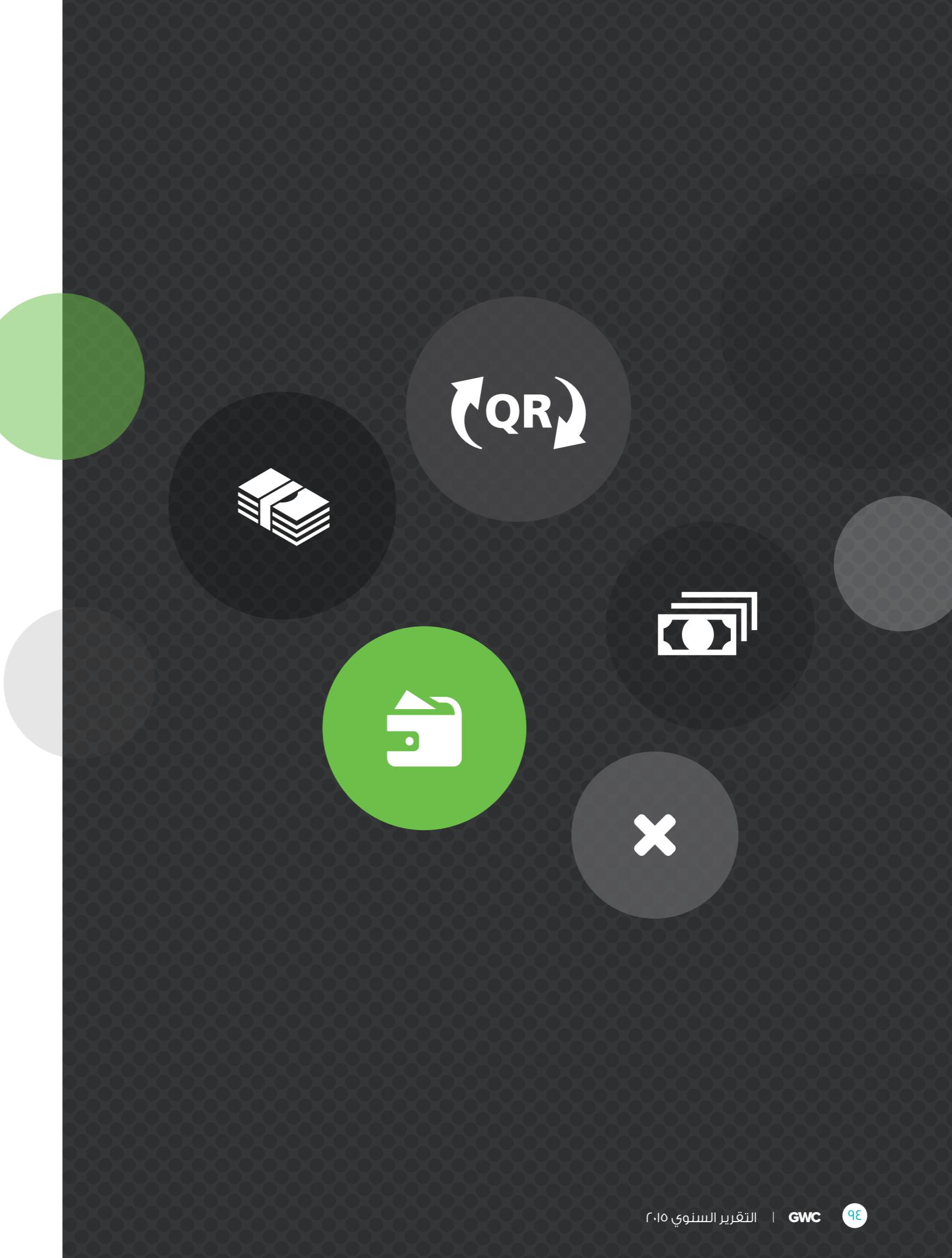
• بيان المركز المالي الموحد

• بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد

• بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

• بيان التدفقات النقدية الموحد

• إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة



تقرير مدققي الحسابات المستقلين

إلى حضرات السادة المساهمين شركة الخليج للمخازن ش.م.ق.

تقرير حول البيانات المالية الموحدة

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة الخليج للمخازن ش.م.ق. ("الشركة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ وبيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الموحدة لسنة المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات، التي تشمل على ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي يحدد مجلس الإدارة أنها ضرورية للتمكن من إعداد البيانات المالية الموحدة الخالية من أية معلومات جوهرية خاطئة سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي عن هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً لما قمنا به من أعمال التدقيق. لقد تم تدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب منها الالتزام بالمتطلبات الأخلاقية وتحطيم وتنفيذ أعمال التدقيق بهدف الحصول على تأكيدات معقولة عن خلو البيانات المالية الموحدة من أية معلومات جوهرية خاطئة.

يشتمل التدقيق على القيام بإجراءات بهدف الحصول على أدلة تدقيق مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة بالبيانات المالية الموحدة. تعتمد إجراءات التدقيق المختارة على تقديراتنا، بما فيها تقييم مخاطر وجود معلومات جوهرية خاطئة بالبيانات المالية الموحدة سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ. وعند تقييم هذه المخاطر فإننا نأخذ في الاعتبار أنظمة الرقابة الداخلية المعنية بإعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة في ظل الأوضاع القائمة وليس بغرض إبداء رأي عن مدى فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للشركة. كما يتضمن التدقيق أيضاً تقييم لمدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي تجريها الإدارة بالإضافة إلى تقييم للعرض العام للبيانات المالية الموحدة.

إننا نرى أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتكوين أساس سليم للرأي الذي توصلنا إليه.

الرأي

برأينا فإن البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من كافة الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة لسنة المنتهية بذلك التاريخ وذلك وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

لقد حصلنا على جميع الإيضاحات والمعلومات التي اعتبرنا أنها ضرورية لأغراض التدقيق. تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة وتتفق البيانات المالية الموحدة مع تلك السجلات. تم القيام بإجراء الجرد الفعلي للمخازن وفقاً للأصول المرعية. قمنا بمراجعة تقرير مجلس الإدارة ونؤكّد على أن المعلومات المالية الواردة فيه تتفق مع دفاتر وسجلات الشركة. لم يرد إلى علمنا وقوع أي مخالفات لأحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم (٢٩) لسنة ٢٠١٥ أو لبند النظام الأساسي خلال السنة يمكن أن يكون لها أثر جوهري على أعمال الشركة أو مركزها المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥.

يعقوب حبيقة

٢٠١٦

الدوحة

دولة قطر

كي بي أم جي
سجل مراقبي الحسابات رقم (٢٩)

بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

بالريال القطري

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

بالريال القطري

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد

بالريال القطري

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	إيضاح
٦٥٦,٩٩١,٤٨٣	٧٨٧,٩٤٤,١١٤	١٩ الإيرادات
(٤٣١,٤٣,٣٣٢)	(٥٠١,٤٦٢,٣٥٧)	٢٠ التكاليف المباشرة
٢٣٥,٥٨٨,١١٥	٢٨٦,٤٨١,٧٥٧	٢١ إجمالي الربح
١٦,١٦٦,٣١٥	١٩,١٧٣,٦٠٩	٢٢ إيرادات أخرى، بالصافي
١٤,٧٢٢,٨٤٠	١٢,٥٢٨,٤١٠	٢٣ ربح تقييم من الاستثمارات العقارية
(٨٠,٣٢١,٢٦٣)	(٩٨,١٥٢,٢٤٦)	٢٤ مصروفات إدارية ومصروفات أخرى
١٧٦,١٥٦,٠٤٣	٢٢٠,٠٣١,٥٣٠	٢٥ ربح التشغيل
(٣٥,٨٨٣,٨٩٣)	(٣٤,٨٧٤,٣٨٣)	٢٦ تكاليف التمويل، بالصافي
١٤,٢٧٢,١٥٠	١٨٥,١٥٧,١٤٧	٢٧ الربح
-	-	٢٨ الدخل الشامل الآخر
١٤٠,٢٧٢,١٥٠	١٨٥,١٥٧,١٤٧	٢٩ إجمالي الدخل الشامل للسنة
		٣٠ الربح وإجمالي الدخل الشامل المنسوب إلى:
١٤٠,٢٧٢,١٥٠	١٨٥,١٥٧,١٤٧	٣١ مالكي الشركة
٢,٩٥	٣,٨٩	٣٢ العائد الأساسي للسهم الواحد
٢,٧٧	٣,٦٠	٣٣ العائد المخفف للسهم الواحد

تشكل الإيضاحات من الصفحة ٢٠ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	إيضاح
		٣٤ الموجودات
	١,٣٦,٣٦٧,٠٢١	٣٥ الموجودات غير المتداولة
١,١٢٦,١٣٧,٩٨٨	٢٥,٨٤٢,٩٧٩	٣٦ ممتلكات وألات ومعدات
١٧٢,٩٦٨,٨٦٠	١٨٦,٢٥٢,٢٧٠	٣٧ أعمال رأسمالية قيد التنفيذ
١٣٤,٧٤٠,٠٣٣	١٢٨,٦٦٩,٤١٣	٣٨ الاستثمارات العقارية
١,٦٨٤,٦٩٠,٠٢٣	١,٨٧٢,٠١٣,٧١٠	٣٩ موجودات غير ملموسة وشهرة
٧,٥٢٦,٥١٧	٨,٧٢٤,١٥٣	٤٠ الموجودات المتداولة
٢٤٩,٥٤٩,٩٧٩	٥١٣,٣٤٧,٦٤	٤١ المخزون
١٦٠,٢٢٨,٢٣٩	٥٨٦,٤٥٠,٧٥٥	٤٢ ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
٤١٧,٣٤,٧٣٥	١,١٨,٥٢١,٩٧٢	٤٣ نقد وما في حكم النقد
٢,١,٩٩٤,٧٥٨	٢,٩٨٠,٥٣٥,٦٨٨	٤٤ إجمالي الموجودات
		٤٥ حقوق الملكية والمطلوبات
		٤٦ حقوق الملكية
٤٧٥,٦٩,٧٥٠	٤٧٥,٦٩,٧٥٠	٤٧ رأس المال
-	٤٢٩,٣٦١,١٥٣	٤٨ أسهم مكتتب بها وغير مصدرة
٢٣٧,٨٤,٨٧٥	٢٣٧,٨٤,٨٧٥	٤٩ احتياطي قانوني
١٥٨,٩٠,٠٢٨٥	٢٦٨,٠٨٧,٠٤	٥٠ أرباح مدورة
٨٧٢,٣١٤,٩١٠	١,٤١,٨٦٢,٨١٨	٥١ حقوق الملكية المنسوبة لمالكي الشركة
(٣,٦٨١,٢٢٣)	(٣,٦٨١,٢٢٣)	٥٢ مسهامات غير مسيطرة
٨٦٨,٣٣,٦٨٧	١,٤٣,١٨١,٥٩٥	٥٣ مجموع حقوق الملكية
		٥٤ المطلوبات
٩٩٤,٧٣٦,٧٣٨	١,٢٣١,٥٣٨,٧٤٨	٥٥ قروض
١٧,٨٩٩,٠٠٣	٢٢,٨٠٧,٢٥٤	٥٦ مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١,١٢,٦٦٣٥,٧٤١	١,٢٥٤,٣٤٦,٠٠٢	٥٧ المطلوبات المتداولة
٦٧,٩٩٤,٩١٣	١٤,٦١٣,٦٢٥٩	٥٨ قروض
١٥٢,٧٣٠,٤١٧	١٧٧,٣٧٦,٨٣٢	٥٩ ذمم تجارية دائنة ومستحقات
٢٢٠,٧٢٥,٣٣٠	٣١٩,٠٠٨,٠٩١	٦٠ إجمالي المطلوبات
١,٢٣٣,٣٦١,٠٧٦	١,٥٧٣,٣٥٤,٠٩٣	٦١ إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات
٢,١,٩٩٤,٧٥٨	٢,٩٨٠,٥٣٥,٦٨٨	

وافق مجلس الإدارة على هذه البيانات المالية الموحدة بتاريخ ٢٠ يناير ٢٠١٦ وتم التوقيع عليها بالنيابة عن المجلس من قبل:

عبد الله فهد جاسم جبر آل ثاني
نائب رئيس مجلس الإدارة

عبد الله فهد جاسم جبر آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من الصفحة ٢٠ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموحد

بالريال القطري

للسنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٥

إيضاح

٣٠ ديسمبر ٢٠١٤	٣٠ ديسمبر ٢٠١٥	
		التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
١٤,٣٧٢,١٥٠	١٨٥,١٥٧,١٤٧	الربح
٧٣,٣,٥,٩٥٣	٨٩,٧٦,٥٤٣	تعديلات للبنود التالية:
٦,٦٤٦,٨١٥	٦,٧,٧٩,	إهلاك ممتلكات وألات ومعدات
(١٤,٧٢٢,٨٤٠)	(١٢,٥٢٨,٤١٠)	إطفاء الموجودات غير الملموسة
١,٧٦٠,٠٠٠	٦,٩٩,٧٩٤	ربح تقييم من الاستثمارات العقارية
١٢٦,٧٣	(٨٨,٩٨٢)	مخصص خسارة الخفاض قيمة الدسم التجارية المدينة
٥,٧٦٠,١٠٥	٦,٢٩٨,٣٦٣	(ربح) / خسارة بيع ممتلكات وألات ومعدات
٣٦,٩٦,٨٢٠	٣٥,١٥,٨٣٢	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(٢١,٩٢٩)	(٢٣١,٤٤٩)	مصروفات فوائد
٤٤٩,٠٣٢,١٤٩	٣١٤,٩٥٥,٦٢٨	إيراد فوائد
		تغيرات في:
١,٦٦٠,٣٨	(١,١٩٧,٦٣٦)	- المخزون
(١٦,٣٦٢,٣٨٥)	(٢٧٩,٨٩٦,٨٧٩)	- ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٢٧,٩٩٧,٦٤٨	٢٣,٧٤١,٨٢٩	- الذمم التجارية الدائنة والمستحقات
٢٦,٩٣٣,٤٤	٦٧,٦٢,٩٤٢	النقد الناتج من أنشطة التشغيل
(٢,٥٤٠,٦٣٨)	(٣,٥٦,٨٤)	مساهمات في صندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية
(١,١٩٩,٣٩٩)	(١,٣٩٠,١٢)	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
٢٥٨,٢٧٣,٤٠٣	٦٢,٧٦,٠٢	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
(٣٩,٣١٤,٤٨٢)	(٧٢,٠٠,٢٩٧)	شراء ممتلكات وألات ومعدات
١,٨٣٨,٠٠	١,٨٨٤,٤٥٠	متحصلات بيع ممتلكات وألات ومعدات
(٢٥١,٦٣٩,٧٥٩)	(١٩٩,٧٣٣,٧٨٧)	مدفوعات للأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ
٢١٢,٩٢٧	٢٣١,٤٤٩	فوائد مستلمة
(٢٨٨,٩٠٣,٣١٤)	(٢٧٩,٦١٨,١٨٥)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
-	٤٢٩,٣٦١,١٥٣	أسهم مكتتب بها ولم تصدر بعد
١٧٩,٦٣١,١٤٨	٣٣,٩٣٢,٧٠	متحصلات من قروض
(٦٩,٦٢٢,٦٧)	(٣٢,٦٣١,٦٧٦)	سداد قروض
(٢٢,٦١٣,٩٤٦)	(٢٣,١٨٥,٤٩)	فوائد مدفوعة
(٧١,٣٤١,٤٦٣)	(٧١,٣٤١,٤٦٣)	توزيعات أرباح مدفوعة
٦٦,٥٣,٦٧٢	٥٣٣,١٣٤,٦٧٥	صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
		صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكم النقد
(١٤,٥٧٦,٦٣٩)	٤٢٦,٢٢٢,٥١٦	النقد وما في حكم النقد في يناير
١٧٤,٨٤,٤٧٨	١٦,٢٢٨,٢٣٩	النقد وما في حكم النقد في ٣٠ ديسمبر
٦٦,٢٢٨,٢٣٩	٥٨٦,٤٥٠,٧٥٥	

تشكل الإيضاحات من الصفحة ١٠٢ إلى ١٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

بالريال القطري

للسنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٥

المنسبة إلى مالكي الشركة							
إجمالي حقوق الملكية	مساهمات غير مسيطرة	الإجمالي	أرباح مدورة	احتياطي قانوني	أرباح مدورة	أسهم مكتتب بها وغير مصدرة بعد	رأس المال
٨٧٨,٦٣٣,٦٨٧	(٣,٦٨١,٢٢٣)	٨٧٣,٣٤,٩٦	٥٨,٩,٢٨٥	٢٣٧,٨,٤,٨٧٥	-	٤٧٥,٦٩,٧٥٠	الرصيد في يناير ٢٠١٥
١٨٥,١٥٧,١٤٧	-	١٨٥,١٥٧,١٤٧	-	-	-	-	الربح
(٧٦,٣٤,٦٧٣)	-	(٧٦,٣٤,٦٧٣)	(٧٦,٣٤,٦٧٣)	-	-	-	توزيعات أرباح متعلقة بسنة ١٤٢٠ (إيضاح رقم ٤)
٤٢٩,٣٦١,٥٣	-	٤٢٩,٣٦١,٥٣	-	-	-	-	النحوات الأخرى:
(٤,٦٢٨,٩٢٩)	-	(٤,٦٢٨,٩٢٩)	(٤,٦٢٨,٩٢٩)	-	-	-	أصحاب مكتتب بها وغير مصدرة بعد (إيضاح رقم ٢)
٤٢٤,٧٣٢,٢٢٤	-	٤٢٤,٧٣٢,٢٢٤	(٤,٦٢٨,٩٢٩)	-	٤٢٩,٣٦١,٥٣	-	المحول إلى صندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية (إيضاح رقم ٧)
١,٤٧,١٨١,٥٩٥	(٣,٦٨,٢٢٣)	١,٤١,٨٦٢,٨١٨	٢٦٨,٠٨٧,٤٠	٢٣٧,٨,٤,٨٧٥	٤٢٩,٣٦١,٥٣	٤٧٥,٦٩,٧٥٠	الرصيد في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٥

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

بالريال القطري

للسنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٤

المنسبة إلى مالكي الشركة							
إجمالي حقوق الملكية	مساهمات غير مسيطرة	الإجمالي	أرباح مدورة	احتياطي قانوني	أرباح مدورة	أسهم مكتتب بها وغير مصدرة بعد	رأس المال
٨٠٣,٣٩,٨٤	(٣,٦٨,٢٢٣)	٨٠٦,٨٩١,٦٧	٩٩,٧٦٣,٨٧٣	٢٣٥,٥١٧,١٤	٤٧٥,٦٩,٧٥٠	الرصيد في يناير ٢٠١٤	إجمالي الدخل الشامل للفترة
٤٣,٢٧٢,٥٠	-	٤٣,٢٧٢,٥٠	-	-	-	-	الربح
(٧٦,٣٤,٦٧٣)	-	(٧٦,٣٤,٦٧٣)	(٧٦,٣٤,٦٧٣)	-	-	-	توزيعات أرباح متعلقة بسنة ١٤٢٠ (إيضاح رقم ٤)
-	-	-	(٦,٢٨٧,٤٦)	٦,٢٨٧,٤٦	-	-	المحول إلى الاحتياطي القانوني (إيضاح رقم ٢)
(٣,٥٦,٨٤)	-	(٣,٥٦,٨٤)	(٣,٥٦,٨٤)	-	-	-	المحول إلى صندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية (إيضاح رقم ٧)
(٣,٥٦,٨٤)	-	(٣,٥٦,٨٤)	(٣,٥٦,٨٤)	-	-	-	الرصيد في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٤

تشكل الإيضاحات من الصفحة ١٠٢ إلى ١٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢. أساس الإعداد

(أ) فقرة الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة للشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

(ب) أساس القياس

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكاليف التاريخية المعدل بإعادة تقييم العقارات الاستثمارية.

(ج) العمالة الوظيفية وعملة العرض

تقاس البنود المضمنة في البيانات المالية لكل شركة من شركات المجموعة باستخدام عملة بيئة الاقتصاد الأساسية التي تعمل فيها الشركة (العمالة الوظيفية). تم عرض البيانات المالية الموحدة بالريال القطري وهو عملة العرض للمجموعة.

(د) استخدام التقديرات والأحكام

عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة تقوم الإدارة بوضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية وقيم الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات الصادر عنها التقرير. قد تختلف القيم الحقيقة عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المصاحبة لها على نحو مستمر. التعديلات على التقديرات يتم الاعتراف بها مستقبلياً. المعلومات حول المجالات التي توجد بها درجة عالية من الأحكام أو التعقيدات أو المجالات التي ينبع فيها عن الافتراضات والتقديرات مخاطر هامة لإجراء تعديلات كبيرة على المبالغ المحتفظ بها في البيانات المالية كما يلي:

مبدأ الاستمرارية

قامات الإدارة بإجراء تقييم لمقدمة المجموعة على مواصلة أعمالها كمؤسسة مستمرة وهي مفتتة بأن لدى المجموعة المصادر التي تمكّنها تواصل أعمالها التجارية في المستقبل القريب. ظلت المجموعة تحقق أرباحاً ولديها صافي أصول ومرافق رأس المال عامل إيجابية. إضافة إلى ذلك، لا تعلم الإدارة عن أي شكوك قد تلقي بظلال على مقدرة المجموعة على مواصلة أعمالها كمؤسسة مستمرة. لذا يستمر إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية.

إهلاك الممتلكات والآلات والمعدات

يتم إهلاك بنود الممتلكات والآلات والمعدات على مدى عمرها الإنتاجية المقدرة. يستند تحديد الأعمار الإنتاجية على الاستخدام المتوقع للأصل والبلي والقادم الفعلى والقادم التقني والتجاري وتلك التي تؤثر على مصروف الإهلاك السنوي المعترف به في البيانات المالية. تقوم الإدارة بمراجعة سنوية للقيمة الباقية والأعمار الإنتاجية لهذه الأصول. قد يتم تعديل مصروف الإهلاك المستقبلي بصورة هامة عندما ترى الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

تصنيف العقارات إلى استثمارات عقارية

يتطلب الأمر القيام بحكم لتحديد ما إذا كان عقار محدد مؤهل كاستثمار عقاري. استناداً إلى التقييم الذي تجريه الإدارة فإن بعض عقارات المجموعة التي تشتمل على أرض ومباني قد تم تصنيفها كاستثمارات عقارية على أساس أنها غير مشغولة بشكل كبير بواسطة المجموعة أو لتنشئتها كما أنها ليست للبيع في إطار النشاط الاعتيادي ولكنها يتم الاحتفاظ بها بصفة أساسية لجني إيراد إيجار.

التقييم العادل للاستثمارات العقارية

يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمار العقاري بإجراء تقييم من قبل مقيمي عقارات مهنيين خارجيين يستخدمون طرق تقييم معترف بها ووفقاً لمبادئ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٣. تستدعي هذه التقييمات إجراء تقديرات كبيرة وافتراضات حول المستقبل كما هو وارد بالإيضاح رقم ٧ مما قد ينبع عنه فروق كبيرة في التقييمات.

تقدير انخفاض قيمة الشهرة

تقوم المجموعة على نحو سنوي باختبار ما إذا كانت قيمة الشهرة قد انخفضت وفقاً لسياسة المحاسبة المذكورة بالإيضاح رقم ٩. تتطابق عمليات الاحتساب هذه باستخدام تقديرات وافتراضات هامة حول المستقبل كما هو موضح عنه بالإيضاح رقم ٨ مما قد يؤثر على إعادة تقييم الشهرة والنتيجة المتمثلة في عدم طلب مخصص لخسارة الانخفاض في قيمة الشهرة.

١. المركز القانوني والنشاط الرئيسي

تأسست شركة الخليج للمخازن ش.م.م. ("الشركة") وفقاً لقانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لعام ٢٠١٥ كشركة مساهمة عامة في دولة قطر وهي مسجلة لدى وزارة الاقتصاد والتجارة في دولة قطر بموجب السجل التجاري رقم ٦٧٣٨٦. مقر المكتب هو دولة قطر حيث تمارس أنشطتها بتاريخ ٢٢ مارس ٢٠١٤. أسهم الشركة مدرجة في بورصة قطر منذ ٢٢ مارس ٢٠١٤.

تشتمل البيانات المالية الموحدة للشركة على الشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة"). الأنشطة الرئيسية للمجموعة والتي لم تتغير منذ السنة الماضية هي توفير الخدمات اللوجستية (المخازن والمستودعات والنقل البري للبضائع للتخزين والحركة والنقل العالمي وتوزيع البريد السريع وإدارة السجلات وخدمات الشحن (البري والبحري والجوي).

تفاصيل الشركات التابعة العاملة للمجموعة على النحو التالي:

الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية للمجموعة	النسبة المئوية للمساهمة الفعلية للمجموعة	٣١ ديسمبر ٢٠١٤
أجيلىتي ذ.م.م.	دولة قطر	الخدمات اللوجستية والنقل	%١٠٠	%١٠٠
مجموعة جي ديليو سبي المتحدة	الإمارات العربية المتحدة	التخزين والنقل	%١٠٠	%١٠٠
جي ديليو سبي لشحن والنقليات ذ.م.م.	مملكة البحرين	تشغيل وإدارة المستودعات العامة	-	%١٠٠

كما أن للمجموعة أيضاً الشركات التابعة غير العاملة التالية:

الشركة التابعة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية للمجموعة	النسبة المئوية للمساهمة الفعلية للمجموعة	٣١ ديسمبر ٢٠١٤
جي ديليو سبي للكيماويات ذ.م.م.	دولة قطر	المتاجرة في ونقل الكيماويات	%١٠٠	%١٠٠
شركة جي ديليو سبي للخدمات الغذائية (سابقاً شركة جي ديليو سبي للمشاريع ذ.م.م.)	دولة قطر	المتاجرة في المواد الغذائية	%١٠٠	%١٠٠
مجموعة إمداد للخدمات اللوجستية ذ.م.م.	دولة قطر	المتاجرة في المواد الغذائية والمواد الاستهلاكية الأخرى	%٥١	%٥١
جي ديليو سبي المملكة السعودية - فروع في الرياض والدمام وجدة	المملكة العربية السعودية	إعداد وتطوير وإدارة المخازن	%٦٠	%٦٠
جمهورية نيجيريا المحدودة	جمهورية نيجيريا	التخزين والنقل	%٦٠	%٦٠
شركة الخليج للمخازن للخدمات البحرية	دولة قطر	الخدمات البحرية	%٦٠	%٦٠
شركة الخليج للمخازن خدمات البريد السريع	دولة قطر	خدمات البريد السريع	%٦٠	%٦٠

تم الموافقة على هذه البيانات المالية الموحدة من جانب مجلس الإدارة في ٢٠ يناير ٢٠١٦.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢. أساس الإعداد (تابع)

(و) المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المصدرة والتي لم تصبح سارية المفعول بعد

معايير التقارير المالية الدولية التالية والتعديلات عليها والمتحدة للبنية المبكرة للفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٥ لم تصبح سارية المفعول إلا في فترة لاحقة ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة. يتوقع أن يكون للمعايير التالية أثراً على البيانات المالية الموحدة للشركة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ «الأدوات المالية» (الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦) تم نشر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في يونيو ٢٠١٤ وهو يستبدل معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ «الأدوات المالية: التحقق والقياس» القائم. يتضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ موجهات منقحة حول تصنيف وقياس الأدوات المالية متضمناً نموذج خسائر ائتمان متوقعة جديد لاحتساب انخفاض قيمة الموجودات المالية ومتطلبات محاسبة التحطط العامة الجديدة. كما أنه يرحل أيضاً موجهات الاعتراف وإلغاء الاعتراف للأدوات المالية من معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩. يصبح معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ساري المفعول لفترات التقارير التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦ مع السماح بتبنيه مبكراً. تقوم المجموعة بتقدير الأثر المحتمل على بياناتها المالية والناتج من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ – «إبراد العقود مع العملاء» (الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨) ينشئ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ إطار عمل شامل لتحديد ما إذا كان من الممكن أن يتم الاعتراف بالإيراد ومقدار هذا الإيراد ومتى يتم ذلك. يحل المعيار محل موجهات الاعتراف بالإيرادات الحالية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٨ «الإيرادات» ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ «عقود البناء» والتفسير من لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية رقم ١٣ «برامج ولاء العملاء». يصبح المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ ساري المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨ مع السماح بتبنيه مبكراً. تقوم المجموعة بتقدير الأثر المحتمل على بياناتها المالية والناتج من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥.

لا يتوقع أن يكون للمعايير الجديدة أو المعدلة والتحسينات على المعايير التالية أي أثر على البيانات المالية الموحدة للمجموعة:

- معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ حول مبادرة الإفصاح (الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦).
- معيار المحاسبة الدولي رقم ١٨ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٨ حول إيضاحات الطرق المقيدة للإهلاك والإطفاء (الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦).

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٤ حول الزراعة: الوحدات الحاملة (الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦).
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ حول طريقة حقوق الملكية في البيانات المالية المنفصلة (الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦).
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ – المحاسبة عن اقتداء مساهمات في مشاريع مشتركة (الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦).
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ ومتزوعه المشترك (الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦). مستثمر وشريكه الزميلة أو متزوعه المشترك
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤٤ «الحسابات النظامية المؤجلة» (الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦).
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة ٢٠١٤-٢٠١٣ (الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٤).

(د) استخدام التقديرات والأحكام (تابع)

انخفاض قيمة الأصول غير المالية (بخلاف المخزون) تتم مراجعة القيمة الدفترية للأصول غير المالية (الممتلكات والآلات والمعدات والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ) للمجموعة في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على الانخفاض في قيمتها. في حالة وجود هذا المؤشر يتم إجراء اختبار لانخفاض القيمة من قبل الإدارة. يتطلب تحديد ما يمكن اعتباره على أنه قد انخفضت قيمته وتحديد المبالغ القابلة من الإدارة القيام بإجراء أحكام وتقديرات وافتراضات هامة.

انخفاض قيمة المخزون

عندما تصبح مواد المخزون قديمة أو مهجورة يتم إجراء تقدير لصافي قيمتها القابلة للتحقيق. بالنسبة للمبالغ الهامة بصفة فردية يتم إجراء هذا التقدير على أساس فردي. المبالغ غير الهامة بصفة فردية ولكنها قديمة أو مهجورة يتم تقديرها بصفة جماعية ووضع مخصص لها وفقاً لنوع المخزون ودرجة تقادمه أو هجره استناداً إلى أسعار البيع التاريخية. تتطلب ضرورة وضع مخصص للمخزون بطيء الحركة والمهجور درجة كبيرة من الأحكام.

انخفاض قيمة الدعم التجاري والمدينة الأخرى

تتم مراجعة القيمة الدفترية للدعم التجاري والمدينة الأخرى في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر يتم إجراء اختبار لانخفاض القيمة من جانب الإدارة. تستخدم الإدارة أحكاماً هامة لتقدير قيمة مبالغ غير قابلة لاسترداد من الدعم المدينة و يتم تحديد ذلك بالرجوع إلى حالات التقدير السابقة من جانب الطرف المقابل وتحليل للوضع المالي للطرف المقابل.

مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين

تتضمن المكافآت عن نهاية خدمة الموظفين إجراءً لأحكام حول بعض الأحداث غير المؤكدة متضمنة تواريخ التقاعد المقدرة ومستويات الراتب عند التقاعد ومعدلات الوفيات. الافتراضات المستخدمة في احتساب مكافآت نهاية خدمة الموظفين تتم مراجعتها في نهاية كل سنة وتم تسوية أي تغير في التزام المكافآت المتوقعة في نهاية السنة في مخصص مكافآت نهاية خدمة الموظفين في الربح أو الخسارة.

المخصصات والمطلوبات الأخرى

يتم الاعتراف بالمخصصات والمطلوبات الأخرى خلال الفترة فقط إلى الحد الذي تعتبر فيه الإدارة أنه من المحتمل أن يكون هناك تدفق نقدي مستقبلي خارج للأموال ناتج من عمليات أو أحداث سابقة ويمكن قياس مبلغ التدفق النقدي الخارج بصورة موثوقة بها. يتطلب توثيق الالتزام وتقدير الاعتراف وتقدير المطلوبات الأخرى على الحقائق والظروف القائمة والتي قد تخضع للتغيير. حيث أن التدفقات النقدية الخارجية الفعلية قد تقع في سنوات لاحقة فإنه تتم مراجعة القيمة الدفترية للمخصصات والالتزامات بصورة منتظمة ونسبيتها للأذى في الاعباء الحقائق والظروف المتغيرة. سيتتج عن التغير في تقدير المخصص أو الالتزام المعترف به تغييراً في الربح أو الخسارة في الفترة التي يحدث فيها التغير.

الالتزامات المحتملة

يتم تحديد الالتزامات المحتملة بترجمة وقوع حدث مستقبلي أو أكثر غير مؤكد من عدم حدوثه. يرتبط تقييم الالتزامات المحتملة بصورة لصيقة بوضع افتراضات وتقديرات هامة متعلقة بنتائج مثل تلك الأحداث المستقبلية.

(ه) المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المصدرة والتي تصبح سارية المفعول في أو بعد ١ يناير ٢٠١٥

خلال السنة تمت المجموعة تبني التقارير المالية الجديدة والمعدلة الواردة أدناه ذات الصلة بعملياتها التشغيلية وتصبح سارية المفعول كما في ١ يناير ٢٠١٥.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ حول مخطط المنافع المحددة: اشتراكات الموظفين.

التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية للتقارير المالية للسنوات من ٢٠١٤ إلى ٢٠١٢ – مختلف المعايير التحسينات السنوية على دورة المعايير الدولية للتقارير المالية للسنوات من ٢٠١٣ إلى ٢٠١٢ – مختلف المعايير

ليس لبني التعديلات والتفسيرات أعلاه أثر هام على البيانات المالية الموحدة للشركة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(ب) الممتلكات والآلات والمعدات (تابع)

الإهلاك

يتم احتساب الإهلاك لشطب تكلفة بنود الممتلكات والآلات والمعدات ناقصاً قيمها الباقية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي المقدر وينتمي الاعتراف بها في الربح أو الخسارة. لا يتم إهلاك الأرض.

الأعمار الإنتاجية المقدرة للفترة الحالية وفتررة المقارنة كما يلي:

مباني	٢٥ سنة
معدات مكاتب	٥-٣ سنوات
أثاث وتركيبات	٤ سنوات
معدات مخازن	٢٥-٥ سنوات
مركبات	١٥-٥ سنة
أدوات ومعدات	٤ سنوات

تم مراجعة طرق الإهلاك والقيم الباقية والأعمار الإنتاجية في تاريخ كل تقرير وتعديلها إن كان ذلك ملائماً.

إلغاء الاعتراف

يتم إلغاء الاعتراف عن بند الممتلكات والآلات والمعدات عند استبعاده أو عندما لا تكون هناك منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة من استخدامه أو استبعاده. أي أرباح أو خسائر ناشئة عن استبعاد بنود الممتلكات والآلات والمعدات يتم تحديدها بمقابلة متحصلات استبعادها مع مبالغها الدفترية وينتمي الاعتراف بها بالصافي ضمن الربح أو الخسارة.

(ج) الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ

يتم تسجيل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصاً خسارة الانخفاض في القيمة، إن وجدت. لا يتم إهلاك الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بمجرد اكتمال إنشاء الأصول ضمن الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ يعاد تصنيفها إما إلى الممتلكات والآلات والمعدات أو الاستثمارات العقارية اعتماداً على استخدامها ويتم إهلاكها بمجرد وضعها قيد الاستخدام.

(د) الاستثمارات العقارية

العقارات الاستثمارية تمثل الأرض والمباني التي يتم شغلها بصورة كبيرة باستخدامها من أطراف ثالثة وتحتفظ بها المجموعة لجني إيرادات من الإيجارات.

الاعتراف والقياس

يتم الاعتراف بالاستثمار العقاري بمبدأ التكلفة للاقتضاء متضمنة أية تكاليف للمعاملة وتقاس فيما بعد بالقيمة العادلة والتي تمثل قيمة السوق المفتوح المحدد سنوياً من قابل مقيمين خارجيين. يتم الاعتراف بأي تغيير في القيمة العادلة في الربح أو الخسارة.

النفقات اللاحقة

تم رسملة النفقات اللاحقة فقط لو كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية مصاحبة للنفقات إلى المجموعة.

إلغاء الاعتراف

يتم إلغاء الاعتراف عن بند الاستثمارات العقارية عندما يتم استبعادها أو عند عدم توقع منفعة اقتصادية مستقبلية من استبعاده. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من استبعاد بنود الاستثمار العقاري بمقابلة متحصلات استبعادها مع الدفترية وينتمي الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

السياسات المحاسبية الأساسية للمجموعة التي تم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة واردة أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بصورة منتظمة لكلا السنتين المعرضتين في هذه البيانات المالية الموحدة.

(أ) أساس توحيد البيانات المالية

تجميع الأعمال

تحاسب المجموعة عن تجميع الأعمال باستخدام طريقة الاقتناء عند تحويل السيطرة إلى المجموعة. عموماً يقاس المقابل المحول في الاقتناء بالقيمة العادلة كما هو الحال بالنسبة لصفيف الموجودات المقتناة. أية شهرة تنشأ يتم اختبارها على نحو سنوي لأنخفاض القيمة (أنظر القسم حول «الموجودات غير المالية» تحت «انخفاض القيمة»).

المساهمات غير المسيطرة

يتم قياس المساهمات غير المسيطرة بحصتها النسبية في صافي الأصول القابلة للتحديد للشركة المقتناة في تاريخ الاقتناء. التغيرات في مساهمة المجموعة في الشركة التابعة والتي لا ينبع عنها فقدان للسيطرة تتم المحاسبة عنها على أنها معاملات حقوق ملكية.

الشركات التابعة

الشركات التابعة هي شركات تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على شركة عندما تكون معرضةً أو لديها الحقوق في العائدات المتغيرة من استثمارها في الشركة ويكون لديها المقدرة على التأثير على تلك العائدات من خلال سلطتها على الشركة. يتم إدراج البيانات المالية للشركات التابعة في تقارير المجموعة من التاريخ الذي تبدأ فيه تلك السيطرة وإلى تاريخ توقيفها.

فقدان السيطرة

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها تقوم بإلغاء الاعتراف عن موجودات ومطلوبات الشركة التابعة، وأية مساهمات غير مسيطرة ذات صلة وغيرها من عناصر حقوق الملكية. يتم إثبات أي مكسب أو خسارة ناتجة في الربح أو الخسارة. يتم قياس أي حصة محتفظ بها في الشركة التابعة السابقة بالقيمة العادلة عند فقدان السيطرة.

المعاملات المستبعدة عند التوحيد

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات وأى دخل ومصروف غير محقق تنشأ عن المعاملات بين شركات المجموعة. يتم استبعاد الأرباح غير المحققة الناتجة عن المعاملات مع الشركات المستثمر فيها التي تتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية في مقابل الاستثمار إلى حد حصة المجموعة في الشركة المستثمر فيها. يتم استبعاد الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة التي تستبعد بها المكاسب غير المحققة، ولكن فقط إلى الحد الذي لا يوجد فيه دليل على انخفاض القيمة.

(ب) الممتلكات والآلات والمعدات

التحقق والقياس

يتم الاعتراف ببنود الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة ناقصاً إهلاك المترافق وخسائر الانخفاض في القيمة المترافقه ومن ثم تقاس بالتكلفة ناقصاً إهلاك المترافق وأية خسائر انخفاض في القيمة مترافقه.

تشمل التكلفة المصروفات التي تنسحب بصفة مباشرة إلى اقتداء الأصل. البرمجيات المشتراة والتي تشكل جزءاً مكملاً لوظيفة المعدة ذات الصلة تتم رسملتها كجزء من تلك المعدة.

لو كان لأجزاء هامة من بنود الممتلكات والآلات والمعدات أمصار إنتاجية مختلفة عندها تتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) للممتلكات والآلات والمعدات.

النفقات اللاحقة

تم رسملة النفقات اللاحقة فقط لو كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية مصاحبة للنفقات للمجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(ز) انخفاض القيمة

الموجودات المالية غير المشتقة

- يتم تقييم الموجودات المالية في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض القيمة. يتضمن الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة الأصول المالية ما يلي:
- إخلال أو تأخير من جهة المفترض
 - إعادة جدولة المبلغ المستحق للمجموعة وفقاً لينود ما كانت المجموعة لتأخذها في الاعتبار
 - مؤشرات على أن المفترض أو المصدر سيدخلون حالة إفلاس
 - تغيرات سلبية في حالة الدفع للمفترض أو المصدر
 - غياب السوق النشطة للورقة المالية
 - بيانات قابلة للاحظة على أن هناك انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المتوقعة من مجموعة الموجودات المالية.

الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفرة

تقوم المجموعة بدراسة الدليل على انخفاض قيمة هذه الموجودات على مستوى الموجود الفردي أو الموجودات الجماعية. جميع الموجودات الهامة بصفة فردية يتم تقييمها بصفة فردية لانخفاض القيمة. من ثم يتم تقييم الموجودات التي لم يوجد فيها انخفاض في القيمة بصورة جماعية لأية خسارة انخفاض في القيمة تم تحديدها ولكن لم يتم تحديدها بصورة فردية. بالنسبة للموجودات غير الهامة بصورة فردية فإنه يتم تجميعها لغرض تقييم خسارة الانخفاض في القيمة بصورة جماعية. يتم إجراء التقييم الجماعي بتجميع الموجودات ذات خصائص المخاطر المتماثلة.

عند تقييم الخسارة الجماعية تستخدم المجموعة المعلومات التاريخية حول توثيق الاسترداد ومبلغ الخسارة المتکبدة وتقوم بإجراء تسوية لو كان من المرجح أن يكون في الظروف الاقتصادية والائتمانية الحالية خسارة فعلية أكثر أو أقل من الاتجاهات التاريخية المفترضة.

تحسب خسارة الانخفاض في القيمة على أنها الفرق بين القيمة الدفترية للموجود والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبليّة المقدرة بمعدل الفائدة الفعليّة للأصل للموجود. يتم الاعتراف بالخسائر في الربح أو الخسارة وإظهارها في حساب المخصص، عندما تعتبر المجموعة أنه ليس هناك أفق فعليّة لاسترداد الموجود يتم شطب المبالغ ذات الصلة. في الحالة التي تقصّ فيها خسارة الانخفاض في القيمة ويمكن أن يعزى النقص بصورة موضوعية لحدث وقع بعد الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة عندها يتم رد خسارة الانخفاض في القيمة المعترف بها سابقاً من خلال الربح أو الخسارة.

الموجودات غير المالية

في تاريخ كل تقرير تقوم المجموعة بمراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية (الممتلكات والآلات والمعدات والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ ولكن ليس المخزون ولا الاستثمارات العقارية) لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمتها. في حالة وجود مثل ذلك المؤشر عندها يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل. يتم اختبار الشهرة سنويًا من أجل انخفاض القيمة.

لأغراض اختبار انخفاض القيمة يتم تجميع الموجودات معاً في مجموعات موجودات أصغر تنتهي تدفقات نقدية داخلة من الاستخدام المستمر وذلك بصورة مستقلة عن نحو كبير عن التدفقات النقدية الداخلية للوحدات المنتجة للنقد الأخرى. الشهرة التي تنشأ من تجميع الأعمال يتم تخصيصها للوحدات المنتجة للنقد أو مجموعة الوحدات المنتجة للنقد التي يتوقع لها أن تستفيد من متلازمات تجميع الأعمال.

القيمة القابلة للاسترداد لموجود أو لوحدة منتجة للنقد هي قيمته قيد الاستخدام وقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أكبر. تستند القيمة قيد الاستخدام إلى التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصوصة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل الخصم لما قبل الضريبة الذي يعكس التقييمات السوقية الحالية للقيمة الزمنية للنقد ومخاطر المحدودة لذلك الموجود أو الوحدة المنتجة للنقد.

يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة في الحالة التي تزيد فيها القيمة الدفترية للموجود أو لوحدة المنتجة للنقد عن قيمتها القابلة للاسترداد.

يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم تخصيصها أولاً لتخفيض القيمة الدفترية لأية شهرة مخصصة للوحدة المنتجة للنقد ومن ثم لتخفيض المبالغ الدفترية للموجودات الأخرى في الوحدة المنتجة للنقد وذلك على أساس التنااسب.

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(ه) الموجودات غير الملموسة والشهرة

التحقق والقياس

الشهرة – الشهرة الناشئة من افتتاح شركات تابعة يتم قياسها بالتكلفة ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة. الموجودات غير الملموسة الأخرى – العلامات التجارية لأجيالتي والتي اقتتنتها المجموعة ولها عمر إنتاجي محدد يتم قياسها بالتكلفة ناقصاً الأخرى ذات الصلة و العلامات التجارية لأجيالتي والتي اقتتنتها المجموعة ولها عمر إنتاجي محدد يتم قياسها بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وأية خسائر تراكمية لانخفاض القيمة.

النفقات اللاحقة

تم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمونة في الموجود المحدد الذي تتعلق به. يتم الاعتراف بجميع النفقات الأخرى، متضمنة النفقات في الشهرة والعلامات التجارية الأخرى المكونة داخلياً في الربح أو الخسارة عند تكبدها.

الإطفاء

يحتسب الإطفاء لشطب تكلفة الموجودات غير الملموسة ناقصاً قيمها الباقية المقدرة ويتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة. لا يتم إطفاء الشهرة.

عقود العملاء وعلاقات العملاء ذات الصلة ٤-١ سنوات

العلامة التجارية ١ سنوات

طرق الإطفاء والأعمار الإنتحاجية المقدرة والقيم الباقية تتم مراجعتها في تاريخ كل تقرير وتسويتها، إن كان ذلك ملائماً.

(و) الأدوات المالية

قامت المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية غير المشتقة في الفئات التالية: قروض وذمم مدينة (ذمم تجارية وأخرى مدنية وأرصدة لدى البنوك). تقوم المجموعة بتصنيف مطلوباتها المالية غير المشتقة في فئة المطلوبات المالية الأخرى (الذمم التجارية وأخرى الدائنة).

الموجودات المالية والمطلوبات المالية غير المشتقة - الاعتراف وإلغاء الاعتراف
تعترف المجموعة بمدئياً بالقروض والذمم المدينة في تاريخ نشوئها. ويتم الاعتراف بكافة الموجودات المالية والمطلوبات المالية الأخرى بشكل مبدئي في تاريخ المتاجرة.

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف عن موجود مالي عند انتهاء الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الموجود أو عند تنازلها عن الحقوق في استلام التدفقات التعاقدية من الموجود من خلال معاملة يتم فيها نقل كافة مخاطر وفوائد ملكية الموجودات المالية، أو أنها لا تقوم بالتنازل عن ولا الاحتفاظ بجميع مخاطر وفوائد الملكية كما أنها لا تحافظ بالسيطرة على الموجود المحول. أية مساهمة في هذه الموجودات المالية التي ألغى الاعتراف عنها يتم خلقها أو الاحتفاظ بها من جانب المجموعة يتم الاعتراف بها كموجود أو مطلوب مالي منفصل.

تلغي المجموعة الاعتراف عن مطلوب مالي عند التفرغ من التزاماتها التعاقدية أو عند إلغائها أو انتهاء مدتها. تتم مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية ويتم عرض القيمة الصافية في بيان المركز المالي فقط وحصرها عندما يكون لدى المجموعة حق قانوني في مقاصة المبالغ وتنوي إما تسويتها على أساس الصافي أو تحقق الموجود وتسديد المطلوب في نفس الوقت.

القروض والذمم المدينة

يتم الاعتراف بهذه الموجودات بمدئياً إليها التكاليف المنسوية بصفة مباشرة للمعاملة. في أعقاب الاعتراف المبدئي يتم قياسها بالتكلفة المطفرة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

المطلوبات المالية غير المشتقة - القياس

مبдейياً يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية غير المشتقة بالقيمة العادلة مخصوصاً منها أية تكاليف تنسحب بصفة مباشرة للمعاملة. في أعقاب الاعتراف المبدئي يتم قياس هذه المطلوبات بالتكلفة المطفرة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الإيراد من خدمات الشحن والنقل

تمثل خدمات الشحن والنقل شراء سعة نقل من مقدمي خدمات نقل جوي وبحري وأرضي مستقلين وإعادة بيع تلك السعة إلى العملاء. يتم الاعتراف بالإيرادات من هذه الخدمات عند إكمالها.

إيراد الإيجار

يتم الاعتراف بإيراد الإيجار الناشئ من الإيجارات التشغيلية بطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

إيراد الفائدة

يتم الاعتراف بإيراد الفائدة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

(م) الاعتراف بالمصروفات

يتم الاعتراف بالرصيفات والتي تتضمن تكاليف المبيعات والمصروفات الإدارية ومصروفات البيع والإهلاك والفوائد المستحقة وخسائر العملات الأجنبية عن المعاملات في الربح أو الخسارة عندما ينشأ انخفاض في المنافع الاقتصادية المستقبلية متعلقة بانخفاض في أصل أو زيادة في التزام ويمكن قياسه بصورة موثوقة بها.

يتم الاعتراف بالرصيف مباشرة في الربح أو الخسارة عندما لا ينتج المصروف منفعة اقتصادية مستقبلية أو عندما وإلى الحد الذي لا تؤهل فيه المنافع الاقتصادية المستقبلية أو توافقها عن التأهيل للاعتراف في بيان المركز المالي كأصل كما في حالات انخفاض قيمة الأصل.

(ن) الإيجار

تحديد ما إذا كان ترتيب ما يمثل إيجاراً أو يحتوي على إيجار يستند إلى جوهر الترتيب ويطلب تقييمما لما إذا كان الوفاء بالترتيب يعتمد على استخدام أصل أوأصول محددة ويؤدي الترتيب إلى حق في استخدام الأصل.

الإيجارات التي لا تؤدي إلى نقل جميع المخاطر والمنافع الكبيرة المتعلقة بملكية البنود المستأجرة إلى المجموعة تعرف إيجارات تشغيلية. يتم الاعتراف بمدفوعات الإيجار التشغيلية كمصروف في الربح أو الخسارة على أساس طريقة القسط الثابت على مدى عمر الإيجار.

(س) العملات الأجنبية

المعاملات بالعملات الأجنبية والأرصدة

يتم تحويل التعاملات بعملات أجنبية إلى العملة الوظيفية لشركات المجموعة بالأسعار السائدة في تاريخ المعاملات. يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بعملات أجنبية إلى ريال القطري إلى العملة الوظيفية بسعر الصرف في تاريخ التقرير.

الموجودات والمطلوبات المالية التي تقاس بالقيمة العادلة بعملة أجنبية تحول إلى العملة الوظيفية بسعر الصرف عندما يتم تحديد القيمة العادلة. يتم الاعتراف بفارق صرف العملات الأجنبية في الربح أو الخسارة ولا يتم قياس البند غير النقدية التي تقاس استناداً إلى التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية.

العمليات الأجنبية

موجودات ومطلوبات العمليات الأجنبية، متضمنة الشهرة وتعديلات القيمة العادلة التي تنشأ عند الاقتناء يتم تحويلها إلى ريال القطري بأسعار الصرف السائدة في تاريخ التقرير. يتم تحويل إيراد ومصروفات العملات الأجنبية إلى ريال القطري بمتوسط سعر الصرف لسنة التقرير (ما لم يكن هذا السعر مقارناً معقولاً لسعر الصرف في تاريخ المعاملة ففي هذه الحالة يتم استخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملات).

(ع) العائدات على الأسهم

تعرض المجموعة بيانات عائداتها الأساسية والمختلفة للسهم بالنسبة لأسهمها العادية. يحسب العائد الأساسي للسهم بقسمة الربح أو الخسارة المنسوبة لحاملي الأسهم العادية للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة. يتم تحديد العائد المخفف للأسهم بتسوية الربح أو الخسارة المنسوبة إلى حاملي الأسهم العادية والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة بأثر الأسهم العادية المخففة المحتملة والتي تشتمل على كمبليات قبلة للتحويل وخيارات أسهم منموحة للموظفين، إن وجدت.

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(ز) انخفاض القيمة (تابع)

الموجودات غير المالية (تابع)

لا يتم رد خسارة الانخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة. بالنسبة للموجودات الأخرى يتم رد خسارة الانخفاض في القيمة فقط إلى الحد الذي لا تزيد فيه القيمة الدفترية للموجود عن القيمة تحديدها، بالصافي من الإهلاك والإطفاء، لو لم يتم الاعتراف بخسارة انخفاض في القيمة.

(ح) النقد وما في حكم النقد

يشتمل النقد وما في حكم النقد في بيان المركز المالي على النقد لدى البنوك وبالصندوق وودائع قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق ثلاثة أو أقل.

لأغراض بيان التدفقات النقدية الموحد يشتمل النقد على نقد وودائع قصيرة الأجل حسب التعريف أعلاه، بالصافي من المسحوبات على المكتشف من البنوك.

(ط) رأس المال

الأسهم الاعتيادية التي تصدرها الشركة يتم تصنيفها كحقوق ملكية.

(ي) مخصصات نهاية خدمة الموظفين

تقوم المجموعة بتكوين مخصص لمكافآت نهاية الخدمة لموظفيها الأجانب وفقاً لعقود العمل وقانون العمل رقم ٤٤ لعام ٢٠٠٤. يستند الاستحقاق لهذه المكافآت على الراتب الأخير للموظف ومرة خدمته بشرط إكمال حد أدنى من فترة الخدمة. تستحق التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت خلال فترة خدمة الموظف.

بالنسبة لموظفيها القطريين تقوم المجموعة بدفع اشتراكات لهيئة قطر للتقاعد والمعاشات بنسبة مئوية من من رواتب الموظفين ووفقاً لمطالبات القواين المحليات ذات الصلة بالتقاعد والمعاشات. حصة المجموعة من الاشتراكات في هذه البرامج وهي براماج اشتراكات محددة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ «منافع الموظفين» يتم تحميela في الربح أو الخسارة.

(ك) المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون:

- لدى المجموعة التزام (قانوني أو استدلالي) نتيجة لحدث سابق؛
- من المحتمل أن يتطلب تدفقات نقدية خارجة للمنافع الاقتصادية لسداد هذا الالتزام؛
- من الممكن إجراء تقدير موثوق به للمبلغ المطلوب للالتزام.

مبلغ المخصص هو القيمة الحالية لأفضل تقدير للمبلغ المطلوب لسداد الالتزام. تتم مراجعة المخصصات سنوياً لتعكس أفضل التقديرات الحالية للنفقات المطلوبة لسداد الالتزامات.

(ل) الاعتراف بالإيرادات

يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو الذي سيتم استلامه وهو يمثل المبالغ المستحقة مقابل بيع الخدمات في إطار النشاط الاعتيادي للمجموعة، بالصافي من الخصوم التجاريين. تقوم المجموعة بالاعتراف بإيراد خدماتها:

- عندما يكون من الممكن قياس الإيراد بصورة موثوقة بها؛
- عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للمجموعة؛

في الفترة المحاسبية التي يتم فيها تقديم الخدمات؛ و

عند الوفاء بمعايير محددة لكل نشاط من أنشطة المجموعة الوارد وصفها أدناه.

الإيراد من الخدمات اللوجستية

تشتمل العمليات اللوجستية التي تقدمها المجموعة على إدارة المخزون والتخزين والوفاء بالأوامر وخدمات النقل. يتم الاعتراف بإيراد هذه الخدمات عند إكمال الخدمات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٤. إدارة المخاطر المالية ورأس المال (تابع)

(أ) إدارة المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السوق
مخاطر السوق هي مخاطر التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار الأسهم التي تؤثر على إيراد المجموعة أو قيمة ما تحتفظ به من أدوات مالية. هدف إدارة مخاطر السوق هو إدارة والسيطرة على التعرض لمخاطر السوق في إطار معايير مقبولة مع المحافظة على أفضل عائدات.

مخاطر العملات

تنشأ مخاطر العملات الأجنبية عندما يتم تقييم المعاملات التجارية المستقبلية أو الموجودات أو المطلوبات المعترف بها بعملة ليست العملة الوظيفية للمجموعة. ت تعرض المجموعة إلى مخاطر صرف العملات الأجنبية الناتجة من مختلف العملات وبصفة أساسية الدولار الأمريكي. وحيث أن الدولار الأمريكي مرسيط بالريال القطري فإن المجموعة غير معرضة لمخاطر عملات عند تعاملها بهذه العملة. ترصد الإدارة تقلبات أسعار الصرف الأجنبية على أساس مستمر وتتصرف بناء على ذلك.

مخاطر معدلات الفائدة

حيث أنه ليس لدى المجموعة موجودات تحمل معدلات فائدة كبيرة لذا فإن إيراد المجموعة وتدفقه النقدي التشغيلي مستقلان على نحو كبير عن التغيرات في معدلات الفائدة بالسوق. تنشأ مخاطر معدلات الفائدة بالمجموعة من الودائع البنكية والقروض. الودائع البنكية المودعة بمعدلات صرف ثابتة تعرّض المجموعة لمعدل فائدة التدفق النقدي. ترصد الإدارة تقلبات أسعار الفائدة على نحو مستمر وتتصرف بناء على ذلك.

(ب) إدارة رأس المال

إن الهدف الأساسي لإدارة المجموعة لرأس المال هو المحافظة على قاعدة رأس المال قوية لكي تدعم أعمالها والاستمرارية تطور الأعمال مستقبلاً. ترصد الإدارة هيكل رأس المال وإدخال تعديلات عليه في ضوء التغيرات في الأحوال الاقتصادية.

مراقبة المجموعة رأس المالها باستخدام نسبة المديونية، وهي تتحسب على أنها صافي الدين مقسوماً على إجمالي رأس المال. يتحسب الدين على أنها إجمالي القروض (متضمنة القروض المتداولة وغير المتداولة والمسحوبات على المكشوف كما هو موضح في بيان المركز المالي) ناقصاً النقد وما يعادل النقد (استبعاد السحب على المكشوف من البنوك). إجمالي حقوق الملكية هو حقوق الملكية المنسوبة لحاملي أسهم المجموعة.

بالريال القطري

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	نسبة الدين
١,٦٢,٧٣١,٦٥١	١,٣٧٣,١٧٥,٠٧	إجمالي القروض
(١٦,٢٢٨,٢٣٩)	(٥٨٦,٤٥٠,٧٥٥)	ناقصاً : النقد وما في حكم النقد
٩,٢,٥٣,٤١٢	٧٨٦,٧٢٤,٢٥٢	صافي المديونية
٨٦٨,٦٣٣,٦٨٧	١,٤٧,٨١,٥٩٥	إجمالي حقوق الملكية
١,٧٧٦,١٣٧,٠٩٩	٢,١٩٣,٩٥,٨٤٧	إجمالي رأس المال
%٥,٩٦	%٣٥,٨٦	

خللت سياسة إدارة رأس المال لدى المجموعة من دون تغيير منذ السنة الماضية. النقص في نسبة الدين خلال سنة ٢٠١٥ ناتج بصفة أساسية من التدفق النقدي الداخلي لبعض الأموال من إصدار الأسهم المجانية للشركة لتمويل أنشطة مجموعة. لا تخضع المجموعة لأية متطلبات رأس مال مفروضة من الخارج.

٣. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(ف) التقارير القطاعية

القطاع التشغيلي هو أحد مكونات المجموعة التي تقوم بمزاولة أنشطة أعمال يمكن للمجموعة أن تجني منها إيرادات وتتبدد مصروفات، متضمنة الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالمعاملات مع أي من المكونات الأخرى للمجموعة والتي تتم تتم مراجعة نتائج تشغيلها بصورة منتظمة من قبل الإدارة العليا للمجموعة (بصفتها متخذ القرار التشغيلي الرئيسي) بغرض إتخاذ قرارات حول الموارد المخصصة لكل قطاع وتقديم أدائه والذي توفر له معلومات مالية منفصلة.

٤. إدارة المخاطر المالية ورأس المال

(أ) إدارة المخاطر المالية

تعرض المجموعة للمخاطر التالية التي تنشأ من استخدامها للأدوات المالية:

• مخاطر الائتمان؛

• مخاطر السيولة؛ و

• مخاطر السوق.

يعرض هذا الإيضاح المعلومات حول تعرض المجموعة لكل خطر من المخاطر أعلاه وأهداف وسياسات وأساليب المجموعة في قياس وإدارة المخاطر. تم إدراج المزيد من الأفصاحات الكافية ضمن هذه البيانات المالية الموحدة.

تقع على عاتق مجلس إدارة الشركة المسئولية الكلية عن وضع والإشراف على إطار عمل إدارة المخاطر بالمجموعة. يتم وضع سياسات إدارة المخاطر بالمجموعة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ولوضع حدود وضوابط مخاطر مناسبة ورصد المخاطر.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر الخسارة المالية على المجموعة في حال فشل عميل أو طرف مقابل في الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتشمل بصورة أساسية من الذمم المدية والأرصدة البنكية للمجموعة.

ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى

تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان يؤثر بصفة أساسية بالخصائص الفردية لكل طرف مقابل. تقدم المجموعة خدمات لأكثر من ١٤٥٣ عميل في سنة ٢٠١٤ عملي وهناك ذمم تجارية مدينة من خمسة من عملائها الكبار بنسبة ٤١٪٣٨ في سنة ٢٠١٤. تمت إدارة هذا التركيز الكبير للمخاطر من خلال عملية رصد قوية ومتتابعة دورية. لدى المجموعة سياسة قوية لفحص الائتمان قبل تقديم الخدمات بالائتمان. تقوم الإدارة بتقييم الأهلية لكل عميل قبل الدخول في عقود. كما تقوم المجموعة أيضاً بالمراجعة الدورية لذممها التجارية وتقوم بتصحيل ولديها سياسة بوضع مخصص لأى من المبالغ التي يصبح من غير المحتمل تحصيلها وتقوم بشطب الدين المعدومة وأى مبالغ يصبح من غير المرجح استردادها. نتيجة لذلك ترى الإدارة أنه ليس هناك مخاطر ائتمان كبيرة على ذممها التجارية والأخرى المدينة حسبما هو معروض في بيان المركز المالي.

الأرصدة لدى البنوك

لدى المجموعة أرصدة لدى بنوك تتمتع بالمصداقية والسمعة الطيبة في دولة قطر وتملك تصنيفات ائتمانية عالية. لذا ترى الإدارة أن مخاطر الائتمان فيما يتعلق بهذه الأرصدة في أدنى حدودها.

تم تقديم المزيد من المعلومات حول تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان بالايضاح رقم ٢٧.

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة المجموعة لصعوبات في الوفاء بالتزاماتها المصاحبة لمطلوباتها المالية التي يتم سدادها إما بالدفع نقداً أو بواسطة موجود مالي آخر. منهجه الإدارة في إدارة السيولة هو التأكد ما أمكن ذلك أنها تملك سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، في ظل الأوضاع العادية والصعبة معاً، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بالإضرار بسمعة المجموعة.

تم تقديم المزيد من المعلومات حول تعرض المجموعة لمخاطر السيولة بالايضاح رقم ٢٧.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

بالريال القطري

٦. أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

الرصيد في ٣٠ ديسمبر	٢٥٠,٧٢٥,٠١٢	٢٥٠,٨٤٢,٩٧٩	٢٥٠,٨٤٢,٩٧٩	الرصيد في ٣٠ ديسمبر
إضافات				
محول للممتلكات والآلات والمعدات (إيضاح ٥)	(٢٣٠,٦٦٨,٨٥٨)	(١٩٩,٠٩٦,٧٥٤)	١٩٩,٧٣٣,٧٨٧	٢٥١,٦٣٩,٧٥٩
محول للاستثمارات العقارية (إيضاح ٧)	(٢٦,٢٧٤,٤٥٨)	(٧٥٥,...)		٢٥٦,١٤٦,٥٣٦
الرصيد في ٣٠ ديسمبر	٢٥٠,٨٤٢,٩٧٩	٢٥٠,٧٢٥,٠١٢	٢٥٠,٨٤٢,٩٧٩	الرصيد في ٣٠ ديسمبر

تشتمل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بصفة أساسية على إنشاءات في القرية اللوجستية بقطر المرحلة الخامسة ومشروع بوصلاً ومشروع راس لفان.

كانت تكاليف الاقتراض المرسملة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ بمبلغ ٢٨ مليون ريال قطري (٧٪) وفقاً لبيانات بنك قطر العربي، بينما كانت تكاليف الاقتراض المرسملة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ بمبلغ ٢٥٠٠٠ مليون ريال قطري (٤٪). المعدل المدرج للمعدل المستخدم لتحديد مبلغ تكاليف الاقتراض المؤهل للرسملة هو ٤٪، وهو معدّل الفائدة الفعلي للأقتراض المحدد. تم رهن مبني قيد الإنشاء في مقابل بعض القروض (إيضاح ١٥).

٧. الاستثمارات العقارية

الرصيد في ٣٠ ديسمبر	١٨٦,٢٥٢,٢٧٠	الرصيد في ٣٠ ديسمبر	١٢٣,٥٢٨,٤١٠	محول من مشاريع قيد التنفيذ (إضاح٦)	ربح القيمة العادلة	الرصيد في اينابير
١٧٣,٩٧٦,٥٦٢	١٧٣,٩٧٨,٨٦٠					
٢٦,٢٧٤,٤٥٨	٧٥٠,...					
١٤,٧٢٢,٨٤٠	١٢,٥٢٨,٤١٠					
١٧٣,٩٧٨,٨٦٠	١٨٦,٢٥٢,٢٧٠					

تشتمل الاستثمارات العقارية للمجموعة على ثلاثة عقارات تحت إيجارات تشغيلية وقد تم تأجيرها من الباطن إلى أطراف ثالثة بغرض جنح إيرادات من الإيجار.

تم إجراء التقييمات العادلة للاستثمارات العقارية الثلاثة كما في ٢٢ ديسمبر ٢٠١٥ من جانب مكتب الحق للأيجار والعقارات وهو مقيم مستقل معتمد لديه المؤهلات المهنية المعترف بها وذات الصلة ويملك خبرة حديثة عن موقع وفنيات الاستثمارات العقارية التي سيتم تقييمها.

تم تقييم الاستثمارات العقارية باستخدام منهج السوق المقارن. بموجب منهج السوق المقارن يتم تدبير القيمة العادلة للعقار استناداً إلى المعاملات المماثلة. يستند منهج السوق المقارن على مبدأ الاستبدال والذي لا يقوم المشتري المحتمل بموجبها بدفع مبلغ للاعقار أكثر من تكلفة شراء عقار بديل مماثل. تفترض الإدارة بأن اتفاقيات الإيجار مع حكومة دولة قطر والتي لها تواريخ انتهاء تجديدها بصورة لا متناهية، نتيجة لذلك فهي لا تتوقع انخفاض القيمة العادلة لهذه العقارات عند مقاربة فترات الاتفاقيات لتواريخ نهايتها. وحدة المقارنة المستخدم من جانب المقيم هي القيمة المهمكة للمباني بالметр المربع وسعر السوق للقدم المربع بالنسبة للأرض.

تم الاعتراف بالمبالغ التالية في الربح أو الخسارة:

٢٠١٤	٢٠١٥	
١٦,٣٤,٧٧٩	١٨,٩١٩,٢١	إيراد الإيجار (إيضاح ٢٠)
٦,٨,١٦	٦,٨,١٦	مصرفوفات التشغيل المباشرة الناتجة من الاستثمارات العقارية التي تنتج إيراد إيجار
٢,٢٤٧,٧٢٥	٢,٩٧٢,٣٨١	مصرفوفات التشغيل المباشرة التي لم تنتج إيراد إيجار

٦٧٥ الفيون ريال قطري مقابل قرض لأجل (إيصال ١٥) القرينة المفعولة بتغطية.

କର୍ମଚାରୀ

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

بالريال القطري

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٨. موجودات غير ملموسة وشفرة (تابع)

الافتراضات الرئيسية المستخدمة في عمليات احتساب القيمة قيد الاستخدام:						
عمليات الشحن والنقل		العمليات اللوجستية				
٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	
٦٢,٨٠	٧٧,٥٠	١١,٤٠	٧٦,٩٤	معدل زيادة النمو المركب		
٣,٠٠	٧٣,٠٠	٣,٠٠	٣,٠٠	معدل طول الأجل		
٦٤,٣٢	١٤,٥٠%	٦٣,٣٠	٦٣,١٠	معدل الخصم		

حددت الإدارة حجم معدل نمو سنوي مركب لكل وحدة منتجة للنقد على مدى التوقع لمدى خمس سنوات ليكون الافتراض الرئيسي. حجم المبيعات في كل فترة هو المحرك الرئيسي للإيراد والتكاليف. يستند حجم معدل النمو السنوي المركب على الأداء السابق وتوقعات الإدارة من النمو بالسوق.

تنقسم معدلات النمو طول الأجل المستخدمة بالتسابق مع التوقعات المدرجة في تقارير العمل. لا تتجاوز معدلات النمو النهائي متوسط معدل النمو طول الأجل للأعمال التجارية التي تعمل بها الوحدات المنتجة للنقد.

تمثل معدلات الخصم التقديم الحالي للسوق للمخاطر المحددة لكل وحدة من الوحدات المنتجة للنقد. يستند احتساب معدل الخصم على ظروف محددة خاصة بالمجموعة وبقطاعاتها العاملة.

استناداً إلى اختبار انخفاض القيمة المذكور أعلاه توصلت الإدارة إلى نتيجة أنه ليس هناك انخفاض في قيمة الشهادة (لم يتم تحديد انخفاض في القيمة في سنة ٢٠١٤).

(٢) عقود العملاء وعلاقات العمال التجارية ذات الصلة والاسم التجاري تمثل مجموعات غير ملموسة مقتناة من خلال اقتناء أجيليني ذ.٢٠١٥ في نوفمبر ٢٠١٤. في ذلك الوقت حددت الإدارة أن الأعمار الإنتاجية لهذه المجموعات غير الملموسة على أنه ١٠ سنوات. توصلت الإدارة إلى نتيجة مفادها أنه وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ ليس هناك انخفاض في قيمة هذه الموجودات (لم يتم تحديد انخفاض في القيمة في سنة ٢٠١٤).

بالريال القطري

٩. ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	ذمم تجارية مدينة
١٣٤,٦٥٦,٧٣٤	٢٢٧,٢٤١,٦٢	ناقصاً: مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة (١)
(١٤,٧٨٠,٨٤٣)	(٢٠,٨٨٠,٦٣٧)	ذمم تجارية مدينة بالصافي
١٩٩,٨٧٥,٨٩١	٦٠,٣٦٠,٩٦٥	مقدمات لمواردين
٢٤,٥٧٩,٨٢٤	١٩٥,٣٥٥,٦١٤	إيرادات مستحقة
٣٨,٨٦٤,٧٧٦	٣٩,٩٧٧,٦٤	مدفوعات مقدماً
٥٧,٢٥٢,٧٩٨	٦٢,٧٧١,١٨	ذمم مدينة أخرى
٨,٩٧٦,٧٤٠	٨,٨٨٢,٣١٣	
٤٤٩,٥٤٩,٩٧٩	٥١٣,٣٤٧,٦٤	

(١) مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	الرصيد في يناير
١٣,٠٢,٨٤٣	١٤,٧٨٠,٨٤٣	المخصص المكون خلال السنة (إيضاح ٢)
١,٧٦٠,...	٦,٠٩٩,٧٩٤	
١٤,٧٨٠,٨٤٣	٢٠,٨٨٠,٦٣٧	الرصيد في ٣١ ديسمبر

٨. موجودات غير ملموسة وشفرة

الإجمالي	علامات تجارية (٢)	عقود العملاء وعلاقات العملاء ذوي العلاقة (٢)	شهرة (١)	
٥٢,٧٨٠,٥٠	١٠,٢٣١,٥٠	٩٨,٣١٥,٤٦٣	الصيد في يناير / ٣١ ديسمبر ٢٠١٥	التكلفة
١٩,٩٤٠,٤٤٥	٤,١٦,٢٩٥	-	-	الاطفاء المتراكمة: في يناير ٢٠١٤
٦,٦٤٦,٨١٥	١,٣٦٨,٧٦٥	-	-	إضافات (إيضاح ٢)
٦٦,٥٨٧,٦٦	٢١,١١٢,٢٠	٥,٤٧٥,٦٠	-	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤
٦,٠٧٠,٧٩	٧٩٢,٧٤٠	-	-	إضافات (إيضاح ٢)
٣٢,٦٥٨,٠٥٠	٢٦,٣٩٠,٢٥٠	٦,٢٦٧,٨٠	-	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥
١٣٤,٧٤٠,٢٠٣	٣١,٦٦٨,٣٠	٤,٧٥٦,٤٤٠	٩٨,٣١٥,٤٦٣	القيم الدفترية
١٢٨,٦٦٩,٤١٣	٢٦,٣٩٠,٢٥٠	٣,٩٦٣,٧٠	٩٨,٣١٥,٤٦٣	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

(١) اختبار انخفاض قيمة الشهادة: تم الاعتراف بالشهادة عن اقتناء أجيليني ذ.٢٠١٥ في نوفمبر ٢٠١٤. ويتم اختبارها لانخفاضها مرة واحدة سنوياً على الأقل. الشهادة التي يتم اختبارها لانخفاضها على الوحدات المنتجة للنقد التالية تم اقتناؤها مع أجيليني ذ.٢٠١٥ وهي تمثل العلاوة المدفوعة على اقتناؤها (أي المبلغ المدفوع بالإضافة إلى إجمالي القيمة العادلة الفردية لصافي موجوداتها).

القيمة الدفترية للشهرة	
٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥
٥٣,٩٠,٣٥٠	٥٣,٩٠,٣٥٠
٤٥,٢٢٥,١١٣	٤٥,٢٢٥,١١٣
٩٨,٣١٥,٤٦٣	٩٨,٣١٥,٤٦٣

يتم تحديد انخفاض القيمة للشهرة بتعديله للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي تتعلق بها الشهادة. عندما يكون المبلغ القابل للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من قيمته الدفترية يتم الاعتراف بخسارة انخفاض في القيمة. يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للوحدات المنتجة للنقد أعلاه استناداً إلى عمليات احتساب القيمة قيد الاستخدام باستخدام توقعات التدفقات النقدية من الموازنات المالية المعتمدة من قبل الإدارة والتي تغطي فترة خمس سنوات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

بالريال القطري

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

١٢. الأسهـم المكتتب بها ولم يتم إصدارها بعد (تابع)

تلقـت الشـرـكـة مـبلغ ٤٢٩,٣٦٧,٤٥٣ رـيـال قـطـري (إـيـضـاح رقمـ ١٠) من إـصـارـهـ أـسـهـمـ الـحقـوقـ قـبـلـ نـهـاـيـةـ السـنـةـ وـقـدـ تـمـ إـيـادـعـ هـذـهـ الـأـمـوـالـ فـيـ الحـسـابـ الـبـنـكـيـ الـمـقـيـدـ وـقـدـ تـمـ إـدـرـاجـهـاـ ضـمـنـ الـنـقـدـ وـمـاـ يـعـادـلـهـاـ الـنـقـدـ (إـيـضـاح رقمـ ١٠). وـكـمـاـ فـيـ تـارـيخـ إـصـارـهـ هـذـهـ الـبـيـانـاتـ الـمـالـيـةـ الـمـوـحـدـةـ لـمـ يـتـمـ اـعـتـمـادـ الـأـسـهـمـ الـجـديـدـةـ مـنـ قـبـلـ الـجـهـاتـ الـتـنـظـيمـيـةـ فـيـ دـوـلـةـ قـطـرـ لـإـصـارـهـ وـنـتـيـجـةـ لـذـلـكـ فـقـدـ تـمـ عـرـضـهـاـ بـصـورـةـ مـنـفـصـلـةـ عـنـ رـأـسـ مـالـ الـشـرـكـةـ. بـمـجـرـدـ مـنـهـاـ موـافـقـةـ مـنـ قـبـلـ الـجـهـاتـ الـتـنـظـيمـيـةـ فـيـ قـطـرـ سـيـتـمـ تحـيـولـ الـأـسـهـمـ الـجـديـدـةـ إـلـىـ رـأـسـ مـالـ الـشـرـكـةـ.

١٣. الاحتياطي القانوني

وـفـقـاـ لـنـصـوصـ قـانـونـ الشـرـكـاتـ الـقـطـرـيـ رـقـمـ ٢٠١٥ـ يـجـبـ تـحـيـولـ ماـ يـعـادـلـ ٦٪ـ مـنـ صـافـيـ رـيحـ السـنـةـ لـكـلـ شـرـكـةـ تـأسـسـتـ فـيـ دـوـلـةـ قـطـرـ إـلـىـ حـسـابـ اـحـتـيـاطـيـ قـانـونـيـ إـلـىـ أـنـ يـعـادـلـ رـصـيدـ هـذـاـ اـحـتـيـاطـيـ قـانـونـيـ نـسـبـةـ ٥٪ـ مـنـ رـأـسـ مـالـ الـمـدـفـوعـ لـلـشـرـكـةـ. لـمـ تـقـمـ أـيـ مـنـ شـرـكـاتـ الـمـجـمـوعـةـ بـإـجـرـاءـ تـحـيـولـ إـلـىـ اـحـتـيـاطـيـهاـ الـقـانـونـيـ خـلـالـ السـنـةـ الـحـالـيـةـ حـيـثـ أـنـ أـرـصـدـهـ الـأـحـتـيـاطـيـ الـقـانـونـيـ لـهـذـهـ الشـرـكـاتـ قـدـ وـصـلـ إـلـىـ نـسـبـةـ ٥٪ـ مـنـ رـؤـوسـ أـمـوـالـهـاـ فـيـ السـنـوـاتـ الـسـابـقـةـ. اـحـتـيـاطـيـ الـقـانـونـيـ غـيرـ قـابـلـ لـلـتـوزـيعـ فـيـمـاـ عـدـاـ فـيـ الـطـرـوـفـ الـمـحـدـدـةـ فـيـ الـقـانـونـ الـمـذـكـورـ أـعـلـاهـ.

١٤. توزيعات الأرباح

في اجتماع مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠ يناير ٢٠١٦ سـيـتمـ اـقـتـراـحـ تـوزـيعـاتـ أـرـبـاحـ فـيـمـاـ يـتـعـلـقـ بـرـيحـ السـنـةـ الـمـنـتـهـيـةـ فـيـ ٣١ دـيـسـمـبرـ ٢٠١٥ـ بـمـبـلـغـ ٥,١٦٠,٢٠٥ رـيـالـ قـطـريـ لـلـسـهـمـ، لـأـنـ ظـهـرـ هـذـهـ الـبـيـانـاتـ الـمـالـيـةـ الـمـوـحـدـةـ هـذـهـ التـوزـيعـاتـ الـمـسـتـحـقـةـ الـدـفـعـ وـالـتـيـ سـتـمـ الـمـحـاسـبـةـ عـنـهـاـ فـيـ حـقـوقـ مـلـكـيـةـ الـمـسـاـهـمـيـنـ كـمـخـصـصـ مـنـ الـأـرـبـاحـ الـمـدـوـرـةـ لـلـسـنـةـ الـمـنـتـهـيـةـ فـيـ ٣١ دـيـسـمـبرـ ٢٠١٥ـ.

كـانـتـ تـوزـيعـاتـ الـأـرـبـاحـ الـمـعـلـنـةـ فـيـمـاـ يـتـعـلـقـ بـرـيحـ السـنـةـ الـمـنـتـهـيـةـ فـيـ ٣١ دـيـسـمـبرـ ٢٠١٤ـ بـمـبـلـغـ ٣,٤٦٧,٦١٣ رـيـالـ قـطـريـ (٥,١٦٠,٢٠٥ رـيـالـ قـطـريـ لـلـسـهـمـ).

بالـرـيـالـ القـطـريـ

١٥. القروض والتسهيلات

سنوات الاستحقاق			
٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥
٩٩٧,٣٦٦,٥٤٥	١,٣٣,٩٥,٤٢	٢٠٥٠-٢٠٢٠	قرض القرية اللوجستية بقطـر (١)
-	١٨١,٣٧٥,٢٧٨	٢٠٢٥-٢٠١٥	قروض لأجل - بـوـصـلـاـ (٢)
٧,٧٦١,٤٧٧	٦٥,٢١,٨٤	٢٠٢٥-٢٠١٤	قروض لـمـشارـيعـ أـخـرىـ (٣)
٥٧,٦٤٨,٦٢٩	٩٣,٦٨٣,٦٠٣	٢٠١٨-٢٠١٢	قروض لأجل آخر (٤)
١,٠٦٢,٧٣١,١,١	١,٣٧٣,١٧٥,٠٠٧		

معروضة في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	الجزء متداولة	الجزء غير متداولة
٦٧,٩٩٤,٩١٣	١٤١,١٣٦,٦٥٩		
٩٩٤,٧٣٦,٧٣٨	١,٣٣١,٥٣٨,٧٤٨		
١,٠٦٢,٧٣١,١,١	١,٣٧٣,١٧٥,٠٠٧		

١. نقد وما في حكم النقد

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥
١,٢٥٤,١١٣	١,١٥٣,٢٧
١١٣,٧٠,٧٦٣	١١٣,٥٥٣,١٦
٤,٠,...,...	٣٥,...,...
٥,٢٧٢,٣٦٣	٤٣٧,٢٤٤,٥٣٢
١٦٠,٢٢٨,٢٣٩	٥٨٦,٤٥٠,٧٥٥

(١) الودائع ذات فترات الاستحقاق التي تقل عن ٩٠ يوماً قد تمت لفترات مختلفة اعتماداً على الاحتياجات النقدية الفورية للمجموعة بالعدلات التجارية بالسوق.

(٢) تمثل حسابات الودائع المقدمة بصورة كبيرة للأموال المستلمة من إصدار أسماء الحقوق (إيضاح ١٠). هذه الأموال مقيدة إلى حين استلام الموافقة على إصدار الأسهم الجديدة الناتجة عن أسهم الحقوق من الجهات التنظيمية بدولة قطر. تتوقع الإدارة أن تصدر الجهات التنظيمية موافقتها خلال شهر يناير ٢٠١٧.

النقد وما في حكم النقد مقيمة بالريالات القطرية بصفة أساسية.

١١. رأس المال

رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل:	رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل:	رأس المال المتصـرـ بهـ: أـسـهـمـ عـادـيـةـ بـقـيـمـةـ ١ـرـيـالـاتـ قـطـرـيـةـ لـلـسـهـمـ كـمـاـ فـيـ اـيـانـيرـ /ـ ٣ـدـيـسـمـبرـ
٤٧٥,٦٠٩,٧٥٠	٤٧,٥٦٠,٩٧٥	٤٧٥,٦٠٩,٧٥٠
٤٧٥,٦٠٩,٧٥٠	٤٧,٥٦٠,٩٧٥	٤٧٥,٦٠٩,٧٥٠

جميع الأسماء العاديـةـ مـتـسـاوـيـةـ فـيـمـاـ يـتـعـلـقـ بـيـاقـيـ مـوـجـودـاتـ الشـرـكـةـ. يـحـقـ لـحـامـلـيـ هـذـهـ الـأـسـهـمـ الـحـصـولـ عـلـىـ تـوزـيعـ الـأـرـبـاحـ الـتـيـ يـتـمـ الإـعـلـانـ عـنـهـاـ مـنـ وـقـتـ لـآـخـرـ كـمـاـ يـحـقـ لـهـمـ التـصـوـيـتـ بـصـوـتـ وـاحـدـ مـقـبـلـ كـلـ سـهـمـ فـيـ اـجـتمـاعـاتـ الـجـمـعـيـةـ الـعـمـومـيـةـ لـلـشـرـكـةـ.

١٢. الأسهـمـ المـكتـتبـ بـهـاـ وـلـمـ يـتـمـ إـصـارـهـاـ بـعـدـ

في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للشركة الذي عقد بتاريخ ٣١ سبتمبر ٢٠١٥ قرر المساهمون زيادة رأس مال الشركة من خلال إصدار أسماء حقوق عن طريق طرح أسماء جديدة لاكتتاب بمعدل سهم واحد لكل أربعة أسماء يحتفظ بها المساهمون المستحقون.

المساهمون المستحقون بالشركة هم أولئك المساهمون الواردة أسماؤهم في سجلات المساهمين المحفوظة لدى بورصة قطر كما في نهاية يوم عمل ٢٠ أكتوبر ٢٠١٥. يحق لهؤلاء المساهمين الحصول على أسماء جديدة بسعر ٣٨,٥ ريال قطري للسهم (١,٣٧٣,١٧٥,٠٠٧ + ٢٨,٥ ريال قطري علاوة إصدار) للسهم فيما عدا أيام أسماء تطلب بالزيادة عن الاستحقاق والتي يجب أن يتم تخصيصها على أساس سعر سهم الشركة في بورصة قطر في تاريخ الإقبال السابق لتاريخ الاكتتاب. كانت فترة الاكتتاب ما بين ٨ نوفمبر ٢٠١٥ و٥ نوفمبر ٢٠١٦.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

باليارق القطري

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١٨. الأطراف ذات العلاقة

معاملات الأطراف ذات العلاقة

التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المضمنة في بيان الربح أو الخسارة الموحد على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	طبيعة المعاملات
٧,٤٦٠,٦٥٨	٧,٦٤,١٢١	إيرادات
٥٠,٧٤٥,٦٠٠	٣٥,٣٧٤,٩٣٨	مشتريات خدمات

أرصدة الأطراف ذات العلاقة

الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المضمنة في بيان المركز المالي الموحد تحت الحسابات والذمم المدينة الأخرى والحسابات والذمم الدائنة الأخرى على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	
٩,٦,٧٩	٨٨٦,٨٨٥	مستحق من شبكة أجيلتي
٥,٧٣٧,٩٧٥	٤,٣٥٧,٤١٥	مستحق لشبكة أجيلتي

تعويضات كبار موظفي الإدارة

التعويضات المدفوعة لكتاب موظفي الإدارة خلال الفترة على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	
١٠,٦٩,٤٤	١٢,٥٦٧,٤٨٣	منافع قصيرة الأجل
٨٤,...	٨٤,...	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١٠,١٥٣,٤٤	١٢,٦٥١,٤٨٣	

١٩. الإيرادات

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	
٤٦٢,٢٨٧,٥٦٦	٥٣٥,٤٤٣,٥٣٢	عمليات لوجستية
١٩١,٥٨٦,٦٠٤	٢٥٢,٥٠٠,٥٨٢	شحن ونقل
٣,١١٧,٣٦٣	-	أخرى
٦٥٦,٩٩١,٤٨٣	٧٨٧,٩٤٤,١١٤	

٢٠. إيرادات أخرى، بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	
١٦,٣٤٠,٣٧٩	١٨,٩١٩,٢١	إيراد إيجار من استثمار عقاري
(٢٦,٠٧٣)	٨٨,٩٨٢	ربح / (خسارة) استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
(٤٧,٨٩١)	١٦٥,٦٦	إيرادات أخرى
١٩,١٧٣,٣١٥	١٩,١٧٣,٦٠٩	

١٥. القروض والتسهيلات (تابع)

(١) تم الحصول على تسهيل قرض لأجل بمبلغ ٤٤,١ مليون ريال قطري من بنوك قطرية لتمويل إنشاء وتطوير القرية اللوجستية بقطر الكائنة على شارع ٥٢ بالمنطقة الصناعية. بدأ سداد هذا التسهيل في أبريل ٢٠١٣. يحمل التسهيل لأجل مصروفات تمويل بمعدل مصرف قطر المركزي مضافة إليه نقاط أساس بنسبة ٢,٣٪ - ٥,٣٪ في السنة. تسهيل القرض لأجل مضمون بمباني المجموعة في القرية اللوجستية والتنازل عن الإيرادات من عمليات القرية اللوجستية للقرض.

(٢) تم الحصول على هذه القروض لأجل من مؤسسات مالية قطرية لتمويل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ الخاصة بأبي صلبة بالمجموعة. تحمل هذه القروض بمعدل مصروفات تمويل بمعدل مصرف قطر المركزي مضافة إليه نقاط أساس بنسبة ٢,٣٪ - ٥,٣٪ في السنة. القرض مضمونة بالعقارات ذات الصلة بالتمويل.

(٣) تم الحصول على قرض لأجل بمبلغ ٦٤,٧ مليون ريال قطري من إحدى المؤسسات المالية القطرية بغرض تمويل مشاريع رأسمالية أخرى خاصة بالشركة. بدأ سداد هذا التسهيل في مايو ٢٠١٦. يحمل هذا القرض مصروفات تمويل بمعدل مصرف قطر المركزي مضافة إليه نقاط أساس تتراوح ما بين ٢,٣٪ إلى ٣,٥٪ في السنة.

(٤) تم الحصول على قرض لأجل بمبلغ ١٢٣ مليون ريال قطري من إحدى المؤسسات المالية القطرية بغرض تمويل المشاريع الرأسمالية للمجموعة. بدأ سداد هذا التسهيل في نوفمبر ٢٠١٣. يحمل هذا القرض مصروفات تمويل بمعدل مصرف قطر المركزي مضافة إليه نقاط أساس تبدأ من ٢,٣٪ إلى ٥٪ في السنة. القرض مضمون بضمانت من الشركة والتنازل عن الإيرادات للقرض.

القيم الدفترية لقروض الشركة مقدمة باليارق القطري.

١٦. مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

الحركة في مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	باليارق القطري
١٣,٢٥٨,٢٩٧	١٧,٨٩٩,٠٠٣	الرصيد في اينايير
٥,٧٦٠,١٥	٦,٢٩٨,٣٦٣	مخصص مكون (إيضاح ٢)
(١,١١٩,٣٩٩)	(١,٣٩٠,١١٢)	مخصص مستخدم
١٧,٨٩٩,٠٠٣	٢٢,٨٧,٢٥٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر

١٧. ذمم تجارية دائنة ومستحقة

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	
١,٣٤٦,٥٣٥	١٦,٢١٨,٥٩٥	ذمم تجارية دائنة
٥٥,٤٦١,٥١٥	٥٧,٦١٦,٣٧١	مصروفات مستحقة
٥٥,٥١٦,٤١٧	٧٩,٢٣٣,٥٤٧	ذمم دائنة أخرى
٢٨,٠٣٩,١٤٦	١٩,٦٧٤,٤٩٠	محتجزات دائنة
٣,٥٦,٨٠٤	٤,٦٢٨,٩٢٩	مخصص المساهمة في صندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية (١)
١٥٢,٧٣٠,٤١٧	١٧٧,٣٧٦,٨٣٢	

(١) وفقاً للقانون القطري رقم ٣٢٠٠٨ قامت الشركة بتكوين مخصص بمبلغ ٤,٦ مليون ريال قطري (٥,٣٥٪) مساهمة في صندوق تطوير الأنشطة الاجتماعية والرياضية بدولة قطر. يمثل هذا المبلغ نسبة ٥٪ من صافي ربح السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

بالريال القطري

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤

بالريال القطري

٢٣. العائدات على السهم

تحتسب العائدات على السهم الواحد بقسمة صافي ربح السنة المنسوب إلى مساهمي الشركة الأمل على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة.

العائدات المخففة للسهم الواحد مستندة إلى الأسهم المصدرة خلال السنة متساوية للعائدات الأساسية

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	الربح المنسوب إلى مالكي الشركة
٤٧,٥٦٠,٩٧٥	٤٧,٥٦٠,٩٧٥	المتوسط المرجح للأسهم
٢,٩٥	٣,٨٩	العائد الأساسي والمخفف للسهم

خلال السنة قامت الشركة بإجراء أسهم حقوق تم الاكتتاب فيها ولكنه لم يتم إدارتها بعد (إيضاح رقم ٢٠). وفقاً للقرار الصادر بتاريخ ١٣ سبتمبر ٢٠١٥ (إيضاح رقم ٢٠) فإن الأسهم الجديدة التي سيتم إدارتها في أسهم الحقوق ستستحوذ على توزيعات الأرباح المعلنة من السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥. نتيجة لذلك سيتم تحفيظ العائد على الأسهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤. بناءً على ذلك فقد تم تعديل العائدات على الأسهم المذكورة أعلاها للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.

تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	الأسهم المؤهلة في بداية السنة
٤٧,٥٦٠,٩٧٥	٤٧,٥٦٠,٩٧٥	أثر إصدار أسهم منحة
٣,٣٩٩,٣٣٦	٣,٨٢٨,٦٥٧	٣١ ديسمبر
٥٠,٦٠٠,٣١١	٥١,٣٨٩,٦٣٢	

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	الربح المنسوب إلى مالكي الشركة
٤٧,٥٦٠,٩٧٥	٤٧,٥٦٠,٩٧٥	المتوسط المرجح للأسهم (مخفف)
٣,٦٠	٣,٦٠	العائد المخفف للسهم (متضمناً أسهم الحقوق)

٤. الطوارئ والارتباطات

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	خطابات ضمان
٢٠,٩٦٦,٩٥٦	٢٣,٨١٢,٩٩٢	ضمانات حسن أداء
٥٧,٨٨٦,١٤٣	١٣٦,٧٥٣,٥٦٢	
٧٨,٨٥٣,٠٩٩	١٦٠,٥٦٦,٥٥٤	

دخلت المجموعة في ارتباطات رأسمالية فيما يتعلق ببعض عقود الإنشاءات بمبلغ ٧٨٩ مليون ريال قطري (٢٠١٤) مليون ريال قطري في سنة ٢٠١٤.

٢٤. المصاريف حسب طبيعتها

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	
٥٢,٥١٤,٧٢	٤١,٦٤٤,٠٣٧	تكاليف لوجستية
١٣٥,١٩٠,٩٩٦	١٧١,٦٥٧,٥٣٧	النقل والشحن
٦,١٥,...	٧,٥٠,...	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١٣٧,٨٣١,١٤٣	١٦٣,٣٩٥,٤٦١	تكاليف الموظفين
٥,٧٦٠,١٠٥	٦,٢٩٨,٣٦٣	مخصص مكافأة نهاية خدمة موظفين (إيضاح ١٦)
١,٤٩٧,٤٣٥	١,٩٢٢,٥٥٢	منافع موظفين أخرى
٣,٠٠٣,٨٨٩	٣,٥٨٠,١٨٢	عقود من الباطن لعمالة إهلاك ممتلكات وألات ومعدات (إيضاح ٥)
٧٣,٣٥٥,٩٥٣	٨٩,٧٢,٥٤٣	إطفاء موجودات غير ملموسة (إيضاح ٨)
٦,٦٤٦,٨١٥	٦,٧٧,٧٩٠	مخصص انخفاض قيمة ذمم تجارية مدينة (إيضاح ٩)
١,٧٦,...	٦,٩٩,٧٩٤	إصلاحات وصيانة
٣٢,٨٠٨,٠٢٥	٣٣,٨٥٤,٦٨٥	أتعباق قانونية ومهنية
٢,٣١,٩٥٥	٣,٢٢٦,٢٠٢	إيجار
١,٥٠٤,٤٠٤	٣,٠١٤,٨١٩	مصاروفات وقود
١٨,١٣١,١٨٨	١٦,٩٤٩,٨٧١	كهرباء و المياه
٨,٣٤١,٩٦٣	١٤,١٩٦,٨٢٤	تأمين
٢,٦٥٠,١٩٣	٤,٧٢٥,٤٤١	اتصالات وبريد
٢,٠٧,٦٥٠	٢,١٣٥,٢٨٩	مصاروفات دعاية وإعلان
١,٣١٧,٤٣٠	١,١٤٠,٩٣٧	مصاروفات سفر
١,٠٨٨,٥٩١	٨٢٣,٧١٢	رسوم تراخيص وتسجيل
١,٢٩٤,٥٨٢	١,٩٩٢,١١٦	تكاليف أخرى
١٦,٦٩٧,٥٧٦	٢,٣١٣,٤٨٨	
٥١١,٧٢٤,٥٩٥	٥٩٩,٦١٤,٦٠٣	

٢٥. تكاليف تمويل، بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	
(٢١٢,٩٢٧)	(٢٣١,٤٤٩)	إيداد الفائدة على الودائع لدى بنوك
٣٦,١٩٦,٨٢٠	٣٥,١٥٦,٨٣٢	صرف الفائدة على القروض
٣٥,٨٨٣,٨٩٣	٣٤,٨٧٤,٣٨٣	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

بالريال القطري

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤

بالريال القطري

٦٦. معلومات القطاع أساس تقسم القطاعات

لدى المجموعة الأقسام الإستراتيجية الثلاثة التالية وهي القطاعات التي يصدر عنها التقرير. توفر هذه الأقسام خدمات مختلفة وتديرها المجموعة بصفة مستقلة لأغراض اتخاذ القرارات بخصوص تخصيص الموارد وتقدير الأداء. يصف الملخص التالي عمليات كل قطاع من القطاعات الصادر عنها التقرير:

العمليات	القطاعات الصادر عنها التقرير
التخزين والمناولة والتعبئة والنقل	العمليات اللوجستية
خدمات النقل البري والجوي والبحري	الشحن
المتاجرة	أخرى
	يقوم الرئيس التنفيذي للمجموعة بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية لكل قسم مرة واحدة كلربع سنة على الأقل. هناك مستوى متقارب من التكامل بين قطاعات العمليات اللوجستية والشحن. يتم تحديد الأسعار فيما بين القطاعات على أساس تجاري حر.
	يعرض الجدول التالي معلومات الإيرادات والربح بخصوص القطاعات التشغيلية للمجموعة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	القطاع	إيرادات القطاع	ربح القطاع	القطاعات التشغيلية
٤٦٠,٦٦٩	٤٦٢,٢٨٧,٥٦٦	٤٤٥,٦٧٣,٢٤٨	٥٣٥,٤٤٣,٥٣٢	٤٤٥,٦٧٣,٢٤٨	العمليات اللوجستية
٤,٩٩١,٧٣٣	١٩١,٥٨٦,٦٥٤	١١,٤٥١,٤٦	٢٥٢,٥٠٠,٥٨٢	-	الشحن
٢٥٠,٤٣	٣,١١٧,٧٦٣	-	-	-	أخرى
٢٨,٤٢,٣٥	-	٢٨,٠٩٨,٤٨٣	-	-	غير مخصصة
١٤٠,٢٧٢,١٥٠	٦٥٦,٩٩١,٤٨٣	١٨٥,١٥٧,١٤٧	٧٨٧,٩٤٤,١١٤		

يعرض الجدول التالي موجودات القطاع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٤:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	القطاع	إيرادات القطاع	ربح القطاع	القطاعات التشغيلية
١,٧١٨,٩٣١,٧٩٣	٢,١٥٧,٦٩٣,٢٣٨	١٦٣,٤١٨,٨٠٥	٨,٨١٠,٢٢٤	-	العمليات اللوجستية
١٥٧,٨٧٠,٥٢٩	-	-	-	-	الشحن
١٢,٢٢٣,٥٧٦	-	-	-	-	أخرى
٢١٢,٩٦٨,٨٦٠	٦٥٠,٦١٣,٤٢١	-	-	-	غير مخصصة
٢,١٠١,٩٩٤,٧٥٨	٢,٩٨٠,٥٣٥,٦٨٨				

يتم جني إيراد القطاع بصفة أساسية من دولة قطر. الإيراد الذي يتم جنيه من الخارج غير هام.

٦٧. الإيجارات كمستأجر الإيجارات التشغيلية

تقوم المجموعة باستئجار عدد من قطع الأرض بموجب عقود إيجار تشغيلي وهي إيجارات تستمرة بصورة نموذجية لفترات تتراوح ما بين ٥ إلى ٣٠ سنة مع خيار بتجديد الإيجار بعد ذلك التاريخ. تم تصنيف هذه الإيجارات منذ الدخول فيها على أنها إيجارات تشغيلية. ليس لدى المجموعة حصة في القيمة الباقية للأرض. نتيجة لذلك تم تحديد أن جميع مخاطر وعوايد الأرض تبقى لدى المؤجر.

الحد الأدنى لمدفووعات الإيجار المستقبلية
كان الحد الأدنى للإيجارات المستحقة الدفع بموجب إيجارات تشغيلية غير قابلة للإلغاء على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	المقدار
٣,٤٦٥,٨٢٤	٣,٤٧٣,٥٥٩	مستحقة الدفع خلال سنة
١٤,٧٦١,١٥	١٣,٨٩٢,٢٣٧	مستحقة الدفع بعد سنة ولا تزيد عن خمس سنوات
٤٤,٧٨,٨٣٧	٣٩,٩٩٩,٩٦١	مستحقة الدفع خلال أكثر من خمس سنوات
٦٣,٠٩,٧٧٦	٥٧,٣٦٥,٢٥٧	

المبالغ المعترف بها في بيان الربح أو الخسارة الموحد فيما يتعلق بإيجارات قطعة الأرض على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	المقدار
(٣,٦٧٢,٣٥٤)	(٢,٩٨٧,٧٢٠)	مصروفات الإيجار
١٦,٣٤,٢٧٩	١٨,٩١٩,٠٢١	إيراد إيجار من الباطن
١٢,٦٦٧,٩٢٥	١٥,٩٣١,٣٠٠	

الإيجارات كمُؤجر

هناك عدد من قطع الأرض التي استأجرتها المجموعة من دولة قطر (أنظر أعلى) تم إيجارها من الباطن لأطراف ثالثة وقد تم تصنيفها كاستثمارات عقارية (إيضاح رقم ٧).

الحد الأدنى لإيرادات الإيجار المستقبلية

كان الحد الأدنى لإيراد الإيجارات المستحقة بموجب إيجارات غير قابلة للإلغاء على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	المقدار
١٥,٥٥٤,١٣٦	١٢,٧٧٥,٤٥٢	أقل من سنة واحدة
١١,٨٢٤,٩١٨	١١,٣٦٨,٤٠٨	ما بين سنة واحدة وخمس سنوات
٢٧,٣٧٩,٠٥٤	٢٤,١٤٣,٨٦٠	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

بالريال القطري

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٧. إدارة المخاطر المالية (تابع) قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن في مقابله مبادلة أصل أو سداد التزام بين أطراف مطلعة وراغبة في معاملة تجارية بالسوق الحر.

لا تفصح الإدارة عن القيمة العادلة للأدوات المالية (الذمم التجارية والأخرى المدينة والنقد وما يعادل النقد والقروض من بنوك والذمم التجارية والأخرى الدائنة) لأن قيمها الدفترية مقاربة لقيمها العادلة.

٢٨. أرقام المقارنة

تمت إعادة ترتيب أرقام المقارنة للفترة السابقة، متى كان ذلك ضرورياً، لتتفق مع طريقة العرض للسنة الحالية. لا تؤثر إعادة الترتيبات على صافي الربح أو صافي الموجودات أو حقوق ملكية الصادر عنها التقرير سابقاً.

٢٩. الأحداث اللاحقة

ليست هناك أحداث هامة بعد تاريخ التقرير يمكن أن يكون لها مدلولات على فهم هذه البيانات المالية الموحدة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل وارد على صفتني ٩٦٩٦٩٦٩٦.

٢٧. إدارة المخاطر المالية مخاطر الائتمان

ينشأ تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان من إخلال الطرف المقابل بينما الحد الأقصى للتعرض للمخاطر مساوي لقيمة الدفترية لكل فئة من فئات الذمم المدينة المذكورة أدناه، لا تحفظ المجموعة بأي ضمان إضافي كضمانات:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	أرصدة لدى البنوك
١٥٣,٧٦٣	١٤٨,٥٣,٦٦	ذمم تجارية مدينة
١١٩,٨٧٥,٨٩١	٢,٦٣٠,٩٦٥	ذمم مدينة أخرى
٨,٩٧٦,٧٤٠	٨,٨٨٢,٣١٣	
٢٨٢,٥٥٤,٣٩٤	٣٣٣,٢٩٦,٢٩٤	

التحليل العمري للذمم التجارية المدينة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	لم تتجاوز موعد استحقاقها
٢١,٠٤,٩٩	٢٨,٤٩٧,٢٦٥	تجاوزت موعد استحقاقها - ٣٠ يوم
٣٤,٣٣٩,٧٦	٤٣,٤٩٣,٢٩٥	تجاوزت موعد استحقاقها ٣١ - ٦٠ يوم
٢٢,٩٢٦,٧٧١	٣٦,٦٥٠,٨١٣	تجاوزت موعد استحقاقها ٣١ - ٦٠ يوم
١٣,٤٧,٨٦٧	٢,٢٣٩,٨٧٨	تجاوزت موعد استحقاقها ٦١ - ٩٠ يوم
٢٨,٥٥٦,٦٣٤	٧٧,٤٨٠,٧١٤	أكثر من ٩٠ يوماً
١١٩,٨٧٥,٨٩١	٢,٦٣٠,٩٦٥	

القيم الدفترية للذمم التجارية والأخرى المدينة للمجموعة مقيمة بصفة أساسية بالريال القطري.

مخاطر السيولة

في تاريخ التقرير ستؤدي التغييرات الممكنة على نحو معقول بـ ١٠٠ نقطة أساس إلى زيادة / (إنفصال) حقوق الملكية والربح أو الخسارة بالمبالغ الموضحة أدناه:

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٥	قروض بمعدلات فائدة متغيرة
١٠,٦٢٧,٣١٧	١٣,٧٣١,٧٥٠	

يلخص الجدول التالي مواعيد استحقاق المطلوبات المالية للمجموعة في ٣١ ديسمبر للسدفعات التعاقدية غير المخصومة.

٣١ ديسمبر ٢٠١٥	القيمة الدفترية	النقدية التعاقدية	١ - ١٢ شهر	١ - ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات
١٧٣,٧٤٢,٩٠٣	(١٧٣,٧٤٢,٩٠٣)	(١٧٣,٧٤٢,٩٠٣)	(١٧٣,٧٤٢,٩٠٣)	-	-
١,٣٧٣,١٧٥,٠٧٧	(١,٥٩١,٣٣٥,٨٦٢)	(١,٥٩١,٣٣٥,٨٦٢)	(١,٥٩١,٣٣٥,٨٦٢)	(٧٤١,٤٤٧,٤٤٣)	(٧٤١,٤٤٧,٤٤٣)
١,٥٤٥,٩١٧,٩١٠	(١,٧٦٤,٠٧٨,٧٦٥)	(١,٧٦٤,٠٧٨,٧٦٥)	(١,٧٦٤,٠٧٨,٧٦٥)	(٧٤١,٤٤٧,٤٤٣)	(٧٤١,٤٤٧,٤٤٣)

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	القيمة الدفترية	النقدية التعاقدية	١ - ١٢ شهر	١ - ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات
١٤٩,٢٢٣,١٦٣	(١٤٩,٢٢٣,١٦٣)	(١٤٩,٢٢٣,١٦٣)	(١٤٩,٢٢٣,١٦٣)	-	-
١,٦٢٣,٧٣١,٦١٥	(١,٣٣١,٧٣٤,٧٦١)	(١,٣٣١,٧٣٤,٧٦١)	(١,٣٣١,٧٣٤,٧٦١)	(٨,٩,٤١٧,٩٨١)	(٨,٩,٤١٧,٩٨١)
١,٢١١,٩٥٥,٦٦٤	(٢٣٤,٦٧٦,٧٧٤)	(٢٣٤,٦٧٦,٧٧٤)	(٢٣٤,٦٧٦,٧٧٤)	(٨,٩,٤١٧,٩٨١)	(٨,٩,٤١٧,٩٨١)

ملاحظات

ملاحظات



الدائرى الرابع - الدوحة، قطر
ص.ب ٢٤٣٤
هاتف: +٩٧٤ ٤٤٤٩ ٣٠٠
فاكس: +٩٧٤ ٤٤٤٩ ٣١٠
البريد الإلكتروني: info@gulfwarehousing.com
الموقع الإلكتروني: www.gulfwarehousing.com