

## CH de l'Agglo Montargoise – Montargis(45)

**Maître d'ouvrage:**  
CH de l'Agglo Montargoise

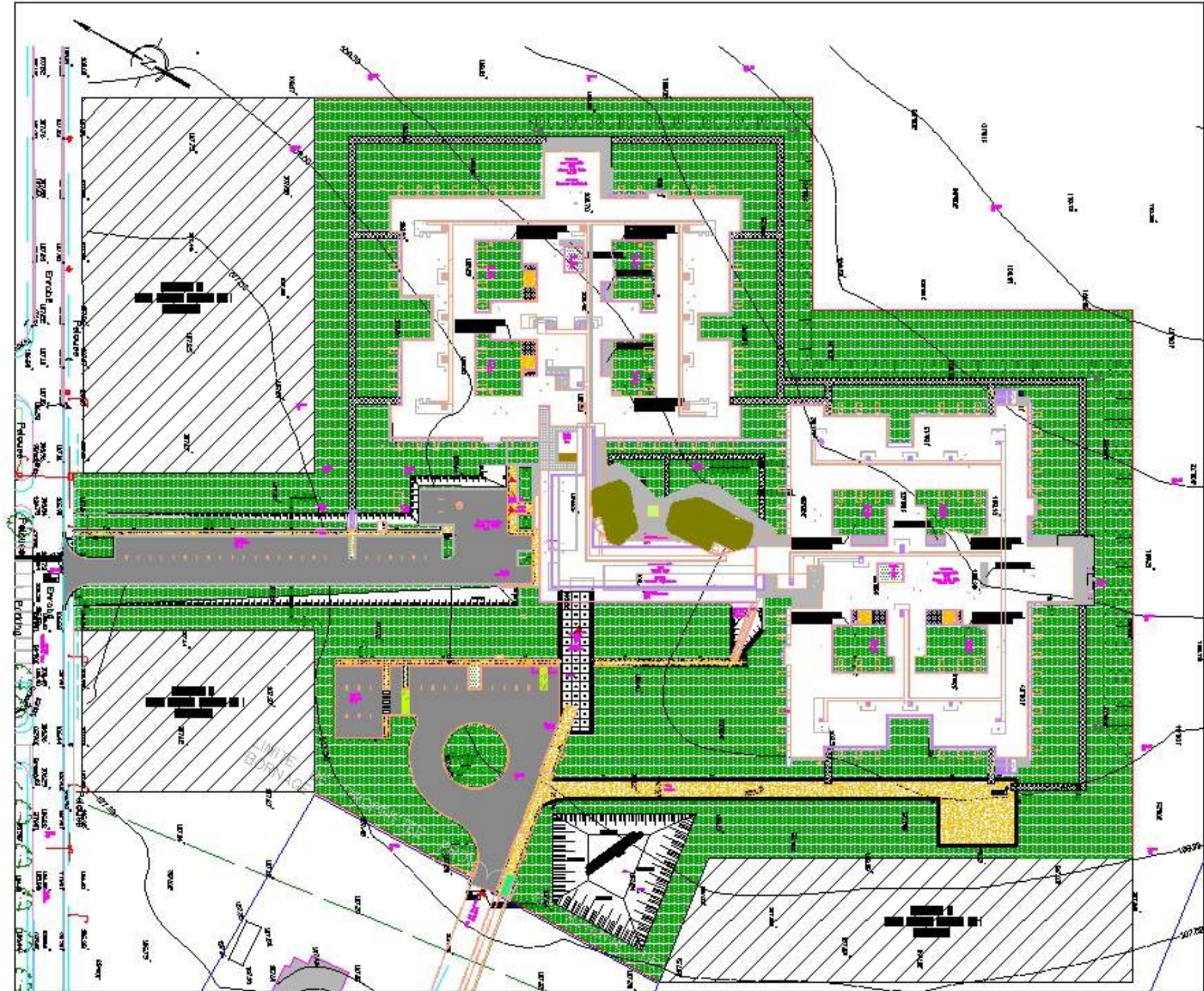
**Architecte:**  
Cabinet Ivars & Ballet

**Année:**  
2008-2009

**Montant:**

**Surface:**  
2500 m<sup>2</sup> de parking  
1350 m<sup>2</sup> de voies d'accès  
525 ml de collecteur d'assainissement EU –EP  
260m » de bassin de rétention  
260 ml Réseaux divers

**Travaux:**  
Etude et suivi de travaux de voiries, parking, bassin de rétention, réseaux EU-EP et divers.





## **Requalification de l'ancien site de l'imprimerie MAME à TOURS**

### **Construction de bureaux, logements et commerces**

**Maître d'ouvrage:**

QUATROPROMOTION & ICADE

**Architecte:**

Cabinet Ivars & Ballet

**Année:**

2013-2013 : Conception

2014-2015 : Travaux

**Montant des travaux d'aménagement extérieur :**

1 000 000 € HT

**Surface:**

15 000 m<sup>2</sup>

**Travaux:**

Etude et suivi de travaux de voiries, parking, bassin de rétention, réseaux EU-EP et divers.



## Construction d'un CFA à Joué les Tours Aménagement d'un parvis

**Maître d'ouvrage:**

CHAMBRE DES METIERS D'INDRE ET LOIRE

**Architecte:**

Cabinet Ivars & Ballet

**Année:**

2014: Conception

2015 : Travaux

**Montant des travaux :**

1 000 000 € HT

**Surface:**

1 hectare





## Construction de la Maison de la Culture à BOURGES

**Maître d'ouvrage:**  
VILLE DE BOURGES

**Architecte:**  
Cabinet Ivars & Ballet

**Année:**  
2014: Conception  
2015 : Travaux

**Montant des travaux :**  
20 000 000 € HT (dont 1 000 000 € dédiés aux travaux de VRD)

**Surface:**  
10 000 m<sup>2</sup>

**Travaux:**  
Etude et suivi de travaux de voiries, parking, bassin de rétention, réseaux EU-EP et divers.





# Nos références VRD

## Aménagement de la ZAC Ménardière- Lande – Pinauderie à SAINT-CYR-SUR-LOIRE

### Zone Habitat et Activités

**Maître d'ouvrage:**

VILLE DE SAINT-CYR-SUR-LOIRE

**Architecte:**

ENET-DOLOWY

**Année:**

2014-2015 : Conception

2015-2016 : Travaux (tranche 1)

**Montant des travaux :**

14 000 000 € HT (dont 3 650 000 € HT pour la tranche 1)

**Surface:**

25,20 Ha (dont 7,5 Ha pour la tranche 1)

**Travaux:**

Viabilisation





# Nos références VRD

## Projet Losange - Bouygues Immobilier (37-41-86)

### Construction de 1 000 logements aux abords des centrales nucléaires de Chinon – Civaux – Saint Laurent des Eaux – Dampierre - Belleville

**Maître d'ouvrage:**  
BOUYGUES IMMOBILIER

**Année:**  
2013-2016 :

**Montant des travaux :**  
8 000 000 € HT

**Mission :**  
Maîtrise d'œuvre pour travaux de viabilisation des logements sous forme de lotissements de 20 à 30 maisons répartis autour des centrales nucléaires





## Réhabilitation de l'ancien quartier des Halles à ORLEANS

**Maître d'ouvrage:**  
SEMDO

**Année:**  
2010-2012 : Conception  
2013 : Travaux

**Montant des travaux :**  
4 200 000 € HT

**Travaux:**  
Reprise des réseaux et réhabilitation des rues du centre ville ancien



# Autres références VRD

## **Travaux neufs – Zones résidentielles**

- ZAC de la Cerisaille à Saint-Jean-Le-Blanc (45) – SEMDO
- ZAC du Clos de la Fontaine à Orléans (45) – SEMDO
- ZAC des Tertres à Meung-sur-Loire (45) – MAIRIE DE MEUNG-SUR-LOIRE
- ZAC MLP à Saint-Cyr-sur-Loire (37) – VILLE DE SAINT-CYR-SUR-LOIRE
- ZAC du Clos Bruneau à Artannes sur Indre (37) – CM CIC AMENAGEMENT FONCIER
- ZA des Charriers à Saintes (17) – VILLE DE SAINTES
- Rue Jules Guesdes à Tours (37) – TOUR(S) HABITAT
- ZAC les 5 Arpents à Vennecy (45) – NEXITY
- 49 logements à Vineuil (41) – LOIR ET CHER LOGEMENT
- Les Bourgetteries à Mettray (37) – CM CIC AMENAGEMENT FONCIER
- ZAC les Hauts de Montlouis à Montlouis (37) – SET

## **Travaux neufs – Zone d'activités**

- ZAC du Larry à OLIVET (45) – SEMDO
- ZAE Sublaines – Bois Gaulpied à SUBLAINES (37) – CC BLERE – VAL DE CHER
- Parc d'activité René Monory à Chatellerault (86) – SEP
- ZAC Rochine à Gond Pontouvre (16) – TERRITOIRES CHARENTE SAEML
- ZAC du Bois Ribert à Saint-Cyr-sur-Loire (37) – VILLE DE SAINT-CYR-SUR-LOIRE
- ZAC du Bout des Hayes à Blois (41) – 3 VALS AMENAGEMENT

## **Etudes / Centres de tris / Déchets**

- Aménagement du site de Poincy (77) – OURRY

## **Aménagements urbains**

- ZAC Bourgogne à Orléans (37) – SEMDO
- ZAC des Halles à Orléans (45) – SEMDO
- Quartier de l'Argonne à Orléans (45) – SEMDO
- Rue Rochepinard à Saint Avertin (37) – TOURS PLUS
- Site Aéroconstellation à Toulouse (31) – VINCI CONSTRUCTION
- Secteur Maunoury à LA CHAUSSEE-SAINT-VICTOR (41) – AGGLOPOLYS
- Rue de la Barre à Fondettes (37) – VILLE DE FONDETTES
- Immeuble de bureaux à Joué-les-Tours (37) – SCI PORTALIS IMMOBILIER
- Giratoire et bretelles à Lexy (54) – VILLE DE LEXY
- Rue de la Haute Vaisprée à Saint-cyr-sur-Loire (37) – VILLE DE SAINT-CYR-SUR-LOIRE
- Centre de secours à Sainte Maure de Touraine (37) – SDIS INDRE ET LOIRE
- Résidence Lapujade à Toulouse (31) – VINCI CONSTRUCTION

## **Etudes – Secteur hospitalier**

- Ehpad à Bourgueil (37) – EHPAD ETIENNE DE BOURGUEIL
- Centre hospitalier à Aunay sur Odon (14) – CENTRE HOSPITALIER LOUIS LACAINE
- Centre hospitalier à Cancale (35) – CENTRE HOSPITALIER HAMON VAUJOYEUX
- ESAT à Chambray les Tours (37) – ADAPEI
- Clinique de la Gaillardière à Vierzon (37)

## **Etudes – Etablissements scolaires**

- Collège « Le Parc » à Neuillé Pont Pierre (37) – CONSEIL GENRAL D'INDRE ET LOIRE
- CFA à Joué les Tours (37) – CHAMBRE DES METIERS ET DE L'ARTISANAT D'INDRE ET LOIRE